

Tarkoitus

Tämä asiakirja tarjoaa sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Nämä tiedot edellytetään vähittäismarkkinoille tarkoitetun paketoitujen ja vakuutusmuotoisten sijoitustuotteiden säädöksessä ("PRIIP-tuotteiden"), jotta sijoittaja ymmärtäisi tuotteen avainominaisuudet, riskit, kustannukset, mahdolliset tuotot sekä menetykset ja pystyisi vertaamaan sitä muiden PRIIP-tuotteiden kanssa.

Tuote

Tuotteen nimi	Nokia Porras Autocall 2
Tuotteen tunnus	ISIN: XS3428125895
PRIIP-tuotteen kehittäjä	Morgan Stanley & Co. International plc (https://sp.morganstanley.com/EU/)
Puhelinnumero	+44-20-7677-6140
PRIIP-tuotteen kehittäjän toimivaltainen viranomainen	Morgan Stanley & Co. International plc ei ole sijoittautunut Euroopan unioniin (EU) eikä sitä valvo EU:n toimivaltainen viranomainen. Se on saanut toimiluvan Ison-Britannian Prudential Regulation Authorityn toimesta, ja sitä sääntelevät Ison-Britannian Financial Conduct Authority ja Ison-Britannian Prudential Regulation Authority.
Laatimispäivä ja -aika	19.08.2026 11:07 Helsingin aika

Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.

1. Mikä tämä tuote on?

Tyyppi	Englannin lain mukaiset osakesidonnaiset velkakirjat / Tuotto riippuu kohde-etuuden arvonkehityksestä / Ei pääomasuojaa markkinariskiä vastaan
Sijoitusaika	Tuotteella on kiinteä voimassaoloaika, ja se erääntyy 19.09.2033, ellei tuotetta lunasteta ennenaikaisesti.

Tavoitteet	Tämän avaintietoasiakirjan laatimispäivänä ja -ajankohtana tässä asiakirjassa esitetyt arvot ei ole vielä viimeistely, joten niihin liittyvät tuottonäkymät voivat muuttua.
(Tässä kappaleessa lihavoidut termit on kuvattu tarkemmin jäljempänä olevassa/olevissa taulukossa/taulukoissa.)	Tuote liittyy vähennysindeksiin, mikä tarkoittaa, että kohde-etuuden viitetaso on sovitettu suhteessa vastaavan vertailuindeksiin (vähentämätön indeksi, jolla on samat osatekijät) päättöstasoon, sen jälkeen, kun siitä vähennetään päivittäin 0,14 indeksipistettä (vuotuistettu) (vähennyksen määrä). Jos indeksin osinkojen kokonaismäärä on pienempi kuin vähennyksen summa, tällöin vähennysindeksi todennäköisesti alittaa viiteindeksin. Joissakin tapauksissa tämä vähennysmekanismi vaikuttaa negatiivisesti tuotteen tuottoon. Jos vähennysindeksi saavuttaa tason nolla, se säilyy kyseisellä tasolla eikä laske sen alle. Tuote on suunniteltu tarjoamaan tuottoa, joka maksetaan käteismaksuna tuotteen erääntyessä. Maksun ajankohta ja määrä riippuvat kohde-etuuden arvonkehityksestä. Erääntymisen yhteydessä suoritettava maksu on enintään 2 260,00^[1] EUR. Jos kohde-etuuden lopullinen viitetaso on pudonnut erääntymishetkellä alle 52,00 % alkuperäisestä viitetasosta, tuotteen tuotto saattaa olla vähemmän kuin tuotteen nimellispääoma tai jopa nolla. Ennenaikainen erääntyminen autocall-tapahtuman vuoksi: Tuote lopetetaan ennen eräpäivää, jos minä tahansa autocall-tarkastelupäivänä viitetaso on sama tai suurempi kuin olennainen autocall-rajataso. Minä tahansa kyseisenä ennenaikaisena erääntymisenä, sijoittaja tulee saamaan välittömästi seuraavana autocall-maksupäivämääränä rahamaksun, joka on yhtä suuri kuin soveltuva autocall-maksu. Erääntyminen eräpäivänä: Jos tuote ei ole erääntynyt ennenaikaisesti, eräpäivänä sijoittaja saa seuraavaa: - jos lopullinen viitetaso on yhtä suuri tai suurempi kuin 52,00 % alkuperäisestä viitetasosta, käteismaksun, jonka määrä on yhtä suuri kuin 2 260,00^[1] EUR; tai - jos lopullinen viitetaso on pienempi kuin 52,00 % alkuperäisestä viitetasosta, käteismaksu on suoraan yhteydessä kohde-etuuden arvonkehitykseen. Käteismaksu on yhtä suuri kuin (i) tuotteen nimellispääoma kertaa (ii) (A) lopullinen viitetaso jaettuna (B) alkuperäisellä viitetasolla. ^[1] Tämä on esimerkkiarvo. Todellinen arvo tulee olemaan vähintään 2 120,00 EUR. Määritämme todellisen arvon alkuperäisenä arvostuspäivänä ottaen huomioon kyseisen päivän markkinatilanteen. Tuotteen ehtojen mukaan tiettyjä jäljempänä esitettyjä ajankohtia tarkistetaan, ellei asianomainen päivä ole joko pankkipäivä tai kaupankäyntipäivä (tapauksen mukaan). Tarkistukset saattavat vaikuttaa sijoittajan mahdollisesti saamaan tuottoon. Tuotteen ehtojen mukaan tiettyjen poikkeuksellisten tapahtumien sattuessa (1) tuotteeseen saatetaan tehdä muutoksia ja/tai (2) liikkeeseenlaskija saattaa eräännyttää tuotteen ennenaikaisesti. Nämä tapahtumat määritetään tuotteen ehdoissa, ja ne liittyvät pääsääntöisesti kohde-etuuteen, tuotteeseen ja liikkeeseenlaskijaan. Tällaisen ennenaikaisen erääntymisen yhteydessä saatu tuotto (jos sellaista on) poikkeaa todennäköisesti edellä kuvatuista skenaarioista ja voi olla pienempi kuin sijoittajan sijoittama määrä.

Kohde-etuus	Solactive Nokia OYJ 0.14 Decrement Index (ISIN: DE000SL0U509; Bloomberg: SONOKI14 Index)	Viitelähde	Solactive (Structured Solutions)
Omaisuusluokka	Osake	Lopullinen viitetaso	Viitetaso lopullisena arvostuspäivänä
Tuotteen nimellismäärä	1 000,00 EUR	Alkuperäinen arvostuspäivä	11.09.2026
Liikkeeseenlaskuhinta	100,00 % tuotteen nimellismäärästä	Lopullinen arvostuspäivä	12.09.2033
Tuotteen valuutta	Euro (EUR)	Eräpäivä / voimassaoloaika	19.09.2033
Kohde-etuuden valuutta	EUR	Autocall-tarkastelupäivät	Jokaisen maaliskuun, kesäkuun, syyskuun ja joulukuun 11. kalenteripäivä alkaen syyskuu 2027 (mukaan lukien) ja päättyen kesäkuu 2033 (mukaan lukien)
Merkintäaika	päiväyksestä 19.08.2026 (ensimmäinen päivä mukaan lukien) päiväykseen 04.09.2026 (viimeinen päivä mukaan lukien)	Autocall-rajatasot	Alkuperäinen autocall-taso ensimmäisenä autocall-havaintopäivämääränä; joka on sen jälkeen laskenut 2,00 prosenttiyksikköä jokaisena seuraavana autocall-havaintopäivämääränä
Liikkeeseenlaskupäivä	23.09.2026	Alkuperäinen autocall-barrier-taso	100,00 % alkuperäisestä viitetasosta
Alkuperäinen viitetaso	Viitetaso alkuperäisenä arvostuspäivänä	Autocall-maksupäivämäärä	Päivä, joka on 5 pankkipäivää kyseisen autocall-havaintopäivämäärän jälkeen
Viitetaso	Kyseisen kohde-etuuden päätöstaso viitelähteen mukaan	Autocall-maksut	Ensimmäisenä autocall-maksupäivämääränä 1 180,00 ^[1] EUR ja sen jälkeen lisättyä 45,00 ^[2] EUR jokaisena seuraavana autocall-maksupäivämääränä

^[1] Tämä on esimerkkiarvo. Todellinen arvo tulee olemaan vähintään 1 160,00 EUR. Määritämme todellisen arvon **alkuperäisenä arvostuspäivänä** ottaen huomioon kyseisen päivän markkinatilanteen.

^[2] Tämä on esimerkkiarvo. Todellinen arvo tulee olemaan vähintään 40,00 EUR. Määritämme todellisen arvon **alkuperäisenä arvostuspäivänä** ottaen huomioon kyseisen päivän markkinatilanteen.

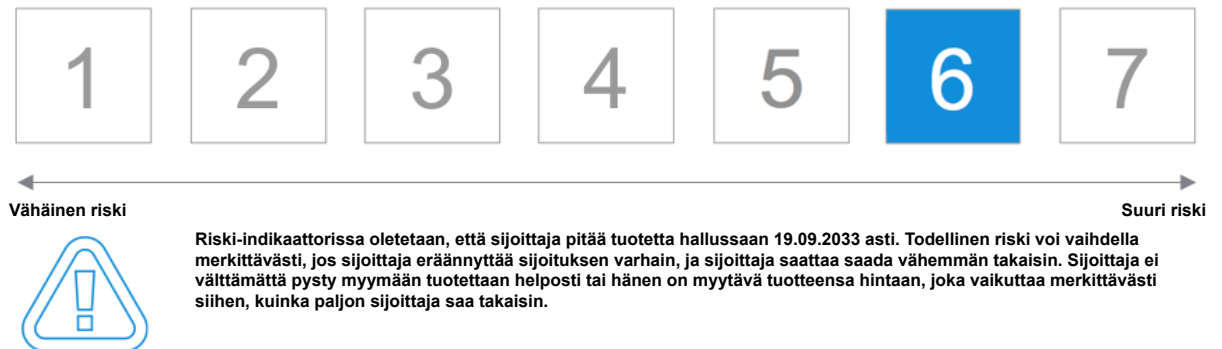
Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida

Tuotetta on tarkoitus tarjota yksityissijoittajille, jotka täyttävät kaikki seuraavat kriteerit:

- he kykenevät tekemään asiantuntevia sijoituspäätöksiä, jotka pohjautuvat riittäviin tietoihin ja ymmärrykseen tuotteesta, sen riskeistä ja tuottomahdollisuuksista, joko itsenäisesti tai asiantuntijan neuvojen avulla, sekä kokemukseen vastaaviin tuotteisiin, joiden markkinaolosuhteet ovat vastaavat, sijoittamisesta tai sellaisten omistamisesta;
- he tavoittelevat tuloja ja/tai pääoman kasvua, ja odottavat liikkeen kohde-etuuden kehityksen tuoton kannalta olevan positiivinen. Lisäksi heidän sijoitushorisonttinsa on pitkä ja he ymmärtävät, että tuote saattaa erääntyä ennen aikaisesti;
- sietävät täydellisen tappion sijoituksestaan, yhdenmukaisesti tuotteen lunastusprofiilin kanssa eräpäivänä (markkinariski);
- hyväksyvät, että liikkeeseenlaskija voi epäonnistua maksamisessa tai velvoitteidensa suorittamisessa tuotteen osalta riippumatta tuotteen lunastusprofiilista (luottoriski);
- he ovat valmiita hyväksymään riskitason 6/7 saadakseen mahdollista tuottoa, joka heijastaa toiseksi suurinta riskiä (kuten käy ilmi alla olevasta yhteenvetoriski-indikaattorista, jossa otetaan huomioon sekä markkina- että luottoriski).

2. Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

Riski-indikaattori



Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle.

Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 6, joka on toiseksi korkein riskiluokka. Mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan korkealle tasolle, ja heikot markkinaolosuhteet vaikuttavat epätodennäköisesti kehittäjän kykyyn maksaa sijoittajalle.

Jos sen maan valuutta, josta ostat tämän tuotteen, tai tilisi valuutta eroaa tuotteen valuutasta, ota valuuttariski huomioon. Sijoittaja saa maksuja toisessa valuutassa, mikä tarkoittaa, että valuuttakurssi vaikuttaa hänen lopulliseen tuottoonsa. Tätä riskiä ei oteta huomioon edellä esitetyssä indikaattorissa.

Inflaatio heikentää käteisen rahan ostoarvoa ajan myötä, ja tämä voi johtaa siihen, että todellisuudessa maksettavan pääoman reaalin arvo laskee.

Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa.

Jos sijoittajalle ei voida maksaa hänen saamisiaan, sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa.

Tarkempaa tietoa kaikista tuotteeseen liittyvistä riskeistä on tarjousesitteen ja sen mahdollisten täydennysten riskiosioissa, jotka on yksilöity jäljempänä osiossa "7. Muut olennaiset tiedot".

Tuottonäkymät

Sijoittajan tuotteesta saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen mukaan. Markkinoiden kehitys on tulevaisuudessa epävarmaa, eikä sitä voida ennustaa tarkasti.

Esitetyt näkymät ovat esimerkkejä, jotka perustuvat aiempiin tuottoihin ja tiettyihin oletamuksiin. Markkinat voivat kehittyä hyvin eri tavoin tulevaisuudessa.

Suositeltu sijoitus aika:		Siihen asti, kunnes tuotetta koskeva osto-optio käytetään tai tuote eräännyy	
		Tämä voi vaihdella kussakin näkymässä, ja se esitetään taulukossa	
Esimerkki sijoituksesta:		10 000 EUR	
Näkymät		Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden kuluttua	Jos sijoittaja irtautuu tuotetta koskevan osto-option käyttämisen tai tuotteen erääntymisen ajankohtana
Vähintään	Vähimmäistuottoa ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.		
Stressinäköymä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	2 019 EUR	363 EUR
(tuote päättyy 7 vuotta jälkeen)	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-79,81 %	-37,77 %
Epäsuotuisa näköymä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	8 134 EUR	2 299 EUR
(tuote päättyy 7 vuotta jälkeen)	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-18,66 %	-18,97 %
Kohtuullinen näköymä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen		11 800 EUR
(tuote päättyy 1 vuoden jälkeen)	Voittoprosentti (ei vuotuistettu)		18,00 %
Suotuisa näköymä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	10 702 EUR	16 300 EUR
(tuote päättyy 3 vuoden ja 5 kuukautta jälkeen)	Keskimääräinen tuotto vuosittain	7,02 %	15,04 %

Suotuisat, maltilliset, epäsuotuisat ja stressiskenaariot edustavat mahdollisia tuloksia, jotka on laskettu simulaatioiden perusteella käyttäen **kohde-etuuden** aiempaa kehitystä enintään 5 vuoden ajalta. Ennen aikaisen lunastuksen tapauksessa on oletettu, että uudelleensijoittamista ei ole tapahtunut. Stressinäköymä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa. Tätä tuotetta ei voida eräännyttää helposti. Jos sijoittaja irtautuu sijoituksesta ennen suositeltua sijoitus aikaa sijoittaja saattaa joutua maksamaan lisäkustannuksia.

Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaisia verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

3. Mitä tapahtuu, jos Morgan Stanley & Co. International plc on maksukyvytön?

Sijoittaja altistuu riskille, että liikkeeseenlaskija ei välttämättä kykene täyttämään tuotteeseen liittyviä velvoitteitaan esimerkiksi konkurssin tai kriisinratkaisutoimia koskevan hallinnollisen määräyksen seurauksena. Tämä saattaa vaikuttaa tuotteen arvoon olennaisesti, ja tämän seurauksena sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain. Tuote ei ole talletus, eikä se siten kuulu minkään talletussuojajärjestelmän piiriin.

4. Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja siitä, kuinka ne vaikuttavat sijoitukseen.

Ajan myötä kertyvät kulut

Taulukoissa esitetään summat, jotka sijoituksesta käytetään erityyppisten kustannusten kattamiseksi. Nämä summat riippuvat sijoituksen määrästä, tuotteen sijoitusajan kestosta ja siitä, kuinka hyvin tuote tuottaa. Tässä esitetyt summat ovat arvioita, jotka perustuvat sijoitussummaan ja erilaisiin sijoitusaikoihin. Tuotteen kesto on epävarma, koska se voi päättyä eri aikoina markkinoiden kehitymisestä riippuen. Tässä esitetyissä summissa otetaan huomioon kaksi eri näköymää (varhainen osto-optio ja erääntyminen). Jos sijoittaja päättää irtautua tuotteesta ennen tuotteen loppua, tässä esitettyjen summien lisäksi voidaan soveltaa irtautumiskuluja. Olettamuksena on, että

- sijoitus on 10 000 EUR
- tuotteen tuotto, joka on johdonmukainen kunkin esitetyn sijoitusajan kanssa.

	Jos tuotetta koskeva osto-optio käytetään ensimmäisenä mahdollisena ajankohtana, 20.09.2027	Jos tuote erääntyy
Kokonaiskulut	770 EUR	770 EUR
Vaikutus vuotuiseseen tuottoon*	9,84 %	1,28 % kunakin vuonna

*Tämä osoittaa, miten kulut vähentävät tuottoa sijoitusaikana kunakin vuonna. Sen avulla osoitetaan esimerkiksi, että jos sijoittaja irtautuu erääntymisajankohtana, sijoittajan vuotuiseksi keskimääräiseksi tuotoksi ennustetaan 12,63 % prosenttia ennen kuluja ja 11,35 % prosenttia kulujen jälkeen. Voimme jakaa osan kuluista sen henkilön kanssa, joka myy tuotteen sijoittajalle, jotta voimme kattaa kyseisen henkilön sijoittajalle tarjoamat palvelut. He ilmoittavat summan sijoittajalle.

Kulujen rakenne

	Kertaluonteiset kulut osallistumisen tai irtautumisen yhteydessä	Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden kuluttua
Osallistumiskulut	7,70 % summasta, jonka sijoittaja maksaa tämän sijoituksen tekemisen yhteydessä. Nämä kulut sisältyvät jo hintaan, jonka sijoittaja maksaa.	770 EUR
Irtautumiskulut	0,50 % prosenttia sijoituksesta ennen sen maksamista sijoittajalle. Nämä kulut sisältyvät jo saamaasi hintaan, ja ne syntyvät vain, jos irtaudut ennen eräpäivää. Jos tuote lunastetaan ennenaikaisesti tai jos sijoittaja pitää tuotteen hallussaan eräpäivään asti, irtautumiskuluja ei synny.	50 EUR
Jatkuvaluonteiset kulut vuosittain		
Hallinnolliset maksut ja muut hallinto- tai toimintakulut	0,00 % sijoituksesi määrästävuodessa. Tämä on arvio todellisista kustannuksista.	0 EUR

5. Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

Suositteltu sijoitus aika: 7 vuotta

Tuotteen tavoitteena on tarjota sijoittajalle edellä osiossa "1. Mikä tämä tuote on?" kuvattua tuottoa. Tämä pätee kuitenkin ainoastaan silloin, kun tuote pidetään omistuksessa erääntymiseen asti. Siksi on suositeltavaa, että tuote pidetään 19.09.2033 (eräpäivään) saakka, vaikka tuote voi erääntyä ajoissa. Tuote ei takaa mahdollisuutta irtautua sijoituksesta muutoin kuin myymällä tuotteen joko (1) pörssin kautta (jos tuotteella käydään pörssikauppaa) tai (2) pörssin ulkopuolella, jos kyseisestä tuotteesta on olemassa tarjous. Ellei irtautumiskustannuksissa (ks. edellä oleva kohta "4. Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?") toisin ilmoiteta, liikkeeseenlaskija ei peri tällaisesta transaktiosta mitään maksuja tai seuraamuksia, mutta välittäjäsi saattaa kuitenkin veloittaa tarvittaessa toteutuspalkkion. Jos sijoittaja myy tuotteen ennen sen erääntymistä, sijoittajan saama tuotto saattaa olla pienempi kuin silloin, jos tuote pidetään omistuksessa erääntymiseen asti.

Pörssilistaus	Luxembourg Stock Exchange (Main Segment)	Hintanoteeraus	Prosenttiosuus
Pienin vaihdantakelpoinen yksikkö	5 000,00 EUR		

Epävakaissa tai epätavallisissa markkinaolosuhteissa tai teknisten vikojen/häiriöiden sattuessa tuotteen osto ja/tai myynti saattaa tilapäisesti häiriintyä ja/tai keskeytyä eikä ole välttämättä lainkaan mahdollista.

6. Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Tuotteesta neuvoja antavan tai tuotetta myyvän henkilön toiminnasta voi valittaa suoraan kyseiselle henkilölle. Tuotteeseen tai sen kehittäjän toimintaan liittyvät valitukset voi toimittaa kirjallisesti osoitteeseen Morgan Stanley & Co. International plc, Structured Products Floor 01, 20 Bank Street, Canary Wharf, Lontoon, E14 4AD, sähköpostitse kirjoittamalla osoitteeseen rspcomplaints@morganstanley.com tai verkkosivuilla <https://sp.morganstanley.com/EU/>. Valituksiin on sisällytettävä tuotteen nimi, ISIN-tunnus ja valituksen syy.

7. Muut olennaiset tiedot

Tähän avaintietoasiakirjaan sisältyvät tiedot eivät ole suositus ostaa tai myydä tuote, eivätkä ne korvaa pankilta tai neuvonantajalta saatavaa henkilökohtaista neuvontaa. Tämä tuote ei ole millään tavalla minkään relevantin arvopaperipörssin, relevantin indeksin tai niihin liittyvän pörssin tai indeksisponsorin sponsorioima, myymä tai edistämä. Lisätietoja indeksistä saatavana indeksia hallinnoivalta taholta. Tämän tuotteen tarjoamista ei ole rekisteröity Yhdysvaltain vuoden 1933 arvopaperimarkkinalain mukaisesti. Tätä tuotetta ei saa tarjota tai myydä suoraan tai välillisesti Yhdysvalloissa tai yhdysvaltalaisille henkilöille. Termi "yhdysvaltalainen henkilö" (U.S. person) on määritelty Yhdysvaltain vuoden 1933 arvopaperimarkkinalain nojalla annetussa Regulation S -säännöksessä (muutoksineen). Kaikki tuotteeseen liittyvät lisädokumentaatiot, erityisesti liikkeeseenlaskuohjelmaan liittyvät asiakirjat, niiden täydennykset ja tuotekuvat julkaistaan <https://sp.morganstanley.com/EU/> verkkosivuilla, jotka ovat asiaa koskevien lakisäädösten vaatimusten mukaisia. Nämä asiakirjat ovat myös saatavilla maksutta Morgan Stanley & Co. International plc, Structured Products Floor 01, 20 Bank Street, Canary Wharf, Lontoon, E14 4AD osoitteesta.