

Autoyhtiöt Autocall 3

Osakesidonnainen sertifikaatti

Daimler AG:n ja Volkswagen AG:n osakekurssien kehitykseen sidottu pääomasuojaamaton sijoitus

Tuoton saamiseksi riittää osakkeiden pysyminen nykytasolla

Sijoitusaika 1–6 vuotta, puolivuositainen mahdollisuus ennaikaiseen lunastukseen ja tuotonmaksuun

Puolivuositain kasvava tuotto 7,5 % eli vuositasolla 15 % (alustava) ¹

Liikkeeseenlaskija Commerzbank AG

Sijoituksen täydelliset ja sitovat liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot sekä liikkeeseenlaskijan 20.9.2016 päivätty ohjelmaesite "Base Prospectus relating to Structured Notes and Structured Certificates" täydennyksineen ovat saatavissa Alexandriasta ja osoitteesta www.alexandria.fi/autot3. Merkintäaika voidaan päättää ennaikaisesti, mikäli liikkeeseenlaskun ehtojen turvaaminen sitä vaatii. (1) Kasvava tuotto 7,5 % on alustava ja se vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasoon 7 %.



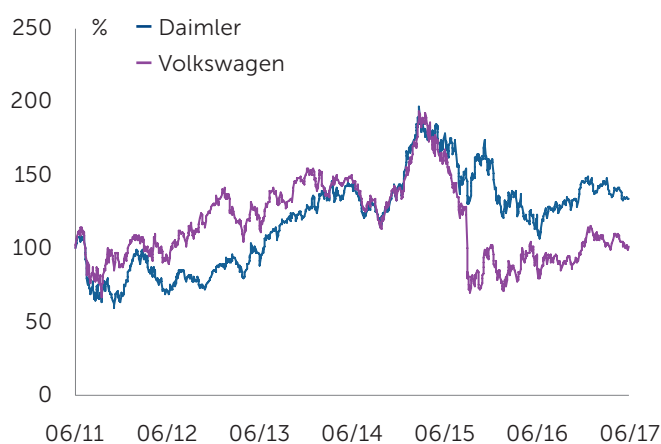
Yleiskuva sertifikaatista

Autoyhtiöt Autocall 3 -sertifikaatti on suunnattu sijoittajalle, joka uskoo Daimler AG:n ("Daimler") ja Volkswagen AG:n ("Volkswagen") osakekurssien pysyvän nykytasollaan tai nousevan sijoitusaikana, ja arvostaa mahdollisuutta tuotonmaksuun kesken sijoitusajan. Sertifikaatti ei ole pääomasuojattu.

- **Ennenaikainen lunastus ja tuotonmaksu.** Jos molemmat osakkeet ovat vuoden kuluttua liikkeeseenlaskusta tai tämän jälkeen jonakin puolivuositaisena havaintopäivänä vähintään alkuarvoissaan, sertifikaatti erääntyy ennenaikaisesti tuoton kera.
- **Puolivuositain kasvava tuotto.** Tuottoa kertyy jokaista kulunutta puolta vuotta kohden 7,5 % (alustava).¹ Tuotto maksetaan edellä mainitun lunastusehdon täytyessä.

- **Suoja 40 %:n kurssilaskua vastaan.** Jos heikommin kehittynyt osake on viimeisenä havaintopäivänä alle alkuarvonsa, mutta laskenut enintään 40 % alkuarvoistaan, sertifikaatti erääntyy nimellisarvoisena eikä tuottoa makseta lainkaan. Osakkeet saavat käydä alempanakin ennen sijoitusajan loppua ilman vaikutusta sertifikaatin erääntymisarvoon.
- **Ei pääomasuojaa.** Jos sertifikaatti ei ole erääntynyt ennenaikaisesti ja heikommin kehittynyt osake on viimeisenä havaintopäivänä laskenut yli 40 % alkuarvoistaan, sijoittaja menettää nimellispääomaa yksi yhteen heikommin kehittyneen osakkeen kurssilaskun suhteessa eikä tuottoa makseta lainkaan. Sertifikaattiin liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvystä (katso "Liikkeeseenlaskijariski").

Osakkeiden kurssikehitys 2011 - 2017



Lähde: Bloomberg, 6 vuoden aikasarja 23.6.2011 - 23.6.2017, skaalattu alkamaan arvosta 100. Sijoitus sertifikaattiin ei ole sama asia kuin suora sijoitus osakkeisiin. Huomaa, että historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta kehityksestä.

Yhtiöiden perustietoja

	Daimler	Volkswagen
Pörssikurssi	EUR 65,3	EUR 133,7
Markkina-arvo, €	69,9 mrd	67,9 mrd
P/E-luku	8,7	5,7
P/B-luku	1,2	0,7
Liikevaihto, €	153 mrd	217 mrd
Liiketulos, €	12,9 mrd	7,1 mrd
Henkilöstömäärä	280 000	630 000
Lisätietoa	www.daimler.com	www.volkswagenag.com

Lähde: Bloomberg 23.6.2017 ja yhtiöiden tilinpäätökset 2016. P/E-luku tarkoittaa osakekurssin ja 12kk ennustetun osakekohtaisen tuloksen suhdetta. P/B-luku tarkoittaa osakekurssin ja oman pääoman suhdetta.

Sijoitustuotteen pääpiirteet, jatkuu sivulla 7

Tyyppi	Yleisön merkittäväksi tarkoitettu osakesidonnainen sertifikaatti
Sijoitusaika	1 - 6 vuotta, puolivuositainen ennenaikaisen lunastuksen mahdollisuus vuodesta 1 alkaen
Liikkeeseenlaskija	Commerzbank AG, luottoluokitus: Moody's A2 / S&P A- / Fitch A-
Kohde-etuus	Osakkeet: Daimler AG ja Volkswagen AG
Kasvava tuotto	7,5 % x kuluneet puolivuositaiset jaksot (alustava) ¹
Merkintähinta	1 000 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 100 % sertifikaatin nimellisarvosta
Merkintäpalkkio	20 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 2 % sertifikaatin nimellisarvosta
Vähimmäissijoitus	5 sertifikaattia, tätä suuremmat sijoitukset 1 sertifikaatin erissä
Aikataulu	Merkintäaika 3.7. - 31.7.2017. Maksupäivä 31.7.2017 ²

(1) Kasvava tuotto 7,5 % on alustava ja se vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasoon 7 %.

(2) Merkintäaika voidaan päättää ennenaikaisesti, mikäli liikkeeseenlaskun ehtojen turvaaminen sitä vaatii.



Kohde-etuudet

Sertifikaatin tuotto ja erääntymisarvo perustuvat Daimler AG:n ja Volkswagen AG:n osakkeiden kurssikehitykseen sijoitusaikana. Molempien yhtiöiden osalta seurataan Xetras-sa Frankfurtissa listattua euomääräistä osaketta.

Volkswagen

Volkswagen AG on vuonna 1937 perustettu saksalainen autoalan konserni. Vuonna 2016 Volkswagen oli maailman suurin autonvalmistaja, joskaan ero toisena olevaan Toyotaan ja kolmantena olevaan General Motorsiin ei ollut iso. Volkswagenin vuotuinen automyynti oli noin 10,4 miljoonaa ajoneuvoa vuonna 2016, mikä on noin kaksinkertaistunut viimeisen 10 vuoden aikana. Volkswagen-konserniin kuuluu 12 automerkkiä, muun muassa Volkswagen, Audi, Seat, Skoda, Bentley, Lamborghini, Porsche ja Scania. Myydystä ajoneuvoista noin 44 % toimitettiin Eurooppaan ja noin 42 % Aasiaan.

Volkswagenin osakekurssi on laskenut noin 40 % edellisen 24 kuukauden jaksolla. Syksyllä 2015 yhtiön kurssi romahti, kun paljastui, että lähes 600 000 konsernin valmistamaan diesel-autoon oli Yhdysvalloissa lisätty ohjelma, joka esti todellisten päästöarvojen paljastumisen virallisissa mittauksissa. Tähän mennessä Volkswagen on suostunut korvaamaan yhteensä yli 22 miljardia Yhdysvaltain dollaria sovittaakseen korvausvaateita Yhdysvalloissa. Lopullisesta korvausmäärästä ei ole vielä tietoa, mistä johtuva epävarmuus painaa edelleen osakkeen arvostusta merkittävästi.

Konsernin liikevaihto vuonna 2016 oli 217 miljardia euroa ja liikevoitto 7,1 miljardia euroa. Kertaluonteisista kuluieristä puhdistettuna liikevoitto olisi ollut ennätysellinen 14,6 miljardia euroa. Työntekijöitä konsernissa on noin 630 000. Lisätietoa www.volkswagenag.com.

Lähteet: Bloomberg, www.daimler.com ja www.volkswagenag.com. Historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta kehityksestä.

Volkswagen, kurssikehitys 2011 - 2017



Lähde: Bloomberg, 6 vuoden aikasarja 23.6.2011 - 23.6.2017. Sijoitus sertifikaattiin ei ole sama asia kuin suora sijoitus osakkeisiin eivätkä kuvien suojausot ole samoja kuin osakkeille liikkeeseenlaskupäivänä määräytyvät suojausot. Huomaa, että historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta kehityksestä.

Sertifikaatin tuotonlaskennassa osakkeiden osinkoja ei huomioida, mutta niiden odotettu osinkotuotto on huomioitu sertifikaatin ehtoja parantavana tekijänä.

Daimler

Daimler AG on alun perin vuonna 1926 perustettu, mutta vuonna 2007 nykyisen muotonsa ja nimensä saanut saksalainen autoalan konserni. Vuonna 2016 yhtiö nousi pitkästä ajasta maailman suurimmaksi premium-luokan ajoneuvojen myyjäksi ohi BMW:n. Vuoden 2016 aikana Daimler myi kaikkiaan 3 miljoonaa ajoneuvoa – ylittäen tämän rajapyykin ensimmäistä kertaa historiassaan.

Daimler on tunnettu erityisesti Mercedes Benz -merkin henkilöautoista, joita myytiin vuonna 2016 noin 2,2 miljoonaa kappaletta. Henkilöautojen kappalemääräisestä myynnistä noin 45 % suuntautui Eurooppaan ja noin 33 % Aasian markkinoille. Mercedesksen maastoautomallit olivat erityisen kysytyjä niiden myynnin kasvaessa 30 % vuositasolla. Henkilöautojen lisäksi Daimler myi Mercedes-pakettiautoja lähes 400 000 kappaletta. Yhtiö on tällä hetkellä myös maailman suurin rekka-autojen valmistaja. Rekkojen myyntimäärä oli yli 400 000 ajoneuvoa vuonna 2016.

Daimlerin osakekurssi on laskenut noin 25 % edellisen 24 kuukauden ajanjaksolla pitkälti samoista syistä kuin Volkswagenin. Useita autoteollisuuden alan yhtiötä on tutkittu liittyen diesel-autojen päästöihin, Daimler mukaan lukien. Tutkinnat ovat vielä kesken, mikä vaikuttaa myös Daimlerin arvostusta laskevasti.

Konsernin liikevaihto vuonna 2016 oli 153 miljardia euroa ja liikevoitto 12,9 miljardia euroa. Työntekijöitä konsernissa on noin 280 000. Lisätietoa www.daimler.com.

Daimler, kurssikehitys 2011 - 2017



Tuoton määräytyminen

Ennen viimeistä havaintopäivää

Osakkeiden alkuarvot määräytyvät liikkeeseenlaskupäivän 15.8.2017 päätösarvoina. Ensimmäinen havaintopäivä on vuoden kuluttua liikkeeseenlaskusta, minkä jälkeen havaintopäiviä on puolivuositain. Havaintopäivinä on kaksi mahdollista lopputulemaa:

- Ennenaikainen lunastus tuotolla:** Jos molemmat osakkeet ovat havaintopäivänä vähintään alkuarvossaan, liikkeeseenlaskija lunastaa sertifikaatin ennenaikaisesti takaisin. Tällöin liikkeeseenlaskija palauttaa täyden nimellispääoman ja maksaa lisäksi sijoitusajalla kertyneen tuoton, jonka suuruus on alustavasti 7,5 % kerrottuna kyseiseen havaintopäivään mennessä kuluneiden puolivuositaiten jaksojen lukumäärällä.^{1,2}
- Sijoitus jatkuu:** Jos yllä kuvattu ehto ennenaikaiselle lunastukselle ei täyty, sijoitus jatkuu ja osakekurssija tarkastellaan uudelleen taas seuraavana havaintopäivänä puolen vuoden kuluttua.

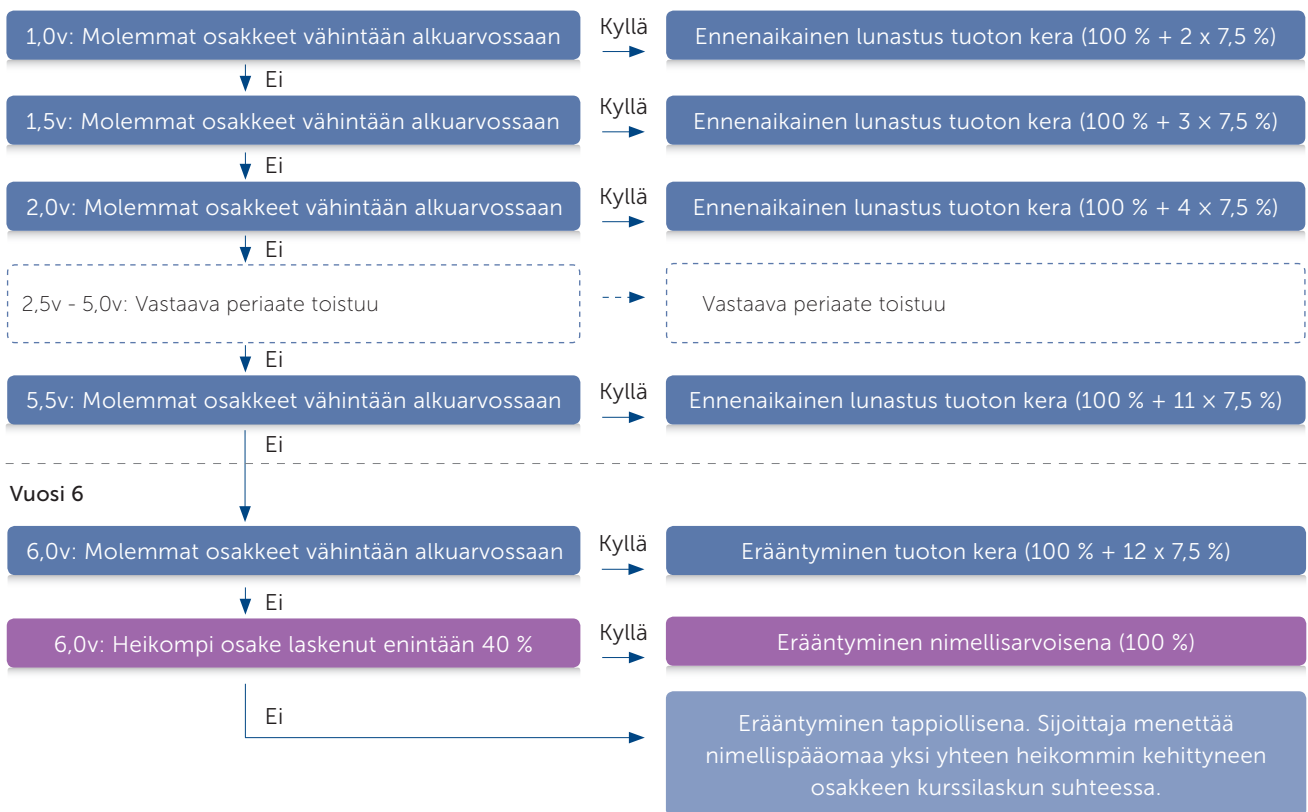
Viimeisenä havaintopäivänä

Jos sertifikaatti ei ole eräännytynyt ennenaikaisesti, viimeisenä havaintopäivänä on kolme mahdollista lopputulemaa:

- Eräänntyminen tuotolla:** Jos molemmat osakkeet ovat havaintopäivänä vähintään alkuarvossaan, sertifikaatin eräänntyessä maksetaan takaisin nimellispääoma ja kertynyt tuotto koko kuuden vuoden sijoitusajalta.^{1,2}
- Eräänntyminen nimellisarvoisena:** Jos heikommin kehittynyt osake on viimeisenä havaintopäivänä alle alkuarvon, mutta laskenut enintään 40 % alkuarvostaan, sertifikaatti eräänntyy nimellisarvoisena, eikä tuottoa makseta lainkaan.¹
- Eräänntyminen tappiollisena:** Jos heikommin kehittynyt osake on viimeisenä havaintopäivänä laskenut yli 40 % alkuarvostaan, sijoittaja menettää nimellispääomaa yksi yhteen heikommin kehittyneen osakkeen kurssilaskun suhteessa, eikä tuottoa makseta lainkaan.

Havainnollistus tuoton määräytymisestä (esimerkissä oletetaan alustava kasvava tuotto 7,5 %)²

Puolivuositaiset havaintopäivät vuodesta 1 alkaen



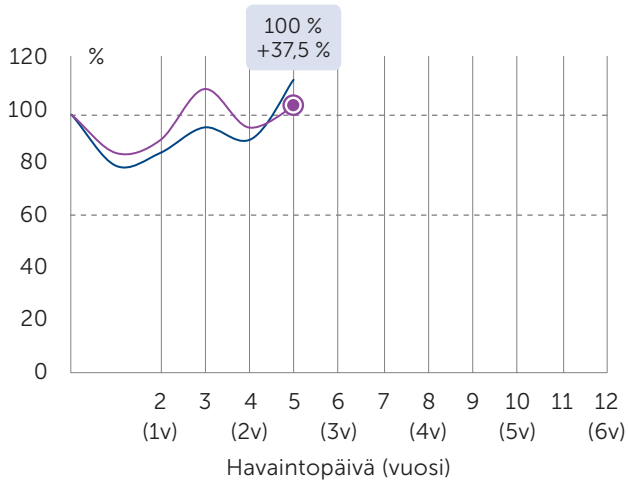
Yksinkertaisuuden vuoksi laskentaesimerkki ei huomioi 2 %:n merkintäpalkkiota. Merkintäpalkkio huomioiden efektiiviset vuosituotot (p.a.) ovat esimerkissä seuraavat: vuosi 1: 11,8 %, vuosi 1,5: 12,3 %, vuosi 2: 12,4 %, vuosi 5,5: 11,0 % sekä vuosi 6: 10,8 % (eräänntyminen tuoton kera), -0,3 % (eräänntyminen nimellisarvoisena) ja -12,6 % (eräänntyminen tappiollisena, jos heikompi osake olisi laskenut esimerkkinä 55 %; jos lasku on suurempi, tappio on vastaavasti suurempi). Puolivuositain kasvava tuotto vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasolle 7 %. Mikäli kasvava tuotto vahvistetaan alle alustavasti ilmoitetun, sijoittajan lopullinen tuotto on pienempi kuin esimerkissä. Laskentaesimerkki ei huomioi liikkeeseenlaskijariskiä eikä verovaikutuksia.

(1) Nimellispääoman takaisinmaksuun ja tuoton maksuun liittyy liikkeeseenlaskijariski. (2) Puolivuositain kasvava tuotto vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasolle 7 %.



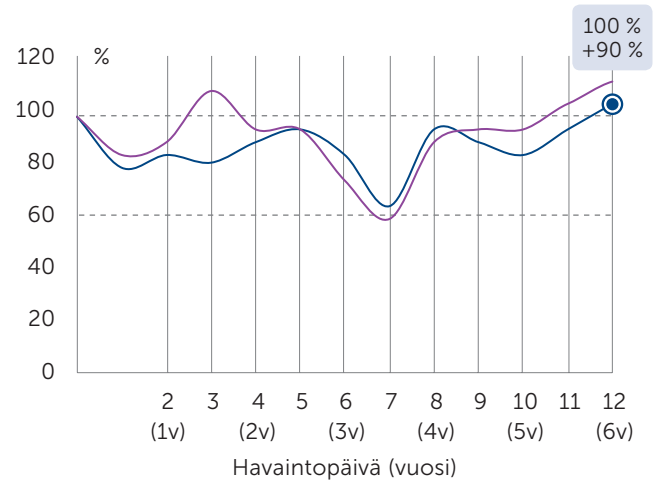
Tuotonlaskentaesimerkkejä

Esimerkki 1: Ennenaikainen lunastus



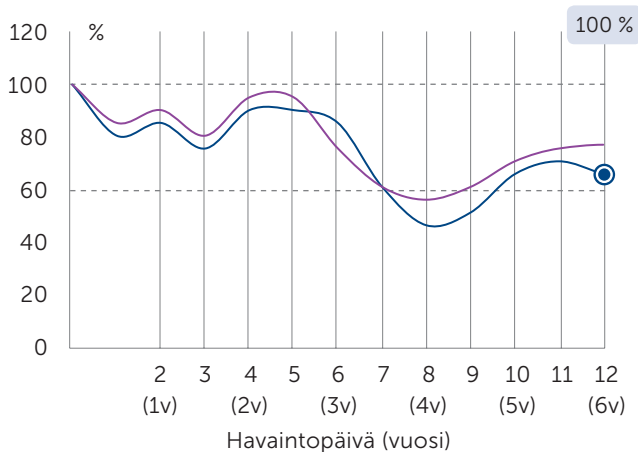
Esimerkissä 1 sertifikaatti lunastetaan ennenaikaisesti takaisin kahden ja puolen vuoden vuoden kuluttua, koska 5. havaintopäivänä molemmat osakkeet ovat vähintään alkuarvossaan. Ennenaikaisen lunastuksen yhteydessä maksetaan 37,5 %:n (= $5 \times 7,5$ %) tuotto nimellispääomalle ja palautetaan nimellispääoma. Huomaa, että osakkeiden kehityksellä lunastuksen jälkeen ei ole enää sertifikaatin tuotonmuodostuksen kannalta merkitystä. Efektiivinen vuosituotto merkintäpalkkio huomioiden on 12,2 % p.a.

Esimerkki 2: Eräntyminen tuotolla



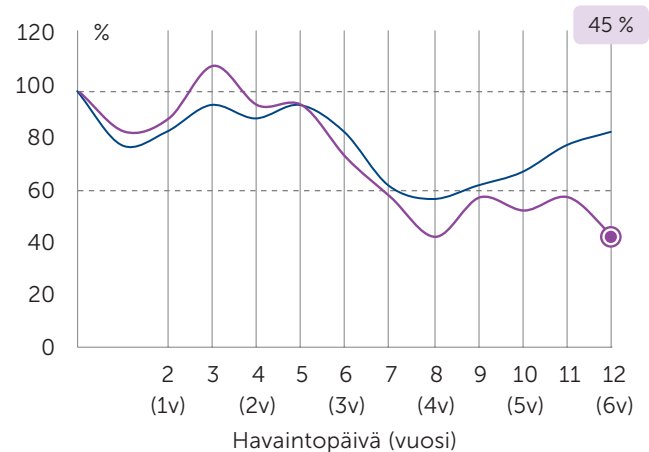
Esimerkissä 2 sertifikaattia ei ole lunastettu ennenaikaisesti takaisin ja viimeisenä eli 12. havaintopäivänä molemmat osakkeet ovat vähintään alkuarvossaan, joten sijoittajalle maksetaan eräpäivänä 90 %:n (= $12 \times 7,5$ %) tuotto nimellispääomalle ja palautetaan nimellispääoma. Efektiivinen vuosituotto merkintäpalkkio huomioiden on 10,8 % p.a.

Esimerkki 3: Eräntyminen nimellisarvoisena



Esimerkissä 3 sertifikaattia ei ole lunastettu ennenaikaisesti takaisin ja viimeisenä eli 12. havaintopäivänä heikommin kehittynyt osake on alle alkuarvon, mutta ei ole laskenut yli 40 % alkuarvostaan. Sijoittajalle palautetaan eräpäivänä nimellispääoma täysimääräisesti takaisin. Tuottoehto ei täyty, joten tuottoa ei makseta. Huomaa, että osakkeet saavat käydä suojatason allakin ennen sijoitusajan loppua ilman vaikutusta sertifikaatin eräntymisarvoon. Efektiivinen vuosituotto merkintäpalkkio huomioiden on -0,3 % p.a.

Esimerkki 4: Eräntyminen tappiolla



Esimerkissä 4 sertifikaattia ei ole lunastettu ennenaikaisesti takaisin ja viimeisenä havaintopäivänä heikommin kehittynyt osake on laskenut yli 40 % alkuarvostaan, joten sijoittaja menettää nimellispääomaa yksi yhteen heikommin kehittyneen osakkeen kurssilaskun suhteessa eikä tuottoa makseta. Esimerkissä heikompi osake on laskenut 55 %, joten tappio nimellispääomalle laskettuna on 55 %. Efektiivinen vuosituotto merkintäpalkkio huomioiden on -12,6 % p.a.

Osakkeiden kehitystä esittävät kuvat (skaalattu alkamaan arvosta 100) ovat ainoastaan esimerkinomaisia eivätkä kuvasta osakkeiden odotettua kehitystä. Kasvava tuotto 7,5 % on alustava ja se vahvistetaan viimeistään liikkeeselaskupäivänä ja vähintään tasolle 7 %. Mikäli kasvava tuotto jää alle alustavasti ilmoitetun, sijoittajan lopullinen tuotto on pienempi kuin esimerkeissä. Esimerkit eivät huomioi liikkeeselaskijariskiä eivätkä verovaikutuksia. Nimellispääoman ja tuoton maksuun liittyy riski liikkeeselaskijan takaisinmaksukyvyistä.

€ Miten teen merkinnän?

1. Tutustu

Perehdy ennen sijoituksen tekemistä tämän markkinointimateriaalin lisäksi liikkeeseenlaskijan laatimiin sitoviin sertifikaattiehtoihin ja ohjelmaesitteeseen täydennyksineen. Asiakirjat saat merkintäpaikoista tai verkkosivulta www.alexandria.fi/autot3.

2. Merkitse

Täytä merkintäsitoumuslomake ja toimita se merkintäpaikkaan. Sijoituksen säilytys on maksutonta SEB:hen tätä tarkoitusta varten avoimella arvo-osuustilillä. Merkintäaika päättyy **31.7.2017**.

3. Maksa

Maksa merkintä saamasi tilisiirtolomakkeen mukaisesti. Maksu suoritetaan merkittäessä, kuitenkin viimeistään **31.7.2017**.

! Keskeiset riskitekijät

Sijoittamiseen liittyy aina taloudellinen riski ja sijoittaja vastaa itse omien sijoituspäätöksensä taloudellisista tuloksista ja veroseuraamuksista. Sijoittajan tulee ennen sijoituspäätöksen tekemistä varmistua siitä, että hän ymmärtää sijoitustuotteen ominaisuudet ja riskit. Sijoittajan edellyttään tutustuvan huolellisesti tähän markkinointimateriaaliin sekä liikkeeseenlaskijan laatimiin sitoviin liikkeeseenlaskukohtaisiin ehtoihin ja ohjelmaesitteeseen. Dokumentit on yksilöity sivulla 7. Alla kuvataan ainoastaan lyhyesti sijoitukseen liittyvät keskeisimmät riskitekijät. Sijoitukseen ja sen liikkeeseenlaskijaan liittyviä riskejä on kuvattu tarkemmin liikkeeseenlaskijan tarjousasiakirjoissa.

Markkinariski

Sertifikaatti ei ole pääomasuojattu, vaan sijoittaja kantaa riskin kohde-etuuden eli tässä osakkeiden epäedullisesta hintakehityksestä. Sertifikaatin tuoterakenteessa useamman kohde-etuuden käyttäminen lisää riskiä, eikä hajauta sitä. Sijoittaja voi jäädä ilman tuottoa ja lisäksi menettää sijoittamansa pääoman kokonaan tai osittain. Kohde-etuuden tulevasta kehityksestä ei voida antaa takeita. Sijoitus ei vastaa suoraa sijoitusta kohde-etuuteen. Sertifikaatin tuotonlaskennassa osakkeenomistajille sijoitusaikana maksettavia osinkoja ei huomioida.

Liikkeeseenlaskijariski

Sijoitukseen liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä. Liikkeeseenlaskijan maksukyvyttömyys voi johtaa sijoitetun pääoman ja/tai tuoton menettämiseen kokonaan tai osittain. Sijoittajan tulee ennen sijoituspäätöstä tehdessään kiinnittää huomiota liikkeeseenlaskijan taloudelliseen asemaan ja luottokelpoisuuteen. Sijoitus ei kuulu talletussuojan piiriin eikä liikkeeseenlaskija ole asettanut sille erillistä vakuutta.

Korkoriski

Yleisen korkotason ja liikkeeseenlaskijan luottoriskilisen muutoksilla on vaikutus sijoituksen arvoon sijoitusaikana. Yleisen korkotason tai luottoriskilisen noustessa sijoituk-

seen sisältyvän korko-osan arvo voi laskea. Vastaavasti korkotason tai luottoriskilisen laskiessa sijoitukseen sisältyvän korko-osan arvo voi nousta. Korkoriski voi toteutua vain, jos sijoitus myydään ennen eräpäivää.

Jälkimarkkinariski

Tämä sijoitustuote on tarkoitettu eräpäivään saakka pidettäväksi eikä tuotetta suositella, jos sijoitettuja varoja tarvitaan todennäköisesti ennen eräpäivää. Mikäli sijoittaja haluaa myydä sijoituksensa ennen eräpäivää, myynti tapahtuu sen hetkiseen jälkimarkkinahintaan, joka voi olla suurempi tai pienempi kuin sijoitettu pääoma. Sijoittajalle voi koitua tappioita myydessään sijoituksen jälkimarkkinoilla. Sijoituksen jälkimarkkinahintaan vaikuttavat muun muassa seuraavat tekijät: jäljellä oleva sijoitusaika, kohde-etuus ja sen volatilitteetti, yleinen korkotaso, liikkeeseenlaskijan luottoriskilisyys sekä strukturointikustannus. Liikkeeseenlaskija antaa vähintään 5 kpl erälle päivittäisen takaisinostohinnan normaaleissa markkinaolosuhteissa, mutta ei voi taata jälkimarkkinoita. Jälkimarkkinat voivat poikkeuksellisissa markkinaolosuhteissa olla epälikvidit tai kaupankäynti voi olla tilapäisesti mahdotonta.

Riski ennaikaisesta takaisinmaksusta ja ehtojen korjaamisesta

Liikkeeseenlaskija voi sijoituksen ehdoissa mainituissa erityistapauksissa lunastaa sijoituksen takaisin ennen sen eräpäivää (esimerkiksi olennaisen lakimuutoksen johdosta) tai korjata sijoituksen ehtoja (esimerkiksi kohde-etuuden pörssilistauksen päättyessä) ilman sijoittajan erillistä suostumusta. Yllä mainitut muutokset voivat olla sijoittajalle epäedullisia. Ennenaikainen takaisinmaksu voi aiheuttaa pääomatappion sijoittajalle.

Verotusriski

Sijoituksen verotuksellinen ja lainsäädännöllinen asema voivat muuttua sijoitusaikana ja tätä kautta vaikuttaa sijoittajan nettotuottoon. Alexandria ei toimi asiakkaan veroasiantuntijana.

! Tärkeää tietoa

Merkintäpaikat

Alexandria Pankkiiriliike Oyj (Y-tunnus 1063450-9) ja sen sidonnaisasiamiehet (yhdessä "Alexandria Pankkiiriliike"), Eteläesplanadi 22 A, 00130 Helsinki, puhelin 09 4135 1300 (vaihde). Alexandria Pankkiiriliikkeen muiden toimipaikkojen yhteystiedot löytyvät tämän markkinointimateriaalin takakannesta. Alexandria Pankkiiriliikkeen toimintaa valvoo Finanssivalvonta ja Alexandria Pankkiiriliike on sijoittajien korvausrahaston jäsen.

Alexandria Markets Oy (Y-tunnus 2510307-3) ja sen sidonnaisasiamiehet (yhdessä "Alexandria Markets"), Eteläesplanadi 22 A, 00130 Helsinki, puhelin 09 4135 1300 (vaihde), on osa Alexandria-konsernia. Alexandria Marketsin toimintaa valvoo Finanssivalvonta ja Alexandria Markets on sijoittajien korvausrahaston jäsen.

Lisää tietoa merkintäpaikoista (yhdessä "Alexandria") on saatavissa osoitteesta www.alexandria.fi.

Tarjouksen toteutus ja rajoitukset

Ehtona liikkeeseenlaskun toteutumiselle on vähintään 7 %:n puolivuositain kasvava tuotto. Liikkeeseenlaskijalla ja Alexandria Marketsilla on lisäksi oikeus peruuttaa liikkeeseenlasku. Mikäli liikkeeseenlasku perutaan, Alexandria tiedottaa sijoittajia tarjouksen peruuntumisesta ja merkintämaksut palautetaan sijoittajille korotta. Lopullinen kasvava tuotto ilmoitetaan kaupanvahvistuksessa.

Myyntirajoitus

Tätä tarjousta ei kohdisteta sellaisille henkilöille, joille, tai sellaisiin valtioihin, joissa tarjouksen tekeminen on lainvastaista. Tätä materiaalia ei saa jaella maissa, joissa jakelu tai tiedottaminen on ristiriidassa kyseisen maan lakien kanssa. Erityisesti materiaalia ei saa levittää Yhdysvaltoihin eikä yhdysvaltalaisille vastaanottajille. Liikkeeseenlaskija ja Alexandria edellyttävät, että tämän materiaalin haltuunsa saavat henkilöt tutustuvat tällaisiin rajoituksiin ja noudattavat niitä.

Peruutusoikeus ja esitteen täydennykset

Merkintä on sitova, eikä sijoittajalla ole oikeutta peruuttaa sitä. Mikäli Alexandria joutuu hylkäämään sitoumuksen sijoittajasta johtuvasta syystä, on sijoittaja velvollinen korvaamaan Alexandrialle aiheutuneet kustannukset ja tappion. Alexandrialla on oikeus hylätä merkintä harkintansa mukaan (esimerkiksi, jos merkintämaksua ei ole vastaanotettu ajoissa). Mikäli kuitenkin liikkeeseenlaskija julkistaa ohjelmaesitteen tai liikkeeseenlaskukohtaisten ehtojen täydennyksen tarjousaikana, sijoittajalla on oikeus perua merkintänsä ilmoittamalla tästä kirjallisesti Alexandrialle kahden pankkipäivän kuluessa täydennyksen julkistamisesta Alexandrian verkkosivuilla: www.alexandria.fi/autot3.

Kannustimet ja palkkiot

Alexandria Pankkiiriliike ja Alexandria Markets saavat liikkeeseenlaskijalta palkkiota liikkeeseenlaskun myynnistä ja voivat maksaa palkkiota omille sidonnaisasiamiehilleen niiden välittämistä merkinnöistä. Alexandria Pankkiiriliike maksaa Alexandria Marketsille palkkiota liikkeeseenlaskun ja myynnin järjestämiseen liittyvistä palveluista. Lisätietoa liikkeeseenlaskijalta vastaanotettavasta palkkiosta eli strukturointikustannuksesta on esitetyllä sivulla 7.

Markkinointimateriaali

Tämän markkinointimateriaalin on laatinut Alexandria Markets. Liikkeeseenlaskija tai sen lähipiiritahot eivät ole missään vastuussa markkinointimateriaalin sisällöstä. Mikäli markkinointimateriaalin ja liikkeeseenlaskijan sitovien ehtojen välillä ilmenee ristiriita, ovat liikkeeseenlaskijan ehdot aina etusijalla. Markkinointimateriaalista ilmenevät tuotteen liittyvät tiedot muodostavat vain yhteenvedon, eivätkä tuotteen täydellistä kuvausta. Materiaalin tekijänoikeus ja muut immateriaalioikeudet kuuluvat Alexandria Marketsille ja kaikki oikeudet on pidätetty kaikissa maissa.

Verotus

Tässä kuvataan lyhyesti sertifikaatin tämänhetkistä verotusta Suomessa yleisesti verovelvollisen luonnollisen henkilön osalta (katso "Verotusriski"). Tuloverolaissa (30.12.1992/1535) ei ole nimenomaisia säännöksiä sertifikaateista. Sertifikaatille maksettavaa tuottoa samoin kuin mahdollista sertifikaatin luovutuksesta syntyvää luovutusvoittoa tai luovutustappiota käsiteltäneen verotuksessa luovutusvoittoa ja luovutustappiota koskevien tuloverolain säännösten mukaisesti. Sertifikaatin tuotto ja luovutusvoitto ovat veronalaista pääomatuloa. Sertifikaatille maksettavasta tuotosta saatetaan toimittaa ennakonpidätys, jonka suuruus on tällä hetkellä 30 %. Liikkeeseenlaskijan ollessa ulkomainen korkotulon lähdeverosta annetun lain (28.12.1990/1341) säännökset eivät sovellu. Sertifikaatteja koskeva verolainsäädäntö ei toistaiseksi ole kattavaa, minkä johdosta sertifikaattien verokohteluun sisältyy erityisiä riskejä. Verokohtelullinen asema voi muuttua sijoitusaikana. Alexandria tai liikkeeseenlaskija ei toimi asiakkaan veroasiantuntijana (katso "Verotusriski").

Sijoitustuotteen pääpiirteet

Tärkeitä päivämääriä

Merkintäaika	3.7. - 31.7.2017
Maksupäivä	31.7.2017
Liikkeeseenlaskupäivä	15.8.2017
Eräpäivä	29.8.2023, ellei ennen aikaista lunastusta

Sertifikaatti

Tyyppi	Yleisön merkittäväksi tarkoitettu osakesidonnainen sertifikaatti
Pääomasuoja	Ei pääomasuojaa, joten sijoitetun pääoman voi menettää osittain tai kokonaan
Liikkeeseenlaskija	Commerzbank AG, luottoluokitus: Moody's A2 / S&P A- / Fitch A-
Liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot ja ohjelmaesite	Merkintäpaikoista tai osoitteesta www.alexandria.fi/autot3 saatavilla olevat liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot ja liikkeeseenlaskijan 20.9.2016 päivätty ohjelmaesite "Base Prospectus relating to Structured Notes and Structured Certificates" täydennyksineen
Merkintäpaikat	Alexandria Pankkiiriliike Oyj, Alexandria Markets Oy ja niiden sidonnaisasiamiehet
Etuoikeusasema ja vakuus	Etuoikeusasema sama kuin liikkeeseenlaskijan muilla vakuudettomilla velkasitoumuksilla
Nimellisarvo	1 000 euroa / sertifikaatti
Merkintähinta	1 000 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 100 % sertifikaatin nimellisarvosta
Merkintäpalkkio	20 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 2 % sertifikaatin nimellisarvosta
Vähimmäissijoitus	5 sertifikaattia, tätä suuremmat sijoitukset 1 sertifikaatin erissä
Strukturointikustannus	Merkintähinta sisältää vuotuisen strukturointikustannuksen enintään 0,9 % p.a. nimellisarvolle laskettuna ja perustuen 20.6.2017 tilanteeseen. Kustannus veloitetaan kertaluonteisesti sijoituksen alussa ja se lasketaan sijoituksen pisimmän mahdollisen juoksuajan mukaan. Erillistä hallinnointipalkkiota ei peritä eikä strukturointikustannusta vähennetä ehtojen mukaisesta erääntymisarvosta.
Säilytysjärjestelmä	Euroclear Finland Oy
ISIN-koodi	DE000CZ442T2
Pörssilistaus	Listaus Nordic Derivatives Exchange Helsinki -pörssiin, jos listautumisedellytykset täyttyvät.
Jälkimarkkina	Liikkeeseenlaskija tarjoaa sijoitukselle normaaleissa markkinaolosuhteissa päivittäisen jälkimarkkinan vähintään 5 kappaleen erälle (katso "Jälkimarkkinariski").



Tämän strukturoidun sijoitustuotteen riskiluokitus on osa Suomen Strukturoitujen Sijoitustuotteiden yhdistys ry:n jäsenilleen suosittelemaa strukturoitujen sijoitustuotteiden kolmiportaista riskiluokitusta. Riskiluokitus kuvaa karkeasti sijoitustuotteeseen liittyvää riskitasoa. Riskiluokitus ei poista sijoittajan velvollisuutta perehtyä huolellisesti tähän markkinointiesitteeseen, tuotekohtaisiin ehtoihin ja mahdolliseen ohjelmaesitteeseen ja niissä mainittuihin riskeihin. Sijoittaja vastaa aina itse omien sijoituspäätöksensä taloudellisista vaikutuksista. Lisätietoja riskiluokituksesta yhdistyksen Internet-sivuilta www.sijoitustuotteet.fi.

RISKILUOKITUS: KESKIMÄÄRÄINEN RISKI. Strukturoidut sijoitustuotteet, joissa nimellispääoman palautus riippuu markkinoiden kehityksestä kuten esim. viiteyhtiöiden osakkeiden markkina-arvon kehityksestä tai viiteyhtiöiden luottotapahtumien lukumäärästä sekä liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä. Mahdollinen nimellispääoman palautus ei kata ylikursssia eikä sijoittajan maksamia palkkioita ja kuluja. Liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukykyyn liittyvä riski on kuvattu tässä markkinointiesitteessä.

Sijoitustuotteen pääpiirteet

Tuotonlaskenta

Kohde-etuudet	i	Osake	Bloomberg-tunniste
	1	Daimler AG	DAI GY
	2	Volkswagen AG	VOW3 GY
Erääntymisarvo ennen-aikaisen lunastuksen yhteydessä (k=2-11)	Jos heikommin kehittyneen Kohde-etuuden päivän päätösarvo puolivuositaisena Havaintopäivänä k=2-11 on vähintään yhtä suuri kuin kyseisen Kohde-etuuden alkuarvo, sertifikaatti lunastetaan ennenaikaisesti takaisin arvoon: Nimellisarvo \times (100 % + Kasvava tuotto \times k)		
Erääntymisarvo eräpäivänä	<p>1) Jos heikommin kehittyneen Kohde-etuuden päivän päätösarvo viimeisenä Havaintopäivänä k=12 on vähintään yhtä suuri kuin kyseisen Kohde-etuuden alkuarvo, sertifikaatti erääntyy arvoon: Nimellisarvo \times (100 % + Kasvava tuotto \times 12)</p> <p>2) Jos heikommin kehittyneen Kohde-etuuden päivän päätösarvo viimeisenä Havaintopäivänä k=12 on vähintään yhtä suuri kuin kyseisen Kohde-etuuden Suojataso, mutta kyseisen Kohde-etuuden alkuarvoa pienempi, sertifikaatti erääntyy arvoon: Nimellisarvo \times 100 %</p> <p>3) Muussa tapauksessa sertifikaatti erääntyy arvoon: Nimellisarvo \times $\left(\frac{\text{Heikommin kehittyneen Kohde-etuuden loppuarvo}}{\text{Heikommin kehittyneen Kohde-etuuden alkuarvo}} \right)$</p>		
Heikommin kehittynyt kohde-etuus	Kunkin havaintopäivän k=2-12 osalta erikseen heikommin kehittyneellä kohde-etuudella tarkoitetaan sitä kohde-etuutta, jolla havaintopäivänä k=2-12 suhdeluku (Kohde-etuuden arvo havaintopäivänä/Kohde-etuuden alkuarvo) on pienin.		
Kasvava tuotto	7,5 % (alustava, vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasoon 7 %)		
Suojataso (i=1-2)	60 % \times Kohde-etuuden i alkuarvo		
Kohde-etuuden i alkuarvo	Kohde-etuuden i päivän päätösarvo 15.8.2017 tai määräyspäivää seuraavana kaupankäyntipäivänä		
Kohde-etuuden i loppuarvo	Kohde-etuuden i päivän päätösarvo 15.8.2023 tai määräyspäivää seuraavana kaupankäyntipäivänä		
Havaintopäivät (k=2-12) ja Ennenaikaiset erääntymispäivät (k=2-11)	k	Havaintopäivä, tai seuraava kaupankäyntipäivä	Ennenaikainen erääntymispäivä, tai seuraava pankkipäivä
	2	15.8.2018	29.8.2018
	3	15.2.2019	1.3.2019
	4	15.8.2019	29.8.2019
	5	17.2.2020	2.3.2020
	6	17.8.2020	31.8.2020
	7	15.2.2021	1.3.2021
	8	16.8.2021	30.8.2021
	9	15.2.2022	1.3.2022
	10	15.8.2022	29.8.2022
	11	15.2.2023	1.3.2023
	12	15.8.2023	29.8.2023 (Eräpäivä)

Alexandria Pankkiiriliike Oyj

Vuonna 1996 perustettu Alexandria Pankkiiriliike Oyj on yksi Suomen suurimmista sijoituspalveluyhtiöistä. Alexandria-konsernin muodostavat Alexandria Pankkiiriliike Oyj, Alexandria Rahastoyhtiö Oy ja strukturoituihin sijoitustuotteisiin erikoistunut Alexandria Markets Oy. Palveluksessamme on yli 300 sijoitusalan ammattilaista 26 paikkakunnalla.

Ota yhteyttä

Soita asiakaspalveluumme tai ota yhteyttä suoraan lähimpään toimipisteeseemme.

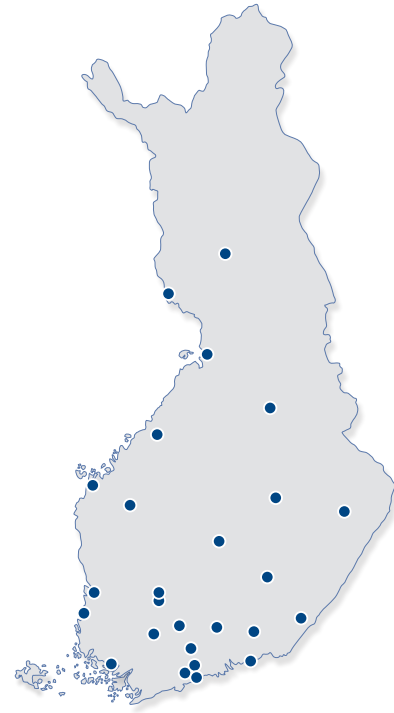


0200 10 100

(pvm/mpm)
ma-to klo 9:00-16:30
pe klo 9:00-16:00



info@alexandria.fi
paikkakunta@alexandria.fi
etunimi.sukunimi@alexandria.fi



Alexandrian toimipisteet

Espoo

Hevosenkentä 3
02600 Espoo
Puh. (09) 252 204 00

Forssa

Hämeentie 7
30100 Forssa
Puh. (02) 416 5620

Helsinki

Eteläesplanadi 22 A
00130 Helsinki
Puh. (09) 413 513 00

Hyvinkää

Kankurinkatu 4-6 B
05800 Hyvinkää
Puh. (019) 476 173

Hämeenlinna

Sibeliuksenkatu 5
13100 Hämeenlinna
Puh. (03) 682 03 00

Joensuu

Kauppakatu 26 C
80100 Joensuu
Puh. (013) 611 09 00

Jyväskylä

Kauppakatu 41 B
40100 Jyväskylä
Puh. (014) 449 78 70

Kajaani

Kauppakatu 34 A
87100 Kajaani
Puh. (08) 879 02 00

Kokkola

Torikatu 31 A
67100 Kokkola
Puh. (06) 868 09 00

Kotka

Tornatorintie 3
48100 Kotka
Puh. (05) 353 64 00

Kouvola

Keskikatu 9
45100 Kouvola
Puh. (05) 320 12 00

Kuopio

Puijonkatu 22 B
70100 Kuopio
Puh. (017) 580 55 00

Lahti

Torikatu 3 B
15110 Lahti
Puh. (03) 525 20 00

Lappeenranta

Kauppakatu 32
53100 Lappeenranta
Puh. (05) 415 64 00

Lempäälä

Ideaparkinkatu 4
37570 Lempäälä
Puh. (02) 416 56 20

Mikkeli

Hallituskatu 7 A
50100 Mikkeli
Puh. (015) 7600 071

Oulu

Pakkahuoneenkatu 15 A
90100 Oulu
Puh. (08) 870 56 00

Pori

Yrjönkatu 15
28100 Pori
Puh. (02) 529 90 40

Rauma

Valtakatu 4
26100 Rauma
Puh. (02) 416 56 20

Rovaniemi

Koskikatu 27 B
96100 Rovaniemi
Puh. (016) 319 200

Seinäjoki

Keskuskatu 12
60100 Seinäjoki
Puh. (06) 214 01 01

Tampere

Hämeenkatu 13 bA
33100 Tampere
Puh. (03) 380 56 00

Tornio

Hallituskatu 2 A
95400 Tornio
Puh. (016) 431 200

Turku

Kauppiaskatu 9 B
20100 Turku
Puh. (02) 416 56 00

Vaasa

Hovioik. puistikko 15 C
65100 Vaasa
Puh. (06) 361 03 01

Vantaa

Äyritie 24
01510 Vantaa
Puh. (09) 419 322 00



Vaurastuminen kuuluu kaikille