



## COIMA RES - COMUNICATO STAMPA

### AGGIORNAMENTO INCASSI CANONI DEL PRIMO TRIMESTRE 2021

*Milano, 1° aprile 2021* – COIMA RES rende noto che, al 31 marzo 2021, ha incassato il 98,1% dei canoni relativi al primo trimestre 2021 (99,2% al 31 marzo 2020, relativamente ai canoni del primo trimestre 2020).

Inoltre, sempre al 31 marzo 2021, COIMA RES ha incassato il 99,6% dei canoni relativi al 2020 (99,2% al 31 marzo 2020, relativamente ai canoni del 2019).

L'elevato livello di incasso dei canoni, registrato sia nel 2020 che nel primo trimestre del 2021, riflette la solida base di conduttori e le caratteristiche difensive del portafoglio immobiliare di COIMA RES, quest'ultimo principalmente costituito da proprietà ad uso ufficio a Milano.

COIMA RES è una Società di Investimento Immobiliare Quotata (SIIQ) fondata nel 2015 e quotata su Borsa Italiana dal 2016. La strategia di COIMA RES è incentrata nello sviluppo e nella gestione attiva di un portafoglio immobiliare di qualità e ad alto contenuto di sostenibilità che sia in grado di soddisfare la domanda presente e futura da parte dei conduttori. Attualmente, COIMA RES possiede e gestisce un portafoglio immobiliare principalmente concentrato sul segmento uffici a Milano. COIMA RES ambisce ad offrire ai propri azionisti un profilo di rischio-rendimento bilanciato caratterizzato da un flusso di dividendi stabile e sostenibile e dal potenziale di apprezzamento del patrimonio immobiliare nel tempo.

#### Contatti

##### COIMA RES

Alberto Goretti (Director, Investor Relations) – [alberto.goretti@coimares.com](mailto:alberto.goretti@coimares.com)

##### COIMA SGR

Kelly Russell (Managing Director, Marketing & Communication) – [kelly.russell@coimasgr.com](mailto:kelly.russell@coimasgr.com)

Lorenzo Barbato (Director, Marketing & Communication) – [lorenzo.barbato@coimasgr.com](mailto:lorenzo.barbato@coimasgr.com)

##### Italia

SEC Relazioni Pubbliche +39 02 624 999 1

Daniele Pinosa – [pinosa@secrp.com](mailto:pinosa@secrp.com) – +39 335 723 3872

Fabio Leoni – [leoni@secrp.com](mailto:leoni@secrp.com) – +39 348 869 1144

##### Estero

Newgate Communications - +44 (0)20 3757 6767

Elisabeth Cowell, Polly Warrack - [COIMAFinancial@newgatecomms.com](mailto:COIMAFinancial@newgatecomms.com)