TUOTTONÄKYMÄT

ALEXANDRIA

Tämä asiakirja ei ole markkinointimateriaalia. Sinun kannattaa lukea se, jotta voit tehdä tietoisen päätöksen sijoittamisesta.

Alexandria Kiinteistö Erikoissijoitusrahasto

Rahaston hallinnointiyhtiö on Alexandria Rahastoyhtiö Oy, Alexandria Group -konserniin kuuluva yhtiö

ISIN: FI4000270053

Sijoittajan tuotteesta saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen mukaan. Markkinoiden kehitys on tulevaisuudessa epävarmaa, eikä sitä voida ennustaa tarkasti.

Esitetyt epäsuotuisat, kohtuulliset ja suotuisat näkymät ovat esimerkkejä, joissa käytetään tuotteen huonointa, keskimääräistä ja parasta tuottoa viimeisten 10 vuoden aikana. Markkinat voisivat kehittyä hyvin eri tavoin tulevaisuudessa.

Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

Päivä 30/9/2026			**Esimerkki sijoituksesta: 10 000 EUR**
Näkymät		**Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden jälkeen**	**Jos sijoittaja irtautuu 5 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika)**
Vähintään	**Vähimmäistuotto ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.**		
Stressinäkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	5 640 e	6 680 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-43,6 %	-7,7 %
Epäsuotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	8 560 e	8 090 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-14,4 %	-4,2 %
Kohtuullinen näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 140 e	10 970 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	1,4 %	1,9 %
Suotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 500 e	13 300 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	5,0 %	5,9 %

Tuottonäkymät
Epäsuotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2023–2026.
Kohtuullinen näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2019–2024.
Suotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2017–2022.

Päivä 31/8/2026			**Esimerkki sijoituksesta: 10 000 EUR**
Näkymät		**Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden jälkeen**	**Jos sijoittaja irtautuu 5 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika)**
Vähintään	**Vähimmäistuotto ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.**		
Stressinäkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	5 640 e	6 680 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-43,6 %	-7,8 %
Epäsuotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	8 560 e	8 110 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-14,4 %	-4,1 %
Kohtuullinen näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 140 e	10 930 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	1,4 %	1,8 %
Suotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 490 e	13 290 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	4,9 %	5,9 %

Tuottonäkymät
Epäsuotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2023–2026.
Kohtuullinen näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2019–2024.
Suotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2017–2022.

Päivä 31/7/2026			**Esimerkki sijoituksesta: 10 000 EUR**
Näkymät		**Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden jälkeen**	**Jos sijoittaja irtautuu 5 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika)**
Vähintään	**Vähimmäistuotto ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.**		
Stressinäkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	5 640 e	6 680 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-43,6 %	-7,7 %
Epäsuotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	8 560 e	8 120 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-14,4 %	-4,1 %
Kohtuullinen näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 140 e	11 000 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	1,5 %	1,9 %
Suotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 510 e	13 290 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	5,1 %	5,9 %

Tuottonäkymät
Epäsuotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2023–2026.
Kohtuullinen näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2019–2024.
Suotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2017–2022.

Päivä 30/6/2026			Esimerkki sijoituksesta: 10 000 EUR
Näkymät		**Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden jälkeen**	**Jos sijoittaja irtautuu 5 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika)**
Vähintään		**Vähimmäistuotto ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.**	
Stressinäkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	5 670 e	6 700 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-43,3 %	-7,7 %
Epäsuotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	8 560 e	8 120 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-14,4 %	-4,1 %
Kohtuullinen näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 200 e	11 390 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	2,0 %	2,6 %
Suotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 520 e	13 300 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	5,2 %	5,9 %

Tuottonäkymät
Epäsuotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2023–2026.
Kohtuullinen näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2018–2023.
Suotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2017–2022.

Päivä 31/5/2026			Esimerkki sijoituksesta: 10 000 EUR
Näkymät		**Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden jälkeen**	**Jos sijoittaja irtautuu 5 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika)**
Vähintään		**Vähimmäistuotto ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.**	
Stressinäkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	5 670 e	6 700 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-43,3 %	-7,7 %
Epäsuotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	8 560 e	8 200 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-14,4 %	-3,9 %
Kohtuullinen näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 210 e	11 830 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	2,1 %	3,4 %
Suotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 520 e	13 300 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	5,2 %	5,9 %

Tuottonäkymät
Epäsuotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2023–2026.
Kohtuullinen näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2018–2023.
Suotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2017–2022.

Päivä 28/2/2026			Esimerkki sijoituksesta: 10 000 EUR
Näkymät		**Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden jälkeen**	**Jos sijoittaja irtautuu 5 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika)**
Vähintään		**Vähimmäistuotto ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.**	
Stressinäkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	5 670 e	6 700 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-43,3 %	-7,7 %
Epäsuotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	8 560 e	8 320 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-14,4 %	-3,6 %
Kohtuullinen näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 220 e	12 320 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	2,2 %	4,3 %
Suotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 520 e	13 330 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	5,2 %	5,9 %

Tuottonäkymät
Epäsuotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2023–2026.
Kohtuullinen näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2018–2023.
Suotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2016–2021.

Päivä 31/1/2026			Esimerkki sijoituksesta: 10 000 EUR
Näkymät		**Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden jälkeen**	**Jos sijoittaja irtautuu 5 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika)**
Vähintään		**Vähimmäistuotto ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.**	
Stressinäkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	5 670 e	6 700 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-43,3 %	-7,7 %
Epäsuotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	8 560 e	8 330 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-14,4 %	-3,6 %
Kohtuullinen näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 220 e	12 340 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	2,2 %	4,3 %
Suotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 520 e	13 310 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	5,2 %	5,9 %

Tuottonäkymät
Epäsuotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2023–2026.
Kohtuullinen näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2018–2023.
Suotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2016–2021.

Päivä 31/12/2025			Esimerkki sijoituksesta: 10 000 EUR
Näkymät		**Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden jälkeen**	**Jos sijoittaja irtautuu 5 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika)**
Vähintään		**Vähimmäistuotto ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.**	
Stressinäkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	5 710 e	6 710 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-42,9 %	-7,7 %
Epäsuotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	8 560 e	8 330 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-14,4 %	-3,6 %
Kohtuullinen näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 210 e	12 420 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	2,1 %	4,4 %
Suotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 520 e	13 290 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	5,2 %	5,9 %

Tuottonäkymät
Epäsuotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2023–2025.
Kohtuullinen näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2018–2023.
Suotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2017–2022.

Päivä 30/11/2025			Esimerkki sijoituksesta: 10 000 EUR
Näkymät		**Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden jälkeen**	**Jos sijoittaja irtautuu 5 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika)**
Vähintään		**Vähimmäistuotto ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.**	
Stressinäkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	5 700 e	6 710 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-43,0 %	-7,7 %
Epäsuotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	8 560 e	8 470 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-14,4 %	-3,3 %
Kohtuullinen näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 240 e	12 640 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	2,4 %	4,8 %
Suotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 520 e	13 330 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	5,2 %	5,9 %

Tuottonäkymät
Epäsuotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2023–2025.
Kohtuullinen näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2018–2023.
Suotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2016–2021.

Päivä 31/10/2025			Esimerkki sijoituksesta: 10 000 EUR
Näkymät		**Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden jälkeen**	**Jos sijoittaja irtautuu 5 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika)**
Vähintään		**Vähimmäistuotto ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.**	
Stressinäkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	5 700 e	6 710 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-43,0 %	-7,7 %
Epäsuotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	8 560 e	8 470 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-14,4 %	-3,3 %
Kohtuullinen näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 220 e	12 650 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	2,2 %	4,8 %
Suotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 520 e	13 290 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	5,2 %	5,9 %

Tuottonäkymät
Epäsuotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2023–2025.
Kohtuullinen näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2018–2023.
Suotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2017–2022.

Päivä 30/9/2025			Esimerkki sijoituksesta: 10 000 EUR
Näkymät		**Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden jälkeen**	**Jos sijoittaja irtautuu 5 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika)**
Vähintään		**Vähimmäistuotto ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.**	
Stressinäkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	5 710 e	6 710 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-42,9 %	-7,7 %
Epäsuotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	8 560 e	8 450 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-14,4 %	-3,3 %
Kohtuullinen näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 240 e	12 770 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	2,4 %	5,0 %
Suotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 520 e	13 310 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	5,2 %	5,9 %

Tuottonäkymät
Epäsuotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2023–2025.
Kohtuullinen näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2018–2023.
Suotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2016–2021.

Päivä 31/8/2025			Esimerkki sijoituksesta: 10 000 EUR
Näkymät		**Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden jälkeen**	**Jos sijoittaja irtautuu 5 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika)**
Vähintään		**Vähimmäistuotto ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.**	
Stressinäkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	5 710 e	6 710 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-42,9 %	-7,7 %
Epäsuotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	8 560 e	8 440 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-14,4 %	-3,3 %
Kohtuullinen näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 260 e	13 040 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	2,6 %	5,5 %
Suotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 530 e	13 380 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	5,3 %	6,0 %

Tuottonäkymät
Epäsuotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2023–2025.
Kohtuullinen näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2018–2023.
Suotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2015–2020.

Päivä 31/7/2025			Esimerkki sijoituksesta: 10 000 EUR
Näkymät		**Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden jälkeen**	**Jos sijoittaja irtautuu 5 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika)**
Vähintään		**Vähimmäistuotto ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.**	
Stressinäkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	5 710 e	6 710 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-42,9 %	-7,7 %
Epäsuotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	8 560 e	8 450 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-14,4 %	-3,3 %
Kohtuullinen näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 240 e	12 970 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	2,4 %	5,3 %
Suotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 530 e	13 350 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	5,3 %	6,0 %

Tuottonäkymät
Epäsuotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2023–2025.
Kohtuullinen näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2016–2021.
Suotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2015–2020.

Päivä 30/6/2025			Esimerkki sijoituksesta: 10 000 EUR
Näkymät		**Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden jälkeen**	**Jos sijoittaja irtautuu 5 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika)**
Vähintään		**Vähimmäistuotto ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.**	
Stressinäkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	5 700 e	6 710 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-43,0 %	-7,7 %
Epäsuotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	8 560 e	8 550 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-14,4 %	-3,1 %
Kohtuullinen näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 270 e	12 990 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	2,7 %	5,4 %
Suotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 540 e	13 350 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	5,4 %	6,0 %

Tuottonäkymät
Epäsuotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2023–2025.
Kohtuullinen näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2016–2021.
Suotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2015–2020.

Päivä 31/5/2025			Esimerkki sijoituksesta: 10 000 EUR
Näkymät		**Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden jälkeen**	**Jos sijoittaja irtautuu 5 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika)**
Vähintään		**Vähimmäistuotto ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.**	
Stressinäkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	5 700 e	6 710 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-43,0 %	-7,7 %
Epäsuotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	8 560 e	8 570 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-14,4 %	-3,0 %
Kohtuullinen näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 280 e	13 030 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	2,8 %	5,4 %
Suotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 550 e	13 510 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	5,5 %	6,2 %

Tuottonäkymät
Epäsuotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2023–2025.
Kohtuullinen näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2016–2021.
Suotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2015–2020.

Päivä 30/4/2025			Esimerkki sijoituksesta: 10 000 EUR
Näkymät		**Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden jälkeen**	**Jos sijoittaja irtautuu 5 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika)**
Vähintään		**Vähimmäistuotto ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.**	
Stressinäkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	5 700 e	6 710 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-43,0 %	-7,7 %
Epäsuotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	8 560 e	8 570 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-14,4 %	-3,0 %
Kohtuullinen näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 280 e	13 030 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	2,8 %	5,4 %
Suotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 550 e	13 510 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	5,5 %	6,2 %

Tuottonäkymät
Epäsuotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2023–2025.
Kohtuullinen näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2015–2020.
Suotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2015–2020.

Päivä 31/3/2025			Esimerkki sijoituksesta: 10 000 EUR
Näkymät		**Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden jälkeen**	**Jos sijoittaja irtautuu 5 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika)**
Vähintään		**Vähimmäistuotto ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.**	
Stressinäkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	5 710 e	6 710 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-42,9 %	-7,7 %
Epäsuotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	8 560 e	8 530 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-14,4 %	-3,1 %
Kohtuullinen näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 280 e	13 060 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	2,8 %	5,5 %
Suotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 550 e	13 510 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	5,5 %	6,2 %

Tuottonäkymät
Epäsuotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2023–2025.
Kohtuullinen näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2018–2023.
Suotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2015–2020.

Päivä 28/2/2025			Esimerkki sijoituksesta: 10 000 EUR
Näkymät		**Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden jälkeen**	**Jos sijoittaja irtautuu 5 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika)**
Vähintään		**Vähimmäistuotto ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.**	
Stressinäkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	5 710 e	6 710 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-42,9 %	-7,7 %
Epäsuotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	8 560 e	8 560 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-14,4 %	-3,1 %
Kohtuullinen näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 290 e	13 150 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	2,9 %	5,6 %
Suotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 560 e	13 780 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	5,6 %	6,6 %

Tuottonäkymät
Epäsuotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2023–2025.
Kohtuullinen näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2017–2022.
Suotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2015–2020.

Päivä 31/1/2025			Esimerkki sijoituksesta: 10 000 EUR
Näkymät		**Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden jälkeen**	**Jos sijoittaja irtautuu 5 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika)**
Vähintään		**Vähimmäistuotto ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.**	
Stressinäkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	5 710 e	6 710 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-42,9 %	-7,7 %
Epäsuotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	8 560 e	8 570 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-14,4 %	-3,0 %
Kohtuullinen näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 290 e	13 120 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	2,9 %	5,6 %
Suotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 550 e	13 800 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	5,5 %	6,7 %

Tuottonäkymät
Epäsuotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2023–2025.
Kohtuullinen näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2017–2022.
Suotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2015–2020.

Päivä 31/12/2024			Esimerkki sijoituksesta: 10 000 EUR
Näkymät		**Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden jälkeen**	**Jos sijoittaja irtautuu 5 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika)**
Vähintään		**Vähimmäistuotto ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.**	
Stressinäkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	5 740 e	6 720 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-42,6 %	-7,6 %
Epäsuotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	8 560 e	8 560 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-14,4 %	-3,1 %
Kohtuullinen näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 290 e	13 120 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	2,9 %	5,6 %
Suotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 550 e	13 800 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	5,5 %	6,7 %

Tuottonäkymät
Epäsuotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2023–2024.
Kohtuullinen näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2017–2022.
Suotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2015–2020.

Päivä 30/11/2024			Esimerkki sijoituksesta: 10 000 EUR
Näkymät		**Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden jälkeen**	**Jos sijoittaja irtautuu 5 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika)**
Vähintään		**Vähimmäistuotto ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.**	
Stressinäkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	5 740 e	6 720 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-42,6 %	-7,6 %
Epäsuotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	8 560 e	8 600 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-14,4 %	-3,0 %
Kohtuullinen näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 300 e	13 170 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	3,0 %	5,7 %
Suotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 560 e	13 780 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	5,6 %	6,6 %

Tuottonäkymät
Epäsuotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2023–2024.
Kohtuullinen näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2017–2022.
Suotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2015–2020.

Päivä 31/10/2024			Esimerkki sijoituksesta: 10 000 EUR
Näkymät		**Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden jälkeen**	**Jos sijoittaja irtautuu 5 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika)**
Vähintään		**Vähimmäistuotto ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.**	
Stressinäkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	5 740 e	6 720 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-42,6 %	-7,6 %
Epäsuotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	8 560 e	8 610 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-14,4 %	-2,9 %
Kohtuullinen näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 300 e	13 130 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	3,0 %	5,6 %
Suotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 550 e	13 800 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	5,5 %	6,7 %

Tuottonäkymät
Epäsuotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2023–2024.
Kohtuullinen näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2017–2022.
Suotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2015–2020.

Päivä 30/9/2024			Esimerkki sijoituksesta: 10 000 EUR
Näkymät		**Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden jälkeen**	**Jos sijoittaja irtautuu 5 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika)**
Vähintään		**Vähimmäistuotto ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.**	
Stressinäkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	5 750 e	6 720 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-42,5 %	-7,6 %
Epäsuotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	8 560 e	8 640 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-14,4 %	-2,9 %
Kohtuullinen näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 310 e	13 130 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	3,1 %	5,6 %
Suotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 550 e	13 800 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	5,5 %	6,7 %

Tuottonäkymät
Epäsuotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2023–2024.
Kohtuullinen näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2017–2022.
Suotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2015–2020.

Päivä 31/8/2024			Esimerkki sijoituksesta: 10 000 EUR
Näkymät		**Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden jälkeen**	**Jos sijoittaja irtautuu 5 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika)**
Vähintään		**Vähimmäistuotto ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.**	
Stressinäkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	5 750 e	6 730 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-42,5 %	-7,6 %
Epäsuotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	8 560 e	8 640 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-14,4 %	-2,9 %
Kohtuullinen näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 310 e	13 150 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	3,1 %	5,6 %
Suotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 550 e	13 800 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	5,5 %	6,7 %

Tuottonäkymät
Epäsuotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2023–2024.
Kohtuullinen näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2017–2022.
Suotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2015–2020.

Päivä 31/7/2024			Esimerkki sijoituksesta: 10 000 EUR
Näkymät		**Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden jälkeen**	**Jos sijoittaja irtautuu 5 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika)**
Vähintään		**Vähimmäistuotto ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.**	
Stressinäkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	5 750 e	6 730 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-42,5 %	-7,6 %
Epäsuotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	8 560 e	8 650 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-14,4 %	-2,9 %
Kohtuullinen näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 310 e	13 170 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	3,1 %	5,7 %
Suotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 550 e	13 800 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	5,5 %	6,7 %

Tuottonäkymät
Epäsuotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2023–2024.
Kohtuullinen näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2017–2022.
Suotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2015–2020.

Päivä 30/6/2024			Esimerkki sijoituksesta: 10 000 EUR
Näkymät		**Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden jälkeen**	**Jos sijoittaja irtautuu 5 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika)**
Vähintään		**Vähimmäistuotto ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.**	
Stressinäkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	5 770 e	6 730 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-42,3 %	-7,6 %
Epäsuotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	8 560 e	8 660 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-14,4 %	-2,8 %
Kohtuullinen näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 310 e	13 220 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	3,1 %	5,7 %
Suotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 560 e	13 780 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	5,6 %	6,6 %

Tuottonäkymät
Epäsuotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2023–2024.
Kohtuullinen näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2015–2020.
Suotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2015–2020.

Päivä 31/5/2024			Esimerkki sijoituksesta: 10 000 EUR
Näkymät		**Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden jälkeen**	**Jos sijoittaja irtautuu 5 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika)**
Vähintään		**Vähimmäistuotto ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.**	
Stressinäkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	5 770 e	6 730 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-42,4 %	-7,6 %
Epäsuotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	8 570 e	8 690 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-14,3 %	-2,8 %
Kohtuullinen näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 310 e	13 190 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	3,1 %	5,7 %
Suotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 550 e	13 800 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	5,5 %	6,7 %

Tuottonäkymät
Epäsuotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2023–2024.
Kohtuullinen näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2016–2021.
Suotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2015–2020.

Päivä 30/4/2024		Esimerkki sijoituksesta: 10 000 EUR	
Näkymät		**Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden jälkeen**	**Jos sijoittaja irtautuu 5 vuoden kuluttua (suositeltu sijoitusaika)**
Vähintään		**Vähimmäistuotto ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.**	
Stressinäkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	5 860 e	6 690 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-41,4 %	-7,8 %
Epäsuotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	8 620 e	9 400 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-13,8 %	-1,2 %
Kohtuullinen näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 320 e	13 190 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	3,2 %	5,7 %
Suotuisa näkymä	**Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen**	10 550 e	13 800 e
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	5,5 %	6,7%

Tuottonäkymät
Epäsuotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2023–2024.
Kohtuullinen näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2016–2021.
Suotuisa näkymä: Tämäntyyppinen näkymä tapahtui sijoitukselle aikavälillä 2015–2020.