

Deutsch

EQS Stimmrechtsmitteilung: Accentro Real Estate AG

Accentro Real Estate AG: Veröffentlichung gemäß § 40 Abs. 1 WpHG mit dem Ziel der europaweiten Verbreitung

18.11.2025 / 09:33 CET/CEST

Veröffentlichung einer Stimmrechtsmitteilung übermittelt durch [EQS News](#) - ein Service der [EQS Group](#).

Für den Inhalt der Mitteilung ist der Emittent / Herausgeber verantwortlich.

Die Adler Group S.A., Luxemburg, Luxemburg hat uns gemäß § 43 Abs. 1 WpHG am 17.11.2025 im Zusammenhang mit der Überschreitung bzw. Erreichung der 10%-Schwelle oder einer höheren Schwelle vom 21.10.2025 über Folgendes informiert:

- Die ADLER Real Estate GmbH (die ADLER RE) strebt mit dem Erwerb der Stimmrechte kein strategisches Engagement beim Emittenten an. Die Investition ist mittel- bis langfristig angelegt und erfolgt mit dem Zweck der Erzielung einer positiven finanziellen Rendite. Für die Adler Group S.A., die Adler Group Intermediate Holding S.à r.l. und die Adler Group Holding LuxCo 3 S.à r.l. (zusammen mit der ADLER RE die Adler-Gruppe) erfolgte der Erwerb der Stimmrechte an dem Emittenten durch Zurechnung der Accentro Beteiligung von der ADLER RE gem. § 34 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 WpHG. Die Adler Group S.A., die Adler Group Intermediate Holding S.à r.l. und die Adler Group Holding LuxCo 3 S.à r.l. verfolgen weder strategische Ziele noch die Erzielung von Handelsgewinnen im Hinblick auf den Emittenten.
- Es besteht keine Absicht seitens der Adler-Gruppe, innerhalb der nächsten zwölf Monate weitere Stimmrechte des Emittenten durch Erwerb oder auf sonstige Weise zu erlangen.
- Die Adler-Gruppe strebt keine Einflussnahme auf die Besetzung von Verwaltungs-, Leitungs- und Aufsichtsorganen des Emittenten an.
- Die Adler-Gruppe strebt keine wesentliche Änderung der Kapitalstruktur des Emittenten, insbesondere im Hinblick auf das Verhältnis von Eigen- und Fremdfinanzierung sowie die Dividendenpolitik an.
- Die ADLER RE verwendete für den Erwerb der Stimmrechte Eigenmittel. Für die Adler Group S.A., die Adler Group Intermediate Holding S.à r.l. und die Adler Group Holding LuxCo 3 S.à r.l. erfolgte der Erwerb der Stimmrechte an dem Emittenten durch Zurechnung der Accentro Beteiligung von der ADLER RE gem. § 34 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 WpHG. Für den Erwerb der Stimmrechte wendeten die Adler Group S.A., die Adler Group Intermediate Holding S.à r.l. und die Adler Group Holding LuxCo 3 S.à r.l. jeweils weder Fremd- noch Eigenmittel auf.

18.11.2025 CET/CEST Die EQS Distributionsservices umfassen gesetzliche Meldepflichten, Corporate News/Finanznachrichten und Pressemitteilungen.

Sprache: Deutsch
Unternehmen: Accentro Real Estate AG
Kantstr. 44/45

10625 Berlin

Deutschland

Internet:

www.accentro.ag

Ende der Mitteilung

EQS News-Service

2231666 18.11.2025 CET/CEST

Englisch

EQS Voting Rights Announcement: Accentro Real Estate AG

Accentro Real Estate AG: Release according to Article 40, Section 1 of the WpHG [the German Securities Trading Act] with the objective of Europe-wide distribution

18.11.2025 / 09:33 CET/CEST

Dissemination of a Voting Rights Announcement transmitted by [EQS News](#) - a service of [EQS Group](#).

The issuer is solely responsible for the content of this announcement.

Adler Group S.A., Luxembourg, Luxembourg informed us on November 17, 2025 pursuant to Art. 43(1) WpHG thereby making reference to the exceedance of the threshold of 10% or a higher threshold from October 21, 2025, as follows:

- ADLER Real Estate GmbH (ADLER RE) does not seek to acquire a strategic stake in the issuer through the acquisition of voting rights. The investment is medium to long-term and is made with the aim of achieving a positive financial return. For Adler Group S.A., Adler Group Intermediate Holding S.à r.l. and Adler Group Holding LuxCo 3 S.à r.l. (together with ADLER RE, the Adler Group), the acquisition of voting rights in the issuer was effected by attributing the Accentro shareholding from ADLER RE in accordance with Section 34 (1) sentence 1 no. 1 of the German Securities Trading Act (WpHG). Adler Group S.A., Adler Group Intermediate Holding S.à r.l. and Adler Group Holding LuxCo 3 S.à r.l. are not pursuing any strategic objectives or seeking to generate trading profits with regard to the issuer.
- The Adler Group has no intention of acquiring further voting rights in the issuer within the next twelve months, either through acquisition or by any other means.
- The Adler Group does not seek to influence the composition of the issuer's administrative, management and supervisory bodies.
- The Adler Group does not seek to make any significant changes to the Issuer's capital structure, in particular with regard to the ratio of equity and debt financing and the dividend policy.
- ADLER RE used its own funds to acquire the voting rights. For Adler Group S.A., Adler Group Intermediate Holding S.à r.l. and Adler Group Holding LuxCo 3 S.à r.l., the voting rights in the issuer were acquired by attributing the Accentro shareholding from ADLER RE in accordance with Section 34 (1) sentence 1 no. 1 of the German Securities Trading Act (WpHG). Adler Group S.A., Adler Group Intermediate Holding S.à r.l. and Adler Group Holding LuxCo 3 S.à r.l. did not use either borrowed or own funds to acquire the voting rights.

18.11.2025 CET/CEST The EQS Distribution Services include Regulatory Announcements, Financial/Corporate News and Press Releases.

Language: English
Company: Accentro Real Estate AG
Kantstr. 44/45
10625 Berlin
Germany
Internet: www.accentro.ag

End of News

EQS News Service

2231666 18.11.2025 CET/CEST