

Avaintietoasiakirja

Tavoite

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

Tuote

Tuotteen nimi	Suomikori 3x Booster 18
ISIN-koodi	XS3073357272
Tuotteen kehittäjä	Crédit Industriel et Commercial – CIC

Lisätietoja saa osoitteesta cic-marketsolutions.eu tai soittamalla numeroon 03 8815 1846. PRIIP-tuotteen kehittäjän toimivaltainen viranomainen avaintietoasiakirjan osalta on Autorité des Marchés Financiers. Crédit Industriel et Commercial – CIC on Crédit Mutuel Alliance Fédérale -konsernin yritys. Avaintietoasiakirjan laatimispäivä: 7. toukokuuta 2025.

Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.

Mikä tämä tuote on?

Tyyppi

Tämä tuote on Englannin lainsäädännön alainen velkapaperi (Euro Medium Term Note, EMTN), johon liittyy pääomatappioriski tuotteen juoksuaikana eräpäivään asti.

Kesto

5 vuotta 6 kuukautta.

Tavoitteet

Tarjota sijoittajalle kohde-etuutena olevan osakekorin kehityksestä riippuvaa tuottoa korvaukseksi pääoman menettämisen riskistä tuotteen juoksuaikana eräpäivään asti. Tuotteen ominaisuudet:

Osakekorin osakkeet	NORDEA BANK ABP, UPM-KYMMENE OYJ, TIETOEVRY OYJ, VALMET OYJ, FORTUM OYJ, METSO OYJ, HUHTAMÄKI OYJ, OUTOKUMPU OYJ
Tarjousaika	14. toukokuuta 2025 - 6. kesäkuuta 2025
Liikkeeseenlaskupäivä	19. kesäkuuta 2025
Alkuarvon määrittäminen	13. kesäkuuta 2025
Loppuarvon määrittäminen	13. joulukuuta 2030
Erääntymispäivä	27. joulukuuta 2030
Suojataso	-30%
Pörssilistaus	Luxembourg Stock Exchange
Mahdollisuus varhaiseen lunastukseen	Ei
Tuotteen valuutta	EUR
Nimellisarvo	1 000 euroa
Liikkeeseenlaskuhinta	100,00 % nimellisarvosta

Tuotteen toimintaperiaatteet

Takaisinmaksu eräpäivänä

Korin kehitys saadaan laskemalla yhteen osakekorin kohde-etuuksien painotetut kehitykset (tasapainoin). Kunkin osakekorin kohde-etuuden kehitys lasketaan jakamalla sen loppuarvon määrittämissä päätöskurssilla alkuarvon määrittämissä päätöskurssilla ja vähentämällä yksi.

Jos tuona ajankohtana osakekorin kehitys on vähintään 0 %, sijoittajalle maksetaan erääntymispäivänä seuraavan kaavan mukainen tuotto:

Sijoitettu pääoma + tuotto, joka on alustavasti 300 % osakekorin kehityksestä (osakekorin kehitys on rajattu +40 %:iin).

Jos tuona ajankohtana osakekorin kehitys on alle 0 %, mutta vähintään -30 %, sijoittajalle maksetaan erääntymispäivänä seuraava tuotto:

Sijoitettu pääoma.

Jos tuona ajankohtana osakekorin kehitys on alle -30 %, sijoittajalle maksetaan erääntymispäivänä seuraava tuotto:

Sijoitettu pääoma vähennettynä korin kehityksen itseisarvolla.

Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida

Tämä tuote on tarkoitettu yksityissijoittajille, jotka kestävät tappioita, jotka voivat nousta koko sijoitetun pääoman suuruiseksi ja jotka ovat valmiita pitämään sijoituksensa eräpäivään asti. Tämä tuote sopii asiaan perehtyneille sijoittajille.

Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

Riski-indikaattori



Todellinen riski voi vaihdella merkittävästi, jos sijoittaja lunastaa sijoituksen varhain, ja sijoittaja saattaa saada vähemmän takaisin. Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei Crédit Industriel et Commercial pysty maksamaan sijoittajalle. Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 4, joka on keskiverto riskiluokka. Mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan keskiverrolle tasolle, ja heikot markkinaolosuhteet vaikuttavat erittäin epätodennäköisesti Crédit Industriel et Commercial – CIC -yhtiön kykyyn maksaa sijoittajalle.

Tuote ei sisällä suojaa markkinaliikeitä vastaan, joten sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.

Jos Crédit Industriel et Commercial – CIC ei pysty maksamaan sijoittajalle erääntyneitä summia, sijoittaja voi menettää koko sijoituksensa.

Tuottonäkymät

Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin. Sijoittajan tuotteesta saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen mukaan. Markkinoiden kehitys on tulevaisuudessa epävarmaa, eikä sitä voida ennustaa tarkasti. Esitetyt näkymät ovat tulevaa tuottoa koskevia arvioita, jotka aiempaan kehitykseen ja tiettyihin oletamuksiin. Markkinat voivat kehittyä hyvin eri tavoin tulevaisuudessa.

Suositeltu sijoitusaika		5 vuotta 6 kuukautta	
Esimerkkisijoitus		10 000,00 EUROA	
		Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden kuluttua	Jos sijoittaja irtautuu suositellun sijoitusajan päättyessä
Tuottonäkymät			
Stressinäköymä	Vähimmäistuottoa ei ole taattu.		
	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	4 529,00 euroa	4 130,00 euroa
Epäsuotuisa näköymä	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-54,51 %	-14,84 %
	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	10 488,00 euroa	6 812,00 euroa
Kohtuullinen näköymä	Keskimääräinen tuotto vuosittain	4,86 %	-6,74 %
	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	13 542,00 euroa	13 463,00 euroa
Suotuisa näköymä	Keskimääräinen tuotto vuosittain	35,2 %	5,55 %
	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	16 492,00 euroa	22 000,00 euroa
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	64,47 %	15,34 %

Stressinäköymä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa.

Mitä tapahtuu, jos CIC – Crédit Industriel et Commercial on maksukyvytön?

Tuote ei kuulu minkään sijoittajien korvaus- tai takuujärjestelmän piiriin. Jos CIC – Crédit Industriel et Commercial tulee maksukyvyttömäksi tai menee konkurssiin, sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.

Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Tuoton vähentymisellä (RIY) esitetään sijoittajan maksamien kokonaiskulujen vaikutus sijoittajan mahdollisesti saamaan tuottoon. Kokonaiskuluihin sisältyvät kertaluonteiset kulut, jatkuvaluonteiset kulut ja satunnaiset kulut.

Ajan myötä kertyvät kulut

Taulukoissa esitetään summat, jotka käytetään sijoituksesta erityyppisten kustannusten kattamiseksi. Nämä summat riippuvat sijoituksen määrästä ja tuotteen sijoitusajan kestosta. Tässä esitetyt summat ovat arvioita, jotka perustuvat sijoitussummaan ja erilaisiin mahdollisiin sijoitusaikoihin. Tässä ilmoitettujen kulujen lisäksi sijoittajalle voi aiheutua irtautumiskuluja, jos sijoittaja päättää eräännyttää sijoituksen ennen tuotteen eräännyttämistä.

Olettamuksena on, että

– Tuote tuottaa kunkin esitetyn sijoitusajan mukaisesti.

– Sijoitus 10 000,00 euroa.

	Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden kuluttua	Jos sijoittaja irtautuu suositellun sijoitusajan päättyessä
Kokonaiskulut	700,00 euroa	650,00 euroa
Vaikutus vuotuisen tuottoon (*)	6,54 %	1,30 % kunakin vuonna

(*) Tämä osoittaa, miten kulut vähentävät tuottoa sijoitusaikana kunakin vuonna. Sen avulla osoitetaan esimerkiksi, että jos sijoittaja irtautuu suositellun sijoitusajan päättyessä, sijoittajan vuotuiseksi keskimääräiseksi tuotoksi ennustetaan 8,33 prosenttia ennen kuluja ja 6,60 prosenttia kulujen jälkeen.

Kulujen rakenne

Kertaluonteiset kulut osallistumisen tai irtautumisen yhteydessä		Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden kuluttua
Osallistumiskulut	Nämä kulut sisältyvät jo tuotteen hintaan.	650,00 euroa
Irtautumiskulut	0,5 % nimellisarvosta. Nämä kulut koskevat vain varhaisen eräännyttämisen tapausta, ja ne sisältyvät jo tuotteen hintaan.	50,00 euroa
Jatkuvaluonteiset kulut (veloitetaan vuosittain)		
Hallinnolliset maksut ja muut hallinto- tai toimintakulut	Tuotteen vuotuisesta hallinnoinnista veloitettavat kulut. Tämä on arvio, joka perustuu viime vuoden todellisiin kuluihin.	0,00 euroa
Liiketoimikulut	0,00 % sijoituksen arvosta vuosittain. Tämä on arvio kustannuksista, joita aiheutuu tuotteen kohteena olevien sijoitusten ostosta ja myynnistä. Todellinen määrä vaihtelee sen mukaan, kuinka paljon ostamme ja myymme.	0,00 euroa
Erityisissä olosuhteissa aiheutuneet satunnaiset kulut		
Tulosperusteiset palkkiot (ja voitonjako-osuudet)	Tästä tuotteesta ei veloiteta tulosperusteisia palkkioita.	0,00 euroa

Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen eräännyttämisaikaa?

Suosittelun sijoitusaika: **5 vuotta 6 kuukautta**

On tarkoitus, että sijoittaja pitää tuotteeseen tehdyn sijoituksensa 20. joulukuuta 2030 asti.

Crédit Industriel et Commercial – CIC ylläpitää normaaleissa markkinaolosuhteissa päivittäisiä jälkimarkkinoita. Tuotteen ennen aikaisesta takaisinmyynnistä veloitetaan varhaisen irtautumisen kulu, joka vähennetään tuotteen markkinahinnasta.

Tuote on normaaleissa markkinaolosuhteissa mahdollista myydä takaisin hintaan, joka riippuu myyntihetken markkinaparametreista. Takaisinmyynnistä peritään vähintään 0,5 %:n palkkio, jota saatetaan korottaa poikkeuksellisissa markkinaolosuhteissa.

Tämä palkkio on jo otettu huomioon taulukon luvuissa. Lisäksi jakelukumppani saattaa periä lisäkuluja varhaisen irtautumisen tapauksessa.

Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Sijoittaja voi tehdä valituksen tuotetta koskevaa neuvontaa antaneen tai tuotteen myyneen henkilön toiminnasta suoraan kyseiselle henkilölle.

Tätä tuotetta koskevat valitukset voi lähettää kirjallisesti seuraavaan osoitteeseen: CIC Market Solutions – Solution de placement, 6 Avenue de Provence, 75009 Paris, tai sähköpostitse osoitteeseen priips-ms@cic.fr.

Muut olennaiset tiedot

Lisätietoja, mm. tarjousesite, on saatavilla verkkosivustolla: www.cic-marketsolutions.eu. Tässä avaintietoasiakirjassa olevat tiedot eivät ole tuotteen osto- tai myyntisuositus, ja sijoittajan on keskusteltava mahdollisesta sijoituksesta pankkinsa tai neuvonantajansa kanssa. Täydelliset tiedot tuotteesta, mm. siihen liittyvät riskit, löytyvät tuotteen oikeudellisista asiakirjoista ja erityisesti liikkeeseenlaskua koskevista asiakirjoista. Sijoittaja voi pyytää ne maksutta omalta sijoitusneuvojaltaan.

