

Avaintietoasiakirja

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.

Tuotteen nimi	Metsä Board ja Stora Enso Kuponki Autocall
Tuotteen tunnus	ISIN: XS2381769137 Common Code: 238176913
Listautumiset	Luxembourg Stock Exchange (Main Segment)
PRIIP-tuotteen kehittäjä	J.P. Morgan SE (www.jpmorgan-key-information-documents.com). J.P. Morgan SE on JPMorgan Chase & Co:n epäsuora päätytiryhtiö Saksassa. Tuotteen liikkeeseenlaskija on J.P. Morgan Structured Products B.V. ja sen takaaaja on JPMorgan Chase Bank, N.A.
PRIIP-tuotteen kehittäjän toimivaltainen viranomainen	Ottakaa yhteyttä numeroon +49 69 71241133, jos haluatte lisätietoja.
Laatimispäivä ja -aika	29.01.2024 12:30 Lontoon aikaa

1. Mikä tämä tuote on?

Tyyppi	Englannin lain mukaiset velkakirjat
Sijoitusajaka	Tuotteen sijoitusajaka päättyy eräpäivänä ellei tuotetta ole lunastettu ennakkaikaisesti
Tavoitteet (Tässä kappaleessa lihavoidut termit on kuvattu tarkemmin jäljempänä olevassa/olevissa taulukossa/taulukossa.)	Tuote on suunniteltu tarjoamaan tuottoa (1) ehdollisten korkomaksujen ja (2) käteismaksun muodossa tuotteen erääntyessä. Näiden maksujen ajankohta ja määrä riippuvat kohde-etuuskien arvonkehityksestä. Tuotteella on kiinteä voimassaoloaika, ja se erääntyy eräpäivänä , ellei se eräänny ennakkaikaisesti. Jos heikoimmin kehittyneen kohde-etuuden lopullinen viitehinta on pudonnut erääntymishetkellä alle sen rajahinnan , tuote saattaa tuottaa vähemmän kuin tuotteen nimellismäärä tai jopa maksettava vähimmäismäärä, joka on 0,10 EUR, mikä tarkoittaa sitä, että käytännössä menetät alkuperäisen sijoituksesi. Ennen aikainen erääntyminen autocall-tapahtuman vuoksi: Tuote lopetetaan ennen eräpäivää , jos minä tahansa autocall-tarkastelupäivänä, huonoimman arvonkehityksen omaavaan kohde-etuuden viitehinta on sama tai suurempi kuin sen autocall-rajahinta. Minä tahansa sellaisena aikaisena lopetuksena, sijoittaja tulee saamaan välittömästi seuraavana autocall-maksupäivänä minkä tahansa viimeisen korkomaksun lisäksi rahamaksun, joka on yhtä suuri kuin autocall-maksu, suuruudeltaan 1.000,00 EUR. Korkomaksuja ei suoriteta minään ajankohtana kyseisen autocall-maksupäivän jälkeen. Asianomaiset ajankohdat on esitetty alla olevassa taulukossa.

Autocall-tarkastelupäivät	Autocall-maksupäivä
01.09.2025	08.09.2025
02.03.2026	09.03.2026
01.09.2026	08.09.2026
01.03.2027	08.03.2027
01.09.2027	08.09.2027
01.03.2028	08.03.2028
01.09.2028	08.09.2028
01.03.2029	08.03.2029
03.09.2029	10.09.2029

Korko: Ellei tuote ole eräännytynyt ennakkaikaisesti, sijoittaja saa kunakin **koronmaksupäivänä** korkomaksun, jonka määrä on 50,00 EUR**, sekä mahdolliset aiemmat maksamattomat korkomaksut jos **heikoimmin kehittyneen kohde-etuuden viitehinta** on suurempi tai yhtä suuri kuin sen **koron rajahinta** välittömästi edeltävänä **koron tarkastelupäivänä**. Ellei tämä edellytys täyty, sijoittaja ei saa korkomaksua kyseisenä **koronmaksupäivänä**. Asianomaiset ajankohdat on esitetty seuraavassa taulukossa.

** Kyseinen määrä on alustava. Lopullinen määrä määritellään **alkuperäisenä arvostuspäivänä** ottaen huomioon markkinaolosuhteet kyseisenä päivänä. Määrä ei kuitenkaan voi alittaa 43,00 EUR.

Koron tarkastelupäivät	Koronmaksupäivä
02.09.2024	09.09.2024
03.03.2025	10.03.2025
01.09.2025	08.09.2025
02.03.2026	09.03.2026
01.09.2026	08.09.2026
01.03.2027	08.03.2027
01.09.2027	08.09.2027
01.03.2028	08.03.2028
01.09.2028	08.09.2028
01.03.2029	08.03.2029
03.09.2029	10.09.2029
01.03.2030	Eräpäivä

Erääntyminen eräpäivänä: Jos tuote ei ole eräännytynyt ennakkaikaisesti, sijoittaja saa **eräpäivänä** seuraavaa:

- jos **heikoimmin kehittyneen kohde-etuuden lopullinen viitehinta** on suurempi tai yhtä suuri kuin sen **rajahinta**, käteismaksun, jonka määrä on 1.000,00 EUR; tai
- jos **heikoimmin kehittyneen kohde-etuuden lopullinen viitehinta** on pienempi kuin sen **rajahinta**, käteismaksun, joka on suoraan yhteydessä **heikoimmin kehittyneen kohde-etuuden** arvonkehitykseen. Käteismaksun määrä on yhtä suuri kuin (i) **tuotteen nimellismäärä** kerrottuna (ii) (A) **heikoimmin kehittyneen kohde-etuuden lopullisella viitehinnalla** jaettuna (B) sen **toteutushinnalla**, jos käteismaksu on pienempi kuin 0,10 EUR, sijoittaja saa kuitenkin 0,10 EUR (vähimmäismaksu).

Tuotteen ehtojen mukaan tiettyä edellä ja jäljempänä esitettyjä ajankohtia tarkistetaan, ellei asianomainen päivä ole joko pankkipäivä tai kaupankäyntipäivä (tapauksen mukaan). Tarkistukset saattavat vaikuttaa sijoittajan mahdollisesti saamaan tuottoon.

Tuotteen ehtojen mukaan tiettyjen poikkeuksellisten tapahtumien sattuessa (1) tuotteeseen saatetaan tehdä muutoksia ja/tai (2) tuotteen liikkeeseenlaskija saattaa eräännyttää tuotteen ennakkaikaisesti. Tällaiset tapahtumat on määritelty tuotteen ehdoissa, ja ne liittyvät pääsääntöisesti **kohde-etuuksiin**, tuotteeseen ja tuotteen liikkeeseenlaskijaan. Ennen aikaisen eräännyttämisen yhteydessä mahdollisesti saatava tuotto todennäköisesti eroaa edellä esitetystä vaihtoehdoista, ja se saattaa olla sijoitettua määrää pienempi.

Kun tuote ostetaan sen elinkaaren aikana, ostohinta ei sisällä kertynyttä korkoa pro rata -suhteessa.

Sijoittajalla ei ole oikeutta minkään **kohde-etuuden** osinkoon eikä muihin **kohde-etuuksista** johtuviin oikeuksiin (kuten äänioikeuksiin).

Kohde-etuudet	Metsä Board OYJ (METSBB; ISIN: FI0009000665; Bloomberg: METSB FH Equity) ja Stora Enso Oyj (STERV; ISIN: FI0009005961; Bloomberg: STERV FH Equity) -yhtiö(ide)n kantaosakkeet	Rajahinta	70,00% alkuperäisestä viitehinnasta
Kohde-etuuden markkina	Osake	Viitehinta	Kohde-etuuden päätöshinta asianomaisen viitelähteen mukaan
Tuotteen nimellismäärä	1.000,00 EUR	Viitelähteet	• METSB: Nasdaq Helsinki LTD • STERV: Nasdaq Helsinki LTD
Liikkeeseenlaskuhinta	100,00% tuotteen nimellismäärästä	Lopullinen viitehinta	Viitehinta lopullisena arvostuspäivänä
Tuotteen valuutta	Euro (EUR)	Alkuperäinen arvostuspäivä	01.03.2024
Kohde-etuuskien valuutat	• METSB: EUR • STERV: EUR	Lopullinen arvostuspäivä	01.03.2030
Merkintäaika	päiväyksestä 31.01.2024 (ensimmäinen päivä mukaan lukien) päiväykseen 23.02.2024 (viimeinen päivä mukaan lukien)	Eräpäivä / voimassaoloaika	08.03.2030
Liikkeeseenlaskupäivä	08.03.2024	Autocall-rajahinta	100,00% alkuperäisestä viitehinnasta

Alkuperäinen viitehinta	Viitehinta alkuperäisenä arvostuspäivänä	Koron rajahinta	75,00% alkuperäisestä viitehinnasta
Toteutushinta	100,00% alkuperäisestä viitehinnasta	Heikoimmin kehittynyt kohde-etuus	Erääntymisen yhteydessä suoritettavan maksun tapauksessa: Kohde-etuus , jonka arvonkehitys alkuperäisen viitehinnan ja lopullisen viitehinnan välillä on ollut kaikkein heikoin. Kaikissa muissa tapauksissa: minä tahansa ajankohtana se kohde-etuus , jonka arvonkehitys alkuperäisen viitehinnan ja asianomaisen viitehinnan välillä on ollut kaikkein heikoin

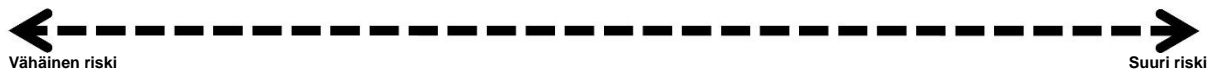
Yksityssijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida

Tuotetta on tarkoitus tarjota yksityissijoittajille, jotka täyttävät kaikki seuraavat kriteerit:

- heillä on joko itsenäisesti tai asiantuntijan neuvojen kautta saadut kattavat tiedot ja kokonaisvaltainen ymmärrys tuotteesta, sen markkinoista, riskeistä ja tuotomahdollisuuksista sekä asiaankuuluvaa finanssialan kokemusta, johon sisältyy joko toistuvaa kaupankäyntiä luonteeltaan, riskeiltään ja monimutkaisuudeltaan vastaavilla tuotteilla tai merkittäviä tällaisten tuotteiden omistuksia;
- he tavoittelevat tuloja ja odottavat kohde-etuuksissa kehittyvän tuoton kannalta suotuisasti. Lisäksi, heidän sijoitushorisonttinsa on jäljempänä esitetyn suositellun sijoitusajan mukainen ja he ymmärtävät, että tuote saattaa erääntyä ennen aikaisemmin;
- he hyväksyvät riskin siitä, että liikkeeseenlaskija tai takaaja saattaa jättää tuotteeseen liittyvät velvollisuutensa maksamatta tai täyttämättä, ja kykenevät kantamaan riskin sijoituksensa menettämisestä kokonaan; ja
- he ovat valmiita ottamaan mahdollisen tuoton saamiseksi jäljempänä esitetyn yleisen riski-indikaattorin mukaisen riskin.

2. Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

Riski-indikaattori



Vähäinen riski

Riski-indikaattorissa oletetaan, että sijoittaja pitää tuotetta hallussaan 6 vuoden ajan. Todellinen riski voi vaihdella merkittävästi, mikäli sijoittaja eräännyttää tuotteen varhaisessa, jolloin hänen tuotonsa voi jäädä oletettua vähäisemmäksi. Sijoittaja ei välttämättä pysty myymään tuotettaan helposti tai hänen on myytävä tuotteensa hinnalla, joka vaikuttaa huomattavasti hänen saamaansa tuottoon.

Suuri riski

Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle.

Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 6, joka on toiseksi korkein riskiluokka. Mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan korkealle tasolle, ja heikot markkinaolosuhteet vaikuttavat erittäin epätodennäköisesti kehittäjän kykyyn maksaa sijoittajalle.

Sikäli kuin sen maan valuutta, josta ostat tämän tuotteen, tai tiilisi valuutta eroaa tuotteen valuutasta, ota valuutariski huomioon. Sijoittaja saa maksuja toisessa valuutassa, mikä tarkoittaa, että valuuttakurssi vaikuttaa hänen lopulliseen tuottoonsa. Tätä riskiä ei oteta huomioon edellä esitettyssä indikaattorissa.

Tähän tuotteeseen ei liity tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa. Inflaatio heikentää rahan ostovoimaa ajan myötä ja tämä voi johtaa sijoitetun pääoman tai mahdollisesti saatavien kuponkien reaaliarvojen laskuun.

Tarkempaa tietoa kaikista tuotteeseen liittyvistä riskeistä on tarjousesitteen riskiosioissa ja sen mahdollisissa täydennyksissä, jotka on yksilöity jäljempänä osiossa "7. Muut olennaiset tiedot".

Tuottonäkymät

Sijoittajan tuotteesta saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen mukaan. Markkinoiden kehitys on tulevaisuudessa epävarmaa, eikä sitä voida ennustaa tarkasti.

Esitetyt näkymät ovat esimerkkejä, jotka perustuvat aiempiin tuottoihin ja tiettyihin oletuksiin. Markkinat voisivat kehittyä hyvin eri tavoin tulevaisuudessa.

Suosittelut sijoitusajaksi	Siihen asti, kunnes tuotetta koskeva osto-optio käytetään tai tuote erääntyy	
	Tämä voi vaihdella kussakin näkymässä, ja se esitetään taulukossa	
	10.000,00 EUR	
Esimerkki sijoituksesta	Jos sijoittaja irtautuu vuoden kuluttua	Jos sijoittaja irtautuu osto-option käytön tai erääntymisen yhteydessä
Näkymät		

Vähintään	Vähimmäistuottoa ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.		
Stressinäkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	1.210 EUR	899 EUR
(tuote päättyy 8 maaliskuuta 2030 jälkeen)	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-87,90%	-33,07%
Epäsuotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	6.793 EUR	3.792 EUR
(tuote päättyy 8 maaliskuuta 2030 jälkeen)	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-32,07%	-14,92%
Kohtuullinen näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	10.366 EUR	11.459 EUR
(tuote päättyy 8 syyskuuta 2025 jälkeen)	Keskimääräinen tuotto vuosittain	3,66%	9,63%
Suotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	10.825 EUR	14.448 EUR
(tuote päättyy 8 syyskuuta 2028 jälkeen)	Keskimääräinen tuotto vuosittain	8,25%	8,56%

Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

Stressinäkömä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa.

Esitetyt näkymät edustavat mahdollisia tuottoja, jotka perustuvat simulaatioihin. Ennen aikaisen lunastuksen yhteydessä oletuksena on, ettei varoja ole sijoitettu uudelleen.

3. Mitä tapahtuu, jos liikkeeseenlaskija on maksukyvytön?

Sijoittaja altistuu riskille, että liikkeeseenlaskija tai takaaja ei välttämättä kykene täyttämään tuotteeseen liittyviä velvoitteitaan esimerkiksi maksukyvyttömyyden tai kriisiratkaisutoimia koskevan hallinnollisen määräyksen seurauksena. Tämä saattaa vaikuttaa tuotteen arvoon olennaisen haitallisesti, ja tämän seurauksena sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain. Tuote ei ole talletus, eikä se siten kuulu minkään talletussuojajärjestelmän piiriin.

4. Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja siitä, kuinka ne vaikuttavat sijoitukseen.

Taulukoissa esitetään summat, jotka käytetään sijoituksesta erityyppisten kustannusten kattamiseen. Nämä summat riippuvat sijoituksen määrästä ja tuotteen sijoitusajan kestosta. Tässä esitetyt summat ovat arvioita, jotka perustuvat esitettyyn sijoitussummaan ja erilaisiin mahdollisiin sijoitusaikoihin.

Tuotteen kesto on epävarma, koska se voi päättyä eri aikoina markkinoiden kehityksestä riippuen. Tässä esitettyissä summissa otetaan huomioon kaksi eri näkömää (varhainen osto-optio ja erääntyminen). Jos sijoittaja päättää irtautua tuotteesta ennen tuotteen loppua, tässä esitettyjen summien lisäksi voidaan soveltaa irtautumiskuluja.

Oletettuna on, että:

- Sijoitus 10.000,00 EUR.
- Sijoituksen tuotto on yhdenmukainen kunkin esitetyn sijoitusperiodin kanssa.

Näkymät	Jos tuotetta koskeva osto-optio käytetään ensimmäisenä mahdollisena ajankohtana 8 syyskuuta 2025	Jos tuote erääntyy
Kokonaiskulut	653 EUR	653 EUR
Vaikutus vuotuisen tuottoon*	5,1%	1,2% joka vuosi
*Tämä osoittaa, miten kulut vähentävät tuottoa sijoitusaikana kunakin vuonna. Sen avulla osoitetaan esimerkiksi, että jos sijoittaja irtautuu suositteluna sijoitusaikana, sijoittajan vuotuiseksi keskimääräiseksi tuotoksi ennustetaan 3,5% prosenttia ennen kuluja ja 2,3% prosenttia kulojen jälkeen.		
Kertaluonteiset kulut osallistumisen tai irtautumisen yhteydessä	Jos sijoittaja irtautuu vuoden kuluttua	
Osallistumiskulut	6,5% prosenttia summasta, jonka sijoittaja maksaa tämän sijoituksen tekemisen yhteydessä. Nämä kulut sisältyvät jo hintaan, jonka sijoittaja maksaa.	653 EUR
Irtautumiskulut	0,5% prosenttia sijoituksesta ennen sen maksamista sijoittajalle. Me emme peri tästä tuotteesta irtautumiskuluja jos sijoittaja pitää tuotteen erääntymiseen asti, mutta henkilö, joka myy tuotteen sijoittajalle, voi tehdä niin.	50 EUR

Eri kuluja sovelletaan sijoitussumman mukaan.

5. Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

Suosittelun sijoitusaika: 6 vuotta

Tuotteen tavoitteena on tarjota sijoittajalle edellä osiossa "1. Mikä tämä tuote on?" kuvattua tuottoa. Tämä pätee kuitenkin ainoastaan silloin, kun tuote pidetään omistuksessa erääntymiseen asti. Siksi on suositeltavaa, että tuote pidetään 08.03.2030 (eräpäivään) saakka.

Tuote ei takaa mahdollisuutta irtautua sijoituksesta muutoin kuin myymällä tuote joko (1) pörssissä (jos tuote on pörssissä vaihdettu) tai (2) pörssin ulkopuolella, mikäli kyseisestä tuotteesta on tehty ostotarjous. Ellei irtautumiskustannuksissa (ks. edellä kohta "4. Mitkä ovat kustannukset?") toisin ilmoiteta, liikkeeseenlaskija ei peri tällaisesta transaktiosta mitään palkkiota tai sakkoa, mutta välittäjäsi saattaa kuitenkin veloittaa tarvittaessa transaktiopalkkion. Jos sijoittaja myy tuotteen ennen sen erääntymistä, sijoittajan saama tuotto saattaa olla pienempi kuin silloin, jos tuote pidetään omistuksessa erääntymiseen asti.

Pörssilistaus	Luxembourg Stock Exchange (Main Segment)	Hintanoteeraus	Prosenttiosuus
Pienin vaihdantakelpoinen yksikkö	5.000,00 EUR		

Epävakaissa tai epätavallisissa markkinaolosuhteissa tai teknisten vikojen/häiriöiden sattuessa tuotteen osto ja/tai myynti saattaa tilapäisesti häiriintyä ja/tai keskeytyä eikä ole välttämättä lainkaan mahdollista.

6. Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Tuotteesta neuvoja antavan tai tuotetta myyvän henkilön toiminnasta voi valittaa suoraan kyseiselle henkilölle.

Tuotteesta tai tuotteen kehittäjän toiminnasta voi valittaa kirjallisesti osoitteeseen J.P. Morgan SE, KID complaints, Complaints Management, TaunusTurm, Taunustor 1, 60310, Frankfurt am Main, Germany, sähköpostitse osoitteeseen kid.complaints@jpmorgan.com tai verkkosivulla www.jpmorgan-key-information-documents.com.

7. Muut olennaiset tiedot

Kaikki tuotteeseen liittyvät lisädokumentaatio ja erityisesti liikkeeseenlaskuohjelman dokumentaatio, sekä mahdolliset siihen liittyvät lisäykset ja tuote-ehdot julkaistaan asiaa koskevien lakisääteisten vaatimusten mukaisesti verkko-osoitteessa <https://sp.jpmorgan.com/spweb/index.html>. Nämä dokumentit ovat myös saatavissa maksutta The Bank of New York Mellonilta osoitteesta One Canada Square, Lontoo, E14 5AL, Yhdistynyt Kuningaskunta.

Tähän avaintietoasiakirjaan sisältyvät tiedot eivät ole suositus ostaa tai myydä tuote, eivätkä ne korvaa pankilta tai neuvonantajalta saatavaa henkilökohtaista neuvontaa.

Tämän tuotteen tarjoamista ei ole rekisteröity Yhdysvaltain vuoden 1933 arvopaperimarkkinalain mukaisesti. Tätä tuotetta ei saa tarjota tai myydä suoraan tai välillisesti Yhdysvalloissa tai yhdysvaltalaisille henkilöille. Termi "yhdysvaltalainen henkilö" (U.S. person) on määritelty Yhdysvaltain vuoden 1933 arvopaperimarkkinalain nojalla annetussa Regulation S -säännöksessä (muutoksineen).