

## Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

## Tuote

**Worst-of Express-sertifikaatti (vain käteistoimitus) liitettynä seuraaviin: Kesko Oyj, Valmet OYJ**

Arvopaperikoodi:	ISIN: FI4000546809 / WKN: UL1NEN / Valor: 124439889
Tuotteen kehittäjä:	UBS AG, London Branch ( "liikkeeseenlaskija" ) ( <a href="http://www.ubs.com">www.ubs.com</a> ) / Numerosta +46 8 453 7300 saa lisätietoja. Kehittäjä on osa UBS Group AG - konsernia.
Toimivaltainen viranomainen:	Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht, Saksaliittyen tähän avaintietoasiakirjaan ( "KID" )
Avaintietoasiakirjan laatimispäivä:	27.01.2023

**Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.**

## 1. Mikä tämä tuote on?

### Tyyppi

Tämä tuote on arvo-osuusmuotoinen arvopaperi, josta ei ole annettu todistusta joka on laskettu liikkeeseen Suomen lain mukaisesti.

### Sijoitus aika

Ellei tuotetta ole lunastettu ennakkaisesti, tuotteella on määrätty juoksu aika, ja se erääntyy eräpäivänä.

### Tavoitteet

Tuotteen tavoitteena on tarjota sijoittajalle mahdollisuus saada tuottoa etukäteen määriteltujen ehtojen mukaisesti.

#### Kuponki (kupongit)

Sijoittaja saa asianomaisen kuponkisumman lunastusvaluutassa asianomaisena/asianomaisina kupongin maksupäivänä/-päivinä riippuen kuitenkin kohde-etuuksien tuotosta. Sijoittajalle maksetaan vain asianomainen kuponkisumma lunastusvaluutassa asianomaisena/asianomaisina kuponginmaksupäivänä/-päivinä, jos tuotetta ei ole lunastettu ennakkaisesti, ja kaikkien kohde-etuuksien hinta on yhtä suuri tai korkeampi kuin asianomainen kupongin oletustaso. Mikäli **kaikkien** kohde-etuuksien virallinen päätöshinta kupon gintarkastelupäivänä (joka on myös ennakkaikaisen lunastuksen tarkastelupäivä) hintalähteen määrittämänä on yhtä suuri tai korkeampi kuin asianomainen kupon gin oletustaso, ja **vähintään yhden** kohde-etuuden hinta on matalampi kuin asianomainen ennakkaikaisen lunastuksen taso tai mikäli kupon gintarkastelupäivä on sama kuin arvostuspäivä, on matalampi kuin asianomainen raja-arvo, sijoittajalle maksetaan asianomainen kupon kisumma asianomaisessa lunastusvaluutassa asianomaisena/asianomaisina kupon ginmaksupäivänä/-päivinä. Jos kupon gintarkastelupäivä ei ole sama kuin ennakkaikaisen lunastuksen päivä tai arvostuspäivä, sijoittajalle maksetaan asianomainen kupon kisumma lunastusvaluutassa asianomaisena/asianomaisina kupon ginmaksupäivänä/-päivinä, jos kaikkien kohde-etuuksien hinta on yhtä suuri tai korkeampi kuin asianomainen kupon gin oletustaso.

#### Ennakkaikainen lunastus

Mikäli **kaikkien** kohde-etuuksien virallinen päätöshinta hintalähteen määrittämänä on asianomaisena ennakkaikaisen lunastuksen tarkastelupäivänä yhtä suuri tai korkeampi kuin asianomainen ennakkaikaisen lunastuksen taso (kyseinen tapahtuma muodostaa "ennakkaikaisen lunastustapahtuman"), tuote lunastetaan ennakkaikaisesti asianomaisena ennakkaikaisen lunastuksen päivänä ja sijoittajalle maksetaan asianomainen ennakkaikainen lunastus määrä. Tämän jälkeen sijoittajalla ei ole oikeutta lisämaksuihin.

#### Lunastus eräpäivänä

Edellyttäen, että tuotetta ei ole lunastettu ennakkaikaisesti, tuotteen lunastusmahdollisuudet ovat seuraavat:

- Jos **kaikkien** kohde-etuuksien toimitushinta on yhtä suuri tai korkeampi kuin asianomainen raja-arvo, sijoittaja saa erääntymispäivänä vastaavan ennakkaikaisen lunastuksen tason.
- Jos **vähintään yhden** kohde-etuuden toimitushinta on matalampi kuin asianomainen raja-arvo, mutta toimitushinta **kaikille** kohde-etuuksille on yhtä suuri tai korkeampi kuin asianomainen kick-in-taso, sijoittaja saa erääntymispäivänä nimellismäärän.
- Jos **vähintään yhden** kohde-etuuden toimitushinta on matalampi kuin asianomainen kick-in-taso, sijoittaja saa eräpäivänä lunastusvaluutassa lunastus määrän, joka riippuu heikoimmin tuottaneen kohde-etuuden toimitushinnasta kyseisen määrytymispäivän ja arvostuspäivän välillä. Lunastus määrä vastaa (pyöristettynä) heikoimmin tuottaneen kohde-etuuden toimitushintaa (tarvittaessa muunnettuna lunastusvaluuttaan) kerrottuna kertoimella. Sijoittaja kärsii tappion, jos lunastus määrä lisätynä kupon kisummillla on pienempi kuin tuotteen ostohinta.

Tuotteeseen ei liity erillisiä kertyneeseen korkoon liittyviä maksuja, kun se ostetaan sen juoksu aikana. Kertyneet korot näkyvät tuotteen jatkuvassa kaupankäyntihinnassa (kokonaishinta). Sijoittajalla ei ole kohde-etuuksien suhteen mitään omistusoikeuksia (mukaan lukien äänioikeus, oikeus osinkoihin tai muihin tuottoihin ja muut oikeudet).

<b>Kohde-etuudet</b>	kohde-etuudet (kuin " <b>kohde-etuus</b> ") kuvataan alla olevassa taulukossa otsikossa "Lisätietoja kohde-etuuksista"	<b>Toimitushinta</b>	Kohde-etuuden virallinen päätöshinta <sup>(i)</sup> arvostuspäivänä hintalähteen määrittämänä.
<b>Kohde-etuuden hinta</b> <sup>(i)</sup>	Kohde-etuuden virallinen päätöshinta <sup>(i)</sup> asianomaisen hintalähteen määrittämänä	<b>Hintalähde/tyyppi</b>	<b>Hintalähde:</b> kuten kuvattu alla olevassa taulukossa otsikossa "Lisätietoja kohde-etuuksista" <b>Hintalähteen tyyppi:</b> Asianomainen pörssi
<b>Lunastusvaluutta</b>	Euro ("EUR")	<b>Arvostuspäivä</b>	09.03.2029
<b>Kohde-etuuksien valuutta</b>	kuten kuvattu alla olevassa taulukossa otsikossa "Lisätietoja kohde-etuuksista"	<b>Liikkeeseenlaskupäivä/maksupäivä</b>	16.03.2023 (jos merkintä aikaa jatketaan tai lyhennetään, liikkeeseenlaskupäivä/maksupäivää voidaan muuttaa vastaavasti)
<b>Eräpäivä</b>	23.03.2029	<b>Määräytymispäivä</b>	09.03.2023 (jos merkintä aikaa jatketaan tai lyhennetään, määräytymispäivää voidaan muuttaa vastaavasti)
<b>Liikkeeseenlaskuhinta</b>	100 % nimellismäärästä	<b>Merkintä aika</b>	01.02.2023 - 28.02.2023 (liikkeeseenlaskijalla on oikeus pidentää tai lyhentää merkintä aikaa)
<b>Nimellismäärä</b>	1.000 EUR	<b>Kuponkisumma(t)</b>	Esimerkinomaisesti 540 EUR, mutta vähintään 480 EUR. Kupon kisumma määritetään määräytymispäivänä.
<b>Ennakkaikaisen lunastuksen taso(t)</b>	100 % liittyy kaikkiin ennakkaikaisen lunastuksen prosentteina kohde-etuuden alkuperäisestä hinnasta	<b>Kerroin</b>	kuten kuvattu alla olevassa taulukossa otsikossa "Lisätietoja kohde-etuuksista"
<b>Kohde-etuuden alkuperäinen hinta</b>	Määritetään määräytymispäivänä	<b>Kupon gin oletustaso(t)</b>	prosentteina 70 % kohde-etuuden alkuperäisestä hinnasta

<b>Kupongin maksupäivä(t)</b>	23.03.2029	<b>Kupongin tarkastelupäivä(t)</b>	09.03.2029
<b>Ennenaikaisen lunastuksen tarkastelupäivä(t)</b>	Jokainen 3 kuukautta, 9. kuukauden kalenteripäivänä, alkaen 11.03.2024.	<b>Ennenaikaisen lunastuksen päivä(t)</b>	10 pankkipäivää ennenaikaisen lunastustapahtuman jälkeen
<b>Raja-arvo</b>	prosentteina 100 % kohde-etuuden alkuperäisestä hinnasta	<b>Ennenaikaisen lunastuksen määrä(t)</b>	Liittyy ennenaikaisen lunastuksen tarkastelupäivään m: m=1: Alustavasti 1180 EUR, mutta vähintään 1160 EUR. m=2: Alustavasti 1225 EUR, mutta vähintään 1200 EUR. m=3: Alustavasti 1270 EUR, mutta vähintään 1240 EUR. m=4: Alustavasti 1315 EUR, mutta vähintään 1280 EUR. m=5: Alustavasti 1360 EUR, mutta vähintään 1320 EUR. m=6: Alustavasti 1405 EUR, mutta vähintään 1360 EUR. m=7: Alustavasti 1450 EUR, mutta vähintään 1400 EUR. m=8: Alustavasti 1495 EUR, mutta vähintään 1440 EUR. m=9: Alustavasti 1540 EUR, mutta vähintään 1480 EUR. m=10: Alustavasti 1585 EUR, mutta vähintään 1520 EUR. m=11: Alustavasti 1630 EUR, mutta vähintään 1560 EUR. m=12: Alustavasti 1675 EUR, mutta vähintään 1600 EUR. m=13: Alustavasti 1720 EUR, mutta vähintään 1640 EUR. m=14: Alustavasti 1765 EUR, mutta vähintään 1680 EUR. m=15: Alustavasti 1810 EUR, mutta vähintään 1720 EUR. m=16: Alustavasti 1855 EUR, mutta vähintään 1760 EUR. m=17: Alustavasti 1900 EUR, mutta vähintään 1800 EUR. m=18: Alustavasti 1945 EUR, mutta vähintään 1840 EUR. m=19: Alustavasti 1990 EUR, mutta vähintään 1880 EUR. m=20: Alustavasti 2035 EUR, mutta vähintään 1920 EUR. Suhteessa lunastukseen erääntymisajankohtana: m=21: Alustavasti 2080 EUR, mutta vähintään 1960 EUR. Ennenaikaisen lunastuksen määrä määritetään määrätymispäivänä.
<b>Toimitustyyppi</b>	ainoastaan käteistoimitus		

## Lisätietoja kohde-etuuksista

i Kohde-etuus <sub>(i)</sub>	Valuutta	Hintalähde	Toteutushinta	Kick-in-taso	Kerroin
1 Kesko Oyj (ISIN: F10009000202)	Euro ("EUR")	Nasdaq Helsinki	100,00% kohde-etuuden alkuperäisestä hinnasta	70,00% kohde-etuuden alkuperäisestä hinnasta	lasketaan seuraavan kaavan mukaisesti: Nimellismäärä / Toteutushinta <sub>(i)</sub>
2 Valmet OYJ (ISIN: F14000074984)	Euro ("EUR")	Nasdaq Helsinki	100,00% kohde-etuuden alkuperäisestä hinnasta	70,00% kohde-etuuden alkuperäisestä hinnasta	lasketaan seuraavan kaavan mukaisesti: Nimellismäärä / Toteutushinta <sub>(i)</sub>

Huomaa: Yllä mainittuja päivämääriä voidaan muuttaa pankkipäiväkäytännön ja/tai markkinahäiriöitä koskevien määräysten mukaisesti. Tämän tuotteen sisältöön (muuhun kuin muotoon) ja sijoittajan oikeuksiin sovelletaan Saksan lakia. Liikkeeselaskijalla on oikeus lopettaa tämä tuote välittömästi (poikkeuksellisen) lopettamiseen oikeuttavan tapahtuman sattuessa. (Poikkeuksellisia) lopetustapahtumia ovat esimerkiksi kohde-etuuksien hintojen määrittämisen/julkaisemisen lopettaminen ja lain muutos. Tässä tapauksessa maksettava päätössumma saattaa olla huomattavasti pienempi kuin tuotteen ostohinta. Sijoittaja kantaa riskin koko sijoituksensa menettämisestä. Sijoittaja kantaa lisäksi riskin, että tuote lopetetaan sijoittajalle epäedulliseen aikaan, ja hän saattaa joutua sijoittamaan päätössumman uudelleen vähemmän edullisiin ehtoihin.

## Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida

Tuote on tarkoitettu yksityisasiakkaille, joiden tavoitteena on yleinen omaisuuden muodostus / omaisuuden optimointi ja jotka tähtäävät pitkään (yli 5 vuotta) sijoitusaikaan. Tämä tuote sopii asiakkaille, joilla on edistyneen tason tietämys ja/tai kokemus rahoitustuotteista. Sijoittajan riskinkantokyky kattaa koko sijoitussumman, eikä hän pidä tuotteiden pääomaturvaa tärkeänä.

## 2. Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

### Riski-indikaattori

1

2

3

4

5

6

7

Vähäinen riski
Suuri riski

Riski-indikaattorissa oletetaan, että sijoittaja pitää tuotetta hallussaan 23.03.2029 asti. Todellinen riski voi vaihdella merkittävästi, mikäli sijoittaja eräännyttää tuotteen varhaisessa vaiheessa, jolloin hänen tuottoonsa voi jäädä oletettua vähäisemmäksi. Sijoittaja ei välttämättä voi eräännyttää tuotetta varhaisessa vaiheessa. Sijoittajan on mahdollisesti maksettava merkittäviä lisäkuluja varhaisesta eräännyttämisestä.

Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Se kertoo kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle.

Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 6, joka on toiseksi korkein riskiluokka.

Mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan korkealle tasolle, ja heikot markkinaolosuhteet vaikuttavat erittäin epätodennäköisesti palveluntarjoajan kykyyn maksaa sijoittajalle.

Huomioi valuuttariski, jos tuotteen ostomaan tai pankkitilien, jolle tuotteesta suoritettavat maksut maksetaan, valuutta poikkeaa tuotteen maksuvaluutasta. Sijoittaja saa maksuja toisessa valuutassa, mikä tarkoittaa, että valuuttakurssi vaikuttaa hänen lopulliseen tuottoonsa. Tätä riskiä ei oteta huomioon edellä esitettyssä indikaattorissa.

Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa.

Jos sijoittajalle ei voida maksaa hänen saamisiaan, sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa.

### Tuottonäkymät

Sijoittajan tuotteesta saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen mukaan. Markkinoiden kehitys on tulevaisuudessa epävarmaa, eikä sitä voida ennustaa tarkasti. Tässä esitetyt skenaariot ovat arvioita, jotka perustuvat menneeseen tuottoon ja erilaisiin oletuksiin. Markkinat voivat kehittyä hyvin eri tavoin tulevaisuudessa.

<b>Suosittelu sijoitusaika:</b>	<b>Kunnes tuote lunastetaan takaisin tai se erääntyy.</b> Tämä voi olla erilainen eri tuottonäkymissä, kuten taulukossa osoitetaan.	
<b>Esimerkissijoitus</b>	10.000,00 EUR	
<b>Näykät</b>	<b>Jos lunastetaan 1 vuoden jälkeen</b>	<b>Jos lunastetaan tuotteen tuotetta koskevan osto-option käyttämisen tai erääntymisen ajankohtana</b>
<b>Vähintään</b>	Taattua vähimmäistuottoa ei ole. Sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa.	
<b>Stressi</b>	<b>Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen</b>	<b>3.400,00 EUR</b> <b>890,00 EUR</b>
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-65,88%      -33,06%
<b>Epäsuotuisa</b>	<b>Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen</b>	<b>7.590,00 EUR</b> <b>3.180,00 EUR</b>
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-23,97%      -17,32%
<b>Kohtuullinen (tuote päättyy 11.03.2024)</b>	<b>Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen</b>	<b>Ei sovellettavissa</b> <b>11.600,00 EUR</b>
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	Ei sovellettavissa      2,50%
<b>Suotuisa (tuote päättyy 01.02.2023)</b>	<b>Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen</b>	<b>11.550,00 EUR</b> <b>14.800,00 EUR</b>
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	15,46%      6,73%

Tätä tuotetta ei voi eräännyttää. Tämä tarkoittaa, että sijoittajan tuottoa on vaikea arvioida, jos sijoitus eräännytetään ennen eräpäivää. Sijoittaja ei joko voi eräännyttää sijoitustaan varhain tai varhaiseen eräännyttämiseen liittyviä korkeita maksuja tai suuria tappioita. Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaisia verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin. Stressinäkökulma osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa. Näytetyt skenaariot edustavat eri tuloksia simulaatioiden perusteella. Ennenaikaisen lunastuksen sattuessa oletuksena on, että uudelleensijoittamista ei tapahdu.

### 3. Mitä tapahtuu, jos UBS AG, London Branch on maksukyvytön?

Sijoittaja altistuu riskille, että liikkeeseenlaskija ei välttämättä kykene täyttämään tuotteeseen liittyviä velvoitteitaan – esimerkiksi maksuvaikeuksien (kuten maksukyvyttömyyden tai ylivelkaantumisen) tai kriisinratkaisutoimenpiteisiin liittyvän hallinnollisen määräyksen seurauksena. Liikkeeseenlaskijan kriisitilanteessa kriisinratkaisuviranomainen voi antaa tällaisen määräyksen jo ennen maksukyvyttömyysmenettelyn alkamista. Kriisinratkaisuviranomaisella on tällaisessa tilanteessa laajat interventiovaltuudet. Se voi muun muassa poistaa sijoittajien oikeudet kokonaan, poistaa tuotteen tai muuntaa sen liikkeeseenlaskijan osakkeiksi ja keskeyttää sijoittajien oikeudet. Sijoittaja saattaa menettää koko sijoittamansa pääoman. Tuote on velkainstrumentti, eikä se siten kuulu minkään talletussuojajärjestelmän piiriin.

### 4. Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja siitä, kuinka ne vaikuttavat sijoitukseen.

#### Ajan myötä kertyvät kulut

Taulukoissa esitetään summat, jotka käytetään sijoituksesta erityyppisten kustannusten kattamiseksi. Nämä summat riippuvat sijoitussummasta, tuotteen sijoitusajan kestästä ja tuotteen tuottavuudesta. Tässä esitetyt summat ovat arvioita, jotka perustuvat sijoitussummaan ja erilaisiin sijoitusaikoihin. Tuotteen kesto on epävarma, koska se voi päättyä eri aikoina markkinoiden kehityksestä riippuen. Tässä esitetyissä summissa otetaan huomioon kaksi eri näkökulmaa (varhainen osto-optio ja erääntyminen). Jos sijoittaja päättää lunastaa tuotteen ennen tuotteen erääntymistä, tässä esitettyjen summien lisäksi voidaan periä irtautumiskuluja.

Olettamuksena on, että

- 10.000 EUR sijoitetaan
- tuotteen tuotto, joka on johdonmukainen kunkin esitetyn sijoitusajan kanssa.

#### Sijoitus 10.000,00 EUR

Näkökulma	Jos tuotetta koskeva osto-optio käytetään ensimmäisenä mahdollisena päivänä	Jos tuote erääntyy
<b>Kokonaiskulut</b>	829,00 EUR	779,00 EUR
Vuosittainen kuluvaihtelu*	25,05%	1,57%

\*Tämä osoittaa, kuinka kustannukset vähentävät tuottoa sijoitusaikana kunkin vuonna. Sen avulla osoitetaan esimerkiksi, että jos sijoittaja irtautuu suositeltuna sijoitusaikana, sijoittajan vuotuisiksi keskimääräisiksi tuotoksiksi ennustetaan % ennen kustannuksia ja 2,5 % kustannusten jälkeen.

### Kulujen rakenne

Kertaluonteiset kulut osallistumisen tai irtautumisen yhteydessä		tai jos lunastetaan 1 vuoden kuluessa
<b>Osallistumiskulut</b>	Nämä kulut sisältyvät jo maksettuun hintaan. Tämä sisältää sijoittajan tuotteen jakelukustannukset.	Enintään 779 EUR
<b>Irtautumiskulut</b>	Ei sovellettavissa	

### 5. Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

#### Suosittelu sijoitusaika: asti 23.03.2029 (maturiteetti)

Tuotteen tavoitteena on tarjota sijoittajalle edellä kohdassa "1. Mikä tämä tuote on?" kuvattu etuus edellyttäen, että tuote pidetään omistuksessa eräpäivään saakka. Sijoittaja ei voi saada rahojaan ennen aikaisesta paitsi jos tuote myydään pörssissä, jossa se on listattu, tai pörssin ulkopuolella. Jos sijoittaja myy tuotteen ennen suositellun sijoitusajan päättymistä, hänen saamansa summa voi olla – jopa huomattavasti – pienempi kuin minkä sijoittaja muuten olisi saanut.

<b>Pörssilistaus</b>	Boerse Frankfurt Zertifikate Standard (Third Section)	<b>Viimeinen pörssin kaupankäyntipäivä</b>	09.03.2029
<b>Kauppan vähimmäismäärä</b>	1.000 EUR	<b>Hintanoteeraus</b>	Prosenttinoteeraus

Epätavallisissa markkinaolosuhteissa tai teknisten vikojen/häiriöiden sattuessa tuotteen osto ja/tai myynti saattaa tilapäisesti häiriintyä eikä ole välttämättä lainkaan mahdollista.

### 6. Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Tuotteesta neuvoja antavan tai tuotetta myyvän henkilön toiminnasta voi valittaa suoraan kyseiselle henkilölle asianomaisella verkkosivustolla. Tuotteesta tai tuotteen liikkeeseenlaskijan toiminnasta voi valittaa kirjallisesti (esimerkiksi kirjeitse tai sähköpostitse) seuraavaan osoitteeseen: UBS Europe SE, P.O. Box 1722, S-111 87 Stockholm, Sweden, sähköposti: [ol-nordic-sp@ubs.com](mailto:ol-nordic-sp@ubs.com).

### 7. Muut olennaiset tiedot

Tuotteeseen liittyvät muut asiakirjat ja etenkin myyntiesite, sen liitteet sekä lopulliset ehdot julkaistaan liikkeeseenlaskijan verkkosivustolla ([keyinvest-eu.ubs.com](http://keyinvest-eu.ubs.com)) lain asettamien vaatimusten mukaisesti, rahastoite ja sen liitteet kohdassa "Oikeudelliset asiakirjat"; lopulliset ehdot löytyvät kirjoittamalla asianmukainen ISIN- tai WKN-koodi tuotehakukenttään). Näistä asiakirjoista saa yksityiskohtaisempia tietoja etenkin tuotteen rakenteesta ja siihen liittyvistä riskeistä. Suosittelemme niihin tutustumista.