

Gotthard



Lofts

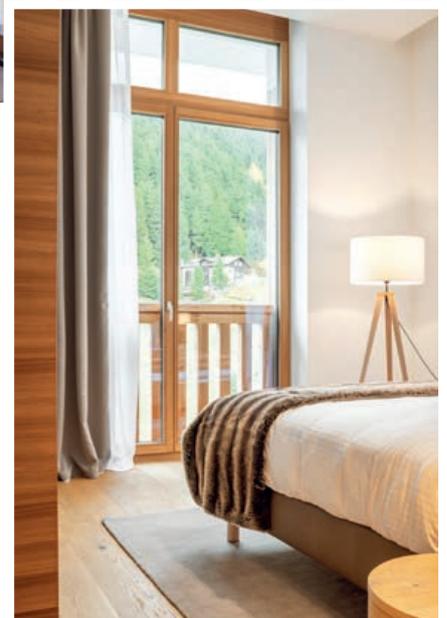
Loft esclusivi con vista mozzafiato



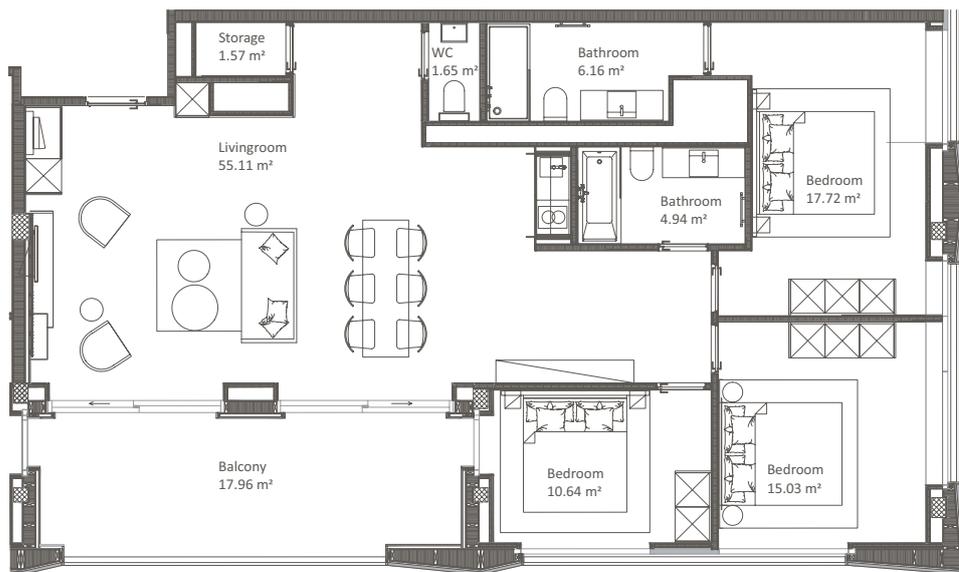
Gotthard Lofts

Il vantaggio di potersi godere la propria casa per le vacanze senza dover rinunciare agli esclusivi servizi alberghieri del Radisson Blu: questo interessante concetto di appartamenti con servizio alberghiero è ciò che offrono i Gotthard Lofts.

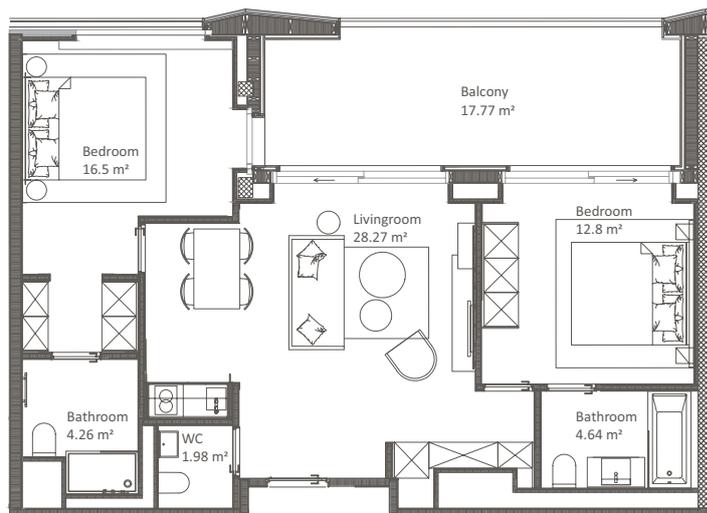
Questi esclusivi loft situati al sesto piano dell'edificio dell'hotel Radisson Blu offrono una vista mozzafiato e spazi con alti soffitti. I grandi balconi invitano ad una sosta. Ci sono ancora alcuni loft disponibili a partire da 990.000 Franchi Svizzeri. I proprietari dei loft possono approfittare di tutti i servizi alberghieri del Radisson Blu Reussen, inclusa la sua meravigliosa area benessere e fitness.



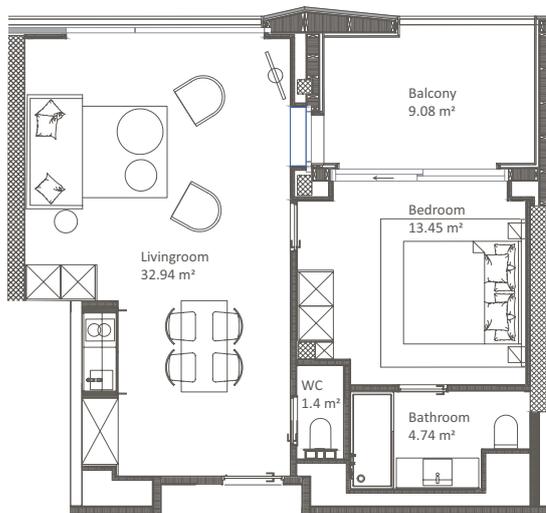
Appartamento di 4.5 locali



Appartamento di 3.5 locali



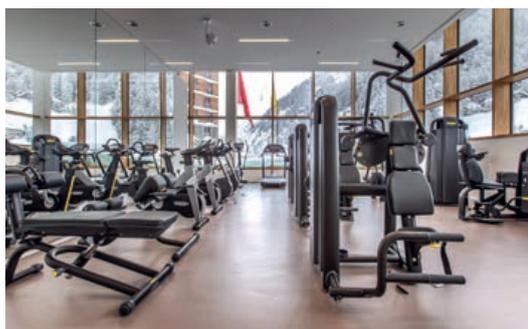
Appartamento di 2.5 locali



I vostri vantaggi

I proprietari dei Gotthard Lofts possono usufruire fino alla fine del 2021 di condizioni speciali:

- Programma di locazione facoltativo con una rendita annuale garantita del 3% fino alla fine del 2021
- Centro fitness e benessere con piscina coperta e sale per i trattamenti (entrata gratuita fino alla fine del 2021)
- 10% di sconto sui trattamenti della Spa, sui massaggi e sulle consumazioni al ristorante o al bar.
- Ottima posizione, facilmente raggiungibile dalla Svizzera e dagli altri paesi europei
- Esenzione dalla Lex Koller e dai vincoli relativi alle normative sulle seconde case
- Ricca offerta di attività per lo sport e il tempo libero





Radisson Blu Reussen

L'hotel a 4 stelle Radisson Blu Reussen si affaccia sui Gotthard Residences, da cui è direttamente accessibile attraverso un passaggio coperto. Grazie alla loro posizione centrale in Piazza Gottardo, questi edifici caratterizzano fortemente la parte di borgo denominata Andermatt Reuss. La struttura si rifà ai Grand Hotel del diciannovesimo secolo, che in montagna offrivano ai loro ospiti riparo dal vento e dalla neve.

Il Radisson Blu Reussen include circa 180 camere e suite, un ristorante, un invitante bar con caminetto, nonché un centro per eventi e conferenze. La Sala Concerti Andermatt è il centro culturale e offre fino a 650 posti a sedere. I Gotthard Lofts si trovano esclusivamente al sesto piano dell'edificio dell'hotel e mettono la privacy dei proprietari al primo posto.





Ulteriori sviluppi di Andermatt Reuss

Con le sue montagne coperte dalla neve fresca d'inverno e i prati in fiore d'estate, Andermatt incarna alla perfezione lo spirito della Svizzera. Incastonato nell'idilliaca Valle di Orsera, Andermatt è il borgo svizzero che gode maggiormente del privilegio di essere circondato da un paesaggio alpino incontaminato, ma allo stesso tempo anche di ottimi collegamenti alle più importanti vie di comunicazione nazionali e internazionali. Essendo una destinazione adatta a tutti i periodi dell'anno, sia in inverno che in estate Andermatt offre moltissime attività sportive e per il tempo libero.

I palazzi e gli hotel di Andermatt Swiss Alps sono il perfetto connubio tra architettura contemporanea e il carattere tipico di un borgo alpino svizzero ricco di tradizioni. Ogni casa racconta la sua storia, che è strettamente legata al territorio circostante.

La Piazza Gottardo al centro di Andermatt Reuss è il punto di riferimento sia per gli ospiti che per i residenti. In Piazza Gottardo ci si incontra per un aperitivo, per fare shopping o per mangiare in uno dei tanti ristoranti o bar.

Che sia il luogo di residenza o la destinazione per le vacanze, la prima casa o la seconda casa, Andermatt Reuss è l'indirizzo giusto per uno stile di vita equilibrato.





Abbiamo risvegliato il vostro interesse?

Venite ad Andermatt a vedere e a vivere nel vostro appartamento. Con la nostra offerta di prova, a partire da una tariffa di 400 Franchi Svizzeri, vi offriamo la possibilità di provare gli appartamenti e scoprire l'idilliaco borgo montano di Andermatt. Al momento dell'acquisto di un appartamento, vi verrà scontato l'importo totale dell'offerta di prova.



Andermatt Swiss Alps AG
Sales & Info Center
Gotthardstrasse 2
6490 Andermatt, Svizzera

Tel. +41 (0)41 888 77 99
realestate@andermatt-swissalps.ch
www.gotthard-lofts.ch

ESCLUSIONE DI RESPONSABILITÀ E RISERVE: Non è possibile far valere diritti o richieste in base a progetti, disegni, illustrazioni, arredamenti, viste in 3D o descrizioni. In particolare, non viene conferito ai progetti alcun effetto giuridico dalle mappe catastali. Ci riserviamo in ogni momento il diritto di apportare modifiche, adeguamenti e/o scostamenti sui materiali del progetto per motivi tecnici, architettonici, legali o estetici. Gli arredamenti sono da intendere come esempi e non sono compresi nel prezzo di vendita. Né la presente documentazione né parti di essa possono essere riprodotte e/o trasmesse a terzi senza il consenso scritto della società di sviluppo o dei suoi rappresentanti. In caso di attività di marketing non richiesta, non risulta alcun diritto di compensazione, né nei confronti della società responsabile del progetto, né nei confronti di terzi incaricati. La presente documentazione di vendita non costituisce offerta, ma è da intendersi a puro titolo informativo. La presente documentazione non costituisce parte integrante di un futuro contratto di acquisto o di prestazione d'opera.