

# Protokoll från Årsmöte avseende 2011 i Fällans Fastighetsägarförening

Plats: Eklunden, Trångsunds centrum

Tid: Tisdagen den 27 mars 2012, kl 19:00

**1. Årsmötets öppnande, upprättande av deltagarförteckning.**

Mötet öppnades av föreningens ordförande Hans Rågenmo, och deltagarna (26 personer) noterades (se bilaga 1). 18 fastigheter var representerade vid mötet.

**2. Val av ordförande för mötet, sekreterare samt två justeringsmän/-kvinnor, tillika rösträknare.**

Hans Rågenmo valdes till att leda årsmötet. Till sekreterare valdes Erika Gohde och till att justera protokollet valdes Ulf Mohlén och Birgitta Imbekes. De två sistnämnda valdes även till rösträknare.

**3. Fråga om Årsmötet är behörigt utlyst.**

Mötet förklarades behörigt utlyst. Kallelsen delades ut till samtliga hushåll i Fällan den 1 mars.

**4. Styrelsens verksamhetsberättelse och ekonomisk redogörelse.**

Verksamhetsberättelsen för 2011 delades ut tillsammans med kallelsen till Årsmötet den 1 mars 2012. (Den finns även på föreningens hemsida [www.fallan.se](http://www.fallan.se)) Ordföranden Hans Rågenmo gick kortfattat igenom föreningens verksamhet under året, och berättade bland annat om våra genomförda trivselaktiviteter samt att vi under året sparkat igång ett tydligare samarbete med Grannsamverkan. På frågan vad som hände med Bellmandagen som inte arrangerades under 2011 var svaret att uppslutningen från Fällanborna under de senaste åren varit dålig och att styrelsen därför valde att ta ett viloår under 2011.

Utöver detta hade ingen någon kommentar till verksamhetsberättelsen, inte heller till den ekonomiska redogörelsen.

Budgeten delades ut vid årsmötet och godkändes av mötet.

**5. Revisorernas berättelse.**

Revisorerna Eivor Ågren och Alex Feldötö hade ingenting att anmärka på.

**6. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**

Mötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för sin förvaltning under 2011. Det noterades att beslutet var enhälligt.

**7. Fastställande av arvoden till styrelsen och suppleanter samt revisorer.**

Under innevarande år har arvodet till funktionärerna inom föreningen bestått av ett avgiftsfritt medlemskap i föreningen (motsvarande 150 kronor). Förslaget var att behålla arvodet oförändrat även för detta år. Förslaget godkändes av mötet.

**8. Fastställande av årsavgift.**

Även gällande medlemsavgiften föreslog styrelsen oförändrad avgift – 150 kronor per medlemsfastighet. Förslaget godkändes av mötet.

## **9. Val av styrelse.**

Valberedningens förslag enligt nedan godkändes:

### **Valda till 2013:**

Ledamot Bettina Joseph Gleiss (Delad sekreterare)

Ledamot Eva Sjödin (Kassör)

Ledamot Salvatore Vinaccia (Festgeneral)

Suppleant Marcia Moore Wiklund

### **Valda till 2014:**

Ordförande Hans Rågenmo.

Ledamot Erika Gohde (Delad sekreterare samt vice ordförande)

Suppleant Fredrik Gamrell

Val av två revisorer och en revisorssuppleant:

Revisorer Eivor Ågren och Alex Feldtö

Revisorssuppleant Ingela Andersson.

Valberedning inför nästa års val: Ansgar Ågren och Anders Eriksson.

## **10. Motioner och andra ärenden som hänskjutits till årsmötet.**

Motioner kunde inlämnas skriftligen till styrelsen senast den 13 mars. En (1) motion hade inkommit, angående Grannstöd (den bil som kör runt i Östra Huddinge för att förebygga brott och skadegörelse). Thomas Hanbo, som lämnat in motionen, berättade att Folksam dragit sig ur Grannstödsprojektet, och att man nu jobbar med att kontakta andra sponsorer för att få in de cirka 100 000 kronor som projektet behöver för att gå runt. Styrelsens förslag är att föreningen ska ge Grannstöd ett bidrag på 1000 kronor för 2012. Förslaget godkändes av Årsmötet.

## **11. Övriga frågor:**

### **a) Hemsidan.**

Norman berättade om uppdateringar han gjort på hemsidan, bland annat kompletteringar kring historik om Fållan från Wikipedia, samt info om kommande evenemang under året. Gå gärna in på fallan.se och läs mer!

### **b) Ändrad inbetalningsrutin.**

Föreningens kassör Eva Sjödin berättade att vi bytt till bankgiro från PlusGiro och att vi numera tillhör Handelsbanken i Trångsund. Hon bad alla att vara uppmärksamma på detta vid inbetalningen av årsavgiften.

### **c) Trafik – bullergruppen och trafiksäkerhet**

Ulf Mohlen, som representerade Bullergruppen vid mötet, berättade om kommunen vid ett möte 2009 utlovade att en bullerutredning skulle vara klar inom ett år. Sedan dess har ingenting hänt. Parallellt med utredningen pågår en diskussion om huruvida det är möjligt att sänka fartgränsen på Magelungsvägen utanför Fållan – dels för att få ned ljudet men även för att förbättra trafiksäkerheten vid korsningen Björkallén/Magelungsvägen. En mer generell diskussion kring både buller och trafiksäkerhet uppstod på Årsmötet. Bland annat om vikten av att vi alla håller maxhastigheten (30 km/tim) i området – inte minst med tanke på barnen. Då detta verkar vara ett ämne som engagerar många Fållanbor beslöt styrelsen att prioritera ämnet "Trafik" – såväl ur buller- som trafiksäkerhetssynpunkt – under 2012. Vi beslöt att börja med att under april dela ut en

uppmaning till samtliga hushåll om att köra försiktigt i området och hålla hastighetsbegränsningen. Styrelsen ber att få återkomma till vilka fler konkreta åtgärder som kommer att vidtas.

d) Informationskanaler och mailregister

Ambitionen är fortfarande att e-post ska vara den huvudsakliga informationskanalen. Styrelsen jobbar för närvarande med att hitta ett sätt att hålla registret levande. Tills vidare kommer vi att dela ut information via brevlådor, men information om kommande evenemang etc hittar ni även på våra tre anslagstavlor i området (samt på [fallan.se](http://fallan.se) naturligtvis).

e) Avtackning.

Avgående ledamot Anders Eriksson avtackades för arbetet i styrelsen med blommor.

f) Information om kommande stadsbyggnadsprojekt.

Åke Andersson, planchef vid Huddinge Kommun, var inbjuden till mötet för att berätta om kommande stadsbyggnadsprojekt i Östra Huddinge. Ni är intresserade av att veta mer kan gå in på kommunens hemsida [www.huddinge.se](http://www.huddinge.se) och läsa mer under "Bygga, bo och miljö", bland annat i dokumentet "Projektplan för samhällsbyggnadsprojekt 2012–2014".

**12. Avslutning.**

Ordförande för mötet, Hans Rågenmo tackade de funktionärer som arrangerat mötet och ordnat med kaffe och fikabröd samt tackade deltagarna för sina inlägg. Därefter avslutade ordföranden mötet.

Vid protokollet

Justeras

### **Närvarande vid årsmötet 2012-03-27:**

| <b>Namn</b>          | <b>Fastighet</b>   |
|----------------------|--------------------|
| Gunhild Jansson      | Björkallén 48      |
| Hans Rågenmo         | Bellmansvägen 7B   |
| Britt-Marie Rågenmo  | Bellmansvägen 7B   |
| Erika Gohde          | Skattetorpsvägen 7 |
| Thomas Hanbo         | Björkallén 44      |
| Eva Karin Hanbo      | Björkallén 44      |
| Lars Tapper          | Björkallén 37      |
| Alex Feldötö         | Björkallén 61B     |
| Emese Feldötö        | Björkallén 61B     |
| Anders Eriksson      | Bellmansvägen 4    |
| Marcia Moore-Wiklund | Björkallén 39A     |
| Eivor Ågren          | Björkallén 51      |
| Ansgar Ågren         | Björkallén 51      |
| Pia Vinaccia         | Björkallén 38      |
| Salvatore Vinaccia   | Björkallén 38      |
| Ulf Mohlén           | Skattetorpsvägen 5 |
| Birgitta Mekibes     | Björkallén 18B     |
| Norman Gleiss        | Björkallén 21A     |
| Görel Gleiss         | Björkallén 21A     |
| Fredrik Gamrell      | Björkallén 47      |
| Ingemar Nevelius     | Björkallén 26      |
| Emil Olsson          | Skattetorpsvägen 8 |
| Stina Karling        | Skattetorpsvägen 8 |
| Eva Sjödin           | Björkallén 29A     |
| Rolf Lidhammar       | Björkallén 41      |
| Ingmarie Lidhammar   | Björkallén 41      |