

Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

Tuote

Tuotteen nimi	UPM Kuponki Autocall 2
Tuotteen tunnuks	ISIN: XS3132882187 Sarjanumero: CGMFL138289
PRIP-tuotteen kehittäjä	Citigroup Global Markets Limited (http://www.citigroup.com/). Tuotteen liikkeeseenlaskija on Citigroup Global Markets Funding Luxembourg S.C.A. ja sen takaaja on Citigroup Global Markets Limited. Ottakaa yhteyttä numeroon +44 (0)20 7500 8371, jos haluatte lisätietoja.
PRIP-tuotteen kehittäjän toimivaltainen viranomainen	Citigroup Global Markets Limited on Iso-Britannian vakavaraisuussääntelyviranomaisen (U.K. Prudential Regulation Authority) auktorisoima ja Iso-Britannian finanssivalvontaviranomaisen (U.K. Financial Conduct Authority) sääntelemä. Se ei ole Euroopan unionissa (EU) perustettu, eikä se ole EU:n toimivaltaisen viranomaisen valvoma.
Laatimispäivä ja -aika	29.10.2025 16:33 Helsingin aika

Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.

1. Mikä tämä tuote on?

Tyyppi	Englannin lain mukaiset osakesidonnaiset velkakirjat / Tuotto riippuu kohde-etuuden arvonkehityksestä / Ei pääomasuojaa markkinariskiä vastaan
Sijoitusaika	Tuotteella on kiinteä voimassaoloaika, ja se erääntyy 21.12.2032, ellei tuotetta lunasteta ennen aikaisesti.

Tavoitteet

(Tässä kappaleessa lihavoidut termit on kuvattu tarkemmin jäljempänä olevassa/olevissa taulukossa/taulukoissa.)

Tämän avaintietoasiakirjan laatimispäivänä ja -ajankohtana tässä asiakirjassa esitettyjä arvoja ei ole vielä viimeistelty, joten niihin liittyvät tuottonäkymät voivat muuttua.

Tuote liittyy vähennysindeksiin, mikä tarkoittaa, että kohde-etuuden viitetasoa on sovitettu suhteessa vastaavan vertailuindeksiin (vähentämätön indeksi, jolla on samat osatekijät) päätöstasoon, sen jälkeen, kun siitä vähennetään päivittäin 1.5 indeksipistettä (vuotuistettu) (vähennyksen määrä). Jos indeksin osinkojen kokonaismäärä on pienempi kuin vähennyksen summa, tällöin vähennysindeksi todennäköisesti alittaa viiteindeksin. Joissakin tapauksissa tämä vähennysmekanismi voi vaikuttaa negatiivisesti tuotteen tuottoon. Jos vähennysindeksi saavuttaa tason nolla, se säilyy kyseisellä tasolla eikä laske sen alle.

Tuote on suunniteltu tarjoamaan tuottoa (1) ehdollisten korkomaksujen ja (2) käteismaksun muodossa tuotteen erääntyessä. Näiden maksujen ajankohta ja määrä riippuvat kohde-etuuden arvonkehityksestä. Jos kohde-etuuden lopullinen viitetaso on pudonnut erääntymishetkellä alle rajatason, tuotteen tuotto saattaa olla vähemmän kuin tuotteen nimellispääoma tai jopa nolla.

Ennen aikainen erääntyminen autocall-tapahtuman vuoksi: Tuote lopetetaan ennen eräpäivää, jos minä tahansa autocall-tarkastelupäivänä viitetaso on sama tai suurempi kuin autocall-rajataso. Minä tahansa kyseisen ennen aikaisena erääntymisenä, sijoittaja tulee saamaan välittömästi seuraavana autocall-maksupäivämääränä viimeisen korkomaksun lisäksi rahamaksun, joka on yhtä suuri kuin autocall-maksu, suuruudeltaan 1 000,00 EUR. Korkomaksuja ei suoriteta minään ajankohtana kyseisen autocall-maksupäivän jälkeen. Asianomaiset ajankohdat on esitetty alla olevassa taulukossa.

Autocall-tarkastelupäivät	Autocall-maksupäivämäärät
07.06.2027	21.06.2027
07.12.2027	21.12.2027
05.06.2028	20.06.2028
05.12.2028	19.12.2028
05.06.2029	20.06.2029
05.12.2029	19.12.2029
05.06.2030	20.06.2030
05.12.2030	19.12.2030
05.06.2031	20.06.2031
05.12.2031	19.12.2031
07.06.2032	21.06.2032

Korko: Ellei tuote ole erääntynyt ennen aikaisesti, sijoittaja saa kunakin koronmaksupäivänä korkomaksun, jonka määrä on 55,00^[1] EUR, sekä mahdolliset aiemmat maksamattomat korkomaksut jos viitetaso on yhtä suuri tai suurempi kuin koron rajataso välittömästi edeltävänä koron tarkastelupäivänä. Ellei tämä edellytys täyty, sijoittaja ei saa korkomaksua kyseisenä koronmaksupäivänä. Asianomaiset ajankohdat on esitetty seuraavassa taulukossa.

Koron tarkastelupäivät	Koronmaksupäivät
05.06.2026	22.06.2026
07.12.2026	21.12.2026
07.06.2027	21.06.2027
07.12.2027	21.12.2027
05.06.2028	20.06.2028
05.12.2028	19.12.2028
05.06.2029	20.06.2029
05.12.2029	19.12.2029
05.06.2030	20.06.2030
05.12.2030	19.12.2030
05.06.2031	20.06.2031
05.12.2031	19.12.2031
07.06.2032	21.06.2032
07.12.2032	Eräpäivä

Erääntyminen eräpäivänä: Jos tuote ei ole erääntynyt ennen aikaisesti, eräpäivänä sijoittaja saa seuraavaa:

- 1. jos lopullinen viitetaso on yhtä suuri tai suurempi kuin rajataso, käteismaksun, jonka määrä on 1 000,00 EUR; tai
- 2. jos lopullinen viitetaso on pienempi kuin rajataso, käteismaksun, joka on suoraan yhteydessä kohde-etuuden arvonkehitykseen. Käteismaksun määrä on yhtä suuri kuin (i) tuotteen nimellismäärä kerrottuna (ii) (A) lopullisella viitetasolla jaettuna (B) toteutustasolla.

[1] Tämä on esimerkkiarvo. Todellinen arvo tulee olemaan vähintään 50,00 EUR. Määritämme todellisen arvon **alkuperäisenä arvostuspäivänä** ottaen huomioon kyseisen päivän markkinatilanteen.

Tuotteen ehtojen mukaan tiettyjä edellä ja jäljempänä esitettyjä ajankohtia tarkistetaan, ellei asianomainen päivä ole joko pankkipäivä tai kaupankäyntipäivä (tapauksen mukaan). Tarkistukset saattavat vaikuttaa sijoittajan mahdollisesti saamaan tuottoon.

Tuotteen ehtojen mukaan tiettyjen poikkeuksellisten tapahtumien sattuessa (1) tuotteeseen saatetaan tehdä muutoksia ja/tai (2) liikkeeseenlaskija saattaa eräännyttää tuotteen ennenaikaisesti. Nämä tapahtumat määritetään tuotteen ehdoissa, ja ne liittyvät pääsääntöisesti **kohde-etuuteen**, tuotteeseen ja liikkeeseenlaskijaan. Tällaisen ennenaikaisen eräntymisen yhteydessä saatu tuotto (jos sellaista on) poikkeaa todennäköisesti edellä kuvatuista skenaarioista ja voi olla pienempi kuin sijoittajan sijoittama määrä.

Kun tuote ostetaan sen elinkaaren aikana, ostohinta ei sisällä kertynyttä korkoa pro rata -suhteessa.

Kohde-etuus	Solactive UPM EOD GR Decrement 1.50 Index (ISIN: DE000SL0JX63; Bloomberg: SOUPM150 Index; RIC:..SOUPM150)	Rajataso	70,00 % alkuperäisestä viitetasosta
Kohde-etuuden markkina	Osake	Viitetaso	Kyseisen kohde-etuuden päätöstaso viitelähteen mukaan
Tuotteen nimellismäärä	1 000,00 EUR	Viitelähde	Solactive (Structured Solutions)
Liikkeeseenlaskuhinta	100,00 % tuotteen nimellismäärästä	Lopullinen viitetaso	Viitetaso lopullisena arvostuspäivänä
Tuotteen valuutta	Euro (EUR)	Alkuperäinen arvostuspäivä	05.12.2025
Kohde-etuuden valuutta	EUR	Lopullinen arvostuspäivä	07.12.2032
Merkintäaika	päiväyksestä 03.11.2025 (ensimmäinen päivä mukaan lukien) päiväykseen 28.11.2025 (viimeinen päivä mukaan lukien)	Eräpäivä / voimassaoloaika	21.12.2032
Liikkeeseenlaskupäivä	19.12.2025	Autocall-rajataso	100,00 % alkuperäisestä viitetasosta
Alkuperäinen viitetaso	Viitetaso alkuperäisenä arvostuspäivänä	Koron rajataso	70,00 % alkuperäisestä viitetasosta
Toteutustaso	100,00 % alkuperäisestä viitetasosta	Pankkipäivät	TARGET ja New York City

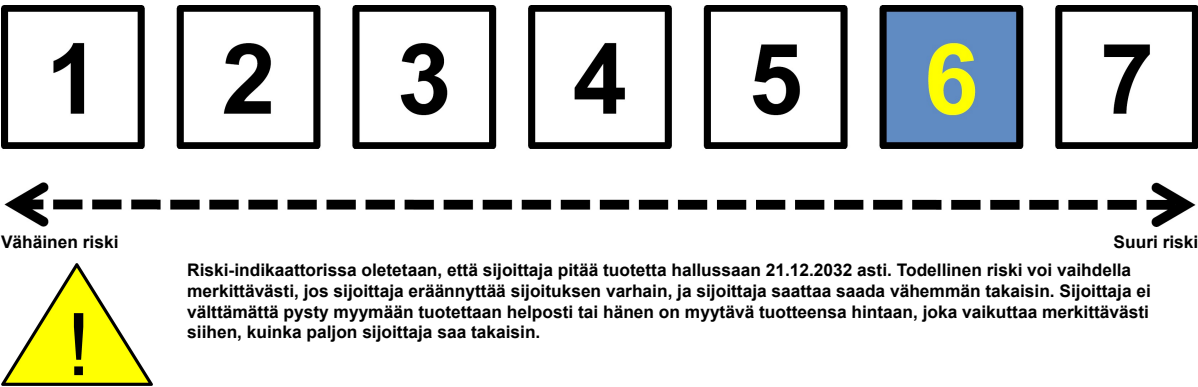
Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida

Tuotetta on tarkoitus tarjota yksityissijoittajille, jotka täyttävät kaikki seuraavat kriteerit:

- he kykenevät tekemään asiantuntevia sijoituspäätöksiä, jotka pohjautuvat riittäviin tietoihin ja ymmärrykseen tuotteesta, sen riskeistä ja tuottomahdollisuuksista, joko itsenäisesti tai asiantuntijan neuvojen avulla, sekä kokemukseen vastaaviin tuotteisiin, joiden markkinaolosuhteet ovat vastaavat, sijoittamisesta tai sellaisten omistamisesta;
- he tavoittelevat tuloja, ja odottavat liikkeen kohde-etuuden kehityksen tuoton kannalta olevan positiivinen. Lisäksi heidän sijoitushorisonttinsa on pitkä ja he ymmärtävät, että tuote saattaa eräännyä ennenaikaisesti;
- sietävät täydellisen tappion sijoituksestaan, yhdenmukaisesti tuotteen lunastusprofiilin kanssa eräpäivänä (markkinariski);
- hyväksyvät, että liikkeeseenlaskija tai takaaja voi epäonnistua maksamisessa tai velvoitteidensa suorittamisessa tuotteen osalta riippumatta tuotteen lunastusprofiilista (luottoriski);
- he ovat valmiita hyväksymään riskitason 6/7 saadakseen mahdollista tuottoa, joka heijastaa toiseksi suurinta riskiä (kuten käy ilmi alla olevasta yhteenvetoriski-indikaattorista, jossa otetaan huomioon sekä markkina- että luottoriski).

2. Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

Riski-indikaattori



Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle.

Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 6, joka on toiseksi korkein riskiluokka. Mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan korkealle tasolle, ja heikot markkinaolosuhteet vaikuttavat erittäin epätodennäköisesti kehittäjän kykyyn maksaa sijoittajalle.

Jos sen maan valuutta, josta ostat tämän tuotteen, tai tilisi valuutta eroaa tuotteen valuutasta, ota valuuttariski huomioon. Sijoittaja saa maksuja toisessa valuutassa, mikä tarkoittaa, että valuuttakurssi vaikuttaa hänen lopulliseen tuottoonsa. Tätä riskiä ei oteta huomioon edellä esitettyssä indikaattorissa.

Inflaatio heikentää käteisen rahan ostoarvoa ajan myötä ja tämä voi johtaa todellisuudessa maksettavan pääoman laskuun tai korkoihin, joita sinulle voidaan maksaa sijoituksen alaisena.

Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa.

Tarkempaa tietoa kaikista tuotteeseen liittyvistä riskeistä on tarjousesitteen ja sen mahdollisten täydennysten riskiosioissa, jotka on yksilöity jäljempänä osiossa "7. Muut olennaiset tiedot".

Tuottonäkymät

Sijoittajan tuotteesta saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen mukaan. Markkinoiden kehitys on tulevaisuudessa epävarmaa, eikä sitä voida ennustaa tarkasti.

Esitetyt näkymät ovat esimerkkejä, jotka perustuvat aiempiin tuottoihin ja tiettyihin oletamuksiin. Markkinat voivat kehittyä hyvin eri tavoin tulevaisuudessa.

Suositteltu sijoitusaika:	Siihen asti, kunnes tuotetta koskeva osto-optio käytetään tai tuote eräännyy		
	Tämä voi vaihdella kussakin näkymässä, ja se esitetään taulukossa		
Esimerkki sijoituksesta:	10 000 EUR		
Näkymät	<i>Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden kuluttua</i>	<i>Jos sijoittaja irtautuu tuotetta koskevan osto-option käyttämisen tai tuotteen eräntymisen ajankohtana</i>	

Vähintään	Vähimmäistuottoa ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.		
Stressinäkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	2 672 EUR	550 EUR

(tuote päättyy 7 vuotta jälkeen)	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-73,08 %	-33,90 %
Epäsuotuisa näkymä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	5 957 EUR	1 650 EUR
(tuote päättyy 7 vuotta jälkeen)	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-40,26 %	-22,68 %
Kohtuullinen näkymä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	9 538 EUR	11 650 EUR
(tuote päättyy 1 vuoden ja 6 kuukautta jälkeen)	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-4,59 %	10,68 %
Suotuisa näkymä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	11 364 EUR	13 850 EUR
(tuote päättyy 3 vuoden ja 6 kuukautta jälkeen)	Keskimääräinen tuotto vuosittain	13,56 %	9,74 %

Suotuisat, maltilliset, epäsuotuisat ja stressiskenaariot edustavat mahdollisia tuloksia, jotka on laskettu simulaatioiden perusteella käyttäen **kohde-etuuden** aiempaa kehitystä enintään 5 vuoden ajalta. Ennenaikaisen lunastuksen tapauksessa on oletettu, että uudelleensijoittamista ei ole tapahtunut. Stressinäkymä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa. Tätä tuotetta ei voida eräännyttää helposti. Jos sijoittaja irtautuu sijoituksesta ennen suositeltua sijoitusaikaa sijoittaja saattaa joutua maksamaan lisäkustannuksia.

Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

3. Mitä tapahtuu, jos liikkeeseenlaskija tai takaaja ei pysty maksamaan?

Sijoittaja altistuu riskille, että liikkeeseenlaskija tai takaaja ei välttämättä kykene täyttämään tuotteeseen liittyviä velvoitteitaan esimerkiksi konkurssin tai kriisiratkaisutoimia koskevan hallinnollisen määräyksen seurauksena. Tämä saattaa vaikuttaa tuotteen arvoon olennaisen haitallisesti, ja tämän seurauksena sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain. Tuote ei ole talletus, eikä se siten kuulu minkään talletussuojajärjestelmän piiriin.

4. Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja siitä, kuinka ne vaikuttavat sijoitukseen.

Ajan myötä kertyvät kulut

Taulukoissa esitetään summat, jotka sijoituksesta käytetään erityyppisten kustannusten kattamiseksi. Nämä summat riippuvat sijoituksen määrästä, tuotteen sijoitusajan kestosta ja siitä, kuinka hyvin tuote tuottaa. Tässä esitetyt summat ovat arvioita, jotka perustuvat sijoitussummaan ja erilaisiin sijoitusaikeisiin.

Tuotteen kesto on epävarma, koska se voi päättyä eri aikoina markkinoiden kehitymisestä riippuen. Tässä esitetyissä summassa otetaan huomioon kaksi eri näkymää (varhainen osto-optio ja erääntyminen). Jos sijoittaja päättää irtautua tuotteesta ennen tuotteen loppua, tässä esitettyjen summien lisäksi voidaan soveltaa irtautumiskuluja.

Olettaen, että

- sijoitus on 10 000 EUR
- tuotteen tuotto, joka on johdonmukainen kunkin esitetyn sijoitusajan kanssa.

	<i>Jos tuotetta koskeva osto-optio käytetään ensimmäisenä mahdollisena ajankohtana, 21.06.2027</i>	<i>Jos tuote erääntyy</i>
Kokonaiskulut	756 EUR	756 EUR
Vaikutus vuotuisen tuottoon*	5,93 % kunakin vuonna	1,15 % kunakin vuonna

*Tämä osoittaa, miten kulut vähentävät tuottoa sijoitusajana kunakin vuonna. Sen avulla osoitetaan esimerkiksi, että jos sijoittaja irtautuu erääntymisajankohtana, sijoittajan vuotuiseksi keskimääräiseksi tuotoksi ennustetaan 3,37 % prosenttia ennen kuluja ja 2,21 % prosenttia kulujen jälkeen.

Voimme jakaa osan kuluista sen henkilön kanssa, joka myy tuotteen sijoittajalle, jotta voimme kattaa kyseisen henkilön sijoittajalle tarjoamat palvelut. He ilmoittavat summan sijoittajalle.

Kulujen rakenne

	Kertaluonteiset kulut osallistumisen tai irtautumisen yhteydessä	Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden kuluttua
Osallistumiskulut	7,56 % summasta, jonka sijoittaja maksaa tämän sijoituksen tekemisen yhteydessä. Nämä kulut sisältyvät jo hintaan, jonka sijoittaja maksaa.	756 EUR
Irtautumiskulut	0,50 % prosenttia sijoituksesta ennen sen maksamista sijoittajalle. Nämä kulut sisältyvät jo saamaasi hintaan, ja ne syntyvät vain, jos irtaudut ennen eräpäivää. Jos tuote lunastetaan ennenaikaisesti tai jos sijoittaja pitää tuotteen hallussaan eräpäivään asti, irtautumiskuluja ei synny.	50 EUR

5. Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

Suosittelut sijoitusajaksi: 7 vuotta

Tuotteen tavoitteena on tarjota sijoittajalle edellä osiossa "1. Mikä tämä tuote on?" kuvattua tuottoa. Tämä pätee kuitenkin ainoastaan silloin, kun tuote pidetään omistuksessa erääntymiseen asti. Siksi on suositeltavaa, että tuote pidetään 21.12.2032 (eräpäivään) saakka, vaikka tuote voi erääntyä ajoissa.

Tuote ei takaa mahdollisuutta irtautua sijoituksesta muutoin kuin myymällä tuote pörssin ulkopuolella, jos kyseisestä tuotteesta on olemassa tarjous. Tällaisissa tilanteissa ilmoitetussa hinnassa otetaan huomioon kaikki liikkeellelaskijalle ja/tai kehittäjälle tuotteen ennenaikaisesta purkamisesta aiheutuvat kustannukset. Lisäksi sinulle tuotteen myynyt henkilö saattaa periä sinulta välityspalkkion, kun myyt tuotteen (ks. kohta "4. Mitkä ovat kustannukset?")

Jos sijoittaja myy tuotteen ennen sen erääntymistä, sijoittajan saama tuotto saattaa olla pienempi kuin silloin, jos tuote pidetään omistuksessa erääntymiseen asti.

Epävakaisissa tai epätavallisissa markkinaolosuhteissa tai teknisten vikojen/häiriöiden sattuesssa tuotteen osto ja/tai myynti saattaa tilapäisesti häiriintyä ja/tai keskeytyä eikä ole välttämättä lainkaan mahdollista.

6. Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Tuotteesta neuvoja antavan tai tuotetta myyvän henkilön toiminnasta voi valittaa suoraan kyseiselle henkilölle.

Tuotteesta tai tuotteen kehittäjän toiminnasta voi valittaa kirjallisesti osoitteeseen SFI Sales Business Management, Citigroup Centre, 33 Canada Square, London, E14 5LB, Yhdistynyt kuningaskunta, sähköpostitse osoitteeseen EMEA.Markets.Complaints@citi.com tai verkkosivulla <http://www.citigroup.com/>.

7. Muut olennaiset tiedot

Tähän avaintietoasiakirjaan sisältyvät tiedot eivät ole suositus ostaa tai myydä tuote, eivätkä ne korvaa pankilta tai neuvonantajalta saatavaa henkilökohtaista neuvontaa.

Tämä tuote ei ole millään tavalla minkään relevantin arvopaperipörssin, relevantin indeksin tai niihin liittyvän pörssin tai indeksisponsorin sponsorioima, myymä tai edistämä. Lisätietoja indeksistä saatavana indeksia hallinnoivalta taholta.

Tämän tuotteen tarjoamista ei ole rekisteröity Yhdysvaltain vuoden 1933 arvopaperimarkkinalain mukaisesti. Tätä tuotetta ei saa tarjota tai myydä suoraan tai välillisesti Yhdysvalloissa tai yhdysvaltalaisille henkilöille. Termi "yhdysvaltalainen henkilö" (U.S. person) on määritelty Yhdysvaltain vuoden 1933 arvopaperimarkkinalain nojalla annetussa Regulation S -säännöksessä (muutoksineen).

Kaikki tuotteeseen liittyvät lisädokumentaatiot, erityisesti liikkeeseenlaskuohjelmaan liittyvät asiakirjat, niiden täydennykset ja tuotekuvat julkaistaan <http://www.citigroup.com/> verkkosivuilla, jotka ovat asiaa koskevien lakisääteisten vaatimusten mukaisia. Nämä asiakirjat ovat myös saatavilla maksutta SFI Sales Business Management, Citigroup Centre, 33 Canada Square, London, E14 5LB, Yhdistynyt kuningaskunta osoitteesta.