

Sealoflex Ultima Waterproof Coating

Sealoflex Ultima Waterproof Coating es un revestimiento de poliuretano modificado, monocomponente y libre de disolventes, que es permeable al vapor y de curación en condiciones de humedad. Es resistente a los rayos UV y a la penetración de raíces. 100 % no tóxico. Forma parte de Sealoflex Ultima System.

DATOS DEL PRODUCTO

Tamaño de envase	5 litros o 15 litros
Forma	Líquida
Rendimiento	Membrana estándar: 2,2 kg/m ² * (1,5 l/m ²) Membrana Premium: 3,2 kg/m ² * (2,1 l/m ²) Revestimiento protector: 1 kg/m ² (0,7 l/m ²)
Límites de temperatura de la superficie	Entre 0 °C y 40 °C (y 3 °C por encima del punto de rocío)

COMPORTAMIENTO DE SECADO

Vida útil/tiempo de manejo	60 minutos**
Impermeabilidad	20 minutos**
Caminable/re-capa	4 - 8 horas**
Secado completo	72 horas**
Vida útil	12 meses***
Color	Gris y blanco

* Sobre superficies lisas.

** A 23 °C y 50 % de humedad relativa.

*** A partir de la fecha de fabricación en envases originales sin abrir almacenados entre 5 °C y 20 °C.

USO PREVISTO

Sealoflex Ultima Waterproof Coating forma una membrana impermeabilizante de unión completa cuando se usa en combinación con Sealoflex Ultima Reinforcing Fabric. Resulta adecuado para una gran variedad de aplicaciones y proyectos tanto de nueva construcción como de reformas, ya sea como solución de impermeabilización completa de tejados o como solución de detallado en combinación con membranas impermeabilizantes bituminosas y sintéticas.

Sealoflex Ultima Waterproof Coating también se puede usar como revestimiento protector sobre una superficie impermeabilizante ya existente. En este tipo de aplicación, Sealoflex Reinforcing Fabric solo se aplica a detalles y penetraciones del tejado, y también las costuras de los tejados de metal.

Sealoflex Ultima Waterproof Coating puede usarse para la impermeabilización de jardineras siendo resistente a la penetración de raíces.

Sealoflex Ultima System es resistente al tránsito eventual. En caso de requerir protección adicional en la superficie, se puede aplicar Sealoflex Ultima Anti-skid Walkway System en la membrana impermeabilizante.

RENDIMIENTO

Para obtener un grosor de membrana de 2,1 mm, hace falta una cantidad mínima de 3,2 kg/m² de Sealoflex Ultima Waterproof Coating.

Para obtener un grosor de membrana de 1,5 mm, hace falta una cantidad mínima de 2,2 kg/m² de Sealoflex Ultima Waterproof Coating.

Para usar como revestimiento protector, se recomienda consumir una cantidad mínima de 1,0 kg/m² en las zonas de extensión y de 2,2 kg/m² en los detalles de acabado.

Nota: el consumo puede aumentar si las superficies son texturizadas o irregulares.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

Consulte la Tabla de componentes del sistema Sealoflex Ultima para seleccionar el imprimador Sealoflex Ultima correcto para cada sustrato.

Antes de aplicar Sealoflex Ultima Waterproof Coating, asegúrese de limpiar, secar y alisar bien las superficies, y de que la temperatura de las mismas esté entre 0 °C y 40 °C, y 3 °C por encima del punto de rocío. (Consulte la Tabla de cálculo de punto de rocío en el Manual de instalación de Sealoflex Ultima.)

INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

Sealoflex Ultima Waterproof Coating es una solución líquida monocomponente lista para usar en el mismo momento en que se extrae del envase de plástico. No obstante, cada envase nuevo requiere mezclar antes de usar. Para mezclar, use una varilla de mezcla adecuada o un mezclador mecánico a baja velocidad. No mezcle el líquido a alta velocidad ni lo agite demasiado al mezclarlo, ya que podría quedar aire atrapado en el líquido. Si esto ocurre, deje que el producto se asiente durante unos 5 minutos o hasta que deje de ver burbujas de aire.

A bajas temperaturas, el líquido se puede volverse más denso y afectar al rendimiento. Por eso recomendamos guardar los envases a temperatura ambiente antes de llegar al sitio de trabajo.

El material sobrante del envase original se puede reutilizar siempre y cuando que se guarde cerrado con la tapa bien sellada y de que el producto no haya caducado. Cuando vuelva a abrir un envase, retire la película que se haya podido formar en la superficie y mezcle siguiendo las instrucciones anteriores.

No aplicar si hay riesgo de lluvia.

MÉTODO DE APLICACIÓN

Membrana impermeabilizante

Sealoflex Ultima Waterproof Coating se aplica en una secuencia de capa base, armadura de refuerzo y capa final; este proceso recibe el nombre de "húmedo sobre húmedo" (o "wet on wet" en inglés).

- 1 Aplique una capa base de Sealoflex Ultima Waterproof Coating al sustrato preparado en una cantidad aproximada de dos tercios de la cantidad de consumo total.
- 2 Coloque Sealoflex Ultima Reinforcing Fabric en la capa base con mucho cuidado de que no queden arrugas en la armadura ni aire atrapado debajo de ella.
- 3 Aplique una capa final de Sealoflex Ultima Waterproof Coating a la armadura saturada en una cantidad aproximada de un tercio de la cantidad de consumo total.
- 4 Espere a que se seque.

Revestimiento protector

- 1 Aplique una capa base de Sealoflex Ultima Waterproof Coating al sustrato preparado en una cantidad aproximada de dos tercios de la cantidad de consumo total.
- 2 Use Sealoflex Ultima Reinforcing Fabric en los detalles de acabado del tejado, incrustándola en la capa base con mucho cuidado de que no queden arrugas en la armadura ni aire atrapado debajo de ella.
- 3 Aplique una capa simple de Sealoflex Ultima Waterproof Coating a toda la zona, incluida la armadura saturada de los detalles, al nivel de consumo recomendado.
- 4 Espere a que se seque.

CAPAS ADICIONALES

Las capas adicionales de Sealoflex Ultima Waterproof Coating se pueden aplicar en cualquier momento después de la instalación inicial sin necesidad de hacer ningún preparativo especial, siempre y cuando la superficie esté limpia y seca, y dentro del rango de temperatura establecido.

LIMPIEZA

Cuando el material todavía no está seco, se puede limpiar de las herramientas con alcoholes minerales. Cuando ya está seco, habrá que usar medios mecánicos para retirarlo.

ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD

Sealoflex Ultima System se suministra con un sistema de gestión de calidad conforme con ISO 9001: 2000 de Aseguramiento de la calidad de BSI.



QMS: Q5556

ALMACENAMIENTO

Los envases se deben almacenar en una superficie plana lejos de la luz directa del sol y a temperaturas de entre 10 °C y 32 °C. Mantenga el producto alejado de fuentes de ignición. El producto se puede almacenar si no se ha abierto durante 12 meses. Los envases abiertos deben volver a ser sellados después de su uso.

SALUD Y SEGURIDAD

La información relativa al transporte, manejo, almacenamiento y desecho se encuentra en la Ficha de seguridad y en la etiqueta del envase. Es obligatorio observar todas las recomendaciones y advertencias.

SERVICIOS TÉCNICOS

Nuestro Equipo de servicio técnico, BMI Expert, está a su disposición de forma gratuita para ofrecerle todo tipo de asesoramiento experto y orientarle en el diseño de la mejor solución con Sealoflex Ultima System.