

Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

Tuote

Tuotteen nimi	6 vuoden Quanto Autocallable Barrier Phoenix Certificate -sertifikaatti, joka on kytketty seuraaviin osakkeisiin: UPM-Kymmene Oyj, Sampo Oyj, Nokia Oyj, Nokian Renkaat Oyj ja Wärtsilä Oyj Abp
Tuotteen tunnus	ISIN: FI4000411210
Tuotteen kehittäjä	Goldman Sachs International (lisätietoja osoitteesta http://www.gspriips.eu tai puhelimitse numerosta +442070510161)
Toimivaltainen viranomainen	Financial Conduct Authority, Yhdistynyt kuningaskunta
Asiakirjan päiväys	22.11.2019 17:47 Kööpenhaminan paikallista aikaa

Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.

Mikä tämä tuote on?

Tyyppi	Tuote on Englannin lain mukaisesti liikkeeseen laskettu sertifikaatti. Se on korkoa tuottava arvopaperi, mutta sijoittajalle maksettavasta korosta ei ole takeita. Mikään taho ei takaa tuotteen kehittäjän maksuvelvoitteita.
Tavoitteet	Tuote tuottaa korkoa, joka on kytketty korin (määriteltä jäljempänä) arvonkehitykseen. Sijoittajan sijoitusajan päättyessä mahdollisesti saamasta tuotosta ei ole varmuutta, ja se riippuu seuraavien, Helsingin pörssissä listattujen kantaosakkeiden (kori) arvonkehityksestä: UPM-Kymmene Oyj (ISIN: FI0009005987), Sampo Oyj (ISIN: FI0009003305), Nokia Oyj (ISIN: FI0009000681), Nokian Renkaat Oyj (ISIN: FI0009005318) ja Wärtsilä Oyj Abp (ISIN: FI0009003727). Lisäksi sijoittaja ottaa riskin, että hänen sijoituksensa saattaa menettää arvonsa kokonaan tai osittain tuotteen sijoitusajan päättyessä. Tuotteen sijoitus aika päättyy viimeistään 2.2.2026. Tuote saattaa kuitenkin erääntyä ennen aikaisesta riippuen korin arvonkehityksestä. Kunkin sertifikaatin nimellisarvo on 1 000 euroa. Liikkeeseenlaskuhinta on 100,00 prosenttia nimellisarvosta. Tuote listataan Luxemburgin pörssiin (Main Segment). Korko: Jos korin arvonkehitys on koron tarkastelupäivänä yhtä suuri tai suurempi kuin 80,00 prosenttia, sijoittaja saa vastaavana koronmaksupäivänä 70,00€ euroa korkoa jokaisesta omistamastaan sertifikaatista. Tässä tapauksessa sijoittaja saa lisäksi 70,00€ euroa kultakin sellaiselta aikaisemmalta koronmaksupäivältä, jona korkoa ei ole maksettu.

Koron tarkastelupäivä	Koronmaksupäivä	Koron raja-arvo	Koronmaksu
18.1.2021	1.2.2021	80,00 %	70,00 euroa
17.1.2022	31.1.2022	80,00 %	70,00 euroa*
17.1.2023	31.1.2023	80,00 %	70,00 euroa*
17.1.2024	31.1.2024	80,00 %	70,00 euroa*
17.1.2025	31.1.2025	80,00 %	70,00 euroa*
19.1.2026	2.2.2026	80,00 %	70,00 euroa*

* Jos tämä maksusuoritus tehdään, sijoittaja saa lisäksi 70,00€ euroa kultakin sellaiselta aikaisemmalta koronmaksupäivältä, jona korkoa ei ole maksettu. † Tämä on indikaatiivinen arvo. Todellinen arvo voi olla pienempi, mutta vähintään 60,00 euroa. Tuotteen kehittäjä määrittää todellisen arvon 17.1.2020 ajankohdan markkinaolosuhteet huomioiden. Todellinen arvo päivitetään tähän asiakirjaan kyseisenä ajankohtana.

Autocall-ominaisuus: Jos korin arvonkehitys minä tahansa autocall-tarkastelupäivänä on yhtä suuri tai suurempi kuin 100,00 prosenttia, tuote erääntyy vastaavana autocall-maksupäivänä. Tässä tapauksessa sijoittaja saa arviolta asianomaisena päivänä mahdollisesti maksettavan koron lisäksi 1 000,00 euroa kutakin omistamaansa sertifikaattia kohden.

Autocall-tarkastelupäivä	Autocall-maksupäivä	Autocall-rajahinta	Autocall-maksu
17.1.2022	31.1.2022	100,00 %	1 000,00 euroa
17.1.2023	31.1.2023	100,00 %	1 000,00 euroa
17.1.2024	31.1.2024	100,00 %	1 000,00 euroa
17.1.2025	31.1.2025	100,00 %	1 000,00 euroa
19.1.2026	2.2.2026	100,00 %	1 000,00 euroa

Takaisinmaksu erääntymispäivänä:

Tätä osiota sovelletaan vain, jos autocall-tapahtuma ei toteudu edellä kuvatulla tavalla. Jokaiseen sijoittajan omistamaan sertifikaattiin sovelletaan 2.2.2026 seuraavaa:

- Jos korin arvonkehitys 19.1.2026 on vähintään yhtä suuri kuin 70,00 prosenttia, sijoittaja saa 1 000,00 euroa.
- Muussa tapauksessa sijoittaja saa 1 000,00 euroa kerrottuna korin arvonkehityksellä 19.1.2026.

Korin arvonkehitys saadaan laskemalla yhteen korin osatekijöiden painotetut arvonkehitykset. Osatekijän painotettu arvonkehitys saadaan kertomalla osatekijän painotus sen päätöshinnalla tiettynä ajankohtana ja jakamalla tulo osatekijän alkuperäisellä viitehinnalla. Osatekijöiden painotukset ja alkuperäiset viitehinnat on esitetty alla.

Korin osatekijä	Painotus	Alkuperäinen viitehinta
UPM-Kymmene Oyj	20,00 %	täsmenny
Sampo Oyj	20,00 %	täsmenny
Nokia Oyj	20,00 %	täsmenny
Nokian Renkaat Oyj	20,00 %	täsmenny

Korin osatekijän alkuperäinen viitehinta on korin osatekijän päätöshinta 17.1.2020.

Tuotteen ehtojen mukaan tiettyjen poikkeuksellisten tapahtumien sattuessa (1) tuotteeseen saatetaan tehdä muutoksia ja/tai (2) tuotteen liikkeeseenlaskija saattaa eräännyttää tuotteen ennaikaisesti. Tällaiset tapahtumat on määritelty tuotteen ehdoissa, ja ne liittyvät pääsääntöisesti korin osatekijöihin, tuotteeseen ja tuotteen kehittäjään. Ennenaikaisen eräännyttämisen yhteydessä mahdollisesti saatava tuotto todennäköisesti eroaa edellä esitetystä vaihtoehdoista, ja se saattaa olla sijoitettua määrää pienempi.

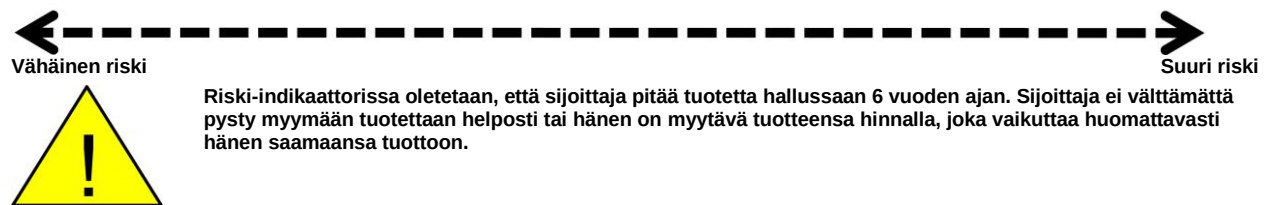
Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida

Tuotetta on tarkoitus tarjota yksityissijoittajille, jotka

- kykenevät tekemään harkittuja sijoituspäätöksiä, jotka pohjautuvat riittävään tietämykseen ja ymmärrykseen tuotteesta ja sen riskeistä ja tuottomahdollisuuksista sekä kokemukseen useisiin samankaltaisiin, markkinariskiltään vastaaviin tuotteisiin sijoittamisesta ja/tai sellaisten tuotteiden omistamisesta
- tavoittelevat tuloja, odottavat korin kehittyvän tuottoisesti, joiden sijoitushorisontti on jäljempänä esitetyn suositellun sijoitusajan mukainen ja jotka ymmärtävät, että tuote saattaa erääntyä ennenaikaisesti
- hyväksyvät riskin siitä, että liikkeeseenlaskija saattaa jättää tuotteeseen liittyvät velvollisuutensa maksamatta tai täyttämättä, mutta kykenevät muutoin kantamaan riskin sijoituksensa menettämisestä kokonaan
- ovat valmiita ottamaan mahdollisen tuoton saamiseksi jäljempänä esitetyn yleisen riski-indikaattorin mukaisen riskin
- hyödyntävät ammattimaista neuvontaa.

Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

Riski-indikaattori



Riski-indikaattorissa oletetaan, että sijoittaja pitää tuotetta hallussaan 6 vuoden ajan. Sijoittaja ei välttämättä pysty myymään tuotettaan helposti tai hänen on myytävä tuotteensa hinnalla, joka vaikuttaa huomattavasti hänen saamaansa tuottoon.

Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle.

Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 5, joka on keskikorkea riskiluokka. Siinä otetaan huomioon kaksi seikkaa:

(1) markkinariski – jonka mukaan mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan keskikorkealle tasolle – ja (2) luottoriski – jonka mukaan heikot markkinaolosuhteet vaikuttavat erittäin epätodennäköisesti kehittäjän kykyyn maksaa sijoittajalle.

Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa. Jos sijoittajalle ei voida maksaa hänen saamisiaan, sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa.

Tuottonäkymät

Sijoitus 10 000,00 euroa				
Näkymät		1 vuosi	4 vuotta	6 vuotta (Suositeltu sijoitusaika)
Stressinäkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	5 030,79 euroa	3 639,47 euroa	3 676,24 euroa
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-49,53 %	-22,33 %	-15,26 %
Epäsuotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	6 108,00 euroa	4 291,80 euroa	4 051,83 euroa
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-38,78 %	-19,06 %	-13,88 %
Kohtuullinen näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	10 125,11 euroa	11 400,00 euroa	11 400,00 euroa
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	1,25 %	3,33 %	2,19 %
Suotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	11 027,30 euroa	11 920,74 euroa	13 500,00 euroa
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	10,22 %	4,49 %	5,09 %

Tulevaa markkinakehitystä ei voida ennustaa tarkasti. Esitetyt näkymät antavat ainoastaan viitteellisen kuvan joistakin mahdollisista lopputuloksista viimeaikaisten tuottojen perusteella. Toteutuneet tuotot saattavat jäädä pienemmiksi. Tässä taulukossa esitetään rahamäärä, jonka sijoittaja voi saada takaisin seuraavien 6 vuoden aikana eri tuottonäkymien perusteella, kun oletuksena on 10 000,00 euron sijoitus. Esitetyt näkymät kuvaavat sitä, miten sijoitus voi tuottaa. Niitä voidaan verrata muiden tuotteiden näkymiin. Esitetyt näkymät ovat tulevaa tuottoa koskevia arvioita, jotka perustuvat saatuihin näyttöihin tämän sijoituksen arvon vaihtelusta, eivät tarkkoja indikaattoreita. Sijoittajan saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen ja sijoitusajan mukaan. Stressinäkömä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa, eikä siinä oteta huomioon tilanteita, joissa kehittäjä ei pysty maksamaan sijoittajalle. Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

Mitä tapahtuu, jos Goldman Sachs International on maksukyvytön?

Tämä tuote ei kuulu minkään sijoittajansuoja- tai takausjärjestelmän piiriin. Se merkitsee, että jos tuotteen kehittäjä on maksukyvytön, sijoittaja saattaa menettää sijoituksensa kokonaan.

Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Tuoton vähentymisellä (RIY) esitetään sijoittajan maksamien kokonaiskulujen vaikutus sijoittajan mahdollisesti saamaan tuottoon. Kokonaiskuluissa otetaan huomioon kertaluonteiset, jatkuvaluonteiset ja satunnaiset kulut. Tässä esitetyt summat ovat tuotteeseen itseensä liittyvät kumulatiiviset kulut kolmen eri sijoitusajan osalta. Ne sisältävät mahdollisia varhaisen irtautumisen sakkoja. Lukujen oletuksena on 10 000,00 euron sijoitus. Luvut ovat arvioita ja voivat muuttua tulevaisuudessa.

Ajan myötä kertyvät kulut Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja näyttää tälle, millaisia vaikutuksia kaikilla kuluilla ajan myötä on sijoitukseen.

Sijoitus 10 000,00 euroa			
Näkömät	Eräännytetäessä 1 vuoden kuluttua	Eräännytetäessä 4 vuoden kuluttua	Eräännytetäessä suositellun sijoitusajan päätteeksi
Kokonaiskulut	991,37 euroa	1 187,43 euroa	864,27 euroa
Vaikutus vuotuisen tuottoon (RIY)	9,86 %	2,59 %	1,24 %
Edellä olevassa taulukossa esitetyt kulut kuvaavat sitä, millainen vaikutus tuotteen odotettavissa olevilla kuluilla olisi sijoittajan saamaan tuottoon olettaen, että tuotteen tuottokehitys on kohtuullisen tuottonäkymän mukainen. Jos vaikutus sijoittajan saamaan tuottoon jätetään kyseisessä näkymässä huomioimatta, prosenttiosuutena tuotteen nimellisarvosta esitettyjen arvioitujen osallistumis- ja irtautumiskulujen arvioidaan olevan 9,13 prosenttia eräännytetäessä 1 vuoden kuluttua, 10,07 prosenttia eräännytetäessä 4 vuoden kuluttua ja 7,00 prosenttia eräännytetäessä suositellun sijoitusajan päättyessä.			

Kulujen rakenne Jäljempänä olevassa taulukossa esitetään

- erityyppisten kulujen vuosittainen vaikutus tuottoon, jonka sijoittaja saattaa saada suositellun sijoitusajan lopussa,
- eri kululuokkien merkitykset.

Taulukossa esitetään vaikutukset vuotuisen tuottoon.			
Kertaluonteiset kulut	Osallistumiskulut	1,24 %	Kulujen vaikutus sisältyy jo hintaan. Tämä sisältää sijoittajan tuotteen jakelukustannukset.
	Irtautumiskulut	0,00 %	Ei sovellu.
Edellä olevassa taulukossa esitetyt kulut kuvaavat sitä, miten ajan myötä kertyvien kulujen taulukossa esitetty tuoton vähentyminen (RIY) jakaantuu suositellun sijoitusajan päättyessä. Tuotteen todellisten arvioitujen kulujen arvioidaan jakautuvan seuraavasti: osallistumiskulut 7,00 prosenttia ja irtautumiskulut 0,00 prosenttia.			

Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

Suosittelun sijoitusaika: 6 vuotta	
Tuotteen suositeltu sijoitusaika on 6 vuotta, koska tuote on suunniteltu pidettäväksi erääntymiseen saakka. Tuote saattaa kuitenkin erääntyä ennenaikaisesti autocall-tapahtuman tai poikkeuksellisen tapahtuman vuoksi. Sijoittajalla ei ole sopimusperusteista oikeutta eräännyttää tuotetta ennen sen erääntymistä. Tuotteen kehittäjällä ei ole velvollisuutta luoda tuotteelle jälkimarkkinoita, mutta kehittäjä saattaa tapauskohtaisesti ostaa tuotteen takaisin ennen sen erääntymistä. Tällöin tarjottu hinta perustuu osto- ja myyntihinnan erotukseen ja kuluihin, joita tuotteen kehittäjälle on mahdollisesti aiheutunut tuotteen suojausjärjestelyjen purkamisesta. Tuotteen sijoittajalle myynyt henkilö saattaa lisäksi veloittaa sijoittajalta välityspalkkion, kun sijoittaja myy tuotteen takaisin tuotteen kehittäjälle.	

Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Tuotteesta neuvoja antavan tai tuotetta myyvän henkilön (kuten välittäjän) toiminnasta voi valittaa suoraan kyseiselle henkilölle. Tuotteesta ja/tai tuotteen kehittäjän toiminnasta voi tehdä valituksen sivustolla <http://www.gspriips.eu> annettujen ohjeiden mukaisesti. Valituksen voi tehdä myös kirjallisesti osoitteeseen Goldman Sachs International, PRIIP KID - Compliance Securities, Plumtree Court, 25 Shoe Lane, London, EC4A 4AU, United Kingdom tai sähköpostitse osoitteeseen gs-eq-priip-kid-compliance@gs.com.

Muut olennaiset tiedot

Kaikki tuotteeseen liittyvät muut asiakirjat, kuten liikkeeseenlaskuohjelmaan liittyvät asiakirjat, kaikki niiden täydennykset sekä tuotteen ehdot, ovat saatavissa maksutta pyydettyäessä tuotteen kehittäjältä. Jos tuote on laskettu liikkeeseen Euroopan unionin esitedirektiivin (direktiivi 2003/71/EY muutoksineen) mukaisesti, kyseiset asiakirjat ovat saatavissa myös osoitteessa <http://www.gspriips.eu> esitetyn mukaisesti.