

Merkintäaika päättyy 31.8.2015

## Fortum Autocall 4

Osakesidonnainen sertifikaatti

Fortumin osakekurssin kehitykseen sidottu  
pääomasuojaamaton sijoitus

Tuoton saamiseksi riittää osakkeen pysyminen  
nykytasollaan

Sijoitusaika 1–6 vuotta, puolivuositainen mahdollisuus  
ennenaikaiseen lunastukseen ja tuotonvarmistukseen

Puolivuositain kasvava tuotto

Liikkeeseenlaskija Commerzbank AG

Sijoituksen täydelliset ja sitovat liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot sekä liikkeeseenlaskijan 2.4.2015 päivätty ohjelmaesite "Commerzbank AG Base Prospectus relating to Structured Certificates" ovat saatavissa Alexandriasta ja osoitteesta [www.alexandria.fi/fortum4](http://www.alexandria.fi/fortum4). Merkintäaika voidaan päättää ennaikaisesti, mikäli liikkeeseenlaskun ehtojen turvaaminen sitä vaatii.

**ALEXANDRIA**  
PANKKIIRILIIKE



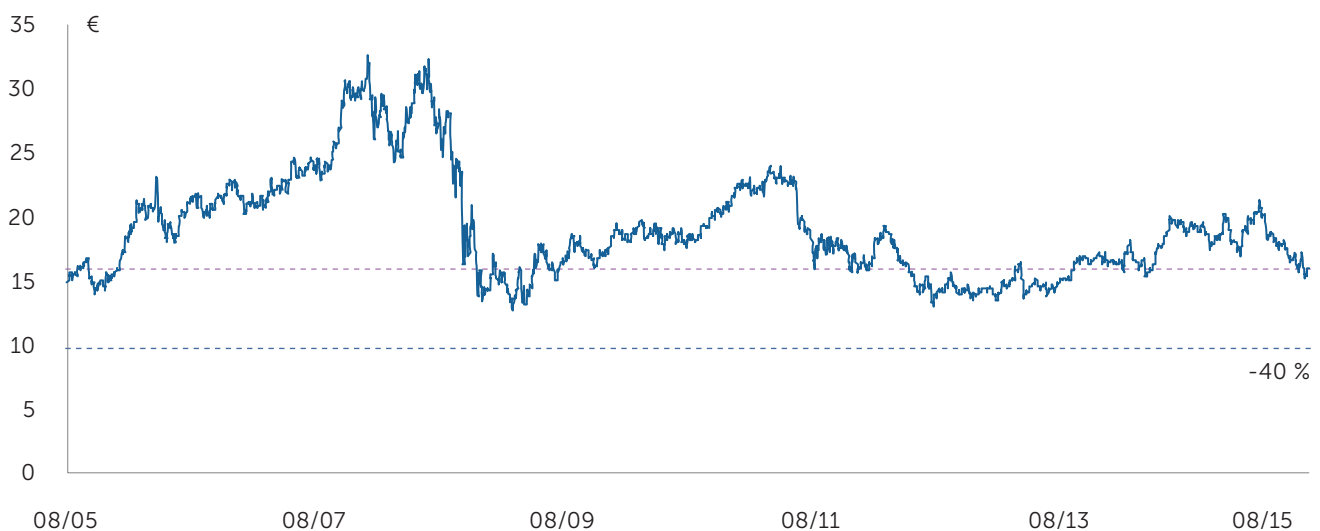
## Yleiskuva sertifikaatista

Fortum Autocall 4 -sertifikaatti on suunnattu sijoittajalle, joka uskoo Fortumin osakkeen ("osake") pysyvän nykytasollaan tai nousevan sijoitusaikana, ja arvostaa mahdollisuutta varmistaa tuotto kesken sijoitusajan. Sertifikaatti ei ole pääomasuojattu.

- **Ennenaikainen lunastus ja tuotonvarmistus.** Jos osake on vuoden kuluttua tai tämän jälkeen jonakin puolivuositaisena havaintopäivänä vähintään lähtötasollaan, sertifikaatti erääntyy ennenaikaisesti tuoton kera.
- **Puolivuosittain kasvava tuotto.** Tuottoa kertyy jokaista kulunutta puolta vuotta kohden 6,5 % (alustava).<sup>1</sup>

- **Suoja 40 %:n kurssilaskua vastaan.** Sijoituksen riskiä pienentää suoja osakkeen enintään 40 %:n kurssilaskua vastaan. Osake saa käydä alempanakin ennen sijoitusajan loppua ilman vaikutusta sertifikaatin erääntymisarvoon.
- **Ei pääomasuojaa.** Jos sertifikaatti ei ole erääntynyt ennenaikaisesti ja osake on viimeisenä havaintopäivänä laskenut yli 40 % lähtötasostaan, sijoittaja menettää nimellispääomaa yksi yhteen osakkeen kurssilaskun suhteessa. Sertifikaattiin liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä (katso "Liikkeeseenlaskijariski") eikä merkintäpalkkio kuulu edellä kuvatun hinnanlaskulle ehdollisen suojan piiriin.

### Fortum Oyj, historiallinen kehitys 2005 - 2015



Lähde: Bloomberg, 10 vuoden aikasarja 4.8.2005 - 4.8.2015. Sijoitus sertifikaattiin ei ole sama asia kuin suora sijoitus osakkeeseen eikä kuvan suojataso ole sama kuin sertifikaatille 15.9.2015 määräytyvä suojataso. Huomaa, että historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta kehityksestä.

### Sijoitustuotteen pääpiirteet (jatkuu sivulla 6)

Tyyppi	Pääomasuojaamaton osakesidonnainen sertifikaatti
Sijoitusaika	1–6 vuotta, puolivuositainen ennenaikaisen lunastuksen mahdollisuus vuodesta 1 alkaen
Liikkeeseenlaskija	Commerzbank AG (luottoluokitus: Moody's Baa1 / S&P BBB+ / Fitch BBB)
Kohde-etuus	Fortum Oyj:n osake
Kasvava tuotto	6,5 % x kuluneet puolivuositaiset jaksot (alustava) <sup>1</sup>
Merkintähinta	1 000 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 100 % sertifikaatin nimellisarvosta
Merkintäpalkkio	20 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 2 % sertifikaatin nimellisarvosta
Vähimmäissijoitus	5 sertifikaattia, tätä suuremmat sijoitukset 1 sertifikaatin erissä
Aikataulu	Merkintäaika 10.8. - 31.8.2015. Maksupäivä 31.8.2015 <sup>2</sup>

(1) Kasvava tuotto 6,5 % on alustava ja se vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasoon 5,5 %.

(2) Merkintäaika voidaan päättää ennenaikaisesti, mikäli liikkeeseenlaskun ehtojen turvaaminen sitä vaatii.

Sertifikaatin tuotto perustuu Fortum Oyj:n osakkeen kursisikehtykseen sijoitusaikana.

Fortum on suomalainen energiayhtiö, jolla on Pohjoismaissa vahva markkina-asema. Venäjä on ollut yksi yhtiön kasvualueista, ja vuonna 2014 sieltä tuli noin 22 % liikevaihdosta. Vuoden 2014 aikana Fortum myi sekä Suomen että Norjan sähkönsiirtoliiketoiminnat ja teki lisäksi maaliskuussa 2015 kauppasopimuksen myös Ruotsin sähkönsiirtoliiketoimintansa myynnistä, arvoltaan noin 6,6 miljardia euroa. Näiden liiketoimintojen myyntien jälkeen yhtiö on kokonaisuudessaan luopunut sähkönsiirtoliiketoiminnasta.

Fortumin strategiana on jatkossa keskittyä erityisesti hiilidioksidipäästöttömään vesi- ja ydinvoimatuotantoon, joka

kattaa tällä hetkellä noin 2/3 yhtiön tuotannosta, sekä sähkön ja lämmön yhteistuotantoon. Kasvaakseen Fortum on valmistautunut myös alalla tarvittaviin yritysjärjestelyihin. Teknologiaosaamisen ohella yhtiön vahva sähkömarkkinaosaaminen sekä pitkä kokemus kovasta kilpailusta ovat avainasemassa, kun yhtiö hakee liiketoiminnan kehitysmahdollisuuksia nykyisiltä kotimarkkinoilta sekä Euroopan ja Aasian energiemarkkinoilta.

Sertifikaatin tuotonlaskennassa osakkeen osinkoja ei huomioida, mutta odotettu osinkotuotto on huomioitu sertifikaatin ehtoja parantavana tekijänä.

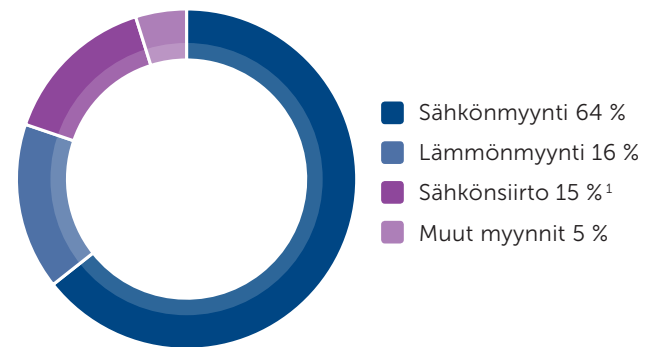
Lähteet: Yhtiön Internet-sivut ja yhtiön tilinpäätös 2014.

## Fortum Oyj, yhtiön perustietoja

	Fortum Oyj
Pörssikurssi, €	15,99
Markkina-arvo, mrd €	14,2
P/E-luku	13,4
P/B-luku	1,0
Liikevaihto, mrd €	4,8
Liiketulos, mrd €	1,4
Henkilöstömäärä	8 800
Lisätietoa	<a href="http://www.fortum.fi">www.fortum.fi</a>

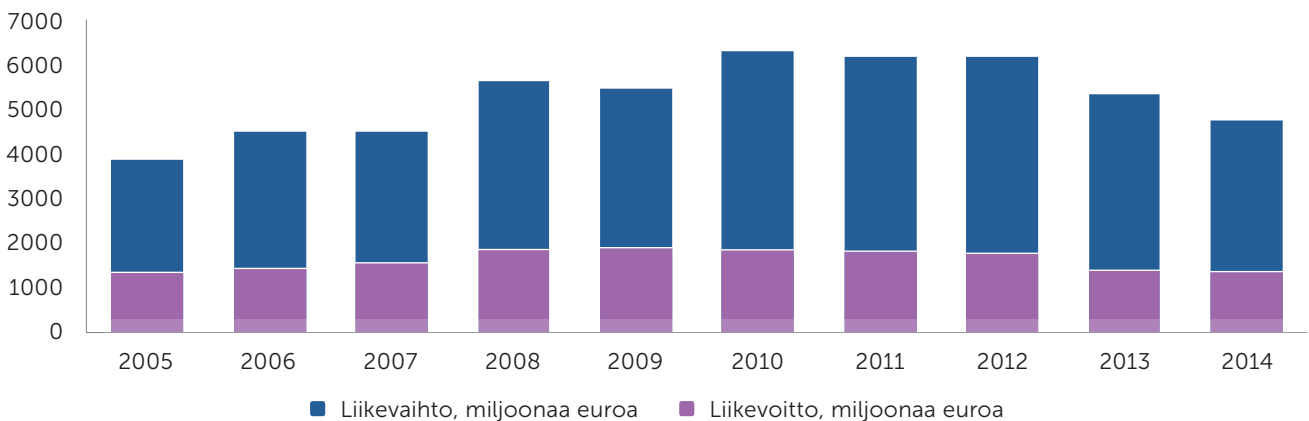
Lähde: Osakemarkkinainformaatio Bloomberg 4.8.2015. Muut tiedot Fortum Oyj:n tilinpäätös 2014. P/E-luku tarkoittaa osakekurssin ja historiallisen 12kk osakekohtaisen tuloksen suhdetta, liiketulos tarkoittaa vertailukelpoista liiketulosta, josta kertaluonteiset erät on poistettu.

## Fortum Oyj, liikevaihto toiminnoittain 2014



Lähde: Fortum Oyj:n tilinpäätös 2014. (1) Huomaa, että yhtiö on luopunut kokonaan sähkönsiirtoliiketoiminnasta vuosien 2014 ja 2015 aikana.

## Fortum Oyj, liikevaihdon ja liikevoiton kehitys 2005 - 2014



Lähde: Fortum Oyj:n tilinpäätös 2014. Liikevaihto tarkoittaa jatkuvien toimintojen liikevaihtoa ja liikevoitto jatkuvien toimintojen vertailukelpoista liikevoittoa. Historiallinen kehitys ei ole taee tulevasta.

# Tuoton määräytyminen

## Ennen viimeistä havaintopäivää

Ensimmäinen havaintopäivä on vuoden kuluttua liikkeeselaskusta, minkä jälkeen havaintopäiviä on puolivuositain. Havaintopäivinä on kaksi mahdollista lopputulemaa:

- Ennenaikainen lunastus tuoton kera:** Jos osake on havaintopäivänä vähintään lähtötasolla, liikkeeselaskija lunastaa sertifikaatin ennenaikaisesti takaisin. Ennenaikaisessa lunastuksessa liikkeeselaskija palauttaa täyden nimellispääoman ja maksaa lisäksi sijoitusajalla kertyneen tuoton, jonka suuruus on alustavasti 6,5 % kerrottuna kyseiseen havaintopäivään mennessä kuluneiden puolivuositaiten jaksojen lukumäärällä.<sup>1,2</sup>
- Sijoitus jatkuu:** Jos yllä kuvattu ehto ennenaikaiselle lunastukselle ei täyty, sijoitus jatkuu ja osakekurssia tarkastellaan uudelleen taas seuraavana havaintopäivänä puolen vuoden kuluttua.

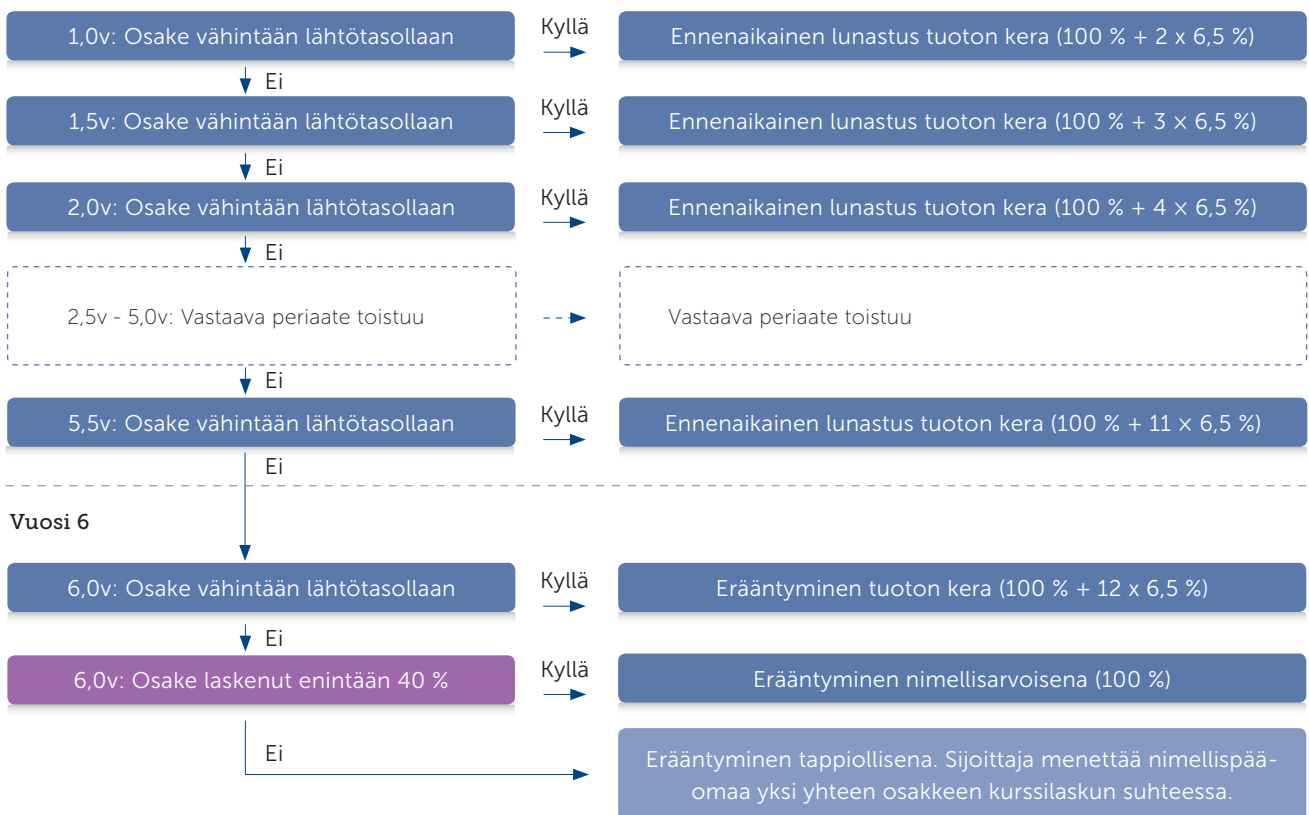
## Viimeisenä havaintopäivänä

Jos sertifikaatti ei ole eräännytynyt ennenaikaisesti, viimeisenä havaintopäivänä on kolme mahdollista lopputulemaa:

- Eräänntyminen tuotolla:** Jos osake on viimeisenä havaintopäivänä vähintään lähtötasolla, sertifikaatin eräännytyessä maksetaan takaisin nimellispääoma ja kertynyt tuotto koko kuuden vuoden sijoitusajalta.<sup>1,2</sup>
- Eräänntyminen nimellisarvoisena:** Jos osake on viimeisenä havaintopäivänä alle lähtötason, mutta laskenut enintään 40 % lähtötasostaan, sertifikaatti eräännyttymättä nimellisarvoisena, eikä tuottoa makseta.<sup>1</sup>
- Eräänntyminen tappiollisena:** Jos osake on viimeisenä havaintopäivänä laskenut yli 40 % lähtötasostaan, sijoittaja menettää nimellispääomaa yksi yhteen osakkeen kurssilaskun suhteessa, eikä tuottoa makseta.

## Havainnollistus tuoton määräytymisestä (esimerkissä oletetaan alustava kasvava tuotto 6,5 %) <sup>2</sup>

Puolivuositaiset havaintopäivät vuodesta 1 alkaen



Yksinkertaisuuden vuoksi laskentaesimerkki ei huomioi 2 %:n merkintäpalkkiota. Laskentaesimerkki, jossa merkintäpalkkio on huomioitu, on pyynnöstä saatavilla merkintäpaikoista. Efektiiivinen vuosituotto esimerkiksi vuonna kolme ennenaikaisesti lunastettavalle sijoitukselle on 10,6 %. Puolivuositain kasvava tuotto vahvistetaan viimeistään liikkeeselaskupäivänä ja vähintään tasolle 5,5 %. Mikäli kasvava tuotto vahvistetaan alle alustavasti ilmoitetun, sijoittajan lopullinen tuotto on pienempi kuin esimerkissä. Laskentaesimerkki ei huomioi liikkeeselaskijariskiä eikä verovaikutuksia.

(1) Nimellispääoman ja tuoton takaisinmaksuun liittyy liikkeeselaskijariski. (2) Puolivuositain kasvava tuotto vahvistetaan viimeistään liikkeeselaskupäivänä ja vähintään tasolle 5,5 %.

# € Miten teen merkinnän?

## 1. Tutustu

Perehdy ennen sijoituksen tekemistä tämän markkinointimateriaalin lisäksi liikkeeseenlaskijan laatimiin sitoviin sertifikaattiehtoihin sekä ohjelmaesitteeseen täydennyksineen. Asiakirjat saat merkintäpaikoista tai verkkosivulta [www.alexandria.fi/fortum4](http://www.alexandria.fi/fortum4).

## 2. Merkitse

Täytä merkintäsitoumuslomake ja toimita se merkintäpaikkaan. Sijoituksen säilytys on maksutonta SEB:hen tätä tarkoitusta varten avattavalla arvo-osuustilillä. Merkintäaika päättyy **31.8.2015**.

## 3. Maksa

Tehdyt merkinnät maksetaan niitä merkittäessä. Maksu suoritetaan merkintäsitoumuksessa annettujen ohjeiden mukaan kuitenkin viimeistään **31.8.2015**.

## ! Riskit

Sijoittamiseen liittyy aina taloudellinen riski ja sijoittaja vastaa itse omien sijoituspäätöksensä taloudellisista tuloksista ja veroseuraamuksista. Sijoittajan tulee ennen sijoituspäätöksen tekemistä varmistua siitä, että hän ymmärtää sijoitustuotteen ominaisuudet ja riskit. Sijoittajan edellyttään tutustuvan huolellisesti tähän markkinointimateriaaliin sekä liikkeeseenlaskijan laatimiin sitoviin liikkeeseenlaskukohtaisiin ehtoihin ja ohjelmaesitteeseen (dokumentit on yksilöity sivulla 6). Alla kuvataan ainoastaan lyhyesti sijoitukseen liittyvät keskeisimmät riskitekijät. Sijoitukseen ja sen liikkeeseenlaskijaan liittyviä riskejä on kuvattu tarkemmin liikkeeseenlaskijan tarjousasiakirjoissa.

### Markkinariski

Sertifikaatti ei ole pääomasuojattu, vaan sijoittaja kantaa riskin kohde-etuuden eli tässä osakkeen epäedullisesta hintakehityksestä. Sijoittaja voi jäädä ilman tuottoa ja lisäksi menettää sijoittamansa pääoman kokonaan tai osittain. Kohde-etuuden tulevasta kehityksestä ei voida antaa taakeita. Sijoitus ei vastaa suoraa sijoitusta kohde-etuuteen. Sertifikaatin tuotonlaskennassa osakkeenomistajille sijoitusaikana maksettavia osinkoja ei huomioida.

### Liikkeeseenlaskijariski

Sijoitukseen liittyy riski liikkeeseenlaskijan ja/tai takaajan takaisinmaksukyvyistä. Liikkeeseenlaskijan maksukyvyttömyys voi johtaa sijoitetun pääoman ja/tai tuoton menettämiseen kokonaan tai osittain. Sijoittajan tulee ennen sijoituspäätöstä tehdessään kiinnittää huomiota liikkeeseenlaskijan taloudelliseen asemaan ja luottokelpoisuuteen. Sijoitus ei kuulu talletussuojan piiriin eikä sille ole asetettu erillistä vastuuta.

### Korkoriski

Yleisen korkotason ja liikkeeseenlaskijan luottoriskilisän muutoksilla on vaikutus sijoituksen arvoon sijoitusaikana. Yleisen korkotason tai luottoriskilisän noustessa sijoitukseen sisältyvän korko-osan arvo voi laskea. Vastaavasti kor-

kotason tai luottoriskilisän laskiessa sijoitukseen sisältyvän korko-osan arvo voi nousta. Korkoriski voi toteutua vain, jos sijoitus myydään ennen eräpäivää.

### Jälkimarkkinariski

Mikäli sijoittaja haluaa myydä sijoituksensa ennen eräpäivää, tapahtuu myynti sen hetkiseen jälkimarkkinahintaan, joka voi olla suurempi tai pienempi kuin sijoitettu pääoma. Sijoittajalle voi näin ollen ollen koitua tappioita myydessään sijoituksen jälkimarkkinoilla. Liikkeeseenlaskija antaa vähintään 5 kpl erälle päivittäisen takaisinostohinnan normaaleissa markkinaolosuhteissa, mutta ei voi taata jälkimarkkinoita. Jälkimarkkinat voivat poikkeuksellisissa markkinaolosuhteissa olla epälikvidit tai kaupankäynti voi olla tilapäisesti mahdotonta. Sijoitusta ei edellä mainituista syistä suositella, mikäli sijoitettuja varoja todennäköisesti tarvitaan ennen eräpäivää. Sijoituksen jälkimarkkinahintaan vaikuttavat juoksuaikana jäljellä olevan sijoitusajan lisäksi muun muassa kohde-etuuden ja sen volatiliiteetin, yleisen korkotason sekä liikkeeseenlaskijan luottoriskilisän kehittyminen.

### Riski ennaikaisesta takaisinmaksusta ja ehtojen korjaamisesta

Liikkeeseenlaskija voi sijoituksen ehdoissa mainituissa erityistapauksissa lunastaa sijoituksen takaisin ennen sen eräpäivää (esimerkiksi olennaisen lakimuutoksen johdosta) tai korjata sijoituksen ehtoja (esimerkiksi kohde-etuuden pörssilistauksen päättyessä) ilman sijoittajan erillistä suostumusta. Ei voida taata, etteivät yllä mainitut muutokset ole epäedullisia sijoittajan näkökulmasta. Ennaikainen takaisinmaksu voi aiheuttaa pääomatappion sijoittajalle.

### Verotusriski

Sijoituksen verotuksellinen ja lainsäädännöllinen asema voivat muuttua sijoitusaikana ja tätä kautta vaikuttaa sijoittajan nettotuottoon. Alexandria ei toimi asiakkaan veroasiantuntijana.

# ! Tärkeää tietoa

## Merkintäpaikat

Alexandria Pankkiiriliike Oyj (Y-tunnus 1063450-9) ja sen sidonnaisiamiehet (yhdessä "Alexandria Pankkiiriliike"), Eteläesplanadi 22 A, 00130 Helsinki, puhelin 09 4135 1300 (vaihe). Alexandria Pankkiiriliikkeen muut 24 toimipaikkaa yhteystietoineen löytyvät tämän markkinointimateriaalin takakannesta. Alexandria Pankkiiriliikkeen toimintaa valvoo Finanssivalvonta ja Alexandria Pankkiiriliike on sijoittajien korvausrahaston jäsen.

Alexandria Markets Oy (Y-tunnus 2510307-3) ja sen sidonnaisiamiehet (yhdessä "Alexandria Markets"), Eteläesplanadi 22 A, 00130 Helsinki, puhelin 09 4135 1300 (vaihe), on osa Alexandria-konsernia. Alexandria Marketsin toimintaa valvoo Finanssivalvonta ja Alexandria Markets on sijoittajien korvausrahaston jäsen.

Lisää tietoa merkintäpaikoista (yhdessä "Alexandria") on saatavissa osoitteesta [www.alexandria.fi](http://www.alexandria.fi).

## Tarjouksen toteutus ja rajoitukset

Ehtona liikkeeseenlaskun toteutumiselle on vähintään 5,5 %:n puolivuositain kasvava tuotto. Liikkeeseenlaskijalla ja Alexandrialla on lisäksi oikeus peruuttaa liikkeeseenlasku. Mikäli liikkeeseenlasku perutaan, Alexandria tiedottaa sijoittajia tarjouksen peruuntumisesta ja merkintämaksut palautetaan sijoittajille korotta. Lopullinen kasvava tuotto ilmoitetaan kaupanvahvistuksessa.

## Myyntirajoitus

Tätä tarjousta ei kohdisteta sellaisille henkilöille tai sellaisiin valtioihin, joissa tarjouksen tekeminen on lainvastaista. Tätä materiaalia ei saa jaella maissa, joissa jakelu tai tiedottaminen on ristiriidassa kyseisen maan lakien kanssa. Erityisesti, tätä materiaalia ei saa levittää Yhdysvaltoihin eikä yhdysvaltalaisille vastaanottajille. Liikkeeseenlaskija ja Alexandria edellyttävät, että tämän materiaalin haltuunsa saavat henkilöt tutustuvat tällaisiin rajoituksiin ja noudattavat niitä.

## Peruutusoikeus ja esitteen täydennykset

Merkintä on sitova, eikä sijoittajalla ole oikeutta peruuttaa sitä. Mikäli Alexandria joutuu hylkäämään sitoumuksen sijoittajasta johtuvasta syystä, on sijoittaja velvollinen korvaamaan Alexandrialle aiheutuneet kustannukset ja tappion. Alexandrialla on oikeus hylätä merkintä harkintansa mukaan (esimerkiksi, jos merkintämaksua ei ole vastaanotettu ajoissa). Mikäli kuitenkin liikkeeseenlaskija julkistaa ohjelmaesitteen tai lainaehtojen täydennyksen merkintäaikana, sijoittajalla on oikeus perua merkintäsitoumuksensa ilmoittamalla tästä kirjallisesti Alexandrialle kahden pankkipäivän kuluessa täydennyksen julkistamisesta Alexandrian verkkosivuilla: [www.alexandria.fi/fortum4](http://www.alexandria.fi/fortum4).

## Kannustimet ja palkkiot

Alexandria Markets voi maksaa palkkiota sijoituksen myynnistä kolmannelle osapuolelle. Asiakkaan kustannus sijoituksen hankkimisesta ei riipu siitä, ostaako asiakas sijoituksen Alexandria Marketsilta tai kolmannelta osapuolelta. Alexandria Markets saa liikkeeseenlaskijalta palkkiota tuotteen myymisestä (tuotekohtainen strukturointikustannus on yksilöity sivulla 6).

## Markkinointimateriaali

Tämän markkinointimateriaalin on laatinut Alexandria Markets. Liikkeeseenlaskija tai sen lähipiiritahot eivät ole missään vastuussa tämän markkinointimateriaalin sisällöstä. Mikäli markkinointimateriaalin ja liikkeeseenlaskijan sitovien ehtojen välillä ilmenee ristiriita, liikkeeseenlaskijan ehdot ovat aina etusijalla. Markkinointimateriaalista ilmenevät tuotteeseen liittyvät tiedot muodostavat vain yhteenvedon, eivätkä muodosta tuotteen täydellistä kuvausta. Materiaalin tekijänoikeus ja muut immateriaalioikeudet kuuluvat Alexandria Marketsille ja kaikki oikeudet on pidätetty kaikissa maissa.

## Verotus

Tässä kuvataan lyhyesti sertifikaatin tämänhetkistä verotusta Suomessa yleisesti verovelvollisen luonnollisen henkilön osalta (katso "Verotusriski"). Sertifikaatille maksettavaa tuottoa käsitellään verotuksessa veronalaisena muuna pääomatulona tuloverolain (30.12.1992/1535) mukaisesti. Sertifikaatille maksettavasta tuotosta toimitetaan ennakonpidätys, jonka suuruus on tällä hetkellä 30 %. Sertifikaatin liikkeeseenlaskijan ollessa ulkomainen, korkotulon lähdeverosta annetun lain (28.12.1990/1341) säännökset eivät sovellu. Mikäli sijoittaja myy sertifikaatin ennen eräpäivää, luovutus käsitellään verotuksessa luovutusvoittoa ja -tappiota koskevien säännösten mukaisesti. Alexandria tai liikkeeseenlaskija ei toimi asiakkaan veroasiantuntijana (katso "Verotusriski").

# Sijoitustuotteen pääpiirteet

## Tärkeitä päivämääriä

Merkintäaika	10.8. - 31.8.2015
Maksupäivä	31.8.2015
Liikkeeseenlaskupäivä	15.9.2015
Eräpäivä	29.9.2021, ellei ennenaikaista lunastusta

## Sertifikaatti

Tyyppi	Yleisön merkittäväksi tarkoitettu pääomasuojaamaton sertifikaatti
Liikkeeseenlaskija	Commerzbank AG (luottoluokitus: Moody's Baa1 / S&P BBB+ / Fitch BBB)
Liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot ja ohjelmaesite	Merkintäpaikoista tai osoitteesta <a href="http://www.alexandria.fi/fortum4">www.alexandria.fi/fortum4</a> saatavilla olevat liikkeeseenlaskukohtaiset sitovat ehdot sekä liikkeeseenlaskijan 2.4.2015 päivätty ohjelmaesite "Commerzbank AG Base Prospectus relating to Structured Certificates" täydennyksineen
Merkintäpaikat	Alexandria Pankkiiriliike Oyj, Alexandria Markets Oy sekä niiden sidonnaisasiamiehet
Etuoikeusasema ja vakuus	Etuoikeusasema sama kuin liikkeeseenlaskijan muilla vakuudettomilla velkasitoumuksilla
Nimellisarvo	1 000 euroa / sertifikaatti
Merkintähinta	1 000 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 100 % sertifikaatin nimellisarvosta
Merkintäpalkkio	20 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 2 % sertifikaatin nimellisarvosta
Vähimmäissijoitus	5 sertifikaattia, tätä suuremmat sijoitukset 1 sertifikaatin erissä
Strukturointikustannus	Merkintähinta sisältää vuotuisen strukturointikustannuksen arviolta 0,8 % p.a. nimellisarvolle laskettuna ja perustuen 3.8.2015 tilanteeseen. Kustannus veloitetaan kertaluonteisesti sijoituksen alussa ja se lasketaan sijoituksen pisimmän mahdollisen juoksuajan mukaan. Erillistä hallinnointipalkkiota ei peritä eikä strukturointikustannusta vähennetä ehtojen mukaisesta erääntymisarvosta.
Säilytysjärjestelmä	Euroclear Finland Oy
ISIN-koodi	DE000CZ44LV9
Pörssilistaus	Listautusta haetaan Luxemburgin pörssiin, jos listautumisedellytykset täyttyvät.
Jälkimarkkina	Liikkeeseenlaskija tarjoaa sijoitukselle normaaleissa markkinaolosuhteissa päivittäisen jälkimarkkinan vähintään 5 kappaleen erälle (katso "Jälkimarkkinariski").



Tämän strukturoidun sijoitustuotteen riskiluokitus on osa Suomen Strukturoitujen Sijoitustuotteiden yhdistys ry:n jäsenilleen suosittelemaa strukturoitujen sijoitustuotteiden kolmiportaista riskiluokitusta. Riskiluokitus kuvaa karkeasti sijoitustuotteeseen liittyvää riskitasoa. Riskiluokitus ei poista sijoittajan velvollisuutta perehtyä huolellisesti tähän markkinointiesitteeseen, tuotekohtaisiin ehtoihin ja mahdolliseen ohjelmaesitteeseen ja niissä mainittuihin riskeihin. Sijoittaja vastaa aina itse omien sijoituspäätöstensä taloudellisista vaikutuksista. Lisätietoja riskiluokituksesta yhdistyksen Internet-sivuilta [www.sijoitustuotteet.fi](http://www.sijoitustuotteet.fi).

**RISKILUOKITUS: KESKIMÄÄRÄINEN RISKI.** Strukturoidut sijoitustuotteet, joissa nimellispääoman palautus riippuu markkinoiden kehityksestä kuten esim. viiteyhtiöiden osakkeiden markkina-arvon kehityksestä tai viiteyhtiöiden luottovastuutapahtumien lukumäärästä sekä liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä. Mahdollinen nimellispääoman palautus ei kata ylikurssia eikä sijoittajan maksamia palkkioita ja kuluja. Liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukykyyn liittyvä riski on kuvattu tässä markkinointiesitteessä.

# Sijoitustuotteen pääpiirteet

## Tuotonlaskenta

Kohde-etuus ("Osake")	Fortum Oyj, Bloomberg-tunniste: FUM1V FH Equity		
Takaisinmaksu ennen-aikaisen lunastuksen yhteydessä (k=2–11)	Jos Osakkeen päivän päätösarvo puolivuositaisena Havaintopäivänä k=2–11 on vähintään yhtä suuri kuin Osakkeen alkuarvo, sertifikaatti lunastetaan ennenaikaisesti takaisin arvoon: $\text{Nimellisarvo} \times (100 \% + \text{Kasvava tuotto} \times k)$		
Erääntymisarvo eräpäivänä	1) Jos Osakkeen päivän päätösarvo viimeisenä Havaintopäivänä k=12 on vähintään yhtä suuri kuin Osakkeen alkuarvo, sertifikaatti eräänny arvoon: $\text{Nimellisarvo} \times (100 \% + \text{Kasvava tuotto} \times 12)$		
	2) Jos Osakkeen päivän päätösarvo viimeisenä Havaintopäivänä k=12 on vähintään yhtä suuri kuin Suojataso, mutta Osakkeen alkuarvoa pienempi, sertifikaatti eräänny arvoon: $\text{Nimellisarvo} \times 100 \%$		
	3) Muussa tapauksessa sertifikaatti eräänny arvoon: $\text{Nimellisarvo} \times (\text{Osakkeen loppuarvo} / \text{Osakkeen alkuarvo})$		
Kasvava tuotto	6,5 % (alustava, vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasoon 5,5 %)		
Suojataso	$60 \% \times \text{Osakkeen alkuarvo}$		
Osakkeen alkuarvo	Osakkeen päivän päätösarvo 15.9.2015 tai havaintopäivää seuraavana kaupankäyntipäivänä		
Osakkeen loppuarvo	Osakkeen päivän päätösarvo 15.9.2021 tai havaintopäivää seuraavana kaupankäyntipäivänä		
Havaintopäivät (k=2–12), ja Ennenaikaiset erääntymispäivät (k=2–11)	k	Havaintopäivä, tai sitä seuraava kaupankäyntipäivä	Ennenaikainen erääntymispäivä, tai sitä seuraava pankkipäivä
	2	15.9.2016	29.9.2016
	3	15.3.2017	29.3.2017
	4	15.9.2017	29.9.2017
	5	15.3.2018	29.3.2018
	6	17.9.2018	1.10.2018
	7	15.3.2019	29.3.2019
	8	16.9.2019	30.9.2019
	9	16.3.2020	30.3.2020
	10	15.9.2020	29.9.2020
	11	15.3.2021	29.3.2021
	12	15.9.2021	29.9.2021 (Eräpäivä)



## Alexandria Pankkiiriliike Oyj

Vuonna 1996 perustettu Alexandria Pankkiiriliike Oyj on yksi Suomen suurimmista sijoituspalveluyhtiöistä. Alexandria-konsernin muodostavat Alexandria Pankkiiriliike Oyj, Alexandria Rahastoyhtiö Oy sekä strukturoituihin sijoitus- tuotteisiin erikoistunut Alexandria Markets Oy. Palveluksessamme on yli 300 sijoitusalan ammattilaista 25 paikkakunnalla.

### Ota yhteyttä

Soita asiakaspalveluumme tai ota yhteyttä suoraan lähimpään toimipisteeseemme.

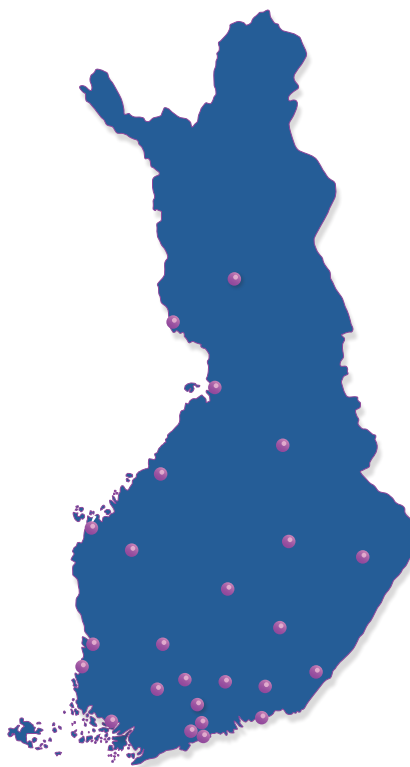


**0200 10 100**

(pvm/mpm)  
ma-to klo 9:00-16:30  
pe klo 9:00-16:00



info@alexandria.fi  
paikkakunta@alexandria.fi  
etunimi.sukunimi@alexandria.fi



### Alexandrian toimipisteet

#### Espoo

Hevosenkentä 3  
02600 Espoo  
Puh. (09) 252 204 00

#### Forssa

Hämeentie 7  
30100 Forssa  
Puh. 0200 10 100

#### Helsinki

Eteläesplanadi 22 A  
00130 Helsinki  
Puh. (09) 413 513 00

#### Hyvinkää

Kankurinkatu 4-6 B 1  
05800 Hyvinkää  
Puh. 0200 10 100

#### Hämeenlinna

Sibeliuksenkatu 5  
13100 Hämeenlinna  
Puh. (03) 682 03 00

#### Joensuu

Kauppakatu 34  
80100 Joensuu  
Puh. (013) 611 09 00

#### Jyväskylä

Kauppakatu 41 B 13  
40100 Jyväskylä  
Puh. (014) 449 78 70

#### Kajaani

Kauppakatu 34 A 5  
87100 Kajaani  
Puh. (08) 879 02 00

#### Kokkola

Torikatu 31 A  
67100 Kokkola  
Puh. (06) 868 09 00

#### Kotka

Tornatorintie 3  
48100 Kotka  
Puh. (05) 353 64 00

#### Kouvola

Keskikatu 9  
45100 Kouvola  
Puh. (05) 320 12 00

#### Kuopio

Puijonkatu 22 B  
70100 Kuopio  
Puh. (017) 580 55 00

#### Lahti

Torikatu 3 B  
15110 Lahti  
Puh. (03) 525 20 00

#### Lappeenranta

Valtakatu 49  
53100 Lappeenranta  
Puh. (05) 415 64 00

#### Mikkeli

Hallituskatu 7 A 11  
50100 Mikkeli  
Puh. (015) 7600 071

#### Oulu

Pakkahuoneenkatu 15 A  
90100 Oulu  
Puh. (08) 870 56 00

#### Pori

Yrjönkatu 15  
28100 Pori  
Puh. (02) 529 90 40

#### Rauma

Valtakatu 4  
26100 Rauma  
Puh. (02) 416 56 20

#### Rovaniemi

Koskikatu 27 B  
96100 Rovaniemi  
Puh. (016) 319 200

#### Seinäjoki

Keskuskatu 12  
60100 Seinäjoki  
Puh. (06) 214 01 01

#### Tampere

Koskikatu 9  
33100 Tampere  
Puh. (03) 380 56 00

#### Turku

Kauppiaskatu 9 B  
20100 Turku  
Puh. (02) 416 56 00

#### Tornio

Hallituskatu 2 A  
95400 Tornio  
Puh. (016) 431 200

#### Vaasa

Hovioik. puistikko 15 C  
65100 Vaasa  
Puh. (06) 361 03 01

#### Vantaa

Äyritie 24  
01510 Vantaa  
Puh. (09) 419 322 00

**Enemmän vaihtoehtoja sijoittamiseen**