



# AVANTIETOASIAKIRJA ✓

## TARKOITUS

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

## TUOTE

Tuotteen nimi:	Fortum ja Kone Kuponki Autocall 3
PRIIP-tuotteen kehittäjän nimi:	Crédit Agricole CIB, Crédit Agricole SA Group
Tunniste:	ISIN: XS2583064576
PRIIP-tuotteen kehittäjän verkkosivusto:	<a href="http://www.ca-cib.com">www.ca-cib.com</a>
Yhteydenotot:	+33 1 57 87 11 47
Toimivaltainen viranomainen:	Autorité des Marchés Financiers (AMF) on Crédit Agricole CIB :n toimivaltainen viranomainen avaintietoasiakirjan osaltat
Avaintietoasiakirjan laatimispäivä:	24.8.2023, 07:19 UTC

**Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.**

## MIKÄ TÄMÄ TUOTE ON?

Tyyppi	Tämä tuote on Englannin lain mukainen velkainstrumentti, jonka kehitys on riippuvainen kohde-etuuden viitearvon kehityksestä. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa tuotteeseen kokonaan tai osittain.
Sijoitusaika	Tuotteen erääntymispäivä on 15.10.2029 ja sijoittajaa suositellaan pitämään tuotetta eräpäivään asti tai kunnes alla olevissa ehdoissa esitetty Autocall-tapahtuma esiintyy.
Tavoitteet	Tavoitteena on tarjota sijoittajille ehdollinen koronmaksu. Vastineeksi tuotteeseen liittyy pääoman menetyksen riski. Alla mainitut määrät koskevat jokaista sijoittajan sijoittamaa nimellismäärää.

- **Korko (sisältäen memory-ominaisuuden):** Jos huonoiten kehittyneen kohde-etuuden kehitys on koronmääräytymispäivänä suurempi tai yhtä suuri kuin -30 %, sijoittajalle maksetaan korkomäärä välittömästi seuraavana maksupäivänä. Tällöin sijoittajalle maksetaan myös kaikkien aikaisempien maksupäivien maksamattomien korkomäärien summa. Muissa tapauksissa korkoa ei makseta kyseisenä maksupäivänä.
- **Autocall-tapahtuma:** Jos huonoiten kehittyneen kohde-etuuden kehitys on minä tahansa Autocall-arvostuspäivänä suurempi tai yhtä suuri kuin 0 %, tuote lunastetaan ennaikaisesti ja sijoittajalle maksetaan nimellismäärä (maksettavien korkojen lisäksi) välittömästi seuraavana maksupäivänä. Tällaisen maksusuorituksen ja ennaikaisen lunastamisen jälkeen ei tehdä muita pääoma- tai korkomaksuja.
- **Takaisinmaksu eräpäivänä:**
  - **Takaisinmaksumäärä:** Jos tuotetta ei ole lunastettu ennaikaisesti sijoittaja saa yhden seuraavista:
    - Jos rajatapahtumaa EI ole esiintynyt: sijoittajalle maksetaan nimellismäärä.
    - Muutoin sijoittajalle maksetaan määrä, joka vastaa nimellismäärää vähennettynä nimellismäärän ja lopullisen huonoimman kehityksen tulolla. **Tällaisessa tapauksessa takaisinmaksumäärä on pienempi kuin nimellismäärä ja sijoittaja saattaa menettää osan tai koko sijoitetun pääoman.**

### Tärkeät päivämäärät, arvot ja määritelmät(\*)

Laskenta-asiamies tekee kaikki määritykset ja havainnot. Päivämäärät saattavat muuttua pyhäpäivien ja markkinahäiriöiden johdosta.

- **Kohde-etuudet:** Fortum Oyj (ISIN: FI0009007132) ja KONE Oyj (ISIN: FI0009013403)
- **Kohde-etuuden kehitys:** Kohde-etuudelle, (a) kyseisen kohde-etuuden päätösarvo minä tahansa määrättyinä päivinä jaettuna sen lähtöarvolla, vähennettynä b) 100 %, ilmaistuna prosentiosuutena.
- **Lopullinen kohde-etuuden kehitys:** Kyseisen kohde-etuuden kehitys loppuarvon määrityspäivänä.
- **Huonoiten kehittyneen kohde-etuuden kehitys:** Kohde-etuuden kehitys sille kohde-etuudelle jolla on matalin kohde-etuuden kehitys.
- **Huonoin lopullinen kohde-etuusarvo:** Kohde-etuuden päätösarvo loppuarvon määrityspäivänä sille kohde-etuudelle, jolla on loppuarvon määrityspäivänä matalin kohde-etuuden kehitys.
- **Rajatapahtuma:** Rajatapahtuman katsotaan esiintyneen, mikäli vähintään yhden kohde-etuuden päätösarvo on loppuarvon määrityspäivänä alle 70% kohde-etuuden lähtöarvosta.
- **Lähtöarvo:** Kohde-etuuden päätösarvo lähtöarvon määrityspäivänä.
- **Päätösarvo:** Kohde-etuuden arvo kaupankäynnin lopussa kyseisessä pörssissä tietynä kaupankäyntipäivänä
- **Toteutusarvo:** 100 % kustakin lähtöarvosta
- **Koron määrä:** 6 % (vähintään 5 %) kerrottuna nimellisarvolla
- **Laskenta-asiamies:** Crédit Agricole CIB
- **Nimellismäärä:** EUR 1,000
- **Merkintähinta:** 100%
- **Päivämäärät:**
  - **Liikkeeseenlaskupäivä:** 13.10.2023
  - **Eräpäivä:** 15.10.2029
  - **Maksupäivät:** 5 arkipäivää jokaisen arvostuspäivän jälkeen (pois lukien alkuperäinen arvostuspäivä).
  - **Alkuperäinen arvostuspäivä:** 6.10.2023
  - **Autocall-arvostuspäivät:** 7.10.2024, 7.4.2025, 6.10.2025, 7.4.2026, 6.10.2026, 6.4.2027, 6.10.2027, 6.4.2028, 6.10.2028 ja 6.4.2029
  - **Koronmääräytymispäivät:** 8.4.2024, 7.10.2024, 7.4.2025, 6.10.2025, 7.4.2026, 6.10.2026, 6.4.2027, 6.10.2027, 6.4.2028, 6.10.2028, 6.4.2029 ja 8.10.2029
  - **Loppuarvon määrityspäivä:** 8.10.2029

- **Lopullinen huonoin kehitys:** (a) toteutusarvo miinus huonoin lopullinen kohde-etuusarvo, jaettuna (b) vastaavalla lähtöarvolla ilmaistuna prosenttiosuutena.

(\*)Yllä olevat tiedot ovat alustavia ja saattavat muuttua. Sijoittajan tulee tarkastaa viimeisimmät tiedot ennen sijoittamista..

#### Ennenaikainen lunastus ja mukautukset

Tuotteen ehtojen mukaan edellä mainittujen lisäksi tiettyjen määriteltyjen tapahtumien sattumassa (liittyen pääasiassa, mutta ei yksinomaan kohde-etuuteen tai tuotteen kehittäjään (ja johon saattaa sisältyä kehittäjän kyvyttömyys toteuttaa tarvittavia suojausjärjestelyjä)), tuotteen ehtoihin saatetaan tehdä muokkauksia asiaan liittyvien tapahtumien ottamiseksi huomioon tai tuote saatetaan lunastaa ennenaikaisesti. Ennenaikaisen lunastuksen yhteydessä maksettava määrä saattaa olla pienempi kuin alkuperäinen sijoitus.

Yksityssijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida

Tätä tuotetta on tarkoitus tarjota asiakkaille, jotka täyttävät seuraavat kriteerit:

- heillä on merkittävää tietoutta ja kokemusta tässä asiakirjassa kuvaillun kaltaisista tuotteista
- he ovat valmiita ja kykenevät kantamaan riskin sijoituksensa menettämisestä kokonaan
- heillä on riskitoleranssi, joka vastaa tässä asiakirjassa esitettyä yleistä riski-indikaattoria
- heillä on kohde-etuudesta näkemys, joka vastaa positiivisen tuloksen ehtoja (kuten ilmaistu tuotteen kuvauksessa)
- heidän sijoitushorisonttinsa vastaa tämän tuotteen voimassaoloaikaa itsenäisesti tai asiantuntijan neuvojen avulla määriteltynä.

## MITKÄ OVAT RISKIT JA MITÄ TUOTTOA SIOJITTAJA VOI SAADA?

### Yleinen riski-indikaattori



Vähäinen riski Suuri riski

Riski-indikaattorissa oletetaan, että sijoittaja pitää tuotetta hallussaan 15.10.2029 asti. Todellinen riski voi vaihdella merkittävästi, mikäli sijoittaja eräännyttää tuotteen varhaisessa vaiheessa, jolloin hänen tuottoonsa voi jäädä oletettua vähäisemmäksi. Sijoittaja ei välttämättä pysty myymään tuotettaan helposti tai hänen on myytävä tuotteensa hinnalla, joka vaikuttaa huomattavasti hänen saamaansa tuottoon.

Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei Credit Agricole CIB pysty maksamaan sijoittajalle. Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 6, joka on toiseksi korkein riskiluokka. Luokituksessa otetaan huomioon kaksi tekijää: 1) markkinariski – joka arvioi mahdolliset tappiot tulevasta kehityksestä korkealle tasolle; ja 2) luottoriski, joka arvioi heikkojen markkinaolosuhteiden vaikuttavan erittäin epätodennäköisesti Credit Agricole CIB kykyyn maksaa sijoittajalle. **Jos tuote on annettu toisessa valuutassa kuin sen jäsenvaltion virallisessa valuutassa, jossa tuotetta markkinoidaan, valuuttavaihteluista johtuva riski tulee huomioida. Sijoittaja tulee tällöin saamaan tuoton toisessa valuutassa, joten lopullinen sijoittajan saama tuotto riippuu kyseisten valuuttojen välisestä vaihtokurssista. Tätä riskiä ei ole huomioitu ylläolevassa riski-indikaattorissa.** Tuotteen kannalta olennainen riski, joka ei sisälly indikaattoriin on riski siitä, että tuote eräänny ennenaikaisesti Autocall-tapahtuman johdosta, etkä ehkä pysty sijoittamaan varoja uudelleen houkuttelevaan hintaan. Yleinen riski-indikaattori, joka on määritetty asetuksen (EU) N:o 1286/2014 mukaisesti ja joka on johdettu kohde-etuuden tai kohde-etuuskien aiemmasta tuotosta, voi aliarvioida tappioiden riskin, jonka sijoittaja kokee tämän tuotteen yhteydessä. Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa. Mikäli Credit Agricole CIB ei kykene maksamaan velkaansa sijoittajalle, sijoittaja saattaa menettää sijoituksensa kokonaan.

### Tuottonäkymät

Sijoittajan tuotteesta saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen mukaan. Markkinoiden kehitys on tulevaisuudessa epävarmaa, eikä sitä voida ennustaa tarkasti. Esitetyt näkymät ovat esimerkkejä, jotka perustuvat aiempiin tuottoihin ja tiettyihin oletuksiin. Markkinat voisivat kehittyä hyvin eri tavoin tulevaisuudessa.

Suositeltu sijoitusaika:		Siihen asti, kunnes tuotetta koskeva osto-optio käytetään tai tuote eräänny	
Esimerkki sijoituksesta:		10 000 euroa	
Näkymät		Jos sijoittaja irtautuu vuoden kuluttua	Jos sijoittaja irtautuu tuotetta koskevan osto-option käyttämisen tai erääntymisen ajankohtana
Vähintään Stressinäkömä	Vähimmäistuottoa ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.	631 euroa	539 euroa
(tuote päättyy kuuden (6) vuoden jälkeen)	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-93,68 %	-38,52 %
Epäsuotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	5 714 euroa	2 769 euroa
(tuote päättyy kuuden (6) vuoden jälkeen)	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-42,84 %	-19,25 %
Kohtuullinen näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen		11 200 euroa (Ω)
(Tuote päättyy yhden (1) vuoden jälkeen)	Keskimääräinen tuotto vuosittain		11,96 % (Ω)
Suotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen		14 200 euroa (Ω)
(tuote päättyy kolmen ja puolen (3,5) vuoden jälkeen)	Keskimääräinen tuotto vuosittain		10,54 % (Ω)

(Ω) Tässä näkymässä tuotetta koskeva osto-optio käytettiin aikaisin, näkymässä esitettyä ajankohtana. Oikeanpuoleisimmassa sarakkeessa esitetyt tuotot edustavat arvoa ja tuottoa varhaisen osto-option kohdalla, ilman että maksuja sijoitetaan uudelleen.

Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin. Stressinäkömä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa. Suotuisa, kohtuullinen, epäsuotuisa ja stressinäkömät edustavat mahdollisia lopputulemia, jotka on simuloitu käyttäen viite-etuuskien historiallista kehitystä viiden vuoden aikana.

## MITÄ TAPAHTUU, JOS CRÉDIT AGRICOLE CIB ON MAKSUKYVYTÖN?

Mikään takausjärjestelmä tai sijoittajan korvausjärjestelmä ei suoja tätä tuotetta. Mikäli Crédit Agricole CIB ei pysty suoriutumaan maksuvelvoitteestaan ja/tai on asetettu selvitystilaan sijoitettu pääoma voidaan menettää osittain tai kokonaan ja kaikki maksut voivat viivästyä.

## MITÄ KULUJA SIOITTAJALLE AIHEUTUU?

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja siitä, kuinka ne vaikuttavat sijoitukseen.

### Ajan myötä kertyvät kulut

Taulukoissa esitetään summat, jotka käytetään sijoituksesta erityyppisten kustannusten kattamiseksi. Nämä summat riippuvat sijoituksen määrästä, tuotteen sijoitusajan kestosta ja siitä, kuinka hyvin tuote tuottaa. Tässä esitetyt summat ovat arvioita, jotka perustuvat sijoitussummaan ja erilaisiin mahdollisiin sijoitusaikoihin. Tuotteen kesto on epävarma, koska se voi päättyä eri aikoina markkinoiden kehityksestä riippuen. Tässä esitetyissä summissa otetaan huomioon kaksi eri näköymää (varhainen osto-optio ja erääntyminen). Jos sijoittaja päättää irtautua tuotteesta ennen tuotteen loppua, tässä esitettyjen summien lisäksi voidaan soveltaa irtautumiskuluja. Olettamuksena on, että:

- Sijoitus on 10 000 euroa.
- Tuotteen tuotto on johdonmukainen kunkin esitetyn sijoitusajan kanssa.

SIOITUS 10 000 EUROA	JOS TUOTETTA KOSKEVA OSTO-OPTIO KÄYTETÄÄN ENSIMMÄISENÄ MAHDOLLISENA AJANKOHTANA 14. LOKAKUUTA 2024	JOS TUOTE ERÄÄNTYY
Kokonaiskulut	575 euroa	575 euroa
Vaikutus vuotuisen tuottoon (*)	6,8 %	1,2 % kunakin vuonna

(\*) Tämä osoittaa, miten kulut vähentävät tuottoa sijoitusajana kunakin vuonna. Sen avulla osoitetaan esimerkiksi, että jos sijoittaja irtautuu erääntymisajankohtana, sijoittajan vuotuiseksi keskimääräiseksi tuotoksi ennustetaan 13,16 prosenttia ennen kuluja ja 11,96 prosenttia kulujen jälkeen.

Voimme jakaa osan kuluista sen henkilön kanssa, joka myy tuotteen sijoittajalle, jotta voimme kattaa kyseisen henkilön sijoittajalle tarjoamat palvelut. He ilmoittavat summan sijoittajalle.

### Kulujen rakenne

Kertaluonteiset kulut osallistumisen tai irtautumisen yhteydessä		Jos sijoittaja irtaantuu kun 1 vuosi on kulunut
Osallistumiskulut	5,8 prosenttia summasta, jonka sijoittaja maksaa tämän sijoituksen tekemisen yhteydessä. Nämä kulut sisältyvät jo hintaan, jonka sijoittaja maksaa.	575 euroa
Irtautumiskulut	0,5 prosenttia summasta, jonka sijoittaja maksaa tästä sijoituksesta irtautumisen yhteydessä. Me emme peri tästä tuotteesta irtautumiskuluja jos sijoittaja irtautuu suositeltuna sijoitusajana tai varhaisen osto-option kohdalla.	50 euroa
Jatkuvaluonteiset kulut vuosittain		
Hallinnolliset maksut ja muut hallinto- tai toimintakulut	0,0 prosenttia sijoituksen arvosta vuosittain. Tämä on arvio, joka perustuu viime vuoden todellisiin kuluihin.	0 euroa
Liiketoimikulut	0,00 prosenttia sijoituksen arvosta vuosittain. Tämä on arvio kustannuksista, joita aiheutuu tuotteen kohteena olevien sijoitusten ostosta ja myynnistä. Todellinen määrä vaihtelee sen mukaan, kuinka paljon ostamme ja myymme.	0 euroa
Erityisissä olosuhteissa aiheutuneet satunnaiset kulut		
Tulosperusteiset palkkiot (ja voitonjako-osuudet)	Tähän tuotteeseen ei liity tulosperusteista palkkiota.	0 euroa

## MITEN PITKÄKSI AIKAA SIOITUS OLISI TEHTÄVÄ, JA SAAKO SIOITTAJA RAHANSA POIS ENNEN SIOITUKSEN ERÄÄNTYMISAIKAA?

Suosittelun sijoitusajaksi: 6 vuotta tai ennenaikaiseen lunastukseen asti

Sijoitus on tarkoitettu pidettäväksi koko suositellun sijoitusajan.

Suosittelun sijoitusajaksi on määritetty vastaamaan tuotteen eräpäivää. Sijoittajan on huomattava, ettei tuotetta voida ehkä myydä ennen eräpäivää. Jos sijoittaja pystyy myymään sijoituksen aiemmin, siitä voi koitua kuluja tai sijoitus voidaan menettää osaksi tai kokonaan.

### KUINKA SIOITTAJA VOI VALITTA?

Jos sijoittaja haluaa milloin tahansa valittaa tästä tuotteesta tai saamastaan palvelusta, hän voi ottaa yhteyttä osoitteeseen: Crédit Agricole CIB, 12 Place des Etats-Unis, CS 70052, 92547 Montrouge Cedex, tai [GMDRegulatoryEnquiries@ca-cib.com](mailto:GMDRegulatoryEnquiries@ca-cib.com).

### MUUT OLENNAISET TIEDOT

Tähän avaintietoasiakirjaan (Key Information Document) sisältyvät tiedot eivät ole suosituksia tuotteen ostamisesta tai myymisestä, eivätkä ne korvaa henkilökohtaista yhteydenottoa neuvonantajaa.

Lisätietoja tästä tuotteesta saa sijoitusneuvojalta.

Seuraavat asiakirjat ovat saatavilla pyynnöstä:

- Tuotteeseen liittyvät lopulliset ehdot (lakisääteisten vaatimusten mukaisesti julkaistuina), ovat saatavilla osoitteesta: [www.documentation.ca-cib.com](http://www.documentation.ca-cib.com).
- Strukturoitujen tuotteiden ohjelmaan liittyvä ohjelmaesite, jonka mukaisesti tuote on laskettu liikkeelle, ja sen mahdolliset liitteet (lakisääteisten vaatimusten mukaisesti julkaistuna) ovat saatavilla osoitteesta: [www.documentation.ca-cib.com](http://www.documentation.ca-cib.com).