

Suomikori Autocall 4

Osakekorisidonnainen sertifikaatti

Osakekorin Metso, Nordea, Sampo kehitykseen sidottu pääomasuojaamaton sijoitus

Tuoton saamiseksi riittää osakekorin pysyminen nykytasollaan

Sijoitusaika 1–5 vuotta, puolivuositainen mahdollisuus ennaikaiseen lunastukseen

Puolivuositain kasvava tuotto 6 % (alustava)¹

Liikkeeseenlaskija Danske Bank A/S

Sijoituksen täydelliset ja sitovat liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot sekä liikkeeseenlaskijan 23.6.2015 päivätty ohjelmaesite "Danske Bank A/S EUR 5,000,000,000 Structured Note Programme / Base Prospectus" täydennyksineen ovat saatavissa Alexandriasta ja osoitteesta www.alexandria.fi/suomikori4. Merkintäaika voidaan päättää ennaikaisesti, mikäli liikkeeseenlaskun ehtojen turvaaminen sitä vaatii. (1) Kasvava tuotto 6 % on alustava ja se vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasoon 5,25 %.



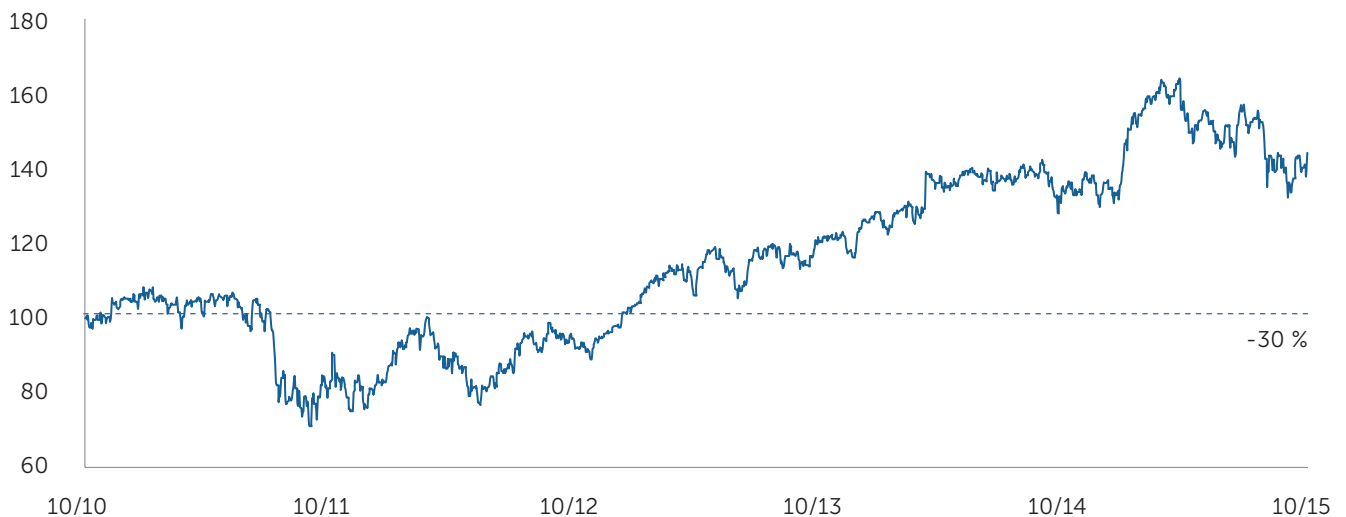
Yleiskuva sertifikaatista

Suomikori Autocall 4 -sertifikaatti on suunnattu sijoittajalle, joka uskoo Metson, Nordean ja Sammon muodostaman osakekorin ("osakekori") pysyvän nykytasollaan tai nousevan sijoitusaikana, ja arvostaa mahdollisuutta varmistaa tuotto kesken sijoitusajan. Sertifikaatti ei ole pääomasuojattu.

- **Ennenaikainen lunastus ja tuotonvarmistus.** Jos osakekori on vuoden kuluttua tai tämän jälkeen jonakin puolivuositaisena havaintopäivänä vähintään lähtötasollaan, sertifikaatti eräänny ennenaikaisesti tuoton kera.
- **Puolivuositain kasvava tuotto.** Tuottoa kertyy jokaista kulunutta puolta vuotta kohden 6 % (alustava).¹

- **Suoja 30 %:n kurssilaskua vastaan.** Sijoituksen riskiä pienentää suoja osakekorin enintään 30 %:n kurssilaskua vastaan. Osakekori saa käydä alempanakin ennen sijoitusajan loppua ilman vaikutusta sertifikaatin eräännytmisarvoon.
- **Ei pääomasuojaa.** Jos sertifikaatti ei ole eräännytyn ennenaikaisesti ja osakekori on viimeisenä havaintopäivänä laskenut yli 30 % lähtötasostaan, sijoittaja menettää nimellispääomaa yksi yhteen osakekorin kurssilaskun suhteessa. Sertifikaattiin liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä (katso "Liikkeeseenlaskijariski") eikä merkintäpalkkio kuulu edellä kuvatun hinnanlaskulle ehdollisen suojan piiriin.

Osakekori, historiallinen kehitys 2010 - 2015



Lähde: Bloomberg, 5 vuoden aikasarja 23.10.2010 - 23.10.2015. Sijoitus sertifikaattiin ei ole sama asia kuin suora sijoitus osakekoriin eikä kuvan suojataso ole sama kuin sertifikaatille liikkeeseenlaskupäivänä määräytyvä suojataso. Huomaa, että historiallinen kehitys ei ole taee tulevasta kehityksestä.

Sijoitustuotteen pääpiirteet (jatkuu sivulla 7)

Tyyppi	Yleisön merkittäväksi tarkoitettu osakekorisidonnainen sertifikaatti
Sijoitusaika	1 - 5 vuotta, puolivuositainen ennenaikaisen lunastuksen mahdollisuus vuodesta 1 alkaen
Liikkeeseenlaskija	Danske Bank A/S, luottoluokitus: Moody's A2 / S&P A / Fitch A
Kohde-etuus	Osakekori: tasapainoin Metso Oyj, Nordea Bank AB (publ) ja Sampo Oyj
Kasvava tuotto	6 % x kuluneet puolivuositaiset jaksot (alustava) ¹
Merkintähinta	1 000 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 100 % sertifikaatin nimellisarvosta
Merkintäpalkkio	20 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 2 % sertifikaatin nimellisarvosta
Vähimmäissijoitus	5 sertifikaattia, tätä suuremmat sijoitukset 1 sertifikaatin erissä
Aikataulu	Merkintäaika 2.11. - 30.11.2015. Maksupäivä 30.11.2015 ²

(1) Kasvava tuotto 6 % on alustava ja se vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasoon 5,25 %.

(2) Merkintäaika voidaan päättää ennenaikaisesti, mikäli liikkeeseenlaskun ehtojen turvaaminen sitä vaatii.

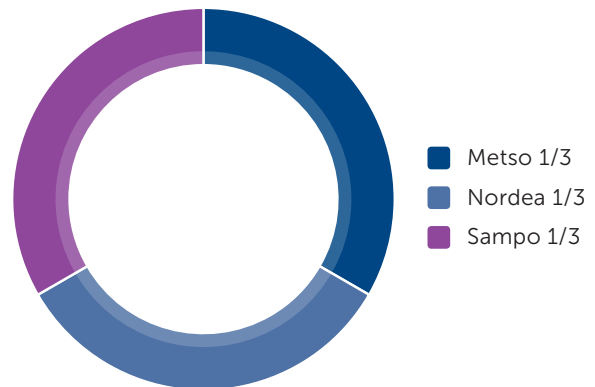
Sijoituksen tuotto perustuu Metson, Nordean ja Sammon osakkeiden kurssikehityksistä tasapainoin laskettavaan osakekorin kehitykseen. Osakekorin yhtiöt esitellään taulukossa alla ja tarkemmin yhtiökuvauksissa seuraavalla sivulla.

Sertifikaatin tuotonlaskennassa osakekorin yhtiöiden sijoitusaikana maksamia osinkoja ei huomioida, mutta odotetut osinkotuotot on huomioitu ehdoissa kasvavaa tuottoa nostavana tekijänä.

Yhtiöiden perustietoja

	Metso	Nordea	Sampo
Pörssikurssi	22,3 EUR	98,5 SEK	44,5 EUR
Markkina-arvo, €	3,4 mrd	43,0 mrd	24,9 mrd
P/E-luku	14,8	11,6	15,4
P/B-luku	2,4	1,4	2,3
Liikevaihto, €	3,7 mrd	10,2 mrd	6,5 mrd
Liiketulos, €	0,4 mrd	4,5 mrd	1,8 mrd
Henkilöstö	16 000	29 000	7 000
Lisätietoa	www.metso.com	www.nordea.com	www.sampo.com

Osakekorin yhtiöpainot



Lähde: Bloomberg 23.10.2015 ja yritysten tilinpäätökset 2014. P/E-luku tarkoittaa osakekurssin ja 12kk ennustetun osakekohtaisen tuloksen suhdetta. P/B-luku tarkoittaa osakekurssin ja oman pääoman suhdetta.

Osakekori ja OMX Helsinki 25 -indeksi, historiallinen kehitys 2010 - 2015



Lähde: Bloomberg, 5 vuoden aikasarja 23.10.2010 - 23.10.2015. Huomaa, että historiallinen kehitys ei ole taee tulevasta kehityksestä. OMX Helsinki 25 on hintaindeksi.



Tietoa osakekorin yhtiöistä

Metso

Metso Oyj on maailman suurimpien joukkoon kuuluva kaivos- ja kivenmurksausalan sekä virtauksensäätö-liiketoiminnan teollisuusyrittäjä. Metson erityisosaamista ovat teknologia- ja palveluratkaisut laajalle ja kansainväliselle asiakaskunnalle, johon lukeutuvat mm. kaivos-, öljy- ja kaasuteollisuus, kivenmurksaus- ja prosessiteollisuuden alat (kuten massa- ja paperiteollisuus). Metso työllistää noin 13 000 henkilöä yli 50 maassa. Vuonna 2014 Metson liikevaihto oli 3,7 miljardia euroa.

Metson palveleman kaivossektorin näkymät ovat Kiinan investointikysynnän hidastuttua laimentuneet, mutta tästä huolimatta yhtiö on pärjännyt varsin hyvin ja luonut kasvavirtaa haastavissakin olosuhteissa. Metso on suorittanut tehostus- ja sopeutustoimia, ja vienyt toiminnan fokusta investointisykleistä vähemmän riippuvaisen ja stabiilimman palveluliiketoiminnan suuntaan. Päättäneellä vuosineljänneksellä (Q3/2015) palveluliiketoiminnan osuus saaduista tilauksista oli jo peräti 67 %.

Yhtiön osakkeen arvostustaso on tällä hetkellä mielestämme hyvin kohtuullinen, sillä kysyntään liittyvät haasteet on jo suurelta osin hinnoiteltu osakekurssiin. Metson sopeutumiskyky, vahva tase, matala velkaantuneisuus ja houkutteleva osinkotuotto ovat seikkoja, jotka tarjoavat sijoittajalle puskuria haastavissakin markkinaolosuhteissa. Pidemmällä aikavälillä, metallin hintojen jälleen elpessä ja näkymien kirkastuessa, yhtiön osakkeessa on houkuttelevaa nousupotentiaalia nykytasoiltaan.

Nordea

Nordea Bank AB (publ) on Pohjoismaiden ja Itämeren alueen suurin finanssipalvelukonserni. Konsernilla oli vuonna 2014 noin 11 miljoonaa asiakasta ja palveluksessaan noin 29 000 henkilöä 700 konttorissa. Markkina-arvolla mitattuna Nordea on kymmenen suurimman kattavia finanssipalveluja tarjoavan pankin joukossa Euroopassa. Nordea on myös yksi harvoista eurooppalaisista pankeista, joilla on AA-luottoluokitus. Vuonna 2014 liiketoiminnan tuotot olivat 10,2 miljardia euroa.

Nordean tuloskunto on säilynyt haastavasta korkoympäristöstä huolimatta erinomaisena. Konsernin mittavat säästötoimenpiteet ovat edenneet viime vuosina hyvin ja operatiivinen tehokkuus on parantunut selvästi. Yhtiön palkkiotuotot ovat samanaikaisesti kasvaneet ja luottosalikun laatu pysynyt hyvänä.

Nordean osake on tällä hetkellä varsin houkuttelevasti arvostettu suhteessa pohjoismaisiin kilpailijoihinsa. Yhtiöllä on korkea tulosvakaumus, johtava asema pohjoismaisilla markkinoilla, laaja asiakaskunta ja vahva kulu-/tuotto-suhde. Myös hiljattain julkistettu toimitusjohtajavaihdos tarjoaa osakkeelle mielenkiintoisen kurssiajurin. Nordean osalta riskejä voivat olla nykyisen matalan korkotason ja alan kiristyvän sääntelyn ohella yleinen epävarma makrotaloudellinen ympäristö, joka voi vaikuttaa luottojen kysyntään, luottotappioiden määrään ja liiketoiminnan palkkiotuottoihin.

Sampo

Sampo Oyj on henkivakuutus- ja vahinkovakuutustoimintaa sekä sijoitustoimintaa harjoittava kotimainen finanssikonserni. Konserniin kuuluvat emoyhtiö Sampo Oyj, Pohjoismaiden suurin vahinkovakuutusyhtiö If ja pääosin Suomeen keskittynyt henkivakuutusyhtiö Mandatum Life. Nordea on konsernin osakkuusyhtiö. Henkilöstöä konsernissa on noin 6 700. Sampo-konsernin vuoden 2014 liiketoiminnan tuotot olivat 6,5 miljardia euroa.

Sampo on markkina-asemaltaan vahva ja operatiivisesti tehokas finanssialan toimija, jonka tuloskehitys on ollut vakuuttavaa jo useita vuosia. Toimintaympäristön haastavuudesta huolimatta yhtiön vahinkovakuutustoiminta (If) ylsi kaikkien aikojen parhaaseen tulokseen ja historiansa parhaaseen yhdistettyyn kulusuhteeseen vuonna 2014 (87,7 %). Myös kuluva vuosi on sujunut liiketoimintayksiköltä erinomaisesti. Yhtiön henkivakuutustoiminta (Mandatum Life) on menestynyt niin ikään hyvin, kun sijoitussidonnainen maksutulo ylsi kaikkien aikojen korkeimmaksi vuonna 2014. Sampo on myös Nordean suurin yksittäinen omistaja yli 21 % omistusosuudella. Tämä osaomistus on osoittautunut kannattavaksi strategiaksi.

Sammon osakkeen arvostus on lähellä pitkän aikavälin keskiarvotasoaan, ja mielestämme osakkeen nousupotentiaalia puoltaa moni seikka. Yhtiön tuloksentelekyky on säilynyt korkealla tasolla jo pitkään, mikä on mahdollistanut tasaisesti kasvavan osingon ja sen seurauksena erinomaisen osinkotuoton. Lisäksi johdolla on näyttöjä omistajille lisäarvoa luovista yritysjärjestelyistä, kuten vuoden 2007 Sampo-pankin myynti Danske Bankille. Sampolla on vahva tase, ja yhtiön rooli on Nordea- ja Topdanmark-omistusten myötä keskeinen pohjoismaisella finanssitoimialalla mahdollisesti nähtävissä yritysjärjestelyissä.

Lähteet: Alexandria, yhtiöiden Internet-sivut ja 2014 tilinpäätökset.

Tuoton määräytyminen

Ennen viimeistä havaintopäivää

Ensimmäinen havaintopäivä on vuoden kuluttua liikkeeseenlaskusta, minkä jälkeen havaintopäiviä on puolivuositain. Havaintopäivinä on kaksi mahdollista lopputulemaa:

- Ennenaikainen lunastus tuoton kera:** Jos osakekori on havaintopäivänä vähintään lähtötasollaan, liikkeeseenlaskija lunastaa sertifikaatin ennenaikaisesti takaisin. Ennenaikaisessa lunastuksessa liikkeeseenlaskija palauttaa nimellispääoman täysimääräisenä ja maksaa lisäksi sijoitusajalla kertyneen tuoton, jonka suuruus on alustavasti 6 % kerrottuna kyseiseen havaintopäivään mennessä kuluneiden puolivuositaiten jaksojen lukumäärällä ^{1,2}
- Sijoitus jatkuu:** Jos yllä kuvattu ehto ennenaikaiselle lunastukselle ei täyty, sijoitus jatkuu ja osakekorin arvoa tarkastellaan uudelleen taas seuraavana havaintopäivänä puolen vuoden kuluttua.

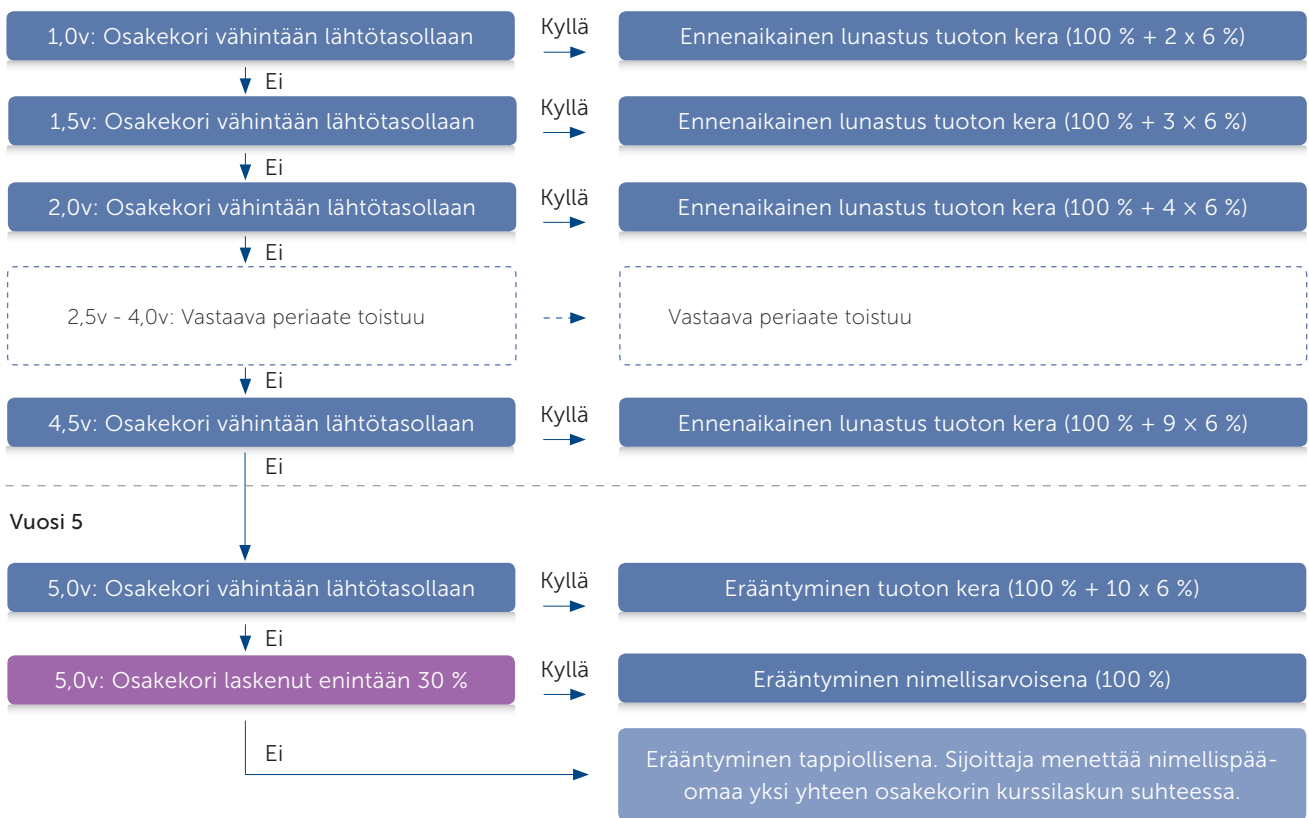
Viimeisenä havaintopäivänä

Jos sertifikaatti ei ole erääntynyt ennenaikaisesti, viimeisenä havaintopäivänä on kolme mahdollista lopputulemaa:

- Erääntyminen tuotolla:** Jos osakekori on viimeisenä havaintopäivänä vähintään lähtötasollaan, sertifikaatin eräpäivänä maksetaan takaisin nimellispääoma ja kertynyt tuotto koko viiden vuoden sijoitusajalta.^{1,2}
- Erääntyminen nimellisarvoisena:** Jos osakekori on viimeisenä havaintopäivänä alle lähtötason, mutta laskenut enintään 30 % lähtötasostaan, sertifikaatti erääntyy nimellisarvoisena, eikä tuottoa makseta.¹
- Erääntyminen tappiollisena:** Jos osakekori on viimeisenä havaintopäivänä laskenut yli 30 % lähtötasostaan, sijoittaja menettää nimellispääomaa yksi yhteen osakekorin kurssilaskun suhteessa, eikä tuottoa makseta.

Havainnollistus tuoton määräytymisestä (esimerkissä oletetaan alustava kasvava tuotto 6 %)

Puolivuositaiset havaintopäivät vuodesta 1 alkaen



Yksinkertaisuuden vuoksi laskentaesimerkki ei huomioi 2 % merkintäpalkkiota. Laskentaesimerkki, jossa merkintäpalkkio on huomioitu, on pyynnöstä saatavilla merkintäpaikoista. Efektiivinen vuosituotto esimerkiksi vuonna kolme ennenaikaisesti lunastettavalle sijoitukselle on 9,8 %. Puolivuositain kasvava tuotto vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasolle 5,25 %. Mikäli kasvava tuotto vahvistetaan alle alustavasti ilmoitetun, sijoittajan lopullinen tuotto on pienempi kuin esimerkissä. Laskentaesimerkki ei huomioi liikkeeseenlaskijariskiä eikä veroaikutuksia.

(1) Nimellispääoman takaisinmaksuun ja tuoton maksuun liittyy liikkeeseenlaskijariski. (2) Puolivuositain kasvava tuotto vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasolle 5,25 %.

€ Miten teen merkinnän?

1. Tutustu

Perehdy ennen sijoituksen tekemistä tämän markkinointimateriaalin lisäksi liikkeeseenlaskijan laatimiin sitoviin sertifikaattiehtoihin sekä ohjelmaesitteeseen täydennyksineen. Asiakirjat saat merkintäpaikoista tai verkkosivulta www.alexandria.fi/suomikori4.

2. Merkitse

Täytä merkintäsitoumuslomake ja toimita se merkintäpaikkaan. Sijoituksen säilytys on maksutonta SEB:hen tätä tarkoitusta varten avattavalla arvo-osuustilillä. Merkintäaika päättyy **30.11.2015**.

3. Maksa

Tehdyt merkinnät maksetaan niitä merkittäessä. Maksu suoritetaan merkintäsitoumuksessa annettujen ohjeiden mukaan kuitenkin viimeistään **30.11.2015**.

! Keskeiset riskitekijät

Sijoittamiseen liittyy aina taloudellinen riski ja sijoittaja vastaa itse omien sijoituspäätöstensä taloudellisista tuloksista ja veroseuraamuksista. Sijoittajan tulee ennen sijoituspäätöksen tekemistä varmistua siitä, että hän ymmärtää sijoitustuotteen ominaisuudet ja riskit. Sijoittajan edellytetään tutustuvan huolellisesti tähän markkinointimateriaaliin sekä liikkeeseenlaskijan laatimiin sitoviin liikkeeseenlaskukohtaisiin ehtoihin ja ohjelmaesitteeseen (dokumentit on yksilöity sivulla 7). Alla kuvataan ainoastaan lyhyesti sijoitukseen liittyvät keskeisimmät riskitekijät. Sijoitukseen ja sen liikkeeseenlaskijaan liittyviä riskejä on kuvattu tarkemmin liikkeeseenlaskijan tarjousasiakirjoissa.

Markkinariski

Sertifikaatti ei ole pääomasuojattu, vaan sijoittaja kantaa riskin kohde-etuuden eli tässä osakekorin epäedullisesta hintakehityksestä. Sijoittaja voi jäädä ilman tuottoa ja lisäksi menettää sijoittamansa pääoman kokonaan tai osittain. Kohde-etuuden tulevasta kehityksestä ei voida antaa taakeita. Sijoitus ei vastaa suoraa sijoitusta kohde-etuuteen. Sertifikaatin tuotonlaskennassa osakkeenomistajille sijoitusaikana maksettavia osinkoja ei huomioida.

Liikkeeseenlaskijariski

Sijoitukseen liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä. Liikkeeseenlaskijan maksukyvyttömyys voi johtaa sijoitetun pääoman ja/tai tuoton menettämiseen kokonaan tai osittain. Sijoittajan tulee ennen sijoituspäätöstä tehdessään kiinnittää huomiota liikkeeseenlaskijan taloudelliseen asemaan ja luottokelpoisuuteen. Sijoitus ei kuulu talletussuojan piiriin eikä sille ole asetettu erillistä vakuutta.

Korkoriski

Yleisen korkotason ja liikkeeseenlaskijan luottoriskilisen muutoksilla on vaikutus sijoituksen arvoon sijoitusaikana. Yleisen korkotason tai luottoriskilisen noustessa sijoitukseen sisältyvän korko-osan arvo voi laskea. Vastaavasti korkotason tai luottoriskilisen laskiessa sijoitukseen sisältyvän

korko-osan arvo voi nousta. Korkoriski voi toteutua vain, jos sijoitus myydään ennen eräpäivää.

Jälkimarkkinariski

Mikäli sijoittaja haluaa myydä sijoituksensa ennen eräpäivää, myynti tapahtuu sen hetkiseen jälkimarkkinahintaan, joka voi olla suurempi tai pienempi kuin sijoitettu pääoma. Sijoittajalle voi näin ollen koitua tappioita myydessään sijoituksen jälkimarkkinoilla. Sijoituksen jälkimarkkinahintaan vaikuttavat muun muassa jäljellä oleva sijoitusaika, kohde-etuuden ja sen volatiliiteetin, yleisen korkotason ja liikkeeseenlaskijan luottoriskilisen muutokset sekä strukturointikustannus. Liikkeeseenlaskija antaa vähintään 5 kpl erälle päivittäisen takaisinostohinnan normaaleissa markkinaolosuhteissa, mutta ei voi taata jälkimarkkinoita. Jälkimarkkinat voivat poikkeuksellisissa markkinaolosuhteissa olla epälikvidit tai kaupankäynti voi olla tilapäisesti mahdotonta.

Riski ennaikaisesta takaisinmaksusta ja ehtojen korjaamisesta

Liikkeeseenlaskija voi sijoituksen ehdoissa mainituissa erityistapauksissa lunastaa sijoituksen takaisin ennen sen eräpäivää (esimerkiksi olennaisen lakimuutoksen johdosta) tai korjata sijoituksen ehtoja (esimerkiksi kohde-etuuden listautumisen päättyessä) ilman sijoittajan erillistä suostumusta. Ei voida taata, etteivät yllä mainitut muutokset ole epäedullisia sijoittajan näkökulmasta. Ennaikainen takaisinmaksu voi aiheuttaa pääomatappion sijoittajalle.

Verotusriski

Sijoituksen verotuksellinen ja lainsäädännöllinen asema voivat muuttua sijoitusaikana ja tätä kautta vaikuttaa sijoittajan nettotuottoon. Alexandria ei toimi asiakkaan veroasiantuntijana.

! Tärkeää tietoa

Merkintäpaikat

Alexandria Pankkiiriliike Oyj (Y-tunnus 1063450-9) ja sen sidonnaisasiamiehet (yhdessä "Alexandria Pankkiiriliike"), Eteläesplanadi 22 A, 00130 Helsinki, puhelin 09 4135 1300 (vaihe). Alexandria Pankkiiriliikkeen muut 24 toimipaikkaa yhteystietoineen löytyvät tämän markkinointimateriaalin takakannesta. Alexandria Pankkiiriliikkeen toimintaa valvoo Finanssivalvonta ja Alexandria Pankkiiriliike on sijoittajien korvausrahaston jäsen.

Alexandria Markets Oy (Y-tunnus 2510307-3) ja sen sidonnaisasiamiehet (yhdessä "Alexandria Markets"), Eteläesplanadi 22 A, 00130 Helsinki, puhelin 09 4135 1300 (vaihe), on osa Alexandria-konsernia. Alexandria Marketsin toimintaa valvoo Finanssivalvonta ja Alexandria Markets on sijoittajien korvausrahaston jäsen.

Lisää tietoa merkintäpaikoista (yhdessä "Alexandria") on saatavissa osoitteesta www.alexandria.fi.

Tarjouksen toteutus ja rajoitukset

Ehtona liikkeeseenlaskun toteutumiselle on vähintään 5,25 %:n puolivuositain kasvava tuotto. Liikkeeseenlaskijalla ja Alexandria Marketsilla on lisäksi oikeus peruuttaa liikkeeseenlasku. Mikäli liikkeeseenlasku perutaan, Alexandria tiedottaa sijoittajia tarjouksen peruuntumisesta ja merkintämaksut palautetaan sijoittajille korotta. Lopullinen kasvava tuotto ilmoitetaan kaupanvahvistuksessa.

Myyntirajoitus

Tätä tarjousta ei kohdisteta sellaisille henkilöille tai sellaisiin valtioihin, joissa tarjouksen tekeminen on lainvastaista. Tätä materiaalia ei saa jaella maissa, joissa jakelu tai tiedottaminen on ristiriidassa kyseisen maan lakien kanssa. Erityisesti, tätä materiaalia ei saa levittää Yhdysvaltoihin eikä yhdysvaltalaisille vastaanottajille. Liikkeeseenlaskija ja Alexandria edellyttävät, että tämän materiaalin haltuunsa saavat henkilöt tutustuvat tällaisiin rajoituksiin ja noudattavat niitä.

Peruutusoikeus ja esitteen täydennykset

Merkintä on sitova, eikä sijoittajalla ole oikeutta peruuttaa sitä. Mikäli Alexandria joutuu hylkäämään sitoumuksen sijoittajasta johtuvasta syystä, sijoittaja on velvollinen korvaamaan Alexandrialle aiheutuneet kustannukset ja tappion. Alexandrialla on oikeus hylätä merkintä harkintansa mukaan (esimerkiksi, jos merkintämaksua ei ole vastaanotettu ajoissa). Mikäli kuitenkin liikkeeseenlaskija julkistaa ohjelmaesitteen tai sertifikaattiehtojen täydennyksen merkintäaikana, sijoittajalla on oikeus perua merkintäsitoumuksensa ilmoittamalla tästä kirjallisesti Alexandrialle kahden pankkipäivän kuluessa täydennyksen julkistamisesta Alexandrian verkkosivuilla: www.alexandria.fi/suomikori4.

Kannustimet ja palkkiot

Alexandria Markets voi maksaa palkkiota sijoituksen myynnistä kolmannelle osapuolelle. Asiakkaan kustannus sijoituksen hankkimisesta ei riipu siitä, ostaako asiakas sijoituksen Alexandria Marketsilta tai kolmannelta osapuolelta. Alexandria Markets saa liikkeeseenlaskijalta palkkiota tuotteen myymisestä (tuotekohtainen strukturointikustannus on yksilöity sivulla 7).

Markkinointimateriaali

Tämän markkinointimateriaalin on laatinut Alexandria Markets. Liikkeeseenlaskija tai sen lähipiiritahot eivät ole missään vastuussa tämän markkinointimateriaalin sisällöstä. Mikäli markkinointimateriaalin ja liikkeeseenlaskijan sitovien ehtojen välillä ilmenee ristiriita, liikkeeseenlaskijan ehdot ovat aina etusijalla. Markkinointimateriaalista ilmenevät tuotteeseen liittyvät tiedot muodostavat vain yhteenvedon, eivätkä muodosta tuotteen täydellistä kuvausta. Materiaalin tekijänoikeus ja muut immateriaalioikeudet kuuluvat Alexandria Marketsille ja kaikki oikeudet on pidätetty kaikissa maissa.

Verotus

Tässä kuvataan lyhyesti sertifikaatin tämänhetkistä verotusta Suomessa yleisesti verovelvollisen luonnollisen henkilön osalta (katso "Verotusriski"). Sertifikaatille maksettavaa tuottoa käsitellään verotuksessa veronalaisena muuna pääomatulona tuloverolain (30.12.1992/1535) mukaisesti. Sertifikaatille maksettavasta tuotosta toimitetaan ennakonpidätys, jonka suuruus on tällä hetkellä 30 %. Liikkeeseenlaskijan ollessa ulkomainen, korkotulon lähdeverosta annetun lain (28.12.1990/1341) säännökset eivät sovellu. Mikäli sijoittaja myy sertifikaatin ennen eräpäivää, luovutus käsitellään verotuksessa luovutusvoittoa ja -tappiota koskevien säännösten mukaisesti. Alexandria tai liikkeeseenlaskija ei toimi asiakkaan veroasiantuntijana (katso "Verotusriski").

Sijoitustuotteen pääpiirteet

Tärkeitä päivämääriä

Merkintäaika	2.11. - 30.11.2015
Maksupäivä	30.11.2015
Liikkeeseenlaskupäivä	15.12.2015
Eräpäivä	29.12.2020, ellei ennenaikaista lunastusta

Sertifikaatti

Tyyppi	Yleisön merkittäväksi tarkoitettu pääomasuojaamaton sertifikaatti
Liikkeeseenlaskija	Danske Bank A/S, luottoluokitus: Moody's A2 / S&P A / Fitch A
Liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot ja ohjelmaesite	Merkintäpaikoista tai osoitteesta www.alexandria.fi/suomikori4 saatavilla olevat liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot sekä 23.6.2015 päivätty ohjelmaesite "Danske Bank A/S EUR 5,000,000,000 Structured Note Programme / Base Prospectus" täydennyksineen
Merkintäpaikat	Alexandria Pankkiiriliike Oyj, Alexandria Markets Oy sekä niiden sidonnaisasiamiehet
Etuoikeusasema ja vakuus	Etuoikeusasema sama kuin liikkeeseenlaskijan muilla vakuudettomilla velkasitoumuksilla
Nimellisarvo	1 000 euroa / sertifikaatti
Merkintähinta	1 000 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 100 % sertifikaatin nimellisarvosta
Merkintäpalkkio	20 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 2 % sertifikaatin nimellisarvosta
Vähimmäissijoitus	5 sertifikaattia, tätä suuremmat sijoitukset 1 sertifikaatin erissä
Strukturointikustannus	Merkintähinta sisältää vuotuisen strukturointikustannuksen arviolta 1,0 % p.a. nimellisarvolle laskettuna ja perustuen 23.10.2015 tilanteeseen. Kustannus veloitetaan kertaluonteisesti sijoituksen alussa ja se lasketaan sijoituksen pisimmän mahdollisen juoksuajan mukaan. Erillistä hallinnointipalkkiota ei peritä eikä strukturointikustannusta vähennetä ehtojen mukaisesta erääntymisarvosta.
Säilytysjärjestelmä	Euroclear Finland Oy
ISIN-koodi	FI4000178207
Pörssilistaus	Listausta haetaan Irlannin pörssiin, jos listautumisedellytykset täyttyvät.
Jälkimarkkina	Liikkeeseenlaskija tarjoaa sijoitukselle normaaleissa markkinaolosuhteissa päivittäisen jälkimarkkinan vähintään 5 kappaleen erälle (katso "Jälkimarkkinariski").



Tämän strukturoidun sijoitustuotteen riskiluokitus on osa Suomen Strukturoitujen Sijoitustuotteiden yhdistys ry:n jäsenilleen suosittelemaa strukturoitujen sijoitustuotteiden kolmiportaista riskiluokitusta. Riskiluokitus kuvaa karkeasti sijoitustuotteeseen liittyvää riskitasoa. Riskiluokitus ei poista sijoittajan velvollisuutta perehtyä huolellisesti tähän markkinointiesitteeseen, tuotekohtaisiin ehtoihin ja mahdolliseen ohjelmaesitteeseen ja niissä mainittuihin riskeihin. Sijoittaja vastaa aina itse omien sijoituspäätöstensä taloudellisista vaikutuksista. Lisätietoja riskiluokituksesta yhdistyksen Internet-sivuilta www.sijoitustuotteet.fi.

RISKILUOKITUS: KESKIMÄÄRÄINEN RISKI. Strukturoidut sijoitustuotteet, joissa nimellispääoman palautus riippuu markkinoiden kehityksestä kuten esim. viiteyhtiöiden osakkeiden markkina-arvon kehityksestä tai viiteyhtiöiden luottotapahtumien lukumäärästä sekä liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä. Mahdollinen nimellispääoman palautus ei kata ylikurssia eikä sijoittajan maksamia palkkioita ja kuluja. Liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukykyyn liittyvä riski on kuvattu tässä markkinointiesitteessä.

Sijoitustuotteen pääpiirteet

Tuotonlaskenta

Kohde-etuus ("Osakekori")	i	Osake	Bloomberg-koodi	Paino
	1	Metso Oyj	MEO1V FH Equity	1/3
	2	Nordea Bank AB (publ)	NDA SS Equity	1/3
	3	Sampo Oyj	SAMAS FH Equity	1/3
Erääntymisarvo ennen- aikaisen lunastuksen yhteydessä (k=2–9)	Jos Osakekorin arvo puolivuositaisena Havaintopäivänä k=2–9 on vähintään yhtä suuri kuin Osakekorin alkuarvo, sertifikaatti lunastetaan ennaikaisesti takaisin arvoon: Nimellisarvo × (100 % + Kasvava tuotto × k)			
Erääntymisarvo eräpäivänä	<p>1) Jos Osakekorin arvo viimeisenä Havaintopäivänä k=10 on vähintään yhtä suuri kuin Osakekorin alkuarvo, sertifikaatti erääntyy arvoon: Nimellisarvo × (100 % + Kasvava tuotto × 10)</p> <p>2) Jos Osakekorin arvo viimeisenä Havaintopäivänä k=10 on vähintään yhtä suuri kuin Suojataso, mutta Osakekorin alkuarvoa pienempi, sertifikaatti erääntyy arvoon: Nimellisarvo × 100 %</p> <p>3) Muussa tapauksessa sertifikaatti erääntyy arvoon: Nimellisarvo × Osakekorin arvo Havaintopäivänä k=10</p>			
Osakekorin arvo (i=1–3, k=2–10)	$\sum_{i=1}^3 \text{Osakkeen } i \text{ paino} \times \left(\frac{\text{Osakkeen } i \text{ päivän virallinen päätösarvo havaintopäivänä } k}{\text{Osakkeen } i \text{ alkuarvo}} \right)$			
Kasvava tuotto	6 % (alustava, vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasoon 5,25 %)			
Osakekorin alkuarvo	100 %			
Suojataso	70 %			
Osakkeen i alkuarvo	Osakkeen i päivän päätösarvo 15.12.2015 tai havaintopäivää seuraavana kaupankäyntipäivänä			
Havaintopäivät (k=2–10), ja Ennenaikaiset eräänty- mispäivät (k=2–9)	k	Havaintopäivä, tai sitä seuraava kaupankäyntipäivä	Ennenaikainen erääntymispäivä, tai sitä seuraava pankkipäivä	
	2	15.12.2016	29.12.2016	
	3	15.6.2017	29.6.2017	
	4	15.12.2017	29.12.2017	
	5	15.6.2018	29.6.2018	
	6	17.12.2018	31.12.2018	
	7	17.6.2019	1.7.2019	
	8	16.12.2019	30.12.2019	
	9	15.6.2020	29.6.2020	
	10	15.12.2020	29.12.2020 (Eräpäivä)	

Alexandria Pankkiiriliike Oyj

Vuonna 1996 perustettu Alexandria Pankkiiriliike Oyj on yksi Suomen suurimmista sijoituspalveluyhtiöistä. Alexandria-konsernin muodostavat Alexandria Pankkiiriliike Oyj, Alexandria Rahastoyhtiö Oy sekä strukturoituihin sijoitustuotteisiin erikoistunut Alexandria Markets Oy. Palveluksessamme on yli 300 sijoitusalan ammattilaista 25 paikkakunnalla.

Ota yhteyttä

Soita asiakaspalveluumme tai ota yhteyttä suoraan lähimpään toimipisteeseemme.

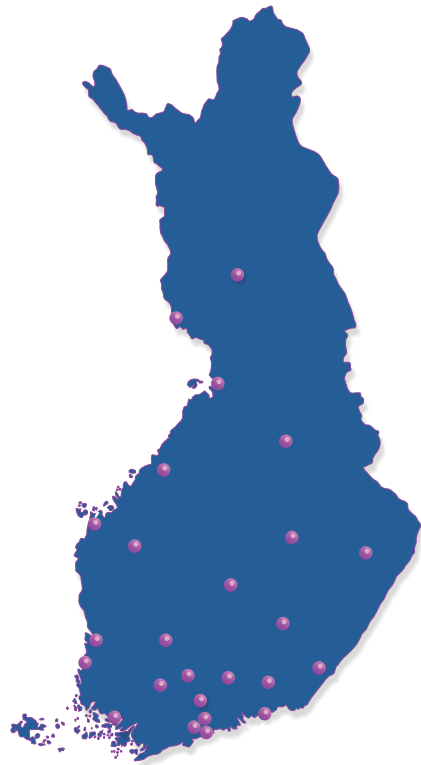


0200 10 100

(pvm/mpm)
ma-to klo 9:00-16:30
pe klo 9:00-16:00



info@alexandria.fi
paikkakunta@alexandria.fi
etunimi.sukunimi@alexandria.fi



Alexandrian toimipisteet

Espoo

Hevosenkentä 3
02600 Espoo
Puh. (09) 252 204 00

Forssa

Hämeentie 7
30100 Forssa
Puh. 0200 10 100

Helsinki

Eteläesplanadi 22 A
00130 Helsinki
Puh. (09) 413 513 00

Hyvinkää

Kankurinkatu 4-6 B 1
05800 Hyvinkää
Puh. 0200 10 100

Hämeenlinna

Sibeliuksenkatu 5
13100 Hämeenlinna
Puh. (03) 682 03 00

Joensuu

Kauppakatu 34
80100 Joensuu
Puh. (013) 611 09 00

Jyväskylä

Kauppakatu 41 B 13
40100 Jyväskylä
Puh. (014) 449 78 70

Kajaani

Kauppakatu 34 A 5
87100 Kajaani
Puh. (08) 879 02 00

Kokkola

Torikatu 31 A
67100 Kokkola
Puh. (06) 868 09 00

Kotka

Tornatorintie 3
48100 Kotka
Puh. (05) 353 64 00

Kouvola

Keskikatu 9
45100 Kouvola
Puh. (05) 320 12 00

Kuopio

Puijonkatu 22 B
70100 Kuopio
Puh. (017) 580 55 00

Lahti

Torikatu 3 B
15110 Lahti
Puh. (03) 525 20 00

Lappeenranta

Valtakatu 49
53100 Lappeenranta
Puh. (05) 415 64 00

Mikkeli

Hallituskatu 7 A 11
50100 Mikkeli
Puh. (015) 7600 071

Oulu

Pakkahuoneenkatu 15 A
90100 Oulu
Puh. (08) 870 56 00

Pori

Yrjönkatu 15
28100 Pori
Puh. (02) 529 90 40

Rauma

Valtakatu 4
26100 Rauma
Puh. (02) 416 56 20

Rovaniemi

Koskikatu 27 B
96100 Rovaniemi
Puh. (016) 319 200

Seinäjoki

Keskuskatu 12
60100 Seinäjoki
Puh. (06) 214 01 01

Tampere

Koskikatu 9
33100 Tampere
Puh. (03) 380 56 00

Turku

Kauppiaskatu 9 B
20100 Turku
Puh. (02) 416 56 00

Tornio

Hallituskatu 2 A
95400 Tornio
Puh. (016) 431 200

Vaasa

Hovioik. puistikko 15 C
65100 Vaasa
Puh. (06) 361 03 01

Vantaa

Äyritie 24
01510 Vantaa
Puh. (09) 419 322 00

Enemmän vaihtoehtoja sijoittamiseen