



Fållans Fastighetsägareförening har funnits sedan 1946, och arbetar med frågor som rör alla boende i Fållan som Grannsamverkan och att driva opinion kring gemensamma intressefrågor gällande exempelvis vägar, trafiksäkerhet, nybebyggelse och buller. En viktig uppgift för föreningen är att under året organisera och genomföra en rad trivselaktiviteter för boende av alla åldrar i Fållan.

Styrelsens verksamhetsberättelse för 2017 i Fållans Fastighetsägareförening.

Styrelsen har från årsmötet 2017-04-20 haft följande sammansättning:

Jan Wiberg	Ledamot (Sekreterare samt informatör)
Eva Sjödin	Ledamot (Kassör)
Salvatore Vinaccia	Ledamot (Festgeneral)
Tobias Hultman	Ordinarie Ledamot
Tao Olsson	Suppleant
Carolina Tönnerstrand	Suppleant
Johan Apelgren	Suppleant
Ylva Sörman Nath	Ordförande

Under verksamhetsåret har styrelsen haft fem (5) protokollförda möten.

Antalet medlemmar under 2017 var 81 vilket är fjorton (14) fler än 2016.

Verksamheten inom föreningen under året:

Hemsidan www.fallan.se

Under maj 2017 uppdaterades hemsidan med ett nytt utseende. Den tidigare hemsidan var svår att läsa i mobiltelefoner och behövde göras om för större tillgänglighet. Den nya hemsidan har nu mycket större fokus på just mobil som numera är den vanliga vägen in på hemsidor.

På hemsidan skriver vi löpande om de planerade aktiviteterna som föreningen anordnar och vi uppmuntrar medlemmarna till att gärna se vad som händer och även tipsa om nyheter och annat som kan vara av intresse

för Fållanborna. På hemsidan finns även stadgar och årsmötesprotokoll tillgängliga samt länk till Magelungens Vänner, mm.

Trivselaktiviteter

Det finns en lång tradition inom föreningen av sociala aktiviteter som är både trevliga och roliga och medverkar till att kitta samman Fållanborna. Många slöt upp vid Matfesten i november som var en ny idé, samt vid Valborg, Fållan Cup och Midsommarafton. Flera bidrog också med kratta och skottkärra vid höststädningen.

Matfesten: Ett fantastiskt buffébord med maträtter som speglade den mångfald som Fållanborna består av, dukades upp på långbord den 18 november i Bygdegården. Allt hemlagat och med olika blandningar av kryddor, kött, fisk och vegetariskt. Det var 52 personer på festen varav 15 barn som fann varandra och hade roligt ihop. Medlemmarna bjöd själva på sina rätter. Föreningen bjöd på välkomstdrink, vinlotteri och dryck till maten samt de dukade borden. All mat gick åt och det blev en väldigt trevlig afton med både gamla och nyare Fållanbor.

Valborgsmässoafton: Som traditionen bjuder startade Valborg med fackeltåg från vändplan vid pumphuset till tändning av majbrasan. Många barn, ungdomar och vuxna gick med. Vid brasan sjöngs sedvanligt körsång av vårsånger. Som vanligt slöt många upp, uppskattningsvis runt 75 personer.

Fållan Cup: Nationaldagen förde med sig strålande väder och Fållan Cup kunde traditionsenligt hållas på Fotbollsplanen. Först ut att spela var de yngre barnen som sparkade boll med glädje. Under tiden grillade grillmästaren korvar som serverades med bröd och saft. Kl 14 drog cupen igång för de äldre barnen och vuxna med fyra lag. Medaljer delades ut till alla spelare. Dagen var mycket lyckad!

Midsommarafton: Mer än 100 personer, Fållanbor, vänner och bekanta samlades för Midsommarfirande i lysande väder. Stången kläddes och restes, barn, ungdomar och vuxna dansade och gömde sig vid Björnens Sover till ackompanjemang av två spelmän med gitarrer. För vuxna fanns det lotteri och för barnen ordnades det fiskdamm. Därefter spreds filter ut och firarna drack medhavt kaffe med dopp och fick tillfälle att prata med grannar och vänner.

Höststädning: Detta år slöt ca 20 personer upp för att röja sly, kratta löv och göra fint både på Badudden samt längs sjövägen mellan vändplan Bellmansvägen och Amaryllisvägen. Diskussioner fördes kring hur sandlådan kan förbättras, om en gungställning skall sättas upp och hur vi tar hand om myrstacken vid Badudden vid en vårstädning. Efter arbetet bjöd föreningen som vanligt på ärtsoppa med punsch, samt grillad korv, lättöl och saft.

Uppföljning motion årsmöte 2017

Kommunen svarade ganska omgående på skrivelsen som styrelsen skickade om att laga det trasiga skyddsräcket och sätta upp en ledstång vid infarten backen Björkallen. Skyddsräcket åtgärdades snabbt som säkert alla har observerat. Spegel som hade efterfrågats sätts inte upp. Avdelningen som har hand om ledstänger meddelade att det förra året inte fanns medel avsatta att sätta upp ett sådant. Styrelsen har fört en kontinuerlig dialog med kommunen om detta vilket resulterat i att ansvarig handläggare har lagt in det för planeringen under 2018. Så förhoppningsvis får vi ett räcke att hålla oss i under år 2018. Styrelsen fortsätter att följa upp frågan.

Fållans miljö

Föreningen är angelägen om en god miljö i vårt vackra område. Under året har styrelsen lagat fästmanssoffan på höjden vid Badudden och sett till att bryggan kommit i sjön. I augusti delade styrelsen ut ett Miljöblad i alla brevlådor om vikten att kompostera rätt och att inte använda vare sig fotbollsplanen eller majbrasan för kompost eller avstjälningsplats för miljöovänligt avfall. Under vintern vände sig flera till styrelsen om att det fanns råttor i Fållan och undrade vad styrelsen kunde göra för att förhindra spridning. Styrelsen tog kontakt med Anticimex och Huddinge kommun och började förbereda ett informationsblad för att delas ut.

Med anledning av att mark uppe på platån har sålts fick styrelsen en förfrågan om Huddinge kommuns framtidsplaner för platån och om det finns intresse att driva att platån blir till ett naturreservat. En medlem i föreningen lämnade 2017-09-16 in ett Medborgarförslag till Huddinge kommun om att förklara kommunens mark (Försvarets gamla område/allmanningen) uppe på platån som Naturreservat. Styrelsen beslöt att ställa sig bakom Medborgarförslaget och anmälde det i skrivelse till Huddinge kommun den 2017-10-19 med förfrågan om planer framöver. Styrelsen fick svar från kommunen, naturvården, att området är utpekad med höga naturvärden och det är på ÖP (översiktsplanen) angivet som bevarandeområde. Angående

frågan om naturreservat är det i princip ett politiskt beslut varför frågan bör ställas till kommunstyrelsens förvaltning. Styrelsen skickade därför skrivelsen även till kommunstyrelsen och inväntar fortfarande svar.

En annan fråga till styrelsen var, med tanke på försäljning av Solviks gård, om styrelsen har information om de sk Bellmanslindarna är skyddade. Lindarna är skyddade enligt detaljplanen för Fållan, Huddinge kommun. Innan man fäller träd måste detaljplanen konsulteras.

Grannsamverkan

Fållans Fastighetsägareförening har sedan många år samarbete med Grannsamverkan. Under året har Kicki Sörman slutat som kontaktombud och ersatts av Marianne Wikander. Huvudombud för Grannsamverkan är Maria Timashans.

Kontaktombuden skickar fortlöpande ut information från polisen via e-post med uppgifter om inbrott som har skett i vår del av kommunen samt tips om vad man bör vara särskilt observant på. För detta finns en kontaktlista med namn, adress och telefonnummer för de boende i området. Kontakta Maria på timashans@telia.com eller - Marianne på marianne.wikander@me.com - om du ännu inte är med på denna utsändningslista för att få del av den fortlöpande informationen!

I en broschyr "Detta är Grannsamverkan" under *Dokument* på hemsidan kan man läsa mera om hur man går till väga för att delta i grannsamverkan. Hör av er till kontaktombuden om du har frågor, eller information som du tror kan vara till nytta för arbetet med Grannsamverkan. För tips till polisen som inte är av akut slag, exempelvis bilar ej hemmahörande i området som står parkerade under flera dygn, kan information mailas till registrator.stockholm@polisen.se Ring dock alltid 112 om du bevittnar pågående eller nära förestående brott.

Övrigt: Kanadensaren som FFF fått i gåva ligger vid vändplan på Bellmansvägen. Under våren kommer den och paddlarna att få ett kodlås så att alla kan använda den. Håll utkik på hemsidan, information kommer.

Information

Föreningen har tre anslagstavlor inom området som snyggades till under 2017. Där hittar man information/påminnelser från Fållans Fastighetsägareförening om kommande aktiviteter. Tavlorna är placerade:

- 1) Vid infarten till Fållan
- 2) Vid korsningen Skattetorpsvägen/Björkallen (närmast Trångsunds Centrum)
- 3) Vid korsningen Björkallen/Ekbacken

På föreningens hemsida www.fallan.se finns Fållans historia, verksamhetsberättelse, årsmötesprotokoll, aktiviteter och övrig information som rör Fållan.

Vi har en upprättad medlemsförteckning inklusive kontaktuppgifter till dem som meddelar telefonnummer och/eller e-postadresser. Tanken med denna är att e-postadresserna ska kunna användas av styrelsen för att snabbt skicka ut kallelser och information i digital form.

Ekonomi

Ekonomi inom föreningen är stabil. Fullständig redovisning med budgetförslag kommer att finnas tillgänglig på årsmötet.

Fållan 2018-03-14

Styrelsen i Fållans Fastighetsägareförening

Ylva Sörman Nath
Ordförande

Jan Wiberg

Eva Sjödin

Salvatore Vincaccia

Tobias Hultman

