



COMUNICATO STAMPA

## **COIMA RES: PUBBLICATO IL RAPPORTO DI SOSTENIBILITÀ 2016**

*Milano, 30 giugno 2017* – **COIMA RES S.p.A. SIIQ** (“**COIMA RES**”) – società immobiliare italiana quotata in borsa e specializzata nell’investimento e gestione di immobili a destinazione commerciale in Italia – presenta il suo primo Rapporto di Sostenibilità per l’anno 2016. Il Rapporto di Sostenibilità si ispira alle linee guida GRI (Global Reporting Initiative) ed è disponibile sul nostro sito web su [questo link](#).

I dati e le informazioni contenute nel Rapporto di Sostenibilità si riferiscono all’anno fiscale 2016, il primo bilancio annuale di attività di COIMA RES, e comprendono tutti gli immobili inclusi nel Portafoglio di COIMA RES al 31 dicembre 2016: le filiali Deutsche Bank, il Vodafone Village, Gioiaotto e 2331 Eurcenter, per una superficie complessiva pari a 147.326 mq.

**Manfredi Catella**, Fondatore e Amministratore Delegato di COIMA RES, ha commentato: “La pubblicazione del Rapporto di Sostenibilità già nel nostro primo anno di attività riflette la priorità, tra i criteri di investimento e gestione, della performance tecnica dei nostri edifici che hanno raggiunto la certificazione o pre-certificazione LEED per oltre il 70% del portafoglio.”

**COIMA RES S.p.A. SIIQ** è una società immobiliare quotata su Borsa Italiana. COIMA RES gestisce un portafoglio immobiliare, principalmente focalizzato su immobili commerciali, con l’obiettivo di generare redditi da locazione dai principali operatori nazionali e internazionali. La società opera con lo status fiscale agevolato garantito alle SIIQ (Società di Investimento Immobiliare Quotate), strumento simile a un Real Estate Investment Trust (REIT) in altre giurisdizioni. La strategia di investimento di COIMA RES è finalizzata alla creazione di un patrimonio immobiliare di elevata qualità, destinato alla creazione di flussi di cassa stabili, crescenti e sostenibili per gli investitori, attraverso l’acquisizione, la gestione e la vendita selettiva di immobili con destinazione prevalentemente commerciale e terziaria, caratterizzati da potenzialità di apprezzamento nel tempo del valore capitale.

### **Contatti**

#### **COIMA RES – +39 02 65560972**

Alberto Goretti – Investor Relations Director – [alberto.goretti@coimares.com](mailto:alberto.goretti@coimares.com) – +39 02 6556 0972  
Kelly Russell – Managing Director, Marketing & Investor Relations

#### **Italia**

##### **SEC Relazioni Pubbliche +39 02 6249991**

Daniele Pinosa – [pinosa@segrp.com](mailto:pinosa@segrp.com) – +39 335 7233872  
Fabio Leoni – [leoni@segrp.com](mailto:leoni@segrp.com) – +39 348 8691144

#### **International**

##### **Tancredi Group +44 207 8877632**

Giovanni Sanfelice – [giovanni@tancredigroup.com](mailto:giovanni@tancredigroup.com) - +44 777 5858152  
Salamander Davoudi – [salamander@tancredigroup.com](mailto:salamander@tancredigroup.com) - +44 7872057894