

Tarjousaika päättyy 28.3.2013

Vientiyhtiöt Ylituotto

Osakekorisidonnainen sertifikaatti

Kohdeyhtiöt länsimaisia suuryhtiöitä, joilla edellytykset hyötyä kehittyvien markkinoiden keskiluokan kasvusta ja kulutustottumusten kehittymisestä

Osakekorin kurssinousu 150 %:n kertoimella (alustava)¹

Suoja enintään 30 %:n kurssilaskua vastaan

Ei pääomasuojaa

Sijoitusaika noin 5 vuotta

Liikkeeseenlaskija Danske Bank A/S

Sijoituksen täydelliset ja sitovat liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot sekä liikkeeseenlaskijan 28.6.2012 päivätty ohjelmaesite (Danske Bank A/S / Danske Bank Oyj Joukkovelkakirjaohjelma) ovat saatavissa Alexandriasta ja osoitteesta www.alexandria.fi/vientiyhtiöt. Merkintäaika voidaan päättää ennenaikaisesti, mikäli liikkeeseenlaskun ehtojen turvaaminen sitä vaatii. (1) Tuottokerroin 150 % on alustava ja se vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä välille 130 % - 170 %.

ALEXANDRIA
PANKKIIRILIIKE



Yleiskuva sertifikaatista

Vientiyhtiöt Ylituotto -sertifikaatin kohdeyhtiöt ovat länsimaisia, maailmanlaajuisesti toimivia suuryrityksiä, joita yhdistävät vahva markkina-asema kehittyvillä markkinoilla sekä maailmanluokan kuluttajabrändit. Sertifikaatti tarjoaa nousumarkkinassa selvää ylituottoa osakekorin ("osakekori") kurssinousuun nähden ja laskumarkkinassa suojan osakekorin enintään 30 %:n kurssilaskua vastaan.¹

- **Nouseva kuluttaja.** Osakekorin kuluttajatuoteyhtiöillä on hyvät edellytykset hyötyä kehittyvien markkinoiden pitkäaikaisesta megatrendistä: keskiluokan kasvusta sekä kulutustottumuksien muutoksista.
- **Mahdollisuus ylituottoon.** Sijoittaja hyötyy osakekorin mahdollisesta kurssinoususta 150 %:n kertoimella

(alustava). Maksimituottoa ei ole mitenkään rajattu.^{1,2}

- **Suoja 30 %:n kurssilaskua vastaan.** Sijoituksen riskiä pienentää suoja osakekorin enintään 30 %:n kurssilaskua vastaan.¹
- **Ei pääomasuojaa.** Sijoitus eräänny tappiollisena, jos osakekori on sijoitusajan lopussa laskenut yli 30 %. Merkintäpalkkio ei kuulu edellä kuvatun kurssilaskulle ehdollisen suojan piiriin.¹
- **Pohjoismainen liikkeeseenlaskija:** Sertifikaattiin liittyy riski liikkeeseenlaskijana toimivan Danske Bank A/S:n takaisinmaksukyvyistä (katso "Liikkeeseenlaskijariski").

Osakekori, historiallinen kehitys 2003 - 2013



Bloomberg, 10 vuoden aikasarja 26.2.2003 – 26.2.2013, skaalattu alkamaan arvosta 100. Sijoitus sertifikaattiin ei ole sama asia kuin suora sijoitus osakekoriin. Osakekori ja vertailuindeksi MSCI World paikallisvaluutoissa. Huomaa, että historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta kehityksestä.

Tarjouksen pääpiirteet (jatkuu sivulla 7)

Tyyppi	Pääomasuojaamaton osakekorisidonnainen sertifikaatti
Sijoitusaika	Noin 5 vuotta
Liikkeeseenlaskija	Danske Bank A/S (luottoluokitus: Moody's Baa1 / S&P A- / Fitch A)
Kohde-etuus	10 osakkeen osakekori tasapainoin (katso sivun 2 tarkempi kuvaus)
Tuottokerroin	150 % (alustava) ²
Merkintähinta	1 000 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 100 % sertifikaatin nimellisarvosta
Merkintäpalkkio	20 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 2 % sertifikaatin nimellisarvosta
Vähimmäissijoitus	5 sertifikaattia, tätä suuremmat sijoitukset 1 sertifikaatin erissä
Aikataulu	Tarjousaika 5.3. - 28.3.2013. Maksupäivä 28.3.2013 ³

(1) Kurssimuutokset huomioiden viimeisen vuoden aikana tapahtuvan loppuarvon laskennan.

(2) Tuottokerroin 150 % on alustava ja se vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä 15.4.2013 välille 130 % - 170 %.

(3) Merkintäaika voidaan päättää ennenaikaisesti, mikäli liikkeeseenlaskun ehtojen turvaaminen sitä vaatii.

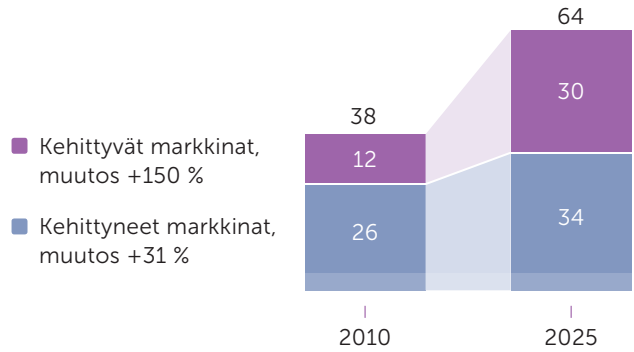
Sijoituksen tuotto perustuu 10 länsimaisen osakkeen kursisikehityksistä tasapainoin laskettavaan osakekorin kehitykseen. Osakekorin yhtiöt esitellään sivun alalaidassa olevassa taulukossa ja tarkemmin yhtiökuvauksissa sivulla 4.

Yhtiöt on valittu ensisijaisesti seuraavilla kriteereillä: (a) merkittävä ja kasvava osa liikevaihdosta tulee kehittyviltä markkinoilta ja (b) yhtiö sopii sertifikaattisijoittamisen kohteeksi, eli sen sisällyttäminen koriin mahdollistaa korkean tuottokertoimen tuotonlaskennassa. Näin valittu kori on kulutustavarapainotteinen ja se hyötyy globaalista kulutuskysynnän kasvusta, jota tukevat monet pitkäaikaiset suuntaukset, kuten kehittyvien markkinoiden keskiluokan voimakas kasvu ja kulutustottumusten kehittyminen, mutta myös länsimaiden väestön ikääntyminen ja vaurastuminen.

Sertifikaatin tuotonlaskennassa osakkeiden osinkoja ei huomioida, mutta odotetut osinkotuotot on huomioitu ehdoissa tuottokerrointa nostavana tekijänä.

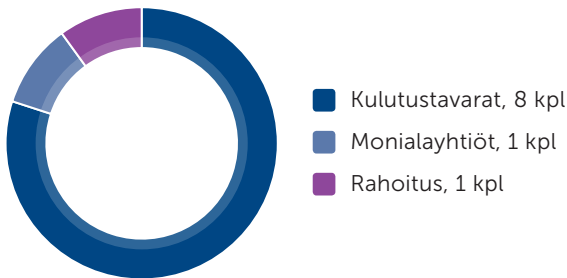
Kuva alla esittää konsulttiyhtiö McKinseyn ennusteen maailman kulutuskysynnän kehityksestä. Kasvua syntyy länsimaissa, mutta ennen kaikkea kasvun lähteenä on kehittyvien maiden miljoonat keskiluokkaan nousevat ihmiset.

Maailman kulutuskysyntä (\$ biljoonaa)



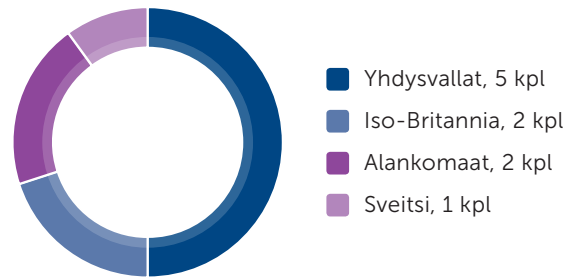
Lähde: McKinsey & Company: Winning the \$30 trillion decathlon. Elokuu 2012. Huomaa, että ennustettu kehitys ei ole taie tulevasta.

Osakekori, toimialajakauma



Lähde: Bloomberg 26.2.2013.

Osakekori, maajakauma



Lähde: Bloomberg 26.2.2013.

Osakekori, perustietoa ja kehittyvien markkinoiden osuus liikevaihdosta

#	Yhtiö	Maa	Toimiala	Paino	Kehittyvien markkinoiden osuus liikevaihdosta
1.	Coca-Cola Co / The	Yhdysvallat	Juomateollisuus	1/10	48 %
2.	Colgate-Palmolive Co	Yhdysvallat	Päivittäistavarat	1/10	54 %
3.	Diageo Plc	Iso-Britannia	Juomateollisuus	1/10	39 %
4.	HSBC Holdings Plc	Iso-Britannia	Rahoitus	1/10	52 %
5.	Johnson & Johnson	Yhdysvallat	Lääketeollisuus	1/10	30 %
6.	R. Philips Electronics N.V.	Alankomaat	Monialayhtiö	1/10	43 %
7.	McDonald's Corp	Yhdysvallat	Ravintolat	1/10	29 %
8.	Nestle S.A	Sveitsi	Elintarvikkeet	1/10	28 %
9.	Procter & Gamble Co / The	Yhdysvallat	Päivittäistavarat	1/10	42 %
10.	Unilever N.V.	Alankomaat	Elintarvikkeet	1/10	42 %

Lähde: Tuoreimmat vuosikertomukset ja Bloomberg 26.2.2013. Maantieteellinen segmenttiraportointi ei ole yhtiöllä yhtenäistä, joten osuudet eivät ole täysin vertailukelpoisia. Tietoa lasketavasta kunkin yhtiön kohdalta on saatavissa pyynnöstä Alexandriaista.

Tuoton määräytyminen

Eräpäivänä takaisinmaksettava määrä riippuu osakekorin kehityksestä. Mahdollisia lopputulemia on kolme:

- 1. Erääntyminen tuotolla:** Jos osakekorin tuotto on positiivinen, maksetaan nimellispääoman lisäksi osakekorin tuotto kerrottuna tuottokertoimella.
- 2. Erääntyminen nimellisarvoisena:** Jos osakekorin tuotto on negatiivinen, mutta samalla suurempi kuin -30 %, erääntyy sertifikaatti nimellisarvoisena.
- 3. Erääntyminen alle nimellisarvoon:** Jos osakekorin tuotto on alle -30 %, sijoittaja menettää pääomaa yksi yhteen osakekorin tuoton suhteessa.

Osakekorin tuotto = Keskiarvo osakekorin osakkeiden kurssimuutoksista indeksien alku- ja loppuarvojen välillä. Osakekorin osakkeiden alkuarvot määritetään 15.4.2013 ja loppuarvot neljännesvuosittaisten havaintojen keskiarvona 13.4.2017 – 13.4.2018 eli sijoitusajan viimeisen vuoden aikana.

Tuottokerroin = Alustavasti 150 %, vahvistetaan markkina-tilanteesta riippuen välille 130 % - 170 %.

Havainnollistus tuoton määräytymisestä (esimerkissä oletetaan alustava tuottokerroin 150 %)

Osakekori		Sertifikaatti	
Tuotto ¹	Tuotto, p.a.	Tuotto	Tuotto, p.a.
-50 %	-12,8 %	-51,0 %	-13,2 %
-31 %	-7,1 %	-32,4 %	-7,5 %
-30 %	-6,8 %	-2,0 %	-0,4 %
-25 %	-5,5 %	-2,0 %	-0,4 %
0 %	0,0 %	-2,0 %	-0,4 %
25 %	4,5 %	34,8 %	6,1 %
50 %	8,4 %	71,6 %	11,3 %
75 %	11,7 %	108,3 %	15,7 %
100 %	14,7 %	145,1 %	19,5 %

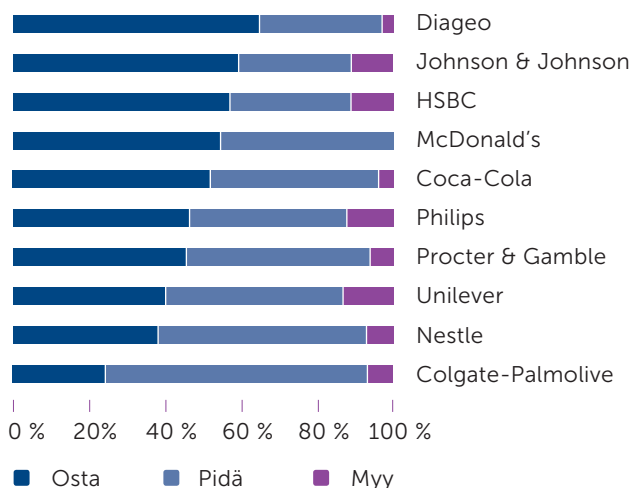
Taulukko huomioi 2 %:n merkintäpalkkion. Osakekorin kehitystä kuvaavat luvut ovat ainoastaan esimerkinomaisia eivätkä kuvasta sen historiallista tai odotettua kehitystä. Tuottokerroin 150 % on alustava ja se vahvistetaan vähintään tasolle 130 %. Mikäli tuottokerroin on alle alustavan tason, lopullinen tuotto on pienempi kuin laskentaesimerkissä. (1) Osakekorin tuotto sertifikaattiehtojen mukaisesti. Taulukko ei huomioi liikkeeseenlaskijariskiä eikä veroaikautuksia.

Osakeanalyttikoiden suositukset

Osakekorin yhtiöt on valittu ensisijaisesti seuraavia kriteerejä seuraten: (a) merkittävä ja kasvava osa liikevaihdosta tulee kehittyviltä markkinoilta ja (b) yhtiö sopii sertifikaattisijoittamisen kohteeksi, eli sen sisällyttäminen koriin mahdollistaa korkean tuottokertoimen tuotonlaskennassa. Yhtiövalinnassa on toissijaisesti nojaututtu eri sijoitustutkimusorganisaatioiden yhtiöiden osakkeille antamiin kaupankäyntisuosituksiin.

Taloustietotoimittaja Bloombergin tietokannan mukaan eri sijoitustutkimusorganisaatioiden 26.2.2013 osakekorin osakkeille antamista sijoitussuosituksista 170 oli ostosuosituksia, 157 oli neutraaleja suosituksia ja vain 28 oli myyntisuosituksia, eli ostosuositusten suhde myyntisuosituksiin on yli kuusinkertainen. Kuva oikealla esittää "osta", "pidä" ja "myy" -suositusten suhteelliset osuudet yhtiötasolla.

Osakeanalyttikoiden suositukset



Lähde: Bloomberg 26.2.2013. Analyttikoiden suositukset voivat muuttua eikä suositusten perusteella voida muodostaa luotettavia oletuksia osakkeiden tulevasta arvonkehityksestä. Yritysten nimet lyhennetty.



Tietoa osakekorin yhtiöistä

THE COCA-COLA COMPANY on vuonna 1886 perustettu yhdysvaltalainen maailman suurin virvoitusjuomien valmistaja. Yhtiön tuotemerkkejä ovat mm. Diet Coke, Sprite, Fanta ja Powerade. Juomia myydään yli 200 maassa. Forbes-lehden mukaan Coca-Cola oli vuonna 2012 maailman 3. arvokkain brändi heti Applen ja Microsoftin jälkeen. Yhtiön vuoden 2012 liikevaihto oli \$ 48,0 miljardia ja liikevoitto \$ 10,8 miljardia. Henkilöstömäärä noin 150 000. Lisätietoa www.coca-cola.com.

COLGATE-PALMOLIVE COMPANY on vuonna 1806 perustettu yhdysvaltalainen päivittäistavaroita valmistava yhtiö, joka keskittyy erityisesti henkilöhygieniä- sekä terveydenhoitotuotteisiin. Yhtiön tuotemerkkejä ovat mm. Colgate ja Ajax ja sen tuotteita myydään yli 200 maassa. Yhtiön liikevaihto vuonna 2011 oli \$ 16,7 miljardia ja liikevoitto \$ 3,8 miljardia. Henkilöstömäärä noin 39 000. Lisätietoa www.colgate.com.

DIAGEO PLC on vuonna 1997 perustettu brittiläinen maailman johtava korkealuokkaisten alkoholijuomien valmistaja, jonka tuotemerkeihin lukeutuvat mm. Guinness, Smirnoff, Baileys, Johnnie Walker ja Jose Cuervo. Sen tuotteita myydään yli 180 maassa. Yhtiön vuoden 2012 liikevaihto oli £ 14,5 miljardia ja liikevoitto £ 3,1 miljardia. Henkilöstömäärä noin 26 000. Lisätietoa www.diageo.com.

HSBC HOLDINGS PLC on vuonna 1865 perustettu brittiläinen yksi maailman suurimmista ja kansainvälisimmistä pankkikonserneista, joka palvelee maailmanlaajuisesti noin 90 miljoonaa asiakasta 7 200 konttorissa yli 80 maassa. Yhtiön liikevaihto vuonna 2012 oli \$ 68,3 miljardia ja liikevoitto \$ 17,1 miljardia. Henkilöstömäärä noin 267 000. Lisätietoa www.hsbc.com.

JOHNSON & JOHNSON on vuonna 1886 perustettu yhdysvaltalainen lääke-, terveydenhoito- ja kuluttajatuotteiden valmistaja, ja on yksi maailman suurimmista kuluttajan terveystuotteita tarjoavista yhtiöistä. Yhtiön tuotemerkkejä ovat mm. Nicorette, Zyrtec ja Band-Aid. Sen tuotteita myydään yli 60 maassa. Yhtiön vuoden 2012 liikevaihto oli \$ 67,2 miljardia ja liikevoitto \$ 13,8 miljardia. Henkilöstömäärä noin 129 000. Lisätietoa www.jnj.com.

ROYAL PHILIPS ELECTRONICS N.V. on vuonna 1891 perustettu hollantilainen yksi maailman suurimmista elektroniikkatuotteiden valmistajista. Philips toimii yli 60 maassa ja yhtiö on mm. maailman suurin valmistaja sähköisissä parranajovälineissä ja yksi suurimmista taulutelevisioissa. Yhtiön liikevaihto vuonna 2012 oli € 24,8 miljardia ja liikevoitto € 1,0 miljardia. Henkilöstömäärä noin 120 000. Lisätietoa www.philips.com.

MCDONALD'S CORPORATION on vuonna 1940 perustettu yhdysvaltalainen hampurilaisravintolaketju, joka palvelee päivittäin 34 000 ravintolassa noin 68 miljoonaa asiakasta liki 120 maassa. Forbes-lehden mukaan McDonald's oli vuonna 2012 maailman 7. arvokkain brändi. Yhtiön vuoden 2012 liikevaihto oli \$ 27,6 miljardia ja liikevoitto \$ 8,5 miljardia. Henkilöstömäärä noin 1 800 000 (ml. franchising-yrittäjät). Lisätietoa www.aboutmcdonalds.com.

NESTLE S.A. on vuonna 1905 perustettu sveitsiläinen maailman toiseksi suurin päivittäistavaroita valmistava yhtiö ja maailman suurin elintarviketuottaja. Nestle on myös yksi kosmetiikkayhtiö L'Oréalin pääomistajista. Yhtiöllä on noin 470 tehdasta 86 maassa. Yhtiön liikevaihto vuonna 2012 oli 92,2 miljardia Sveitsin frangia ja liikevoitto 14,0 miljardia frangia. Henkilöstömäärä noin 330 000. Lisätietoa www.nestle.com.

THE PROCTER & GAMBLE COMPANY on vuonna 1837 perustettu yhdysvaltalainen maailman suurin päivittäistavaroita valmistava yhtiö, joka valmistaa mm. kauneudenhoito-, hygieniä- ja lemmikkiruokatuotteita. Sen tuotemerkkeihin kuuluvat mm. Pampers, Ariel, Always ja Pantene. Yhtiön liikevaihto vuonna 2012 oli \$ 83,7 miljardia ja liikevoitto \$ 13,3 miljardia. Henkilöstömäärä noin 126 000. Lisätietoa www.pg.com.

UNILEVER NV on vuonna 1930 perustettu hollantilainen maailman kolmanneksi suurin päivittäistavaroita valmistava yhtiö, joka valmistaa mm. elintarvike- ja kauneudenhoitotuotteita. Sen tuotemerkkejä ovat mm. Axe, Pepsodent, Bio Luvil, Becel, Flora ja Lipton. Yhtiö toimii yli 190 maassa ja tuotteita käyttää päivittäin yli 2 miljardia ihmistä. Yhtiön vuoden 2012 liikevaihto oli € 51,1 miljardia ja liikevoitto € 7,0 miljardia. Henkilöstömäärä noin 171 000. Lisätietoa www.unilever.com.

€ Miten teen merkinnän?

1. Tutustu

Perehdy ennen sijoituksen tekemistä tämän markkinointimateriaalin lisäksi liikkeeseenlaskijan laatimiin sitoviin sertifikaattiehtoihin sekä ohjelmaesitteeseen täydennyksineen. Asiakirjat saat merkintäpaikoista tai verkkosivulta www.alexandria.fi/vientiyhtiot.

2. Merkitse

Täytä merkintäsitoumuslomake ja toimita se merkintäpaikkaan. Sijoituksen säilytys on maksutonta Handelsbankeniin tätä tarkoitusta varten avattavalla arvo-osuustilillä. Merkintäaika päättyy **28.3.2013**.

3. Maksa

Tehdyt merkinnät maksetaan niitä merkittäessä. Maksu suoritetaan merkintäsitoumuksessa annettujen ohjeiden mukaan kuitenkin viimeistään **28.3.2013**.

! Riskit

Sijoittamiseen liittyy aina taloudellinen riski ja sijoittaja vastaa itse omien sijoituspäätöksensä taloudellisista tuloksista ja veroseuraamuksista. Sijoittajan tulee ennen sijoituspäätöksen tekemistä varmistua siitä, että hän ymmärtää sijoitustuotteen ominaisuudet ja riskit. Sijoittajan edellyttään tutustuvan huolellisesti tähän markkinointimateriaaliin sekä liikkeeseenlaskijan laatimiin sitoviin liikkeeseenlaskukohtaisiin ehtoihin ja ohjelmaesitteeseen (dokumentit on yksilöity sivulla 7). Alla kuvataan ainoastaan lyhyesti sijoitukseen liittyvät keskeisimmät riskitekijät. Sijoitukseen ja sen liikkeeseenlaskijaan liittyviä riskejä on kuvattu tarkemmin liikkeeseenlaskijan tarjousasiakirjoissa.

Markkinariski

Sertifikaatti ei ole pääomasuojattu, vaan sijoittaja kantaa riskin kohde-etuuden eli tässä osakekorin epäedullisesta hintakehityksestä. Sijoittaja voi jäädä ilman tuottoa ja lisäksi menettää sijoittamansa pääoman kokonaan tai osittain. Kohde-etuuden tulevasta kehityksestä ei voida antaa takeita. Sijoitus ei vastaa suoraa sijoitusta kohde-etuuteen.

Liikkeeseenlaskijariski

Sijoitukseen liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä. Liikkeeseenlaskijan maksukyvyttömyys voi johtaa sijoitetun pääoman ja/tai tuoton menettämiseen kokonaan tai osittain. Sijoittajan tulee ennen sijoituspäätöstä tehdessään kiinnittää huomiota liikkeeseenlaskijan taloudelliseen asemaan ja luottokelpoisuuteen. Sijoitus ei kuulu talletussuojan piiriin eikä sille ole asetettu erillistä vakuutta.

Korkoriski

Yleisen korkotason ja liikkeeseenlaskijan luottoriskilisen muutoksilla on vaikutus sijoituksen arvoon sijoitusaikana. Yleisen korkotason tai luottoriskilisen noustessa sijoitukseen sisältyvän korko-osan arvo voi laskea. Vastaavasti korkotason tai luottoriskilisen laskiessa sijoitukseen sisältyvän

korko-osan arvo voi nousta. Korkoriski voi toteutua vain, jos sijoitus myydään ennen eräpäivää.

Jälkimarkkinariski

Mikäli sijoittaja haluaa myydä sijoituksensa ennen eräpäivää, tapahtuu myynti sen hetkiseen jälkimarkkinahintaan, joka voi olla suurempi tai pienempi kuin sijoitettu pääoma. Sijoittajalle voi näin ollen koitua tappioita myydessään sijoituksen jälkimarkkinoilla. Liikkeeseenlaskija antaa vähintään 5 kpl erälle päivittäisen takaisinostohinnan normaaleissa markkinaolosuhteissa, mutta ei voi taata jälkimarkkinoita. Jälkimarkkinat voivat poikkeuksellisissa markkinaolosuhteissa olla epälikvidit tai kaupankäynti voi olla tilapäisesti mahdotonta. Sijoitusta ei edellä mainituista syistä suositella, mikäli sijoitettuja varoja todennäköisesti tarvitaan ennen eräpäivää. Sijoituksen jälkimarkkinahintaan vaikuttavat juoksuaikana jäljellä olevan sijoitusajan lisäksi muun muassa kohde-etuuden ja sen volatiliiteetin, yleisen korkotason sekä liikkeeseenlaskijan luottoriskilisen kehittyminen.

Riski ennaikaisesta takaisinmaksusta ja ehtojen korjaamisesta

Liikkeeseenlaskija voi sijoituksen ehdoissa mainituissa erityistapauksissa lunastaa sijoituksen takaisin ennen sen eräpäivää (esimerkiksi olennaisen lakimuutoksen johdosta) tai korjata sijoituksen ehtoja (esimerkiksi kohde-etuuden pörssilistauksen päättyessä) ilman sijoittajan erillistä suostumusta. Ei voida taata, etteivät yllä mainitut muutokset ole epäedullisia sijoittajan näkökulmasta. Ennaikainen takaisinmaksu voi aiheuttaa pääomatappion sijoittajalle.

Verotusriski

Sijoituksen verotuksellinen ja lainsäädännöllinen asema voivat muuttua sijoitusaikana ja tätä kautta vaikuttaa sijoittajan nettotuottoon. Alexandria ei toimi asiakkaan veroasiantuntijana.

! Tärkeää tietoa

Tarjouksen tekijä

Taaleritehtaan Varainhoito Oy ("Taaleritehdas") (Y-tunnus 2080113-9), Kluuvikatu 3, 00100 Helsinki, puhelin 046 714 7100 (vaihe). Taaleritehtaan toimintaa valvoo Finanssivalvonta ja Taaleritehdas on sijoittajien korvausrahaston jäsen. Lisää tietoa tarjouksen tekijästä on saatavissa osoitteesta www.taaleritehdas.fi.

Merkintäpaikat

Alexandria Pankkiiriliike Oyj (1063450-9) ja sen sidonnaisasiamiehet (yhdessä "Alexandria"), Eteläesplanadi 22 A, 00130 Helsinki, puhelin 09 4135 1300 (vaihe). Alexandrian muut 19 toimipaikkaa yhteystietoineen löytyvät tämän markkinointimateriaalin takakannesta. Alexandrian toimintaa valvoo Finanssivalvonta ja Alexandria on sijoittajien korvausrahaston jäsen. Lisää tietoa merkintäpaikasta on saatavissa osoitteesta www.alexandria.fi.

Tarjouksen toteutus ja rajoitukset

Ehtona liikkeeseenlaskun toteutumiselle on vähintään 130 %:n tuottokerroin. Liikkeeseenlaskijalla ja tarjouksen tekijällä on lisäksi oikeus peruuttaa liikkeeseenlasku. Mikäli liikkeeseenlasku perutaan, Alexandria tiedottaa sijoittajia tarjouksen peruuntumisesta ja merkintämaksut palauteaan sijoittajille korotta.

Myyntirajoitus

Tätä tarjousta ei kohdisteta sellaisille henkilöille tai sellaisiin valtioihin, joissa tarjouksen tekeminen on lainvastaista. Tätä materiaalia ei saa jaella maissa, joissa jakelu tai tiedottaminen on ristiriidassa kyseisen maan lakien kanssa. Erityisesti, tätä materiaalia ei saa levittää Yhdysvaltoihin eikä yhdysvaltalaisille vastaanottajille. Liikkeeseenlaskija ja tarjoaja edellyttävät, että tämän materiaalin haltuunsa saavat henkilöt tutustuvat tällaisiin rajoituksiin ja noudattavat niitä.

Peruutusoikeus ja esitteen täydennykset

Merkintä on sitova, eikä sijoittajalla ole oikeutta peruuttaa sitä. Mikäli Taaleritehdas joutuu hylkäämään sitoumuksen sijoittajasta johtuvasta syystä, on sijoittaja velvollinen korvaamaan Taaleritehtaalle aiheutuneet kustannukset ja tappion. Taaleritehtaalla on oikeus hylätä merkintä harkintansa mukaan (esimerkiksi, jos merkintämaksua ei ole vastaanotettu maksupäivää seuraavana päivänä). Mikäli kuitenkin liikkeeseenlaskija julkistaa ohjelmaesitteen tai sertifikaattiehtojen täydennyksen tarjousaikana, on sijoittajalla oikeus perua merkintäsitoumuksensa ilmoittamalla tästä kirjallisesti Alexandrialle kahden pankkipäivän kuluessa täydennyksen julkistamisesta Alexandrian verkkosivuilla: www.alexandria.fi/vientiyhtiöt.

Taaleritehtaan maksamat palkkiot

Taaleritehdas voi maksaa palkkiota sijoituksen myynnistä kolmannelle osapuolelle. Asiakkaan kustannus sijoituksen hankkimisesta ei riipu siitä, ostaako asiakas sijoituksen Taaleritehtaalta tai kolmannelta osapuolelta.

Markkinointimateriaali

Tämän markkinointimateriaalin on laatinut Alexandria. Liikkeeseenlaskija tai sen lähipiiritahot eivät ole missään vastuussa tämän markkinointimateriaalin sisällöstä. Mikäli markkinointimateriaalin ja liikkeeseenlaskijan sitovien ehtojen välillä ilmenee ristiriita, ovat liikkeeseenlaskijan ehdot aina etusijalla. Markkinointimateriaalista ilmenevät tuotteen liittyvät tiedot muodostavat vain yhteenvedon, eivätkä muodosta tuotteen täydellistä kuvausta. Materiaalin tekijänoikeus ja muut immateriaalioikeudet kuuluvat Alexandrialle ja kaikki oikeudet on pidätetty kaikissa maissa.

Verotus

Tässä kuvataan ainoastaan lyhyesti sertifikaatin nykyistä verotusta Suomessa verovelvollisen luonnollisen henkilön osalta (katso "Verotusriski"). Jos sertifikaatti myydään ennen eräpäivää, syntyy luovutusvoittoa tai tappiota. Luovutusvoitto on veronalaista pääomatuloa. Luovutustappio puolestaan on vähennettävissä luovutusvoitoista, jotka syntyvät samana vuonna ja viitenä seuraavana vuonna. Sertifikaatin takaisinmaksun yhteydessä erääntymisarvoon sisältyvää tuottoa käsitellään verotuksessa veronalaisena muuna pääomatulona, josta toimitetaan ennakonpidätys. Liikkeeseenlaskijan ollessa ulkomainen, korkotulon lähdeverosta annetun lain säännökset eivät sovellu. Sertifikaatteja koskeva verolainsäädäntö ei toistaiseksi ole kattavaa, minkä johdosta sertifikaattien verokohteluun sisältyy erityisiä riskejä.

Tarjouksen pääpiirteet

Tärkeitä päivämääriä

Tarjousaika	5.3. - 28.3.2013
Maksupäivä	28.3.2013
Liikkeeseenlaskupäivä	15.4.2013
Eräpäivä	30.4.2018

Sertifikaatti

Tyyppi	Yleisön merkittäväksi tarkoitettu pääomasuojaamaton sertifikaatti
Liikkeeseenlaskija	Danske Bank A/S (luottoluokitus: Moody's Baa1 / S&P A- / Fitch A)
Liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot ja ohjelmaesite	Merkintäpaikoista tai osoitteesta www.alexandria.fi/vientiyhtiöt saatavilla olevat 27.2.2013 päivätyt liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot sekä 28.6.2012 päivätty ohjelmaesite (Danske Bank A/S / Danske Bank Oyj Joukkovelkakirjaohjelma) täydennyksineen
Tarjoaja	Taaleritehtaan Varainhoito Oy
Merkintäpaikat	Alexandria Pankkiiriliike Oyj ja sen sidonnaisasiamiehet
Etuoikeusasema ja vakuus	Etuoikeusasema sama kuin liikkeeseenlaskijan muilla vakuudettomilla velkasitoumuksilla
Nimellisarvo	1 000 euroa / sertifikaatti
Merkintähinta	1 000 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 100 % sertifikaatin nimellisarvosta
Merkintäpalkkio	20 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 2 % sertifikaatin nimellisarvosta
Vähimmäissijoitus	5 sertifikaattia, tätä suuremmat sijoitukset 1 sertifikaatin erissä
Strukturointikustannus	Merkintähinta sisältää vuotuisen strukturointikustannuksen arviolta 1,0 % p.a. nimellisarvolle laskettuna ja perustuen 27.2.2013 tilanteeseen. Kustannus sisältyy merkintähintaan eikä sitä vähennetä eräänymisarvosta. Ei hallinnointipalkkiota.
Säilytysjärjestelmä	Euroclear Finland Oy
ISIN-koodi	FI4000061007
Pörssilistaus	Listautumisedellytykset täyttyvät. Listausta haetaan Helsingin pörssiin tai NDX-pörssiin, jos listautumisedellytykset täyttyvät.
Jälkimarkkina	Liikkeeseenlaskija tarjoaa sijoitukselle normaaleissa markkinaolosuhteissa päivittäisen jälkimarkkinan vähintään 5 kappaleen erälle (katso "Jälkimarkkinariski").



Tämän strukturoidun sijoitustuotteen riskiluokitus on osa Suomen Strukturoitujen Sijoitustuotteiden yhdistys ry:n jäsenilleen suosittelemaa strukturoitujen sijoitustuotteiden kolmiportaista riskiluokitusta. Riskiluokitus kuvaa karkeasti sijoitustuotteeseen liittyvää riskitasoa. Riskiluokitus ei poista sijoittajan velvollisuutta perehtyä huolellisesti tähän markkinointiesitteeseen, tuotekohtaisiin ehtoihin ja mahdolliseen ohjelmaesitteeseen ja niissä mainittuihin riskeihin. Sijoittaja vastaa aina itse omien sijoituspäätöstenä taloudellisista vaikutuksista. Lisätietoja riskiluokituksesta yhdistyksen Internet-sivuilta www.sijoitustuotteet.fi.

Strukturoidut sijoitustuotteet, joissa nimellispääoman palautus riippuu markkinoiden kehityksestä kuten esim. viiteyhtiöiden osakkeiden markkina-arvon kehityksestä tai viiteyhtiöiden luottovastuutapahtumien lukumäärästä sekä liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä. Mahdollinen nimellispääoman palautus ei kata ylikurssia eikä sijoittajan maksamia palkkioita ja kuluja. Liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukykyyn liittyvä riski on kuvattu tässä markkinointiesitteessä.

Tarjouksen pääpiirteet

Tuotonlaskenta

Kohde-etuus ("Osakekori")	i	Osake	Bloomberg-koodi	Paino
	1	Coca-Cola Company / The	KO UN Equity	1/10
	2	Colgate-Palmolive Company	CL UN Equity	1/10
	3	Diageo Plc	DGE LN Equity	1/10
	4	HSBC Holdings Plc	HSBA LN Equity	1/10
	5	Johnson & Johnson	JNJ UN Equity	1/10
	6	Royal Philips Electronics N.V.	PHIA NA Equity	1/10
	7	McDonald's Corporation	MCD UN Equity	1/10
	8	Nestle S.A.	NESN VX Equity	1/10
	9	Procter & Gamble Company / The	PG UN Equity	1/10
	10	Unilever N.V.	UNA NA Equity	1/10
Eräntymisarvo	1) Jos Osakekorin tuotto on vähintään -30 %, erääntyy sertifikaatti arvoon: Nimellisarvo + Nimellisarvo x Tuottokerroin x Maksimi (0%, Osakekorin tuotto) 2) Jos Osakekorin tuotto on pienempi kuin -30 %, erääntyy sertifikaatti tappiollisena arvoon: Nimellisarvo + Nimellisarvo x Osakekorin tuotto			
Tuottokerroin	150 % (alustava, vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä välille 130 % - 170 %)			
Osakekorin tuotto	10	$\sum_{i=1} \text{Paino}_i \times \text{Osakkeen tuotto}_i$		
Osakkeen tuotto _i	Osakkeen loppuarvo _i / Osakkeen alkuarvo _i - 1			
Osakkeen alkuarvo _i	Osakkeen i sulkemisarvo 15.4.2013 tai määrityspäivää seuraavana kaupankäyntipäivänä			
Osakkeen loppuarvo _i	Aritmeettinen keskiarvo Osakkeen i sulkemisarvoista loppuarvon määrityspäivinä 13.4.2017, 13.7.2017, 13.10.2017, 15.1.2018 ja 13.4.2018 tai määrityspäivää seuraavana kaupankäyntipäivänä (viisi neljännesvuosittaista havaintoa sijoitusajan lopussa, yksi vuosi)			

Alexandria Pankkiiriliike Oyj

Alexandria on toiminut vuodesta 1996 ja kasvanut 17 vuoden aikana Suomen suurimmaksi sijoittamiseen ja säästämiseen keskittyväksi sijoituspalveluyhtiöksi. Palveluitamme käyttää jo yli 50 000 asiakasta, ja heitä palvelee yli 200 henkilöä 20 toimipisteessä ympäri Suomea.

Ota yhteyttä

Soita asiakaspalveluumme tai ota yhteyttä suoraan lähimpään toimipisteeseemme.

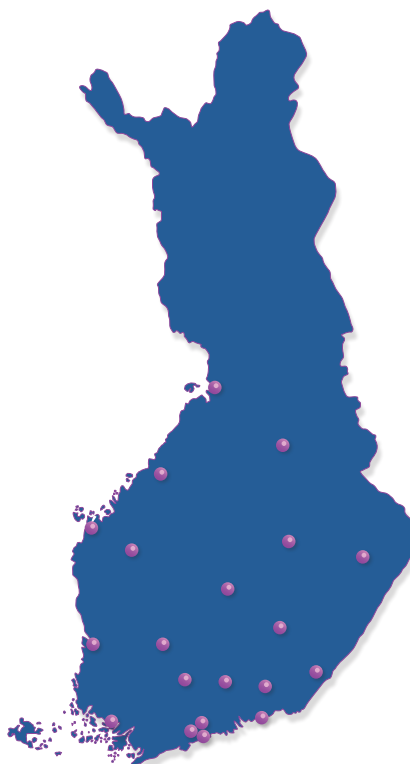


0200 10 100

(pvm/mpm)
ma-to klo 9:00-16:30
pe klo 9:00-16:00



info@alexandria.fi
paikkakunta@alexandria.fi
etunimi.sukunimi@alexandria.fi



Alexandrian toimipisteet

Espoo

Hevosenkentä 3
02600 Espoo
Puh. (09) 252 204 00
Fax (09) 252 204 11

Helsinki

Eteläesplanadi 22 A
00130 Helsinki
Puh. (09) 413 513 00
Fax (09) 413 513 11

Hämeenlinna

Sibeliuksenkatu 5
13100 Hämeenlinna
Puh. (03) 682 03 00
Fax (03) 682 03 11

Joensuu

Kauppakatu 34
80100 Joensuu
Puh. (013) 611 09 00
Fax (013) 611 09 11

Jyväskylä

Kauppakatu 41 B 13
40100 Jyväskylä
Puh. (014) 449 78 70
Fax (014) 449 78 71

Kajaani

Kauppakatu 34 A 5
87100 Kajaani
Puh. (08) 879 02 00
Fax (08) 878 902 11

Kokkola

Torikatu 31 A
67100 Kokkola
Puh. (06) 868 09 00
Fax (06) 868 09 11

Kotka

Kauppakatu 5
48100 Kotka
Puh. (05) 353 64 00
Fax (05) 353 64 11

Kouvola

Keskikatu 9
45100 Kouvola
Puh. (05) 320 12 00
Fax (05) 320 12 11

Kuopio

Puijonkatu 22 B
70100 Kuopio
Puh. (017) 580 55 00
Fax (017) 580 55 11

Lahti

Rautatiekatu 20 A 3
15110 Lahti
Puh. (03) 525 20 00
Fax (03) 525 20 11

Lappeenranta

Valtakatu 49
53100 Lappeenranta
Puh. (05) 415 64 00
Fax (05) 415 64 11

Mikkeli

Hallituskatu 7 A 11
50100 Mikkeli
Puh. (015) 7600 071
Fax (015) 7600 072

Oulu

Pakkahuoneenkatu 15 A
90100 Oulu
Puh. (08) 870 56 00
Fax (08) 870 56 56

Pori

Eteläkauppatori 4 B
28100 Pori
Puh. (02) 529 90 40
Fax (02) 529 90 48

Seinäjoki

Keskuskatu 12
60100 Seinäjoki
Puh. (06) 214 01 01
Fax (06) 214 01 11

Tampere

Koskikatu 9
33100 Tampere
Puh. (03) 380 56 00
Fax (03) 380 56 56

Turku

Kauppiaskatu 9 B
20100 Turku
Puh. (02) 416 56 00
Fax (02) 416 56 56

Vaasa

Hovioik. puistikko 15 C
65100 Vaasa
Puh. (06) 361 03 01
Fax (06) 361 03 11

Vantaa

Teknobulevardi 3 - 5
01530 Vantaa
Puh. (09) 419 322 00
Fax (09) 419 322 11

Enemmän vaihtoehtoja sijoittamiseen