

Avaintietoasiakirja

Tarkoitus

Tämä asiakirja tarjoaa sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Nämä tiedot edellytetään vähittäismarkkinoille tarkoitettujen ja vakuutusmuotoisten sijoitustuotteiden säädöksessä ("PRIIP-tuotteiden"), jotta sijoittaja ymmärtäisi tuotteen avainominaisuudet, riskit, kustannukset, mahdolliset tuotot sekä menetykset ja pystyisi vertaamaan sitä muiden PRIIP-tuotteiden kanssa.

Tuote

Tuotteen nimi	6 Year EUR Phoenix Autocall Notes linked to Morningstar Developed Europe Renewable Energy Select 30 Decrement 5% EUR
Tuotteen tunnus	ISIN: FI4000522800
PRIIP-tuotteen kehittäjä	Morgan Stanley & Co. International plc (http://sp.morganstanley.com/) Tuotteen liikkeeseenlaskija on Morgan Stanley BV ja sen takaaja on Morgan Stanley.
Puhelinnumero	+44-20-7425-8000
PRIIP-tuotteen kehittäjän toimivaltainen viranomainen	Morgan Stanley & Co. International plc ei ole perustettu Euroopan Unionissa (EU) tai valvottu EU:n toimivaltainen viranomaisen puolesta. Se on authorisoitu U.K. Prudential Regulation Authorityn ja säännelty U.K. Financial Conduct Authorityn ja U.K. Prudential Regulation Authorityn toimesta.
Laatimispäivä ja -aika	29.04.2022 19:51 Helsingin aikaa

Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.

1. Mikä tämä tuote on?

Tyyppi	Englannin lain mukaiset velkakirjat
Tavoitteet (Tässä kappaleessa lihavoidut termit on kuvattu tarkemmin jäljempänä olevassa/olevissa taulukossa/taulukoissa.)	Tuote on suunniteltu tekemään tuottoa käteismaksuna erääntymispäivänä , jonka suuruus riippuu siitä, täyttääkö kohde-etuus alla kuvaillut barrier-ehdot. Tuotteella on kiinteä voimassaoloaika, ja se eräänny eräpäivänä , ellei se eräänny ennaikaisesti. Ennenaikainen erääntyminen autocall-tapahtuman vuoksi : Tuote lopetetaan ennen eräpäivää , jos minä tahansa autocall-tarkastelupäivänä viitetaso on sama tai suurempi kuin autocall-rajataso . Minä tahansa sellaisena aikaisena lopetuksena, sijoittaja tulee saamaan välittömästi seuraavana autocall-maksupäivänä rahamaksun, joka on yhtä suuri kuin soveltuva autocall-maksu . Asianomaiset ajankohdat ja autocall-maksut on esitetty alla olevassa taulukossa.

Autocall-tarkastelupäivät	Autocall-maksupäivä	Autocall-maksut ^[1]
08.12.2023	15.12.2023	1.150,00 EUR
10.06.2024	17.06.2024	1.200,00 EUR
09.12.2024	16.12.2024	1.250,00 EUR
09.06.2025	16.06.2025	1.300,00 EUR
08.12.2025	15.12.2025	1.350,00 EUR
08.06.2026	15.06.2026	1.400,00 EUR
08.12.2026	15.12.2026	1.450,00 EUR
08.06.2027	15.06.2027	1.500,00 EUR
08.12.2027	15.12.2027	1.550,00 EUR

^[1] Nämä ovat suuntaa-antavia arvoja. Tuotteen kehittäjä määrittää todelliset arvot **alkuperäisenä arvostuspäivänä**, ottaen huomioon markkinatilanteen kyseisenä päivänä. Ensimmäisenä **autocall-maksupäivänä** todellinen arvo on alueella, joka on vähintään 1135,00 EUR; sen jälkeen 45,00 EUR:lla lisääntyvä jokaisena seuraavana **autocall-maksupäivänä**.

Erääntyminen eräpäivänä: Jos tuote ei ole eräännytynyt ennaikaisesti, sijoittaja saa **eräpäivänä** seuraavaa:

- jos **lopullinen viitetaso** on yhtä suuri tai suurempi kuin **alkuperäinen viitetaso** käteismaksu, joka on arvoltaan 1.600,00 EUR ^[2];
- muussa tapauksessa, jos **lopullinen viitetaso** on yhtä suuri tai suurempi kuin 75,00% **alkuperäisestä viitetasosta** ja pienempi kuin **alkuperäinen viitetaso** käteismaksu, joka on arvoltaan 1.300,00 EUR ^[3];
- muussa tapauksessa, jos **lopullinen viitetaso** on pienempi kuin 75,00% **alkuperäisestä viitetasosta** käteismaksu, joka on arvoltaan
(i) **tuotteen nimellismäärä** kerrottuna (ii) (A) **lopullisella viitetasolla** jaettuna (B) **alkuperäisellä viitetasolla**

^[2] todellinen arvo on alueella, joka on vähintään 1540,00 EUR;

^[3] todellinen arvo on alueella, joka on vähintään 1270,00 EUR;

Tuotteen ehtojen mukaan tiettyjä edellä ja jäljempänä esitettyjä ajankohtia tarkistetaan, ellei asianomainen päivä ole joko pankkipäivä tai kaupankäyntipäivä (tapauksen mukaan). Tarkistukset saattavat vaikuttaa sijoittajan mahdollisesti saamaan tuottoon. Tuotteen ehtojen mukaan tiettyjen poikkeuksellisten tapahtumien sattuessa (1) tuotteeseen saatetaan tehdä muutoksia ja/tai (2) tuotteen liikkeeseenlaskija saattaa eräännyttää tuotteen ennaikaisesti. Tällaiset tapahtumat on määritelty tuotteen ehtoissa, ja ne liittyvät pääsääntöisesti **kohde-etuuteen**, tuotteeseen ja tuotteen liikkeeseenlaskijaan. Ennenaikaisen eräännyttämisen yhteydessä mahdollisesti saatava tuotto todennäköisesti eroaa edellä esitetystä vaihtoehdoista, ja se saattaa olla sijoitettua määrää pienempi.

Kohde-etuus	MORNINGSTAR DEVELOPED EUROPE RENEWABLE ENERGY SELECT 30 DECREMENT 5% EUR INDEX (Bloomberg: MSDE5DE Index)	Alkuperäinen viitetaso	Viitetaso ensimmäisenä arvostuspäivänä
--------------------	---	-------------------------------	---

Omaisuusluokka	Osake	Viitetaso	Kyseisen kohde-etuuden päätöstaso viitelähteen mukaan
Tuotteen nimellismäärä	1.000,00 EUR	Viitelähde	Standard & Poor's
Liikkeeseenlaskuhinta	100,00% tuotteen nimellismäärästä	Lopullinen viitetaso	Viitetaso lopullisena arvostuspäivänä
Tuotteen valuutta	Euro (EUR)	Alkuperäinen arvostuspäivä	08.06.2022
Kohde-etuuden valuutta	EUR	Lopullinen arvostuspäivä	08.06.2028
Merkintäaika	päiväyksestä 02.05.2022 (ensimmäinen päivä mukaan lukien) päiväkseen 31.05.2022 (viimeinen päivä mukaan lukien)	Eräpäivä / voimassaoloaika	15.06.2028
Liikkeeseenlaskupäivä	15.06.2022	Autocall-rajataso	100,00% alkuperäisestä viitetasosta

Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida

Tuotetta on tarkoitus tarjota yksityissijoittajille, jotka täyttävät kaikki seuraavat kriteerit:

- heillä on joko itsenäisesti tai asiantuntijan neuvojen kautta saadut perustavan tason tiedot ja/tai kokemus sijoittamisesta vastaavanlaisiin tuotteisiin, joiden markkinaolosuhteet ovat vastaavat, ja ymmärrys tuotteesta sekä sen mahdollisista riskeistä ja tuottomahdollisuuksista;
- he tavoittelevat pääoman kasvua ja odottavat kohde-etuuden kehittyvän tuoton kannalta suotuisasti. Lisäksi heidän sijoitushorisonttinsa on jäljempänä esitetyn suosittelun sijoitusajan mukainen ja he ymmärtävät, että tuote saattaa eräänäy ennenaikaisesti;
- he hyväksyvät riskin siitä, että liikkeeseenlaskija tai takaaja saattaa jättää tuotteeseen liittyvät velvollisuutensa maksamatta tai täyttämättä, ja kykenevät kantamaan riskin sijoituksensa menettämisestä kokonaan; ja
- he ovat valmiita ottamaan mahdollisen tuoton saamiseksi jäljempänä esitetyn yleisen riski-indikaattorin mukaisen riskin.

Tuotetta ei ole suunniteltu tarjottavaksi yksityisasiakkaille, jotka eivät täytä näitä kriteerejä.

2. Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

Riski-indikaattori



Vähäinen riski



Riski-indikaattorissa oletetaan, että sijoittaja pitää tuotetta hallussaan 6 vuoden ajan. Todellinen riski voi vaihdella merkittävästi, mikäli sijoittaja eräännyttää tuotteen varhaisessa, jolloin hänen tuottoonsa voi jäädä oletettua vähäisemmäksi. Sijoittaja ei välttämättä pysty myymään tuotettaan helposti tai hänen on myytävä tuotteensa hinnalla, joka vaikuttaa huomattavasti hänen saamaansa tuottoon.

Suuri riski

Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle. Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 5, joka on keskikorkea riskiluokka. Mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan keskikorkealle tasolle, ja heikot markkinaolosuhteet vaikuttavat erittäin epätodennäköisesti kehittäjän kykyyn maksaa sijoittajalle. Sikäli kuin sen maan valuutta, josta ostat tämän tuotteen, tai tilisi valuutta eroaa tuotteen valuutasta, ota valuuttariski huomioon. Sijoittaja saa maksuja toisessa valuutassa, mikä tarkoittaa, että valuuttakurssi vaikuttaa hänen lopulliseen tuottoonsa. Tätä riskiä ei oteta huomioon edellä esitetyssä indikaattorissa. Tarkempaa tietoa kaikista tuotteeseen liittyvistä riskeistä on tarjousesitteen riskiosioissa ja sen mahdollisissa täydennyksissä, jotka on yksilöity jäljempänä osiossa "7. Muut olennaiset tiedot".

Tuottonäkymät

Markkinoiden kehitystä tulevaisuudessa ei voida tarkasti ennustaa. Esitetyt skenaariot ovat vain viimeaikaisiin tuottoihin perustuvia viitteitä mahdollisista tuotoista. Todellinen tuotto voi olla pienempi.

Sijoitus: 10.000 EUR				
Näkymät		1 vuosi	3 vuotta	6 vuotta (Suositeltu sijoitusaika)
Stressinäkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen Keskimääräinen tuotto vuosittain	5.338,74 EUR -46,61%	4.282,55 EUR -24,62%	2.800,22 EUR -19,12%
Epäsuotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen Keskimääräinen tuotto vuosittain	7.881,87 EUR -21,18%	6.250,16 EUR -14,50%	4.516,08 EUR -12,41%
Kohtuullinen näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen Keskimääräinen tuotto vuosittain	10.415,06 EUR 4,15%	11.174,27 EUR 3,77%	11.500,00 EUR 2,36%
Suotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen Keskimääräinen tuotto vuosittain	11.376,48 EUR 13,76%	11.949,07 EUR 6,12%	13.000,00 EUR 4,47%

Tässä taulukossa esitetään rahamäärä, jonka sijoittaja voi saada takaisin seuraavien 6 vuoden aikana sekä vuotuistetun tuoton, joka on laskettu korkoa korolle -menetelmällä eri tuottonäkymien perusteella, kun oletuksena on 10.000 EUR sijoitus.

Esitetyt skenaariot kuvaavat sitä, miten sijoitus voi tuottaa. Niitä voidaan verrata muiden tuotteiden näkymiin. Esitetyt näkymät ovat tulevaa tuottoa koskevia arvioita, jotka perustuvat saatuihin näyttöihin tämän sijoituksen arvon vaihtelusta, eivät tarkkoja indikaattoreita. Sijoittajan saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen ja sijoitusajan mukaan. Stressinäkömää osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinaatilanteessa, ja eikä siinä oteta huomioon tilanteita, joissa kehittäjä ei pysty maksamaan sijoittajalle. Lisäksi sijoittajan tulee ottaa huomioon, että keskipitkille sijoitusjaksoille esitetyt tuotot eivät vastaa arvioita tuotteen tulevasta arvosta. Sijoituspäätöstä ei siten tule perustaa näiden sijoitusajan väliajanjaksojen osalta esitettyihin tuloksiin. Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

3. Mitä tapahtuu, jos Morgan Stanley BV on maksukyvytön?

Sijoittaja altistuu riskille, että liikkeeseenlaskija tai takaaja ei välttämättä kykene täyttämään tuotteeseen liittyviä velvoitteitaan esimerkiksi maksukyvyttömyyden tai kriisintarkoituksia koskevan hallinnollisen määräyksen seurauksena. Tämä saattaa vaikuttaa tuotteen arvoon olennaisesti, ja tämän seurauksena sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain. Tuote ei ole talletus, eikä se siten kuulu minkään talletusvajajärjestelmän piiriin.

4. Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Tuoton vähentymisellä (RIY) esitetään sijoittajan maksamien kokonaiskulojen vaikutus sijoittajan mahdollisesti saamaan tuottoon. Kokonaiskuluissa otetaan huomioon kertaluonteiset, jatkuvaluonteiset ja satunnaiset kulut.

Tässä esitetyt summat ovat tuotteeseen itseensä liittyvät kumulatiiviset kulut kolmen eri sijoitusajan osalta. Ne sisältävät mahdollisia varhaisen irtautumiseen liittyviä sakkokoja. Lukuja oletuksena on 10.000 EUR sijoitus. Luvut ovat arvioita ja voivat muuttua tulevaisuudessa.

Ajan myötä kertyvät kulut

Sijoitus: 10.000 EUR			
Näkymät	Eräännyttävässä 1 vuoden kuluttua	Eräännyttävässä 3 vuoden kuluttua	Eräännyttävässä suositellun sijoitusajan päätteeksi
Kokonaiskulut	807,52 EUR	862,48 EUR	832,44 EUR
Vaikutus vuotuisen tuottoon (RIY)	8,07524%	2,60393%	1,19919%

Edellä olevassa taulukossa esitetyt kulut kuvaavat sitä, millainen vaikutus tuotteen odotettavissa olevilla kuluilla olisi sijoittajan saamaan tuottoon olettaen, että tuotteen tuottokehitys on kohtuullisen tuottonäkömää mukainen. Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoa kyseisistä kuluista ja näyttää tälle, millaisia vaikutuksia kaikilla kuluilla ajan myötä on sijoitukseen.

Kulujen rakenne

Jäljempänä olevassa taulukossa esitetään

- erityyppisten kulujen vuosittainen vaikutus tuottoon, jonka sijoittaja saattaa saada suositellun sijoitusajan lopussa,
- eri kululuokkien merkitykset.

Taulukossa esitetään vaikutukset vuotuisen tuottoon.

Kertaluonteiset kulut	Osallistumiskulut	1,19919%	Kulujen vaikutus sisältyy jo hintaan.
	Irtautumiskulut	0,00%	Niiden kulujen vaikutus, jotka aiheutuvat sijoituksesta irtautumisesta sijoituksen erääntymisessä.
Jatkuvaluonteiset kulut	Muut jatkuvaluonteiset kulut	0,00%	Tuotteesta vastaavan tahon sijoitusten hallinnasta vuosittain perimien kulujen vaikutus.

Edellä olevassa taulukossa esitetyt kulut kuvaavat sitä, miten ajan myötä kertyvien kulujen taulukossa esitetty tuoton vähentyminen (RIY) jakaantuu suositellun sijoitusajan päätteessä. Tuotteen todellisten arvioitujen kulujen, prosenttiosuutena tuotteen nimellismäärästä, arvioidaan jakautuvan seuraavasti: osallistumiskulut 6,75% ja irtautumiskulut 0,00%.

5. Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

Suosittelun sijoitusajaksi: 6 vuotta

Tuotteen tavoitteena on tarjota sijoittajalle edellä osiossa "1. Mikä tämä tuote on?" kuvattua tuottoa. Tämä pätee kuitenkin ainoastaan silloin, kun tuote pidetään omistuksessa erääntymiseen asti. Siksi on suositeltavaa, että tuote pidetään 15.06.2028 (eräpäivään) saakka.

Tuote ei takaa mahdollisuutta irtautua sijoituksesta muutoin kuin myymällä tuote joko (1) pörssissä (jos tuote on pörssissä vaihdettu) tai (2) pörssin ulkopuolella, mikäli kyseisestä tuotteesta on tehty ostotarjous. Liikkeeseenlaskija ei peri palkkiota tai sakkokoja tällaisesta liiketoimesta, mutta arvopaperinvälittäjä saattaa veloittaa toteutuspalkkion tapauksesta riippuen. Jos sijoittaja myy tuotteen ennen sen erääntymistä, sijoittajan saama tuotto saattaa olla pienempi kuin silloin, jos tuote pidetään omistuksessa erääntymiseen asti.

Pörssilistaus	Luxembourg Stock Exchange (Main Segment)	Hintanoteeraus	Prosenttiosuus
Pienin vaihdantakelpoinen yksikkö	5.000,00 EUR		

Epävakaisa tai epätavallisissa markkinaolosuhteissa tai teknisten vikojen/häiriöiden sattuessa tuotteen osto ja/tai myynti saattaa tilapäisesti häiriintyä ja/tai keskeytyä eikä ole välttämättä lainkaan mahdollista.

6. Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Tuotteesta neuvoja antavan tai tuotetta myyvän henkilön toiminnasta voi valittaa suoraan kyseiselle henkilölle.

Tuotteeseen tai sen kehittäjän toimintaan liittyvät valitukset voi toimittaa kirjallisesti osoitteeseen Morgan Stanley & Co. International plc, 25 Cabot Square, London E14 4QA, United Kingdom, sähköpostitse kirjoittamalla osoitteeseen rspcomplaints@morganstanley.com tai verkkosivuilla <http://sp.morganstanley.com/>. Valituksiin on sisällytettävä tuotteen nimi, ISIN-tunnus ja valituksen syy.

7. Muut olennaiset tiedot

Tähän avaintietoasiakirjaan sisältyvät tiedot eivät ole suositus ostaa tai myydä tuote, eivätkä ne korvaa pankilta tai neuvonantajalta saatavaa henkilökohtaista neuvontaa.

Tämä tuote ei ole millään tavalla minkään relevantin arvopaperipörssin, relevantin indeksin tai niihin liittyvän pörssin tai indeksisponsorin sponsorioima, myymä tai edistämä. Lisätietoja indeksistä saatavana indeksia hallinnoivalta taholta.

Tämän tuotteen tarjoamista ei ole rekisteröity Yhdysvaltain vuoden 1933 arvopaperimarkkinain mukaisesti. Tätä tuotetta ei saa tarjota tai myydä suoraan tai välillisesti Yhdysvalloissa tai yhdysvaltalaisille henkilöille. Termi "yhdysvaltalainen henkilö" (U.S. person) on määritelty Yhdysvaltain vuoden 1933 arvopaperimarkkinain nojalla annetussa Regulation S -säännöksessä (muutoksineen).

Kaikki tuotteeseen liittyvät lisädokumentaatiot, erityisesti liikkeeseenlaskuohjelmaan liittyvät asiakirjat, niiden täydennykset ja tuotekuvat julkaistaan <http://sp.morganstanley.com/> verkkosivuilla, jotka ovat asiaa koskevien lakisäätöiden vaatimusten mukaisia. Nämä asiakirjat ovat myös saatavilla maksutta Morgan Stanley & Co. International plc, 25 Cabot Square, London E14 4QA, United Kingdom osoitteesta.