

# FUND STÜCKE



**SPAREN SIE BIS  
ZU 100.000 €**





# Fundstücke

Sparen Sie bis zu 100.000 € beim Kauf Ihres Ferienhauses!

**Region Nordholland**  
Johannes Meijer

**Region Süd-West**  
Wassili Vergidis

**Region Nord-Ost**  
Henk Meijer

**Mittelregion**  
Rutger Hoevelaken

**Südregion**  
Fabian Berends


**Region Österreich**  
Andre van der Veen



**Concept 4 - 215**  
Aan de Maas

- Aus nachhaltigen Materialien gebaut
- Schöne Lage an der Maas

129.500 € **89.500 €**



**Lumiere 10 - 110**  
Aan de Maas

- Luxuriöse und große Villa für Gruppen
- In der Nähe eines Golfclubs

299.500 € **269.500 €**




**6% FESTE RENDITE FÜR 5 JAHRE**

**Cube Magnifique 8 - 25**  
Bad Hoophuizen

- Zweistöckiges Ferienhaus
- Gelegen am Veluwemeer

315.000 € **279.500 €**




**DIREKT VERFÜGBAR**

**Tiny House 2 - 5**  
Bad Hoophuizen

- Aus pflegeleichten Materialien
- Unweit von historischen Hansestädten


99.500 € **79.500 €**



**Cube Elite 6 - 65**  
Bad Hoophuizen

- Mit Dachterrasse
- Luxuriöse Küche

190.000 € **169.500 €**



**L-Cube 4 - 23**  
Bad Hulckesteijn

- Privates L-förmiges Ferienhaus
- Schöne Lage am Wasser

209.500 € **189.500 €**



**6% FESTE RENDITE FÜR 5 JAHRE**

**Kranenburgh 10 - 191**  
Brunssummerheide

- Österreichische Chalet-Atmosphäre
- Direkt an der Brunssummerheide

275.000 € **235.000 €**



**TIPP!**

**Village Cottage 4 - 241**  
Brunssummerheide

- Gemütliches Chalet in der Natur
- Mitten in der limburgischen Landschaft

199.000 € **149.000 €**



**LETZTES FERIEHAUS**

**Duinvilla 10 - 13**  
Cadzand

- Luxuriöse Villa für 10 Personen
- Schöne Lage an der Küste Zeelands

575.000 € **475.000 €**



**Boerderij 4 - 1**  
De Achterhoek

- Luxuriöses und großes Bauernhaus
- Tolle Lage im Achterhoek

129.500 € **99.500 €**



**Kranenburgh 10 - 406**  
De Achterhoek

- Österreichische Chalet-Atmosphäre
- Umgeben von Lochems Landschaft


319.500 € **219.500 €**



**Modus Wellness 4 - 223**  
De Achterhoek

- Inklusive elektrischer Sauna
- Umgeben von Natur

179.500 € **149.500 €**



**Just Nature 4 - 195**  
De Biesbosch

- Größziges Wohnzimmer
- Komplett ausgestattet

149.500 € **119.500 €**




**FREI VON MWST.**

**Unique 4 - 449**  
De Biesbosch

- Aus pflegeleichten Materialien
- Großes Wohn-Esszimmer

89.500 € **69.500 €**



**Just Nature Light 4 - A7**  
De Hooge Veluwe

- Aus natürlichen Materialien gebaut
- Nahe eines Nationalparks

169.500 € **149.500 €**



**Tiny House 2 - 26**  
De Hooge Veluwe

- Mit Fokus auf das Notwendige
- In waldreicher Umgebung

119.500 € **99.500 €**



**INKL. ANLEGESTEG**

**Just Nature 4 - 702**  
De IJssel Eilanden

- Komplett ausgestattet
- Nahe der Hansestadt Kampen

174.500 € **159.500 €**




**4% FESTE RENDITE FÜR 10 JAHRE**

**Meervilla Type 1 10 - 128**  
De IJssel Eilanden

- Ruhig, geräumig & schöne Aussicht
- Der perfekte Ort für Wassersport

339.500 € **299.500 €**



**De Reeve 4 - 333A**  
De IJssel Eilanden

- Aus nachhaltigen Materialien gebaut
- Direkt am Reevemeer

339.500 € **299.500 €**

Ihr Ferienhaus zum besten Preis und in der schönsten Lage!





**Velthorst 6 - 154**  
De Kraaijbergse Plassen

- Warme, farbenfrohe Atmosphäre
- Lage an den Kraaijbergse Plassen

169.500 € **129.000 €**



**VERKAUFT**

**Velthorst Concept 4 - 308**  
De Kraaijbergse Plassen

- Nahe der Stadt Nimwegen
- Lage an den Kraaijbergse Plassen

199.000 € **149.000 €**




**40.000 € MIETEINNAHMEN PRO JAHR**

**Villa 12 - 316**  
De Kraaijbergse Plassen

- Luxuriöses & geräumiges Ferienhaus
- Nahe der Stadt Nimwegen

429.500 € **379.500 €**




**INKL. GRUNDSTÜCK**

**De Rijp 6 - 168**  
De Rijp

- Inklusive luxuriöser Sauna
- Nahe der Käsestadt Alkmaar


249.500 € **229.500 €**



**Just Nature 4 - 817A**  
De Rijp

- Geräumiges Haus aus Stein
- Schöne Lage am Wasser

150.000 € **129.500 €**



**INKL. ANLEGESTEG**

**Cube Elite Premium 4 - 222**  
De Wiedense Meren

- Dachterrasse mit Panoramablick
- Mitten in einem Nationalpark

239.500 € **199.500 €**



**Pavillon La Mer 4 - 120**  
De Wiedense Meren

- Moderne und luxuriöses Design
- In der Nähe von Giethoorn

130.000 € **100.000 €**



**AB 100.000 € EIGENLEISTUNG**

**Villa Weerribben 6 - 216**  
De Wiedense Meren

- Ferienhaus mit Reetdach
- Umgeben von Wasser

219.500 € **189.500 €**



**Boslodge 6 - 113**  
De Wijde Werelt

- Einzigartiger Standort
- Mitten in dem Naturgebiet Veluwe

199.500 € **169.000 €**




**PREISKNALLER!**

**Mobile Home 4 - 506**  
De Wijde Werelt

- Freistehendes Mobilheim
- In der Nähe eines Nationalparks

99.500 € **89.500 €**



**Just Nature 4 - 304**  
De Wiltzangh

- Ferienhaus mit Garten & Wellness
- Mitten in einem Nationalpark


199.500 € **169.500 €**



**Cube Maximaal 4 - 47**  
De Zanding

- Gemütliches Ferienhaus im Grünen
- In der Nähe eines Nationalparks


229.500 € **187.500 €**



**Beyond Nature 10 - 178**  
Hindeloopen

- Luxuriöse Unterkunft für Gruppen
- Schöne Lage am IJsselmeer

399.500 € **349.000 €**



**Tiny House 2 - 182A**  
Hindeloopen

- Freistehendes Ferienhaus.
- Umgeben von friesischen Elfstädten

109.500 € **89.500 €**



**Comfort Plus 6 - 4**  
IJsselmeer

- Ferienhaus mit eigenem Anlegesteg
- Gelegen am Rand von Westfriesland

289.500 € **270.000 €**



**Concept 4 - 440**  
Kaatsheuvel

- Aus pflegeleichten Materialien gebaut
- In der Nähe eines Naturgebiets

149.500 € **120.000 €**



**TIPP!**

**Tiny House Kids 2 - 782**  
Kaatsheuvel

- Ideal für kleine und junge Familien
- Nahe des Freizeitparks Efteling

149.500 € **119.500 €**




**4% FESTE RENDITE FÜR 20 JAHRE**

**Silvanus 4 - 134**  
Kohnenhof

- Luxuriöse Unterkunft mit Veranda
- In Luxemburg, nahe Deutschland


179.500 € **169.500 €**



**Berkel 4 - 132**  
Limburg

- Ideal für die Eigennutzung
- Nahe der Stadt Maasmechelen

99.500 € **69.500 €**



**Pavillon L 8 - 641**  
Limburg

- Lichtdurchflutete Räumlichkeiten
- Nahe der deutschen Stadt Aachen

199.500 € **169.500 €**



**Tiny House 2 - 405**  
Maasduinen

- Aus nachhaltigen Materialien gebaut
- Nahe der deutschen Grenze

119.500 € **89.500 €**



**Velthorst Concept 4 - 308**  
Maasduinen

- Aus nachhaltigen Materialien gebaut
- Nahe des Nationalparks De Maasduinen

149.500 € **119.500 €**



**Cube Magnifique 10 - 514**  
Marina Strandbad

- Zweistöckiges Ferienhaus
- Schöne Lage am Fluss IJssel

299.500 € **249.500 €**




**VERKAUFT**

**L-Cube 4 - 132**  
Marina Strandbad

- Großes Wohn-Esszimmer
- Aus pflegeleichten Materialien gebaut

149.500 € **119.500 €**



**Modus 4 - 364**  
Marina Strandbad

- Komfortables & luxuriöses Ferienhaus
- In der Nähe eines Nationalparks

169.500 € **129.500 €**

Scannen Sie den QR-Code und entdecken Sie unser gesamtes Angebot auf [europarcsimmobilien.de](https://europarcsimmobilien.de)





**6% FESTE RENDITE FÜR 5 JAHRE**



**Lodge 4 - 72**  
Markerneer

- Luxuriöse Lodge & überdachte Terrasse
- Schöne Lage am Markerneer

129.500 € **100.000 €**



**Pavilion Waterfront 6 - 33**  
Markerneer

- Aus nachhaltigen Materialien gebaut
- Direkt am Markerneer

249.500 € **219.500 €**



**Appartement 4 - 10A**  
Noordwijkse Duinen

- Ausgestattet mit einem Jacuzzi
- Nahe der Küste Südhollands

409.500 € **379.500 €**

**6% FESTE RENDITE FÜR 3 JAHRE**



**Lodge 4 - 801**  
Poort van Zeeland

- Ferienhaus mit überdachter Terrasse
- Nahe des Badeortes Rockanje

129.500 € **99.500 €**

**VERKAUFT**



**Pavilion Waterfront 6 - 33**  
Markerneer

- Aus nachhaltigen Materialien gebaut
- Großes Wohn-Esszimmer


199.500 € **179.500 €**



**Pavillon Noir 6 - 211**  
Poort van Zeeland

- Perfekte Unterkunft für Familien
- Nahe des Hafens von Hellevoetsluis

199.500 € **179.500 €**



**Panorama Lodge 6 - 424**  
Pressegger See

- Terrasse mit Panoramablick
- Am Pressegger See gelegen

219.500 € **189.500 €**

**TIPP!**



**Wulfenia 6 - 218**  
Pressegger See

- Luxuriöses Ferienhaus in Österreich
- Schöne Lage in den Bergen

229.500 € **199.500 €**

**PREISKNALLER!**



**Berkel 4 - 95A**  
Reestervallei

- Aus nachhaltigen Materialien gebaut
- Nahe Meppel und der Hünengraber

79.500 € **49.000 €**



**Pavilion Mystique 4 - 104**  
Reestervallei

- Unterhaltsfreundliches Ferienhaus
- In waldreicher Umgebung

99.500 € **79.500 €**



**Cosy Unique 4 - 748**  
Veluwemeer

- Ferienhaus in Holzoptik
- Direkt am Veluwemeer

129.500 € **99.500 €**

**TIP!**

**VERKAUFT**




**Pavilion Waterfront 6 - 33**  
Markerneer

- Aus nachhaltigen Materialien gebaut
- Nahe des Naturgebietes Veluwe

139.500 € **109.500 €**

**INKL. LAGERFLÄCHE**



**Comfort 3 - 183**  
Woudhoeve

- In Strandnähe
- Großzügiges Grundstück

179.500 € **149.000 €**



**Berkel 4 - 359**  
Zuiderzee

- Aus nachhaltigen Materialien gebaut
- Schöne Lage am Veluwemeer

89.500 € **59.500 €**



**Modus Wellness 2 - 840**  
Zuiderzee

- Ausgestattet mit luxuriöser Sauna
- Nahe des Freizeitparks Walibi Holland

164.500 € **134.500 €**

Vorratsaktion mit bis zu **100.000 € Preisvorteil!**

Fragen Sie nach den Ankaufsmöglichkeiten und erhalten Sie **25% extra Rabatt** mit dem Modell Holiday Ownership

Feste Rendite **von 3 bis zu 20 Jahren** auf ausgewählte Ferienhäuser

**Warum andere sich für EuroParcs entscheiden**

- ✓ Top 3 in den Niederlanden
- ✓ Europäisches Wachstum
- ✓ 14 Zoover Awards (Stand 2023)
- ✓ Über 50 Ferienparks in 4 Ländern
- ✓ Jährlich mehr als 700 verkaufte Ferienhäuser
- ✓ Über 14.000 Unterkünfte in der Vermietung
- ✓ Professionelle Administration und Organisation
- ✓ Solide Betriebsorganisation



**+49 221 828 28 418**  
verkauf@europarcsimmobilien.de

Alle Preise sind inklusive Möbelpaket und ohne Grundstück. Fotos der Ferienhäuser können abweichen. Druckfehler und Preisänderungen vorbehalten.

**FUNDSTÜCKE**