

ALEXANDRIA YMPÄRISTÖ

Rahaston perustiedot

Nimi	Alexandria Ympäristö
Tyyppi	Erikoissijoitusrahasto
Kotimaa	Suomi
Rahaston aloituspäivä	20.12.2022
Salkunhoitaja	A. Hietala, M. Saastamoinen & SEB
ISIN	FI4000536198
Minimimerkintä	1 000 €
Rahaston koko, MEUR (31.7.2026)	17,1

Sijoitusten jakauma

Osakkeiden maantieteellinen jakauma	Osuus %
Globaali	78,2
Eurooppa	21,8
YHTEENSÄ	100,0

Rahaston 10 suurinta sijoitusta

Arvopaperi	Osuus %
SEB Fund 1 - SEB Global Climate Opportunity Fund	39,0
SEB Global Sustainable Companies Fund	29,6
SEB Fund 1 SEB Nordic Future Opportunity Fund	19,1
SEB Climate Focus High Yield Fund	8,7
Käteinen	3,6
YHTEENSÄ	100,0

Salkunhoitajan kommentti (31.7.2026)

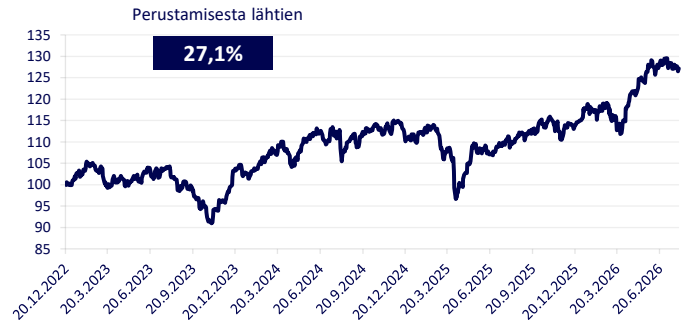
Alexandria Ympäristö on tuottanut vuoden alusta tuotto-odotusta paremmin 10,56 %. Vuoden 2026 toisella neljänneksellä ympäristösijoitusten markkinaympäristö säilyi vaihtelevana mutta pitkän aikavälin näkymät vahvistuivat. Talouskasvun jatkuminen, inflaation vähittäinen hidastuminen ja investointisyklin piristyminen tukivat pääomavaltaisista vihreän siirtymän hankkeita. Geopoliittiset jännitteet ja Iranin kriisin aiheuttama energiamarkkinoiden epävarmuus lisäsivät ajoittain kurssivaihtelua, mutta markkinoiden huomio palautui nopeasti yritysten vahvaan tuloskehitykseen. Useiden haastavien vuosien jälkeen uusiutuvan energian, energiatehokkuuden ja puhtaan teknologian yhtiöiden tulospotentialit ovat vähitellen parantuneet samalla, kun arvostustasot ovat säilyneet kohtuullisina.

Tekoälyinvestointien voimakas kasvu tukee ympäristöteemaa aiempaa laajemmin. Datakeskusten lisääntyvä sähkönkulutus kasvattaa energiantuotannon, sähköverkkojen, energian varastoinnin ja jäähdytysratkaisujen investointitarpeita. Kansainvälinen energijärjestö arvioi maailman sähkönkulutuksen kasvavan vuosina 2026–2030 keskimäärin 3,6 prosenttia vuodessa. Samalla puutteellinen verkkokapasiteetti on muodostumassa keskeiseksi pullonkaulaksi uusien tuotanto- ja varastointihankkeiden liittämisessä sähköjärjestelmään. Tämä avaa pitkän aikavälin mahdollisuuksia erityisesti sähköverkkolaitteita, energiatehokkuutta ja älykästä energiankäyttöä tarjoaville yhtiöille.

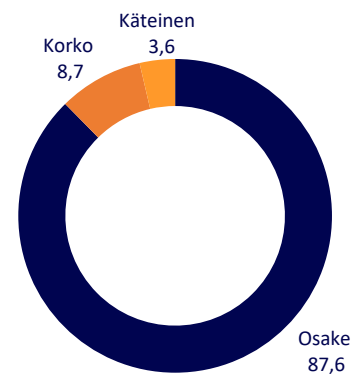
Euroopassa vihreän teollisuuden, sähköistymisen ja energiaomavaraisuuden edistäminen jatkui. Euroopan komission maaliskuussa julkaisema puhtaan energian investointistrategia pyrkii vauhdittamaan energiatehokkuuden, puhtaan teknologian ja sähköverkkojen rahoitusta. Euroopan investointipankin on tarkoitus tukea strategiaa yli 75 miljardin euron rahoituksella kolmen vuoden aikana. EU:n ilmastotavoitteiden lisäksi COP29-kokouksessa sovittu 300 miljardin dollarin vuotuinen ilmasto- ja energiarahoitustavoite kehittyville maille vahvistavat vihreän siirtymän pitkän aikavälin investointinäköymiä. Yhdysvalloissa poliittinen epävarmuus ja tullitoimet lisäävät lyhyen aikavälin riskejä, mutta energiankulutuksen kasvu ja sähköjärjestelmän uudistamistarve ylläpitävät investointeja.

Alexandria Ympäristö -rahasto sijoittaa kohderahastojen kautta maailmanlaajuisesti ympäristöön ja yhteiskuntaan myönteisesti vaikuttaviin sijoituskohteisiin. Rahaston keskeisiä teemoja ovat ilmastomuutoksen hillintä ja siihen sopeutuminen, uusiutuva energia sekä vihreät joukkolainat. Sijoitukset kattavat myös yhteiskunnalliseen vaikuttavuuteen liittyviä teemoja. Sähköistymisen, energiatehokkuuden ja energianinfrastruktuurin kasvavat investointitarpeet tukevat osaltaan rahaston pitkän aikavälin näkymiä.

Rahaston arvon kehitys (20.12.2022 – 31.7.2026)



Omaisuusluokkien jakauma (%)



Rahaston sijoituspolitiikka

Alexandria Ympäristö Erikoissijoitusrahasto on yhdistelmärahasto, joka sijoittaa varansa pääsääntöisesti toisten kotimaisten ja ulkomaisten maailmanlaajuisesti osakkeisiin ja korkoinstrumentteihin sijoittavien sijoitusrahastojen rahasto-osuuksiin ja yhteissijoitusyritysten osuuksiin. Rahaston tavoitteena on tehdä kestäviä sijoituksia tiedonantoasetuksen EU 2019/2088 (SFDR) 9. artiklan mukaisesti.

Rahaston sijoituksilla edistetään SFDR:ssä määritettyä ympäristö- ja yhteiskunnallisia tavoitteita sijoittamalla ainoastaan sellaisiin kohderahastoihin, jotka on määritelty 9. artiklan mukaisesti rahoitustuotteiksi. Teemoina näissä kohderahastoissa ovat mm. uusiutuva energia ja ilmastomuutoksen torjunta, vaikuttavuus ja ympäristö, tasa-arvo ja diversiteetti sekä vihreät joukkovelkakirjalainat. Normaalitylanteessa rahasto sijoittaa 85 % varoistaan osakemarkkinoille ja 15 % korkomarkkinoille. Rahasto on tarkoitettu pitkäaikaiseen sijoittamiseen (yli 5 vuotta).

Riski-tuotto-profiili

