

Kasvumarkkinat Sijoituswarrantti 2



HYVIN
KORKEA RISKI

Warranttisijoitus kehittyvien markkinoiden pienempiin yhtiöihin ja seuraavan sukupolven kehittyville markkinoille

Korkea tuottopotentiali pienellä sijoitetulla pääomalla

Hyvin korkea riski – ei pääomasuojaa

Sijoitusaika noin 5 vuotta

Liikkeeseenlaskija Commerzbank AG

Sijoituksen täydelliset ja sitovat liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot sekä liikkeeseenlaskijan 20.9.2016 päivätty ohjelmaesite "Base Prospectus relating to Structured Notes and Structured Certificates" täydennyksineen ovat saatavissa Alexandriasta ja osoitteesta www.alexandria.fi/kasvumarkkinat2. Merkintäaika voidaan päättää ennenaikaisesti, mikäli liikkeeseenlaskun ehtojen turvaaminen sitä vaatii.



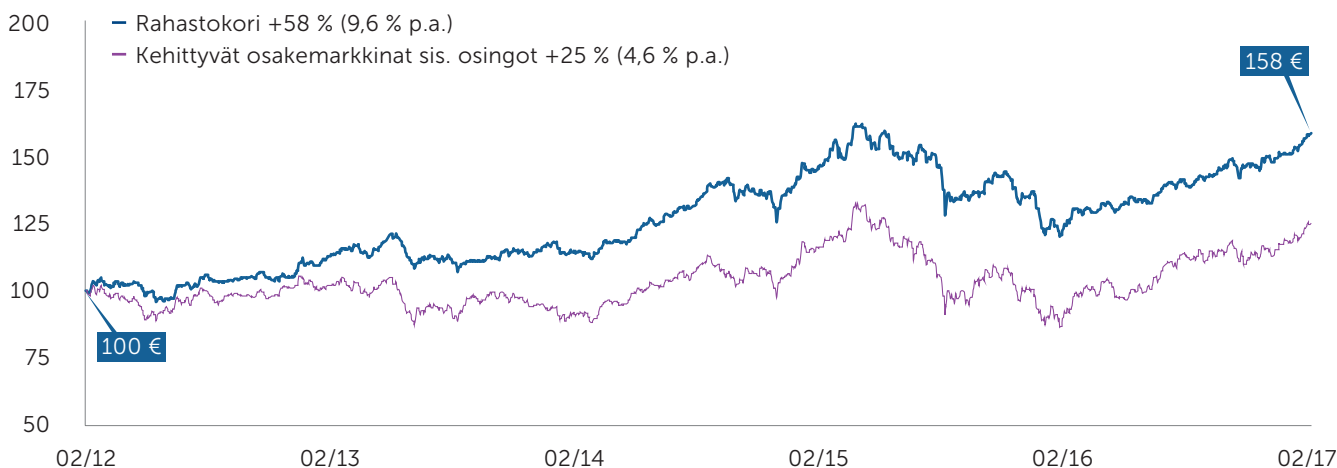
Yleiskuva sijoituswarrantista

- Sijoitus kehittyvien osakemarkkinoiden pienempiin yhtiöihin ja seuraavan sukupolven kehittyville osakemarkkinoille voimakkaalla vipuvaikutuksella.
- Korkea tuottopotentiali Templeton Emerging Markets Smaller Companies Fund ja Templeton Frontier Markets Fund -rahastojen muodostaman rahastokorin ("rahastokori") kehittyessä suotuisasti.
- Riski suoraa sijoitusta selvästi korkeampi – sijoituswarrantti erääntyy arvottomana, jos warranttiehtojen mukainen rahastokorin tuotto on nolla tai negatiivinen (katso "Markkinariski" ja "Vipuvaikutusriski").
- Sijoitukseen liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksuvyvystä (katso "Liikkeeseenlaskijariski").

Kuvassa alla havainnollistetaan 1 warrantin ostamista, siis yhteensä 1 700 euron sijoitusta, jolla saavutetaan vipuvaikutuksen ansiosta 10 000 euron markkinapanos.



Rahastokorin ja kehittyvän osakemarkkinan 5 vuoden kurssikehitys



Lähde: Bloomberg, 5 vuoden aikasarja 20.2.2012 - 20.2.2017, skaalattu alkamaan arvosta 100. Vertailuindeksi MSCI Emerging Markets TR euro-määräisenä. Sijoitus sijoituswarranttiin ei ole sama asia kuin suora sijoitus rahastokoriin. Huomaa, että historiallinen kehitys ei ole taee tulevasta kehityksestä.

Sijoitustuotteen pääpiirteet, jatkuu sivulla 7

Tyyppi	Pääomasuojaamaton sijoituswarrantti, joka on hyvin korkean riskin rahoitusväline. Harkitse miten se soveltuu osaksi sijoitussalkkusi muodostamaa kokonaisuutta.
Sijoitusaika	Noin 5 vuotta
Liikkeeseenlaskija	Commerzbank AG, luottoluokitus: Moody's Baa1 / S&P BBB+ / Fitch BBB+
Rahastokori	50 % Templeton Emerging Markets Smaller Companies Fund A Acc EUR ja 50 % Templeton Frontier Markets Fund A Acc EUR
Tuottokerroin	100 % (alustava) ¹
Merkintähinta	1 600 euroa / warrantti
Merkintäpalkkio	100 euroa / warrantti
Nimellisarvo	10 000 euroa / warrantti
Vähimmäissijoitus	1 warrantti, tätä suuremmat sijoitukset 1 warrantin erissä
Aikataulu	Merkintäaika 1.3. - 31.3.2017. Maksupäivä 31.3.2017 ²

(1) Tuottokerroin 100 % on alustava ja se vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle 80 %.

(2) Merkintäaika voidaan päättää ennenaikaisesti, mikäli liikkeeseenlaskun ehtojen turvaaminen sitä vaatii.

Rahastokorin muodostavat tasapainoin kaksi kehittyvän osakemarkkinan teemarahastoa.

Templeton Emerging Markets Smaller Companies Fund sijoittaa varansa markkina-arvoltaan pienempiin kehittyvien markkinoiden yhtiöihin. Pienyhtiöt ovat suuria yhtiöitä vähemmän tutkittuja ja ne tarjoavat väylän sijoittaa kehittyvien markkinoiden pörseissä aliedustetuille toimialoille, kuten kuluttajasektorille.

Templeton Frontier Markets Fund puolestaan sijoittaa kehittyville reunamarkkinoille (eng. Frontier Markets), jotka ovat talouksiltaan ja osakemarkkinoiltaan varhaisessa vaiheessa olevia kehittyviä markkinoita. Moni reunamarkkina on tänään samanlaisessa tilanteessa kuin esimerkiksi Kiina oli 15–20 vuotta sitten: talouskasvu on nopeaa, kansainvälisten sijoittajien kiinnostus markkinoihin on vasta herää-

mässä ja pörssiyritykset ovat keskimäärin pieniä ja heikosti seurattuja.

Molemmat rahastot sijoittavat maailmanlaajuisesti ja niiden sijoitusstrategia perustuu tarkkaan yrityskohtaiseen analyysiin, jossa hyödynnetään paikallista osakemarkkinoiden asiantuntemusta. Rahastoja hoitava varainhoitoyhtiö Franklin Templeton Investments hallinnoi vuoden 2016 lopussa yhteensä noin 720 miljardin dollarin varoja. Sijoittaja hyötyy rahastojen vastaanottamista osingoista.

Rahastokorin kasvumarkkinateemat tarjoavat tuottomahdollisuuden arvovaihtelua sietävälle sijoittajalle, kun viime vuosina tuotot kehittyviltä markkinoilta ovat indeksitasolla jääneet heikoiksi ja arvostustaso on maltillinen. Korkean tuotto-odotuksen kääntöpuoli on kehittyviin markkinoihin historiallisesti liittynyt länsimaita korkeampi riskitaso.

Rahastokorin rahastojen perustietoja ¹

Rahasto ja Morningstar-luokitus	Templeton Smaller Companies Fund A Acc EUR ★★★★★	Templeton Frontier Markets Fund A Acc EUR ★★★
Tyyppi	Kehittyvien markkinoiden pienempiin yhtiöihin sijoittava osakerahasto	Kehittyville reunamarkkinoille sijoittava osakerahasto
Koko	EUR 520 miljoonaa	EUR 760 miljoonaa
Tuotto, 5 vuotta	+67 % (10,9 % p.a.)	+52 % (8,7 % p.a.)
Perustamisvuosi	2007	2008
Hallinnointipalkkio	2,1 % p.a.	2,1 % p.a.
Lisätietoa	www.franklintempleton.lu	www.franklintempleton.lu

Kurssikehitys 5 vuotta: kehittyvät osakemarkkinat jääneet jälkeen ²

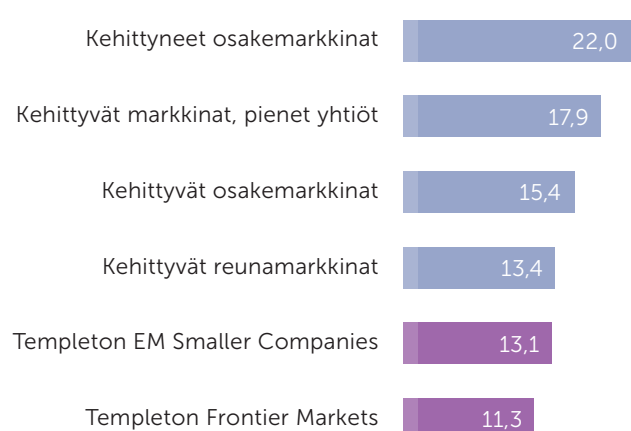


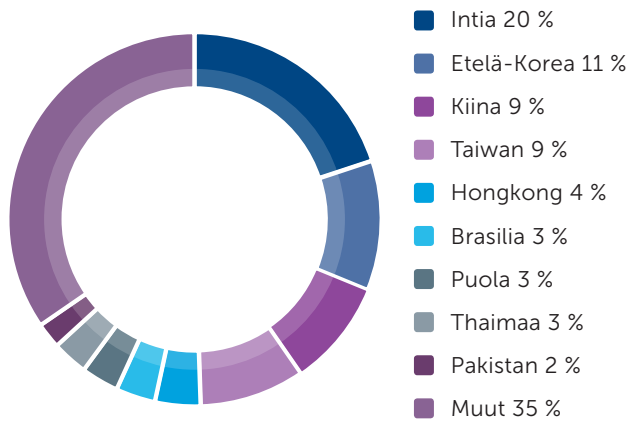
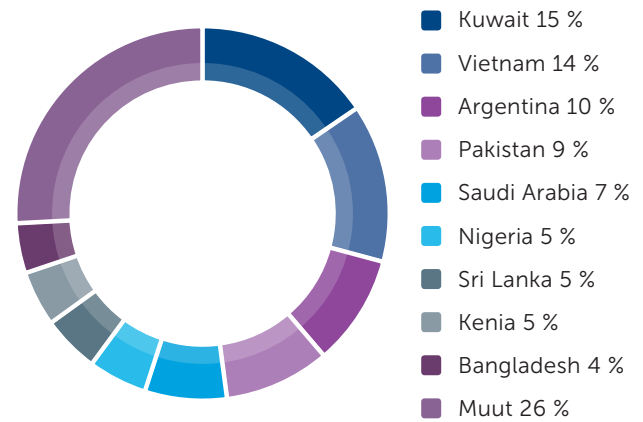
(1) Lähde: Rahaston kuukausikatsaus 31.1.2017. Rahaston koon osalta valuuttakurssimuunnos 31.1.2017 kurssilla.




(2) Lähde: Bloomberg, 5 vuoden aikasarja 20.2.2012 - 20.2.2017, skaalattu alkamaan arvosta 100. Kuvassa euromääräiset tuottoindeksit järjestyksessä: MSCI World, MSCI EM Small Cap ja MSCI Frontier Markets tasapainoin, sekä MSCI EM. Huomaa, että historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta kehityksestä.

(3) Lähde: Rahaston kuukausikatsaukset ja Bloomberg 31.1.2017. Kuvassa euromääräiset indeksit järjestyksessä: MSCI World, MSCI EM Small Cap, MSCI EM ja MSCI Frontier Markets. P/E-luku perustuen 12kk historialliseen tulokseen.









Rahastojen P/E luku: kehittyvien osakemarkkinoiden arvostustaso maltillinen ³



Maapainot, Templeton Emerging Markets Smaller Companies Fund ¹

Maapainot, Templeton Frontier Markets Fund ¹

Suurimmat omistukset, Templeton Emerging Markets Smaller Companies Fund ¹

#	Yhtiö	Paino	Toimiala	Maa	
1.	Bajaj Holding & Investment Ltd	4,1 %	Rahoitus	Intia	
2.	Federal Bank Ltd	2,9 %	Rahoitus	Intia	
3.	Tata Chemicals Ltd	2,4 %	Perusteollisuus	Intia	
4.	Apollo Tyres Ltd	2,2 %	Autoteollisuus	Intia	
5.	Medy-Tox Inc	1,9 %	Lääketeollisuus	Etelä-Korea	
6.	Hemas Holdings Plc	1,6 %	Teollisuustuotteet ja -palvelut	Sri Lanka	
7.	Merida Industry Co Ltd	1,6 %	Urheiluvälineet	Taiwan	
8.	Travelsky Technology Ltd	1,6 %	Teknologiateollisuus	Kiina	
9.	Luk Fook Holdings International Ltd	1,5 %	Vähittäiskauppa	Hongkong	
10.	Balkrishna Industries Ltd	1,4 %	Autoteollisuus	Intia	

Suurimmat omistukset, Templeton Frontier Markets Fund ¹

#	Yhtiö	Paino	Toimiala	Maa	
1.	National Bank of Kuwait SAKP	5,2 %	Rahoitus	Kuwait	
2.	DHG Pharmaceutical JSC	4,5 %	Lääketeollisuus	Vietnam	
3.	Mobile Telecommunications Co KSC	4,4 %	Tietoliikennepalvelut	Kuwait	
4.	Binh Minh Plastics JSC	4,3 %	Teollisuustuotteet ja -palvelut	Vietnam	
5.	United Bank Ltd	4,2 %	Rahoitus	Pakistan	
6.	Kuwait Food Co Americana SAK	4,1 %	Elintarvikkeet	Kuwait	
7.	Habib Bank Ltd	3,4 %	Rahoitus	Pakistan	
8.	Sonatel	3,3 %	Tietoliikennepalvelut	Senegal	
9.	Vietnam Dairy Products JSC	2,8 %	Elintarvikkeet	Vietnam	
10.	Hatton National Bank Plc	2,7 %	Rahoitus	Sri Lanka	

(1) Lähde: Rahastojen kuukausikatsaukset 31.1.2017.



Tuoton määräytyminen

Sijoituswarrantin erääntyessä maksettava erääntymisarvo lasketaan kertomalla warrantin nimellisarvo rahastokorin tuotolla ja tuottokertoimella. Jos rahastokorin tuotto on negatiivinen tai nolla, sijoituswarrantti erääntyy arvottomana ja koko sijoitettu pääoma menetetään.

Rahastokorin tuotto = Keskiarvo korin rahastojen arvomuutoksista prosentteina. Rahastojen alkuarvot määritetään yhtenä havaintona 18.4.2017 ja loppuarvot neljännesvuosittaisten havaintojen keskiarvoina välillä 19.10.2020 - 18.4.2022, eli sijoitusajan viimeisen 1,5 vuoden aikana.

Tuottokerroin = Alustavasti 100 %, vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle 80 %.

Tuotonlaskennan periaate



Havainnollistus tuoton määräytymisestä eräpäivänä¹

Rahastokorin tuotto ²	Warrantin erääntymisarvo	Warrantin ostohinta ³	Warrantin tuotto	Warrantin tuotto, p.a.
-10 %	0 €	1 700 €	-100 %	-100,0 %
0 %	0 €	1 700 €	-100 %	-100,0 %
10 %	1 000 €	1 700 €	-41 %	-9,9 %
17 %	1 700 €	1 700 €	0 %	0,0 %
20 %	2 000 €	1 700 €	18 %	3,2 %
30 %	3 000 €	1 700 €	76 %	11,8 %
40 %	4 000 €	1 700 €	135 %	18,3 %
50 %	5 000 €	1 700 €	194 %	23,6 %
60 %	6 000 €	1 700 €	253 %	28,1 %
70 %	7 000 €	1 700 €	312 %	32,1 %
80 %	8 000 €	1 700 €	371 %	35,6 %

(1) Rahastokorin tuottoa kuvaavat luvut ovat esimerkinomaisia eivätkä kuvasta sen historiallista tai odotettua kehitystä. Esimerkeissä luvut on laskettu alustavalla tuottokertoimella 100 %, joka vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasolle 80 %. Jos tuottokerroin on alle alustavasti ilmoitetun, lopullinen tuotto on pienempi kuin esimerkissä. Esimerkit eivät huomioi liikkeeseenlaskijariskiä ja verovaikutuksia. (2) Warrantin ehtojen mukainen Rahastokorin tuotto. (3) Ostohinta huomioi merkintäpalkkion 100 euroa warrantilta.

Taulukko yllä havainnollistaa warrantin tuoton määräytymistä eri esimerkkiskenaarioissa. Merkintäpalkkio on huomioitu laskelmissa, mutta verovaikutuksia ei ole otettu huomioon.

■ Korostettu tummempi rivi esittää nk. break-even tilannetta, jossa sijoituswarrantti erääntyy hankintahintaan. Rahastokorin tuoton ollessa +17 % warrantin erääntymisarvo on sama kuin sen hankintahinta.

■ Sijoituswarrantti antaa tämän pisteen molemmin puolin Rahastokorin tuotolle voimakkaan vipuvaikutuksen. Jyrkempi kurssinousu johtaa voitolliseen lopputulemaan ja loivempi pääomatappioon.

■ Jos warranttiehtojen mukainen Rahastokorin tuotto on nolla tai negatiivinen, sijoituswarrantti erääntyy arvottomana ja sijoittaja menettää koko sijoitetun pääoman.

€ Miten teen merkinnän?

1. Tutustu

Perehdy ennen sijoituksen tekemistä tämän markkinointimateriaalin lisäksi liikkeeseenlaskijan laatimiin sitoviin lainaehtoihin ja ohjelmaesitteeseen täydennyksineen. Asiakirjat saat merkintäpaikoista tai verkkosivulta www.alexandria.fi/kasvumarkkinat2.

2. Merkitse

Täytä merkintäsitoumuslomake ja toimita se merkintäpaikkaan. Sijoituksen säilytys on maksutonta SEB:hen tätä tarkoitusta varten avattavalla arvo-osuustilillä. Merkintäaika päättyy **31.3.2017**.

3. Maksa

Maksa merkintä saamasi tilisiirtolomakkeen mukaisesti. Maksu suoritetaan merkittäessä, kuitenkin viimeistään **31.3.2017**.

! Keskeiset riskitekijät

Sijoittamiseen liittyy aina taloudellinen riski ja sijoittaja vastaa itse omien sijoituspäätöksensä taloudellisista tuloksista ja veroseuraamuksista. Sijoittajan tulee ennen sijoituspäätöksen tekemistä varmistua siitä, että hän ymmärtää sijoitustuotteen ominaisuudet ja riskit. Sijoittajan edellytetään tutustuvan huolellisesti tähän markkinointimateriaaliin sekä liikkeeseenlaskijan laatimiin sitoviin liikkeeseenlaskukohtaisiin ehtoihin ja ohjelmaesitteeseen, jotka on yksilöity sivulla 7. Alla kuvataan ainoastaan lyhyesti sijoitukseen liittyvät keskeisimmät riskitekijät. Sijoitukseen ja sen liikkeeseenlaskijaan liittyviä riskejä on kuvattu tarkemmin liikkeeseenlaskijan tarjousasiakirjoissa.

Markkinariski

Sijoitus ei ole pääomasuojattu, vaan sijoittaja kantaa riskin kohde-etuuden eli tässä rahastokorin epäedullisesta kehityksestä. Sijoittaja menettää sijoittamansa pääoman kokonaan, mikäli ehtojen mukainen rahastokorin tuotto on nolla tai negatiivinen. Sijoittaja menettää sijoittamansa pääoman osittain, mikäli ehtojen mukainen rahastokorin tuotto on alle 17 %. Edellä oletetaan, että tuottoeroin on 100 %. Kohde-etuuden tulevasta kehityksestä ei voida antaa takeita. Sijoitus ei vastaa suoraa sijoitusta kohde-etuuteen. Rahastokorin rahastoja hoidetaan aktiivisesti, joten sijoittaja kantaa aktiiviseen hoitoon liittyvän hyödyn ja riskin sekä rahastojen kulut, jotka huomioidaan rahastojen arvoa laskettaessa.

Vipuvaikutusriski

Sijoituksessa jo pienellä kohde-etuuden arvon muutoksella voi suuren vipuvaikutuksen johdosta olla suuri positiivinen tai negatiivinen vaikutus arvoon jälkimarkkinalla ja erääntymisarvoon eräpäivänä. Riskitaso on hyvin korkea.

Liikkeeseenlaskijariski

Sijoitukseen liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä. Liikkeeseenlaskijan maksukyvyttömyys voi johtaa sijoitetun pääoman ja/tai tuoton menettämiseen kokonaan tai osittain. Sijoittajan tulee ennen sijoituspäätöstä tehdessään kiinnittää huomiota liikkeeseenlaskijan taloudelliseen ase-

maan ja luottokelpoisuuteen. Sijoitus ei kuulu talletussuojan piiriin eikä liikkeeseenlaskija ole asettanut sille erillistä vakuutta.

Jälkimarkkinariski

Tämä sijoitustuote on tarkoitettu eräpäivään saakka pidettäväksi eikä tuotetta suositella, jos sijoitettuja varoja tarvitaan todennäköisesti ennen eräpäivää. Mikäli sijoittaja haluaa myydä sijoituksensa ennen eräpäivää, myynti tapahtuu sen hetkiseen jälkimarkkinahintaan, joka voi olla suurempi tai pienempi kuin sijoitettu pääoma. Sijoittajalle voi koitua tappioita myydessään sijoituksen jälkimarkkinoilla. Sijoituksen jälkimarkkinahintaan vaikuttavat muun muassa seuraavat tekijät: kohde-etuuden ja sen volatiliteetin kehittyminen, jäljellä oleva sijoitusaika, yleisen korkotason ja liikkeeseenlaskijan luottoriskilisen muutokset ja strukturointikustannus. Liikkeeseenlaskija antaa vähintään 1 kpl erälle päivittäisen takaisinostohinnan normaaleissa markkinaolosuhteissa, mutta ei voi taata jälkimarkkinoita. Jälkimarkkinat voivat poikkeuksellisissa markkinaolosuhteissa olla epälikvidit tai kaupankäynti voi olla tilapäisesti mahdotonta.

Riski ennenaikaisesta takaisinmaksusta ja ehtojen korjaamisesta

Liikkeeseenlaskija voi sijoituksen ehdoissa mainituissa erityistapauksissa lunastaa sijoituksen takaisin ennen sen eräpäivää (esimerkiksi olennaisen lakimuutoksen johdosta) tai korjata sijoituksen ehtoja (esimerkiksi jos rahasto lakkautetaan) ilman sijoittajan erillistä suostumusta. Yllä mainitut muutokset voivat olla sijoittajalle epäedullisia. Ennenaikainen takaisinmaksu voi aiheuttaa pääomatappion sijoittajalle.

Verotusriski

Sijoituksen verotuksellinen ja lainsäädännöllinen asema voivat muuttua sijoitusaikana ja tätä kautta vaikuttaa sijoittajan nettotuottoon. Alexandria ei toimi asiakkaan veroasiantuntijana.

! Tärkeää tietoa

Merkintäpaikat

Alexandria Pankkiiriliike Oyj (Y-tunnus 1063450-9) ja sen sidonnaisasiamiehet (yhdessä "Alexandria Pankkiiriliike"), Eteläesplanadi 22 A, 00130 Helsinki, puhelin 09 4135 1300 (vaihe). Alexandria Pankkiiriliikkeen muiden toimipaikkojen yhteystiedot löytyvät tämän markkinointimateriaalin takakannesta. Alexandria Pankkiiriliikkeen toimintaa valvoo Finanssivalvonta ja Alexandria Pankkiiriliike on sijoittajien korvausrahaston jäsen.

Alexandria Markets Oy (Y-tunnus 2510307-3) ja sen sidonnaisasiamiehet (yhdessä "Alexandria Markets"), Eteläesplanadi 22 A, 00130 Helsinki, puhelin 09 4135 1300 (vaihe), on osa Alexandria-konsernia. Alexandria Marketsin toimintaa valvoo Finanssivalvonta ja Alexandria Markets on sijoittajien korvausrahaston jäsen.

Lisää tietoa merkintäpaikoista (yhdessä "Alexandria") on saatavissa osoitteesta www.alexandria.fi.

Toteutus ja rajoitukset

Ehtona liikkeeseenlaskun toteutumiselle on vähintään 80 %:n tuottokerroin. Liikkeeseenlaskijalla ja Alexandria Marketsilla on lisäksi oikeus peruuttaa liikkeeseenlasku. Mikäli liikkeeseenlasku perutaan, Alexandria tiedottaa sijoittajia tarjouksen peruuntumisesta ja merkintämaksut palautetaan sijoittajille korotta. Lopullinen tuottokerroin ilmoitetaan kaupanvahvistuksessa.

Myyntirajoitus

Tätä tarjousta ei kohdisteta sellaisille henkilöille tai sellaisiin valtioihin, joissa tarjouksen tekeminen on lainvastaista. Tätä materiaalia ei saa jaella maissa, joissa jakelu tai tiedottaminen on ristiriidassa kyseisen maan lakien kanssa. Erityisesti, tätä materiaalia ei saa levittää Yhdysvaltoihin eikä yhdysvaltalaisille vastaanottajille. Liikkeeseenlaskija ja Alexandria edellyttävät, että tämän materiaalin haltuunsa saavat henkilöt tutustuvat tällaisiin rajoituksiin ja noudattavat niitä.

Peruutusoikeus ja esitteen täydennykset

Merkintä on sitova, eikä sijoittajalla ole oikeutta peruuttaa sitä. Mikäli Alexandria joutuu hylkäämään sitoumuksen sijoittajasta johtuvasta syystä, on sijoittaja velvollinen korvaamaan Alexandrialle aiheutuneet kustannukset ja tappion. Alexandrialla on oikeus hylätä merkintä harkintansa mukaan (esimerkiksi, jos merkintämaksua ei ole vastaan-

otettu ajoissa). Mikäli kuitenkin liikkeeseenlaskija julkistaa ohjelmaesitteen tai liikkeeseenlaskukohtaisten ehtojen täydennyksen merkintäaikana, on sijoittajalla oikeus perua merkintäsitoumuksensa ilmoittamalla tästä kirjallisesti Alexandrialle kahden pankkipäivän kuluessa täydennyksen julkistamisesta Alexandrian verkkosivuilla: www.alexandria.fi/kasvumarkkinat2.

Kannustimet ja palkkiot

Alexandria Pankkiiriliike ja Alexandria Markets saavat liikkeeseenlaskijalta palkkiota liikkeeseenlaskun myynnistä ja voivat maksaa palkkiota omille sidonnaisasiamiehilleen niiden välittämistä merkinnöistä. Alexandria Pankkiiriliike maksaa Alexandria Marketsille palkkiota liikkeeseenlaskun ja myynnin järjestämiseen liittyvistä palveluista. Lisätietoa liikkeeseenlaskijalta vastaanotettavasta palkkiosta eli strukturointikustannuksesta on esitetty sivulla 7.

Markkinointimateriaali

Tämän markkinointimateriaalin on laatinut Alexandria Markets. Liikkeeseenlaskija tai sen lähipiiritahot eivät ole missään vastuussa markkinointimateriaalin sisällöstä. Mikäli markkinointimateriaalin ja liikkeeseenlaskijan sitovien ehtojen välillä ilmenee ristiriita, liikkeeseenlaskijan ehdot ovat aina etusijalla. Markkinointimateriaalista ilmenevät tuotteen liittyvät tiedot muodostavat vain yhteenvedon, eivätkä muodosta tuotteen täydellistä kuvausta. Materiaalin tekijänoikeus ja muut immateriaalioikeudet kuuluvat Alexandria Marketsille ja kaikki oikeudet on pidätetty kaikissa maissa.

Verotus

Tässä kuvataan ainoastaan lyhyesti sijoituswarrantin nykyistä verotusta Suomessa verovelvollisen luonnollisen henkilön osalta (katso "Verotusriski"). Jos sijoituswarrantti myydään ennen eräpäivää, syntyy luovutusvoittoa tai tappiota. Luovutusvoitto on veronalaista pääomatuloa. Luovutustappio puolestaan on vähennettävissä luovutusvoitoista, jotka syntyvät samana vuonna ja viitenä seuraavana vuonna. Sijoituswarrantin erääntymisestä syntyvää voittoa tai tappiota käsiteltäneen myös luovutusvoittona ja -tappiona. Sijoituswarrantteja koskeva verolainsäädäntö ei toistaiseksi ole kattavaa, minkä johdosta warranttien verokohteluun sisältyy erityisiä riskejä. Verokohtelullinen asema voi muuttua sijoitusaikana.

Tämän strukturoidun sijoitustuotteen riskiluokitus on osa Suomen Strukturoitujen Sijoitustuotteiden yhdistys ry:n jäsenilleen suosittelemaa strukturoitujen sijoitustuotteiden kolmiportaista riskiluokitusta. Riskiluokitus kuvaa karkeasti sijoitustuotteeseen liittyvää riskitasoa. Riskiluokitus ei poista sijoittajan velvollisuutta perehtyä huolellisesti tähän markkinointiesitteeseen, tuotekohtaisiin ehtoihin ja mahdolliseen ohjelmaesitteeseen ja niissä mainittuihin riskeihin. Sijoittaja vastaa aina itse omien sijoituspäätöstensä taloudellisista vaikutuksista. Lisätietoja riskiluokituksesta yhdistyksen Internet-sivuilta www.sijoitustuotteet.fi.



RISKILUOKITUS: KORKEA RISKI. Strukturoidut sijoitustuotteet, joissa sijoitettu pääoma on preemion luonteista eikä sitä palauteta missään olosuhteissa.



Sijoitustuotteen pääpiirteet

Tärkeitä päivämääriä

Merkintäaika	1.3. - 31.3.2017
Maksupäivä	31.3.2017
Liikkeeseenlaskupäivä	18.4.2017
Eräpäivä	2.5.2022

Sijoituswarrantti

Tyyppi	Yleisön merkittäväksi tarkoitettu pääomasuojaamaton sijoituswarrantti, joka on hyvin korkean riskin rahoitusväline. Harkitse miten se soveltuu osaksi sijoitussalkkuasi.
Liikkeeseenlaskija	Commerzbank AG, luottoluokitus: Moody's Baa1 / S&P BBB+ / Fitch BBB+
Liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot ja ohjelmaesite	Merkintäpaikoista tai osoitteesta www.alexandria.fi/kasvumarkkinat2 saatavilla olevat liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot ja liikkeeseenlaskijan 20.9.2016 päivätty ohjelmaesite "Base Prospectus relating to Structured Notes and Structured Certificates" täydennyksineen
Merkintäpaikat	Alexandria Pankkiiriliike Oyj, Alexandria Markets Oy ja niiden sidonnaisasiamiehet
Etuoikeusasema ja vakuus	Etuoikeusasema sama kuin liikkeeseenlaskijan muilla vakuudettomilla velkasitoumuksilla
Nimellisarvo	10 000 euroa / warrantti
Merkintähinta	1 600 euroa / warrantti
Merkintäpalkkio	100 euroa / warrantti
Vähimmäissijoitus	1 warrantti, tätä suuremmat sijoitukset 1 warrantin erissä
Strukturointikustannus	Merkintähinta sisältää vuotuisen strukturointikustannuksen enintään 0,75 % p.a. nimellisarvolle laskettuna ja perustuen 16.2.2017 tilanteeseen. Kustannus veloitetaan kertaluonteisesti sijoituksen alussa ja se lasketaan sijoituksen pisimmän mahdollisen juoksuajan mukaan. Erilistä hallinnointipalkkiota ei peritä eikä strukturointikustannusta vähennetä ehtojen mukaisesta erääntymisarvosta.
Säilytysjärjestelmä	Euroclear Finland Oy
ISIN-koodi	DE000CZ440L3
Pörssilistaus	Listaus Nordic Derivatives Exchange Helsinki -pörssiin, jos listautumisedellytykset täyttyvät.
Jälkimerkkinä	Liikkeeseenlaskija tarjoaa sijoitukselle normaaleissa markkinaolosuhteissa päivittäisen jälkimerkkinän vähintään 1 kappaleen erälle (katso "Jälkimerkkinäriski").

Tuotonlaskenta

Kohde-etuus ("Rahastokori")	i	Rahasto	Bloomberg	Paino
	1	Templeton Emerging Markets Smaller Companies Fund A Acc (EUR)	TSCAEUR LX	1/2
	2	Templeton Frontier Markets Fund A (Acc) EUR	TEMFMAE LX	1/2
Erääntymisarvo	Jos Rahastokorin tuotto on positiivinen, sijoituswarrantti erääntyy arvoon: Nimellisarvo × Tuottokerroin × Rahastokorin tuotto Jos Rahastokorin tuotto on nolla tai negatiivinen, sijoituswarrantti erääntyy arvottomana, ja koko sijoitettu pääoma menetetään.			
Tuottokerroin	100 % (alustava, vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasolle 80 %)			
Rahastokorin tuotto	$\sum_{i=1}^2 \text{Rahaston } i \text{ paino} \times \left(\frac{\text{Rahaston } i \text{ loppuarvo}}{\text{Rahaston } i \text{ alkuarvo}} - 1 \right)$			
Rahaston i alkuarvo	Rahaston i päivän päätösarvo 18.4.2017 tai määrittämissä päivinä seuraavana kaupankäyntipäivänä			
Rahaston i loppuarvo	Aritmeettinen keskiarvo rahaston i arvoista loppuarvon määrittämissä päivinä 19.10.2020, 18.1.2021, 19.4.2021, 19.7.2021, 18.10.2021, 18.1.2022 ja 18.4.2022 tai määrittämissä päivinä seuraavana kaupankäyntipäivänä (7 neljännesvuosittaista havaintoa sijoitusajan lopussa, 1,5 vuotta)			

Alexandria Pankkiiriliike Oyj

Vuonna 1996 perustettu Alexandria Pankkiiriliike Oyj on yksi Suomen suurimmista sijoituspalveluyhtiöistä. Alexandria-konsernin muodostavat Alexandria Pankkiiriliike Oyj, Alexandria Rahastoyhtiö Oy ja strukturoituihin sijoitustuotteisiin erikoistunut Alexandria Markets Oy. Palveluksessamme on yli 300 sijoitusalan ammattilaista 26 paikkakunnalla.

Ota yhteyttä

Soita asiakaspalveluumme tai ota yhteyttä suoraan lähimpään toimipisteeseemme.

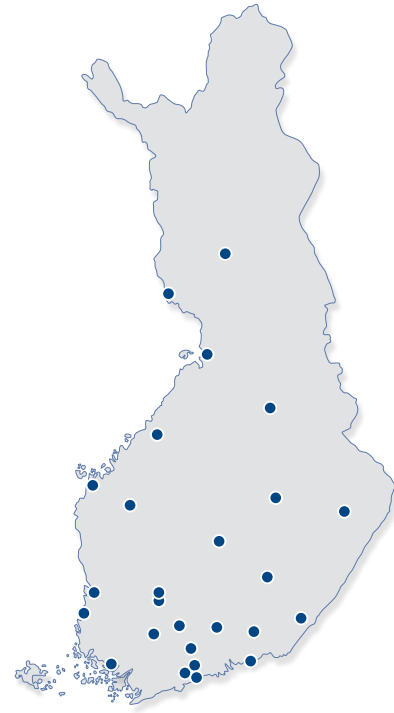


0200 10 100

(pvm/mpm)
ma-to klo 9:00-16:30
pe klo 9:00-16:00



info@alexandria.fi
paikkakunta@alexandria.fi
etunimi.sukunimi@alexandria.fi



Alexandrian toimipisteet

Espoo

Hevosenkentä 3
02600 Espoo
Puh. (09) 252 204 00

Forssa

Hämeentie 7
30100 Forssa
Puh. 0200 10 100

Helsinki

Eteläesplanadi 22 A
00130 Helsinki
Puh. (09) 413 513 00

Hyvinkää

Kankurinkatu 4-6 B 1
05800 Hyvinkää
Puh. 0200 10 100

Hämeenlinna

Sibeliuksenkatu 5
13100 Hämeenlinna
Puh. (03) 682 03 00

Joensuu

Kauppakatu 26
80100 Joensuu
Puh. (013) 611 09 00

Jyväskylä

Kauppakatu 41 B 13
40100 Jyväskylä
Puh. (014) 449 78 70

Kajaani

Kauppakatu 34 A 5
87100 Kajaani
Puh. (08) 879 02 00

Kokkola

Torikatu 31 A
67100 Kokkola
Puh. (06) 868 09 00

Kotka

Tornatorintie 3
48100 Kotka
Puh. (05) 353 64 00

Kouvola

Keskikatu 9
45100 Kouvola
Puh. (05) 320 12 00

Kuopio

Puijonkatu 22 B
70100 Kuopio
Puh. (017) 580 55 00

Lahti

Torikatu 3 B
15110 Lahti
Puh. (03) 525 20 00

Lappeenranta

Kauppakatu 32
53100 Lappeenranta
Puh. (05) 415 64 00

Lempäälä

Ideaparkinkatu 4
37570 Lempäälä
Puh. (02) 416 56 20

Mikkeli

Hallituskatu 7 A 11
50100 Mikkeli
Puh. (015) 7600 071

Oulu

Pakkahuoneenkatu 15 A
90100 Oulu
Puh. (08) 870 56 00

Pori

Yrjönkatu 15
28100 Pori
Puh. (02) 529 90 40

Rauma

Valtakatu 4
26100 Rauma
Puh. (02) 416 56 20

Rovaniemi

Koskikatu 27 B
96100 Rovaniemi
Puh. (016) 319 200

Seinäjoki

Keskuskatu 12
60100 Seinäjoki
Puh. (06) 214 01 01

Tampere

Hatanpään valtatie 2 A
33100 Tampere
Puh. (03) 380 56 00

Turku

Kauppiaskatu 9 B
20100 Turku
Puh. (02) 416 56 00

Tornio

Hallituskatu 2 A
95400 Tornio
Puh. (016) 431 200

Vaasa

Hovioik. puistikko 15 C
65100 Vaasa
Puh. (06) 361 03 01

Vantaa

Äyritie 24
01510 Vantaa
Puh. (09) 419 322 00



Vaurastuminen kuuluu kaikille