

Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

Tuote

Tuotteen nimi	6 vuoden Autocallable Barrier Phoenix Certificate -sertifikaatti, joka on kytketty Metso Oyj:n ja Wärtsilä Oyj ABP:n osakkeisiin
Tuotteen tunnus	ISIN: FI4000359534
Tuotteen kehittäjä	Goldman Sachs International (lisätietoja osoitteesta http://www.gspriips.eu tai puhelimitse numerosta +442070510161)
Toimivaltainen viranomainen	Financial Conduct Authority, Yhdistynyt kuningaskunta
Asiakirjan päiväys	27.11.2018 18.05 Frankfurt am Mainin paikallista aikaa

Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.

Mikä tämä tuote on?

Tyyppi	Tuote on Englannin lain mukaisesti liikkeeseen laskettu sertifikaatti. Se on korkoa tuottava arvopaperi, mutta sijoittajalle maksettavasta korosta ei ole takeita. Mikään taho ei takaa tuotteen kehittäjän maksuvelvoitteita.
Tavoitteet	Tuote tuottaa korkoa, joka on kytketty kohde-etuuksien (määritelty jäljempänä) arvonkehitykseen. Sijoittajan sijoitusajan päättyessä mahdollisesti saamasta tuotosta ei ole varmuutta, ja se riippuu seuraavien, Helsingin pörssissä listattujen kantaosakkeiden (kohde-etuudet) arvonkehityksestä: Metso Oyj (ISIN: FI0009007835) ja Wärtsilä Oyj ABP (ISIN: FI0009003727). Lisäksi sijoittaja ottaa riskin, että hänen sijoituksensa saattaa menettää arvonsa kokonaan tai osittain tuotteen sijoitusajan päättyessä. Tuotteen sijoitusaika päättyy viimeistään 31.1.2025. Tuote saattaa kuitenkin erääntyä ennakkoarvot riippuen kohde-etuuksien arvonkehityksestä. Kunkin sertifikaatin nimellisarvo on 1 000 euroa. Liikkeeseenlaskuhinta on 100,00 prosenttia nimellisarvosta. Tuote listataan Luxemburgin pörssiin (Main Segment). Korko: Jos kunkin kohde-etuuden päätöshinta on kunakin koron tarkastelupäivänä yhtä suuri tai suurempi kuin koron raja-arvo, sijoittaja saa vastaavana koronmaksupäivänä alla mainitun koron jokaisesta omistamastaan sertifikaatista. Tässä tapauksessa sijoittaja saa lisäksi korkoa kultakin sellaiselta aikaisemmalta koronmaksupäivältä, jona korkoa ei ole maksettu.

Koron tarkastelupäivä	Koronmaksupäivä	Koron raja-arvo	Koronmaksu**
17.1.2020	31.1.2020	70,00 %***	100,00 euroa
18.1.2021	1.2.2021	70,00 %***	100,00 euroa*
17.1.2022	31.1.2022	70,00 %***	100,00 euroa*
17.1.2023	31.1.2023	70,00 %***	100,00 euroa*
17.1.2024	31.1.2024	70,00 %***	100,00 euroa*
17.1.2025	31.1.2025	70,00 %***	100,00 euroa*

* Jos tämä maksusuoritus tehdään, sijoittaja saa lisäksi korkoa kultakin sellaiselta aikaisemmalta koronmaksupäivältä, jona korkoa ei ole maksettu.

** Tämä on indikatiivinen arvo. Todellinen arvo voi olla suurempi tai pienempi, mutta vähintään 87,50 euroa. Tuotteen kehittäjä määrittää todellisen arvon 17.1.2019 ajankohdan markkinaolosuhteet huomioiden. Todellinen arvo päivitetään tähän asiakirjaan kyseisenä ajankohtana.

*** asianomaisen kohde-etuuden alkuperäisestä viitehinnasta.

Autocall-ominaisuus: Jos kunkin kohde-etuuden päätöshinta minä tahansa autocall-tarkastelupäivänä on yhtä suuri tai suurempi kuin autocall-rajahinta, tuote erääntyy vastaavana autocall-maksupäivänä. Tässä tapauksessa sijoittaja saa arviolta asianomaisena päivänä mahdollisesti maksettavan koron lisäksi 1 000,00 euroa kutakin omistamaansa sertifikaattia kohden.

Autocall-tarkastelupäivä	Autocall-maksupäivä	Autocall-rajahinta	Autocall-maksu
17.1.2020	31.1.2020	100,00 %*	1 000,00 euroa
18.1.2021	1.2.2021	100,00 %*	1 000,00 euroa
17.1.2022	31.1.2022	100,00 %*	1 000,00 euroa
17.1.2023	31.1.2023	100,00 %*	1 000,00 euroa
17.1.2024	31.1.2024	100,00 %*	1 000,00 euroa

17.1.2025	31.1.2025	100,00 %*	1 000,00 euroa
-----------	-----------	-----------	----------------

* asianomaisen kohde-etuuden alkuperäisestä viitehinnasta.

Takaisinmaksu eräänymispäivänä:

Tätä osiota sovelletaan vain, jos autocall-tapahtuma ei toteudu edellä kuvatulla tavalla.

Jokaiseen sijoittajan omistamaan sertifikaattiin sovelletaan 31.1.2025 seuraavaa:

- Jos minkään kohde-etuuden päätöshinta 17.1.2025 ei laske alle 70,00 prosentin alkuperäisestä viitehinnasta, sijoittaja saa 1 000,00 euroa.
- Muussa tapauksessa sijoittaja saa 1 000,00 euroa kerrottuna (omaan alkuperäiseen viitehintaansa verrattuna) heikoimmin kehittyneen kohde-etuuden päätöshinnalla 17.1.2025 jaettuna asianomaisen kohde-etuuden alkuperäisellä viitehinnalla.

Alkuperäiset viitehinnat on esitetty alla.

Kohde-etuus	Alkuperäinen viitehinta
Metso Oyj	täsmentyy
Wärtsilä Oyj ABP	täsmentyy

Kohde-etuuden alkuperäinen viitehinta on kohde-etuuden päätöshinta 17.1.2019.

Tuotteen ehtojen mukaan tiettyjen poikkeuksellisten tapahtumien sattuessa (1) tuotteeseen saatetaan tehdä muutoksia ja/tai (2) tuotteen liikkeeseenlaskija saattaa eräännyttää tuotteen ennaikaisesti. Tällaiset tapahtumat on määritelty tuotteen ehdoissa, ja ne liittyvät pääsääntöisesti kohde-etuuksiin, tuotteeseen ja tuotteen kehittäjään. Ennen aikaisen eräännyttämisen yhteydessä mahdollisesti saatava tuotto todennäköisesti eroaa edellä esitetyistä vaihtoehdoista, ja se saattaa olla sijoitettua määrää pienempi.

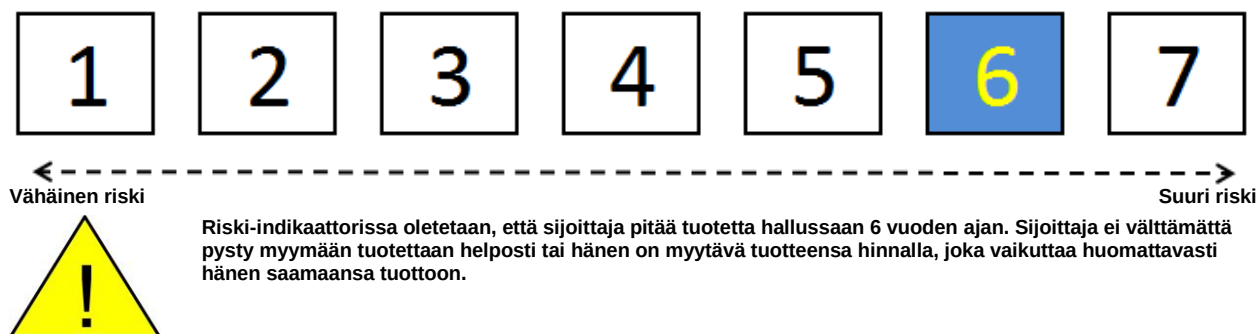
Tuotetta on tarkoitus tarjota yksityissijoittajille, jotka

- kykenevät tekemään harkittuja sijoituspäätöksiä, jotka pohjautuvat riittävään tietämykseen ja ymmärrykseen tuotteesta ja sen riskeistä ja tuottomahdollisuuksista sekä kokemukseen useisiin samankaltaisiin, markkinariskiltään vastaaviin tuotteisiin sijoittamisesta ja/tai sellaisten tuotteiden omistamisesta
- tavoittelevat tuloja, odottavat kohde-etuuksien kehittyvän tuottoisasti, joiden sijoitushorisontti on jäljempänä esitetyn suositellun sijoitusajan mukainen ja jotka ymmärtävät, että tuote saattaa eräännyä ennaikaisesti
- hyväksyvät riskin siitä, että liikkeeseenlaskija saattaa jättää tuotteeseen liittyvät velvollisuutensa maksamatta tai täyttämättä, mutta kykenevät muutoin kantamaan riskin sijoituksensa menettämisestä kokonaan
- ovat valmiita ottamaan mahdollisen tuoton saamiseksi jäljempänä esitetyn yleisen riski-indikaattorin mukaisen riskin
- hyödyntävät ammattimaista neuvontaa.

Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida

Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

Riski-indikaattori



Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle.

Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 6, joka on toiseksi korkein riskiluokka. Siinä otetaan huomioon kaksi seikkaa:

(1) markkinariski – jonka mukaan mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan korkealle tasolle – ja (2) luottoriski – jonka mukaan heikot markkinaolosuhteet vaikuttavat erittäin epätodennäköisesti kehittäjän kykyyn maksaa sijoittajalle.

Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa. Jos sijoittajalle ei voida maksaa hänen saamisiaan, sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa.

Tuottonäkymät

Sijoitus 10 000 euroa				
Näkymät		1 vuosi	4 vuotta	6 vuotta (Suositeltu sijoitusaika)
Stressinäkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	3 425,90 euroa	1 424,54 euroa	1 407,58 euroa
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-65,77 %	-38,56 %	-27,72 %
Epäsuotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	5 046,54 euroa	2 547,19 euroa	2 478,40 euroa
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-49,56 %	-28,96 %	-20,62 %
Kohtuullinen näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	9 102,71 euroa	11 000,00 euroa	11 000,00 euroa
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-8,98 %	2,41 %	1,59 %
Suotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	10 747,81 euroa	13 000,00 euroa	15 000,00 euroa
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	7,48 %	6,78 %	6,94 %

Tässä taulukossa esitetään rahamäärä, jonka sijoittaja voi saada takaisin seuraavien 6 vuoden aikana eri tuottonäkymien perusteella, kun oletuksena on 10 000,00 euron sijoitus. Esitetyt näkymät kuvaavat sitä, miten sijoitus voi tuottaa. Niitä voidaan verrata muiden tuotteiden näkymiin. Esitetyt näkymät ovat tulevaa tuottoa koskevia arvioita, jotka perustuvat saatuihin näyttöihin tämän sijoituksen arvon vaihtelusta, eivät tarkkoja indikaattoreita. Sijoittajan saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen ja sijoitusajan mukaan. Stressinäköä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa, eikä siinä oteta huomioon tilanteita, joissa kehittäjä ei pysty maksamaan sijoittajalle. Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

Mitä tapahtuu, jos Goldman Sachs International on maksukyvytön?

Tämä tuote ei kuulu minkään sijoittajansuoja- tai takausjärjestelmän piiriin. Se merkitsee, että jos tuotteen kehittäjä on maksukyvytön, sijoittaja saattaa menettää sijoituksensa kokonaan.

Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Tuoton vähentymisellä (RIY) esitetään sijoittajan maksamien kokonaiskulujen vaikutus sijoittajan mahdollisesti saamaan tuottoon. Kokonaiskuluissa otetaan huomioon kertaluonteiset, jatkuvaluonteiset ja satunnaiset kulut. Tässä esitetyt summat ovat tuotteeseen itseensä liittyvät kumulatiiviset kulut kolmen eri sijoitusajan osalta. Ne sisältävät mahdollisia varhaiseen irtautumiseen liittyviä sakkoja. Lukujen oletuksena on 10 000,00 euron sijoitus. Luvut ovat arvioita ja voivat muuttua tulevaisuudessa.

Ajan myötä kertyvät kulut

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja näyttää tälle, millaisia vaikutuksia kaikilla kuluilla ajan myötä on sijoitukseen.

Sijoitus 10 000,00 euroa

Näkymät	Eräännytettyä 1 vuoden kuluttua	Eräännytettyä 4 vuoden kuluttua	Eräännytettyä suositellun sijoitusajan päätteeksi
Kokonaiskulut	846,76 euroa	720,39 euroa	720,39 euroa
Vaikutus vuotuisen tuottoon (RIY)	8,47 %	1,65 %	1,08 %

Edellä olevassa taulukossa esitetyt kulut kuvaavat sitä, millainen vaikutus tuotteen odotettavissa olevilla kuluilla olisi sijoittajan saamaan tuottoon olettaen, että tuotteen tuottokehitys on kohtuullisen tuottonäkymän mukainen. Jos vaikutus sijoittajan saamaan tuottoon jätetään kyseisessä näkymässä huomioimatta, prosenttiosuutena tuotteen nimellisarvosta esitettyjen arvioitujen osallistumis- ja irtautumiskulujen arvioidaan olevan 8,72 prosenttia eräännytettyä 1 vuoden kuluttua, 9,85 prosenttia eräännytettyä 4 vuoden kuluttua ja 6,21 prosenttia eräännytettyä suositellun sijoitusajan päättyessä.

Kulujen rakenne

Jäljempänä olevassa taulukossa esitetään

- erityyppisten kulujen vuosittainen vaikutus tuottoon, jonka sijoittaja saattaa saada suositellun sijoitusajan lopussa,
- eri kululuokkien merkitykset.

Taulukossa esitetään vaikutukset vuotuisen tuottoon.

Kertaluonteiset kulut	Osallistumiskulut	1,08 %	Kulujen vaikutus sisältyy jo hintaan.
	Irtautumiskulut	0,00 %	Ei sovellu.

Edellä olevassa taulukossa esitetyt kulut kuvaavat sitä, miten ajan myötä kertyvien kulujen taulukossa esitetty tuoton vähentyminen (RIY) jakaantuu suositellun sijoitusajan päättyessä. Tuotteen todellisten arvioitujen kulujen arvioidaan jakautuvan seuraavasti: osallistumiskulut 6,21 prosenttia ja irtautumiskulut 0,00 prosenttia.

Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

Suosittelun sijoitusajaksi: 6 vuotta

Tuotteen suositeltu sijoitusajaksi on 6 vuotta, koska tuote on suunniteltu pidettäväksi erääntymiseen saakka. Tuote saattaa kuitenkin erääntyä ennenaikaisesti autocall-tapahtuman tai poikkeuksellisen tapahtuman vuoksi. Sijoittajalla ei ole sopimusperusteista oikeutta eräännyttää tuotetta ennen sen erääntymistä. Tuotteen kehittäjällä ei ole velvollisuutta luoda tuotteelle jälkimarkkinoita, mutta kehittäjä saattaa tapauskohtaisesti ostaa tuotteen takaisin ennen sen erääntymistä. Tällöin tarjottu hinta perustuu osto- ja myyntihinnan erotukseen ja kuluihin, joita tuotteen kehittäjälle on mahdollisesti aiheutunut tuotteen suojausjärjestelyjen purkamisesta. Tuotteen sijoittajalle myynyt henkilö saattaa lisäksi veloittaa sijoittajalta välityspalkkion, kun sijoittaja myy tuotteen takaisin tuotteen kehittäjälle.

Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Tuotteesta neuvoja antavan tai tuotetta myyvän henkilön (kuten välittäjän) toiminnasta voi valittaa suoraan kyseiselle henkilölle. Tuotteesta ja/tai tuotteen kehittäjän toiminnasta voi tehdä valituksen sivustolla <http://www.gspriips.eu> annettujen ohjeiden mukaisesti. Valituksen voi tehdä myös kirjallisesti osoitteeseen Goldman Sachs International, PRIIP KID - Compliance Securities, Peterborough Court, 133 Fleet Street, London, EC4A 2BB, United Kingdom tai sähköpostitse osoitteeseen gs-eq-priip-kid-compliance@gs.com.

Muut olennaiset tiedot

Kaikki tuotteeseen liittyvät muut asiakirjat, kuten liikkeeseenlaskuohjelmaan liittyvät asiakirjat, kaikki niiden täydennykset sekä tuotteen ehdot, ovat saatavissa maksutta pyydettyäessä tuotteen kehittäjältä. Jos tuote on laskettu liikkeeseen Euroopan unionin esitedirektiivin (direktiivi 2003/71/EY muutoksineen) mukaisesti, kyseiset asiakirjat ovat saatavissa myös osoitteessa <http://www.gspriips.eu> esitetyn mukaisesti.