

Suomikori Teho Yhdistelmälaina

Kohde-etuutena osakekori:
Nokian Renkaat, Outotec ja YIT

Sijoittaja hyötty osakekorin mahdollisesta
kurssinoususta alustavasti 150 %:n tuottokertoimella
ja tuottokattoon asti¹

Sijoittaja ei osallistu osakekorin kurssilaskuun

Ei pääomasuojaa. Pääoman palautus on ehdollinen
75 eurooppalaisen viiteyhtiön luottoriskille

Sijoitusaika noin 4,8 vuotta

Liikkeeseenlaskija Danske Bank A/S

Sijoituksen täydelliset ja sitovat liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot sekä liikkeeseenlaskijan 19.9.2014 päivätty ohjelmaesite "Danske Bank A/S EUR 5,000,000,000 Structured Note Programme / Base Prospectus" täydennyksineen ovat saatavissa Alexandriasta ja osoitteesta www.alexandria.fi/suomiteho. Merkintäaika voidaan päättää ennenaikaisesti, mikäli liikkeeseenlaskun ehtojen turvaaminen sitä vaatii.

(1) Tuottokerroin 150 % on alustava ja se vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasoon 125 %. Katso tuoton määräytyminen tarkemmin sivulta 2.



Yleiskuva yhdistelmälainasta

Joukkovelkakirjalainan ("laina") tuotto riippuu osakekorin Nokian Renkaat, Outotec, YIT ("osakekori") kehityksestä ja pääoman palautus on ehdollinen 75 eurooppalaisen viiteyhtiön luottoriskille. Sijoitus ei ole pääomasuojattu.

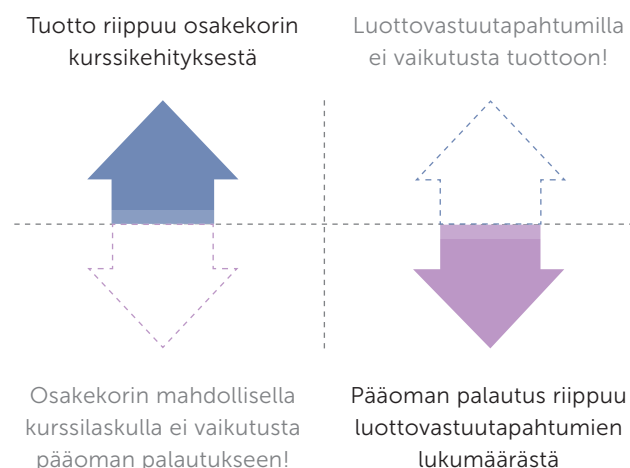
- **Korkean tuottopotentialin/riskin osakkeet.** Osakekori on 24kk ajanjaksolla hävinnyt OMX Helsinki 25-indeksille peräti 89 %-yksikköä. Korin Venäjä-sidonaiset/ sykliset osakkeet ovat olleet jaksolla indeksin heikoimmat.¹
- **Suoja osakekorin laskua vastaan.** Sijoittaja ei osallistu osakekorin mahdolliseen kurssilaskuun.
- **Osakekorin nousu kertoimella, maksimituotto rajattu.** Sijoittaja hyötyy osakekorin mahdollisesta kurssinoususta tuottokertoimella 150 % (alustava). Lainan enim-

mäistuotto nimellisarvolle laskettuna on 75 %, koska sijoittaja ei hyödy osakekorin yli 50 %:n kurssinoususta.²

- **Riski kohdistuu yritysten luottoriskimarkkinalle.** Luottoriski jakautuu tasan 75 eurooppalaisen high yield -yhtiön kesken. Jokainen viiteyhtiön luottovastuuajana kohdistuva luottovastuutapahtuma pienentää takaisinmaksettavaa nimellispääomaa 1/75:lla.
- **Pohjoismainen liikkeeseenlaskija.** Lainan pääoman takaisinmaksuun ja tuoton maksuun liittyy riski liikkeeseenlaskijana toimivan Danske Bank A/S:n takaisinmaksuvyvystä (katso "Liikkeeseenlaskijariski").

Lisätietoa tuoton määräytymisestä sivulta 2, osakekorista sivulta 4 ja viiteyhtiöistä sivulta 6 alkaen.

Havainnollistus yhdistelmäsjoituksesta



Osakekorin kehitys 2010 - 2015³



Sijoitustuotteen pääpiirteet (jatkuu sivulla 11)

Tyyppi	Yleisölle suunnattu osakekori- ja luottoriskisidonnainen joukkovelkakirjalaina ("laina")
Sijoitusaika	Noin 4,8 vuotta
Liikkeeseenlaskija	Danske Bank A/S (luottoluokitus: Moody's A3 / S&P A / Fitch A)
Osakekori	Osakekori, jonka muodostavat tasapainoin Nokian Renkaat, Outotec ja YIT, ja jonka kurssikehitys vaikuttaa eräpäivänä maksettavaan tuoton määrään
Viiteyhtiöt	Markit iTraxx Europe Crossover -indeksin sarjaan 22 sisältyvät yhtiöt (75 kpl per 19.2.2015), joihin kohdistuvien luottovastuutapahtumien määrä vaikuttaa eräpäivänä palautettavaan pääomaan
Tuottokerroin	150 % (alustava) ²
Pääomasuoja	Ei pääomasuojaa, joten sijoitetun pääoman voi menettää osittain tai kokonaan
Merkintähinta	1 000 euroa / laina, mikä vastaa 100 % lainan nimellisarvosta
Merkintäpalkkio	20 euroa / laina, mikä vastaa 2 % lainan nimellisarvosta
Vähimmäissijoitus	10 lainaa, tätä suuremmat sijoitukset 1 lainan erissä
Aikataulu	Merkintäaika 2.3. - 31.3.2015. Maksupäivä 31.3.2015 ⁴

(1) Lähde: Bloomberg, kahden vuoden muutokset 19.2.2013 - 19.2.2015. Historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta kehityksestä.

(2) Tuottokerroin 150 % on alustava ja vahvistetaan liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasoon 125 % (vaikuttaa myös enimmäistuottoon).

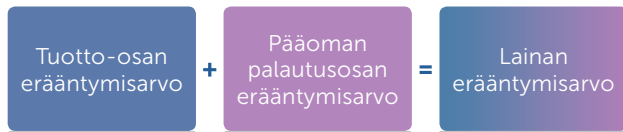
(3) Lähde: Bloomberg, viiden vuoden aikasarja 19.2.2010 - 19.2.2015. Historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta kehityksestä.

(4) Merkintäaika voidaan päättää ennenaikaisesti, mikäli liikkeeseenlaskun ehtojen turvaaminen sitä vaatii.



Tuoton määräytyminen

Tuotonlaskennan periaate



Lainan erääntyessä sijoittajalle maksettava erääntymisarvo muodostuu Tuotto-osan ja Pääoman palautusosan erääntymisarvojen yhteenlasketusta määrästä.

- Tuotto-osan erääntymisarvo määräytyy osakekorin kurssikehityksen perusteella. Lisätietoa osakekorista sivuilla 4 ja 5.
- Pääoman palautusosan erääntymisarvo määräytyy luottovastuuajana luottovastuutapahtumaan ajautuneiden viiteyhtiöiden lukumäärän perusteella. Lisätietoa 75 viiteyhtiöstä sivuilla 6–8.

Tuotto-osa

Tuotto-osan erääntymisarvo lasketaan kertomalla lainan nimellisarvo tuottokertoimella ja pienemmällä seuraavista: joko osakekorin tuotto tai 50 %. Sijoittaja ei toisin sanoen hyödy osakekorin tuotosta siltä osin kuin se ylittää 50 %, joten tuotto-osan erääntymisarvo voi olla enintään 50 % kerrottuna tuottokertoimella. Mikäli osakekorin tuotto on negatiivinen tai nolla, tuottoa ei makseta, mutta sijoittaja ei myöskään osallistu osakekorin kurssilaskuun.¹

Osakekorin tuotto määritellään tuotonlaskennassa keskiarvona osakekorin osakkeiden arvomuutoksista alkuarvopäivästä 16.4.2015 loppuarvopäivään 20.12.2019. Tuottokerroin on alustavasti 150 % ja se vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasoon 125 %.

Pääoman palautusosa

Pääoman palautusosan erääntymisarvo, toisin sanoen eräpäivänä takaisinmaksettavan pääoman määrä, riippuu viiteyhtiöissä luottovastuuajana tapahtuvista luottovastuutapahtumista.

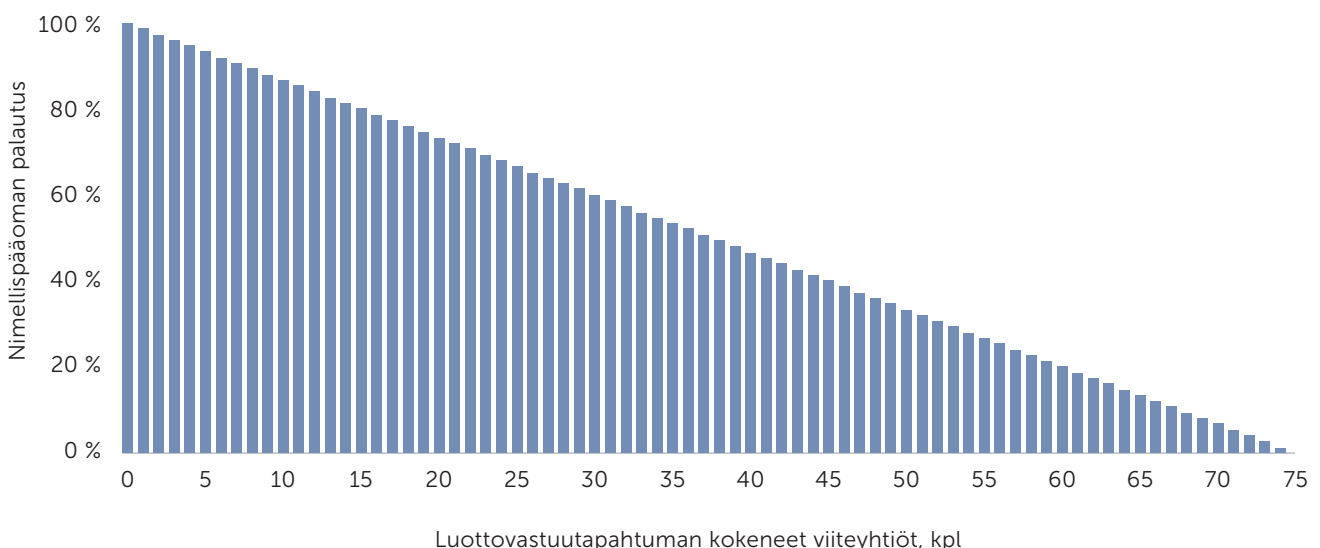
- Jos viiteyhtiöihin ei kohdistu yhtään luottovastuutapahtumaa, täysi nimellispääoma palautetaan eräpäivänä.¹
- Jokainen luottovastuutapahtumaan ajautunut viiteyhtiö pienentää eräpäivänä palautettavaa nimellispääomaa 1/75:lla eli noin 1,33 %-yksikköä.

Pääoman takaisinmaksu voi siis olla lainan nimellisarvoa alempi, ja lainan kokonaistuotto negatiivinen.

Luottovastuutapahtuma tarkoittaa tilaa, jossa viiteyhtiö on vakavissa taloudellisissa vaikeuksissa, eikä pysty hoitamaan velkojensa maksuvelvoitteita. Luottovastuutapahtumassa yhtiön luottoriski sijoittaneet kärsivät tappioita. Luottovastuutapahtumia ovat kansainvälisen markkinakäytännön mukaisesti viiteyhtiön konkurssi, vakava maksuhäiriö, velkasaneeraukseen verrattava velkojen uudelleenjärjestely ja valtiollinen väliintulo. Luottovastuuajana puolestaan on 16.4.2015 ja 20.12.2019 välinen ajanjakso, huomioiden lainaehdoissa määritellyt markkinakäytännön mukaiset poikkeukset. Lyhyet kuvaukset luottovastuutapahtumista on esitetty tämän materiaalin sivulla 8. Täydelliset kuvaukset luottovastuutapahtumista löytyvät liikkeeseenlaskijan ohjelmaesitteestä sekä tuotteen lainakohtaisista ehdoista.

(1) Nimellispääoman takaisinmaksuun ja tuoton maksuun liittyy liikkeeseenlaskijariski.

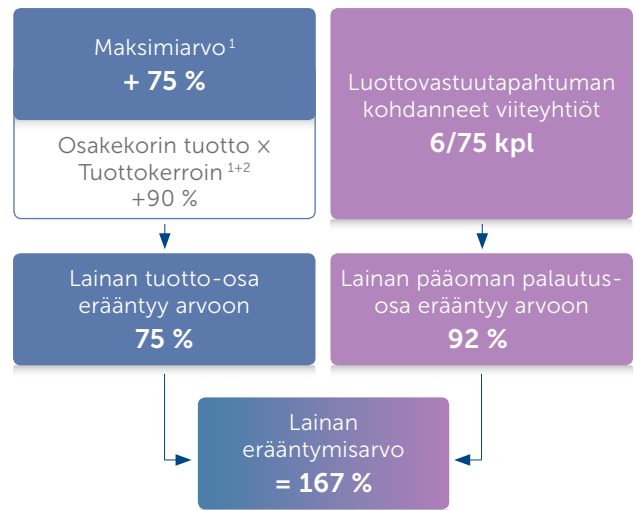
Havainnollistus pääoman palautusosan erääntymisarvosta



Tuotonlaskentaesimerkkejä

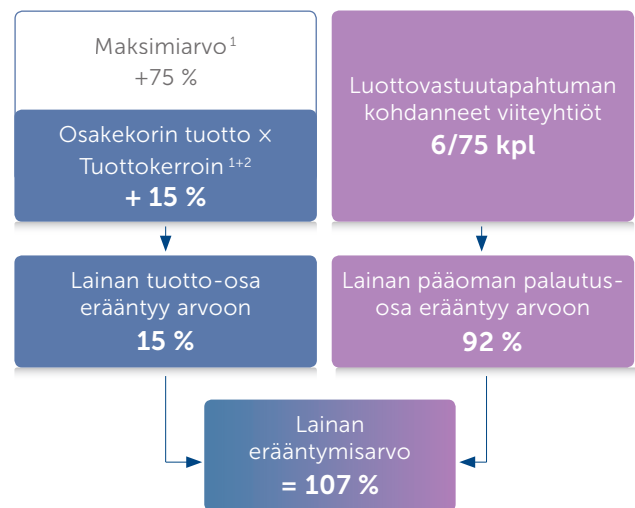
Esimerkki 1: positiivinen markkinaskenaario

- Lainan tuotto-osa erääntyy maksimiarvoonsa, kun osakekorin ehtojen mukainen tuotto ylittää +50 %, kuten tässä esimerkissä. Esimerkissä osakekorin tuotto on +60 %. Sijoittaja hyötyy osakekorin tuotosta 50 %:iin asti, joten lainan tuotto-osan erääntymisarvo on 75 % (=50 % x tuottokerroin 150 %).¹⁺²
- Lainan pääoman palautusosa erääntyy arvoon 92 % nimellisarvosta, koska luottovastuutapahtuman on koeknut 6 viiteyhtiötä (=100 % - 6 x 1/75).
- Lainan erääntymisarvo on summa edellisistä, 167 % nimellisarvosta. Todellinen vuosituotto merkintäpalkkio huomioiden: 10,8 % p.a.



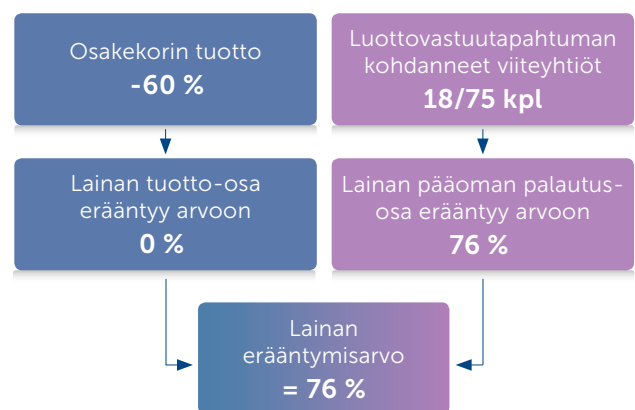
Esimerkki 2: neutraali markkinaskenaario

- Lainan tuotto-osa erääntyy arvoon 15 % nimellisarvosta, kun osakekorin ehtojen mukainen tuotto on +10 % (=osakekorin tuotto 10 % x tuottokerroin 150 %).¹⁺²
- Lainan pääoman palautusosa erääntyy arvoon 92 % nimellisarvosta, koska luottovastuutapahtuman on koeknut 6 viiteyhtiötä (=100 % - 6 x 1/75).
- Lainan erääntymisarvo on summa edellisistä, 107 % nimellisarvosta. Todellinen vuosituotto merkintäpalkkio huomioiden: 1,0 % p.a.



Esimerkki 3: negatiivinen markkinaskenaario

- Lainan tuotto-osa erääntyy arvottomana, kun osakekorin ehtojen mukainen tuotto on negatiivinen. Tuottoa ei makseta, mutta sijoittaja ei myöskään osallistu osakekorin arvonalaskuun.
- Lainan pääoman palautusosa erääntyy arvoon 76 % nimellisarvosta, koska luottovastuutapahtuman on koeknut 18 viiteyhtiötä (=100 % - 18 x 1/75).
- Lainan erääntymisarvo on summa edellisistä, 76 % nimellisarvosta. Todellinen vuosituotto merkintäpalkkio huomioiden: -6,0 % p.a.



Osakekorin tuottoa ja luottovastuutapahtumien lukumäärää kuvaavat luvut ovat esimerkinomaisia eivätkä kuvasta niiden historiallista tai odotettua kehitystä. (1) Esimerkit on laskettu alustavalla tuottokertoimella 150 %, joka vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasoon 125 %. Mikäli tuottokerroin on alle alustavasti ilmoitetun, lopullinen tuotto on pienempi kuin esimerkissä (vaikuttaa myös maksimituottoon). Esimerkki ei huomioi liikkeeseenlaskijarisikiä eikä verovaikutuksia. (2) Lainahtojen mukainen osakekorin tuotto.

Tietoa osakekorin yhtiöistä

Tuotto-osan eräänymisarvo perustuu Nokian Renkaiden, Outotecin ja YIT:n osakkeiden kurssikehityksistä tasapainoin laskettavaan osakekorin kehitykseen. Osakekorin yhtiöt esitellään taulukossa oikealla ja tarkemmin yhtiökuvauksissa seuraavalla sivulla.

Tuotonlaskennassa osakkeiden osinkoja ei huomioida, mutta odotetut osinkotuotot on huomioitu ehdoissa tuotokerrointa nostavana tekijänä.

Yhtiöiden perustietoja

(EUR)	Nokian Renkaat	Outotec	YIT
Pörssikurssi	26,32	5,45	5,75
Markkina-arvo	3,5 mrd	1,0 mrd	0,7 mrd
P/E-luku	11,4	18,2	12,4
P/B-luku	2,9	2,2	1,4
Liikevaihto	1,4 mrd	1,4 mrd	1,8 mrd
Liiketulos	0,3 mrd	0,01 mrd	0,1 mrd
Henkilöstö	4 200	4 600	5 900
Lisätieto	www.nokian-renkaat.fi	www.outotec.com	www.yit.fi

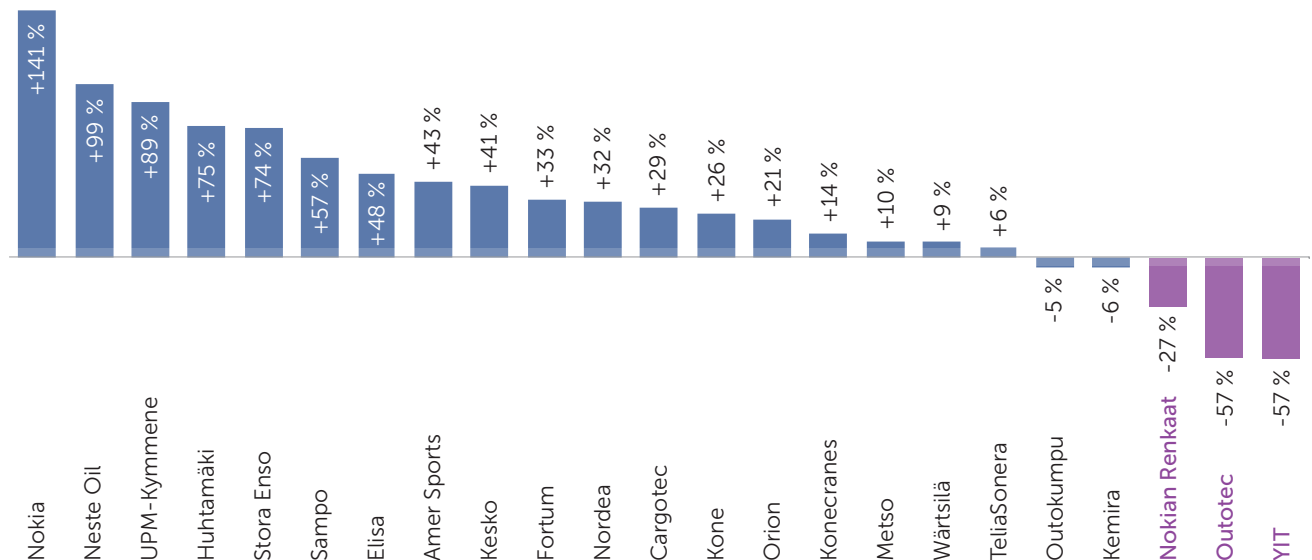
Lähde: Bloomberg 19.2.2015 ja yritysten tilinpäätöstiedotteet 2014. P/E-luku tarkoittaa osakekurssin ja 12kk ennustetun osakekohtaisen tuloksen suhdetta. P/B-luku tarkoittaa osakekurssin ja oman pääoman suhdetta.

Osakekori, historiallinen kehitys 2010 - 2015



Lähde: Bloomberg, viiden vuoden aikasarja 19.2.2010 - 19.2.2015. Huomaa, että historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta kehityksestä.

OMX Helsinki 25, indeksin osakkeiden kahden vuoden kurssimuutokset



Lähde: Bloomberg, kahden vuoden kurssimuutos 19.2.2013 - 19.2.2015. Huomaa, että historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta kehityksestä.



Tietoa osakekorin yhtiöistä

Nokian Renkaat

Nokian Renkaat on Pohjoismaiden suurin rengasvalmistaja, jonka erityisosaaminen on talvirenkaissa ja muissa korkealaatuisissa ja -katteisissa renkaissa. Nokian Renkaat on ainoa suurista rengasvalmistajista, jolla on merkittävästi rengastuotantoa Venäjällä. Vuonna 2014 Venäjä muodosti noin 26 % yhtiön liikevaihdosta. Laajan ja kilpailuetua antavan jakeluverkkonsa ansiosta yhtiö on onnistunut kasvattamaan markkinaosuuttaan sekä länsi- että itämarkkinoilla.

Nokian Renkaiden vuoden 2014 liikevaihto laski noin 9 % edellisvuoteen verrattuna, mikä oli pääosin selitettävissä yhtiölle negatiivisilla valuuttakurssimuutoksilla – Venäjän tilanteen ja rajusti halventuneen ruplan seurauksena. Yhtiö on kuitenkin pystynyt vahvistamaan sisäistä tehokkuuttaan ja edelleen laajentamaan kattavaa jakeluverkostoaan. Liiketoiminnallisesti yhtiö tekee nyt ulkoisista haasteista huolimatta ennätysvahvaa kassavirtaa. Vuoden 2015 alussa yhtiöllä on vahva tase ja monipuolinen tuotevalikoima. Toisaalta yhtiö arvioi ensimmäisen neljänneksen liikevoiton olevan merkittävästi edellisvuoden vastaavaa ajanjaksoa heikompi, koska talvirengasmyynnin alku viivästyi Venäjällä.

Epävarmuustekijöitä Nokian Renkaille ovat edelleen Venäjän talouskasvun heikot näkymät ja heikko rupla. Nämä tekijät ovat viimeisen vuoden aikana heijastuneet selvästi yhtiön osakekurssissa. Osake on halventunut viimeisen 12 kuukauden aikana noin 20 %. Vaikka ruplan heikentymisellä on yhtiölle negatiivista vaikutusta, on huomionarvoista, että Nokian Renkaiden henkilöautorengastuotannosta lähes 80 % tapahtuu Venäjällä ja pääosa tuotantokustannuksista kertyy ruplissa. Ruplan heikentyminen on siten myönteistä Venäjältä vientiin suuntautuvissa tuotteissa. Lisätietoa: www.nokianrenkaat.fi.

Outotec

Outotec on johtava mineraalien- ja metallienjalostusteknologian toimittaja. Yhtiö on vuosikymmenien aikana kehittänyt lukuisia uraauurtavia teknologioita. Yhtiön strategisena toiminta-ajatuksena on maapallon luonnonvarojen kestävä hyödyntäminen. Outotec tarjoaa myös innovatiivisia ratkaisuja teollisuusvesien käsittelyyn, vaihtoehtoisten energialähteiden hyödyntämiseen sekä kemianteollisuuteen.

Yhtiön liikevaihto laski vuonna 2014 edellisvuoteen verrattuna 27 % ja liikevoitto pieneni 66 %. Maailmantalouden jatkunut epävarmuus, geopoliittiset konfliktit, Kiinan alentuneet kasvuennusteet sekä metallien ja energian hintojen jyrkkä lasku painoivat yhtiön markkinoita vuonna 2014. Kaihos- ja metallialan yritykset pyrkivät viime vuonna investointi- ja käyttökustannuksiaan pienentäen maksimoimaan kassavirtansa. Outotecin osakekurssissa haastava liiketoimintaympäristö on näkynyt selvästi: osakekurssi on viimeisen 12 kuukauden aikana laskenut noin 20 %.

Heikosta markkinatilanteesta huolimatta Outotecin tärkein tavoite vuonna 2015 on kannattavuuden parantaminen, mitä toteutetaan käynnissä olevalla 45 miljoonan euron säästöohjelmalla. Yhtiön maailmanlaajuinen verkosto ja palveluliiketoiminnan osuuden kasvu tasapainottavat suhdannevaihteluita. Palveluliiketoiminnan osuus viime vuoden liikevaihdosta nousi jo 37 %:iin (edellisvuonna 26 %). Yhtiö pyrkii edelleen kasvattamaan palveluliiketoiminnan osuutta.

Yhtiön mukaan metallien kysynnän odotetaan kasvavan vuosittain keskimäärin 3–6 %. Kysynnän kasvu lisää tarvetta investoida uuteen tuotantokapasiteettiin. Uusinvestoinnit ovat kuitenkin hyvin syklisiä ja nykyiset markkinat ovat merkittävästi vuoden 2013 huipputasoa alhaisemmat. Outotec arvioi kuluvan vuoden liikevaihdon laskevan 0–15 % viime vuoteen verrattuna. Lisätietoa: www.outotec.com.

YIT

YIT on Suomen suurin asuntojen rakentaja ja nykyisin myös Venäjän suurin ulkomainen asuntorakentaja. Yhtiö on lisäksi kotimaisittain tarkasteltuna suurimpia toimitila- ja infrastruktuurirakentajia. Venäjän liiketoiminta toi vuonna 2014 noin 26 % yhtiön liikevaihdosta ja noin 44 % yhtiön liikevoitosta. Viime vuonna yhtiön kokonaisliikevaihto laski 3 % edellisvuoteen verrattuna.

YIT:n osakekurssi on laskenut noin 33 % viimeisen 12 kuukauden aikana. Taustalla vaikuttavat sekä yhtiön odotuksia heikommaksi jäänyt tulos että kotimaisen asuntorakentamisen vaisuna jatkuneet näkymät. Pelko Venäjällä toimivia suomalaisyhtiöitä kohtaan ja ruplan voimakas devalvoituminen euroa vastaan ovat antaneet YIT:n kurssilaskulle pontta. Negatiivisia uutisia on hinnoiteltu YIT:n osakekurssiin jo kohtuullisesti, ja YIT on vahvasta markkina-asemastaan huolimatta jo koko sektorinsa halvimpia yhtiöitä.

Venäjältä on muodostunut YIT:n kasvustrategian keihäänkärki ja se on viime vuosien aikana kompensoinut kotimaisten rakennusmarkkinoiden heikkoutta. Venäjällä YIT:n asuntomyynti on kaikesta huolimatta jatkanut hyvässä vauhdissa (kasvua +8 % vuonna 2014). Samalla on kuitenkin huomionarvoista, että yhtiön rakenteilla olevien asuntojen lukumäärä Venäjällä oli vuodenvaihteessa laskenut 11 % edellisvuodesta. Asuntojen kysyntää Venäjällä on tukenut maan alhainen työttömyys ja asuntolainamarkkinoiden myönteinen kehitys. Keskipitkän aikavälin kasvunäkymät Venäjän asuntorakentamisessa ovat niin ikään hyvät; asumisväljyys on vielä selvästi Länsi-Eurooppaa alhaisempi ja asuintalojen kunto heikko, mikä luo tarvetta uusille laadukkaille asunnoille. Lisäksi keskiluokan osuus venäläisväestöstä kasvaa sekä asuntokuntien lukumäärä lisääntyy. Lisätietoa: www.yit.fi.

Lähteet: yhtiöiden Internet-sivut ja tilinpäätöstiedotteet 2014, Bloomberg 19.2.2015. Osakekurssimuutokset 19.2.2014 - 19.2.2015.

Tietoa viiteyhtiöistä

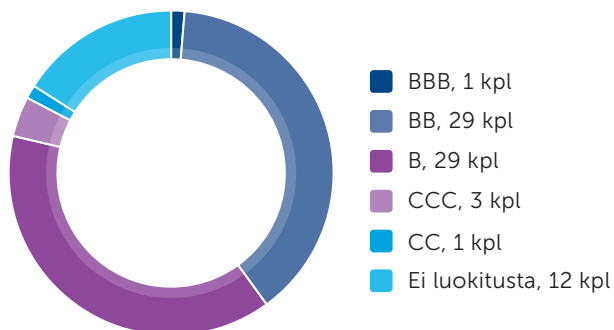
Viiteyhtiöt

Viiteyhtiöt muodostavat yhdessä Markit iTraxx Europe Crossover -indeksin viimeisimmän sarjan numero 22. Indeksien eri sarjat tarjoavat tehokkaan tavan sijoittaa eurooppalaisten high yield -yhtiöiden luottoriskiä laajalla hajautuksella. Viiteyhtiöt on koottu taulukkoon sivulle 7.

Indeksisarja koostuu 75 eurooppalaisesta yhtiöstä, joilla on ollut sarjan julkaisuhetkellä (syyskuu 2014) enintään luottoluokitus BBB-, ei luokitusta tai joiden luottoriskiläiset ovat korkeat. Viiteyhtiöiden liikkeeseenlaskemat yrityslainat kuuluvat näin ollen korkeakorkoisiin ja heikomman luottoluokituksen lainoihin, jotka sijoittuvat riskiprofiililtaan korkean luottoluokituksen valtionlainojen/yrityslainojen sekä osakkeiden välimaastoon.

Sarja on hajautettu toimialan, maan ja luottoluokituksen suhteen. Suurimpia toimialoja ovat telekommunikaatio, sykliset kuluttajatuotteet (sisältäen mm. viihde, matkailu- ja autoteollisuuden yhtiöitä) sekä perusteollisuus, johon lukeutuvat mm. metsäyhtiöt. Indeksien sääntöjen mukaan rahoitusalan yhtiöitä ei oteta mukaan.

Viiteyhtiöt, luottoluokitusjakauma



Lähde: Bloomberg 24.2.2015. Luottoluokitus S&P:n mukaan. Mikäli yhtiölle ei löydy S&P-luokitusta, on käytetty vastaavaa Moody's-luokitusta.

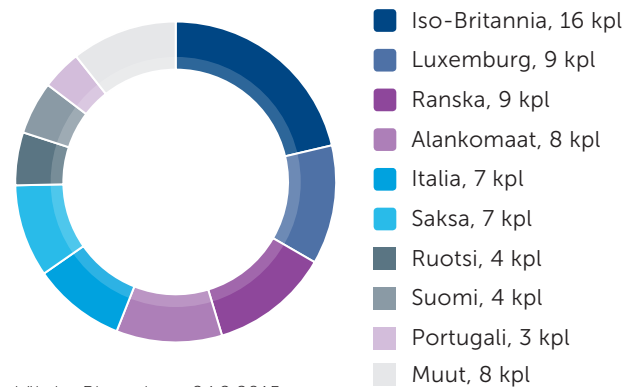
Viiteyhtiöt, perustietoja

Maantieteellinen alue	Eurooppa, 14 maata
Viiteyhtiötä (yhtiön paino)	75 kpl (1/75 = noin 1,33 %)
Suomalaiset viiteyhtiöt	Metsä Board Oyj Nokia Oyj Stora Enso Oyj UPM-Kymmene Oyj
Luottoluokitus S&P, tai Moody's vastaava luokitus	Matalin CC Mediaani B+ Korkein BBB-
Lisätietoa	www.markit.com

Lähde: Bloomberg 24.2.2015. Katso taulukko sivulla 3.

Maajakauman mukaan suurin edustus on Iso-Britannialla, Luxemburgilla, Ranskalla ja Alankomailla, jotka muodostavat yhteensä 56 % indeksin yhtiöistä.

Viiteyhtiöt, maajakauma



Lähde: Bloomberg 24.2.2015.

Markit iTraxx Europe Crossover -indeksin sarjan 22 sisältämät viiteyhtiöt ja/tai niiden painot voivat muuttua merkintäaikana tai merkintäajan jälkeen, ensisijaisesti luottovastuutapahtumien ja yrityskauppojen seurauksena. Tämä markkinointimateriaali kuvaa 24.2.2015 tilannetta, jolloin indeksisarjassa on 75 viiteyhtiötä (jokaisella 1/75:n paino).



Tietoa viiteyhtiöistä

iTraxx Europe Crossover -indeksin sarjan 22 yhtiöt

#	Viiteyhtiön nimi	Maa	Toimiala	S&P	Moody's
1	Abengoa SA	Espanja	Teknologiayhtiö	B	B2
2	Alcatel-Lucent	Ranska	Telekommunikaatio	B	B3
3	Altice Finco SA	Luxemburg	Telekommunikaatio	-	B3
4	ArcelorMittal	Luxemburg	Terästeollisuus	BB	Ba1
5	Ardagh Packaging Finance PLC	Irlanti	Pakkausmateriaalit	-	Caa1
6	Astaldi SpA	Italia	Rakennusteollisuus	B+	B1
7	Beni Stabili SpA	Italia	Kiinteistösjointus	-	-
8	Boparan Finance PLC	Iso-Britannia	Elintarvikkeet	-	B1
9	Brisa Concessao Rodoviaria SA	Portugali	Kuljetus	-	Baa3
10	British Airways PLC	Iso-Britannia	Lentoyhtiöt	BB	Ba3
11	Cable & Wireless Ltd	Iso-Britannia	Telekommunikaatio	BB	-
12	Care UK Health & Social Care PLC	Iso-Britannia	Terveydenhuoltopalvelut	-	Caa2
13	Cerved Group SpA	Italia	Kaupalliset palvelut	BB-	B1
14	CIR-Compagnie Industriali Riunite SpA	Italia	Monialayhtiö	-	-
15	CNH Industrial NV	Iso-Britannia	Teknologiayhtiö	BB+	Ba1
16	ConvaTec Healthcare E SA	Luxemburg	Terveydenhoitotuotteet	-	B3
17	Dry Mix Solutions Investissements	Ranska	Rakennustarvikkeet	B	B2
18	EDP - Energias de Portugal SA	Portugali	Sähkö	BB+	Baa3
19	Eileme 2 AB (publ)	Ruotsi	Telekommunikaatio	BB	Ba3
20	Fiat SpA	Italia	Autoteollisuus	-	-
21	Financiere Quick	Ranska	Vähittäiskauppa	B-	B3
22	Finmeccanica SpA	Italia	Ilmailuteknologia	BB+	Ba1
23	Galapagos Holding SA	Luxemburg	Teknologiayhtiö	B	B2
24	Galp Energia SGPS SA	Portugali	Energiäteollisuus	-	-
25	Grupo Isolux Corsan Finance BV	Alankomaat	Rakennusmateriaalit	-	-
26	HeidelbergCement AG	Saksa	Rakennusmateriaalit	-	Ba1
27	Hellenic Telecommunications Organization SA	Kreikka	Telekommunikaatio	BB-	Ba3
28	HEMA BondCo I BV	Alankomaat	Vähittäiskauppa	-	-
29	Hochtief AG	Saksa	Rakennusteollisuus	-	-
30	INEOS Group Holdings SA	Luxemburg	Kemikaaliteollisuus	B+	B1
31	Jaguar Land Rover Automotive PLC	Iso-Britannia	Autoteollisuus	BB	Ba2
32	Ladbrokes PLC	Iso-Britannia	Viihde	BB	Ba2
33	Lock Lower Holdings AS	Norja	Rahoituspalvelut	B+	B2
34	Louis Dreyfus Commodities BV	Alankomaat	Monialayhtiö	-	-
35	Loxam	Ranska	Kaupalliset palvelut	BB-	-
36	Matalan Finance PLC	Iso-Britannia	Tukkukauppa	-	B2
37	Melia Hotels International SA	Espanja	Matkailupalvelut	-	-
38	Metsa Board Oyj	Suomi	Metsäteollisuus	BB	B1
39	Monitchem Holdco 3 SA	Luxemburg	Monialayhtiö	-	(P)B2
40	New Look Bondco I Plc	Iso-Britannia	Vähittäiskauppa	-	B1
41	Nokia Oyj	Suomi	Telekommunikaatio	BB	Ba2
42	Norske Skogindustrier ASA	Norja	Metsäteollisuus	CC	Caa2
43	Novafives	Ranska	Rakennusteollisuus	BB-	Ba3
44	Numericable Group SA	Ranska	Media	B+	Ba3
45	NXP BV / NXP Funding LLC	Alankomaat	Elektroniikka	-	-
46	Peugeot SA	Ranska	Autoteollisuus	B+	Ba3
47	Play Finance 1 SA	Luxemburg	Telekommunikaatio	-	B2
48	Portugal Telecom International	Alankomaat	Telekommunikaatio	-	Ba2
49	Premier Foods Finance PLC	Iso-Britannia	Elintarvikkeet	-	B2
50	Public Power Corporation Finance PLC	Kreikka	Sähkö	B-	-
51	R&R Ice Cream PLC	Iso-Britannia	Elintarvikkeet	B	B2
52	Rallye SA	Ranska	Vähittäiskauppa	-	-
53	Rexel SA	Ranska	Elektroniikka	BB	Ba2
54	Schaeffler Finance BV	Alankomaat	Autoteollisuus	-	B1
55	Selecta Group BV	Alankomaat	Teknologiayhtiö	B+	B3
56	Smurfit Kappa Acquisitions	Irlanti	Metsäteollisuus	BB+	Ba1
57	Stena AB	Ruotsi	Monialayhtiö	BB	Ba3
58	Stonegate Pub Company Financing PLC	Iso-Britannia	Vähittäiskauppa	-	B2

Lähde: Bloomberg 24.2.2015. Luottoluokitukset ovat liikkeeseenlaskijatason luottoluokituksia. (P) tarkoittaa väliaikaista luottoluokitusta.

Tietoa viiteyhtiöistä

iTraxx Europe Crossover -indeksin sarjan 22 yhtiöt , jatkuu

#	Viiteyhtiön nimi	Maa	Toimiala	S&P	Moody's
59	Stora Enso Oyj	Suomi	Metsäteollisuus	BB	Ba2
60	Stretford 79 PLC	Iso-Britannia	Elintarvikkeet	-	-
61	Sunrise Communications Holding	Luxemburg	Telekommunikaatio	BB+	(P)Ba2
62	Techem GmbH	Saksa	Elektroniikka	B+	Ba3
63	Telecom Italia SpA	Italia	Telekommunikaatio	BB+	Ba1
64	ThyssenKrupp AG	Saksa	Terästeollisuus	BB	Ba1
65	Trionista Holdco GmbH	Saksa	Elektroniikka	-	B1
66	TUI AG	Saksa	Matkailupalvelut	BB-	Ba3
67	TVN Finance Corp III AB	Ruotsi	Media	-	B1
68	Twinkle Pizza Holdings PLC	Iso-Britannia	Vähittäiskauppa	B	B3
69	Unilabs Subholding AB	Ruotsi	Terveystuotteet	-	B3
70	Unitymedia KabelBW GmbH	Saksa	Media	BB-	B1
71	UPC Holding BV	Alankomaat	Telekommunikaatio	BB-	Ba3
72	UPM-Kymmene Oyj	Suomi	Metsäteollisuus	BB+	Ba1
73	Virgin Media Finance PLC	Iso-Britannia	Telekommunikaatio	BB-	B2
74	Vougeot Bidco PLC	Iso-Britannia	Viihde	B	B2
75	Wind Acquisition Finance SA	Luxemburg	Telekommunikaatio	-	Caa1

Lähde: Bloomberg 24.2.2015. Luottoluokitukset ovat liikkeeseenlaskijatason luottoluokituksia. (P) tarkoittaa väliaikaista luottoluokitusta.

Tietoa luottovastuutapahtumista

Mikä on Luottovastuutapahtuma?

Luottovastuutapahtumat määritellään ISDA (International Swaps and Derivatives Association) 2014 Credit Derivatives Definitions -luottojohdannaisten määritelmien mukaisesti.

Luottovastuutapahtumia ovat esimerkiksi:

Konkurssi (mukaan lukien esimerkiksi maksukyvyttömyys, kyvyttömyys maksaa velkoja, oikeudenkäynti- tai muussa viranomaismenettelyssä kirjallisesti tehty myöntäminen kyvyttömyydestä yleisesti maksaa velkoja niiden erääntyessä, yhtiön purku tai selvitystilaan asettaminen)

Vakava Maksuhäiriö (Tarkoittaa, että yhtiö laiminlyö vähintään 1 miljoonan USD (tai vastaavan summan muussa valuutassa) määräisen velkavastuun oikea-aikaisen suorittamisen. Velkavastuita ovat esimerkiksi lainat ja yhtiön liikkeeseenlaskemat joukkolainat.)

Uudelleenjärjestely (Tarkoittaa, että yhtiö heikentyneen luottokelpoisuutensa tai taloudellisen tilanteensa johdosta neuvottelee vähintään 10 miljoonan USD (tai vastaavan summan muussa valuutassa) määräisen velkavastuun ehtojen muutoksesta.)

Valtiollinen Väliintulo (Tarkoittaa, että valtion viranomaisen lain tai muun sääntelyn nojalla tekemän päätöksen tai toimenpiteen johdosta Kohdeyhtiön vähintään 1 miljoonan USD (tai vastaavan summan muussa valuutassa) suuruisen velkavastuun (i) korkoa alennetaan; (ii) pääomaa alennetaan; tai (iii) koron tai pääoman takaisinmaksua lykätään.)

Täydelliset kuvaukset luottovastuutapahtumista löytyvät 19.9.2014 päivätystä "Danske Bank A/S:n Structured Note Programme / Base Prospectus" -ohjelmaesitteestä sekä tuotteen lainakohtaisista ehdoista. Lainan laskenta-asiamiehenä Danske Bank A/S määrittää, onko Luottovastuutapahtuma tapahtunut.

Danske seuraa ISDA Determination Comiteen päätöksiä, mutta ei ole sidottu niihin. Dansken:n laskenta-asiamiehenä tekemä päätös voi poiketa ISDA Determination Comiteen päätöksestä.

Mitä tarkoittaa Zero Recovery?

Tässä tuotteessa on niin kutsuttu Zero Recovery ('nollakorvaus') -rakenne. Tämä tarkoittaa, että Luottovastuutapahtuman kohdanneen kohdeyhtiön palautusasteeksi (takaisinsaantiarvoksi) määritetään 0 eli sijoittajalle palautettava pääoma pienenee sillä painolla, mikä kohdeyhtiöllä on indeksissä. Zero Recovery -arvo eroaa todennäköisesti ja on alempi kuin Market Recovery -arvo, jonka ISDA:n Determination Committee määrittää. Market Recovery -tuotteissa Luottovastuutapahtuman kohdanneen kohdeyhtiön osalta sijoittajan saama palautusaste (takaisinsaantiarvo) määritellään ISDA:n huutokauppa-menettelyn mukaisena arvona.

Sijoitus Zero Recovery -tuotteeseen siis on riskillisempi kuin sijoitus vastaavaan Market Recovery -tuotteeseen, mutta antaa korkeamman tuoton kuin Market Recovery -tuote, jos Luottovastuutapahtumia ei tapahdu. Pääoman menetys Zero Recovery -tuotteessa on prosentuaalinen (tässä tapauksessa 1/75 kutakin Luottovastuutapahtumaa kohden), kun taas lopputulos vastaavanlaisessa Market Recovery -tuotteessa voi vaihdella 0 ja 1/75 välillä. Mitä korkeampi palautusaste (recovery rate) on, sitä suurempi on ero Zero Recovery -arvon ja Market Recovery -arvon välillä.

Historiallinen keskimääräinen palautusaste ISDAn vahvistamisessa (Market Recovery) Luottovastuutapahtumissa on ollut 33,25 %. Palautusaste on vaihdellut välillä 0 % ja 100 %.

€ Miten teen merkinnän?

1. Tutustu

Perehdy ennen sijoituksen tekemistä tämän markkinointimateriaalin lisäksi liikkeeseenlaskijan laatimiin sitoviin lainaehtoihin sekä ohjelmaesitteeseen täydennyksineen. Asiakirjat saat merkintäpaikoista tai verkkosivulta www.alexandria.fi/suomiteho.

2. Merkitse

Täytä merkintäsitoumuslomake ja toimita se merkintäpaikkaan. Sijoituksen säilytys on maksutonta SEB:hen tätä tarkoitusta varten avattavalla arvo-osuustilillä. Merkintäaika päättyy **31.3.2015**

3. Maksa

Tehdyt merkinnät maksetaan niitä merkittäessä. Maksu suoritetaan merkintäsitoumuksessa annettujen ohjeiden mukaan kuitenkin viimeistään **31.3.2015**

! Riskit

Sijoittamiseen liittyy aina taloudellinen riski ja sijoittaja vastaa itse omien sijoituspäätöstensä taloudellisista tuloksista ja veroseuraamuksista. Sijoittajan tulee ennen sijoituspäätöksen tekemistä varmistua siitä, että hän ymmärtää sijoitustuotteen ominaisuudet ja riskit. Sijoittajan edellyttään tutustuvan huolellisesti tähän markkinointimateriaaliin sekä liikkeeseenlaskijan laatimiin sitoviin liikkeeseenlaskukohtaisiin ehtoihin ja ohjelmaesitteeseen (dokumentit on yksilöity sivulla 11). Alla kuvataan ainoastaan lyhyesti sijoitukseen liittyvät keskeisimmät riskitekijät. Sijoitukseen ja sen liikkeeseenlaskijaan liittyviä riskejä on kuvattu tarkemmin liikkeeseenlaskijan em. tarjousasiakirjoissa.

Viiteyhtiöihin liittyvä luottoriski

Laina ei ole pääomasuojattu, vaan viiteyhtiöihin kohdistuvan luottoriskin toteutuessa sijoittaja voi menettää tuoton lisäksi sijoittamansa pääoman osittain tai kokonaan. Palautettavan pääoman suuruus on riippuvainen viiteyhtiöissä mahdollisesti tapahtuvista luottovastuutapahtumista. Sijoittajan tulee ennen sijoituspäätöstä tehdessään kiinnittää huomiota viiteyhtiöiden luottokelpoisuuteen ja luottovastuutapahtuman käsitteeseen, joka on laaja eikä edellytä esim. viiteyhtiön konkurssia. Viiteyhtiöiden luottoriskin tulevasta kehityksestä ei voida antaa takeita. Sijoitus lainaan ei ole sama asia kuin suora sijoitus viiteyhtiöiden joukkovelkakirjalainoihin.

Liikkeeseenlaskijariski

Sijoitukseen liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä. Liikkeeseenlaskijan maksukyvyttömyys voi johtaa sijoitetun pääoman ja/tai tuoton menettämiseen kokonaan tai osittain. Sijoittajan tulee ennen sijoituspäätöstä tehdessään kiinnittää huomiota liikkeeseenlaskijan taloudelliseen asemaan ja luottokelpoisuuteen. Sijoitus ei kuulu talletussuojan piiriin eikä sille ole asetettu erillistä vakuutta.

Tuottoriski

Mikäli kohde-etuus, eli tässä osakekori, kehittyy epäsuotuisasti, sijoittaja ei saa mitään tuottoa. Kohde-etuuden tule-

vasta kehityksestä ei voida antaa takeita. Sijoitus lainaan ei ole sama asia kuin sijoitus suoraan kohde-etuuteen.

Korkoriski

Yleisen korkotason sekä viiteyhtiöiden ja liikkeeseenlaskijan luottoriskilisten muutoksilla on vaikutus sijoituksen arvoon sijoitusaikana. Yleisen korkotason tai luottoriskilisen nousussa sijoitukseen sisältyvän korko-osan (=pääoman palautusosa) arvo voi laskea. Vastaavasti korkotason tai luottoriskilisen laskiessa sijoitukseen sisältyvän korko-osan arvo voi nousta. Korkoriski voi toteutua vain, jos sijoitus myydään ennen eräpäivää.

Jälkimarkkinariski

Mikäli sijoittaja haluaa myydä sijoituksensa ennen eräpäivää, tapahtuu myynti sen hetkiseen jälkimarkkinahintaan, joka voi olla suurempi tai pienempi kuin sijoitettu pääoma. Sijoittajalle voi näin ollen koitua tappioita myydessään sijoituksen jälkimarkkinoilla. Liikkeeseenlaskija antaa vähintään 5 kpl erälle päivittäisen takaisinostohinnan normaaleissa markkinaolosuhteissa, mutta ei voi taata jälkimarkkinoita. Jälkimarkkinat voivat poikkeuksellisissa markkinaolosuhteissa olla epälikvidit tai kaupankäynti voi olla tilapäisesti mahdotonta. Sijoitusta ei edellä mainituista syistä suositella, mikäli sijoitettuja varoja todennäköisesti tarvitaan ennen eräpäivää. Sijoituksen jälkimarkkinahintaan vaikuttavat juoksuaikana jäljellä olevan sijoitusajan lisäksi muun muassa viiteyhtiöissä tapahtuneiden luottovastuutapahtumien lukumäärä, kohde-etuuden ja sen volatiliiteetin, yleisen korkotason, viiteyhtiöiden luottoriskilisen sekä liikkeeseenlaskijan luottoriskilisen kehittyminen.

Riski ennenaikaisesta takaisinmaksusta ja ehtojen korjaamisesta

Liikkeeseenlaskija voi sijoituksen ehdoissa kuvatuissa erityistapauksissa lunastaa sijoituksen takaisin ennen sen eräpäivää (esimerkiksi olennaisen lakimuutoksen johdosta) tai korjata sijoituksen ehtoja (esimerkiksi viiteyhtiön fuusioituessa) ilman sijoittajan erillistä suostumusta. Yllä mainitut

muutokset saattavat olla epäedullisia sijoittajan näkökulmasta. Ennenaikainen takaisinmaksu voi aiheuttaa pääomatappion sijoittajalle.

Tärkeää tietoa

Merkintäpaikat

Alexandria Pankkiiriliike Oyj (Y-tunnus 1063450-9) ja sen sidonnaisiamiehet (yhdessä "Alexandria Pankkiiriliike"), Eteläesplanadi 22 A, 00130 Helsinki, puhelin 09 4135 1300 (vaihe). Alexandria Pankkiiriliikkeen muut 24 toimipaikkaa yhteystietoineen löytyvät tämän markkinointimateriaalin takakannesta. Alexandria Pankkiiriliikkeen toimintaa valvoo Finanssivalvonta ja Alexandria Pankkiiriliike on sijoittajien korvausrahaston jäsen.

Alexandria Markets Oy (Y-tunnus 2510307-3) ja sen sidonnaisiamiehet (yhdessä "Alexandria Markets"), Eteläesplanadi 22 A, 00130 Helsinki, puhelin 09 4135 1300 (vaihe), on osa Alexandria-konsernia. Alexandria Marketsin toimintaa valvoo Finanssivalvonta ja Alexandria Markets on sijoittajien korvausrahaston jäsen.

Lisää tietoa merkintäpaikoista (yhdessä "Alexandria") on saatavissa osoitteesta www.alexandria.fi.

Tarjouksen toteutus ja rajoitukset

Ehtona liikkeeseenlaskun toteutumiselle on vähintään 125 %:n tuottokerroin. Liikkeeseenlaskijalla ja Alexandria Marketsilla on lisäksi oikeus peruuttaa liikkeeseenlasku. Mikäli liikkeeseenlasku perutaan, Alexandria tiedottaa sijoittajia tarjouksen peruuntumisesta ja merkintämaksut palautetaan sijoittajille korotta. Lopullinen tuottokerroin ilmoitetaan kaupanvahvistuksessa.

Myyntirajoitus

Tätä tarjousta ei kohdisteta sellaisille henkilöille tai sellaisiin valtioihin, joissa tarjouksen tekeminen on lainvastaista. Tätä materiaalia ei saa jaella maissa, joissa jakelu tai tiedottaminen on ristiriidassa kyseisen maan lakien kanssa. Erityisesti, tätä materiaalia ei saa levittää Yhdysvaltoihin eikä yhdysvaltalaisille vastaanottajille. Liikkeeseenlaskija ja Alexandria edellyttävät, että tämän materiaalin haltuunsa saavat henkilöt tutustuvat tällaisiin rajoituksiin ja noudattavat niitä.

Peruutusoikeus ja esitteen täydennykset

Merkintä on sitova, eikä sijoittajalla ole oikeutta peruuttaa sitä. Mikäli Alexandria joutuu hylkäämään sitoumuksen sijoittajasta johtuvasta syystä, on sijoittaja velvollinen korvaamaan Alexandrialle aiheutuneet kustannukset ja tappion. Alexandrialla on oikeus hylätä merkintä harkintansa

Verotusriski

Verolainsäädäntö ja oikeuskäytäntö voivat muuttua sijoitusaikana ja tätä kautta vaikuttaa sijoittajan nettotuottoon.

mukaan (esimerkiksi, jos merkintämaksua ei ole vastaanotettu ajoissa). Mikäli kuitenkin liikkeeseenlaskija julkistaa ohjelmaesitteen tai lainaehojen täydennyksen merkintäaikana, on sijoittajalla oikeus perua merkintäsitoumuksensa ilmoittamalla tästä kirjallisesti Alexandrialle kahden pankkipäivän kuluessa täydennyksen julkistamisesta Alexandrian verkkosivuilla: www.alexandria.fi/suomiteho.

Kannustimet ja palkkiot

Alexandria Markets voi maksaa palkkiota sijoituksen myynnistä kolmannelle osapuolelle. Asiakkaan kustannus sijoituksen hankkimisesta ei riipu siitä, ostaako asiakas sijoituksen Alexandria Marketsilta tai kolmannelta osapuolelta. Alexandria Markets saa liikkeeseenlaskijalta palkkiota tuotteen myymisestä (tuotekohtainen strukturointikustannus on yksilöity sivulla 11).

Markkinointimateriaali

Tämän markkinointimateriaalin on laatinut Alexandria Markets. Liikkeeseenlaskija tai sen lähipiiritahot eivät ole missään vastuussa tämän markkinointimateriaalin sisällöstä. Mikäli markkinointimateriaalin ja liikkeeseenlaskijan sitovien ehtojen välillä ilmenee ristiriita, ovat liikkeeseenlaskijan ehdot aina etusijalla. Markkinointimateriaalista ilmenevät tuotteeseen liittyvät tiedot muodostavat vain yhteenvedon, eivätkä muodosta tuotteen täydellistä kuvausta. Materiaalin tekijänoikeus ja muut immateriaalioikeudet kuuluvat Alexandria Marketsille ja kaikki oikeudet on pidätetty kaikissa maissa.

Verotus

Tässä kuvataan lyhyesti lainan tämänhetkistä verotusta Suomessa yleisesti verovelvollisen luonnollisen henkilön osalta (katso "Verotusriski"). Lainalle maksettavaa tuottoa käsitellään verotuksessa veronalaisena muuna pääomatulona tuloverolain (30.12.1992/1535) mukaisesti. Lainalle maksettavasta tuotosta toimitetaan ennakonpidätys, jonka suuruus on tällä hetkellä 30 %. Lainan liikkeeseenlaskijan ollessa ulkomainen, korkotulon lähdeverosta annetun lain (28.12.1990/1341) säännökset eivät sovellu. Mikäli sijoittaja myy lainan ennen eräpäivää, luovutus käsitellään verotuksessa luovutusvoittoa ja -tappiota koskevien säännösten mukaisesti. Alexandria tai liikkeeseenlaskija ei toimi asiakkaan veroasiantuntijana (katso "Verotusriski").

Sijoitustuotteen pääpiirteet

Tärkeitä päivämääriä

Merkintäaika	2.3. - 31.3.2015
Maksupäivä	31.3.2015
Liikkeeseenlaskupäivä	16.4.2015
Eräpäivä	15.1.2020 (huomioiden lainaehtojen mukaiset poikkeustapaukset)

Laina

Tyyppi	Yleisölle suunnattu osakekori- ja luottoriskisidonnainen joukkovelkakirjalaina ("laina")
Liikkeeseenlaskija	Danske Bank A/S (luottoluokitus: Moody's A3 / S&P A / Fitch A)
Liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot ja ohjelmaesite	Merkintäpaikoista tai osoitteesta www.alexandria.fi/suomiteho saatavilla olevat liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot sekä 19.9.2014 päivätty ohjelmaesite "Danske Bank A/S EUR 5,000,000,000 Structured Note Programme / Base Prospectus" täydennyksineen
Merkintäpaikka	Alexandria Pankkiiriliike Oyj, Alexandria Markets Oy sekä niiden sidonnaisasiamiehet
Etuoikeusasema ja vakuus	Etuoikeusasema sama kuin liikkeeseenlaskijan muilla vakuudettomilla velkasitoumuksilla
Nimellisarvo	1 000 euroa / laina
Merkintähinta	1 000 euroa / laina, mikä vastaa 100 % lainan nimellisarvosta
Merkintäpalkkio	20 euroa / laina, mikä vastaa 2 % lainan nimellisarvosta
Vähimmäissijoitus	10 lainaa, tätä suuremmat sijoitukset 1 lainan erissä
Strukturointikustannus	Merkintähinta sisältää vuotuisen strukturointikustannuksen arviolta 1,0 % p.a. nimellisarvolle laskettuna ja perustuen 24.2.2015 tilanteeseen. Kustannus sisältyy merkintähintaan eikä sitä vähennetä eräpäivänä maksettavasta erääntymisarvosta. Ei hallinnointipalkkiota.
Säilytysjärjestelmä	Euroclear Finland Oy
ISIN-koodi	FI4000148531
Pörssilistaus	Listaukselta haetaan Irlannin pörssiin, jos listautumisedellytykset täyttyvät.
Jälkimarkkina	Liikkeeseenlaskija tarjoaa sijoitukselle normaaleissa markkinaolosuhteissa päivittäisen jälkimarkkinan vähintään 5 kappaleen erälle (katso "Jälkimarkkinariski").



Tämän strukturoidun sijoitustuotteen riskiluokitus on osa Suomen Strukturoitujen Sijoitustuotteiden yhdistys ry:n jäsenilleen suosittelemaa strukturoitujen sijoitustuotteiden kolmiportaista riskiluokitusta. Riskiluokitus kuvaa karkeasti sijoitustuotteeseen liittyvää riskitasoa. Riskiluokitus ei poista sijoittajan velvollisuutta perehtyä huolellisesti tähän markkinointiesitteeseen, tuotekohtaisiin ehtoihin ja mahdolliseen ohjelmaesitteeseen ja niissä mainittuihin riskeihin. Sijoittaja vastaa aina itse omien sijoituspäätöstensä taloudellisista vaikutuksista. Lisätietoja riskiluokituksista yhdistyksen Internet-sivuilta www.sijoitustuotteet.fi.

Strukturoidut sijoitustuotteet, joissa nimellispääoman palautus riippuu markkinoiden kehityksestä kuten esim. viiteyhtiöiden osakkeiden markkina-arvon kehityksestä tai viiteyhtiöiden luottovastuutapahtumien lukumäärästä sekä liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä. Mahdollinen nimellispääoman palautus ei kata ylikurssia eikä sijoittajan maksamia palkkioita ja kuluja. Liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukykyyn liittyvä riski on kuvattu tässä markkinointiesitteessä.

Sijoitustuotteen pääpiirteet

Tuotonlaskenta

Lainan erääntymisarvo Lainan erääntyessä sijoittajalle maksettava erääntymisarvo muodostuu Tuotto-osan erääntymisarvon ja Pääoman palautusosan erääntymisarvon yhteenlasketusta määrästä:

- 1) Tuotto-osan erääntymisarvo määräytyy Osakekorin kurssikehityksen perusteella
- 2) Pääoman palautusosan erääntymisarvo määräytyy luottovastuuajana luottovastuutahtumaan ajautuneiden Viiteyhtiöiden lukumäärän perusteella

Pääoman takaisinmaksu voi olla lainan nimellisarvoa alempi, ja lainan kokonaistuotto siten negatiivinen.

Osakekori	i	Osake	Bloomberg-tunniste	Paino
	1	Nokian Renkaat Oyj	NRE1V FH	1/3
	2	Outotec Oyj	OTE1V FH	1/3
	3	YIT Oyj	YTY1V FH	1/3

Viiteyhtiöt Markit iTraxx Europe Crossover -indeksin sarjaan 22 sisältyvät yhtiöt. Indeksisarjan sisältämät viiteyhtiöt ja/tai niiden painot voivat muuttua merkintäaikana tai merkintäajan jälkeen, ensisijaisesti luottovastuutahtumien ja yrityskauppojen seurauksena. Tämä markkinointimateriaali kuvaa 24.2.2015 tilannetta, jolloin indeksisarjassa oli 75 viiteyhtiötä tasapainoin.

Tuotto-osa

Tuotto-osan erääntymisarvo	Nimellisarvo x Tuottokerroin x Maksimi [0 %, Minimi (Osakekorin tuotto, 50 %)]
Tuottokerroin	150 % (alustava, vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle 125 %)
Osakekorin tuotto	$\sum_{i=1}^3 \text{Osakkeen } i \text{ paino} \times \left(\frac{\text{Osakkeen } i \text{ loppuarvo}}{\text{Osakkeen } i \text{ alkuarvo}} - 1 \right)$
Osakkeen i alkuarvo	Osakkeen i päivän päätösarvo 16.4.2015 tai määrätyspäivää seuraavana kaupankäyntipäivänä
Osakkeen i loppuarvo	Osakkeen i päivän päätösarvo 20.12.2019 tai määrätyspäivää seuraavana kaupankäyntipäivänä

Pääoman palautusosa

Pääoman palautusosa erääntyy nimellisarvoisena, mikäli viiteyhtiöissä ei ole tapahtunut yhtään luottovastuutahtumaa luottovastuuajana. Mikäli viiteyhtiöissä tapahtuu luottovastuutahtumia, jokainen luottovastuutahtumaan ajautunut viiteyhtiö vähentää eräpäivänä maksettavaa nimellispääomaa 1/75 alkuperäisestä (noin 1,33 %). Sijoitetun pääoman voi menettää osittain tai kokonaan.

Seuraantotapauksissa, joissa kaikki tai suurin osa tietyn viiteyhtiön velkasitoumuksista siirtyi toiselle yhtiölle tai yhtiöille, liikkeeseenlaskija voi korjata liikkeeseenlaskukohtaisten ehtojen mukaisesti laskukaavoja vastaamaan muutosta.

Luottovastuuajana Luottovastuuajana alkaa 16.4.2015 ja päättyy 20.12.2019. Luottovastuutahtuman toteamiseksi viiteyhtiöiden tilannetta voidaan kuitenkin tarkastella taannehtivasti 60 kalenteripäivän ajalta ennen varsinaisen Luottovastuuajan alkamista kansainvälisen markkinakäytännön mukaisesti. Tuoton ja sijoitetun pääoman palautukseen vaikuttava luottovastuutahtuma voi siis tapahtua jo ennen lainan liikkeeseenlaskupäivää. Liikkeeseenlaskijalla on myös oikeus ilmoittaa sellaisesta luottovastuutahtumasta, joka on tapahtunut luottovastuuajana, mutta joka on tullut liikkeeseenlaskijan tietoon vasta Luottovastuuajan jälkeen, kuitenkin viimeistään kahden viikon kuluttua Luottovastuuajan päättymisestä. Katso tarkemmin liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot.

Alexandria Pankkiiriliike Oyj

Vuonna 1996 perustettu Alexandria Pankkiiriliike Oyj on yksi Suomen suurimmista sijoituspalveluyhtiöistä. Alexandria-konsernin muodostavat Alexandria Pankkiiriliike, Alexandria Rahastoyhtiö sekä strukturoituihin sijoitustuotteisiin erikoistunut Alexandria Markets. Palveluksessamme on yli 300 sijoitusalan ammattilaista 25 paikkakunnalla.

Ota yhteyttä

Soita asiakaspalveluumme tai ota yhteyttä suoraan lähimpään toimipisteeseemme.

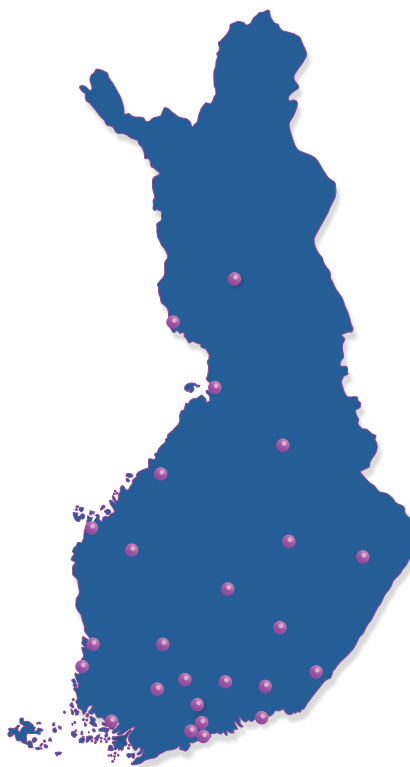


0200 10 100

(pvm/mpm)
ma-to klo 9:00-16:30
pe klo 9:00-16:00



info@alexandria.fi
paikkakunta@alexandria.fi
etunimi.sukunimi@alexandria.fi



Alexandrian toimipisteet

Espoo

Hevosenkentä 3
02600 Espoo
Puh. (09) 252 204 00

Forssa

Hämeentie 7
30100 Forssa
Puh. 0200 10 100

Helsinki

Eteläesplanadi 22 A
00130 Helsinki
Puh. (09) 413 513 00

Hyvinkää

Kankurinkatu 4-6 B 1
05800 Hyvinkää
Puh. 0200 10 100

Hämeenlinna

Sibliuksenkatu 5
13100 Hämeenlinna
Puh. (03) 682 03 00

Joensuu

Kauppakatu 34
80100 Joensuu
Puh. (013) 611 09 00

Jyväskylä

Kauppakatu 41 B 13
40100 Jyväskylä
Puh. (014) 449 78 70

Kajaani

Kauppakatu 34 A 5
87100 Kajaani
Puh. (08) 879 02 00

Kokkola

Torikatu 31 A
67100 Kokkola
Puh. (06) 868 09 00

Kotka

Tornatorintie 3
48100 Kotka
Puh. (05) 353 64 00

Kouvola

Keskikatu 9
45100 Kouvola
Puh. (05) 320 12 00

Kuopio

Puijonkatu 22 B
70100 Kuopio
Puh. (017) 580 55 00

Lahti

Rautatiekatu 20 A 3
15110 Lahti
Puh. (03) 525 20 00

Lappeenranta

Valtakatu 49
53100 Lappeenranta
Puh. (05) 415 64 00

Mikkeli

Hallituskatu 7 A 11
50100 Mikkeli
Puh. (015) 7600 071

Oulu

Pakkahuoneenkatu 15 A
90100 Oulu
Puh. (08) 870 56 00

Pori

Yrjönkatu 15
28100 Pori
Puh. (02) 529 90 40

Rauma

Valtakatu 4
26100 Rauma
Puh. (02) 416 56 20

Rovaniemi

Koskikatu 27 B
96100 Rovaniemi
Puh. (016) 319 200

Seinäjoki

Keskuskatu 12
60100 Seinäjoki
Puh. (06) 214 01 01

Tampere

Koskikatu 9
33100 Tampere
Puh. (03) 380 56 00

Turku

Kauppiaskatu 9 B
20100 Turku
Puh. (02) 416 56 00

Tornio

Hallituskatu 2 A
95400 Tornio
Puh. (016) 431 200

Vaasa

Hovioik. puistikko 15 C
65100 Vaasa
Puh. (06) 361 03 01

Vantaa

Äyritie 24
01510 Vantaa
Puh. (09) 419 322 00

Enemmän vaihtoehtoja sijoittamiseen