

Merkintäaika päättyy 31.3.2014

## BRIC Kuponki Autocall

Osakeindeksi- ja ETF-sidonnainen sertifikaatti

Brasilian, Venäjän, Intian ja Kiinan osakemarkkinoiden kehitykseen sidottu pääomasuojaamaton sijoitus

Tavoitteena vuosittainen 9 %:n korkotuotto (alustava)<sup>1</sup>

Tuotto-ominaisuus myös laskevassa markkinassa

Sijoitusaika 1-5 vuotta, vuosittainen mahdollisuus ennaikaiseen lunastukseen

Liikkeeseenlaskija Credit Suisse AG (London Branch)

Sijoituksen liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot sekä liikkeeseenlaskijan 10.7.2013 päivätty ohjelmaesite Credit Suisse AG / Credit Suisse International Trigger Redeemable and Phoenix Securities Base Prospectus täydennyksineen ovat saatavissa Alexandriasta ja osoitteesta [www.alexandria.fi/brickuponki](http://www.alexandria.fi/brickuponki). Merkintäaika voidaan päättää ennaikaisesti, mikäli liikkeeseenlaskun ehtojen turvaaminen sitä vaatii. (1) Korkotuotto 9 % on alustava ja se vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasoon 8,25 %.

**ALEXANDRIA**  
PANKKIIRILIIKE



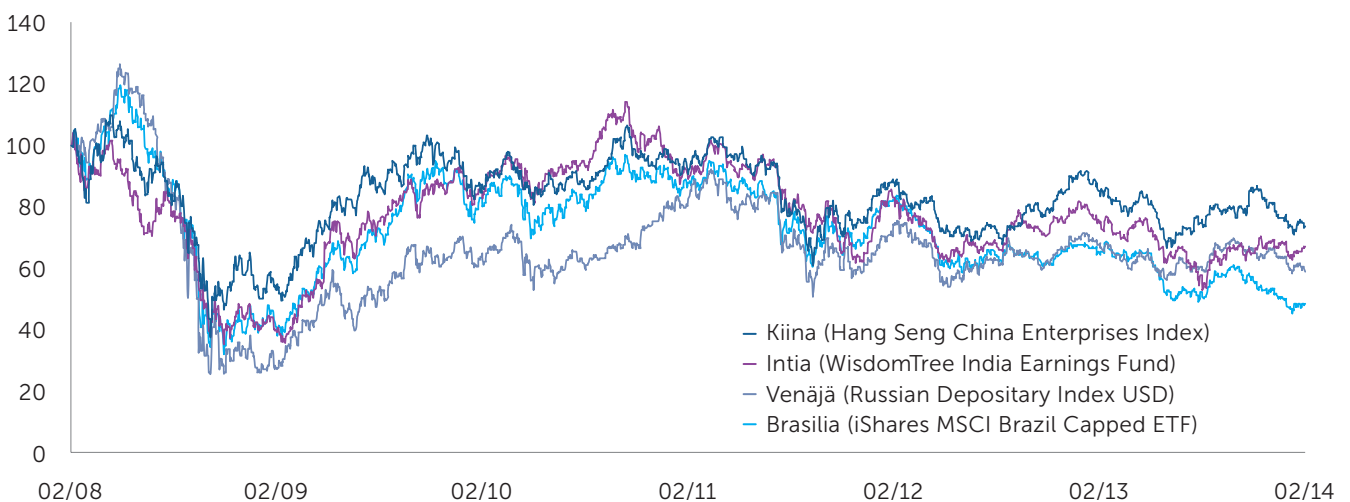
# Yleiskuva sertifikaatista

Sertifikaatin tuotto perustuu Brasilian, Venäjän, Intian ja Kiinan osakemarkkinoiden kehitystä seuraavien osakeindeksien tai pörssinoteerattujen indeksiosuusrahastojen kehitykseen (kukin "kohde-etuus", katso sivun 2 tarkempi kuvaus). Sertifikaatti ei ole pääomasuojattu.

- **Tuotto-ominaisuus myös kohde-etuuskien laskiessa.** Sertifikaatti maksaa vuosittain alustavasti 9 %:n korkotuoton, jos vuosittaisena havaintopäivänä mikään kohde-etuus ei ole laskenut yli 40 % lähtötasostaan. Muutoin korkotuottoa ei makseta kyseisenä vuonna.<sup>1</sup>
- **Ennenaikainen lunastus ja tuotonvarmistus.** Jos kaikki kohde-etuudet ovat jonakin vuosittaisena havaintopäivänä vähintään lähtötasollaan, eräänny sertifikaatti ennenaikaisesti korkotuoton kera.

- **Suoja 40 %:n kurssilaskua vastaan.** Sijoituksen riskiä pienentää suojaa heikoimmin kehittyneen kohde-etuuden enintään 40 %:n kurssilaskua vastaan. Kohde-etuudet saavat käydä alempanakin ennen sijoitusajan loppua ilman vaikutusta sertifikaatin eräännyemisarvoon.
- **Ei pääomasuojaa.** Jos sertifikaatti ei ole eräännyt ennenaikaisesti ja heikoimmin kehittyneen kohde-etuus on viimeisenä havaintopäivänä laskenut yli 40 % lähtötasostaan, menettää sijoittaja nimellispääomaa yksi yhteen heikoimmin kehittyneen kohde-etuuden kurssilaskun suhteessa. Sertifikaattiin liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä (katso "Liikkeeseenlaskijariski") eikä merkintäpalkkio kuulu edellä kuvatun hinnanlaskulle ehdollisen suojan piiriin.

## Kohde-etuudet, historiallinen kehitys 2008 - 2014



Lähde: Bloomberg, mahdollisimman pitkä aikasarja alkaen WisdomTree-rahaston alusta 22.2.2008 - 25.2.2014, skaalattu alkamaan arvosta 100. Sijoitus sertifikaattiin ei ole sama asia kuin suora sijoitus kohde-etuuksiin. Huomaa, että historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta kehityksestä.

## Sijoitustuotteen pääpiirteet (jatkuu sivulla 8)

Tyyppi	Pääomasuojamatton osakeindeksi- ja ETF-sidonnainen sertifikaatti
Sijoitusaika	1-5 vuotta, vuosittainen ennenaikaisen lunastuksen mahdollisuus
Liikkeeseenlaskija	Credit Suisse AG (London Branch), luottoluokitus: Moody's A1 / S&P A / Fitch A
Kohde-etuus	Brasilian, Venäjän, Intian ja Kiinan osakemarkkinoiden kehitystä seuraavat osakeindeksit / pörssinoteeratut indeksiosuusrahastot (katso sivun 2 tarkempi kuvaus)
Korkotuotto	9 % tuottoehdon täytyessä (alustava) <sup>1</sup>
Merkintähinta	1 000 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 100 % sertifikaatin nimellisarvosta
Merkintäpalkkio	20 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 2 % sertifikaatin nimellisarvosta
Vähimmäissijoitus	5 sertifikaattia, tätä suuremmat sijoitukset 1 sertifikaatin erissä
Aikataulu	Merkintäaika 3.3. - 31.3.2014. Maksupäivä 31.3.2014 <sup>2</sup>

(1) Korkotuotto 9 % on alustava ja se vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasoon 8,25 %.

(2) Merkintäaika voidaan päättää ennenaikaisesti, mikäli liikkeeseenlaskun ehtojen turvaaminen sitä vaatii.



## Kohde-etuudet

**Brasilia:** iShares MSCI Brazil Capped ETF on pörssinoteerattu indeksiosuusrahasto, joka pyrkii mahdollisimman tarkasti seuraamaan MSCI Brazil 25/50-osakeindeksin kehitystä. Rahastossa on nyt 75 yritystä ja se koostuu maan suurista sekä keskisuurista pörssiyrityksistä. Rahaston noteerausvaluutta on US-dollari. Lisätietoa: [www.ishares.com](http://www.ishares.com).

**Venäjä:** Russian Depository Index USD on markkina-arvopainotettu osakeindeksi, joka muodostuu vaihdetuimmista, venäläisiin osakkeisiin oikeuttavista osaketalletustodistuksista, joilla käydään kauppaa Lontoon pörssissä. Indeksissä on nyt 15 yritystä ja suurin toimiala on energia. Indeksien noteerausvaluutta on US-dollari. Lisätietoa: [www.indices.cc](http://www.indices.cc).

**Intia:** WisdomTree India Earnings Fund on pörssinoteerattu indeksiosuusrahasto, joka pyrkii mahdollisimman tarkasti seuraamaan WisdomTree India Earnings-osakeindeksin

kehitystä. Rahastossa on nyt 168 yritystä ja ne koostuvat pääosin maan suurista ja keskisuurista yrityksistä, jotka ovat kannattavia ja tarjolla myös ulkomaisille sijoittajille. Rahaston noteerausvaluutta on US-dollari. Lisätietoa: [www.wisdomtree.com](http://www.wisdomtree.com).

**Kiina:** Hang Seng China Enterprises Index on markkinapainotettu osakeindeksi, joka sisältää suurimmat ja likvideimmät Hongkongin pörssissä noteeratut Manner-Kiinalaisten yritysten osakkeet (nk. H-osakkeet). Indeksissä on nyt 40 yhtiötä ja sen noteerausvaluutta on Hongkongin dollari. Lisätietoa: [www.hsi.com.hk](http://www.hsi.com.hk).

Sertifikaatin tuotonlaskennassa kohde-etuuksien osinkoja ei makseta suoraan sijoittajille. Ennustettu osinkotuotto on kuitenkin huomioitu tuotteen ehdoissa.

### Brasilia: kohde-etuus ja suojataso



### Venäjä: kohde-etuus ja suojataso



### Intia: kohde-etuus ja suojataso



### Kiina: kohde-etuus ja suojataso



Lähde: Bloomberg, mahdollisimman pitkä aikasarja alkaen WisdomTree-rahaston perustamisesta 22.2.2008 - 25.2.2014. Sijoitus sertifikaattiin ei ole sama asia kuin suora sijoitus kohde-etuuksiin eikä kuvien suojatason ole samoja kuin sertifikaatille liikkeeseenlaskupäivänä määräytyvät suojatason. Huomaa, että historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta kehityksestä.



## BRIC-taloudet kasvavat nopeammin

Brasilia, Venäjä, Intia ja Kiina ovat jo nousseet korkealle maailman suurimpien talouksien listalla, mutta niiden tulevaisuuden potentiaali on edelleen valtava; elintasoero länsimaihin on suuri ja maissa asuu 42 % koko maailman väestöstä. Toistaiseksi talouskasvu on ollut lähinnä vienti- ja investointivetoista, mutta uutta kasvua syntyy jatkuvasti myös kasvavan ja vaurastuvan keskiluokan ansiosta.

Kansainvälinen valuuttarahasto IMF ennustaa BRIC-maiden talouskasvun jatkuvan kehittyneitä talouksia selvästi nopeampana myös tulevina vuosina (sivun ylin kuva). Merkittävä talouskasvuero länsitalouksiin nähden onkin tärkein yksittäinen syy hajauttaa osa salkkua BRIC-osakemarkkinoille – talouskasvun kun tulisi heijastua yritysten tuloksiin ja sen myötä osakemarkkinoille. Korkean tuotto-odotuksen kääntöpuoli on kehittyviin markkinoihin tyypillisesti liittyvä tavallista suurempi riski.

## BRIC-osakemarkkinat nyt houkuttelevia<sup>1</sup>

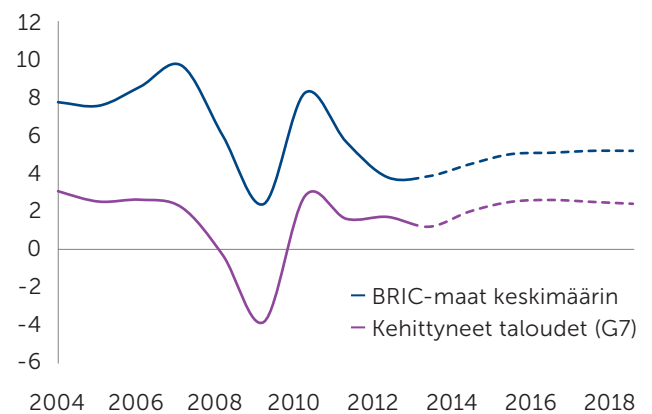
Vuoden 2013 aikana kehittyvien markkinoiden osakkeet kokivat kovia: maailman kehittyneet osakemarkkinat tuottivat peräti 30 prosenttiyksikköä enemmän kuin heikosti kehittyneet BRIC-osakemarkkinat. Vuoden 2014 alusta laskettuna BRIC-osakemarkkinat ovat jääneet maailman kehittyneistä osakemarkkinoista 8 prosenttiyksikköä lisää. Romahduksen jälkeen BRIC-osakemarkkinat näyttävät houkuttelevilta sekä omiin historiallisiin arvostuksiinsa, että muihin vahvasti nousseisiin markkinoihin nähden. (sivun kaksi alemmaa kuvaa).

Syitä kurssiromahdukseen on lukuisia. Yksi keskeinen tekijä on ollut Yhdysvaltain keskuspankin FED:in ilmoitus joukko-

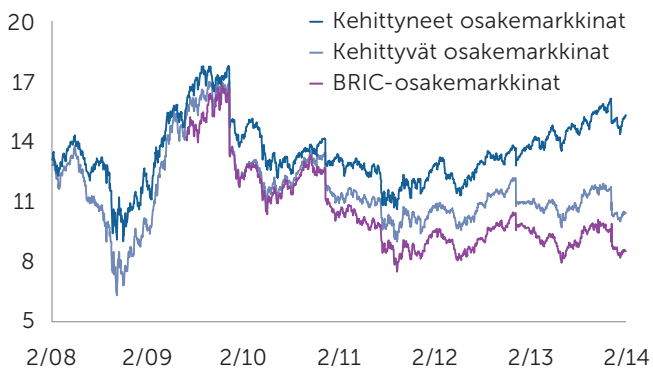
lainojen osto-ohjelman vähentämisestä (eng: "tapering"), minkä seurauksena Yhdysvaltain valtionlainojen korot nousivat ja sijoituksia kotiutettiin kehittyviltä markkinoilta. Toinen keskeinen tekijä on ollut huoli maailman toiseksi suurimman talouden, Kiinan, talouskasvun hiipumisesta. Kiinan talouskehitys puolestaan vaikuttaa oleellisesti mm. hyödykkeiden kysyntään ja hintatasoon, ja tätä kautta Brasilian ja Venäjän kaltaisten hyödyketalouksien talouskehitykseen. Kolmas keskeinen kurssilaskua selittävä tekijä onkin ollut hyödykkeiden maailmanmarkkinahintojen lasku.

Kiinan talousindikaattorit ovat kuitenkin viime aikoina näyttäneet odotettua vahvempia merkkejä niin maan vientilukujen, teollisuustuotannon kuin talouskasvunkin jatkumisen suhteen. Lisäksi Kiinan viime syksynä julkaisema laaja kehitysohjelma maan talouden parantamiseksi on saanut myönteisen vastaanoton kansainvälisiltä ekonomisteilta. Mikäli Kiina kasvaa, niin sillä tulisi olla myönteisiä vaikutuksia myös muihin kehittyviin talouksiin.

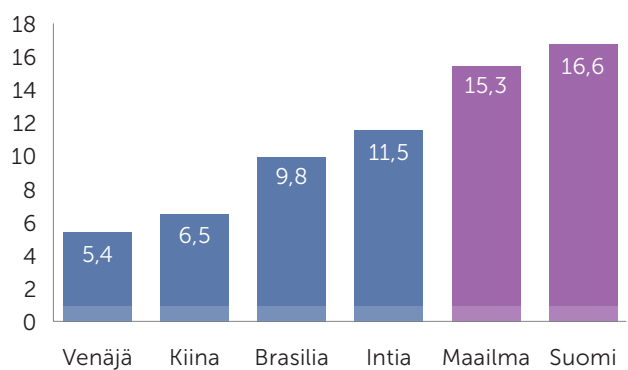
## Bruttokansantuotteen vuosikasvu (%)<sup>2</sup>



## P/E-lukujen vertailu 2008-2014<sup>3</sup>



## P/E-lukujen vertailu<sup>4</sup>



(1) Lähde: Bloomberg 25.2.2014, tuottoero MSCI World - MSCI BRIC US-dollarimääräisenä.

(2) Lähde: IMF, lokakuu 2013, reaalin BKT-kasvu (ennusteet 2013 lähtien). Historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta kehityksestä.

(3) Lähde: Bloomberg, mahdollisimman pitkä aikasarja alkaen WisdomTree-rahaston perustamisesta 22.2.2008 - 25.2.2014. Arvostustasot: MSCI World, MSCI EM, MSCI BRIC. P/E luku: indeksin pisteluku / 12kk ennustettu tulos indeksipisteinä. Huomaa, että historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta kehityksestä.

(4) Lähde: Bloomberg 25.2.2014, kohdeindeksit tai indeksiosuusrahastojen osalta indeksejä, joita rahastot seuraavat. Maailma: MSCI World, Suomi: OMX Helsinki Cap. P/E luku: indeksin pisteluku / 12kk ennustettu tulos indeksipisteinä.

# Tuoton määräytyminen

## Ennen viimeistä havaintopäivää

Vuosittaisina havaintopäivinä (vuodet 1-4) on kolme mahdollista lopputulemaa:

- Ennenaikainen lunastus korkotuoton kera:** Jos kaikki kohde-etuudet ovat havaintopäivänä vähintään lähtötasollaan, lunastaa liikkeeseenlaskija sertifikaatin ennenaikaisesti takaisin ja maksaa nimellisarvon lisäksi 9 %:n korkotuoton.<sup>1,2</sup>
- Sijoitus jatkuu ja korkotuotto maksetaan:** Jos heikoimmin kehittynyt kohde-etuus on havaintopäivänä laskenut enintään 40 % lähtötasostaan, sertifikaatti maksaa 9 %:n korkotuoton ja sijoitus jatkuu.<sup>1,2</sup>
- Sijoitus jatkuu ja korkotuottoa ei makseta:** Jos heikoimmin kehittynyt kohde-etuus on havaintopäivänä laskenut yli 40 % lähtötasostaan, sertifikaatti ei kyseisenä vuonna maksa korkotuottoa ja sijoitus jatkuu.

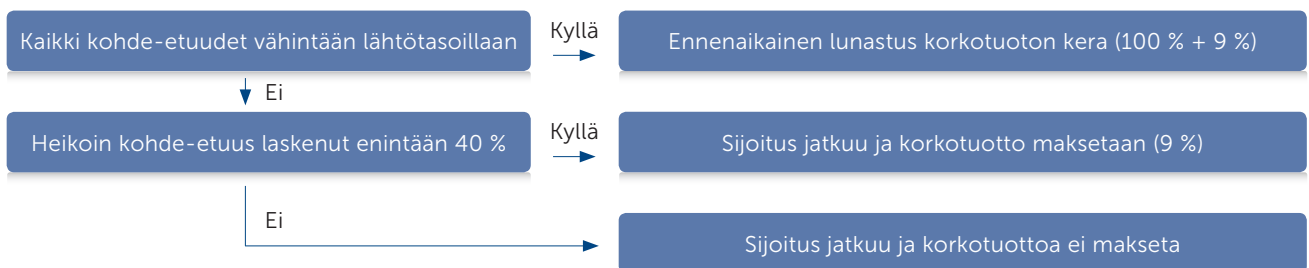
## Viimeisenä havaintopäivänä

Jos sertifikaatti ei ole erääntynyt ennenaikaisesti, on viimeisenä havaintopäivänä kaksi mahdollista lopputulemaa:

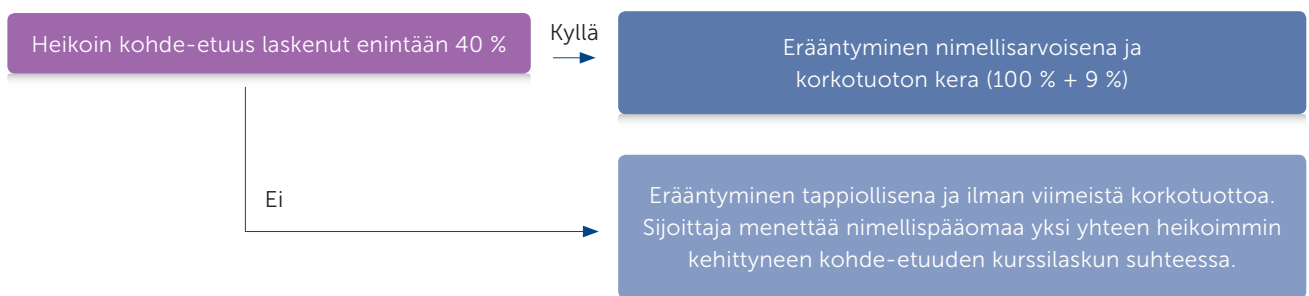
- Erääntyminen nimellisarvoisena ja korkotuoton kera:** Jos heikoimmin kehittynyt kohde-etuus on viimeisenä havaintopäivänä laskenut enintään 40 % lähtötasostaan, erääntyy sertifikaatti nimellisarvoisena ja sijoittajalle maksetaan viimeinen 9 %:n korkotuotto.<sup>1,2</sup>
- Erääntyminen tappiollisena ja ilman viimeistä korkotuottoa:** Jos heikoimmin kehittynyt kohde-etuus on viimeisenä havaintopäivänä laskenut yli 40 % lähtötasostaan, menettää sijoittaja nimellispääomaa yksi yhteen heikoimmin kehittyneen kohde-etuuden kurssilaskun suhteessa. Viimeistä korkotuottoa ei makseta.

## Havainnollistus tuoton määräytymisestä (esimerkissä oletetaan alustava korkotuotto 9 %)

### Vuodet 1-4



### Vuosi 5



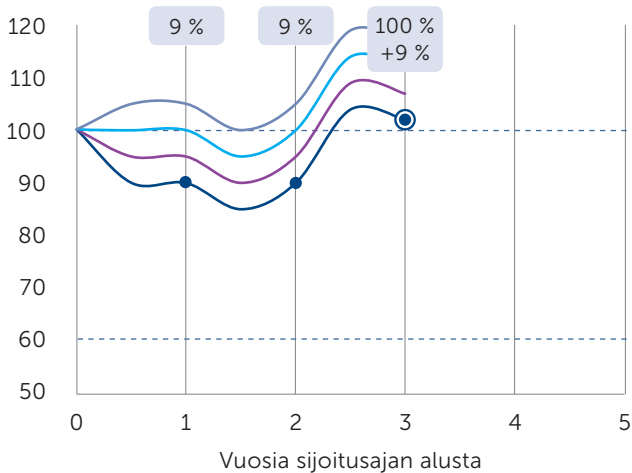
Yksinkertaisuuden vuoksi laskentaesimerkki ei huomioi 2 % merkintäpalkkiota. Laskentaesimerkki, jossa merkintäpalkkio on huomioitu, on pyynnöstä saatavilla merkintäpaikoista. Korkotuotto vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasolle 8,25 %. Mikäli korkotuotto vahvistetaan alle alustavasti ilmoitetun, sijoittajan lopullinen tuotto on pienempi kuin esimerkissä. Laskentaesimerkki ei huomioi liikkeeseenlaskijariskiä eikä verovaikutuksia.

(1) Nimellispääoman takaisinmaksuun ja tuoton maksuun liittyy liikkeeseenlaskijariski. (2) Korkotuotto vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasolle 8,25 %.



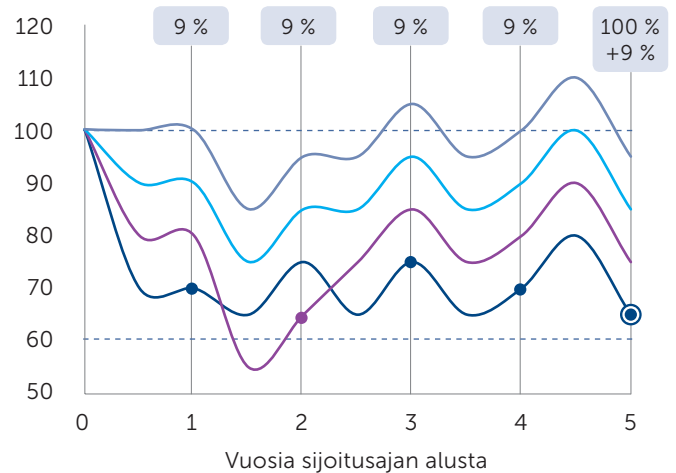
# Tuotonlaskentaesimerkkejä

## Esimerkki 1: Ennenaikainen lunastus



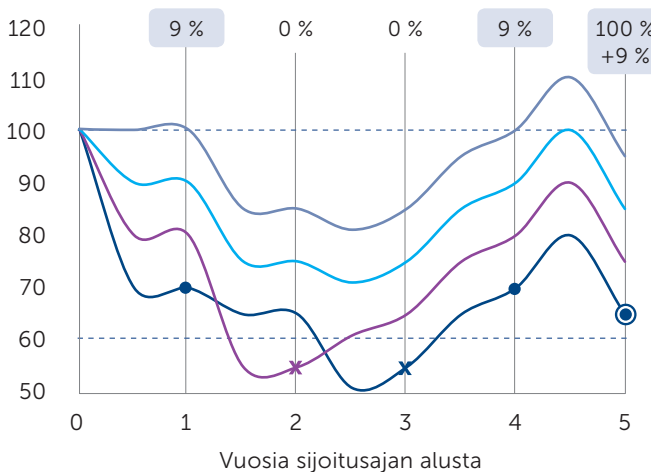
**Esimerkki 1:** Sertifikaatti lunastetaan ennenaikaisesti takaisin kolmen vuoden kuluttua, koska kaikki kohde-etuudet ovat havaintopäivänä (3) ensimmäistä kertaa vähintään lähtötasollaan. Ennenaikaisen lunastuksen yhteydessä palautetaan nimellispääoma ja korkotuotot maksetaan joka vuonna (= 3 x 9 %), koska tuottoehto täyttyy joka vuosi. Huomioi, että kohde-etuuksien kehityksellä lunastuksen jälkeen ei ole tuotonmuodostuksen kannalta merkitystä.

## Esimerkki 2: Eräntyminen täydellä tuotolla



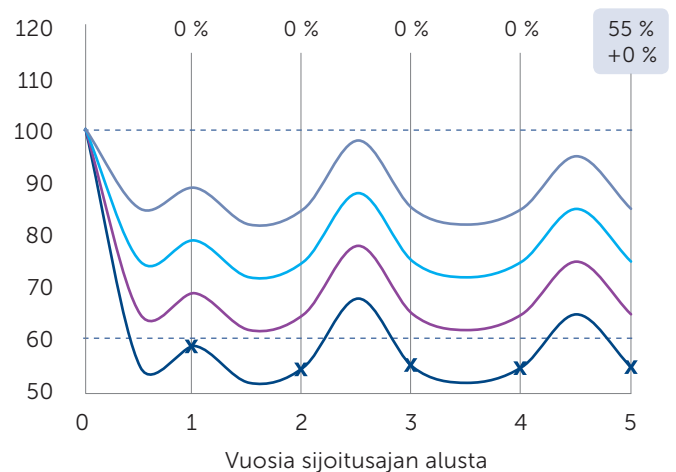
**Esimerkki 2:** Sertifikaattia ei ole lunastettu ennenaikaisesti ja viimeisenä havaintopäivänä heikoimmin kehittynyt kohde-etuus ei ole laskenut yli 40 % lähtötasostaan, joten sijoittajalle palautetaan eräpäivänä nimellispääoma. Korkotuotot maksetaan joka vuosi (= 5 x 9 %), koska tuottoehto täyttyy joka vuosi. Huomioi, että kohde-etuudet saavat laskea enemmänkin kuin 40 % ennen viimeistä havaintopäivää ilman vaikutusta sertifikaatin eräntymisarvoon.

## Esimerkki 3: Eräntyminen vajaalla tuotolla



**Esimerkki 3:** Sertifikaattia ei ole lunastettu ennenaikaisesti ja viimeisenä havaintopäivänä heikoimmin kehittynyt kohde-etuus ei ole laskenut yli 40 % lähtötasostaan, joten sijoittajalle palautetaan eräpäivänä nimellispääoma. Korkotuotot maksetaan vuosina 1, 4 ja 5 (= 3 x 9 %), koska tuottoehto täyttyy kyseisinä vuosina. Vuosina 2 ja 3 korkotuottoa ei makseta, koska tuottoehto ei täyty.

## Esimerkki 4: Eräntyminen tappiolla



**Esimerkki 4:** Sertifikaattia ei ole lunastettu ennenaikaisesti ja viimeisenä havaintopäivänä heikoimmin kehittynyt kohde-etuus on laskenut yli 40 % lähtötasostaan, joten sijoittaja menettää nimellispääomaa yksi yhteen heikoimmin kehittyneen kohde-etuuden kurssilaskun suhteessa. Esimerkissä heikoin kohde-etuus on laskenut 45 %, joten tappio nimellispääomalle laskettuna on 45 %. Tuottoehto ei täyty yhtenäkkään vuonna, joten korkotuottoja ei makseta.

Kohde-etuuksien kehitystä esittävät kuvat (skaalattu alkamaan arvosta 100) ovat ainoastaan esimerkinomaisia eivätkä kuvasta kohde-etuuksien odotettua kehitystä. Yksinkertaisuuden vuoksi laskentaesimerkit eivät huomioi 2 %:n merkintäpalkkiota. Korkotuotto 9 % on alustava ja se vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasoon 8,25 %. Mikäli korkotuotto jää alle alustavasti ilmoitetun, sijoittajan lopullinen tuotto on pienempi kuin esimerkeissä. Esimerkit eivät huomioi liikkeeseenlaskijariskiä eivätkä verovaikutuksia. Nimellispääoman takaisinmaksuun liittyy liikkeeseenlaskijariski.

# € Miten teen merkinnän?

## 1. Tutustu

Perehdy ennen sijoituksen tekemistä tämän markkinointimateriaalin lisäksi liikkeeseenlaskijan laatimiin sitoviin sertifikaattiehtoihin sekä ohjelmaesitteeseen täydennyksiin. Asiakirjat saat merkintäpaikoista tai verkkosivulta [www.alexandria.fi/brickuponki](http://www.alexandria.fi/brickuponki).

## 2. Merkitse

Täytä merkintäsitoumuslomake ja toimita se merkintäpaikkaan. Sijoituksen säilytys on maksutonta SEB:hen tätä tarkoitusta varten avattavalla arvo-osuustilillä. Merkintäaika päättyy **31.3.2014**.

## 3. Maksa

Tehdyt merkinnät maksetaan niitä merkittäessä. Maksu suoritetaan merkintäsitoumuksessa annettujen ohjeiden mukaan kuitenkin viimeistään **31.3.2014**.

## ! Riskit

Sijoittamiseen liittyy aina taloudellinen riski ja sijoittaja vastaa itse omien sijoituspäätöksensä taloudellisista tuloksista ja veroseuraamuksista. Sijoittajan tulee ennen sijoituspäätöksen tekemistä varmistua siitä, että hän ymmärtää sijoitustuotteen ominaisuudet ja riskit. Sijoittajan edellyttään tutustuvan huolellisesti tähän markkinointimateriaaliin sekä liikkeeseenlaskijan laatimiin sitoviin liikkeeseenlaskukohtaisiin ehtoihin ja ohjelmaesitteeseen (dokumentit on yksilöity sivulla 8). Alla kuvataan ainoastaan lyhyesti sijoitukseen liittyvät keskeisimmät riskitekijät. Sijoitukseen ja sen liikkeeseenlaskijaan liittyviä riskejä on kuvattu tarkemmin liikkeeseenlaskijan tarjousasiakirjoissa.

### Markkinariski

Sertifikaatti ei ole pääomasuojattu, vaan sijoittaja kantaa riskin kohde-etuuskien eli tässä indeksien tai pörssinoteerattujen rahastojen epäedullisesta hintakehityksestä. Sertifikaatin tuoterakenteessa useamman kohde-etuuden käyttäminen lisää riskiä, eikä hajauta sitä. Sijoittaja voi jäädä ilman tuottoa ja lisäksi menettää sijoittamansa pääoman kokonaan tai osittain. Kohde-etuuskien tulevasta kehityksestä ei voida antaa takeita. Sijoitus ei vastaa suoraa sijoitusta kohde-etuuteen.

### Liikkeeseenlaskijariski

Sijoitukseen liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvästä. Liikkeeseenlaskijan maksukyvyttömyys voi johtaa sijoitetun pääoman ja/tai tuoton menettämiseen kokonaan tai osittain. Sijoittajan tulee ennen sijoituspäätöstä tehdessään kiinnittää huomiota liikkeeseenlaskijan taloudelliseen asemaan ja luottokelpoisuuteen. Sijoitus ei kuulu talletussuojan piiriin eikä sille ole asetettu erillistä vakuutta.

### Korkoriski

Yleisen korkotason ja liikkeeseenlaskijan luottoriskilisen muutoksilla on vaikutus sijoituksen arvoon sijoitusaikana. Yleisen korkotason tai luottoriskilisen noustessa sijoitukseen sisältyvän korko-osan arvo voi laskea. Vastaavasti kor-

kotason tai luottoriskilisen laskiessa sijoitukseen sisältyvän korko-osan arvo voi nousta. Korkoriski voi toteutua vain, jos sijoitus myydään ennen eräpäivää.

### Jälkimarkkinariski

Mikäli sijoittaja haluaa myydä sijoituksensa ennen eräpäivää, tapahtuu myynti sen hetkiseen jälkimarkkinahintaan, joka voi olla suurempi tai pienempi kuin sijoitettu pääoma. Sijoittajalle voi näin ollen koitua tappioita myydessään sijoituksen jälkimarkkinoilla. Liikkeeseenlaskija antaa vähintään 5 kpl erälle päivittäisen takaisinostohinnan normaaleissa markkinaolosuhteissa, mutta ei voi taata jälkimarkkinoita. Jälkimarkkinat voivat poikkeuksellisissa markkinaolosuhteissa olla epälikvidit tai kaupankäynti voi olla tilapäisesti mahdotonta. Sijoitusta ei edellä mainituista syistä suositella, mikäli sijoitettuja varoja todennäköisesti tarvitaan ennen eräpäivää. Sijoituksen jälkimarkkinahintaan vaikuttavat juoksuaikana jäljellä olevan sijoitusajan lisäksi muun muassa kohde-etuuden ja sen volatiliiteetin, yleisen korkotason sekä liikkeeseenlaskijan luottoriskilisen kehittyminen.

### Riski ennaikaisesta takaisinmaksusta ja ehtojen korjaamisesta

Liikkeeseenlaskija voi sijoituksen ehdoissa mainituissa erityistapauksissa lunastaa sijoituksen takaisin ennen sen eräpäivää (esimerkiksi olennaisen lakimuutoksen johdosta) tai korjata sijoituksen ehtoja (esimerkiksi kohde-etuuden laskennan päättyessä) ilman sijoittajan erillistä suostumusta. Ei voida taata, etteivät yllä mainitut muutokset ole epäedullisia sijoittajan näkökulmasta. Ennenaikainen takaisinmaksu voi aiheuttaa pääomatappion sijoittajalle.

### Verotusriski

Sijoituksen verotuksellinen ja lainsäädännöllinen asema voivat muuttua sijoitusaikana ja tätä kautta vaikuttaa sijoittajan nettotuottoon. Alexandria ei toimi asiakkaan veroasiantuntijana.

# ! Tärkeää tietoa

## Merkintäpaikat

Alexandria Pankkiiriliike Oyj (Y-tunnus 1063450-9) ja sen sidonnaisasiamiehet (yhdessä "Alexandria Pankkiiriliike"), Eteläesplanadi 22 A, 00130 Helsinki, puhelin 09 4135 1300 (vaihde). Alexandria Pankkiiriliikkeen muut 21 toimipaikkaa yhteystietoineen löytyvät tämän markkinointimateriaalin takakannesta. Alexandria Pankkiiriliikkeen toimintaa valvoo Finanssivalvonta ja Alexandria Pankkiiriliike on sijoittajien korvausrahaston jäsen.

Alexandria Markets Oy (Y-tunnus 2510307-3) ja sen sidonnaisasiamiehet (yhdessä "Alexandria Markets"), Eteläesplanadi 22 A, 00130 Helsinki, puhelin 09 4135 1300 (vaihde), on osa Alexandria-konsernia. Alexandria Marketsin toimintaa valvoo Finanssivalvonta ja Alexandria Markets on sijoittajien korvausrahaston jäsen.

Lisää tietoa merkintäpaikoista (yhdessä "Alexandria") on saatavissa osoitteesta [www.alexandria.fi](http://www.alexandria.fi).

## Tarjouksen toteutus ja rajoitukset

Ehtona liikkeeseenlaskun toteutumiselle on vähintään 8,25 %:n korkotuotto. Liikkeeseenlaskijalla ja Alexandrialla on lisäksi oikeus peruuttaa liikkeeseenlasku. Mikäli liikkeeseenlasku perutaan, Alexandria tiedottaa sijoittajia tarjouksen peruuntumisesta ja merkintämaksut palautetaan sijoittajille korotta.

## Myyntirajoitus

Tätä tarjousta ei kohdisteta sellaisille henkilöille tai sellaisiin valtioihin, joissa tarjouksen tekeminen on lainvastaista. Tätä materiaalia ei saa jaella maissa, joissa jakelu tai tiedottaminen on ristiriidassa kyseisen maan lakien kanssa. Erityisesti, tätä materiaalia ei saa levittää Yhdysvaltoihin eikä yhdysvaltalaisille vastaanottajille. Liikkeeseenlaskija ja Alexandria edellyttävät, että tämän materiaalin haltuunsa saavat henkilöt tutustuvat tällaisiin rajoituksiin ja noudattavat niitä.

## Peruutusoikeus ja esitteen täydennykset

Merkintä on sitova, eikä sijoittajalla ole oikeutta peruuttaa sitä. Mikäli Alexandria joutuu hylkäämään sitoumuksen sijoittajasta johtuvasta syystä, on sijoittaja velvollinen korvaamaan Alexandrialle aiheutuneet kustannukset ja tappion. Alexandrialla on oikeus hylätä merkintä harkintansa mukaan (esimerkiksi, jos merkintämaksua ei ole vastaanotettu ajoissa). Mikäli kuitenkin liikkeeseenlaskija julkistaa ohjelmaesitteen tai liikkeeseenlaskukohtaisten ehtojen täydennyksen merkintäaikana, on sijoittajalla oikeus perua merkintäsitoumuksensa ilmoittamalla tästä kirjallisesti Alexandrialle kahden pankkipäivän kuluessa täydennyksen julkistamisesta Alexandrian verkkosivuilla: [www.alexandria.fi/brickuponki](http://www.alexandria.fi/brickuponki).

## Kannustimet ja palkkiot

Alexandria Markets voi maksaa palkkiota sijoituksen myynnistä välittäjille. Asiakkaan kustannus sijoituksen hankkimisesta ei riipu siitä, ostaako asiakas sijoituksen Alexandrialta tai kolmannelta osapuolelta. Alexandria Markets saa liikkeeseenlaskijalta palkkiota tuotteen myymisestä (tuotekohtainen strukturointikustannus on yksilöity sivulla 8).

## Markkinointimateriaali

Tämän markkinointimateriaalin on laatinut Alexandria Markets. Liikkeeseenlaskija tai sen lähipiiritahot eivät ole missään vastuussa tämän markkinointimateriaalin sisällöstä. Mikäli markkinointimateriaalin ja liikkeeseenlaskijan sitovien ehtojen välillä ilmenee ristiriita, ovat liikkeeseenlaskijan ehdot aina etusijalla. Markkinointimateriaalista ilmenevät tuotteeseen liittyvät tiedot muodostavat vain yhteenvedon, eivätkä tuotteen täydellistä kuvausta. Materiaalin tekijänoikeus ja muut immateriaalioikeudet kuuluvat Alexandria Marketsille ja kaikki oikeudet on pidätetty kaikissa maissa.

## Verotus

Tässä kuvataan lyhyesti sertifikaatin tämänhetkistä verotusta Suomessa yleisesti verovelvollisen luonnollisen henkilön osalta (katso "Verotusriski"). Sertifikaatille maksettavaa tuottoa käsitellään verotuksessa veronalaisena muuna pääomatulona tuloverolain (30.12.1992/1535) mukaisesti. Sertifikaatin erääntyessä mahdollisesta tuotosta toimitetaan ennakonpidätys, jonka suuruus on tällä hetkellä 30 %. Sertifikaatin liikkeeseenlaskijan ollessa ulkomainen, korkotulon lähdeverosta annetun lain (28.12.1990/1341) säännökset eivät sovellu. Mikäli sijoittaja myy sertifikaatin ennen eräpäivää, luovutus käsitellään verotuksessa luovutusvoittoa ja -tappiota koskevien säännösten mukaisesti. Alexandria tai liikkeeseenlaskija ei toimi asiakkaan veroasiantuntijana (katso "Verotusriski").



# Sijoitustuotteen pääpiirteet

## Tärkeitä päivämääriä

Merkintäaika	3.3. - 31.3.2014
Maksupäivä	31.3.2014
Liikkeeseenlaskupäivä	15.4.2014
Eräpäivä	2.5.2019, ellei ennenaikaista lunastusta

## Sertifikaatti

Tyyppi	Yleisön merkittäväksi tarkoitettu pääomasuojaamaton sertifikaatti
Liikkeeseenlaskija	Credit Suisse AG (London Branch), luottoluokitus: Moody's A1 / S&P A / Fitch A
Liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot ja ohjelmaesite	Merkintäpaikoista tai osoitteesta <a href="http://www.alexandria.fi/brickuponki">www.alexandria.fi/brickuponki</a> saatavilla olevat 28.2.2014 päivätyt liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot sekä 10.7.2013 päivätty ohjelmaesite Credit Suisse AG / Credit Suisse International Trigger Redeemable and Phoenix Securities Base Prospectus täydennyksineen
Merkintäpaikat	Alexandria Pankkiiriliike Oyj, Alexandria Markets Oy sekä niiden sidonnaisasiamiehet
Etuoikeusasema ja vakuus	Etuoikeusasema sama kuin liikkeeseenlaskijan muilla vakuudettomilla velkasitoumuksilla
Nimellisarvo	1 000 euroa / sertifikaatti
Merkintähinta	1 000 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 100 % sertifikaatin nimellisarvosta
Merkintäpalkkio	20 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 2 % sertifikaatin nimellisarvosta
Vähimmäissijoitus	5 sertifikaattia, tätä suuremmat sijoitukset 1 sertifikaatin erissä
Strukturointikustannus	Merkintähinta sisältää vuotuisen strukturointikustannuksen enintään 1,0 % p.a. nimellisarvolle laskettuna. Laskelma perustuu 19.2.2014 tilanteeseen sekä olettaa, että sijoitus pidetään koko sijoitusajan. Kertaluonteinen kustannus sisältyy merkintähintaan eikä sitä vähennetä erääntymisarvosta. Hallinnointipalkkiota ei ole.
Säilytysjärjestelmä	Euroclear Finland Oy
ISIN-koodi	FI4000092549
Pörssilistaus	Listauksesta haetaan Luxemburgin pörssiin, jos listautumisedellytykset täyttyvät.
Jälkimarkkina	Liikkeeseenlaskija tarjoaa sijoitukselle normaaleissa markkinaolosuhteissa päivittäisen jälkimarkkinan vähintään 5 kappaleen erälle (katso "Jälkimarkkinariski").

# Sijoitustuotteen pääpiirteet

## Tuotonlaskenta

Kohde-etuudet	i Kohde-etuus	Bloomberg-koodi
	1 iShares MSCI Brazil Capped ETF	EWZ UP Equity
	2 Russian Depositary Index USD	RDXUSD Index
	3 WisdomTree India Earnings Fund	EPI UP Equity
	4 Hang Seng China Enterprises Index	HSCEI Index
Tuottoehto	Jos heikoimmin kehittyneen Kohde-etuuden arvo vuosittaisena Havaintopäivänä k=1-5 on vähintään yhtä suuri kuin kyseisen Kohde-etuuden Kuponkitaso, sertifikaatti maksaa kyseisen vuoden Tuotonmaksupäivänä tuoton: Nimellisarvo × Korkotuotto. Muutoin sertifikaatti ei kyseisenä vuonna maksa tuottoa.	
Heikoimmin kehittynyt kohde-etuus	Kunkin havaintopäivän k=1-5 osalta erikseen heikoimmin kehittyneellä kohde-etuudella tarkoitetaan sitä kohde-etuutta, jolla havaintopäivänä k=1-5 suhdeluku (Kohde-etuuden arvo havaintopäivänä/Kohde-etuuden alkuarvo) on pienin.	
Korkotuotto	9 % (alustava, vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasoon 8,25 %)	
Erääntymisarvo ennen-aikaisen lunastuksen yhteydessä (k=1-4)	Jos heikoimmin kehittyneen Kohde-etuuden sulkemisarvo vuosittaisena Havaintopäivänä k=1-4 on vähintään yhtä suuri kuin kyseisen Kohde-etuuden alkuarvo, lunastetaan sertifikaatti enneaikaisesti takaisin arvoon: Nimellisarvo × 100 %	
Erääntymisarvo eräpäivänä (k=5)	1) Jos heikoimmin kehittyneen Kohde-etuuden sulkemisarvo viimeisenä Havaintopäivänä k=5 on vähintään yhtä suuri kuin kyseisen Kohde-etuuden Suojataso, sertifikaatti erääntyy arvoon: Nimellisarvo × 100 %  2) Muussa tapauksessa sertifikaatti erääntyy arvoon: $\text{Nimellisarvo} \times \left( \frac{\text{Heikoimmin kehittyneen Kohde-etuuden loppuarvo}}{\text{Heikoimmin kehittyneen Kohde-etuuden alkuarvo}} \right)$	
Kuponkitaso (i=1-4)	60 % × Kohde-etuuden i alkuarvo	
Suojataso (i=1-4)	60 % × Kohde-etuuden i alkuarvo	
Kohde-etuuden i alkuarvo	Kohde-etuuden i sulkemisarvo 15.4.2014 tai määräyspäivää seuraavana kaupankäyntipäivänä	
Kohde-etuuden i loppuarvo	Kohde-etuuden i sulkemisarvo 15.4.2019 tai määräyspäivää seuraavana kaupankäyntipäivänä	
Havaintopäivät (k=1-5), Tuotonmaksupäivät (k=1-5) ja Enneaikaiset erääntymispäivät (k=1-4)	k Havaintopäivä, tai sitä seuraava kaupankäyntipäivä	Tuotonmaksupäivä / Enneaikainen erääntymispäivä, tai sitä seuraava pankkipäivä
	1 15.4.2015	29.4.2015
	2 15.4.2016	29.4.2016
	3 15.4.2017	2.5.2017
	4 15.4.2018	30.4.2018
	5 15.4.2019	2.5.2019 (Eräpäivä)

# ! Kohdeindeksien vastuunrajoitukset

## RDX® (Russian Depository Index)

The RDX® (Russian Depository Index) was developed and is real-time calculated and published by Wiener Börse AG. The full name of the Index and its abbreviation are protected by copyright law as trademarks. The RDX® (Russian Depository Index) index description, rules and composition are available online on [www.indices.cc](http://www.indices.cc) - the index portal of Wiener Börse AG. Wiener Börse does not guarantee the accuracy and/or the completeness of the RDX® (Russian Depository Index) index or any data included therein and Wiener Börse shall have no liability for any errors, omissions, or interruptions therein. A non-exclusive authorization to use the RDX® (Russian Depository Index) index in conjunction with financial products was granted upon the conclusion of a license agreement between Issuer and Wiener Börse AG. The only relationship to the Licensee is the licensing of certain trademarks and trade names of the RDX® (Russian Depository Index) index which is determined, composed and calculated by Wiener Börse without regard to the Licensee or the Securities. Wiener Börse reserves the rights to change the methods of index calculation or publication, to cease the calculation or publication of the RDX® (Russian Depository Index) index or to change the RDX® (Russian Depository Index) trademarks or cease the use thereof. The issued Securities are not in any way sponsored, endorsed, sold or promoted by the Wiener Börse. Wiener Börse makes no warranty or representation whatsoever, express or implied, as to results to be obtained by Licensee, owners of the Securities, or any other person or entity from the use of the RDX® (Russian Depository Index) index or any data included therein. Without limiting any of the foregoing, in no event shall Wiener Börse have any liability for any special, punitive, indirect, or consequential damages (including lost profits), even if notified of the possibility of such damages.

## Hang Seng China Enterprises Index

The Hang Seng China Enterprises Index (the "Index") is published and compiled by Hang Seng Indexes Company Limited pursuant to a licence from Hang Seng Data Services Limited. The mark and name Hang Seng China Enterprises Index are proprietary to Hang Seng Data Services Limited. Hang Seng Indexes Company Limited and Hang Seng Data Services Limited have agreed to the use of, and reference to, the Index by Credit Suisse AG (and all Credit Suisse AG Branches) and Credit Suisse International in connection with the Securities, BUT NEITHER HANG SENG INDEXES COMPANY LIMITED NOR HANG SENG DATA SERVICES LIMITED WARRANTS OR REPRESENTS OR GUARANTEES TO ANY BROKER OR HOLDER OF THE SECURITIES OR ANY OTHER PERSON (i) THE ACCURACY OR COMPLETENESS OF ANY OF THE INDEX(ES) AND ITS COMPUTATION OR ANY INFORMATION RELATED THERETO; OR (ii) THE FITNESS OR SUITABILITY FOR ANY PURPOSE OF ANY OF THE INDEX(ES) OR ANY COMPONENT OR DATA COMPRISED IN IT; OR (iii) THE RESULTS WHICH MAY BE OBTAINED BY ANY PERSON FROM THE USE OF ANY OF THE INDEX(ES) OR ANY COMPONENT OR DATA COMPRISED IN IT FOR ANY PURPOSE, AND NO WARRANTY OR REPRESENTATION OR GUARANTEE OF ANY KIND WHATSOEVER RELATING TO ANY OF THE INDEX(ES) IS GIVEN OR MAY BE IMPLIED. The process and basis of computation and compilation of any of the Index(es) and any of the related formula or formulae, constituent stocks and factors may at any time be changed or altered by Hang Seng Indexes Company Limited without notice. TO THE EXTENT PERMITTED BY APPLICABLE LAW, NO RESPONSIBILITY OR LIABILITY IS ACCEPTED BY HANG SENG INDEXES COMPANY LIMITED OR HANG SENG DATA SERVICES LIMITED (i) IN RESPECT OF THE USE OF AND/OR REFERENCE TO ANY OF THE INDEX(ES) BY CREDIT SUISSE INTERNATIONAL IN CONNECTION WITH THE SECURITIES; OR (ii) FOR ANY INACCURACIES, OMISSIONS, MISTAKES OR ERRORS OF HANG SENG INDEXES COMPANY LIMITED IN THE COMPUTATION OF ANY OF THE INDEX(ES); OR (iii) FOR ANY INACCURACIES, OMISSIONS, MISTAKES, ERRORS OR INCOMPLETENESS OF ANY INFORMATION USED IN CONNECTION WITH THE COMPUTATION OF ANY OF THE INDEX(ES) WHICH IS SUPPLIED BY ANY OTHER PERSON; OR (iv) FOR ANY ECONOMIC OR OTHER LOSS WHICH MAY BE DIRECTLY OR INDIRECTLY SUSTAINED BY ANY BROKER OR HOLDER OF THE SECURITIES OR ANY OTHER PERSON DEALING WITH THE SECURITIES AS A RESULT OF ANY OF THE AFORESAID, AND NO CLAIMS, ACTIONS OR LEGAL PROCEEDINGS MAY BE BROUGHT AGAINST HANG SENG INDEXES COMPANY LIMITED AND/OR HANG SENG DATA SERVICES LIMITED in connection with the Securities in any manner whatsoever by any broker, holder or other person dealing with the Securities. Any broker, holder or other person dealing with the Securities does so therefore in full knowledge of this disclaimer and can place no reliance whatsoever on Hang Seng Indexes Company Limited and Hang Seng Data Services Limited. For the avoidance of doubt, this disclaimer does not create any contractual or quasi-contractual relationship between any broker, holder or other person and Hang Seng Indexes Company Limited and/or Hang Seng Data Services Limited and must not be construed to have created such relationship.

## Alexandria Pankkiiriliike Oyj

Vuonna 1996 perustettu Alexandria Pankkiiriliike Oyj on yksi Suomen suurimmista sijoituspalveluyhtiöistä. Alexandria-konsernin muodostavat Alexandria Pankkiiriliike, Alexandria Rahastoyhtiö sekä strukturoituihin sijoitustuotteisiin erikoistunut Alexandria Markets. Palveluksessamme on noin 250 sijoitusalan ammattilaista 22 paikkakunnalla.

### Ota yhteyttä

Soita asiakaspalveluumme tai ota yhteyttä suoraan lähimpään toimipisteeseemme.

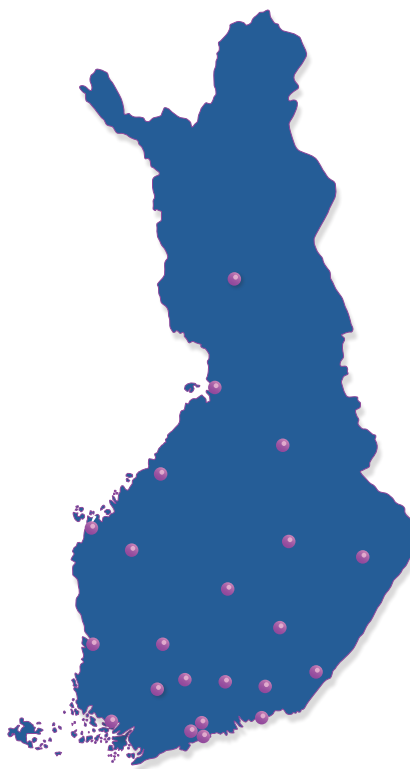


**0200 10 100**

(pvm/mpm)  
ma-to klo 9:00-16:30  
pe klo 9:00-16:00



info@alexandria.fi  
paikkakunta@alexandria.fi  
etunimi.sukunimi@alexandria.fi



### Alexandrian toimipisteet

#### Espoo

Hevosenkentä 3  
02600 Espoo  
Puh. (09) 252 204 00

#### Forssa

Hämeentie 7  
30100 Forssa  
Puh. 0200 10 100

#### Helsinki

Eteläesplanadi 22 A  
00130 Helsinki  
Puh. (09) 413 513 00

#### Hämeenlinna

Sibeliuksenkatu 5  
13100 Hämeenlinna  
Puh. (03) 682 03 00

#### Joensuu

Kauppakatu 34  
80100 Joensuu  
Puh. (013) 611 09 00

#### Jyväskylä

Kauppakatu 41 B 13  
40100 Jyväskylä  
Puh. (014) 449 78 70

#### Kajaani

Kauppakatu 34 A 5  
87100 Kajaani  
Puh. (08) 879 02 00

#### Kokkola

Torikatu 31 A  
67100 Kokkola  
Puh. (06) 868 09 00

#### Kotka

Tornatorintie 3  
48100 Kotka  
Puh. (05) 353 64 00

#### Kouvola

Keskikatu 9  
45100 Kouvola  
Puh. (05) 320 12 00

#### Kuopio

Puijonkatu 22 B  
70100 Kuopio  
Puh. (017) 580 55 00

#### Lahti

Rautatienkatu 20 A 3  
15110 Lahti  
Puh. (03) 525 20 00

#### Lappeenranta

Valtakatu 49  
53100 Lappeenranta  
Puh. (05) 415 64 00

#### Mikkeli

Hallituskatu 7 A 11  
50100 Mikkeli  
Puh. (015) 7600 071

#### Oulu

Pakkahuoneenkatu 15 A  
90100 Oulu  
Puh. (08) 870 56 00

#### Pori

Eteläkauppatori 4 B  
28100 Pori  
Puh. (02) 529 90 40

#### Rovaniemi

Koskikatu 27 B  
96100 Rovaniemi  
Puh. (016) 319 20 00

#### Seinäjoki

Keskuskatu 12  
60100 Seinäjoki  
Puh. (06) 214 01 01

#### Tampere

Koskikatu 9  
33100 Tampere  
Puh. (03) 380 56 00

#### Turku

Kauppiaskatu 9 B  
20100 Turku  
Puh. (02) 416 56 00

#### Vaasa

Hovioik. puistikko 15 C  
65100 Vaasa  
Puh. (06) 361 03 01

#### Vantaa

Äyritie 24  
01510 Vantaa  
Puh. (09) 419 322 00

**Enemmän vaihtoehtoja sijoittamiseen**