

# Tillväxtbevis

## Avseende:

Wartsila Oyj ABP

## Emissionsdag:

28 oktober 2020

---

## Slutliga Villkor - Bevis

*Dessa Slutliga Villkor har utarbetats enligt förordning (EU) 2017/1129 och ska läsas tillsammans med Grundprospektet av den 25 mars 2020 och dess tillägg. Fullständig information om Handelsbanken ("Emittenten") och erbjudandet kan endast fås genom Grundprospektet och dessa Slutliga Villkor. Grundprospektet finns att tillgå på [www.handelsbanken.se/prospektochprogram](http://www.handelsbanken.se/prospektochprogram). En sammanfattning av detta erbjudande bifogas dessa Slutliga Villkor.*

## Värdepappersspecifika risker

Följande specifika riskfaktorer, som finns beskrivna i Grundprospektet, avsnitt 2, är tillämpliga för detta värdepapper: För Bevis bör uppmärksammas att hela eller delar av det placerade kapitalet kan gå förlorat om vissa villkor uppfylls.

### Marknadsrisk

Under löptiden påverkas värdet på ett Bevis av flera faktorer, bland annat den underliggande tillgångens utveckling, återstående löptid, förväntad framtida volatilitet, marknadsräntor och eventuella aktieutdelningar. Observera att små förändringar i den underliggande tillgången kan resultera i stora förändringar i Bevisets värde. Placerare bör vara medvetna om att ett Bevis under löptiden handlas som ett självständigt värdepapper och att värdet styrs också av förhållandet mellan utbud och efterfrågan.

### Likviditetsrisk

Under vissa perioder kan det vara svårt eller omöjligt att köpa eller sälja ett Bevis. Detta kan till exempel inträffa vid illikviditet i marknaden, kraftiga kursrörelser eller då handeln på någon relevant marknadsplats stängs eller åläggs restriktioner under viss tid. Även tekniska fel, exempelvis kommunikationsavbrott, kan störa handeln.

### Barriär

I vissa Bevis finns en eller flera så kallade barriärer. Det innebär att värdet/avkastningen i Beviset påverkas när den underliggande tillgången når barriären. Om barriären nås kan till exempel avkastningen i en placering minska eller utebli. Ett förenklat exempel är så länge en barriär, 60 procent av startkurs, inte bryts så utbetalas minst nominellt belopp, annars utbetalas utvecklingen på underliggande. Om underliggande är ner 40 procent utbetalas 100 procent av nominellt belopp, men om underliggande är ner 41 procent utbetalas 59 procent av nominellt belopp.

### Genomsnittsvärde

I vissa Bevis beräknas slutvärdet i den underliggande tillgången som ett genomsnittligt värde under en mätperiod. Genomsnittsberäkningen ger ett skydd mot kursfall mot slutet av löptiden. Samtidigt innebär den att en värdestegring under mätperioden inte får fullt genomslag. Om ett Bevis exempelvis har genomsnittsberäkning månadsvis sista 12 månaderna av löptiden och underliggande är stillastående hela perioden utom vid sista avläsningen då underliggande faller 5 procent så kommer genomsnittsvärdet bli ca -0,4 procent.

### Deltagandegrad

Exponeringen mot underliggande tillgång styrs i förekommande fall av deltagandegraden. Deltagandegraden talar om hur stor del av uppgången i den underliggande tillgången placeraren får. Om deltagandegraden exempelvis är 150 procent och underliggande stiger 10 procent så får placeraren 15 procent värdeökning.

En högre deltagandegrad gör att Bevisets marknadsvärde förändras mer när den underliggande tillgången förändras i värde. Placeraren har i och med denna högre deltagandegrad en större exponering mot den underliggande marknaden.

### Tak

Vissa Bevis har ett så kallat tak för avkastningen. Kursuppgångar över taket påverkar inte avkastningens storlek, vilket innebär att en sådan uppgång inte kommer placeraren tillgodo.

## Ekonomisk beskrivning

Per Teckningsbelopp erhålls Återbetalningsbelopp enligt följande:

Om Slutkurs är lika med eller högre än Startkurs x Skyddsnivå så blir Återbetalningsbeloppet det största av (i) Teckningsbelopp och (ii) Teckningsbelopp plus Teckningsbelopp multiplicerat med Deltagandegraden multiplicerat med värdeutvecklingen för Underliggande (dock är Slutkurs begränsad till 160% av Startkurs).

Om Slutkurs är lägre än Startkurs x Skyddsnivå så blir Återbetalningsbeloppet lika med Teckningsbelopp plus Teckningsbelopp multiplicerat med värdeutvecklingen för Underliggande.

Återbetalningsbeloppet kan inte bli negativt.

## Produktspecifika villkor

<b>Värdepappersnamn:</b>	SHBC AX IC35K
<b>Underliggande aktie:</b>	Wartsila Oyj ABP
<b>ISIN-kod:</b>	FI4000352943
<b>Återbetalningsdag:</b>	7 november 2025
<b>Lösenförfarande:</b>	Handelsbanken genomför automatisk kontant slutavräkning.
<b>Metod för Referenskursbestämning:</b>	Officiell Stängning
<b>Startkurs (ST):</b>	Det aritmetiska medelvärdet beräknat på Referenskurs per den 21 oktober 2020, 22 oktober 2020 och den 23 oktober 2020 (3 observationer).
<b>Slutkurs (SL):</b>	Det aritmetiska medelvärdet beräknat på Referenskurs per den 21 oktober 2025, 22 oktober 2025 och den 23 oktober 2025 (3 observationer).
<b>Fastställsedag för Startkurs:</b>	23 oktober 2020
<b>Fastställsedag för Slutkurs:</b>	23 oktober 2025
<b>Återbetalningsbelopp:</b>	<p>På Återbetalningsdagen utbetalas endera av följande belopp:</p> <p>(i) Om Slutkurs är lika med eller högre än Startkurs x Skyddsnivå: Det högsta av: <i>Teckningsbelopp</i> och <i>Teckningsbelopp + Teckningsbelopp x DG x (Slutkurs – Startkurs) / Startkurs</i></p> <p>(ii) Om Slutkurs är lägre än Startkurs x Skyddsnivå: <i>Teckningsbelopp + Teckningsbelopp x (Slutkurs – Startkurs) / Startkurs</i></p> <p>Justering: Vid beräkning av Återbetalningsbelopp är Slutkurs begränsad till maximalt 160% av Startkurs.</p> <p>Återbetalningsbeloppet kan inte bli negativt.</p>
<b>Deltagandegrad ("DG"):</b>	Preliminärt 300 %, fastställs av Handelsbanken 21 oktober 2020.
<b>Skyddsnivå:</b>	70 %

## Information om Underliggande

Informationen nedan består av utdrag från, eller sammanfattningar av offentligt tillgänglig information. Handelsbanken har inte gjort någon oberoende kontroll av informationen.

Underliggande	ISIN	Bloomberg-kod	Kostnadsfri ytterligare information om Underliggande
Wartsila Oyj ABP	FI0009003727	WRT1V FH Equity	www.wartsila.com

## Erbjudandets former och villkor

<b>Kostnader &amp; Avgifter:</b>	Handelsbanken kalkylerar med Kostnader & Avgifter motsvarande maximalt 1,2 % (varav 0,2% tillfaller emittenten) per år av placeringens nominella belopp för riskhantering, produktion och distribution, vilket tas ut som en engångskostnad vid start och är inkluderat i placeringens pris.
<b>Finansiell mellanhand:</b>	Alexandria Pankkiiriliike Oyj Eteläesplanadi 22 A 00130 Helsinki
<b>Emissionsombud:</b>	Svenska Handelsbanken AB (publ), Filialverksamheten i Finland med adress Aleksandersgatan 11, 00100 Helsingfors
<b>Beräkningsombud:</b>	Handelsbanken Capital Markets Blasieholmstorg 11 106 70 Stockholm
<b>Registerhållare:</b>	Euroclear Finland Oy
<b>Courtage:</b>	2 % av Teckningsbeloppet.
<b>Emissionsdag:</b>	28 oktober 2020
<b>Information om teckning:</b>	Anmälan om deltagande i erbjudandet sker genom inlämning av anmälningsedel till Alexandria Pankkiiriliike Oyj eller via distributör utsedd av Alexandria Pankkiiriliike Oyj.
<b>Information om fastställda villkor:</b>	Fastställd Deltagandegrad meddelas på <a href="http://www.alexandria.fi">www.alexandria.fi</a> .
<b>Information om tilldelning:</b>	Tilldelning bestäms av Alexandria Pankkiiriliike Oyj och Handelsbanken. Kan tilldelning inte ske i tidsordning på grund av att anmälningar inkommit vid samma tidpunkt, förbehåller sig Alexandria Pankkiiriliike Oyj och Handelsbanken rätten att använda lottningsförfarande för bestämmande av tilldelning. Ingen garanti för tilldelning kan lämnas.
<b>Betalningsdag:</b>	21 oktober 2020
<b>Minsta teckningspost:</b>	Nominellt EUR 5 000, därefter i poster om EUR 1 000.
<b>Teckningsperiod:</b>	Från och med 25 september 2020 till och med 14 oktober 2020, Handelsbanken förbehåller sig dock rätten att meddela annan period.
<b>Teckningskurs:</b>	100 %
<b>Teckningsbelopp:</b>	Poster om nominellt EUR 1 000.
<b>Totalbelopp för erbjudandet:</b>	Bevisets totalbelopp fastställs den 21 oktober 2020 och är begränsat till EUR 5 000 000. Handelsbanken förbehåller sig dock rätten att utöka eller begränsa beloppet om banken så önskar.
<b>Villkor för erbjudandet:</b>	Handelsbanken och Alexandria Pankkiiriliike Oyj förbehåller sig rätten att ställa in erbjudandet om Totalbeloppet för erbjudandet blir lägre än EUR 2 000 000, om Deltagandegraden inte kan fastställas till lägst 225 %. Därutöver förbehåller sig Handelsbanken rätten att ställa in eller begränsa erbjudandet om någon omständighet inträffar som enligt Handelsbankens bedömning kan äventyra erbjudandets genomförande. Om erbjudandet ställs in eller begränsas efter det att likvid debiterats, återbetalar Alexandria Pankkiiriliike Oyj debiterat belopp till på anmälningssedeln angivet konto. Placerat belopp kommer att användas i den löpande rörelsen.

## Upptagande till handel och handelssystem

<b>Notering:</b>	Ansökan om notering av Bevis kommer att inlämnas till NASDAQ Helsinki AB. Handelsbanken förbehåller sig dock rätten att byta notering till annan Handelsplats.
<b>Noteringsdag:</b>	28 oktober 2020
<b>Noteringsvaluta:</b>	EUR
<b>Market making:</b>	Bevis kan vara noterat på Handelsplats under löptiden. Handelsbanken agerar då market maker för Bevis. Detta innebär att Handelsbanken avser att, under normala marknadsförhållanden, ställa köpkurser och, i förekommande fall, säljkurser för det antal handelsposter som Handelsbanken vid var tid beslutar. För Bevis vars köpkurs enligt Handelsbanken bedömning är lägre än EUR 0,01 kan Handelsbanken helt avstå från att ställa köpkurs. Det bör uppmärksammas att skillnaden mellan köpkurs och säljkurs ("spread") i Bevis kan förändras löpande. Det bör också uppmärksammas att det under vissa tidsperioder kan vara svårt eller omöjligt för Handelsbanken att ställa köpkurser och säljkurser i Bevis vilket medför att det kan vara svårt eller omöjligt att köpa eller sälja Bevis. Ovanstående kan till exempel inträffa vid kraftiga marknadsrörelser, likviditetsförändringar, Handelsbankens hedgning av positioner, marknadsstörningar, kommunikationsavbrott eller andra tekniska avbrott vilka kan medföra svårigheter att handla till rimliga kurser, eller på grund av att berörd eller berörda marknadsplatser stängs, eller att handeln åläggs restriktioner under en viss tid.
<b>Minsta handelspost:</b>	EUR 1 000
<b>Sista handelsdag:</b>	23 oktober 2025

Handelsbanken bekräftar härmed att ovanstående Slutliga Villkor är gällande för detta Bevis tillsammans med Allmänna Villkor för Handelsbankens Warrant- och Certifikatprogram daterade den 25 mars 2020 och förbinder sig att i enlighet därmed erlagga Återbetalningsbelopp.

**Stockholm den 24 september 2020**  
**Svenska Handelsbanken AB (publ)**

## Sammanfattning

Emittent: Svenska Handelsbanken AB (publ) Kungsträdgårdsgatan 2, 106 70 Stockholm

LEI: 549300W3XRC9ECBROD23

Grundprospekt godkänt av Finansinspektionen i Sverige (adr: Box 7821, 103 97 Stockholm): 2020-03-25

Erbjudare: Alexandria Pankkiiriliike Oyj Värdepappersnamn: SHBC AX IC35K ISIN-kod: FI4000352943

### Varningar

Denna sammanfattning skall ses som en introduktion till prospektet. Ett beslut om placering i värdepapper skall baseras på en bedömning av prospektet i dess helhet och inte enbart på denna sammanfattning. Om sammanfattningen är vilseledande, felaktig eller oförenlig med de andra delarna i prospektet kan civilrättsligt ansvar åläggas de personer som lagt fram sammanfattningen. En placerare som i egenskap av kärande framför ett yrkande hänförligt till uppgifterna i Grundprospektet kan bli tvungen att svara för kostnaderna för översättning av Grundprospektet innan de rättsliga förfarandena inleds. Placerare bör uppmärksamma att hela eller delar av det placerade beloppet kan förloras.

### Vem är emittent av värdepapperen ?

Svenska Handelsbanken AB (publ) bildades i Sverige och är ett publikt bankaktiebolag med säte i Stockholm. Verksamheten bedrivs enligt svensk banklagsstiftning. Koncernledningen består av följande personer: Carina Åkerström VD, Martin Wasteson chefsjurist, Per Beckman kreditchef, Magnus Ericson Chief Human Resources Officer Mattias Forsberg CIO, Jan Larsson Chief Communications Officer och Carl Cederschiöld CFO. Lagstadda revisorer är Ernst & Young AB, Jesper Nilsson och PricewaterhouseCoopers AB, Johan Rippe.

Handelsbankens aktier är upptagna till handel på Nasdaq Stockholm, största ägarna per den 29 februari 2020 är: Industrivärden 10,3 % och Stiftelsen Oktogonen 10,2 %.

### Finansiell nyckelinformation för emittenten

<b>Resultaträkning</b>	År 2019	År 2018	Jan – jun 2020	jan – jun 2019
mkr				
Nettoränteintäkter (eller motsvarande)	32 135	31 286	15 852	15 998
Avgifts- och provisionsintäkter netto	10 697	10 247	5 230	5 207
Nedskrivningsförluster på finansiella tillgångar	-1 045	-881	-635	-723
Nettoresultat av finansiella transaktioner	1 299	908	539	615
Rörelseresultat	21 796	22 013	10 196	11 460
Nettoresultat	16 925	17 357	7 896	8 973
<b>Balansräkning</b>	År 2019	År 2018	juni 2020	juni 2019
mkr				
Totala tillgångar	3 069 667	2 978 174	3 533 187	3 105 511
Prioriterade skulder	2 874 289	2 784 828	3 334 644	2 919 641
Efterställda skulder	35 546	51 085	35 328	37 673
Insättningar från kunder	1 117 825	1 008 487	1 375 922	1 105 365
Totalt eget kapital	159 832	142 261	163 215	148 197
Kärnprimärkapital	132 731	118 810	131 918	124 786
Total kapitalrelation	23,2 %	21,0 %	23,5 %	21,7 %

### Specifika nyckelrisker för emittenten

Handelsbanken är en universalbank och har därmed ett komplett utbud av olika bankprodukter. Därigenom uppkommer en rad olika risker som identifieras, mäts och hanteras på ett systematiskt sätt inom koncernens alla delar. Riskerna i Handelsbanken beskrivs sammanfattningsvis enligt följande:

*Kreditrisk:* Kreditrisk är risken att banken ska drabbas av ekonomisk förlust som följd av att bankens motparter inte kan fullfölja sina kontraktsevenliga förpliktelser.

*Operativ risk:* Operativ risk är risken att banken ska drabbas av ekonomisk förlust till följd av icke ändamålsenliga eller misslyckade interna processer, mänskliga fel, felaktiga system eller externa händelser.

*Marknadsrisk:* Marknadsriskerna härrör från förändringar i priser och volatiliteter på de finansiella marknaderna.

*Likviditetsrisk:* Banken har att hantera en stor mängd in- och utgående kassaflöden varje dag. Likviditetsrisk är risken att banken inte kan fullfölja sina betalningsförpliktelser när dessa förfaller, utan att drabbas av oacceptabla kostnader eller förluster.

*Försäkringsrisk:* Risken i Handelsbanken utgörs främst av risken att de garanterade åtaganden banken har gentemot kunderna i den traditionella livförsäkringen inte kan uppfyllas med mindre än att banken skjuter till kapital.

*Legal risk/Compliancerisk:* Handelsbankens verksamhet regleras av aktiebolagslagen (2005:551) och lag (2004:297) om bank- och finansieringsrörelse samt ett omfattande regelverk som är kopplat till bankens rörelse.

Korrekt tillämpning av regelverket är avgörande för en sund bankverksamhet. För det fall banken inte fullgör sina skyldigheter enligt gällande regelverk föreligger en risk för sanktioner i olika former från tillsynsmyndighet och domstolar, vilket kan påverka bankens verksamhet negativt.

*Affärsrisk:* Risken för oväntade resultatförändringar som inte är hänförliga till de ovan beskrivna riskslagen.

## Värdepapperens viktigaste egenskaper

Per Teckningsbelopp erhålls Återbetalningsbelopp enligt följande:

Om Slutkurs är lika med eller högre än Startkurs x Skyddsnivå så blir Återbetalningsbeloppet det största av (i) Teckningsbelopp och (ii) Teckningsbelopp plus Teckningsbelopp multiplicerat med Deltagandegraden multiplicerat med värdeutvecklingen för Underliggande (dock är Slutkurs begränsad till 160% av Startkurs).

Om Slutkurs är lägre än Startkurs x Skyddsnivå så blir Återbetalningsbeloppet lika med Teckningsbelopp plus Teckningsbelopp multiplicerat med värdeutvecklingen för Underliggande.

Återbetalningsbeloppet kan inte bli negativt.

I händelse av Handelsbankens konkurs eller likvidation skall värdepapret medföra rätt till betalning ur Handelsbankens tillgångar jämsides med (pari passu) Handelsbankens övriga icke säkerställda och icke efterställda nuvarande och framtida betalningsförpliktelser i den mån inte annat är föreskrivet i lag. I händelse av resolution kan värdet av värdepapperen skrivas ner helt eller delvis enligt krishanteringsdirektivet 2014/59/EU.

Typ: Bevis Värdepappersnamn: SHBC AX IC35K ISIN-kod: FI4000352943 Valuta: EUR Löptid: 5 år

## Var kommer värdepapperen handlas

Ansökan om notering av värdepapperen kommer att inlämnas till Nasdaq Helsinki AB. Handelsbanken förbehåller sig dock rätten att byta notering till annan Handelsplats.

## Vilka nyckelrisker är specifika för värdepapperen ?

För Bevis bör uppmärksammas att hela eller delar av det placerade kapitalet kan gå förlorat om vissa villkor uppfylls.

### Marknadsrisk

Under löptiden påverkas värdet på ett Bevis av flera faktorer, bland annat den underliggande tillgångens utveckling, återstående löptid, förväntad framtida volatilitet, marknadsräntor och eventuella aktieutdelningar. Observera att små förändringar i den underliggande tillgången kan resultera i stora förändringar i Bevisets värde. Placerare bör vara medvetna om att ett Bevis under löptiden handlas som ett självständigt värdepapper och att värdet styrs också av förhållandet mellan utbud och efterfrågan.

### Likviditetsrisk

Under vissa perioder kan det vara svårt eller omöjligt att köpa eller sälja ett Bevis. Detta kan till exempel inträffa vid illikviditet i marknaden, kraftiga kursrörelser eller då handeln på någon relevant marknadsplats stängs eller åläggs restriktioner under viss tid. Även tekniska fel, exempelvis kommunikationsavbrott, kan störa handeln.

### Barriär

I vissa Bevis finns en eller flera så kallade barriärer. Det innebär att värdet/avkastningen i Beviset påverkas när den underliggande tillgången når barriären. Om barriären nås kan till exempel avkastningen i en placering minska eller utebli. Ett förenklat exempel är så länge en barriär, 60 procent av startkurs, inte bryts så utbetalas minst nominellt belopp, annars utbetalas utvecklingen på underliggande. Om underliggande är ner 40 procent utbetalas 100 procent av nominellt belopp, men om underliggande är ner 41 procent utbetalas 59 procent av nominellt belopp.

### **Genomsnittsvärde**

I vissa Bevis beräknas slutvärdet i den underliggande tillgången som ett genomsnittligt värde under en mätperiod. Genomsnittsberäkningen ger ett skydd mot kursfall mot slutet av löptiden. Samtidigt innebär den att en värdestegring under mätperioden inte får fullt genomslag. Om ett Bevis exempelvis har genomsnittsberäkning månadsvis sista 12 månaderna av löptiden och underliggande är stillastående hela perioden utom vid sista avläsningen då underliggande faller 5 procent så kommer genomsnittsvärdet bli ca -0,4 procent.

### **Deltagandegrad**

Exponeringen mot underliggande tillgång styrs i förekommande fall av deltagandegraden. Deltagandegraden talar om hur stor del av uppgången i den underliggande tillgången placeraren får. Om deltagandegraden exempelvis är 150 procent och underliggande stiger 10 procent så får placeraren 15 procent värdeökning.

En högre deltagandegrad gör att Bevisets marknadsvärde förändras mer när den underliggande tillgången förändras i värde. Placeraren har i och med denna högre deltagandegrad en större exponering mot den underliggande marknaden.

### **Tak**

Vissa Bevis har ett så kallat tak för avkastningen. Kursuppgångar över taket påverkar inte avkastningens storlek, vilket innebär att en sådan uppgång inte kommer placeraren tillgodo.

### **På vilka villkor och enligt vilken tidsplan kan jag investera i detta värdepapper ?**

Teckningsperiod är från och med 25 september 2020 till och med 14 oktober 2020. Anmälan om deltagande i erbjudandet sker genom inlämning av anmälningssedel till Alexandria Pankkiiriliike Oyj eller via distributör utsedd av Alexandria Pankkiiriliike Oyj. Teckningsbelopp är minst EUR 5 000 och därefter i poster om EUR 1 000. Ansökan om notering kommer att inlämnas till NASDAQ Helsinki AB, noteringsdag är 28 oktober 2020.

Vid teckning tillkommer ett courtage på 2 procent beräknat på priset. Handelsbanken kalkylerar med Kostnader & Avgifter motsvarande maximalt 1,2 % (varav 0,2% tillfaller emittenten) per år av placeringens nominella belopp för riskhantering, produktion och distribution, vilket tas ut som en engångskostnad vid start och är inkluderat i placeringens pris.

### **Vem är erbjudaren och/eller den person som ansöker om upptagande till handel ?**

Erbjudare är Alexandria Pankkiiriliike Oyj är bildat i Finland och driver sin verksamhet under finsk lag. Adress/hemvist: Alexandria Pankkiiriliike Oyj, Eteläesplanadi 22 A, 00130 Helsinki.

Ansökan om upptagande till handel görs av Svenska Handelsbanken AB (publ) som är bildat i Sverige och driver sin verksamhet under svensk lag. Adress/hemvist: Svenska Handelsbanken AB (publ) Kungsträdgårdsgatan 2, 106 70 Stockholm.

### **Varför upprättas detta prospekt ?**

Placerat belopp kommer att användas i den löpande rörelsen.

Erbjudandet omfattas ej av garantiavtal.

# Kasvusertificaatti

## Kohteena:

Wartsila Oyj Abp

## Liikkeeseenlaskupäivä:

28. lokakuuta 2020

Nämä ehdot ovat käännös ruotsinkielisistä Lopullisista Ehdosta. Käännöksen ja alkuperäisten ruotsinkielisten Lopullisten Ehtojen mahdollisten ristiriitaisuuksien osalta alkuperäinen teksti on ratkaiseva.

## Lopulliset ehdot - Sertifikaatti

*Nämä Lopulliset Ehdot on laadittu direktiivin 2003/71/EY artiklan 5.4 mukaan ja ne tulee lukea yhdessä 25. maaliskuuta 2020 päivätyn Ohjelmaesitteen ja sen liitteiden kanssa. Täydelliset tiedot Handelsbankenista ja tarjouksesta saadaan ainoastaan Ohjelmaesitteestä sekä näistä Lopullisista Ehdosta. Ohjelmaesite (ruotsinkielinen) on saatavilla osoitteessa [www.handelsbanken.se/prospektochprogram](http://www.handelsbanken.se/prospektochprogram). Tiivistelmä tästä tarjouksesta on liitetty näihin Lopullisiin Ehtoihin.*

## Arvopaperikohtaiset riskit

Seuraavat erityiset riskitekijät, joiden kuvaus löytyy Ohjelmaesitteen luvusta 2, soveltuvat tähän arvopaperiin: Sertifikaattiin sijoittaessa tulee huomioida, että koko tai osa sijoitetusta pääomasta voidaan hävitä, jos määrätyt ehdot täyttyvät.

### Markkinariski

Juoksuaikana sertifikaatin arvoon vaikuttavat useat eri tekijät. Näitä ovat mm. kohde-etuuden arvonkehitys, jäljellä oleva juoksuaika, tulevaisuuden odotettu volatiliiteetti, markkinakorot sekä mahdolliset osingot. Pienet muutokset kohde-etuuden arvossa saattavat vaikuttaa huomattavasti sertifikaatin arvoon. Sijoittajan on huomioitava myös, että juoksuaikana sertifikaatilla käydään kauppaa itsenäisenä arvopaperina ja että sertifikaatin arvoon vaikuttaa myös kysynnän ja tarjonnan välinen suhde.

### Likviditeettiriski

Toisinaan saattaa olla vaikeaa tai mahdotonta ostaa ja myydä sertifikaatteja. Tällainen tilanne voi sattua esimerkiksi likviditeetin puuttuessa markkinoilta, voimakkaiden kurssivaihteluiden aikana tai jos kaupankäyntiä jollain arvopaperiin liittyvällä markkinapaikalla rajoitetaan tai se suljetaan määräajaksi. Myös tekninen vika, kuten katkos tietoliikenne-yhteyksissä, saattaa häiritä kaupankäyntiä.

### Suojataso

Osalla sertifikaateilla on yksi tai useampi ns. suojataso. Tämä tarkoittaa, että suojataso vaikuttaa sertifikaatin arvoon/ tuottoon kohde-etuuden saavuttaessa tämän tason. Mikäli suojataso saavutetaan, voi esimerkiksi sijoituksen tuotto pienentyä tai jäädä kokonaan saamatta. Yksinkertaistettu esimerkki: Niin kauan kuin suojatasoa, 60 % lähtökurssista, ei rikota maksetaan vähintään sijoituksen nimellisarvo, muussa tapauksessa maksetaan kohde-etuuden kehityksen mukainen summa. Jos kohde-etuus on eräpäivänä laskenut 40 % maksetaan takaisin 100 % nimellisarvosta, mutta jos lasku on 41 %, maksetaan 59 % nimellisarvosta.

### Keskiarvo

Osalla sertifikaateista lasketaan kohde-etuuden loppuarvo jonkun mittausjakson keskiarvona. Keskiarvoistaminen antaa suojaa kurssilaskua vastaa juoksuajan päättyessä. Samalla se tarkoittaa, että mittausjakson aikana arvonnousu ei toteudu täydellä vaikutuksella. Jos sertifikaatilla on esimerkiksi kuukausittainen mittaus keskiarvoon juoksuajan viimeisten 12 kuukauden aikana ja kohde-etuuden arvo ei liiku jakson aikana lukuun ottamatta viimeisestä mittauksesta jolloin se laskee 5 %, laskee keskiarvo noin -0,4 %.

### Osallistumisaste

Osallistumista kohde-etuuden arvonkehitykseen saattaa ohjata osallistumisaste. Osallistumisaste kertoo kuinka suuren osuuden sijoittaja saa kohde-etuuden kehityksestä. Jos osallistumisaste on esimerkiksi 150% ja kohde-etuuden kehitys on 10% saa sijoittaja 15% arvonnousun. Korkeampi osallistumisaste muuttaa sertifikaatin markkina-arvoa enemmän kuin kohde-etuuden arvon muutos. Sijoittaja siis altistuu enemmän kohde-etuuden kehitykselle osallistumisasteen ollessa suuri.

### Katto

Osalla sertifikaateista on niin kutsuttu tuottokatto. Tuottokaton yli nouseva kurssikehitys ei vaikuta tuottoon, mikä tarkoittaa ettei sijoittaja hyödy sellaisesta kurssinoususta.



## Taloudellinen kuvaus

Merkintäsummaa kohden Takaisinmaksettava summa muodostuu seuraavasti:

Jos Loppukurssin määrittäytävänä Kohde-etuuden kurssi on yhtä suuri tai suurempi kuin Lähtökurssi x Suojataso, on Takaisinmaksettava summa suurin seuraavista (i) Merkintäsumma ja (ii) Merkintäsumma lisätynä Merkintäsumma kertaa Osallistumisaste kertaa Kohde-etuuden arvonkehitys (kuitenkin Loppukurssin arvo on rajattu 160%:iin Lähtökurssista).

Jos Loppukurssi on alhaisempi kuin Lähtökurssi x Suojataso, on Takaisinmaksettava summa, yhtä kuin Merkintäsumma lisätynä Merkintäsumma kerrottuna Kohde-etuuden arvonkehityksellä.

Takaisinmaksettava summa ei voi olla negatiivinen.

## Tuotekohtaiset ehdot

<b>Arvopaperin nimi:</b>	SHBC AX IC35K
<b>Kohteena olevat osakkeet:</b>	Wartsila Oyj Abp
<b>ISIN-tunnus:</b>	FI4000352943
<b>Takaisinmaksupäivä:</b>	7. marraskuuta 2025
<b>Lunastusmenettely:</b>	Handelsbanken suorittaa automaattisen nettoarvontilityksen.
<b>Viitekurssin päätösmetodi:</b>	Virallinen Päätös.
<b>Lähtökurssi ("ST"):</b>	Aritmeettinen keskiarvo Viitekurseista laskettuna 21. lokakuuta 2020, 22.lokakuuta 2020 ja 23. lokakuuta 2020 (3 havaintoa).
<b>Loppukurssi ("SL"):</b>	Aritmeettinen keskiarvo Viitekurseista 21. lokakuuta 2025, 22.lokakuuta 2025 ja 23. lokakuuta 2025 (3 havaintoa).
<b>Lähtökurssin määrittäytävä:</b>	23. lokakuuta 2020
<b>Loppukurssin määrittäytävä:</b>	23. lokakuuta 2025
<b>Takaisinmaksettava summa:</b>	Takaisinmaksupäivänä maksetaan joku seuraavista summista: (i) Jos Loppukurssi on yhtä korkea tai korkeampi kuin Lähtökurssi x Suojataso: Suurempi seuraavista:: Merkintäsumma ja Merkintäsumma + Merkintäsumma x OA x (Loppukurssi – Lähtökurssi) / Lähtökurssi (ii) Jos Loppukurssi on matalampi kuin Lähtökurssi x Suojataso:: Merkintäsumma + Merkintäsumma x (Loppukurssi – Lähtökurssi) / Lähtökurssi  Oikaisu: Takaisinmaksettavaa summaa laskettaessa Loppukurssi on rajattu enintään 160%:iin Lähtökurssista.  Takaisinmaksettava summa ei voi olla negatiivinen.
<b>Osallistumisaste ("OA"):</b>	Alustavasti 300 %, jonka Handelsbanken vahvistaa 21. lokakuuta 2020
<b>Suojataso</b>	70%

## Tietoja Kohde-etuudesta

Alla olevat tiedot koostuvat otteista tai yhteenvedoista julkisesti saatavilla olevasta tiedosta. Handelsbanken ei kuitenkaan ole suorittanut riippumatonta tietojen tarkastamista, eikä ota vastuuta tietojen oikeellisuudesta.

Kohde-etuus	ISIN-koodi	Bloomberg-tunnus	Kustannusvapaata lisätietoa kohde-etuudesta
Wartsila Oyj ABP	FI0009003727	WRT1V FH Equity	www.wartsila.com

## Tarjouksen muoto ja ehdot

<b>Strukturointikustannus:</b>	Strukturointikustannus, joka kattaa riskienkäsittely-, tuotanto- ja jakelukustannuksia peritään kertakuluna ja se on sisällytetty sijoituksen hintaan. Handelsbanken laskee Strukturointikustannuksen vastaavan enintään 1,2 % (josta 0,2 % liikkeeseenlaskijalle) vuodessa sijoituksen nimellispääomasta.
<b>Sijoituspalvelun tarjoaja:</b>	Alexandria Pankkiiriliike Oyj Eteläesplanadi 22 A, 00130 Helsinki
<b>Liikkeeseenlaskijan asiamies:</b>	Svenska Handelsbanken AB (julk), Suomen sivukonttoritoiminta, jonka osoite on Itämerenkatu 11-13, 00180 Helsinki.
<b>Laskenta-asiamies</b>	Handelsbanken Capital Markets, Blasieholmstorg 11, 106 70 Stockholm
<b>Rekisterinpitäjä:</b>	Euroclear Finland Oy.
<b>Merkintäpalkkio:</b>	2 % Merkintäsummasta.
<b>Liikkeeseenlaskupäivä:</b>	28. lokakuuta 2020.
<b>Merkintä:</b>	Merkintä tarjoukseen tapahtuu jättämällä merkintäsitoumus Alexandria Pankkiiriliike Oy:lle tai jakelijalle, jonka Alexandria Pankkiiriliike Oy on nimennyt.
<b>Alustavien ehtojen vahvistamista koskeva informaatio:</b>	Vahvistettu Osallistumisaste ilmoitetaan <a href="http://www.alexandria.fi">www.alexandria.fi</a>
<b>Ilmoitus osuuksien jaosta:</b>	Alexandria Pankkiiriliike Oy ja Handelsbanken päättävät merkittyjen osuuksien jakamisesta. Jako tapahtuu siinä aikajärjestyksessä missä merkintäsitoumukset on rekisteröity. Mikäli jakoa ei voida suorittaa aikajärjestyksessä johtuen siitä, että merkintäsitoumukset ovat merkitty samanaikaisesti, varaavat Alexandria Pankkiiriliike Oy ja Handelsbanken oikeuden käyttää arvontaa päättääkseen jaosta. Mitään takuuta jakosuudesta ei anneta.
<b>Maksupäivä:</b>	21. lokakuuta 2020.
<b>Vähimmäismerkintä:</b>	Nimellisesti 5 000 euroa, jonka jälkeen 1 000 euron erissä.
<b>Merkintäaika:</b>	Ensimmäinen merkintäpäivä on 25. syyskuuta 2020 ja viimeinen 14. lokakuuta 2020. Handelsbanken pidättää oikeuden ilmoittaa toisesta ajasta.
<b>Merkintäkurssi:</b>	100 %
<b>Merkintäsumma:</b>	1 000 euroa sertifikaattia kohden.
<b>Tarjouksen lopullinen määrä:</b>	Sertifikaatin lopullinen merkintämäärä vahvistetaan 21. lokakuuta 2020 ja määrää on rajoitettu 5 000 000 euroon. Handelsbanken pidättää itsellään oikeuden korottaa tai pienentää määrää.
<b>Tarjouksen ehdot:</b>	Alexandria Pankkiiriliike Oy ja Handelsbanken pidättävät oikeuden peruuttaa liikkeeseenlaskun jos tarjouksen lopullinen määrä alittaa 2 000 000 euroa tai mikäli osallistumisastetta ei voida määrittää vähintään 225%:n tasolle. Lisäksi Handelsbanken pidättää oikeuden peruuttaa tai rajoittaa liikkeeseenlaskua, mikäli liikkeeseenlasku tapahtuu sellaisissa olosuhteissa, jotka Handelsbankenin arvion mukaan voivat vaarantaa liikkeeseenlaskun. Mikäli liikkeeseenlasku peruutetaan merkinnän maksun jälkeen, Alexandria Pankkiiriliike Oy hyvittää veloitetun määrän merkinnän yhteydessä annetulle tilille. Sijoitettu summa tullaan käyttämään päivittäisessä pankkitoiminnassa.

## Kaupankäynnin kohteeksi ottaminen ja kaupankäyntijärjestelmä

<b>Listaus:</b>	Hakemus arvopaperien listaamiseksi on tarkoitus jättää NASDAQ Helsinki Oy:lle. Handelsbanken pidättää oikeuden vaihtaa pörssiä.
<b>Listauspäivä:</b>	28. lokakuuta 2020
<b>Listausvaluutta:</b>	EUR
<b>Market making:</b>	Sertifikaatti voi olla pörssinoteerattu juoksuaikanaan. Handelsbanken toimii tällöin Sertifikaatin markkinatakaajana. Tämä tarkoittaa, että Handelsbanken pyrkii normaalien markkinaolosuhteiden vallitessa tarjoamaan osto- ja myyntikursseja Handelsbankenin itse kulloinkin päättämälle määrälle kaupankäyntieriä. Sertifikaateille, joiden ostokurssi Handelsbankenin käsityksen mukaan alittaa EUR 0,01 voi Handelsbanken jättää tarjoamatta ostokurssia. On huomattava, että osto- ja myyntikurssin välistä eroa ("spread") Sertifikaatille voidaan muuttaa. Samoin on huomioitava, että joskus Handelsbankenin saattaa olla vaikea tai mahdotonta tarjota osto- ja myyntikursseja Sertifikaatille, joka tarkoittaa, että Sertifikaatin ostaminen tai myyminen voi olla mahdotonta. Tällainen tilanne voi sattua esimerkiksi markkinoiden liikkeessä voimakkaasti, likviditeetin muuttuessa, Handelsbankenin suojatessa positioitaan, markkinahäiriötilanteessa, tietoliikennekatkoksen tai muun teknisen katkoksen aikana, jotka voivat aiheuttaa vaikeuksia käydä kauppaa kohtuullisiin kurssitasoihin tai kohteena olevan markkinapaikan tai -paikkojen sulkemisen tai kaupankäynnin väliaikaisen rajoittamisen johdosta.
<b>Pienin kaupankäyntierä:</b>	EUR 1 000
<b>Viimeinen kaupankäyntipäivä:</b>	23. lokakuuta 2025

Handelsbanken vahvistaa täten, että yllä olevat Lopulliset Ehdot ovat voimassa tälle Luottotodistukselle yhdessä Handelsbankenin 25. maaliskuuta 2020 päivätyn MTN-, warrantti- ja sertifikaattiohjelman Yleisten Ehtojen kanssa ja sitoutuu niiden mukaan suorittamaan Takaisinmaksettavan summan.

**Tukholma 24. syyskuuta 2020**

**Svenska Handelsbanken AB (publ)**

# Tiivistelmä

*Liikkeeseenlaskija:* Svenska Handelsbanken AB (publ), Kungsträdgårdsgatan 2, 106 70 Stockholm, Sverige

LEI: 549300W3XRC9ECBROD23

Ohjelmaesiteen hyväksynyt Ruotsin Finansinspektionen (osoite: Box 7821, 103 97 Stockholm, Sverige): 25.3.2020

*Sijoituspalvelun tarjoaja:* Alexandria Pankkiiriliike Oy *Arvopaperin nimi:* SHBC AX IC35K *ISIN-koodi:* FI4000352943

## Varoitukset

Tätä tiivistelmää tulee tarkastella johdantona Ohjelmaesitteeseen. Arvopapereihin tehtävän sijoituspäätöksen tulee pohjautua arvioon koko esitteestä, eikä vain tähän tiivistelmään. Mikäli tiivistelmä on harhaanjohtava, virheellinen tai esitteen muiden osien kanssa ristiriitainen, voidaan tämän tiivistelmän laatineet henkilöt asettaa oikeudelliseen vastuuseen. Sijoittaja, joka kantajana esittää vaatimuksen Ohjelmaesitteen tietoja koskien voi joutua vastaamaan kustannuksista, jotka aiheutuvat Ohjelmaesitteen kääntämisestä ennen oikeustoimien alkamista. Sijoittajien tulee huomioida, että koko sijoitettu pääoma tai osia siitä voidaan hävitä.

## Kuka on arvopapereiden liikkeeseenlaskija?

Svenska Handelsbanken AB (publ) perustettiin Ruotsissa ja on julkinen (publ) pankkiosakeyhtiö, jonka kotipaikka on Tukholma. Liiketoimintaa harjoitetaan ruotsalaisen pankkilainsäädännön puitteissa. Konsernin johto koostuu seuraavista henkilöistä: Carina Åkerström VD, Martin Wasteson päälakimies, Per Beckman luottojohtaja, Magnus Ericson Chief Human Resources Officer, Mattias Forsberg CIO, Jan Larsson Chief Communications Officer ja Carl Cederschiöld CFO. Lakisääteiset tilintarkastajat ovat Ernst & Young AB, Jesper Nilsson ja PricewaterhouseCoopers AB, Johan Rippe.

Handelsbankenin osakkeet ovat kaupankäynnin kohteena Nasdaq Tukholman pörssissä, suurimmat omistajat 29. helmikuuta 2020 olivat: Industrivärden 10,3 % ja Stiftelsen Oktogonen 10,2 %.

## Liikkeeseenlaskijaa koskevat keskeiset taloudelliset tiedot

<b>Tuloslaskelma mkr</b>	<b>Vuosi 2019</b>	<b>Vuosi 2018</b>	<b>Tammi – kesä 2020</b>	<b>Tammi - kesä 2019</b>
Korkokate (tai vastaava)	32 135	31 286	15 852	15 998
Nettomääräiset palkio- ja provisiotuotot	10 697	10 247	5 230	5 207
Nettomääräiset rahoitusvarojen arvonalentumistappiot	-1 045	-881	-635	-723
Liiketoiminnan nettotuotot	1 299	908	539	615
Liikevoitto	21 796	22 013	10 196	11 460
Nettovoitto tai -tappio	16 925	17 357	7 896	8 973
<b>Tase mkr</b>	<b>Vuosi 2019</b>	<b>Vuosi 2018</b>	<b>Tammi – kesä 2020</b>	<b>Tammi - kesä 2019</b>
Varat yhteensä	3 069 667	2 978 174	3 533 187	3 105 511
Etuoikeutettu velka	2 874 289	2 784 828	3 334 644	2 919 641
Etuoikeusasemaltaan huonompi velka	35 546	51 085	35 328	37 673
Talletukset asiakkailta	1 117 825	1 008 487	1 375 922	1 105 365
Oma pääoma yhteensä	159 832	142 261	163 215	148 197
Ydinpääomasuhde	132 731	118 810	131 918	124 786
Kokonaisvakavaraisuussuhde	23,2 %	21,0 %	23,5 %	21,7 %

## Liikkeeseenlaskijaan liittyvät olennaiset riskit

Yleispankkina Handelsbanken tarjoaa täydellistä valikoimaa pankkipalveluita. Näistä aiheutuu pankille joukko riskejä, jotka tunnistetaan, mitataan sekä käsitellään systemaattisesti konsernin eri osissa. Riskejä Handelsbankenissa kuvataan yhteenvetomaisesti:

*Luottoriski:* Luottoriski tarkoittaa, että pankki kohtaisi taloudellisen tappion sen seurauksena, että pankin vastapuolet eivät voi täyttää sopimusten mukaisia velvoitteitaan.

*Operatiivinen riski:* Operatiivinen riski tarkoittaa riskiä siitä, että pankkia kohtaisi taloudellinen tappio epätarkoituksenmukaisten tai epäonnistuneiden sisäisten prosessien, inhimillisten virheiden, systeemivikojen tai ulkoisten tapahtumisen vuoksi.

*Markkinariski:* Markkinariskit pohjautuvat hintojen ja volatiliteettien muutoksiin rahoitusmarkkinoilla.

*Likviditeettiriski:* Pankki käsittelee päivittäin suuren määrän sisään- ja ulosmeneviä kassavirtoja. Likviditeettiriski on riski siitä, ettei pankki pysty täyttämään omia maksuvelvoitteitaan silloin kun ne erääntyvät ja sille aiheutuu tästä syystä kohtuuttomia kustannuksia tai tappioita.

*Oikeudellinen riski/Compliance riski:* Handelsbankenin liiketoimintaa säätelevät osakeyhtiölaki (2005:551) ja laki (2004:297) koskien pankki- ja rahoitustoimintaa sekä kattava pankin liiketoimintaan liittyvä säännöskokoelma. Säännösten oikea soveltaminen on ratkaisevan tärkeää terveille pankkitoiminnalle. Mikäli pankki ei täytä velvoitteitaan voimassa olevien sääntöjen mukaan uhkaa sitä riski valvontaviranomaisten ja tuomioistuinten erilaisista sanktioista, jotka voivat vaikuttaa pankin liiketoimintaan negatiivisesti.

*Liiketoimintariski:* Riski odottamattomista tulomuutoksista, jotka eivät liity yllä kuvattuihin riskityyppeihin.

## Arvopapereiden keskeiset ominaisuudet

Merkintäsummaa kohden Takaisinmaksettava summa muodostuu seuraavasti:

Jos Loppukurssin määrittäpäivänä Kohde-etuuden kurssi on yhtä suuri tai suurempi kuin Lähtökurssi x Suojataso, on Takaisinmaksettava summa suurin seuraavista (i) Merkintäsumma ja (ii) Merkintäsumma lisätynä Merkintäsumma kertaa Osallistumisaste kertaa Kohde-etuuden arvonkehitys (kuitenkin Loppukurssin arvo on rajattu 160%:iin Lähtökurssista).

Jos Loppukurssin määrittäpäivänä Kohde-etuuden kurssi on laskenut enemmän kuin Lähtökurssi x Suojataso, on Takaisinmaksettava summa, yhtä kuin Merkintäsumma lisätynä Merkintäsumma kerrottuna Kohde-etuuden arvonkehityksellä.

Takaisinmaksettava summa ei voi olla negatiivinen.

Mikäli Handelsbanken asetettaisiin konkurssiin tai selvitystilaan oikeuttaa arvopaperi maksuun Handelsbankenin varoista tasavertaisesti (pari passu) Handelsbankenin muiden vakuudettomien ja ei-toissijaisten nykyisten ja tulevien maksuvelvoitteiden kanssa ellei laissa ole määrätty muuta. Mikäli tapahtuisi valtiollinen väliintulo voidaan arvopapereiden arvoa kirjata alas osittain tai kokonaan kriisinratkaisudirektiivin 2014/59/EU mukaisesti.

*Tyyppi:* Sertifikaatti *Arvopaperin nimi:* SHBC AX IC35K *ISIN-koodi:* FI4000352943 *Valuutta:* EUR *Juoksuaika:* 5 vuotta

## Missä arvopapereilla tullaan käymään kauppaa?

Hakemus listauksesta kaupankäynnin kohteeksi arvopapereille jätetään Nasdaq Helsinki Oy:lle. Handelsbanken pidättää oikeuden hakea arvopapereita noteerattavaksi toiselle markkinapaikalle.

## Mitkä ovat arvopapereihin liittyvät keskeiset riskit?

On huomioitava, että osa tai koko sijoitettu pääoma voidaan menettää, jos tietyt ehdot täyttyvät.

### Markkinariski

Juoksuaikana sertifikaatin arvoon vaikuttavat useat eri tekijät. Näitä ovat mm. kohteena olevan omaisuuden arvonkehitys, jäljellä oleva juoksuaika, tulevaisuuden odotettu volatiliteetti, markkinakorot sekä mahdolliset osingot. Huomaa, että pienikin muutos kohde-etuuden arvossa voi vaikuttaa warranttien ja sertifikaattien arvoon voimakkaan negatiivisesti. Sijoittajien täytyy olla tietoisia siitä, että arvopapereilla käydään niiden juoksuaikana kauppaa itsenäisinä arvopapereina ja niiden arvoon vaikuttaa myös tarjonnan ja kysynnän välinen suhde.

### Likviditeettiriski

Toisinaan saattaa olla vaikeaa tai mahdotonta ostaa ja myydä sertifikaatteja. Tällainen tilanne voi sattua esimerkiksi likviditeetin puuttuessa markkinoilta, voimakkaiden kurssivaihteluiden aikana tai jos kaupankäyntiä jollain arvopaperiin liittyvällä markkinapaikalla rajoitetaan tai se suljetaan määräajaksi. Myös tekninen vika, kuten katkos tietoliikenneyhteyksissä, saattaa häiritä kaupankäyntiä.

### **Suojataso**

Osalla sertifikaateilla on yksi tai useampi ns. suojataso. Tämä tarkoittaa, että suojataso vaikuttaa sertifikaatin arvoon/ tuottoon kohde-etuuden saavuttaessa tämän tason. Mikäli suojataso saavutetaan, voi esimerkiksi sijoituksen tuotto pienentyä tai jäädä kokonaan saamatta. Yksinkertaistettu esimerkki: Niin kauan kuin suojatasoa, 60% lähtökurssista, ei rikota maksetaan vähintään sijoituksen nimellisarvo, muussa tapauksessa maksetaan kohde-etuuden kehityksen mukainen summa. Jos kohde-etuus on eräpäivänä laskenut 40% maksetaan takaisin 100% nimellisarvosta, mutta jos lasku on 41%, maksetaan 59% nimellisarvosta.

### **Keskiarvo**

Osalla sertifikaateista lasketaan kohde-etuuden loppuarvo jonkun mittausjakson keskiarvona. Keskiarvoistaminen antaa suojaan kurssilaskua vastaa juoksuajan päättyessä. Samalla se tarkoittaa, että mittausjakson aikana arvonnousu ei toteudu täydellä vaikutuksella. Jos sertifikaatilla on esimerkiksi kuukausittainen mittaus keskiarvoon juoksuajan viimeisten 12 kuukauden aikana ja kohde-etuuden arvo ei liiku jakson aikana paitsi viimeisessä mittauksessa laskee 5 prosenttia, laskee keskiarvo noin -0,4 prosenttia.

### **Osallistumisaste**

Osallistumista kohde-etuuden arvonekehitykseen saattaa ohjata osallistumisaste. Osallistumisaste kertoo kuinka suuren osuuden sijoittaja saa kohde-etuuden kehityksestä. Jos osallistumisaste on esimerkiksi 150% ja kohde-etuuden kehitys on 10% saa sijoittaja 15% arvonnousun. Korkeampi osallistumisaste muuttaa sertifikaatin markkina-arvoa enemmän kuin kohde-etuuden arvonnousu. Sijoittaja siis altistuu enemmän kohde-etuuden kehitykselle osallistumisasteen ollessa suuri.

### **Katto**

Osalla sertifikaateista on niin kutsuttu tuottokatto. Tuottokaton yli nouseva kurssikehitys ei vaikuta tuottoon, mikä tarkoittaa ettei sijoittaja hyödy sellaisesta kurssinoususta.

## **Mitkä ovat arvopapereihin sijoittamisen edellytykset ja aikataulu?**

Merkintäaika alkaa 25. syyskuuta 2020 ja päättyy 14. lokakuuta 2020. Merkintä tarjoukseen tapahtuu jättämällä merkintäsitoumus Alexandria Pankkiiriliike Oyj:lle tai jakelijalle, jonka Alexandria Pankkiiriliike Oyj on nimennyt. Merkintäsumma on vähintään 5 000 EUR ja sen yli 1 000 euron erissä. Hakemus arvopapereiden listaamiseksi on tarkoitus jättää Nasdaq Helsinki Oy:lle, noteerauspäivä on 28. lokakuuta 2020.

Merkittäessä veloitetaan merkintäpalkkio, joka on 2 % merkintähinnasta. Handelsbanken laskee Strukturointikustannuksen vastaavan enintään 1,2 % (josta 0,2 % liikkeeseenlaskijalle) vuodessa sijoituksen nimellispääomasta ja se on sisällytetty sijoituksen hintaan.

## **Kuka on tarjoaja ja/tai kaupankäynnin kohteeksi ottamista hakeva henkilö?**

Sijoituksen tarjoaja on Alexandria Pankkiiriliike Oyj, joka on perustettu Suomessa ja toimii Suomen lainsäädännön alaisuudessa. Osoite/kotipaikka: Alexandria Pankkiiriliike Oyj, Eteläesplanadi 22 A, 00130 Helsinki.

Hakemuksen kaupankäynnin kohteeksi ottamisesta tekee Svenska Handelsbanken AB (publ), joka on perustettu Ruotsissa ja toimii Ruotsin lainsäädännön alaisuudessa. Osoite/kotipaikka: Svenska Handelsbanken AB (publ), Kungsträdgårdsgatan 2, 106 70 Stockholm, Sverige.

## **Miksi tämä esite on laadittu?**

Sijoitettu summa tullaan käyttämään päivittäisessä pankkitoiminnassa.

Tarjouksella ei ole takausta.