



## COIMA RES - COMUNICATO STAMPA

### OTTENUTA REVOLVING CREDIT FACILITY PER EURO 10 MILIONI

*Milano, 28 ottobre 2020* – COIMA RES annuncia di aver ottenuto una linea di credito di tipo Revolving Credit Facility (RCF) da Banco BPM per un ammontare pari a Euro 10,0 milioni con una disponibilità pari a 18 mesi.

La linea di credito RCF è il primo finanziamento non ipotecario ottenuto da COIMA RES e rappresenta un importante passo verso una struttura finanziaria più flessibile, soprattutto nell'attuale contesto di mercato influenzato dalla pandemia COVID-19.

COIMA RES potrà utilizzare tale linea di credito per aumentare la propria dotazione di liquidità (che al 30 giugno 2020 già ammontava a più di Euro 40,0 milioni), ottimizzare la propria struttura finanziaria e potenzialmente ridurre il costo complessivo del debito (alla luce delle condizioni attraenti della linea di credito RCF stessa).

COIMA RES è una Società di Investimento Immobiliare Quotata (SIIQ) fondata nel 2015 e quotata su Borsa Italiana dal 2016. La strategia di COIMA RES è incentrata nello sviluppo e nella gestione attiva di un portafoglio immobiliare di qualità e ad alto contenuto di sostenibilità che sia in grado di soddisfare la domanda presente e futura da parte dei conduttori. Attualmente, COIMA RES possiede e gestisce un portafoglio immobiliare principalmente concentrato sul segmento uffici a Milano. COIMA RES ambisce ad offrire ai propri azionisti un profilo di rischio-rendimento bilanciato caratterizzato da un flusso di dividendi stabile e sostenibile e dal potenziale di apprezzamento del patrimonio immobiliare nel tempo.

#### Contatti

##### COIMA RES

Alberto Goretti (Director, Investor Relations) – [alberto.goretti@coimares.com](mailto:alberto.goretti@coimares.com)

##### COIMA SGR

Kelly Russell (Managing Director, Marketing & Communication) – [kelly.russell@coimasgr.com](mailto:kelly.russell@coimasgr.com)

Lorenzo Barbato (Director, Marketing & Communication) – [lorenzo.barbato@coimasgr.com](mailto:lorenzo.barbato@coimasgr.com)

##### Italia

SEC Relazioni Pubbliche +39 02 624 999 1

Daniele Pinosa – [pinosa@segrp.com](mailto:pinosa@segrp.com) – +39 335 723 3872

Fabio Leoni – [leoni@segrp.com](mailto:leoni@segrp.com) – +39 348 869 1144

##### Estero

Newgate Communications - +44 (0)20 3757 6767

Giles Croot, Elisabeth Cowell, Polly Warrack - [COIMAFinancial@newgatecomms.com](mailto:COIMAFinancial@newgatecomms.com)