



# AVANTIETOASIAKIRJA

## TARKOITUS

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

## TUOTE

Tuotteen nimi:	Kultayhtiöt Booster Plus 2
PRIIP-tuotteen kehittäjän nimi:	Crédit Agricole CIB, Crédit Agricole SA Group
Tunniste:	ISIN: XS2483048471
PRIIP-tuotteen kehittäjän verkkosivusto:	<a href="http://www.ca-cib.com">www.ca-cib.com</a>
Yhteydenotot:	+33 1 41 89 39 89
Toimivaltainen viranomainen:	Autorité des Marchés Financiers (AMF) on Crédit Agricole CIB :n toimivaltainen viranomainen avaintietoasiakirjan osaltat
Avaintietoasiakirjan laatimispäivä:	21 January 2025, 08:10 UTC

**Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.**

## MIKÄ TÄMÄ TUOTE ON?

Tyyppi	Tämä tuote on Englannin lain mukainen velkainstrumentti.
Sijoitusaika	Tuotteen erääntymispäivä on 21.3.2031 ja sijoittajaa suositellaan pitämään tuotetta eräpäivään asti tai kunnes tuotteen kehittäjä päättää ennenaikaisesta takaisinostosta alla olevien ehtojen mukaisesti.
Tavoitteet	Tavoitteena on tarjota sijoittajille sijoitus, joka on riippuvainen kohde-etuuden kehityksestä. Vastineeksi tuotteeseen liittyy pääoman menetyksen riski. Alla mainitut määrät koskevat jokaista sijoittajan sijoittamaa nimellismäärää.

### • Takaisinmaksu eräpäivänä:

#### ○ Takaisinmaksumäärä: Jos tuotetta ei lunasteta ennenaikaisesti:

##### ▪ Jos rajatapahtumaa EI ole esiintynyt:

- Jos lopullinen kohde-etuuden kehitys on suurempi tai yhtä suuri kuin 0 % sijoittajalle maksetaan nimellismäärä sekä määrä, joka vastaa lopullista kohde-etuuden kehitystä kerrottuna nimellismäärällä ja edelleen kerrottuna osallistumisasteella.
- Jos lopullinen kohde-etuuden kehitys on pienempi kuin 0 % sijoittaja saa nimellismäärän.

- Muutoin sijoittajalle maksetaan nimellismäärä vähennettynä lopullisen kohde-etuuden kehityksen absoluuttisella määrällä. **Tällaisessa tapauksessa takaisinmaksumäärä on pienempi kuin nimellismäärä ja sijoittaja menettää osan tai koko sijoitetun pääoman.**

### Tärkeät päivämäärät, arvot ja määritelmät(\*)

Laskenta-asiamies tekee kaikki määritykset ja havainnot. Päivämäärät saattavat muuttua pyhäpäivien ja markkinahäiriöiden johdosta.

- **Kohde-etuus:** Solactive Gold Miners 3.5 % AR Index (ISIN: DE000SL0NCS5)
- **Lopullinen kohde-etuuden kehitys:** (a) kohde-etuuden päätösarvo loppuarvon määrittämispäivänä jaettuna sen lähtöarvolla, vähennettynä b) 100 %, ilmaistuna prosenttiosuutena.
- **Takaisinostomahdollisuus:** Tuotteen kehittäjällä on oikeus mutta ei velvollisuutta lunastaa tuote ennenaikaisesti minä tahansa takaisinostopäivänä. Sijoittajalle maksetaan tällöin lunastushinta.
- **Rajatapahtuma:** Rajatapahtuman katsotaan esiintyneen, mikäli kohde-etuuden päätösarvo on loppuarvon määrittämispäivänä alle 70 % kohde-etuuden lähtöarvosta.
- **Lähtöarvo:** Kohde-etuuden päätösarvo lähtöarvon määrittämispäivänä.
- **Päätösarvo:** Kohde-etuuden arvo kaupankäynnin lopussa tiettyinä kaupankäyntipäivinä
- **Osallistumisaste:** 250 %
- **Takaisinostopäivät:** 23.3.2026, 21.9.2026, 22.3.2027
- **Lunastushinta:** kunkin takaisinostopäivän osalta seuraavat hinnat aikajärjestyksessä: 118.0% (min.115.0%), 127.0% (min.122.5%) and 136% (min. 130.0%)
- **Laskenta-asiamies:** Crédit Agricole CIB
- **Nimellismäärä:** EUR 1 000
- **Merkintähinta:** 100%
- **Päivämäärät:**
  - **Liikkeeseenlaskupäivä:** 21.3.2025
  - **Eräpäivä:** 21.3.2031
  - **Alkuperäinen arvostuspäivä:** 07.3.2025
  - **Loppuarvon määrittämispäivä:** 07.3.2031

(\*)Yllä olevat tiedot ovat alustavia ja saattavat muuttua. Sijoittajan tulee tarkastaa viimeisimmät tiedot ennen sijoittamista..

### Ennenaikainen lunastus ja mukautukset

Tuotteen ehtojen mukaan edellä mainittujen lisäksi tiettyjen määriteltyjen tapahtumien sattuessa (liittyen pääasiassa, mutta ei yksinomaan kohde-etuuteen tai tuotteen kehittäjään (ja johon saattaa sisältyä kehittäjän kyvyttömyys toteuttaa tarvittavia suojausjärjestelyjä)), tuotteen ehtoihin saatetaan tehdä muokkauksia asiaan liittyvien tapahtumien ottamiseksi huomioon tai tuote saatetaan lunastaa ennenaikaisesti. Ennenaikaisen lunastuksen yhteydessä maksettava määrä saattaa olla pienempi kuin alkuperäinen sijoitus.

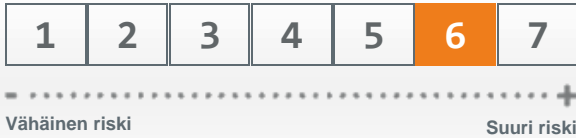
Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida

Tätä tuotetta on tarkoitus tarjota asiakkaille, jotka täyttävät seuraavat kriteerit:

- heillä on riittävää tietoutta ja kokemusta tässä asiakirjassa kuvailun kaltaisista tuotteista
- he ovat valmiita ja kykenevät kantamaan riskin sijoituksensa menettämisestä kokonaan
- heillä on riskitoleranssi, joka vastaa tässä asiakirjassa esitettyä yleistä riski-indikaattoria
- heillä on kohde-etuudesta näkemys, joka vastaa positiivisen tuloksen ehtoja (kuten ilmaistu tuotteen kuvauksessa)
- heidän sijoitushorisonttinsa vastaa tämän tuotteen voimassaoloaikaa itsenäisesti tai asiantuntijan neuvojen avulla määriteltynä.

## MITKÄ OVAT RISKIT JA MITÄ TUOTTOA SIOITTAJA VOI SAADA?

Yleinen riski-indikaattori



Riski-indikaattorissa oletetaan, että sijoittaja pitää tuotetta hallussaan 21.3.2031 asti. Todellinen riski voi vaihdella merkittävästi, mikäli sijoittaja eräännyttää tuotteen varhaisessa vaiheessa, jolloin hänen tuottoonsa voi jäädä oletettua vähäisemmäksi.

Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei Credit Agricole CIB Financial Solutions pysty maksamaan sijoittajalle. Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 6, joka on keskipitkää riskiluokkaa. Luokituksessa otetaan huomioon kaksi tekijää: 1) markkinariski – joka arvioi mahdolliset tappiot tulevasta kehityksestä keskipitkälle tasolle; ja 2) luottoriski, joka arvioi heikkojen markkinaolosuhteiden vaikuttavan erittäin epätodennäköisesti Credit Agricole CIB Financial Solutions:n kykyyn maksaa sijoittajalle. **Jos tuote on annettu toisessa valuutassa kuin sen jäsenvaltion virallisessa valuutassa, jossa tuotetta markkinoidaan, valuuttavaihteluista johtuva riski tulee huomioida. Sijoittaja tulee tällöin saamaan tuoton toisessa valuutassa, joten lopullinen sijoittajan saama tuotto riippuu kyseisten valuuttojen välisestä vaihtokurssista. Tätä riskiä ei ole huomioitu ylläolevassa riski-indikaattorissa.** Tuotteen kannalta olennainen riski, joka ei sisälly indikaattoriin on riski siitä, että tuote eräännyttää ennenaikaisesti ennenaikaisen takaisinoston johdosta, etkä ehkä pysty sijoittamaan varoja uudelleen houkuttelevaan hintaan. Yleinen riski-indikaattori, joka on määritetty asetuksen (EU) N:o 1286/2014 mukaisesti ja joka on johdettu kohde-etuuden tai kohde-etuuskien aiemmasta tuotosta, voi aliarvioida tappioiden riskin, jonka sijoittaja kokee tämän tuotteen yhteydessä. Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa. Mikäli Credit Agricole CIB Financial Solutions ei kykene maksamaan velkaansa sijoittajalle, sijoittaja saattaa menettää sijoituksensa kokonaan.

### Tuottonäkymät

Sijoittajan tuotteesta saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen mukaan. Markkinoiden kehitys on tulevaisuudessa epävarmaa, eikä sitä voida ennustaa tarkasti. Esitetyt näkymät ovat esimerkkejä, jotka perustuvat aiempiin tuottoihin ja tiettyihin oletuksiin. Markkinat voisivat kehittyä hyvin eri tavoin tulevaisuudessa.

Suositeltu sijoitusaika:		Siihen asti, kunnes tuotetta koskeva osto-optio käytetään tai tuote eräännyttää	
Esimerkki sijoituksesta:		10 000 euroa	
Näkymät		Jos sijoittaja irtautuu vuoden kuluttua	Jos sijoittaja irtautuu tuotetta koskevan osto-optio käyttämisen tai eräännyttämisen ajankohtana
Vähimmäistuotto	Vähimmäistuottoa ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.		
Stressinäköymä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kuluksen jälkeen	EUR 558	EUR 1,179
(tuote päättynyt kuuden (6) vuoden jälkeen)	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-94.42%	-29.98%
Epäsuotuisa näköymä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kuluksen jälkeen	EUR 5,512	EUR 6,799
(tuote päättynyt kuuden (6) vuoden jälkeen)	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-44.88%	-6.23%
Kohtuullinen näköymä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kuluksen jälkeen		EUR 11,800 (Ω)
(Tuote päättynyt yhden (1) vuoden jälkeen)	Keskimääräinen tuotto vuosittain		17.89% (Ω)
Suotuisa näköymä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kuluksen jälkeen		EUR 11,800 (Ω)
(tuote päättynyt yhden (1) vuoden jälkeen)	Keskimääräinen tuotto vuosittain		17.89% (Ω)

(Ω) Tässä näkymässä tuotetta koskeva osto-optio käytettiin aikaisin, näkymässä esitettyä ajankohtana. Oikeanpuoleisimmassa sarakkeessa esitetyt tuotot edustavat arvoa ja tuottoa varhaisen osto-optio kohdalla, ilman että maksuja sijoitetaan uudelleen.

Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin. Stressinäköymä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa. Suotuisa, kohtuullinen, epäsuotuisa ja stressinäköymät edustavat mahdollisia lopputuloksia, jotka on simuloitu käyttäen viite-etuuskien historiallista kehitystä viiden vuoden aikana.

### MITÄ TAPAHTUU, JOS CRÉDIT AGRICOLE CIB FINANCIAL SOLUTIONS ON MAKSUKYVYTÖN?

Mikäli takausjärjestelmä tai sijoittajan korvausjärjestelmä ei suojaa tätä tuotetta. Mikäli Crédit Agricole CIB Financial Solutions ei pysty suorittamaan maksuvelvollisuuttaan ja/tai on asetettu selvitystilaan sijoittaja pääoma voidaan menettää osittain tai kokonaan ja kaikki maksut voivat viivästyä.

### MITÄ KULUJA SIOITTAJALLE AIHEUTUU?

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja siitä, kuinka ne vaikuttavat sijoitukseen.

#### Ajan myötä kertyvät kulut

Taulukoissa esitetään summat, jotka käytetään sijoituksesta erityyppisten kustannusten kattamiseen. Nämä summat riippuvat sijoituksen määrästä, tuotteen sijoitusajan kestosta ja siitä, kuinka hyvin tuote tuottaa. Tässä esitetyt summat ovat arvioita, jotka perustuvat sijoitussummaan ja erilaisiin mahdollisiin sijoitusaikoihin. Tuotteen kesto on epävarma, koska se voi päättyä eri aikoina markkinoiden kehityksestä riippuen. Tässä esitetyissä summissa otetaan huomioon kaksi eri näkymää (varhainen osto-optio ja eräännyminen). Jos sijoittaja päättää irtautua tuotteesta ennen tuotteen loppua, tässä esitettyjen summien lisäksi voidaan soveltaa irtautumiskuluja. Oletuksena on, että:

- Sijoitus on 10 000 euroa.
- Tuotteen tuotto on johdonmukainen kunkin esitetyn sijoitusajan kanssa.

SIJOITUS 10 000 EUROA	JOS TUOTETTA KOSKEVA OSTO-OPTIO KÄYTETÄÄN ENSIMMÄISENÄ MAHDOLLISENA AJANKOHTANA 23.3.2026	JOS TUOTE ERÄÄNTYY
Kokonaiskulut	500 euroa	500 euroa
Vaikutus vuotuisen tuottoon (*)	6,2 %	0,9 % kunakin vuonna

(\*) Tämä osoittaa, miten kulut vähentävät tuottoa sijoitusaikana. Sen avulla osoitetaan esimerkiksi, että jos sijoittaja irtautuu erääntymisajankohtana, sijoittajan vuotuisiksi keskimääräisiksi tuotoksi ennustetaan 3,68 prosenttia ennen kuluja ja 2,80 prosenttia kulujen jälkeen. Voimme jakaa osan kuluista sen henkilön kanssa, joka myy tuotteen sijoittajalle, jotta voimme kattaa kyseisen henkilön sijoittajalle tarjoamat palvelut. He ilmoittavat summan sijoittajalle.

#### Kulujen rakenne

Kertaluonteiset kulut osallistumisen tai irtautumisen yhteydessä		Jos sijoittaja irtaantuu kun 1 vuosi on kulunut
Osallistumiskulut	5,0 prosenttia summasta, jonka sijoittaja maksaa tämän sijoituksen tekemisen yhteydessä. Nämä kulut sisältyvät jo hintaan, jonka sijoittaja maksaa.	500 euroa
Irtautumiskulut	0,5 prosenttia summasta, jonka sijoittaja maksaa tästä sijoituksesta irtautumisen yhteydessä. Me emme peri tästä tuotteesta irtautumiskuluja jos sijoittaja irtautuu suositeltuna sijoitusaikana tai varhaisen osto-option kohdalla.	50 euroa
Jatkuvaluonteiset kulut vuosittain		
Hallinnolliset maksut ja muut hallinto- tai toimintakulut	0,0 prosenttia sijoituksen arvosta vuosittain. Tämä on arvio, joka perustuu viime vuoden todellisiin kuluihin.	0 euroa
Liiketoimikulut	0,0 prosenttia sijoituksen arvosta vuosittain. Tämä on arvio kustannuksista, joita aiheutuu tuotteen kohteena olevien sijoitusten ostosta ja myynnistä. Todellinen määrä vaihtelee sen mukaan, kuinka paljon ostanne ja myymme.	0 euroa
Erityisissä olosuhteissa aiheutuneet satunnaiset kulut		
Tulosperusteiset palkkiot (ja voitonjako-osuudet)	Tähän tuotteeseen ei liity tulosperusteista palkkiota.	0 euroa

## MITEN PITKÄKSI AIKAA SIJOITUS OLISI TEHTÄVÄ, JA SAAKO SIJOITTAJA RAHANSA POIS ENNEN SIJOITUKSEN ERÄÄNTYMISAIKAA?

Suosittelut sijoitusaika: 6 vuotta tai kunnes tuotteen kehittäjä päättää ennenaikaisesta takaisinostosta jonakin takaisinostopäivänä.

Sijoitus on tarkoitettu pidettäväksi koko suositellun sijoitusajan.

Suosittelu sijoitusaika on määritetty vastaamaan tuotteen eräpäivää. Sijoittajan on huomattava, ettei tuotetta voida ehkä myydä ennen eräpäivää. Jos sijoittaja pystyy myymään sijoituksen aiemmin, siitä voi koitua kuluja tai sijoitus voidaan menettää osaksi tai kokonaan.

### KUINKA SIJOITTAJA VOI VALITTA?

Jos sijoittaja haluaa milloin tahansa valittaa saamastaan sijoitusneuvonnasta tai myyntipalvelusta, hän voi ottaa yhteyttä tahoon, joka tarjosi hänelle kyseistä palvelua. Jos sijoittaja haluaa valittaa tästä tuotteesta, hän voi ottaa yhteyttä osoitteeseen: [Crédit Agricole CIB, 12 Place des Etats-Unis, CS 70052, 92547 Montrouge Cedex, tai \[GMDRegulatoryEnquiries@ca-cib.com\]\(mailto:GMDRegulatoryEnquiries@ca-cib.com\)](mailto:CreditAgricoleCIB, 12 Place des Etats-Unis, CS 70052, 92547 Montrouge Cedex, tai GMDRegulatoryEnquiries@ca-cib.com).

### MUUT OLENNAISET TIEDOT

Tähän avaintietoasiakirjaan (Key Information Document) sisältyvät tiedot eivät ole suosituksia tuotteen ostamisesta tai myymisestä, eivätkä ne korvaa henkilökohtaista yhteydenottoa neuvonantajaan.

Lisätietoja tästä tuotteesta saa sijoitusnevojalta.

Seuraavat asiakirjat ovat saatavilla pyynnöstä:

- Tuotteeseen liittyvät lopulliset ehdot (lakisääteisten vaatimusten mukaisesti julkaistuina), ovat saatavilla osoitteesta: [www.documentation.ca-cib.com](http://www.documentation.ca-cib.com).
- Strukturoitujen tuotteiden ohjelmaan liittyvä ohjelmaesite, jonka mukaisesti tuote on laskettu liikkeelle, ja sen mahdolliset liitteet (lakisääteisten vaatimusten mukaisesti julkaistuna) ovat saatavilla osoitteesta: [www.documentation.ca-cib.com/IssuanceProgram](http://www.documentation.ca-cib.com/IssuanceProgram).