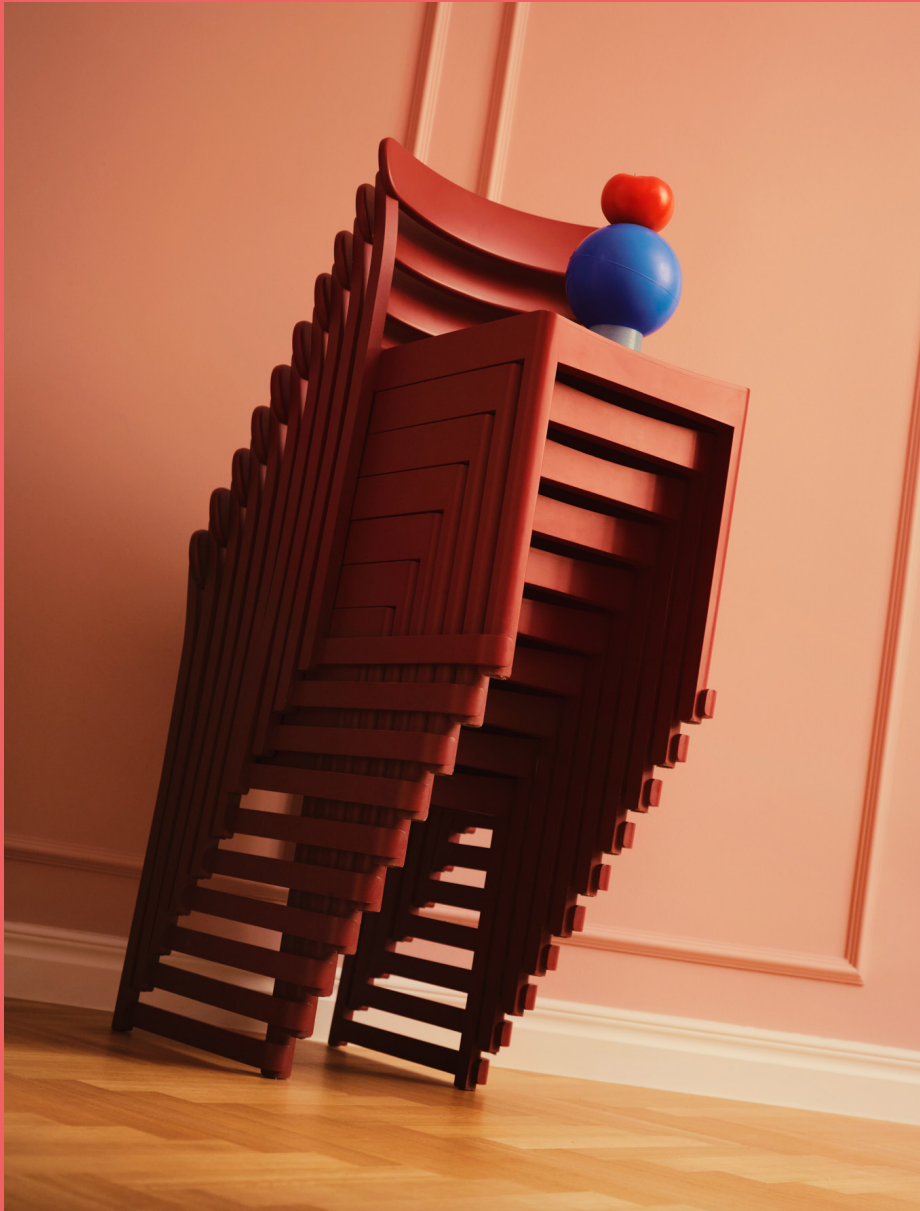


Alexandria Group Oyj

Puolivuotiskatsaus H1/2024



ALEXANDRIA

Alexandria Group Oyj:n puolivuotiskatsaus H1/2024

Konsernin taloudellista kehitystä kuvaavat tunnusluvut

	30.6.2024	30.6.2023	31.12.2023
Liikevaihto M€	23,6	20,3	44,4
Liikevoitto ilman konserniliiketoiminnan poistoja (EBITA) M€	5,8	3,8	11,0
Liikevoitto (EBIT) M€	5,4	3,5	10,3
Tilikauden tulos M€	3,9	2,4	8,1
Oman pääoman tuotto, (ROE)	26,2 %	18,0 %	26,5 %
Koko pääoman tuotto (ROA)	19,5 %	13,5 %	20,2 %*
Omavaraisuusaste	71,8 %	74,5 %	77,2 %*
Osakekohtainen tulos, €	0,38	0,23	0,77
Osakekohtainen tulos ilman konserniliiketoiminnan poistoja, €	0,41	0,26	0,84
Hallinnoitavat varat (AUM), mrd. €	2,0	1,8	1,9
Asiakasmäärä kauden lopussa (tuhatta)	36,9	36,9	37
Henkilöstön lukumäärä kauden lopussa	89	86	90
Henkilöstö ja sidonnaisasiamiehet yhteensä kauden lopussa	204	208	208

*Vuoden 2023 lopun IFRS 16 vuokratuokirjauksessa on ollut virheellisesti mukana kaksi päätyneen vuokra-ajan kiinteistöä. Virhe on korjattu takautuvasti vuoden 2023 lukuun.

Tuloskehitys tammi-kesäkuu 2024

Liikevaihto (20,3 M€ 1-6 2023)

23,6 M€

Liikevoitto ilman konserniliiketoimintoja (3,8 M€ 1-6 2023)

5,8 M€

Liikevoitto (3,5 M€ 1-6 2023)

5,4 M€

Tulos (2,4 M€ 1-6 2023)

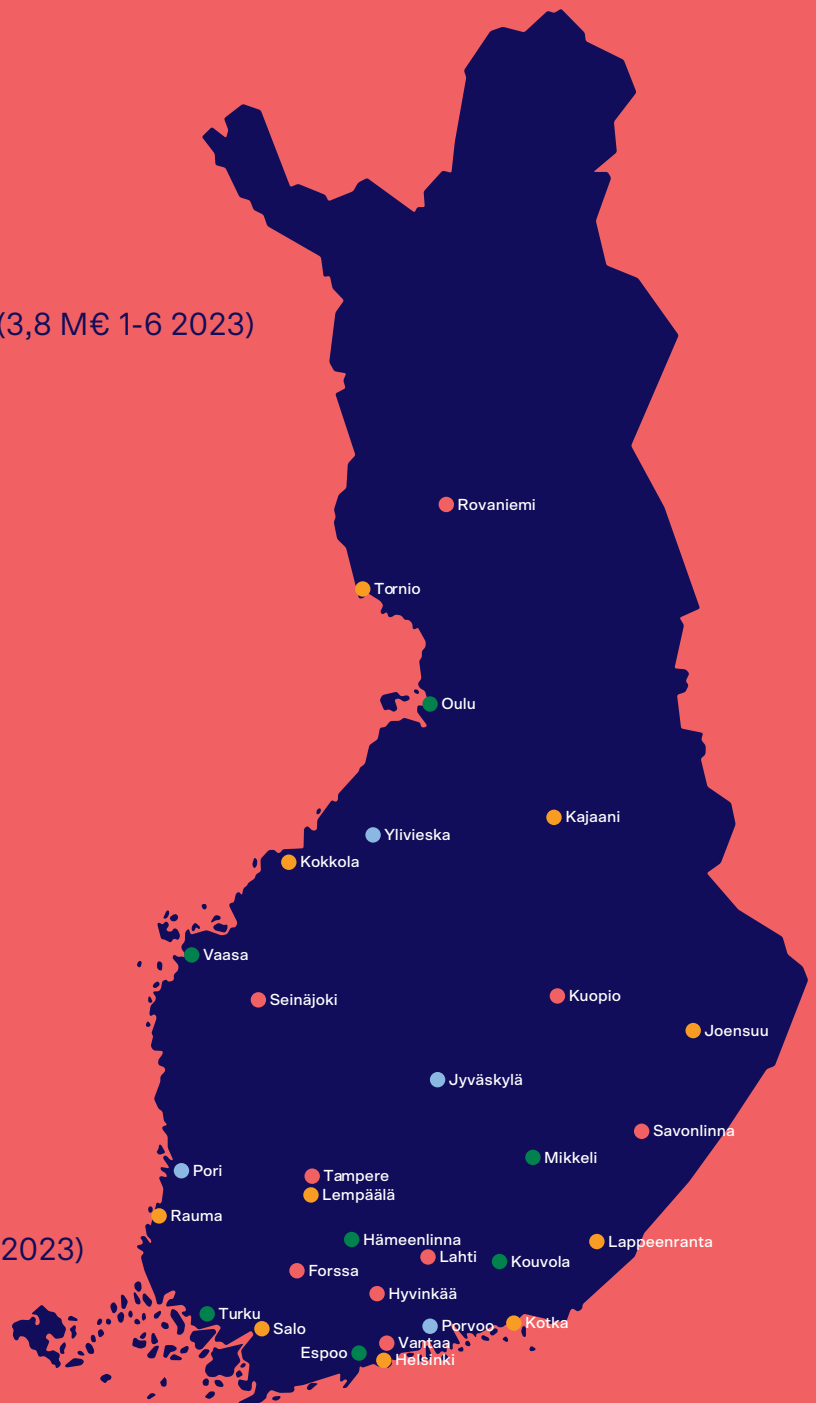
3,9 M€

Osakekohtainen tulos (0,23 € 1-6 2023)

0,38 €

Hallinnoitavat varat (AUM) (1,8 MRD € 1-6 2023)

2,0 MRD. €



Puolivuotiskatsauksen tiedot ovat tilintarkastamattomia.



Tasapainoinen myynti ja vakuutusten hyvä veto tähdittivät ensimmäistä vuosipuoliskoa

Globaalit sijoitusmarkkinat kehittyivät suotuisasti vuoden ensimmäisen puoliskon aikana. Maailman osakemarkkinoiden vahva myötätuuli ei kuitenkaan tarttunut suomalaisosakkeisiin, Helsingin pörssin tuotto oli alkuvuonna yksi Euroopan heikoimmista. Kansainvälinen ja omaisuusluokkien välinen hajautus, sekä oikean osake-korkopainon valinta on ollut sijoittajalle toimiva resepti myös kuluneena vuonna.

Alexandrian HI:stä sävyttivät lukuisat hyvät onnistumiset. Liikevaihtomme kasvoi yli 16 % vertailukauteen nähden ollen 23,6 miljoonaa euroa (20,3 milj. euroa HI/2023). Liikevoittomme kasvoi lähes 57 % 5,4 miljoonaan euroon (3,5 milj. euroa HI/2023). Hyvä alkuvuosi koostui tasapainoisesta myynnistä eri tuoteryhmissä, erityisesti vakuutus tuotteiden kysyntä jatkui vahvana.

Asiakastytyväisyytemme kehittyi edelleen nousujohteisesti, panostuksemme henkilökohtaiseen palveluun ja asiakkaidemme varallisuuden kasvattamiseen näkyvät konkreettisesti näissä luvuissa. NPS -tuloksemme jatkoi nousuaan, HI NPS -keskiarvomme oli 70 (68 HI/2023)*.

Alexandrian rahastoihin tehtiin nettomerkitöjä yli 30 miljoonalla eurolla. Rahastojen nettomerkinnot olivat olleet katsauskauden loppuun mennessä jo 60 kk peräkkäin positiiviset, näiden viiden vuoden aikana rahastojemme pääomat ovat yli kaksinkertaistuneet 989 miljoonaan euroon. Katsauskauden päättymisen jälkeen 15.7. Alexandria -rahastojen pääomat ylittivät ensimmäistä kertaa historiassaan miljardin euron rajan.

Strukturoitujen sijoitustuotteiden volyymi kasvoi hieman vertailukaudesta 145 miljoonaan euroon (143 milj. euroa) ja tuotteiden liikkeeseenlaskuja toteutettiin 61 kappaletta (57 liikkeeseenlaskua). Katsauskaudella eräntyi 40 Alexandrian strukturoitua sijoitustuotetta, joiden keskimääräinen toteutunut vuosituotto nimellisiarvolle oli 11,7 prosenttia p.a. Osakemarkkinoiden kehitykseen sidottujen tuotteiden vuosituotto nimellisiarvolle oli keskimäärin 12,0 prosenttia p.a. Alexandrian

strukturoidut sijoitustuotteet palkittiin Euroopan parhaasta sijoitusmenestyksestä European Structured Products & Derivatives -konferenssissa Lontoossa maaliskuussa 2024. Tämän lisäksi Alexandria valittiin kolmatta kertaa Pohjoismaiden parhaaksi strukturoitujen sijoitusten tarjoajaksi.

Sijoitusvakuutusten kysyntä jatkui hyvällä tasolla alkuvuonna, vakuutus tuotteiden palkkiotuotot kaksinkertaistuivat vertailukauteen nähden 5,6 miljoonaan euroon (2,8 milj.euroa). Alexandrian vuonna 2023 lanseeraamat kaksi uutta sijoitusvakuutusta, Alexandria Varainhoitovakuutus sekä Alexandria Varainhoitokapitalisaatio ovat vastanneet erinomaisesti kasvaneeseen kysyntään.

Uusi omaisuudenhoitopalvelu vauhdittamaan hallinnoitavien varojen kasvua

Alexandria lanseerasi toukokuussa uuden täyden valtakirjan omaisuudenhoitopalvelun. Uusi omaisuudenhoitopalvelu on kilpailukykyisesti hinnoiteltu, laajasti hajautettu ja avoimella arkkitehtuurilla sekä täysin riippumattomalla instrumenttivalinnalla toimiva kokonaisuus. Lisäksi kaikki omaisuudenhoitostrategiat voidaan asiakkaan halutessa toteuttaa myös indeksituotteilla.

Uuden omaisuudenhoitopalvelun tavoitteena on tukea laajempien kokonaisuuksien myyntiä ja parantaa Alexandrian tarjoamaa erityisesti varakkaampien yksityishenkilöiden ja yhteisöjen segmentissä.

Loppuvuonna jatkamme panostamalla erinomaiseen asiakaspalveluun, tasapainoiseen ja monipuoliseen myyntiin ja entisestään laajenevaan tuotevalikoimaan.

Rikasta alkavaa syksyä,

Jan Åkesson
toimitusjohtaja

*Alexandrian palautekyselyt 1.1–30.6.2024, n=6005 vastaajaa

Puolivuotiskatsaus H1/2024

Markkinaympäristö

Globaalisti sijoitusmarkkinoiden kehitys oli vuoden ensimmäisen puoliskon aikana suotuisaa ja sijoittajien riskinottohalukkuus vahvistui muun muassa kasvuodotusten piristyessä ja inflaation maltillistuessa. Kansainvälisillä osakemarkkinoilla jakso oli pääsääntöisesti erittäin tuottoisa huolimatta useista epävarmuuksista geopolitiikassa ja keskuspankkien koronlaskuodotuksissa. Maailman osakkeet tuottivat euromääräisesti noin 15 prosenttia erityisesti Japanin (20,1 %) ja Yhdysvaltojen vetämänä (15,3 %), eurooppalaisten osakkeiden tuottaessa noin 10 prosenttia. USA:ssa vahvaa kurssikehitystä selittivät viime vuoden tapaan jälleen suuret teknologiayhtiöt ja tekoälybuumi – sirujätti Nvidia nousi kesäkuussa jo maailman arvokkaimmaksi yhtiöksi ohi Applen ja Microsoftin, ja sen miltei 150 prosentin kurssinousu selitti lähes kolmanneksen S&P 500 -indeksin positiivisesta kehityksestä puolivuotisjaksolla. Osakemarkkinoiden konsentroituminen ja kahtiajakautuminen oli alkuvuonna korostunut, esimerkiksi amerikkalaiset pieniyhtiöt tuottivat tarkastelujaksolla vain noin 5 prosenttia. Vahva myötätuuli maailman pörseissä ei tarttunut myöskään suomalaisosakkeisiin, ja Helsingin pörssin tuotto oli yksi Euroopan heikoimmista, yltäen tarkastelujaksolla vain noin 3,5 prosenttia plussalle.

Korkomarkkinoilla kehitys oli kaksijakoista. Korkotason nousu alkuvuonna painoi joukkolainojen tuottokehitystä, mutta korkeariskiset yritysainat tuottivat osakkeiden vanavedessä parhaiten. Euroalueen valtionlainojen arvot laskivat puolivuotisjaksolla vajaat 2,5 prosenttia, korkeamman luottoluokituksen Investment Grade -yrityslainojen arvot nousivat noin 0,4 prosenttia, alemman luottoluokituksen High Yield -lainojen arvot nousivat noin 2 prosenttia, ja rahamarkkinat tuottivat noin 2 prosenttia. Joukkolainamarkkinoiden absoluuttiset tuottotasot ovat edelleen korkeimmillaan vuosiin, ja keskuspankkien koronlaskusykli ovat historiassa tukeneet korkosijoituksia, mutta koronlaskuodotusten siirtyminen selvästi eteenpäin alkuvuonna painoi tarkastelukauden kehitystä. Korjojen rajun nousun vuoksi kohonneista tuottovaatimuksista ja hiljaisesta transaktiomarkkinasta viime vuosina kärsineet kiinteistö-sijoitukset toipuivat varovasti tarkastelujakson loppua kohden, ja muista reaaliomaisuusluokista muun muassa metsäsijoitukset tuottivat edelleen myönteisesti.

Inflaatio jatkoi alkuvuonna globaalilla tasolla laskusuuntaisena, ja näillä näkymin tämä mahdollistaa keskuspankeille odotettuja lisäkoronlaskuja. Yhdysvalloissa inflaatiokuva näytti alkuvuoden aikana pitkään haastavalta ja johti korkojen laskujen viivästyymiseen, mutta tarkastelujakson loppupuolella saadut inflaatioluvut ovat olleet jälleen hieman odotuksia matalampia, mikä tukee ohjauskorkojen laskuodotuksia myös Yhdysvalloissa. Vielä alkuvuonna markkinat hinnoittelivat Yhdysvaltain Fedin ja Euroopan keskuspankin laskevan korkoja 6-7 kertaa tämän vuoden kuluessa. Tällä hetkellä kummaltakin keskuspankilta odotetaan vielä kahdesta kolmeen koronlaskua loppuvuoden aikana.

Osakekurssien vahvasta noususta huolimatta geopolitiittinen epävakaus ja riskit markkinoilla olivat jaksolla korkeat. Sodan jatkuminen Ukrainassa sekä Lähi-idän tilanteen nopea kiristyminen, Ranskan ja Iso-Britannian vaalit sekä epävarmuuden sävyttämät USA:n presidentinvaalit syksyllä ovat lisänneet markkinaliikehdintää eri omaisuuslajeissa. Esimerkiksi turvasatamana pidetyn kullan hinta nousi tarkastelujaksolla uusiin ennätyslukemiin. Globaali talouskasvu on alkuvuoden aikana ollut maltillista ja hieman odotuksia heikompaa etenkin Yhdysvalloissa ensimmäisen kvartaalin talouskasvun jäädessä selvästi odotuksista. Yhdysvalloissa kasvun odotetaan rauhoittuvan loppuvuodesta lähemmäs normaalitasoja, kun taas euroalueella kasvun maltillinen piristyminen alkaa vihdoin olla näköpiirissä muun muassa inflaation selvän hidastumisen, ostovoiman elpymisen ja ohjauskorkojen laskun aloittamisen myötä. Kehittyvien talouksien osalta odotetaan kohtalaista kasvua, ja muun muassa Intia jatkaa erittäin positiivista virettä. Myös Kiina on osoittanut hienoisia piristymisen merkkejä huolimatta kiinteistösektorin jatkuvista haasteista. Kansainvälinen va-

luuttarahasto IMF odottaa heinäkuun ennusteessaan kuluvan vuoden globaaliksi talouskasvuksi 3,2 prosenttia, Yhdysvaltoihin 2,6 prosenttia, euroalueelle 0,9 prosenttia ja Kiinaan 5 prosenttia. Kokonaisuutena talouskasvu ympäristön odotetaan tällä hetkellä jatkuvan maltillisena, mutta riittävän vahvana sijoitusmarkkinoiden lisänousun tukemiseen ja myös yritysten tuloskasvun ennustetaan laaja-alaisesti loppuvuonna, mikä toteutuessaan antaisi tukea etenkin osakemarkkinoille.

Tarkastelukauden jälkeen kansainvälisillä sijoitusmarkkinoilla on ajoittain esiintynyt voimakasta turbulenssia. Tämän ovat laukaisseet esimerkiksi vaisun työllisyyskehityksen synnyttämät huolet USA:n talouden hidastumisesta ja mahdollisesta taantumasta, Japanin keskuspankin rahapolitiikan muutos ja jenen vahvistuminen sekä suurten teknologiayhtiöiden ennätyskorkeat arvostukset, jotka ovat aiheuttaneet näissä yhtiöissä voimakasta kurssiheiluntaa. Sijoittajien pelkokeroin (VIX-volatiliteetti-indeksi) nousi elokuun alussa hetkellisesti lähelle kriisilukemia, mutta palautui lähes yhtä nopeasti, jolloin markkinoiden korjausliike jäi tällä kertaa varsin lyhytaikaiseksi. Inflaatiodata ja -odotukset ovat tarkastelukauden jälkeen jatkaneet selvästi laskusuuntaisina, mikä on antanut lisätukea keskuspankkien koronleikkausodotuksille loppuvuonna.

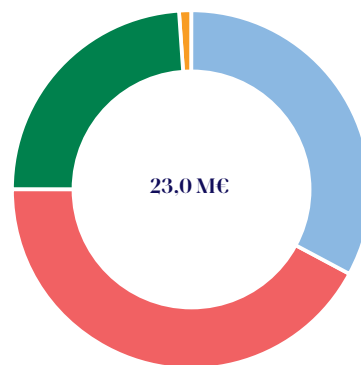
Taloudellinen kehitys

Konsernin liikevaihto (sijoituspalvelutoiminnan tuotot) kasvoi 16,6 prosenttia edellisvuodesta ollen 23,6 miljoonaa euroa (1-6/2023: 20,3 milj. euroa). Liikevaihtoa kasvatti sijoitus- ja säästövakuutus tuottojen kasvu erityisesti viime vuoden lokakuussa lanseerattujen sijoitusvakuutus tuottojen johdosta. Alexandrian rahastojen tuotot kasvoivat hieman edellisvuodesta ja strukturoitujen sijoitustuotteiden tuotot olivat lähes edellisvuoden tasolla.

Palkkiokulut kasvoivat katsauskaudella 12,5 prosentilla edellisvuodteen verrattuna ollen 8,8 miljoonaa euroa (7,8 milj. euroa). Katsauskauden korkokulut olivat 0,1 miljoonaa euroa (0,1 milj. euroa). Konsernin henkilöstökulut kasvoivat katsauskaudella 2,7 prosenttia edellisen vuoden tasosta ollen 4,1 miljoonaa euroa (3,9 milj. euroa). Henkilöstökulut sisältävät katsauskaudella 0,3 miljoonan euron arvion henkilöstölle kohdistuvista tulospalkkioista (0,2 milj. euroa). Muissa hallintokuluissa kasvua edellisvuoteen nähden oli 13,3 prosenttia niiden ollessa 3,3 miljoonaa euroa (2,9 milj. euroa).

Katsauskauden poistot laskivat 7,3 prosenttia edellisvuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna ollen 1,5 miljoonaa euroa (1,6 milj. euroa). Katsauskauden poistot sisältävät 0,4 miljoonaa euroa konserniliiketoimintoja (0,4 milj. euroa). Liiketoiminnan muissa kuluissa kasvua oli 8,0 prosenttia niiden päättyessä 0,5 miljoonaa euroon (0,4 milj. euroa).

Palkkiotuottojen jakautuminen tuoteryhmittäin 1-6/2024



● Sijoitusrahastot 33 % ● Strukturoidut sijoitustuotteet 42 %
● Sijoitus- ja säästövakuutukset 24 % ● Muut 1 %

Konsernin katsauskauden liikevoitto kasvoi 57,6 prosenttia edellisvuodesta ollen 5,4 miljoonaa euroa (3,5 milj. euroa). Konsernin voitto oli 3,9 miljoonaa euroa (2,4 milj. euroa).

Konsernin oman pääoman tuotto katsauskaudella (ROE) oli 26,2 prosenttia. Konsernin taseen loppusumma oli kesäkuun lopussa 42,1 miljoonaa euroa (38,9 milj. euroa) ja oma pääoma 30,3 miljoonaa euroa (29,0 milj. euroa). Konsernin omavaraisuusaste katsauskaudella oli 71,8 prosenttia.

Liiketoiminta-alueet

Sijoitusrahastot

Alexandria -rahastot kasvattivat vuoden ensimmäisellä puoliskolla suosiotaan ja niiden pääomat kasvoivat vuodentakaisesta noin 13 prosentilla (114,2 milj. euroa) ollen katsauskauden lopussa 989,3 miljoonaa euroa (875,1 milj. euroa). Vuodenvaihteeseen 2023 verrattuna rahastopääomissa oli nousua noin 7,0 prosenttia. Alexandria hallinnoitalla hetkellä 11 eri tuotto- ja riskiprofiilina omaavaa sijoitusrahastoa, joissa on yhteensä 18 osuussarjaa.

Rahastoihin tehtiin katsauskaudella nettomerkitöjä 30,4 miljoonalla eurolla (44,0 milj. euroa). Katsauskauden aikana osuudenomistajien lukumäärä kasvoi 172 osuudenomistajalla (1,1%) ja kauden päätteeksi osuudenomistajia oli yhteensä 16 052.

Katsauskaudella Alexandria -rahastojen kehitys oli suotuisaa etenkin osakepainotteisissa allokaatorahastoissa, joita tukivat muun muassa USA:n ja Euroopan osakemarkkinoiden hyvä tuottokehitys, ja salkuissa koko alkuvuoden ajan pidetty lievä osakeylipaino. Puolivuotisjakson tuottotarkastelussa myös erikoissijoitusrahastot Alexandria Pieniyhtiöt ja Alexandria Reaaliomaisuus menestyivät erinomaisesti omissa rahastovertailuryhmissään.

Strukturoidut sijoitustuotteet

Alexandria järjesti katsauskaudella 61 liikkeeseenlaskua (1-6/2023: 57 liikkeeseenlaskua), yhteensä nimellisarvoltaan noin 145 miljoonaa euroa (143 milj. euroa). Strukturoitujen sijoitustuotteiden markkina kasvoi Suomessa vuonna 2023 edellisvuoteen nähden noin 56 prosenttia ja Alexandria oli 10,9 prosentin markkinaosuudellaan edellisvuoden tapaan kolmanneksi suurin toimija. Katsauskauden markkinavolyymeista tai -osuuksista ei ole saatavilla tilastoa.

Alexandrian strukturoidut sijoitustuotteet palkittiin Euroopan parhaasta sijoitusmenestyksestä. Tämän lisäksi Alexandria valittiin kolmatta kertaa Pohjoismaiden parhaaksi strukturoitujen sijoitusten tarjoajaksi. Palkinnot jaettiin 21. kertaa järjestetyssä European Structured Products & Derivatives -konferenssissa Lontoossa maaliskuussa 2024.

Katsauskaudella erääntyi 40 Alexandrian strukturoitua sijoitustuotetta, joiden keskimääräinen toteutunut vuosituotto nimellisarvolle oli 11,7 prosenttia p.a. Osakemarkkinoiden kehitykseen sidottujen tuotteiden vuosituotto nimellisarvolle oli keskimäärin 12,0 prosenttia p.a.

Tuotevalikoimassa oli jatkuvasti laaja valikoima eri riskitason ja kohdemarkkinan sijoitusratkaisuja, keskimäärin noin 10 tuotetta kuukaudessa. Osakeriskisiin sidotut tuotteet olivat katsauskaudella suosituin tuoteryhmä ja osakeratkaisuista sijoittajia kiinnostivat erityisesti sivuttaiseen tai laskevaan osakemarkkinanäkemykseen suunnitellut sijoitukset sekä sijoitukset, jotka tarjoavat korkean tuottopotentialin kohdemarkkinan noustessa. Yritysten luottoriskisiin sidottuja tuotteita oli myös merkinnässä ajanjaksoilla, jolloin luottoriskillisät olivat koholla.

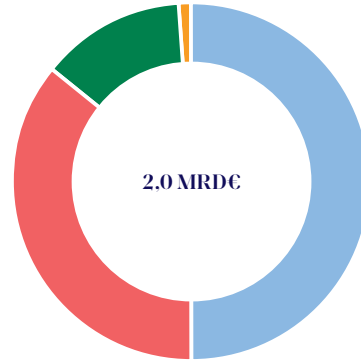
Sijoitussidonnaiset sijoitus- ja säästövakuutukset

Alexandrian säästö- ja sijoitusvakuutusten valikoima kattaa useita tuotteita, joita toimittavat muun muassa Vakuutusosakeyhtiö Henki-Fennia, Utmost PanEurope ja SEB Life International. Näiden tuotteiden myynti perustuu vakuutusyhtiöiden kanssa solmittuihin jakelusopimuksiin, joiden mukaan yhtiö on oikeutettu vakuutusten myyntiin perustuviin palkkioihin. Sijoitussidonnaisten sijoitus- ja

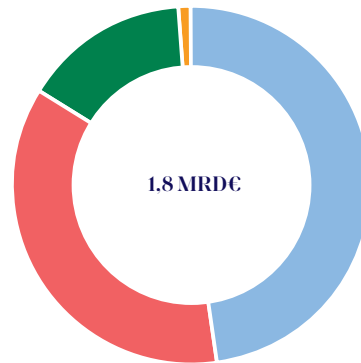
säästövakuutustuotteiden palkkiotuotot kaksinkertaistuivat edellisvuoteen verrattuna niiden ollessa 5,6 miljoonaa euroa (2,8 milj. euroa).

Vakuutustuottojen kasvua selittää erityisesti Alexandria lokakuussa 2023 laajentama sijoitusvakuutusten valikoima. Uudet vakuutustuotteet Alexandria Varainhoitovakuutus ja Alexandria Varainhoitokapitalisaatio ovat mahdollistaneet asiakkaille aiempaa laajemman sijoituskokonaisuuden hallinnan yhden vakuutuksen sisällä. Uusien vakuutusten myöntäjänä ja niiden vakuutuksenantajana toimii Vakuutusosakeyhtiö Henki-Fennia.

Hallinnoitavien varojen jakautuminen (AUM) 30.6.2024



Hallinnoitavien varojen jakautuminen (AUM) 30.6.2023



Hallinnoitavien varojen kehitys

Alexandrian hallinnoitavien varojen määrä kasvoi 0,2 miljardilla eurolla. Hallinnoitavat varat kasvoivat sekä sijoitusrahastojen että strukturoitujen tuotteiden osalta.

Yllä olevissa kaavioissa on esitetty Alexandrian hallinnoimien varojen jakautuminen eri omaisuusluokkien välillä.

Tase ja vakavaraisuus

Konsernin taseen loppusumma oli kesäkuun lopussa 42,1 miljoonaa euroa (44,6 milj. euroa 31.12.2023) ja oma pääoma 30,3 miljoonaa euroa (34,4 milj. euroa 31.12.2023). Konsernin omavaraisuusaste oli katsauskaudella 71,8 prosenttia (77,2% 31.12.2023). Konsernin rahavarat 30.6.2024 olivat 10,2 miljoonaa euroa (11,4 milj. euroa 31.12.2023).

Lisäksi rahavaroja on hajautettu likvideihin lyhyen koron rahastoihin 4,4 miljoonaa euroa (10,7 milj. euroa 31.12.2023).

Konsernin vakavaraisuuslaskennassa sovelletaan EU:n sijoituspalveluyritysten vakavaraisuusasetusta (EU 2019/2033), jonka mukaan Alexandria Group Oyj:n ja sen konsolidointiryhmän omien varojen vähimmäisvaatimus määräytyy seuraavista suurimman mukaisesti: kiinteiden yleiskustannusten mukainen pääomavaatimus, pysyvä vähimmäispääomavaatimus tai K-tekijöiden mukainen pääomavaatimus. Konsernin vaade määräytyi 30.6.2024 näistä kolmesta kiinteiden yleiskustannusten vaatimuksen mukaisesti. Konsernin vakavaraisuus on erittäin hyvällä tasolla. Konsernin ydinvakavaraisuus (CET1) sekä vakavaraisuussuhdeluku oli 35,7 prosenttia (38,3% 31.12.2023) sääntelyn minimivakavaraisuuden ollessa 8,0 prosenttia. Alexandria -konsernin riskinottohalukkuus vakavaraisuuden osalta on asetettu maltilliseksi, ja pääomatavoitteeksi on asetettu 11,0 prosenttia. Konsernin ydinpääoma aineettomien hyödykkeiden, tilikauden vahvistamattoman voiton sekä muiden vähennysten jälkeen oli kesäkuun lopussa 18,3 miljoonaa euroa (18,4 milj. euroa 31.12.2023). Konsernin omien varojen vaatimus on 4,1 miljoonaa euroa, pysyvä vähimmäispääomavaatimus 0,8 miljoonaa euroa, kiinteitä yleiskustannuksia koskeva vaatimus 4,1 miljoonaa euroa ja K-tekijöiden mukainen vaatimus 0,7 miljoonaa euroa.

Alexandria Group Oyj:llä on käytössä strategia ja prosessit sisäisen pääoman ja maksuvalmiuden arvioimiseksi sekä ylläpitämiseksi. Yhtiö arvioi ja ylläpitää jatkuvasti sisäisen pääoman sekä likvidien varojen määrää, tyyppiä ja jakaumaa. Vakavaraisuuden hallinnan tavoitteena on varmistaa konsernin ja sen tytäryhtiöiden hyvä riskinkantokyky ja häiriötön liiketoiminta myös mahdollisten odottamattomien tappioiden varalta. Alexandria -konsernissa käytetään konsernin stressitestiohjelman mukaisia stressitestejä vakavaraisuuden ja maksuvalmiuden hallinnassa ennakoivana välineenä kannattavuuteen vaikuttavien tekijöiden ja pääomien riittävyyden arvioinnissa. Stressitestaus muodostuu konserniin kohdistuvien keskeisten riskien stressitestiskenaarioista ja herkkyysistä sekä näiden muutosten vaikutusten arvioinnista keskeisiin riskimittareihin.

Yhtiön vakavaraisuusluvut on esitetty alla olevassa taulukossa ajan-

kohtassa 30.6.2024 EU:n sijoituspalveluyritysten vakavaraisuusasetuksen (EU 2019/2033) mukaisesti.

Merkittävimmät lähiajan riskit ja epävarmuustekijät

Alexandria -konsernin liiketoimintaan liittyvistä lähiajan riskeistä merkittävin liittyy yleiseen pääomamarkkinoiden kehitykseen ja sen aiheuttamaan taloudelliseen epävarmuuteen. Pääomamarkkinoiden negatiivinen kehitys tai sijoittajien riskinottohalukkuuden väheneminen voivat vaikuttaa negatiivisesti yhtiön tuloksetukseen.

Riskienhallinta

Alexandria -konsernia johdetaan ammattitaitoisesti sekä terveiden ja varovaisten liikeperiaatteiden mukaisesti. Johtamisen keskeisenä perustana on tehokkaan ja luotettavan sisäisen valvonnan järjestäminen. Sisäisen valvonnan ja riskienvalvonnan tehtävänä on yhdessä yhtiön johdon kanssa varmistaa, että yhtiöiden toiminnassa ei oteta niin suurta riskiä, että siitä aiheutuu olennaista vaaraa konserniin kuuluvien yhtiöiden vakavaraisuudelle tai likviditeetille.

Alexandria -konserniin kohdistuvat riskit on jaoteltu operatiivisiin, strategisiin, taloudellisiin sekä kestävyysriskeihin.

Operatiivisilla riskeillä tarkoitetaan sellaista tappion vaaraa, joka aiheutuu riittämättömistä tai epäonnistuneista sisäisistä prosesseista, henkilöstöstä, järjestelmistä tai ulkoisista tekijöistä. Oikeudelliset riskit, menettelytapariskit ja rahanpesuun ja terrorismin rahoittamiseen liittyvät riskit sisältyvät operatiivisiin riskeihin.

Taloudelliset riskit ovat yrityksen taloudelliseen tilanteeseen, kuten kannattavuuteen, vakavaraisuuteen tai maksuvalmiuteen liittyviä riskejä. Alexandrian riskiluokittelussa markkina-, keskittymä- ja maksuvalmiusriskit sisältyvät taloudellisiin riskeihin.

Strategiset riskit viittaavat mahdollisiin uhkiin ja epävarmuustekijöihin, jotka voivat vaikuttaa organisaation kykyyn saavuttaa pitkän aikavälin tavoitteen ja toteuttaa strategiansa. Konsernin strategiset

Alexandria -konsernin vakavaraisuus

	IFR 6/2024	IFR 6/2023	CRR 12/2023
OMAT VARAT (M€)			
Ydinpääoma ennen vähennyksiä	29,9	28,7	34,2
Vähennykset ydinpääomasta			
Aineettomat hyödykkeet	-6,9	-7,2	-6,9
Tilikauden vahvistamaton voitto	-3,9	-2,4	-8,1
Muut vähennykset	-0,8	-4,3	-0,9
Vähennykset ydinpääomasta yhteensä	-11,7	-13,9	-15,8
Ydinpääoma (CET1)	18,3	14,8	18,4
Ensisijainen lisäpääoma (AT1)	0	0	0
Ensisijainen pääoma (T1 = CET1 + AT1)	18,3	14,8	18,4
Toissijainen pääoma (T2)	0	0	0
Omat varat yhteensä (TC = T1 + T2)	18,3	14,8	18,4
Omien varojen vaade IFR			
pysyvä vähimmäispääomavaatimus	0,8	0,8	0,8
kiinteitä yleiskustannuksia koskeva vaatimus	4,1	3,8	3,8
K-tekijöiden mukainen vaatimus	0,7	0,4	0,6
Kokonaisvaade (rajoittavin)	4,1	3,8	3,8
Ydinpääoma (CET1) suhteessa omien varojen vaateeseen (%)	446,3 %	386,7 %	478,5 %
Ensisijainen pääoma (T1) suhteessa omien varojen vaateeseen (%)	446,3 %	386,7 %	478,5 %
Omat varat yhteensä (TC) suhteessa omien varojen vaateeseen (%)	446,3 %	386,7 %	478,5 %
Ydinpääoma (CET1) suhteessa kokonaisriskin määrään (%)	35,71 %	30,93 %	38,28 %
Ensisijainen pääoma (T1) suhteessa kokonaisriskin määrään (%)	35,71 %	30,93 %	38,28 %
Omat varat yhteensä (TC) suhteessa kokonaisriskin määrään (%)	35,71 %	30,93 %	38,28 %

EU:n vakavaraisuusasetuksen (EU 2019/2033) mukaisesti laskettuna

riskit voivat aiheutua sisäisistä ja ulkoisista tekijöistä, kuten muutoksista yhtiön toimintaympäristössä, yleisessä taloudellisesta tilanteesta, kilpailuympäristössä tai markkinoissa.

Kestävyyriskillä tarkoitetaan ympäristöön, yhteiskuntaan tai hallintotapaan liittyvää tapahtumaa tai olosuhdetta, jonka toteutumisella saattaa olla haitallinen vaikutus konsernin tavoitteiden saavuttamiseen. Kestävyyriskien hallinnan tavoitteena on minimoida kestävyysriskien haitalliset vaikutukset konserniin, sidosryhmiin ja ympäröivään yhteiskuntaan.

Riskejä hallitaan osana päivittäistä liiketoimintaa sekä riskienvalvontatoimintojen toimesta. Riskejä ja niiden hallitsemiseksi tehtyjä toimenpiteitä valvotaan Alexandria -konsernin emoyhtiön ja tytäryhtiöiden hallitusten määrittelemän riskienhallintakehikon mukaisesti. Alexandria Group Oyj:llä ja konserniyhtiöillä on lisäksi voimassa oleva vastuuvakuutus.

Yhtiön konsernirakenne katsauskaudella

Yhtiö omistaa 100 prosenttia tytäryhtiö Alexandria Rahastoyhtiö Oy:n osakkeista, 90 prosenttia tytäryhtiö Alexandria Markets Oy:n osakkeista, 100 prosenttia tytäryhtiö Alexandria Yritysrahoitus Oy:n osakkeista ja 100 prosenttia tytäryhtiö Premium Advisors Oy:n osakkeista.

Alexandrian osakkeet ja osakepääoma

Alexandria Group Oyj:n koko osakemäärä 30.6.2024 oli 10 420 370 osaketta. Yhtiön hallussa oli 24 354 osaketta. Alexandria Group Oyj:n osakkeiden lukumäärä ilman yhtiön hallussa olevia omia osakkeita oli katsauskaudella keskimäärin 10 286 477 osaketta (1.1.-30.6.2023: 10 316 322 osaketta).

Yhtiön hallitus päätti 18.6.2024 maksuttomasta suunnatusta osakeannista, jossa Yhtiö antoi 152 541 kappaletta hallussaan olevia omia osakkeitaan vuoden 2021 listautumisen yhteydessä henkilöstöannissa Yhtiön osakkeita merkinneille. Henkilöstöannin ehdot on kerrottu ennen listautumista julkaistun 23.4.2021 päivätyn yhtiöesitteen kohdassa "Listautumisannin ehdot". Osakkeiden luovuttaminen perustuu Yhtiön yhtiökokouksen 14.3.2024 hallitukselle antamaan valtuutukseen.

Osakkeenomistajat

Yhtiön suurimmat omistajat tilikauden päättyessä olivat: konsernin toimitusjohtaja ja perustajaosakas Jan Åkesson 36,3 prosenttia, Sijoitusyhtiö Ajanta Oy 11,8 prosenttia ja Oy Culatum Ab 5,4 prosenttia.

Suurimmat osakkeenomistajat 30.6.2024	Osakkeet	Osuus %
1. Åkesson Jan	3 783 574	36,3 %
2. Ajanta Oy (Ari Salmivuori)	1 234 060	11,8 %
3. Oy Culatum Ab (Pasi Raitala)	561 630	5,4 %
4. Gaiko Capital Oy (Ville Kaikkonen)	513 227	4,9 %
5. ITM Invest Oy (Ville Hellens)	508 676	4,9 %
6. Gösta Serlachiuksen Taidesäätiö SR	349 119	3,4 %
7. R.Erik ja Bror Serlachiuksen Säätiö SR	335 260	3,2 %
8. Courtjester Oy (Arto Martonen)	330 854	3,2 %
9. Emilie Capital Oy (Karri Kaitue)	209 027	2,0 %
10. Nygård Katri	183 750	1,8 %

Kaupankäynti Nasdaq First North Helsinki -markkinapaikalla 1.1. - 30.6.2024

Alexandria Group Oyj:llä oli katsauskauden lopussa 2 021 osakkeenomistajaa. Osakkeen päätöskurssi katsauskauden viimeisenä kaupankäyntipäivänä 30.6.2024 oli 7,7 euroa. Katsauskauden alin kaupankäyntikurssi oli 6,20 euroa ja ylin 9,88 euroa. Osakkeen kau-

pankäyntimäärällä painotettu keskihinta oli 8,17 euroa. Osakevaihto katsauskaudella oli 339 431 kappaletta.

Yhtiökokouksen päätökset

Alexandria Group Oyj:n varsinainen yhtiökokous, joka pidettiin torstaina 14.3.2024 Helsingissä, teki päätöksen seuraavista asioista:

Tilinpäätöksen vahvistaminen, taseen osoittaman voiton käyttäminen ja osingonmaksusta päättäminen
Alexandria Group Oyj:n yhtiökokous vahvisti yhtiön tilinpäätöksen ja konsernitilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2023 ja vahvisti hallituksen ehdotuksen mukaisesti, että tilikaudelta jaettiin osinkona 0,78 euroa osakkeelta. Osinko maksettiin osakkeenomistajille, jotka olivat merkittynä osingonmaksun täsmäytyspäivänä 18.3.2024 Euroclear Finland Oy:n pitämään yhtiön osakasluetteloon. Osingon maksupäivä oli 25.3.2024.

Vastuuvapaus hallitukselle ja toimitusjohtajalle

Varsinainen yhtiökokous myönsi hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle vastuuvapauden tilikaudelta 1.1.-31.12.2023.

Hallituksen jäsenten lukumäärä, jäsenet ja palkkiot

Yhtiökokous päätti osakkeenomistajien nimitystoimikunnan ehdotuksen mukaisesti, että hallitukseen valitaan kuusi varsinaista jäsentä ja varajäseniä ei valita. Yhtiökokous päätti, että hallituksen jäseninä jatkavat suostumuksensa mukaisesti Jaana Heikkinen, Karri Kaitue, Sari Kola, Arto Martonen, Lauri Pietarinen ja Gösta Serlachius seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättymiseen saakka jatkuvan toimikauden ajan. Karri Kaitue valittiin hallituksen puheenjohtajaksi.

Yhtiökokous päätti osakkeenomistajien nimitystoimikunnan ehdotuksen mukaisesti, että hallituksen puheenjohtajalle maksetaan 6 000 euroa kuukaudessa ja hallituksen muille varsinaisille jäsenille 1 800 euroa kuukaudessa. Lisäksi hallituksen jäsenille maksetaan kokouspalkkiona 500 euroa hallituksen ja sen riskienvalvontavaltuutuksen kokoukselta.

Tilintarkastajat ja tilintarkastajien palkkiot

Yhtiökokous päätti, että yhtiön tilintarkastajaksi valitaan tilintarkastusyhteisö PricewaterhouseCoopers Oy, päävastuullisena tilintarkastajanaan KHT Martin Grandell.

Tilintarkastajalle päätettiin maksaa palkkio yhtiön hyväksymän laskun perusteella.

Hallituksen valtuuttaminen päättämään omien osakkeiden hankkimisesta ja pantiksi ottamisesta

Yhtiökokous valtuutti hallituksen päättämään yhtiön omien osakkeiden hankkimisesta tai pantiksi ottamisesta yhdessä tai useammassa erässä siten, että valtuutuksen perusteella voidaan hankkia tai ottaa pantiksi enintään 900 000 yhtiön osaketta. Päätöstä omien osakkeiden hankkimisesta tai pantiksi ottamisesta ei saa tehdä siten, että yhtiöllä ja sen tytäryhteisöillä hallussaan olevien omien osakkeiden yhteenlaskettu määrä olisi enemmän kuin yksi kymmenesosa kaikista osakkeista. Omat osakkeet hankitaan Nasdaq Helsinki Oy:n First North Growth Market Finland -markkinapaikalla järjestämässä kaupankäynnissä sen sääntöjen ja ohjeiden mukaisesti, minkä vuoksi hankinta tapahtuu suunnatusti eli muuten kuin osakkeenomistajien omistamien osakkeiden suhteessa.

Osakkeiden hankkimisesta maksettavan vastikkeen tulee perustua yhtiön osakkeen hintaan First North Growth Market Finland -markkinapaikalla siten, että hankittavien osakkeiden vähimmäishinta on osakkeen alin First North Growth Market Finland -markkinapaikalla noteerattu markkinahinta valtuutuksen voimassaolo-

aikana ja enimmäishinta vastaavasti osakkeen korkein First North Growth Market Finland -markkinapaikalla noteerattu markkina-hinta valtuutuksen voimassaoloaikana. Hallitus voi valtuutuksen perusteella päättää osakkeiden hankkimisesta vain yhtiön vapaalla omalla pääomalla.

Hallitus voi käyttää valtuutusta yritysjärjestelyjen tai muiden yhtiön liiketoimintaan liittyvien järjestelyjen toteuttamiseen, konsernin henkilöstön kannustinjärjestelmän toteuttamiseen tai muihin hallituksen päättämiin tarkoituksiin. Valtuutus on voimassa seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen, mutta kuitenkin enintään 30.6.2025 saakka.

Hallituksen valtuuttaminen päättämään osakeannista sekä optio-oikeuksien ja muiden osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta

Yhtiökokous päätti valtuuttaa hallituksen päättämään osakeannista ja osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:ssä tarkoitettujen optio-oikeuksien ja muiden osakkeeseen oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta yhdessä tai useammassa erässä siten, että valtuutuksen perusteella voidaan antaa enintään 1.000.000 uutta tai yhtiön hallussa olevaa osaketta.

Valtuutuksen kattamien osakkeiden enimmäismäärä vastaa noin 9,6 prosenttia yhtiön kaikista osakkeista yhtiökokouskutsun päivämääränä.

Valtuutuksen perusteella hallitus voi päättää osakeannista myös suunnatusti eli osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta poiketen. Suunnattu osakeanti voi olla maksuton, jos siihen on osakeyhtiölaissa tarkoitettu yhtiön kannalta ja sen kaikkien osakkeenomistajien etu huomioon ottaen erityisen painava taloudellinen syy.

Hallitus valtuutetaan päättämään kaikista osakeannin taikka optio-oikeuksien tai muiden osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisen ehdoista.

Hallitus voi käyttää valtuutusta yritysjärjestelyiden tai muiden yhtiön liiketoimintaan liittyvien järjestelyiden toteuttamiseen, konsernin henkilöstön kannustinjärjestelmien toteuttamiseen tai muihin hallituksen päättämiin tarkoituksiin. Valtuutusta voidaan käyttää myös maksuttomaan osakeantiin yhtiölle itselleen.

Valtuutus kumoaa aikaisemmat käyttämättömät osakeantia ja optio-oikeuksien sekä muiden osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamista koskevat valtuutukset. Valtuutus on voimassa seuraavaan varsinaiseen yhtiökokoukseen asti, mutta kuitenkin enintään 30.6.2025 saakka.

Henkilöstö ja toimipaikat

Katsauskauden lopussa konsernin palveluksessa oli 89 (86) henkilöä, joista 76 (73) työskenteli emoyhtiön palveluksessa. Henkilöstön lisäksi yhtiön edustajina toimi 115 (122) sidonnaisiamiestä 30 paikkakunnalla.

Puolivuotiskatsauksen laadintaperiaatteet

Puolivuotiskatsauksen luvut ovat tilintarkastamattomia ja ne on laadittu kansallisen lainsäädännön (FAS) ja Finanssivalvonnan määräysten ja ohjeiden mukaisesti.

Katsauskauden jälkeiset tapahtumat

Yhtiöllä ei ole ollut katsauskauden päättymisen jälkeen sen taloudelliseen asemaan olennaisesti vaikuttavia tapahtumia.

Näkymät

Yhtiön johto arvioi konsernin tulosedellytysten säilyvän edelleen hyvinä. Merkittävät muutokset pääomamarkkinoilla voivat heijastua yhtiön taloudelliseen tulokseen.

Tilinpäätöstiedotteen julkistaminen

Alexandria Group Oyj:n tilinpäätöstiedote kaudelta 1.1.–31.12.2024 julkaistaan arviolta 13.2.2025.

Helsingissä 22.8.2024

Alexandria Group Oyj

Hallitus

Lisätietoja

Toimitusjohtaja Jan Åkesson, 040 731 2325

www.alexandria.fi/sijoittajat/tietoa-sijoittajille

Hyväksytty neuvonantaja:

Oaklins Merasco Oy

Puh. 09 6129 670

Jakelu

Nasdaq Helsinki, keskeiset tiedotusvälineet, yhtiön internet-sivut



Tuloslaskelma (Konserni)

M€	1-6/2024	1-6/2023	1-12/2023
Palkkiotuotot	23,0	19,9	42,2
Tuotot oman pääoman ehtoisista sijoituksista	0,0	0,0	0,5
Korkotuotot	0,5	0,3	0,8
Käypään arvoon käyvän arvon rahaston kautta kirjattujen rahoitusvarojen nettotuotto	0,0	0,0	0,9
Rahoitusvarojen nettotuotot	0,1	0,0	0,0
SIJOITUSPALVELUTOIMINNAN TUOTOT	23,6	20,3	44,4
Palkkiokulut	-8,8	-7,8	-16,0
Korkokulut	-0,1	-0,1	-0,2
Hallintokulut			
Henkilöstökulut	-4,1	-3,9	-7,5
Muut hallintokulut	-3,3	-2,9	-6,2
Poistot ja arvonalentumiset	-1,5	-1,6	-3,2
Liiketoiminnan muut kulut	-0,5	-0,4	-1,0
Lopulliset ja odotettavissa olevat luottotappiot	0,0	0,0	-0,1
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	5,4	3,5	10,3*
Tuloverot	-1,2	-0,8	-1,8
VARSINAISEN TOIMINNAN VOITTO (TAPPIO) VEROJEN JÄLKEEN	4,2	2,7	8,6
Vähemmistön osuus tilikauden voitosta tai tappiosta	-0,3	-0,3	-0,5
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	3,9	2,4	8,1

*Liikevoittoon sisältyy kertaluonteinen noin 1,2 miljoonan euron positiivisen vaikutus liittyen yhtiön myymiin Evli Oyj:n osakkeisiin. Erä koostuu osingoista, käteisvastikkeesta ja myyntivoitosta.

Tase (Konserni)

M€	30.6.2024	30.6.2023	31.12.2023
VASTAAVAA			
Saamiset luottolaitoksilta	10,2	10,7	11,4
Osakkeet ja osuudet	4,4	6,1	10,7
Aineettomat hyödykkeet			
Konserniliikearvo	6,1	6,8	6,4
Muut aineettomat hyödykkeet	0,7	0,3	0,4
Aineelliset hyödykkeet			
Kiinteistöt ja kiinteistöyhteisöjen osakkeet ja osuudet	1,1	1,1	1,1
Vuokrasopimukset	3,5	5,3	4,2*
Muut aineelliset hyödykkeet	0,4	0,4	0,4
Muut varat	15,1	4,1	8,8
Siirtosaamiset ja maksetut ennakot	0,5	4,1	1,1
Laskennalliset verosaamiset	0,1	0,1	0,0
VASTAAVAA YHTEENSÄ	42,1	38,9	44,6*
	30.6.2024	30.6.2023	31.12.2023
VASTATTAVAA			
VIERAS PÄÄOMA			
Vuokrasopimusvelat	3,7	5,5	4,4*
Muut velat	5,2	2,4	3,4
Siirtovelat ja saadut ennakot	3,0	2,0	2,4
	11,9	9,9	10,2
OMA PÄÄOMA JA VÄHEMMISTÖN OSUUS			
Osakepääoma	1,0	1,0	1,0
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	15,7	15,7	15,7
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	9,3	9,6	9,6*
Tilikauden voitto (tappio)	3,9	2,4	8,1
Vähemmistön osuus pääomasta	0,3	0,3	0,1
	30,3	29,0	34,4
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	42,1	38,9	44,6*

*Yhtiö on korjannut takautuvasti vuoden 2023 vertailutietojaan siten, että kertyneet voittovarot ovat kasvaneet 0,1 miljoonalla eurolla. Korjaus liittyy IFRS 16 kirjaukseen, jossa on vuodenvaihteessa virheellisesti ollut mukana kaksi kiinteistöä, joiden vuokra-aika on päättynyt jo aiemmin. Korjaus on pienentänyt 31.12.2023 tilanteen vuokrasopimukset erää noin 0,5 miljoonalla eurolla ja vuokrasopimusvelat erää noin 0,6 miljoonalla eurolla.

Rahavirtalaskelma (Konserni)

M€	1.1.-30.6.2024	1.1.-30.6.2023	1.1.-31.12.2023
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA			
Liikevoitto (-tappio)	5,4	3,5	10,3
Oikaisut eriin, joilla ei ole rahavirta vaikutusta	1,3	1,5	1,3*
Rahavirta ennen käyttö pääoman muutosta	6,7	5,0	11,6
Käyttöpääoman muutos			
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten muutos	-5,7	-1,1	-2,2
Lyhytaikaisten korottomien velkojen muutos	2,3	0,3	0,9
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	3,3	4,2	10,3
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-0,1	-0,1	0,0
Saadut osingot liiketoiminnasta	0,0	0,0	0,5
Saadut korot liiketoiminnasta	0,5	0,3	0,8
Maksetut välittömät verot	-0,9	-1,0	-2,0
Liiketoiminnan rahavirta	2,8	3,4	9,4
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA			
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-0,4	-0,1	-0,4
Investoinnit muihin sijoituksiin	0,0	-6,0	-10,4
Luovutustulot muista sijoituksista	6,3	0,0	0,0
Investointien rahavirta	5,9	-6,1	-10,8
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA			
Maksullinen oman pääoman lisäys	0,0	0,0	0,0
Omien osakkeiden hankinta	-0,3	-0,1	-0,3
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	0,0	0,0	0,0
Vuokravastuovelkojen lyhennykset, IFRS 16	-1,0	-1,0	-1,5*
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	0,0	0,0	0,0
Maksetut osingot ja muu voitonjako	-8,5	-4,3	-4,3
Rahoituksen rahavirta	-9,9	-5,4	-6,0
Rahavarojen muutos	-1,2	-8,0	-7,3
Rahavarat tilikauden alussa	11,1	18,4	18,4
Rahavarat tilikauden lopussa	9,8	10,3	11,1

*Vuoden 2023 lopun IFRS 16 vuokravastuukirjauksessa on ollut virheellisesti mukana kaksi päätyneen vuokra-ajan kiinteistöä. Virhe on korjattu takautuvasti vuoden 2023 lukuihin.

Konsernin oma pääoma

M€	Osakepääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Kertyneet voittovarot	Vähemmistön osuus	Oma pääoma yhteensä
Oma pääoma 31.12.2022	1,0	15,7	13,5	0,1	30,3
Kauden voitto/-tappio			2,4	0,3	2,7
Osingonjako			-3,8	0,0	-3,8
Omien osakkeiden hankinta			-0,1		-0,1
Oma pääoma 30.6.2023	1,0	15,7	12,0	0,3	29,0
Kauden voitto/-tappio			5,7	0,2	5,9
Osingonjako				-0,5	-0,5
Muut muutokset			0,1		0,1
Omien osakkeiden hankinta			-0,1		-0,1
Oma pääoma 31.12.2023	1,0	15,7	17,6	0,1	34,4
Kauden voitto/-tappio			3,9	0,3	4,2
Osingonjako			-8,0	0,0	-8,0
Omien osakkeiden hankinta			-0,3		-0,3
Oma pääoma 30.6.2024	1,0	15,7	13,2	0,3	30,3

Taseen ulkopuoliset sitoumukset

Yhtiöllä oli 30.6.2024 strukturoitujen tuotteiden liikkeeseenlaskujen järjestämiseen liittyen taseen ulkopuolisia ostositoumuksia lainojen liikkeeseenlaskijoille 8,4 miljoonaa euroa (31.12.2023: 6,2 miljoonaa euroa), joita vastaan oli asiakkaiden sitovia merkintäsitoumuksia 30,1 miljoonaa euroa (31.12.2023: 16,1 miljoonaa euroa).

Konsernin lähipiiritapahtumat

Liiketapahtumat lähipiirin kanssa

M€	1-6/2024	1-6/2023
Myynnit	0,0	0,0
Ostot	0,2	0,2
Saamiset	0,0	0,0
Velat	0,0	0,0

IFRS 16 Vuokrasopimukset

M€	30.6.2024	30.6.2023	31.12.2023*
Taseeseen on kirjattu seuraavat vuokravastuisiin liittyvät kirjaukset:			
Käyttöoikeusomaisuus			
Kiinteistöt	3,3	4,7	3,9
Koneet ja laitteet	0,1	0,5	0,2
Autot	0,1	0,1	0,2
Vuokrasopimusvelat			
Lyhytaikaisia vuokrasopimusvelkoja	2,0	2,3	2,1
Pitkäaikaisia vuokrasopimusvelkoja	1,6	3,2	2,3
Lisäykset käyttöoikeusomaisuuteen 1-6/2024 aikana olivat 0,3 miljoonaa euroa.			
Tuloslaskelmaan on kirjattu seuraavat vuokravastuisiin liittyvät kirjaukset:			
Poistot			
Kiinteistöt	-0,9	-0,9	-1,8
Koneet ja laitteet	-0,1	-0,1	-0,2
Autot	0,0	0,0	-0,1
Korkokulut	-0,1	-0,1	-0,2

*Vuoden 2023 lopun IFRS 16 vuokravastuukirjauksessa on ollut virheellisesti mukana kaksi päättäneen vuokra-ajan kiinteistöä. Virhe on korjattu takautuvasti vuoden 2023 lukuihin.

Rahoitusinstrumenttien käyvät arvot jaettuna arvostustasoihin

KÄYPÄARVO, M€	Taso 1	Taso 2	Taso 3	Yhteensä
30.6.2024				
Rahoitusvarat				
Muut osakkeet ja osuudet	4,4	0,0	0,0	4,4
30.6.2023				
Rahoitusvarat				
Muut osakkeet ja osuudet	6,0	0,0	0,0	6,1
31.12.2023				
Rahoitusvarat				
Muut osakkeet ja osuudet	10,7	0,0	0,0	10,7

Arvostustasot

Taso 1

Käyvät arvot perustuvat toimivilla markkinoilla julkaistuihin hintanoteerauksiin. Erä koostuu likivideistä sijoitusrahasto-osuuksista.

Taso 2

Käyvät arvot on määritelty arvostusmalleilla, jotka ovat suorasti tai epäsuorasti havainnoitavissa omaisuuserälle.

Taso 3

Käyvät arvot on määritelty arvostusmalleilla, joissa on syöttötietoja, jotka eivät ole havainnoitavissa omaisuuserälle tai velalle. Erä koostuu noteerattomista osakkeista, joiden arvo 30.6.2024 on noin 20 tuhatta euroa.

Tunnuslukujen laskentakaavat

1. Liikevaihto

Sijoituspalvelutoiminnan tuotot

2. Liikevoitto ilman konserniliikearvon poistoja (EBITA)

Liikevoitto + konserniliikearvojen poistot

3. Oman pääoman tuotto (ROE)

Liikevoitto/-tappio - tuloverot

x 100

Oma pääoma ja vähemmistön osuus- tilinpäätössiirtojen kertymä
laskennallisella verovelalla vähennettynä (vuoden alun ja lopun keskiarvo)

4. Koko pääoman tuotto (ROA)

Liikevoitto/-tappio - tuloverot

x 100

Taseen loppusumma keskimäärin (vuoden alun ja lopun keskiarvo)

5. Omavaraisuusaste

Oma pääoma ja vähemmistön osuus + tilinpäätössiirtojen kertymä
laskennallisella verovelalla vähennettynä

x 100

Taseen loppusumma

6. Osakekohtainen tulos

Tilikauden voitto /tappio

Osakkeiden määrä tilikauden aikana keskimäärin

7. Osakekohtainen tulos ilman konserniliikearvon poistoja

Tilikauden voitto/tappio + konserniliikearvon poisto

Osakkeiden määrä tilikauden aikana keskimäärin

8. Hallinnoitavat varat (AUM)

Hallinnoitavat varat sisältävät asiakkaiden suorat sijoitukset sijoitusrahastoihin, strukturoituihin tuotteisiin, yritysrahoitukseen ja säästö- ja sijoitusvakuutuksiin (Hallinnoitavien varojen laskennassa ei ole päällekkäisyyttä eri sijoituskohteiden välillä.)

Rikasta *elämää*

ALEXANDRIA