

**KETERBUKAAN INFORMASI SEHUBUNGAN DENGAN TRANSAKSI MATERIAL
DAN TRANSAKSI AFILIASI**

**Dalam Rangka Memenuhi Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 17/POJK.04/2020
tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha dan Peraturan Otoritas Jasa
Keuangan Nomor 42/POJK.04/2020 tentang Transaksi Afiliasi
dan Transaksi Benturan Kepentingan**



PT PUTRA RAJAWALI KENCANA TBK

Kegiatan Usaha Utama:
Jasa Pengurusan Transportasi dan Angkutan Multimoda

Berkedudukan di Surabaya

Kantor Pusat:

Ruko Section One Blok F10 Jalan Rungkut Industri I
Kendangsari, Tenggiling Mejoyo, Surabaya
Telepon: +62 31- 99013573
Faksimile: +62 31-99850898

Situs web:

www.puratrans.com

Informasi ini merupakan Perubahan dan/atau Tambahan Informasi atas Keterbukaan Informasi yang telah dipublikasikan di situs web Perseroan dan situs web Bursa Efek Indonesia pada tanggal 22 Juni dan 27 Juni 2022.

Keterbukaan Informasi ini diterbitkan di Surabaya pada 21 Juli 2022

DEFINISI

Material		Sebagaimana mana dimaksud dalam POJK 17/2020.
Afiliasi	:	Sebagaimana dimaksud Pasal 1 Undang-Undang Pasar Modal Nomor 8 tahun 1995 dan POJK 42/2020.
Otoritas Jasa Keuangan (OJK)	:	Otoritas Jasa Keuangan, yang selanjutnya disingkat OJK, adalah lembaga independen yang mempunyai fungsi, tugas, dan wewenang pengaturan, pengawasan, pemeriksaan, dan penyidikan sebagaimana dimaksud dalam Undang- Undang No. 21 Tahun 2011 tentang Otoritas Jasa Keuangan ("UU OJK").
POJK 17/2020		Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 17/POJK.04/2020 tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha.
POJK 42/2020	-	Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 42/POJK.04/2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan.
POJK 30/2015		Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 30/POJK.04/2015 tentang Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum
Perseroan	:	PT Putra Rajawali Kencana Tbk
Perusahaan Terafiliasi	:	PT Rajawali Inti
Transaksi	:	Transaksi jual beli antara Perseroan dengan PT Rajawali Inti sebagaimana Perjanjian kerja sama No.289/RG- RI/IX/2019 tanggal 23 September 2019 dan addendum perjanjian kerja sama No. 02/SP-MoU/RG-RI/IV/2020 tanggal 7 April 2020

I. PENDAHULUAN

Keterbukaan Informasi ini dibuat sehubungan dengan rencana transaksi yang akan dilaksanakan oleh Perseroan sehubungan dengan rencana penggunaan dana hasil penawaran umum perdana saham Perseroan di dalam Pasal 9 POJK 30/2015.

Dalam perjalanan bisnis selama pandemi Covid-19 ini, Perseroan menilai ada potensi bisnis yang lebih *sustain* dengan angkutan multimoda yang diterapkan saat ini, yaitu menggabungkan penggunaan truk dengan kereta. Dengan menggunakan kereta, Perseroan tidak perlu menambah lebih banyak truk, tetapi yang diperlukan adalah penambahan isotank atau pun kontainer yang bisa digunakan sebagai gerbong dengan jumlah angkut lebih banyak. Waktu tempuh juga lebih cepat menggunakan kereta, sehingga bisa menjadi nilai tambah bagi mitra Perseroan. Dengan penerapan ini, pendapatan bisa lebih tinggi. Hal ini mendorong kami mengevaluasi rencana pembelian truk yang seharusnya diserahkan tahun 2021 dan 2022 dengan mengubah rencana tersebut dengan pembelian isotank.

Sesuai perjanjian yang berlaku antara PT Putra Rajawali Kencana Tbk dengan PT Rajawali Inti sebagai penyuplai kebutuhan tersebut, akan dikenakan denda keterlambatan dalam hal serah-terima barang. Denda yang dikenakan kepada PT Rajawali Inti sampai dengan 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp 1.928.901.154 dan telah di dibayarkan lunas.

Penjual isotank adalah PT Rajawali Inti yang menerima uang muka hasil penawaran umum perdana Perseroan sesuai dengan Perjanjian Kerjasama No. 289/RG-RI/IX/2019 tanggal 23 September 2019 yang kemudian di-addendum melalui Perjanjian Kerjasama No. 02/SP- MoU/RG-RI/IV/2020 tanggal 7 April 2020 sesuai keterbukaan informasi Perseroan pada tanggal 9 April 2020. Dalam pelaksanaan perubahan pembelian truk dengan menjadi isotank, Perseroan berencana melakukan addendum Perjanjian Kerjasama dengan PT Rajawali Inti setelah mendapatkan persetujuan dalam Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan. Rencana pengadaan 133 isotank tersebut akan menggantikan pengadaan 138 unit truk Hino.

Transaksi dimaksud merupakan Transaksi Material sebagaimana POJK 17/2020 yang akan dijelaskan lebih lanjut dalam Keterbukaan Informasi bagi Pemegang Saham Perseroan, dan merupakan Transaksi Afiliasi namun tidak mengandung benturan kepentingan sebagaimana POJK 42/2020.

II. URAIAN MENGENAI TRANSAKSI MATERIAL DAN AFILIASI

A. TRANSAKSI

1. Objek dan Nilai Transaksi

Objek Keterbukaan Informasi ini berupa 133 unit iso tank dengan total nilai sebesar Rp 119.700.000.000,- (seratus sembilan belas miliar tujuh ratus juta Rupiah) dan modal kerja sebesar Rp 162.000.000 (seratus enam puluh dua juta Rupiah).

2. Tujuan dan Manfaat Transaksi Terhadap Perseroan

Transaksi memberikan manfaat bagi Perseroan, di antaranya:

- a. Mengoptimalkan kemampuan pengiriman Perseroan dengan meningkatkan sarana angkutan multimoda menggunakan kereta untuk kegiatan operasional;
- b. Memberikan dampak positif, yaitu peningkatan permintaan pengangkutan barang likuid sehingga akan meningkatkan pendapatan Perseroan pada masa datang; dan
- c. Memberikan value bagi Perseroan;

Selain itu, Transaksi ditujukan Perseroan dalam rangka mendukung:

- a. Operasional Perseroan melalui pembelian isotank untuk pengiriman menggunakan angkutan multimoda; dan
- b. Kebijakan pemerintah dalam upaya mengurangi emisi kendaraan.

3. Nama Pihak Yang Melakukan Transaksi

a. Perseroan sebagai PEMBELI

i. Riwayat Singkat

Perseroan didirikan dengan nama PT Putra Rajawali Kencana yang bergerak di bidang usaha Jasa Pengurusan Transportasi; Angkutan Multimoda; Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha tanpa Hak Opsi Mobil, Bus, Truk, dan Sejenisnya; dan Perdagangan Besar Mobil Bekas. Berdasarkan Akta Nomor 5 tanggal 17 April 2012, yang dibuat di hadapan Juanita Sari Dewi, S.H., Notaris di Surabaya yang telah disetujui oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia dengan Surat Keputusannya No. C-241.HT.03.01-Th.2001 tanggal 24 April 2001, Perseroan kemudian melakukan pencatatan saham atau *go public* pada tanggal 29 Januari 2020. Sebagai konsekuensi dari peraturan perseroan terbatas dan pasar modal, nama PT Putra Rajawali Kencana berubah menjadi PT Putra Rajawali Kencana Tbk. Perseroan berdomisili di Surabaya, dengan alamat kantor di Ruko Section One Blok F10 Jalan Rungkut Industri I, Kelurahan Kendangsari, Kecamatan Tenggiling Mejoyo, Kota Surabaya, Provinsi Jawa Timur, No. Telepon: +62-31 99013573 dan Faksimile: +62-31 99850898.

Pemegang saham Perseroan telah menyetujui perubahan seluruh anggaran dasar antara lain untuk disesuaikan dengan POJK No. 15/2020 yaitu berdasarkan akta Pernyataan Keputusan Rapat No. 22 tanggal 19 Agustus 2021 dibuat dihadapan Notaris Rini Yulianti, SH., mengenai perubahan anggaran dasar Perseroan untuk disesuaikan dengan POJK No.15/POJK.04/2020 dan telah mendapat surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar dari Kemenkumham Nomor AHU-AH.01.03-0438843 tanggal 20 Agustus 2021.

Anggaran Dasar Perseroan terakhir diubah dengan Akta No. 6 tanggal 11 Januari 2022 yang

dibuat di hadapan Notaris Rini Yulianti, S.H. mengenai perubahan Pasal 4 ayat (2) Anggaran Dasar Perseroan dan telah mendapat surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran dasar dari Kemenkumham Nomor AHU-AH.01.03-0019372 tanggal 11 Januari 2022.

ii. Struktur Permodalan dan Kepemilikan Saham

Struktur permodalan tercantum dalam akta nomor 6 tertanggal 11 Januari 2022 sebagai berikut:

Modal Dasar	:	Rp 700.000.000.000,- (tujuh ratus miliar Rupiah)
Modal Ditempatkan dan Disetor	:	5.880.280.409 (lima miliar delapan ratus delapan puluh juta dua ratus delapan puluh ribu empat ratus sembilan) saham, dengan jumlah nilai nominal sebesar Rp 294.014.020.450,- (dua ratus sembilan puluh empat miliar empat belas juta dua puluh ribu empat ratus lima puluh Rupiah)

Struktur kepemilikan saham Perseroan berdasarkan Daftar Pemegang Saham Perseroan tanggal 31-05-2022 (tiga puluh satu Mei dua ribu dua puluh dua) yang dikeluarkan PT Bima Registra selaku Biro Administrasi Efek Perseroan Nomor 033/BIMA/PURA/VI/2022 tanggal 03-06-2022 (tiga Juni dua ribu dua puluh dua) sebagai berikut:

Keterangan	Jumlah Saham	Jumlah Nilai Nominal Saham Rp 50,- per Saham	%
Modal Dasar	14.000.000.000	700.000.000.000	
Jumlah Modal Dasar	14.000.000.000	700.000.000.000	
Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh			
PT Rajawali Inti	962.621.880	48.131.094.000	16,2
PT Rajawali Dwi Putra Indonesia	769.639.000	38.481.950.000	12,9
PT Igelocorp Nusantara Kapital	309.839.300	15.491.965.000	5,2
PT Igelcorp Asia Kapital Masyarakat	463.019.400	23.150.970.000	7,8
	3.449.144.502	172.457.225.100	57,9
Jumlah Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh	5.954.264.082	297.713.204.100	100
Jumlah Saham dalam Portepel	8.045.735.918	402.286.795.900	

iii. Pengurusan dan Pengawasan

Akta No. 4 tanggal 30 September 2021 tentang Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa Perseroan yang dibuat di hadapan Notaris Susanti, S.H., K.Kn. Notaris di Sidoarjo, yang telah mendapatkan surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran dasar dari Kemenkumham Nomor AHU-AH.01.03-0457409 tanggal 6 Oktober 2021 susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan sampai dengan tanggal Keterbukaan Informasi ini sebagai berikut:

Dewan Komisaris

Komisaris Utama : Theodore Tonny Hendarto
Komisaris Independen : M. Chairul Imran

Direksi

Direktur Utama : Ariel Wibisono
Direktur : Yonathan Himawan Hendarto

iv. Maksud dan Tujuan serta Kegiatan Usaha

Berdasarkan Pasal 3 Anggaran Dasar, maksud dan tujuan Perseroan adalah

- a. Jasa Pengurusan Transportasi;
- b. Angkutan Multimoda; dan
- c. Aktivitas Penyewaan.

Namun Kegiatan Usaha Utama yang telah dijalankan saat ini adalah jasa pengurusan transportasi dan angkutan multimoda.

b. PT Rajawali Inti sebagai PENJUAL

i. Riwayat Singkat

PT Rajawali Inti didirikan berdasarkan Akta No. 16, tanggal 10 Desember 2012 dibuat di hadapan Rusdi Muljono S.H., notaris di Surabaya, dan telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan Nomor AHU-66541.AH.01.01 tahun 2012.

Anggaran Dasar Perseroan telah mengalami beberapa kali perubahan, perubahan terakhir adalah sebagaimana tercantum dalam Akta No. 1, tanggal 23 Oktober 2019, dibuat oleh Anwar, S.H. MKn., notaris di Gresik, yaitu mengenai perubahan modal dasar, perubahan maksud dan tujuan perseroan dan perubahan pemegang saham. Akta perubahan tersebut telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia, No. AHU-0201464.AH.01.11 tahun 2019, tanggal 23 Oktober 2019.

ii. Kepemilikan Saham

Daftar Pemegang Saham PT Rajawali Inti

Keterangan	Nilai Nominal Rp 1.000.000 per Saham		
	Jumlah Saham (Lembar)	Nilai Nominal (Rupiah)	Persentase (%)
Jumlah Modal Dasar	60.000	60.000.000.000	
Yonathan Himawan Hendarto	10.000	10.000.000.000	25
Ariel Wibisono	10.000	10.000.000.000	25
Theodore Tonny Hendarto	7.750	7.750.000.000	19,375
Maria Yosepha Yulia Annawati	2.250	2.250.000.000	5,625
PT Igelcorp Indo Kapital	10.000	10.000.000.000	25
Modal Ditempatkan dan Disetor	40.000	40.000.000.000	100.00
Saham Dalam Portepel	20.000	20.000.000.000	

iii. Pengurusan dan Pengawasan

Dewan Komisaris:

Komisaris Utama	:	Theodore Tonny Hendarto
Komisaris	:	Maria Yosepha Yulia Annawati
Komisaris	:	Adi Wibisono Susanto

Direksi:

Direktur Utama	:	Yonathan Himawan Hendarto
Direktur	:	Ariel Wibisono

iv. Maksud dan Tujuan serta Kegiatan Usaha

Berdasarkan Pasal 3 Anggaran Dasar, maksud dan tujuan Perusahaan adalah berusaha dalam bidang:

- a. Pengangkutan dan Pergudangan;
- b. Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha tanpa Hak Opsi;
- c. Industri Pengolahan;
- d. Perdagangan; dan
- e. Aktivitas Profesional

Ada pun kegiatan usaha Perusahaan adalah:

- a. Angkutan Bermotor untuk Barang Umum;
- b. Angkutan Bermotor untuk Barang Khusus;
- c. Pergudangan dan Penyimpanan;
- d. Aktivitas Cold Storage;
- e. Aktivitas Penyewaan dan Sewa Guna Usaha tanpa Hak Opsi Mobil, Bus, Truk dan sejenisnya;
- f. Industri Karoseri Kendaraan Bermotor Roda Empat atau Lebih dan Industri Trailer dan Semi Trailer;
- g. Perdagangan Besar Mobil Baru;
- h. Perdagangan Besar Mobil Bekas;
- i. Reparasi Mobil;
- j. Pencucian dan Salon Mobil;
- k. Perdagangan Besar Suku Cadang dan Aksesori Mobil;
- l. Aktivitas Konsultasi Manajemen Lainnya; dan
- m. Aktivitas Kantor Pusat.

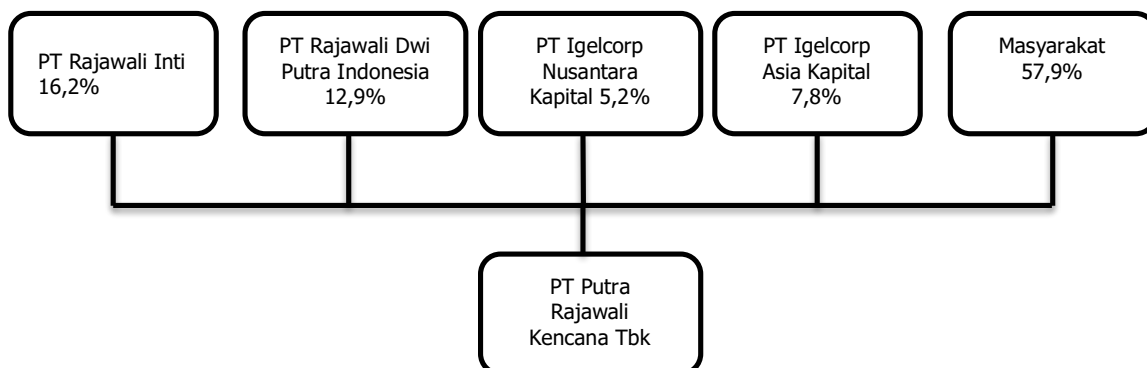
4. Sifat Transaksi Material dalam Rencana Transaksi.

Sesuai dengan POJK 17/2020 pasal 3 ayat (2) huruf a, yaitu "Nilai transaksi sama dengan 20% (dua puluh persen) atau lebih dari ekuitas Perusahaan Terbuka" maka berdasarkan laporan keuangan Perseroan per tanggal 31 Desember 2021 yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik KAP Anwar dan Rekan ekuitas Perseroan per tanggal 31 Desember 2021 sebesar Rp 441.288.075.179 dan nilai transaksi adalah sebesar Rp 119.862.000.000 sehingga sesuai dengan POJK 17/2020 pasal 3 ayat (2) huruf a nilai transaksi mencapai 20% atau lebih dari ekuitas Perusahaan terbuka.

Selain itu, sesuai POJK 17/2022 pasal 3 ayat (2) huruf b, yaitu "Total aset yang menjadi objek transaksi dibagi total aset Perusahaan Terbuka nilainya sama dengan atau lebih dari 20% (dua puluh persen)" maka berdasarkan laporan keuangan Perseroan per tanggal 31 Desember 2021 yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Anwar dan Rekan total aset Perseroan per tanggal 31 Desember 2021 sebesar Rp 481.497.710.848 dan nilai transaksi adalah sebesar Rp 119.862.000.000 sehingga sesuai dengan POJK 17/2020 pasal 3 ayat (2) huruf b, nilai transaksi mencapai 20% atau lebih dari total aset Perusahaan terbuka.

5. Sifat Hubungan Afiliasi dari Pihak yang Melakukan Transaksi dengan Perseroan

Perseroan dan PT Rajawali Inti melakukan Transaksi Afiliasi sebagaimana POJK 42/2020. PT Rajawali Inti memiliki saham sebesar 16,2% sehingga PT Rajawali Inti merupakan pihak yang terafiliasi. Selain itu, Direktur Utama PT Putra Rajawali Kencana Tbk Ariel Wibisono merupakan Direktur di PT Rajawali Inti, Direktur PT Putra Rajawali Kencana Tbk Yonathan Himawan Hendarto merupakan Direktur Utama di PT Rajawali Inti, dan Komisaris Utama di PT Putra Rajawali Kencana Tbk Theodore Tonny Hendarto merupakan Komisaris Utama di PT Rajawali Inti.



6. Penjelasan, Pertimbangan dan Alasan Transaksi Dilakukan antara Pihak yang Terafiliasi

Transaksi dilakukan dengan Perusahaan Terafiliasi dengan Pertimbangan:

- a. Perseroan sebagai Pembeli :
 - PT Rajawali Inti mampu menyediakan berbagai pilihan isotank dengan spesifikasi sesuai kebutuhan Perseroan.
 - PT Rajawali Inti mampu menyediakan kebutuhan aksesoris untuk kebutuhan isotank dan truk sesuai spesifikasi yang dibutuhkan Perseroan.
 - *Cost and time efficiency*, dengan layanan satu atap yang diberikan PT Rajawali Inti maka waktu dan biaya dalam mengurus berbagai legalitas dapat terpangkas menjadi seminimal mungkin.
- b. PT Rajawali Inti sebagai Penjual :
 - Memberikan dukungan kepada grup usaha sendiri, sehingga transaksi dapat berjalan efektif dan memberikan nilai tambah yang optimal kepada PT Putra Rajawali Kencana Tbk.

III. DAMPAK TRANSAKSI TERHADAP KONDISI KEUANGAN PERSEROAN

Analisa Pihak Independen sehubungan dengan transaksi ini untuk memastikan bahwa rencana transaksi memberikan nilai tambah bagi Perseroan adalah sebagai berikut.

Analisis untuk Memastikan bahwa Rencana Transaksi Memberikan Nilai Tambah

1). Laba (Rugi) PURA, tanpa Adanya pembelian 133 unit Iso Tank

(Rp. 000,-)

No.	Deskripsi	Proyeksi				
		2022	2023	2024	2025	2026
1	Penndapatan	137.620.000	141.060.500	144.593.060	148.224.720	151.913.690
2	Beban Pokok Usaha	(81.099.081)	(77.484.138)	(79.424.563)	(81.419.424)	(83.445.765)
3	Beban Depresiasi	(38.757.204)	(36.227.710)	(36.197.036)	(36.099.354)	(36.028.000)
	Laba Kotor	17.763.715	27.348.652	28.971.460	30.705.942	32.439.925
4	Beban Usaha	(6.881.000)	(7.053.025)	(7.229.653)	(7.411.236)	(7.595.685)
5	Pendapatan (Beban) Lain-lain	(5.626.191)	(5.626.191)	(5.626.191)	(5.626.191)	(5.626.191)
	Pendapatan Sebelum Pajak	5.256.524	14.669.435	16.115.616	17.668.515	19.218.049
6	Taksiran Pajak Penghasilan	(893.609)	(2.493.804)	(2.739.655)	(3.003.647)	(3.859.236)
	Laba (Rugi) Bersih	4.362.915	12.175.631	13.375.961	14.664.867	15.358.814
	Akumulasi Laba Bersih	4.362.915	16.538.546	29.914.507	44.579.374	59.938.188

Berdasarkan proyeksi laba rugi selama 5 tahun, maka PURA akan memperoleh akumulasi laba bersih sebesar Rp 59,93 miliar.

2). Laba (Rugi) PURA, dengan Adanya Pembelian 133 unit Iso Tank

(Rp. 000,-)

No.	Deskripsi	Proyeksi				
		2022	2023	2024	2025	2026
1	Penndapatan	139.690.000	143.182.250	146.758.490	150.433.570	154.183.630
2	Beban Pokok Usaha	(82.318.926)	(78.649.609)	(80.614.028)	(82.632.739)	(84.692.637)
3	Beban Depresiasi	(26.866.809)	(24.337.315)	(24.306.641)	(24.208.959)	(24.137.605)
	Laba Kotor	30.504.265	40.195.325	41.837.821	43.591.872	45.353.389
4	Beban Usaha	(6.984.500)	(7.159.113)	(7.337.925)	(7.521.679)	(7.709.182)
5	Pendapatan (Beban) Lain-lain	(5.626.191)	(5.626.191)	(5.626.191)	(5.626.191)	(5.626.191)
	Pendapatan Sebelum Pajak	17.893.573	27.410.021	28.873.705	30.444.002	32.018.016
6	Taksiran Pajak Penghasilan	(3.041.907)	(4.659.704)	(4.908.530)	(5.175.480)	(6.035.230)
	Laba (Rugi) Bersih	14.851.666	22.750.318	23.965.175	25.268.522	25.982.786
	Akumulasi Laba Bersih	14.851.666	37.601.984	61.567.159	86.835.680	112.818.466

Jika perubahan Rencana Transaksi menjadi pembelian 133 unit Iso Tank terlaksana, maka kinerja keuangan PURA pada masa depan akan lebih baik, yang tercermin dari peningkatan laba bersih yang akan diterima oleh PURA pada masa depan, di mana PURA akan memperoleh akumulasi laba bersih sebesar Rp 112,81 miliar.

IV. PIHAK INDEPENDEN YANG DITUNJUK DALAM TRANSAKSI

Pihak independen yang berperan sehubungan dengan Transaksi dan ditunjuk Perseroan sebagai berikut:

KJPP Edi Andesta dan Rekan sebagai KJPP resmi dengan Izin Usaha No. 2.09.0053 berdasarkan Keputusan Menteri Keuangan RI No 1/KM.1/2022 tanggal 3 Januari 2022 yang terdaftar sebagai profesi penunjang pasar modal di OJK dengan Surat Tanda Terdaftar (STTD) Profesi Penunjang Pasar Modal No. STTD.PPB-01/PM.2/2018 sebagai penilai independen untuk menyusun pendapat kewajaran atas rencana transaksi.

V. PENDAPAT PIHAK INDEPENDEN

1. Identitas Para Pihak

Pihak yang terlibat dalam rencana Transaksi adalah Perseroan sebagai Pembeli dan PT Rajawali Inti sebagai Penjual.

2. Objek Pendapat Kewajaran

Perubahan penggunaan dana hasil IPO menjadi pembelian 133 unit Iso Tank dengan total nilai sebesar Rp 119.700.000.000,- (seratus sembilan belas miliar tujuh ratus juta Rupiah) dan modal kerja sebesar Rp 162.000.000 (seratus enam puluh dua juta Rupiah).

3. Maksud dan Tujuan Pendapat Kewajaran

Laporan Pendapat Kewajaran ini adalah untuk memberikan opini atas kewajaran Rencana Perseroan melakukan perubahan penggunaan dana hasil IPO, untuk membeli 133 unit Iso Tank dan modal kerja, untuk pemenuhan ketentuan Peraturan No. 17/POJK.04/2020, atas Transaksi Material, dan Peraturan No. 42/POJK.04/2020 atas Transaksi Afiliasi dan Benturan Kepentingan Transaksi Tertentu, sebagaimana didefinisikan dalam laporan ini, serta tidak untuk rencana transaksi lainnya.

4. Asumsi dan Kondisi Pembatas

- Laporan Pendapat Kewajaran ini yang bersifat non-disclaimer opinion.
- KJPP Andesta telah melakukan penelaahan atas dokumen-dokumen yang digunakan dalam proses penilaian, namun tidak melakukan penelitian terhadap keabsahan dokumen-dokumen yang terkait, oleh karenanya Kami tidak menjamin kebenaran atau keabsahannya.
- KJPP Andesta menggunakan data dan informasi yang diperoleh, berasal dari sumber yang dapat dipercaya keakuratannya.
- KJPP Andesta menggunakan proyeksi keuangan yang telah disesuaikan yang mencerminkan kewajaran proyeksi keuangan yang dibuat oleh manajemen dengan kemampuan pencapaiannya (fiduciary duty).
- KJPP Andesta bertanggung jawab atas pelaksanaan penilaian dan kewajaran proyeksi keuangan.
- Hasil analisis yang dilakukan menghasilkan Laporan Penilaian Usaha yang terbuka untuk publik kecuali terdapat informasi yang bersifat rahasia, yang dapat mempengaruhi operasional perusahaan.
- KJPP Andesta bertanggung jawab atas pelaksanaan penilaian dan kewajaran proyeksi keuangan dan kesimpulan nilai akhir.

5. Pendekatan dan Prosedur Pendapat Kewajaran atas Rencana Transaksi

Dalam evaluasi Pendapat Kewajaran atas Rencana Transaksi ini, KJPP telah melakukan analisis melalui pendekatan dan prosedur Pendapat Kewajaran atas Rencana Transaksi dari hal-hal sebagai berikut:

- I. Analisis Rencana Transaksi

- II. Analisis Kualitatif dan Kuantitatif
- III. Analisis Atas Kewajaran Nilai Rencana Transaksi
- IV. Analisis Atas Faktor-Faktor Yang Relevan

6. Kesimpulan

Berdasarkan ruang lingkup pekerjaan, asumsi-asumsi, data, dan informasi yang diperoleh dari manajemen Perseroan yang digunakan dalam penyusunan laporan ini, penelaahan atas dampak keuangan Rencana Transaksi sebagaimana diungkapkan dalam laporan Pendapat Kewajaran ini, KJPP Andesta berpendapat bahwa Rencana Transaksi adalah **wajar**.

VI. KETERANGAN TENTANG RUPS TAHUNAN

Guna memenuhi ketentuan Pasal 9 ayat (1) POJK No. 30/2015, Persetujuan Perubahan Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum Perdana Saham Perseroan sehubungan dengan rencana transaksi, Perseroan akan meminta persetujuan pemegang saham dalam Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan yang diselenggarakan pada:

Hari dan tanggal : Jumat, 22 Juli 2022
Waktu : 14.00 - selesai
Tempat : Ruang Rapat PT Putra Rajawali Kencana Tbk Lantai 2
Ruko Section One Blok F10 Jalan Rungkut Industri Raya I
Kendangsari, Tenggiling Mejoyo, Surabaya
dan melalui Akses KSEI.

Ada pun kuorum kehadiran dan keputusan Rapat Umum Pemegang Saham sebagai berikut:
Sesuai ketentuan Pasal 41 ayat 1 huruf c POJK No.15/POJK.04/2020 dan Pasal 23 ayat 1 huruf a dan huruf c Anggaran Dasar Perseroan, Rapat dapat dilangsungkan jika dalam Rapat lebih dari 1/2 (satu per dua) bagian dari jumlah seluruh saham dengan hak suara hadir atau diwakili dan keputusan Rapat adalah sah jika disetujui oleh lebih dari 1/2 (satu per dua) bagian dari seluruh saham dengan hak suara yang hadir dalam Rapat.

VII. PERNYATAAN DAN INFORMASI TAMBAHAN

- A. Pernyataan Dewan Komisaris dan Direksi Perseroan
 - 1. Keterbukaan Informasi ini telah lengkap dan sesuai persyaratan dalam POJK 42/2020;
 - 2. Seluruh informasi material telah diungkapkan dan tidak menyesatkan; dan
 - 3. Transaksi merupakan Transaksi Material dan merupakan Transaksi Afiliasi namun tidak mengandung benturan kepentingan sebagaimana POJK 42/2020.
- B. Untuk informasi tambahan berkaitan dengan Transaksi, Pemegang Saham dapat menghubungi Perseroan pada setiap hari dan jam kerja dengan alamat di bawah ini:

Corporate Secretary
PT Putra Rajawali Kencana Tbk
Corporate Secretary
PT Putra Rajawali Kencana Tbk (PURA)
Ruko Section One Blok F10
Jalan Rungkut Industri I Kendangsari, Tenggiling Mejoyo, Surabaya
Telepon: +62-31-99013573
Faksimile: +62-31-99850898
Email: info@puratrans.com

**DISCLOSURE OF INFORMATION RELATED TO MATERIAL TRANSACTIONS
AND AFFILIATED TRANSACTIONS**

**In order to comply with the Financial Services Authority Regulation
Number 17/POJK.04/2020 concerning Material Transactions
and Changes in Business Activities and the Financial Services Authority Regulation
Number 42/POJK.04/2020 concerning Affiliated Transactions
and Conflict of Interest Transactions**



PT PUTRA RAJAWALI KENCANA TBK

Main Business Activities:
Multimodal Transportation and Transportation Management Services

Domiciled in Surabaya

Head Office:

Ruko Section One Blok F10 Jalan Rungkut Industri I
Kendangsari, Tenggiling Mejoyo, Surabaya
Phone: +62 31- 99013573
Faximile: +62 31-99850898

Website:

www.puratrans.com

This information is an Amendment and/or Additional Information on the Disclosure of Information that has been published on the Company's website and the Indonesia Stock Exchange website on 22 June and 27 June 2022.

This Disclosure of Information is published in Surabaya on July 21, 2022

DEFINITION

Material		As referred to in POJK 17/2020.
Affiliate	:	As referred to in Article 1 of the Capital Market Law Number 8 of 1995 and POJK 42/2020.
Financial Services Authority (OJK)	:	The Financial Services Authority, hereinafter abbreviated as OJK, is an independent institution that has the functions, duties, and authorities of regulation, supervision, examination, and investigation as referred to in Law no. 21 of 2011 concerning the Financial Services Authority ("OJK Law").
POJK 17/2020	:	Financial Services Authority Regulation Number 42/POJK.04/2020 concerning Material Transactions and Changes in Business Activities.
POJK 42/2020	-	Financial Services Authority Regulation Number 42/POJK.04/2020 concerning Affiliated Transactions and Conflict of Interest Transactions.
POJK 30/2015		Financial Services Authority Regulation Number 42/POJK.04/2020 concerning Report on the Realization of the Use of Proceeds from the Public Offering.
The Company	:	PT Putra Rajawali Kencana Tbk
Affiliated Companies	:	PT Rajawali Inti
Transaction	:	The sale and purchase between the Company and PT Rajawali Inti as specified in cooperation agreement No. 289/RG-RI/IX/2019 dated 23 September 2019 and the addendum to cooperation agreement No. 02/SP-MoU/RG-RI/IV/2020 dated 7 April 2020.

I. INTRODUCTION

This Information Disclosure is made in connection with the planned transaction to be carried out by the Company in connection with the planned use of the proceeds from the Company's initial public offering in Article 9 of POJK 30/2015.

During the Covid-19 pandemic, the Company assesses that the current multimodal transportation, which combines the use of trucks and trains, has more sustainable business potential. The Company does not need to add more trucks by using trains; instead, iso tanks or containers that can be used as carriages with a larger number of transports are required. Train travel is also faster, which can be an added value for the Company's partners. Income may increase as a result of this implementation. This prompted us to reconsider the plan to purchase trucks for delivery in 2021 and 2022 by switching to the purchase of iso tanks.

Late fees for goods handover will be imposed in accordance with the applicable agreement between PT Putra Rajawali Kencana Tbk and PT Rajawali Inti as the supplier of these needs. The IDR 1,928,901,154 fine imposed on PT Rajawali Inti until December 31, 2021 has been paid in full.

The seller of the iso tank is PT Rajawali Inti which received an advance from the Company's initial public offering in accordance with the Cooperation Agreement No. 289/RG-RI/IX/2019 dated September 23, 2019, which was later added through the Cooperation Agreement No. 02/SP-MoU/RG-RI/IV/2020 dated 7 April 2020 in accordance with the Company's information disclosure on 9 April 2020. In order to implement the change in purchasing trucks by becoming iso tanks, the Company intends to add an addendum to the Cooperation Agreement with PT Rajawali Inti after obtaining approval in the Annual General Meeting of Shareholders. The planned procurement of 133 iso tanks will replace the procurement of 138 Hino trucks.

The aforementioned transaction is a material transaction as defined in POJK 17/2020, which will be further explained in the Company's Disclosure of Information for Shareholders, and is an Affiliated Transaction, but does not contain a conflict of interest as defined in POJK 42/2020.

II. DESCRIPTION OF MATERIAL AND AFFILIATED TRANSACTION

A. TRANSACTION

1. Object dan Transaction Value

The object of this Information Disclosure is in the form of 133 units of Isotank worth Rp. 119,700,000,000,- (one hundred nineteen billion seven hundred million Rupiah) and working capital of Rp 162,000,000 (one hundred and sixty two million Rupiah).

2. Purpose and Benefits of Transactions for the Company

The transaction provides benefits to the Company, including:

- a. Optimizing the Company's delivery capability by increasing multimodal transportation facilities for operational activities;
- b. providing a positive impact, namely an increase in demand for liquid goods transportation, which will increase the Company's income in the future; and
- c. providing value to the Company.

Furthermore, the Company intends for the Transaction to support:

- a. the Company's operations through the purchase of isotank for delivery via multimodal transportation; and
- b. government policies aimed at reducing vehicle emissions.

3. Name of the Transaction's Conducting Party

a. The Company as the BUYER

i. Brief History

The Company was founded as PT Putra Rajawali Kencana and is in the business of Transportation Management Services; Multimodal Transportation; Rental and Lease Activities without Option Rights for Cars, Buses, Trucks, and the Like; and Wholesale of Used Cars. Based on Deed No. 5 dated April 17, 2012, drawn up before Juanita Sari Dewi, S.H., Notary in Surabaya which was approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia with his Decree No. C-241.HT.03.01-Th.2001 dated April 24, 2001. the Company then listed its shares or went public on January 29, 2020. As a consequence of the limited liability company and capital market regulations, the name PT Putra Rajawali Kencana was changed to PT Putra Rajawali Kencana Tbk. The Company is domiciled in Surabaya, with the office address at Ruko Section One Blok F10 Jalan Rungkut Industri I, Kendangsari Village, Tenggilis Mejoyo District, Surabaya City, East Java Province, No. Telephone: +62-31 99013573 and Fax: +62-31 99850898.

The Company's shareholders have approved changes to the entire articles of association, among others, to be adjusted to POJK No. 15/2020, which is based on the deed of Statement of Meeting Resolutions No. 22 dated August 19, 2021 made before Notary Rini Yulianti, SH., regarding changes to the articles of association of the Company to be adjusted to POJK No.15/POJK.04/2020 and has received a letter of acceptance of notification of changes to the articles of association from the Ministry of Law and Human Rights Number AHU-AH.01.03- 0438843 dated August 20, 2021.

The Company's Articles of Association were last amended by Deed No. 6 dated January 11, 2022 made before the Notary Rini Yulianti, S.H. regarding amendments to Article 4 paragraph (2) of the Company's Articles of Association and has received a letter of

acceptance of notification of amendments to the articles of association from the Ministry of Law and Human Rights Number AHU-AH.01.03-0019372 dated January 11, 2022.

ii. Capital Structure and Share Ownership

The capital structure is stated in deed number 6 dated 11 January 2022 as follows:

Authorized capital	:	Rp 700.000.000.000,- (seven hundred billion Rupiah)
Issued and Paid Up Capital	:	5,880,280,409 (five billion and eight hundred eighty million and two hundred eighty thousand and four hundred nine) shares, with a total nominal value of Rp 294,014,020,450,- (two hundred ninety four billion and fourteen million and twenty thousand and four hundred fifty Rupiah)

The structure of the Company's share ownership is based on the Company's Register of Shareholders dated 31-05-2022 (thirty-first of May two thousand and twenty-second) issued by PT Bima Registra as the Company's Securities Administration Bureau Number 033/BIMA/PURA/VI/2022 dated 03-06 -2022 (third of June two thousand and twenty-two) as follows:

Description	Number of Shares	Total Value Share Nominal IDR 50,- per Share	%
Authorized Capital	14.000.000.000	700.000.000.000	
Total Authorized Capital	14.000.000.000	700.000.000.000	
Issued and Paid Up Capital			
PT Rajawali Inti	962.621.880	48.131.094.000	16,2
PT Rajawali Dwi Putra Indonesia	769.639.000	38.481.950.000	12,9
PT Igelocorp Nusantara Kapital	309.839.300	15.491.965.000	5,2
PT Igelocorp Asia Kapital	463.019.400	23.150.970.000	7,8
Public	3.449.144.502	172.457.225.100	57,9
Total Issued and Paid Up Capital	5.954.264.082	297.713.204.100	100
Number of Shares in Portepel	8.045.735.918	402.286.795.900	

iii. Management and Supervision

Deed No. 4 dated 30 September 2021 concerning Minutes of the Extraordinary General Meeting of Shareholders of the Company made before Notary Susanti, S.H., K.Kn. Notary in Sidoarjo, who has received a Letter of Acceptance of Notification of Amendment to the Articles of Association from the Ministry of Law and Human Rights Number AHU-AH.01.03-0457409 dated October 6, 2021, the composition of the Board of Commissioners and Board of Directors of the Company up to the date of this Information Disclosure is as follows:

Board of Commissioners

President Commissioner : Theodore Tonny Hendarto
 Independent Commissioner : M. Chairul Imran

Board of Directors

President Director : Ariel Wibisono
Director : Yonathan Himawan Hendarto

iv. Purpose and Objectives and Business Activities

The Company's purposes and objectives, according to Article 3 of the Articles of Association, are as follows:

- a. Transportation Management Services;
- b. Multimodal Transportation; and
- c. Rental Activities.

However, transportation management services and multimodal transportation are currently a major business activities.

b. PT Rajawali Inti as the SELLER

i. Brief History

PT Rajawali Inti was established based on Deed No. 16, dated December 10, 2012 made before Rusdi Muljono S.H., notary in Surabaya, and has been approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia by Decree Number AHU-66541.AH.01.01 of 2012.

The Company's Articles of Association have been amended several times, the latest amendment is as stated in the Deed No. 1, 23 October 2019, written by Anwar, S.H. MKn., notary in Gresik, namely regarding changes in authorized capital, changes in the aims and objectives of the company and changes in shareholders. The amendment deed has been approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia, No. AHU-0201464.AH.01.11 of 2019, October 23, 2019.

ii. Share Ownerships

Shareholders of PT Rajawali Inti

Description	Nominal Value Rp 1.000.000 per Share		
	Total Share (share)	Nominal Value (Rupiah)	Percentage (%)
Total Authorized Capital	60.000	60.000.000.000	
Yonathan Himawan Hendarto	10.000	10.000.000.000	25
Ariel Wibisono	10.000	10.000.000.000	25
Theodore Tonny Hendarto	7.750	7.750.000.000	19,375
Maria Yosepha Yulia Annawati	2.250	2.250.000.000	5,625
PT Igelcorp Indo Kapital	10.000	10.000.000.000	25
Total Issued and Paid Up Capital	40.000	40.000.000.000	100.00
Number of Shares in Portepel	20.000	20.000.000.000	

iii. Management and Supervisory

Board of Commissioners:

President Commissioner	:	Theodore Tonny Hendarto
Commissioner	:	Maria Yosepha Yulia Annawati
Commissioner	:	Adi Wibisono Susanto

Board of Directors:

Direktur Utama	:	Yonathan Himawan Hendarto
Direktur	:	Ariel Wibisono

iv. Purpose and Objectives and Business Activities

Based on Article 3 of the Articles of Association, the purposes and objectives of the Company are to do business in the fields of:

- a. Transportation and Warehousing;
- b. Lease and Lease Activities without Option Rights;
- c. Processing industry;
- d. Trading; and
- e. Professional Activities

The following are Company's business activities:

- a. Motorized Transportation for General Goods;
- b. Motorized Transport for Special Goods;
- c. Warehousing and Storage;
- d. Cold Storage Activities;
- e. Rental and Leasing Activities without Option Rights for Cars, Buses, Trucks and the like;
- f. Car Body Industry of Four or More Wheeled Motor Vehicles and Trailer and Semi Trailer
- g. Nature of Material Transactions in the Proposed Transaction.g. New Car Wholesalers;
- h. Wholesale of Used Cars;
- i. Car Repair;
- j. Car Wash and Salon;
- k. Wholesale of Auto Parts and Accessories;
- l. Other Management Consulting Activities; and
- m. Head Office Activities.

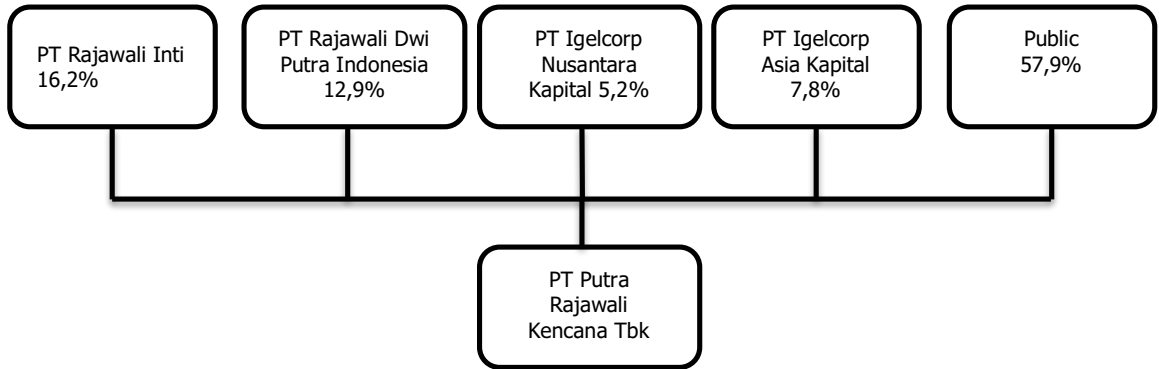
4. Nature of Material Transactions in the Proposed Transaction.

In accordance with POJK 17/2020 article 3 paragraph (2) letter a, namely "The transaction value is equal to 20% (twenty percent) or more of the equity of the Public Company" then based on the Company's financial statements as of December 31, 2021 which has been audited by the Office Public Accountant KAP Anwar and Partners equity of the Company as of December 31, 2021 amounted to Rp 441,288,075,179 and the transaction value was Rp 119,862,000,000 so that in accordance with POJK 17/2020 article 3 paragraph (2) letter a the transaction value reached 20% or more than public company equity.

In addition, according to POJK 17/2022 article 3 paragraph (2) letter b, namely "Total assets that are the object of the transaction divided by total assets of the Public Company are equal to or more than 20% (twenty percent)" then based on the Company's financial statements per As of December 31, 2021, which has been audited by the Public Accounting Firm of Anwar and Partners, the total assets of the Company as of December 31, 2021 are Rp. 481,497,710,848 and the transaction value is Rp 119,862,000,000 so that it is in accordance with POJK 17/2020 article 3 paragraph (2) letter b, the transaction value reaches 20% or more of the total assets of the public company.

5. Nature of Affiliated Relationship of Parties Conducting Transactions with the Company

The Company and PT Rajawali Inti carry out Affiliate Transactions in accordance with POJK 42/2020. PT Rajawali Inti owns 16.2 percent of the company, making it an affiliated party. Furthermore, Ariel Wibisono, President Director of PT Putra Rajawali Kencana Tbk, is Director of PT Rajawali Inti and Director of PT Putra Rajawali Kencana Tbk. Yonathan Himawan Hendarto is the President Director of PT Rajawali Inti. In addition, President Commissioner of PT Rajawali Inti and PT Putra Rajawali Kencana Tbk. is Theodore Tonny Hendarto.



6. Explanation, Considerations and Reasons for Transactions Conducted between Affiliated Parties

Transactions between the affiliated companies are made with the following considerations:

- a. The Company as the Buyer :
 - PT Rajawali Inti is able to provide a wide range of iso tanks with specifications according to the needs of the Company.
 - PT Rajawali Inti can supply accessories for isotanks and trucks in accordance with the Company's specifications.
 - *Cost and time efficiency, with PT Rajawali Inti's one-stop service, the time and cost of managing various legalities can be reduced to a bare minimum.*
- b. PT Rajawali Inti as the Seller :
 - Support its own business group so that transactions can run effectively and add the most value to PT Putra Rajawali Kencana Tbk.

III. INDEPENDENT PARTIES APPOINTED IN THE TRANSACTION

The following is an independent party analysis in connection with this transaction to ensure that the proposed transaction adds value to the Company.

Analyze to ensure that the transaction plan adds value

1) PURA Profit (Loss) without purchasing 133 Iso Tank units

(Rp 000,-)

No.	Description	Projection				
		2022	2023	2024	2025	2026
1	Revenue	137,620,000	141,060,500	144,593,060	148,224,720	151,913,690
2	Direct costs	(81,099,081)	(77,484,138)	(79,424,563)	(81,419,424)	(83,445,765)
3	Depreciation	(38,757,204)	(36,227,710)	(36,197,036)	(36,099,354)	(36,028,000)
	Gross profit	17,763,715	27,348,652	28,971,460	30,705,942	32,439,925
4	Operating costs	(6,881,000)	(7,053,025)	(7,229,653)	(7,411,236)	(7,595,685)
5	Other income	(5,626,191)	(5,626,191)	(5,626,191)	(5,626,191)	(5,626,191)
	Profit before income tax	5,256,524	14,669,435	16,115,616	17,688,515	19,218,049
6	Estimated income tax	(893,603)	(2,493,804)	(2,739,655)	(3,003,647)	(3,859,236)
	Net Profit (Loss)	4,362,915	12,175,631	13,375,961	14,664,867	15,358,814
	Net Profit Comprehensive	4,362,915	16,538,546	29,914,507	44,579,374	59,358,814

According to the profit and loss projections for the next five years, PURA will have an accumulated net profit of Rp 59,93 billion.

2) PURA Profit (Loss) from the Purchase of 133 Iso Tanks

(Rp 000,-)

No.	Description	Projection				
		2022	2023	2024	2025	2026
1	Revenue	139,690,000	143,182,250	146,758,490	150,433,570	154,183,630
2	Direct costs	(82,318,926)	(78,649,609)	(80,614,028)	(82,632,739)	(84,692,638)
3	Depreciation	(26,866,809)	(24,337,315)	(24,306,641)	(24,208,959)	(24,137,605)
	Gross profit	30,504,265	40,195,325	41,837,821	43,591,872	45,353,389
4	Operating costs	(6,984,500)	(7,159,113)	(7,337,925)	(7,521,679)	(7,709,182)
5	Other income	(5,626,191)	(5,626,191)	(5,626,191)	(5,626,191)	(5,626,191)
	Profit before income tax	17,893,573	27,410,021	28,873,705	30,444,002	32,018,016
6	Estimated income tax	(3,041,907)	(4,659,704)	(4,908,530)	(5,175,480)	(6,035,230)
	Net Profit (Loss)	14,851,666	22,750,318	23,965,175	25,268,522	25,982,786
	Net Profit Comprehensive	14,851,666	37,601,984	61,567,159	86,835,680	112,818,466

If the change in the Proposed Transaction to purchase 133 units of Iso Tanks is carried out, PURA's financial performance in the future will be better, which is reflected in the increase in net profit that will be received by PURA in the future, where PURA will obtain an accumulated net profit of Rp. 112, 81 billion.

IV. INDEPENDENT PARTIES APPOINTED IN THE TRANSACTION

The independent parties that have a role in connection with the Transaction and are appointed by the Company are as follows:

KJPP Edi Andesta and Partners as official KJPP with Business License No. 2.09.0053 based on the Decree of the Minister of Finance of the Republic of Indonesia No. 1/KM.1/2022 dated January 3, 2022, which is registered as a capital market supporting profession at the OJK with a Registered Certificate (STTD) of Capital Market Supporting Professionals no. STTD.PPB-01/PM.2/2018 as an independent appraiser to prepare a fairness opinion on the proposed transaction.

V. OPINION OF INDEPENDENT PARTY

1. Identity of the Parties

The proposed Transaction involves the Company as the Buyer and PT Rajawali Inti as the Seller.

2. Object of Fairness Opinion

Changes in the use of IPO proceeds for the purchase of 133 Iso Tanks with a total value of 119,700,000,000,- (one hundred nineteen billion seven hundred million Rupiah) and working capital of Rp 162,000,000 (one hundred and sixty two million Rupiah).

3. The Purpose and Objectives of the Fairness Opinion

This Fairness Opinion Report is intended to provide an opinion on the fairness of the Company's plan to use the proceeds of the IPO to purchase 133 units of Iso Tanks and working capital in order to comply with the provisions of Regulation No. 17/POJK.04/2020 on Material Transactions and Regulation No. 42/POJK.04/2020 on Affiliated Transactions and Certain Conflicts of Interest Transactions, as defined in this report, and not for any other planned transactions.

4. Assumptions and Limiting Conditions

- This Fairness Opinion Report is a non-disclaimer opinion.
- KJPP Andesta has reviewed the documents used in the assessment process, but has not researched the validity of the related documents, therefore we do not guarantee their veracity or validity.
- KJPP Andesta relies data and information obtained from reliable sources.
- KJPP Andesta uses adjusted financial projections that reflect the fairness of the financial projections made by management with the ability to achieve (fiduciary duty).
- KJPP Andesta is in charge of implementing the assessment and fairness of financial projections.
- The finding of the analysis resulted in a Business Valuation Report that is open to the public unless there is confidential information, which may affect the company's operations.
- KJPP Andesta is in charge of implementing the evaluation and fairness of financial projections and final value conclusions.

5. Fairness Opinion Approach and Procedure on the Proposed Transaction

KJPP has conducted an analysis through the approaches and procedures for the Fairness Opinion on the Proposed Transaction from the following matters in evaluating the Fairness Opinion on the Proposed Transaction:

- I. Transaction Plan Evaluation
- II. Analyses Qualitative and Quantitative
- III. Fairness Analysis of Proposed Transaction Value
- IV. Analysis of Relevant Factors

6. Conclusion

Based on the scope of work, assumptions, data, and information obtained from the Company's management used in the preparation of this report, a review of the financial impact of the Proposed Transaction as disclosed in this Fairness Opinion report, KJPP Andesta's opinion that the Proposed Transaction is reasonable.

VI. INFORMATION ABOUT ANNUAL GMS

In order to comply with the provisions of Article 9 paragraph (1) POJK No. 30/2015, Approval of Changes in Use of Proceeds from the Company's Initial Public Offering in connection with the proposed transaction, the Company will seek shareholder approval at the Annual General Meeting of Shareholders to be held on:

Day and date : Friday, July 22, 2022
Time : 14.00 - finished
Venue : Meeting Room of PT Putra Rajawali Kencana Tbk 2nd Floor
Ruko Section One Blok F10 Jalan Rungkut Industri Raya I
Kendangsari, Tenggilis Mejoyo, Surabaya
and through KSEI Access.

The attendance quorum and resolutions of the General Meeting of Shareholders are as follows:
In accordance with the provisions of Article 41 paragraph 1 letter c POJK No.15/POJK.04/2020 and Article 23 paragraph 1 letter a and letter c of the Company's Articles of Association, the Meeting can be held if in the Meeting more than 1/2 (one half) of the the total number of shares with voting rights are present or represented and the resolutions of the Meeting are valid if approved by more than 1/2 (one half) of the total shares with voting rights present at the Meeting.

VII. ADDITIONAL STATEMENTS AND INFORMATION

- A. Statement of the Board of Commissioners and Board of Directors of the Company
1. This Disclosure of Information is complete and in accordance with the requirements of POJK 42/2020;
 2. All material information has been disclosed and is not misleading; and
 3. The transaction is a Material Transaction and is an Affiliated Transaction but does not contain a conflict of interest as stated in POJK 42/2020.
- B. For additional information related to the Transaction, Shareholders may contact the Company every day and working hours at the address below:

Corporate Secretary
PT Putra Rajawali Kencana Tbk
Corporate Secretary
PT Putra Rajawali Kencana Tbk (PURA)
Ruko Section One Blok F10
Jalan Rungkut Industri I Kendangsari, Tenggilis Mejoyo, Surabaya
Phone: +62-31-99013573
Faximile: +62-31-99850898
Email: info@puratrans.com