

# CHOIMPER FLEX

## ● DESCRIPCIÓN

Mortero bicomponente impermeabilizante flexible para puenteo de fisuras a base de cementos, áridos silíceos, resinas sintéticas y aditivos. **Mortero PCC.**

Producto con Marcado CE según UNE-EN 14891:2008. Membrana líquida para impermeabilización de cubiertas, aplicada bajo embaldosado de cerámica tipo CM-P según UNE-EN 14891:2008. Ver DoP\_E\_CHOIMPER\_FLEX\_compAyB\_v03

## ● CARACTERÍSTICAS GENERALES

- Impermeable al agua.
- Alta permeabilidad al vapor de agua.
- Bajo módulo de elasticidad con lo que se consigue una alta flexibilidad reduciendo el riesgo de fisuración. Capacidad para puentear pequeñas fisuras.
- Válido tanto a presión positiva como negativa.
- Resistente al agua clorada.
- Resistente al agua con cal.
- Frena la progresión de la carbonatación.
- Excelente adherencia.
- Elevada resistencia al hielo y a las sales del deshielo.
- Clase PCC: no necesita de un puente de unión durante su instalación.

## ● CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

	VALORES	MÉTODO DE ENSAYO
Dosificación comp. A : comp. B (en peso)	1 : 4,5 (Llana) 1:3 (Brocha)	
Color	Mortero gris	
Densidad en fresco (kg/l)	1,7 aprox.	
Granulometría	0-0.3 mm	
Espesor de capa	1 - 2 mm	
Consumo (mortero seco) (*)	Aprox. 1,7 kg/m <sup>2</sup> y mm espesor	
Tiempo de vida de la mezcla	30 - 40 min	
Ensayo de impermeabilizadad al agua	No penetra el agua	UNE EN 14891:2008
Capacidad de elongación de la fisura	> 1 mm	UNE EN 14891:2008
Adherencia inicial	> 0,5 N/mm <sup>2</sup>	UNE EN 14891:2008
Adherencia tras inmersión en agua	> 0,5 N/mm <sup>2</sup>	UNE EN 14891:2008
Adherencia tras calor	> 0,5 N/mm <sup>2</sup>	UNE EN 14891:2008



Adherencia tras ciclos de hielo-deshielo	> 0,5 N/mm <sup>2</sup>	UNE EN 14891:2008
Adherencia tras inmersión en agua con cal	> 0,5 N/mm <sup>2</sup>	UNE EN 14891:2008
Adherencia tras inmersión en agua clorada	> 0,5 N/mm <sup>2</sup>	UNE EN 14891:2008
Presión negativa	≤ 1,5 atm (15 mca por m <sup>2</sup> )	UNE EN 14891:2008

(\*) El consumo puede variar dependiendo de la rugosidad del soporte y de su planeidad.

## ● APLICACIONES

- Impermeabilización flexible de estructuras de hormigón, mortero, bloque, ladrillo, etc.
- Sellado impermeable de soportes previo a la colocación de baldosas cerámicas o piedra natural.
- Revestimientos de impermeabilización y protección de superficies que requieren flexibilidad por riesgo de aparición de pequeñas fisuras.
- Impermeabilización de depósitos de agua no potable, piscinas y canales.
- Impermeabilización de balcones y terrazas.
- Impermeabilización de cimentaciones, fosos, losas, muros exteriores, huecos de ascensor, túneles, etc.
- Impermeabilización de sótanos, aparcamientos subterráneos.
- Protección de superficies expuestas al hielo y a las sales de deshielo.
- Protección de estructuras de hormigón en ambientes marinos.
- Impermeabilización de pequeñas jardineras en las que se vayan a instalar especies vegetales de bajo porte, no arbóreas.
- Impermeabilizaciones interiores de baños o zonas húmedas sobre soportes de mortero, hormigón o placa de yeso laminado.

## ● SOPORTES

Los soportes deben estar limpios, sanos, libres de aceites, grasas, pinturas, polvo, lechadas de cemento, residuos bituminosos, etc. La resistencia a tracción del soporte debe ser >1 MPa ó 1 N/mm<sup>2</sup>.

Reparar si fuese necesario el soporte 24 horas antes con morteros de reparación.

Los soportes absorbentes se humedecerán hasta la saturación pero sin encharcamiento. Se comenzará la aplicación cuando las superficies adquieran un aspecto mate.

## ● MODO DE EMPLEO

- Agitar el componente líquido antes de su uso. Añadir de forma gradual el mortero sobre el componente líquido hasta obtener consistencia deseada.

Proporciones de la mezcla en peso:  
Aplicación mediante llana: A : B 1: 4,5  
Aplicación mediante brocha: A : B = 1: 3  
(A: componente líquido / B: componente polvo)

- Amasar mecánicamente a bajas revoluciones hasta conseguir una masa totalmente homogénea y sin grumos.

- La aplicación se puede realizar mediante llana, brocha, rodillo de pelo largo o por proyección.
- Puede colocarse con malla o sin ella, tanto en la superficie principal como en los puntos singulares. La unión entre mallas de fibra de vidrio se realizará por solape de unos 3-4 cm. Se debe cubrir totalmente la malla.
- Aplicar siempre escocias con mortero en puntos singulares, tales como: encuentros muro-suelo, juntas en suelo o pared, esquinas, rincones, etc.
- Para la superficie principal se recomienda (opcional) utilizar mallas de fibra de vidrio resistentes a los álcalis con un gramaje mínimo de 150 g/m<sup>2</sup> y una abertura de malla de 4-5 mm de lado.
- Para los puntos singulares, se recomienda (opcional) utilizar las mallas anteriores o mallas resistentes a los álcalis de fibra de vidrio de tipo "gasa" de 50 g/m<sup>2</sup>. Para impermeabilizar aplicar siempre en dos manos con un espesor mínimo total de 2 mm.
- Aplicar la segunda capa de dirección perpendicular una vez que la primera capa haya endurecido (5 horas a 20°C).
- Esperar un tiempo mínimo de curado de 4 días antes de ser cubierto por una pintura (aplicaciones intemperie) o de entrar en contacto con agua (para aplicaciones no intemperie).
- Esperar un mínimo de 7 días antes colocar un revestimiento de baldosa cerámica, alicatado, piedra, etc.
- El acabado se puede realizar mediante fratasado.

## ● PRECAUCIONES Y RECOMENDACIONES

- No aplicar el producto con temperaturas inferiores a 5°C ni superiores a 35°C.
- No requiere la adición de agua ya que es un mortero predosificado.
- No aplicar con previsión de lluvias o heladas.
- Nunca añadir agua sobre el mortero que haya perdido su trabajabilidad pues se perderían sus propiedades.
- No es un revestimiento transitable.
- Evite la acción directa del sol y/o viento.
- Con lluvia o tiempo húmedo pueden aparecer eflorescencias, esto no afecta a la calidad del producto.
- Puede ser pintado con pinturas a base disolvente. El tiempo de curado para la aplicación de una pintura es de 7 días.
- Al ser un producto cementoso, se recomienda el uso de guantes de goma.
- Las herramientas y útiles se limpiarán con agua inmediatamente después de su empleo, si el producto endurece solo podrán ser eliminados por medios mecánicos.
- No aplicar sobre soportes pintados. En tal caso, la pintura deberá ser retirada en su totalidad.
- No aplicar sobre soportes disgregados y poco cohesivos. En tal caso consultar con el Departamento Técnico.
- El producto deberá ser cubierto en un plazo no mayor de 10 días desde su aplicación en áreas de exterior no cubiertas.



## ● PRESENTACIÓN

El producto se presenta en lotes pre-dosificados de 20 Kg (saco de 15 Kg y garrafa de 5 litros con un peso de 5 kg). Conservación: 12 meses desde la fecha de fabricación del producto en condiciones adecuadas de temperatura y humedad. El componente líquido debe protegerse frente a las heladas.

### INFORMACIONES COMPLEMENTARIAS

1/ Cuando se indique dos características, la primera se refiere al valor en el sentido longitudinal y la segunda en el sentido transversal.

2/ Todo valor medio es calculado respetando el proyecto de Norma Europea prEN WI 002254041.

3/ El texto relativo a la utilización y puesta en obra del producto, no prevalece frente a las disposiciones constructivas locales y a las normas locales a respetar. En caso de duda, consultar el Departamento Técnico de BMI.

4/ BMI se reserva el derecho de modificar la composición y las condiciones de puesta en obra, en función de la evolución de los conocimientos y de las técnicas. Esta ficha técnica anula y reemplaza la anterior. Contacte siempre BMI para obtener la última versión.

5/ Esta ficha técnica se refiere sólo al producto aquí descrito. Los diferentes productos de BMI, pueden constituir un sistema de impermeabilización, cuyas características se describen en la "ficha sistema". En caso de dudas, contacte el Servicio Técnico de BMI.

Asfaltos ChovA S.A.U  
Ctra. Tavernes - Liria km 4,3  
46760 tavernes de la Valldigna  
València, España