

Suomikori Booster 2

Osakekorisidonnainen sertifikaatti

Kohde-etutena osakekori: Fortum, Nokian Renkaat ja YIT

Osakekorin kurssinousu 180 %:n kertoimella (alustava)¹

Suoja osakekorin enintään 40 %:n kurssilaskua vastaan²

Ei pääomasuojaa

Sijoitusaika noin 5 vuotta

Liikkeeseenlaskija ING Bank N.V.

Sijoituksen täydelliset ja sitovat liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot sekä liikkeeseenlaskijan 28.6.2013 päivätty ohjelmaesite "Base Prospectus for the issuance of Medium Term Notes and Inflation Linked Notes" täydennyksineen sekä 5.7.2013 päivätty ohjelmaesite "Base Prospectus for the issuance of Index Linked Notes" täydennyksineen ovat saatavissa Alexandriasta ja osoitteesta www.alexandria.fi/suomibooster2. Merkintäaika voidaan päättää ennenaikaisesti, mikäli liikkeeseenlaskun ehtojen turvaaminen sitä vaatii. (1) Tuottoeroin 180 % on alustava ja se vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasoon 160 %. (2) Sertifikaattiin liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä.



Yleiskuva sertifikaatista

Sertifikaatin tuotto määräytyy Fortumin, Nokian Renkaiden ja YIT:n muodostaman osakekorin ("osakekori") kehityksen perusteella. Sertifikaatti tarjoaa nousumarkkinassa osakekorin kurssinousun alustavasti 180 %:n tuottokertoimella ja laskumarkkinassa suojan osakekorin enintään 40 %:n kurssilaskua vastaan.¹

■ **Kohdeyhtiöillä potentiaalia kurssinousuun.** Yhtiöitä yhdistävät vahva markkina-asema ja samalla osakemarkkina selvästi heikompi viimeaikainen kurssikehitys. Osakekorin kurssikehitys on jäänyt jälkeen Helsingin pörssin kurssikehityksestä vuoden ajanjaksolla 38 %-yksikköä ja kahden vuoden ajanjaksolla 50 %-yksikköä (vertailu OMX Helsinki 25-indeksiin 21.3.2014 tilanteessa).

■ **Korkea tuottokerroin.** Sijoittaja hyötyy osakekorin mahdollisesta kurssinoususta 180 %:n kertoimella (alustava). Maksimituottoa ei ole rajattu.¹

■ **Suoja 40 %:n kurssilaskua vastaan.** Sijoituksen riskiä pienentää suoja osakekorin enintään 40 %:n kurssilaskua vastaan. Osakekori saa käydä alempanakin ennen sijoitusajan loppua ilman vaikutusta erääntymisarvoon.¹

■ **Ei pääomasuojaa / liikkeeseenlaskijariski.** Jos osakekori on sijoitusajan lopussa laskenut lähtötasostaan yli 40 %, menettää sijoittaja nimellispääomaa yksi yhteen osakekorin kurssilaskun suhteessa. Sertifikaattiin liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä (katso "Liikkeeseenlaskijariski") eikä merkintäpalkkio kuulu edellä kuvatun kurssilaskulle ehdollisen suojan piiriin.

Osakekori, historiallinen kehitys 2009 - 2014



Bloomberg, viiden vuoden aikasarja 21.3.2009 - 21.3.2014, skaalattu alkamaan arvosta 100. Sijoitus sertifikaattiin ei ole sama asia kuin suora sijoitus osakekoriin eikä kuvan suojataso ole sama kuin sertifikaatille 16.5.2014 määräytyvä suojataso. Huomaa, että historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta kehityksestä.

Sijoitustuotteen pääpiirteet (jatkuu sivulla 7)

Tyyppi	Pääomasuojaamaton osakekorisidonnainen sertifikaatti
Sijoitusaika	Noin 5 vuotta
Liikkeeseenlaskija	ING Bank N.V. (luottoluokitus: Moody's A2 / S&P A / Fitch A+)
Kohde-etuus	Osakekori, jonka muodostavat tasapainoin Fortum, Nokian Renkaat ja YIT
Tuottokerroin	180 % (alustava) ¹
Merkintähinta	1 000 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 100 % sertifikaatin nimellisarvosta
Merkintäpalkkio	20 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 2 % sertifikaatin nimellisarvosta
Vähimmäissijoitus	5 sertifikaattia, tätä suuremmat sijoitukset 1 sertifikaatin erissä
Aikataulu	Merkintäaika 1.4. - 2.5.2014. Maksupäivä 2.5.2014 ²

(1) Tuottokerroin 180 % on alustava ja se vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasoon 160 %.

(2) Merkintäaika voidaan päättää ennenaikaisesti, mikäli liikkeeseenlaskun ehtojen turvaaminen sitä vaatii.

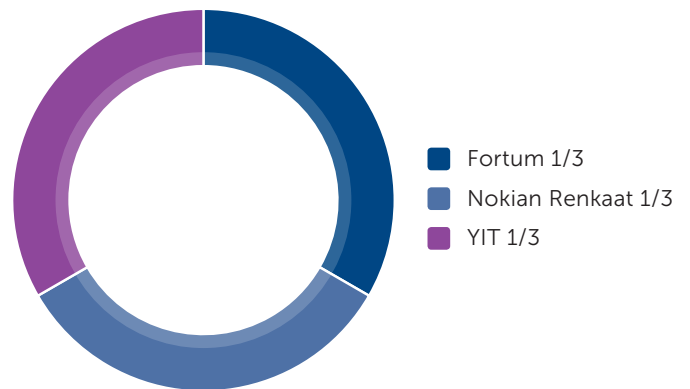
Sijoituksen tuotto perustuu Fortumin, Nokian Renkaiden ja YIT:n osakkeiden kurssikehityksistä tasapainoin laskettavaan osakekorin kehitykseen. Osakekorin yhtiöt esitellään taulukossa alla ja tarkemmin yhtiökuvauksissa.

Sertifikaatin tuotonlaskennassa osakkeiden osinkoja ei huomioida, mutta odotetut osinkotuotot on huomioitu ehdoissa tuottokerrointa nostavana tekijänä.

Yhtiöiden perustietoja

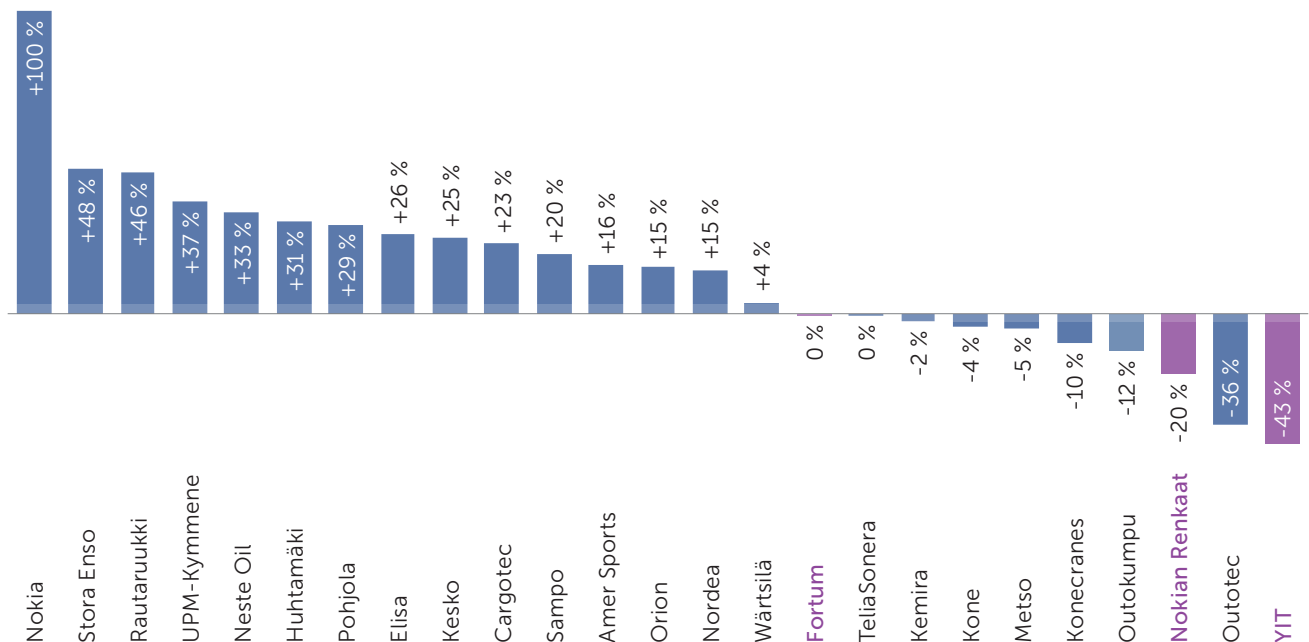
(EUR)	Fortum	Nokian Renkaat	YIT
Pörssikurssi	15,85	28,95	7,29
Markkina-arvo	14,1 mrd	3,9 mrd	0,9 mrd
P/E-luku	15,2	12,6	8,7
P/B-luku	1,4	2,8	1,5
Liikevaihto	6,1 mrd	1,5 mrd	1,9 mrd
Liiketulos	1,7 mrd	0,4 mrd	0,2 mrd
Henkilöstö	10 200	4 200	6 200
Lisätieto	www.fortum.fi	www.nokian-renkaat.fi	www.yit.fi

Osakekorin yhtiöpainot



Lähde: Bloomberg 21.3.2014 ja yritysten tilinpäätökset 2013. P/E-luku tarkoittaa osakekurssin ja 12kk ennustetun osakekohtaisen tuloksen suhdetta. P/B-luku tarkoittaa osakekurssin ja oman pääoman suhdetta.

OMX Helsinki 25, indeksin osakkeiden 12 kuukauden kurssimuutokset



Lähde: Bloomberg, vuoden kurssimuutos 21.3.2013 - 21.3.2014. Huomaa, että historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta kehityksestä.



Tuoton määräytyminen

Eräpäivänä takaisinmaksettava määrä riippuu osakekorin osakkeiden kehityksestä. Mahdollisia lopputulemia on kolme:

1. Erääntyminen tuotolla: Jos osakekorin tuotto on positiivinen, maksetaan nimellispääoman lisäksi osakekorin tuotto kerrottuna tuottokertoimella.

2. Erääntyminen nimellisarvoisena: Jos osakekorin tuotto on negatiivinen, mutta samalla enintään 40 % negatiivinen, erääntyy sertifikaatti nimellisarvoisena.

3. Erääntyminen alle nimellisarvoon: Jos osakekorin tuotto on alle -40 %, sijoittaja menettää pääomaa yksi yhteen osakekorin tuoton suhteessa.

Osakekorin tuotto = Keskiarvo osakekorin osakkeiden kurssimuutoksista alku- ja loppuarvojen välillä. Osakekorin osakkeiden alkuarvot määritetään 16.5.2014 ja loppuarvot 16.5.2019.

Tuottokerroin = Alustavasti 180 %, vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasoon 160 %.

Kuvaus tuoton määräytymisestä ei huomioi liikkeeseenlaskijariskiä eikä verovaikutuksia.

Havainnollistus tuoton määräytymisestä (esimerkissä oletetaan alustava tuottokerroin 180 %)

Osakekori		Sertifikaatti	
Tuotto ¹	Tuotto, p.a.	Tuotto	Tuotto, p.a.
100 %	14,6 %	174,5 %	22,0 %
75 %	11,6 %	130,4 %	17,9 %
50 %	8,3 %	86,3 %	13,0 %
25 %	4,5 %	42,2 %	7,2 %
0 %	0,0 %	-2,0 %	-0,4 %
-25 %	-5,5 %	-2,0 %	-0,4 %
-40 %	-9,6 %	-2,0 %	-0,4 %
-41 %	-9,9 %	-42,2 %	-10,2 %
-50 %	-12,8 %	-51,0 %	-13,1 %

Taulukko huomioi 2 %:n merkintäpalkkion. Osakekorin tuottoa kuvaavat luvut ovat ainoastaan esimerkinomaisia eivätkä kuvasta sen historiallista tai odotettua kehitystä. Tuottokerroin 180 % on alustava ja se vahvistetaan vähintään tasolle 160 %. Mikäli tuottokerroin on alle alustavan tason, lopullinen tuotto on pienempi kuin laskentaesimerkissä. (1) Osakekorin tuotto sertifikaattiehtojen mukaisesti. Taulukko ei huomioi liikkeeseenlaskijariskiä eikä verovaikutuksia.



Tietoa osakekorin yhtiöistä

Fortum

Fortum on Pohjoismaiden ja Itämeren alueen johtavia energiayhtiöitä, jonka pääliiketoiminta muodostuu sähkön ja lämmön tuotannosta, myynnistä sekä jakelusta. Yhtiön vuoden 2013 liikevaihdosta 74 % tuli Pohjoismaista, 19 % Venäjältä ja 7 % muista maista. Venäjälle Fortum on investoinut viime vuosina voimakkaasti, ja lähivuosien tulosnäkyvää tukee Venäjän kilpailulle avautuneet sähkömarkkinat. Parhainta tulospotentiaalia rasittaa kuitenkin ruflan historiallisen voimakas devalvoituminen euroa vastaan, mikä on jo heijastunut Fortumin osakkeen viime aikojen kurssikehityksessä.

Fortum on perusprofiililtaan valtio-omisteinen, vakaan kannattavuuden ja hyvän tulosennustettavuuden osinkoyhtiö. Yhtiö aloitti viime vuonna sähkönjakeluverkkojensa myynnin ja kertoi viime vuoden lopulla sähkönsiirtoliiketoimintonsa myynnistä Suomessa. Julkistettu kauppahinta oli 2,55 miljardia euroa, mikä oli odotuksiin nähden ylälaidalla. Ruotsin ja Norjan verkkojen myynnin odotetaan tapahtuvan myös lähitulevaisuudessa.

Fortumin osakekurssi on kehittynyt selkeästi heikommin suhteessa Helsingin pörssin yleiseen kehitykseen kesästä 2012 lähtien.

Nokian Renkaat

Nokian Renkaat on Pohjoismaiden suurin rengasvalmistaja, jonka erityisosaaminen on talvirenkaissa ja muissa korkealaatuisissa ja -katteisissa renkaissa. Vuonna 2013 Venäjä muodosti noin 34 % yhtiön liikevaihdosta. Nokian Renkaat on ainoa suurista rengasvalmistajista, jolla on merkittävän mittaluokan rengastuotantoa Venäjällä. Laajan ja kilpailuetua antavan jakeluverkkonsa ansiosta yhtiö onnistunut tasaaisesti kasvattamaan markkinaosuuttaan sekä länsi- että itämarkkinoilla.

Nokian Renkaiden loppuvuosi 2013 sujui markkinaodotuksia paremmin ja näkymät kuluvalle tilikaudelle ovat edelleen vakaat, mikä on hälventänyt sijoittajien pahimpia pelkoja tulosvauhdin hidastumisesta. Yhtiön kannattavuuskehitys on ollut verrokkiyhtiöitä myönteisempää mm. alentuneiden raaka-ainekustannusten, Venäjän tuotannon lisääntyneen osuuden ja verraten hyvänä säilyneen renkaiden keskimyyntihinnan ansiosta.

Epävarmuustekijöitä Nokian Renkaille ovat Venäjän talouskasvun hidastuminen ja ruflan kurssin heikko kehitys, mitkä ovat viime aikoina heijastuneet voimakkaasti yhtiön osakekurssissa. Osake on halventunut vuoden vaihteesta 17 %. Vaikka ruflan heikentyemisellä on yhtiölle negatiivista vaikutusta, on huomionarvoista, että Nokian Renkaiden

henkilöautorengastuotannosta lähes 80 % tapahtuu Venäjällä, ja pääosa tuotantokustannuksista kertyy ruplissa. Ruflan heikentyminen on siten myönteistä Venäjältä vientiin suuntautuissa tuotteissa.

YIT

YIT on Suomen suurin asuntojen rakentaja ja nykyisin myös Venäjän suurin ulkomainen asuntorakentaja. Yhtiö on lisäksi kotimaisittain tarkasteltuna suurimpia toimitila- ja infrastruktuurirakentajia. Venäjän liiketoiminta toi vuonna 2013 yli 20 % YIT:n kokonaisliikevaihdosta.

YIT:n osake on halventunut jo noin 28 % vuodenvaihteen tasoltaan. Merkittävän tasokorjauksen taustalla vaikuttaa paitsi yhtiön odotuksia heikommaksi jäänyt loppuvuoden tulos myös kotimaisen asuntorakentamisen vaisuna jatkuneet näkymät. Viime viikkoina sijoittajien keskuudessa korkeaksi kasvanut pelko Venäjällä toimivia suomalaisyhtiöitä kohtaan ja ruflan devalvoituminen euroa vastaan ovat lisäksi antaneet YIT:n kurssilaskulle uutta vauhtia. Negatiivisia uutisia on hinnoiteltu YIT:n osakekurssiin jo kohtuullisesti ja YIT on vahvasta markkina-asemastaan huolimatta jo koko sektorin halvimpia yhtiöitä. Liiketoiminnan vakaa kehitys rakennusmarkkinoiden laskusuhdanteessa on ollut johdolta erinomainen saavutus, ja antaa yhtiölle hyvän lähötason uuden noususuhdanteen jälleen käynnistytessä.

Venäjältä on muodostunut YIT:n kasvustrategian keihäänkärki ja se on viime vuosina kompensoinut kotimaisten rakennusmarkkinoiden heikkoutta. Venäjällä YIT:n asuntomyynti on jatkanut edelleen hyvässä vauhdissa (kasvua +6 % vuonna 2013). Asuntojen kysyntää on tukenut Venäjän alhainen työttömyys ja asuntolainamarkkinoiden myönteinen kehitys. Keskipitkän aikavälin kasvunäkymät Venäjän asuntorakentamisessa ovat niin ikään hyvät; asumisväljyys on vielä selvästi Länsi-Eurooppaa alhaisempi ja asuntojen kunto heikko, mikä luo tarvetta uusille laadukkaille asunnoille. Lisäksi keskiluokan osuus venäläisväestöstä kasvaa ja asuntokuntien lukumäärä lisääntyy.

Lähteet: yhtiöiden Internet-sivut ja Bloomberg 21.3.2014 osakekurssitietojen osalta.

€ Miten teen merkinnän?

1. Tutustu

Perehdy ennen sijoituksen tekemistä tämän markkinointimateriaalin lisäksi liikkeeseenlaskijan laatimiin sitoviin lainaehtoihin sekä ohjelmaesitteeseen täydennyksineen. Asiakirjat saat merkintäpaikoista tai verkkosivulta www.alexandria.fi/suomibooster2.

2. Merkitse

Täytä merkintäsitoumuslomake ja toimita se merkintäpaikkaan. Sijoituksen säilytys on maksutonta SEB:hen tätä tarkoitusta varten avattavalla arvo-osuustilillä. Merkintäaika päättyy **2.5.2014**.

3. Maksa

Tehdyt merkinnät maksetaan niitä merkittäessä. Maksu suoritetaan merkintäsitoumuksessa annettujen ohjeiden mukaan kuitenkin viimeistään **2.5.2014**.

! Riskit

Sijoittamiseen liittyy aina taloudellinen riski ja sijoittaja vastaa itse omien sijoituspäätöksensä taloudellisista tuloksista ja veroseuraamuksista. Sijoittajan tulee ennen sijoituspäätöksen tekemistä varmistua siitä, että hän ymmärtää sijoitustuotteen ominaisuudet ja riskit. Sijoittajan edellyttään tutustuvan huolellisesti tähän markkinointimateriaaliin sekä liikkeeseenlaskijan laatimiin sitoviin liikkeeseenlaskukohtaisiin ehtoihin ja ohjelmaesitteeseen (dokumentit on yksilöity sivulla 7). Alla kuvataan ainoastaan lyhyesti sijoitukseen liittyvät keskeisimmät riskitekijät. Sijoitukseen ja sen liikkeeseenlaskijaan liittyviä riskejä on kuvattu tarkemmin liikkeeseenlaskijan tarjousasiakirjoissa.

Markkinariski

Sertifikaatti ei ole pääomasuojattu, vaan sijoittaja kantaa riskin kohde-etuuden eli tässä osakekorin epäedullisesta kurssikehityksestä. Sijoittaja voi jäädä ilman tuottoa ja lisäksi menettää sijoittamansa pääoman kokonaan tai osittain. Kohde-etuuden tulevasta kehityksestä ei voida antaa takeita. Sijoitus ei vastaa suoraa sijoitusta kohde-etuuteen.

Liikkeeseenlaskijariski

Sijoitukseen liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä. Liikkeeseenlaskijan maksukyvyttömyys voi johtaa sijoitetun pääoman ja/tai tuoton menettämiseen kokonaan tai osittain. Sijoittajan tulee ennen sijoituspäätöstä tehdessään kiinnittää huomiota liikkeeseenlaskijan taloudelliseen asemaan ja luottokelpoisuuteen. Sijoitus ei kuulu talletussuojan piiriin eikä sille ole asetettu erillistä vakuutta.

Korkoriski

Yleisen korkotason ja liikkeeseenlaskijan luottoriskilisen muutoksilla on vaikutus sijoituksen arvoon sijoitusaikana. Yleisen korkotason tai luottoriskilisen noustessa sijoitukseen sisältyvän korko-osan arvo voi laskea. Vastaavasti korkotason tai luottoriskilisen laskiessa sijoitukseen sisältyvän

korko-osan arvo voi nousta. Korkoriski voi toteutua vain, jos sijoitus myydään ennen eräpäivää.

Jälkimarkkinariski

Mikäli sijoittaja haluaa myydä sijoituksensa ennen eräpäivää, tapahtuu myynti sen hetkiseen jälkimarkkinahintaan, joka voi olla suurempi tai pienempi kuin sijoitettu pääoma. Sijoittajalle voi näin ollen koitua tappioita myydessään sijoituksen jälkimarkkinoilla. Liikkeeseenlaskija antaa vähintään 5 kpl erälle päivittäisen takaisinostohinnan normaaleissa markkinaolosuhteissa, mutta ei voi taata jälkimarkkinoita. Jälkimarkkinat voivat poikkeuksellisissa markkinaolosuhteissa olla epälikvidit tai kaupankäynti voi olla tilapäisesti mahdotonta. Sijoitusta ei edellä mainituista syistä suositella, mikäli sijoitettuja varoja todennäköisesti tarvitaan ennen eräpäivää. Sijoituksen jälkimarkkinahintaan vaikuttavat juoksuaikana jäljellä olevan sijoitusajan lisäksi muun muassa kohde-etuuden ja sen volatiliiteetin, yleisen korkotason sekä liikkeeseenlaskijan luottoriskilisen kehittyminen.

Riski ennenaikaisesta takaisinmaksusta ja ehtojen korjaamisesta

Liikkeeseenlaskija voi sijoituksen ehdoissa mainituissa erityistapauksissa lunastaa sijoituksen takaisin ennen sen eräpäivää (esimerkiksi olennaisen lakimuutoksen johdosta) tai korjata sijoituksen ehtoja (esimerkiksi kohde-etuuden laskennan päättyessä) ilman sijoittajan erillistä suostumusta. Ei voida taata, etteivät yllä mainitut muutokset ole epäedullisia sijoittajan näkökulmasta. Ennenaikainen takaisinmaksu voi aiheuttaa pääomatappion sijoittajalle.

Verotusriski

Sijoituksen verotuksellinen ja lainsäädännöllinen asema voivat muuttua sijoitusaikana ja tätä kautta vaikuttaa sijoittajan nettotuottoon. Alexandria ei toimi asiakkaan veroasiantuntijana.

! Tärkeää tietoa

Merkintäpaikat

Alexandria Pankkiiriliike Oyj (Y-tunnus 1063450-9) ja sen sidonnaisasiamiehet (yhdessä "Alexandria Pankkiiriliike"), Eteläesplanadi 22 A, 00130 Helsinki, puhelin 09 4135 1300 (vaihe). Alexandria Pankkiiriliikkeen muut 21 toimipaikkaa yhteystietoineen löytyvät tämän markkinointimateriaalin takakannesta. Alexandria Pankkiiriliikkeen toimintaa valvoo Finanssivalvonta ja Alexandria Pankkiiriliike on sijoittajien korvausrahaston jäsen.

Alexandria Markets Oy (Y-tunnus 2510307-3) ja sen sidonnaisasiamiehet (yhdessä "Alexandria Markets"), Eteläesplanadi 22 A, 00130 Helsinki, puhelin 09 4135 1300 (vaihe), on osa Alexandria-konsernia. Alexandria Marketsin toimintaa valvoo Finanssivalvonta ja Alexandria Markets on sijoittajien korvausrahaston jäsen.

Lisää tietoa merkintäpaikoista (yhdessä "Alexandria") on saatavissa osoitteesta www.alexandria.fi.

Tarjouksen toteutus ja rajoitukset

Ehtona liikkeeseenlaskun toteutumiselle on vähintään 160 %:n tuottokerroin. Liikkeeseenlaskijalla ja Alexandrialla on lisäksi oikeus peruuttaa liikkeeseenlasku. Mikäli liikkeeseenlasku perutaan, Alexandria tiedottaa sijoittajia tarjouksen peruuntumisesta ja merkintämaksut palautetaan sijoittajille korotta.

Myyntirajoitus

Tätä tarjousta ei kohdisteta sellaisille henkilöille tai sellaisiin valtioihin, joissa tarjouksen tekeminen on lainvastaista. Tätä materiaalia ei saa jaella maissa, joissa jakelu tai tiedottaminen on ristiriidassa kyseisen maan lakien kanssa. Erityisesti, tätä materiaalia ei saa levittää Yhdysvaltoihin eikä yhdysvaltalaisille vastaanottajille. Liikkeeseenlaskija ja Alexandria edellyttävät, että tämän materiaalin haltuunsa saavat henkilöt tutustuvat tällaisiin rajoituksiin ja noudattavat niitä.

Peruutusoikeus ja esitteen täydennykset

Merkintä on sitova, eikä sijoittajalla ole oikeutta peruuttaa sitä. Mikäli Alexandria joutuu hylkäämään sitoumuksen sijoittajasta johtuvasta syystä, on sijoittaja velvollinen korvaamaan Alexandrialle aiheutuneet kustannukset ja tappion. Alexandrialla on oikeus hylätä merkintä harkintansa mukaan (esimerkiksi, jos merkintämaksua ei ole vastaanotettu ajoissa). Mikäli kuitenkin liikkeeseenlaskija julkistaa ohjelmaesitteen tai sertifikaattiehtojen täydennyksen merkintäaikana, on sijoittajalla oikeus perua merkintäsitoumuksensa ilmoittamalla tästä kirjallisesti Alexandrialle kahden pankkipäivän kuluessa täydennyksen julkistamisesta Alexandrian verkkosivuilla: www.alexandria.fi/suomibooster2.

Kannustimet ja palkkiot

Alexandria Markets voi maksaa palkkiota sijoituksen myynnistä kolmannelle osapuolelle. Asiakkaan kustannus sijoituksen hankkimisesta ei riipu siitä, ostaako asiakas sijoituksen Alexandria Marketsilta tai kolmannelta osapuolelta. Alexandria Markets saa liikkeeseenlaskijalta palkkiota tuotteen myymisestä (tuotekohtainen strukturointikustannus on yksilöity sivulla 7).

Markkinointimateriaali

Tämän markkinointimateriaalin on laatinut Alexandria Markets. Liikkeeseenlaskija tai sen lähipiiritahot eivät ole missään vastuussa tämän markkinointimateriaalin sisällöstä. Mikäli markkinointimateriaalin ja liikkeeseenlaskijan sitovien ehtojen välillä ilmenee ristiriita, ovat liikkeeseenlaskijan ehdot aina etusijalla. Markkinointimateriaalista ilmenevät tuotteeseen liittyvät tiedot muodostavat vain yhteenvedon, eivätkä muodosta tuotteen täydellistä kuvausta. Materiaalin tekijänoikeus ja muut immateriaalioikeudet kuuluvat Alexandria Marketsille ja kaikki oikeudet on pidätetty kaikissa maissa.

Verotus

Tässä kuvataan lyhyesti sertifikaatin tämänhetkistä verotusta Suomessa yleisesti verovelvollisen luonnollisen henkilön osalta (katso "Verotusriski"). Sertifikaatille maksettavaa tuottoa käsitellään verotuksessa veronalaisena muuna pääomatulona tuloverolain (30.12.1992/1535) mukaisesti. Sertifikaatille maksettavasta tuotosta toimitetaan ennakonpidätys, jonka suuruus on tällä hetkellä 30 %. Liikkeeseenlaskijan ollessa ulkomainen, korkotulon lähdeverosta annetun lain (28.12.1990/1341) säännökset eivät sovellu. Mikäli sijoittaja myy sertifikaatin ennen eräpäivää, luovutus käsitellään verotuksessa luovutusvoittoa ja -tappiota koskevien säännösten mukaisesti. Alexandria tai liikkeeseenlaskija ei toimi asiakkaan veroasiantuntijana (katso "Verotusriski").

Liikkeeseenlaskijan vastuunrajoitus

The following information has not been prepared or verified by ING Bank N.V.. Neither ING Bank N.V. or its affiliates nor any of their respective directors, officers, or agents makes any representation or warranty, or accepts any responsibility or liability, to any party in relation to any whole or part of such information

Sijoitustuotteen pääpiirteet

Tärkeitä päivämääriä

Merkintäaika	1.4. - 2.5.2014
Maksupäivä	2.5.2014
Liikkeeseenlaskupäivä	16.5.2014
Eräpäivä	30.5.2019

Sertifikaatti

Tyyppi	Yleisön merkittäväksi tarkoitettu pääomasuojaamaton sertifikaatti
Liikkeeseenlaskija	ING Bank N.V. (luottoluokitus: Moody's A2 / S&P A / Fitch A+)
Liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot ja ohjelmaesite	Merkintäpaikoista tai osoitteesta www.alexandria.fi/suomibooster2 saatavilla olevat 1.4.2014 päivätyt liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot, 28.6.2013 päivätty ohjelmaesite "Base Prospectus for the issuance of Medium Term Notes and Inflation Linked Notes" täydennyksineen sekä 5.7.2013 päivätty ohjelmaesite "Base Prospectus for the issuance of Index Linked Notes" täydennyksineen.
Merkintäpaikat	Alexandria Pankkiiriliike Oyj, Alexandria Markets Oy sekä niiden sidonnaisasiamiehet
Etuoikeusasema ja vakuus	Etuoikeusasema sama kuin liikkeeseenlaskijan muilla vakuudettomilla velkasitoumuksilla
Nimellisarvo	1 000 euroa / sertifikaatti
Merkintähinta	1 000 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 100 % sertifikaatin nimellisarvosta
Merkintäpalkkio	20 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 2 % sertifikaatin nimellisarvosta
Vähimmäissijoitus	5 sertifikaattia, tätä suuremmat sijoitukset 1 sertifikaatin erissä
Strukturointikustannus	Merkintähinta sisältää vuotuisen strukturointikustannuksen arviolta 1,0 % p.a. nimellisarvolle laskettuna ja perustuen 21.3.2014 tilanteeseen. Kustannus sisältyy merkintähintaan eikä sitä vähennetä eräänymisarvosta. Ei hallinnointipalkkiota.
Säilytysjärjestelmä	Euroclear Finland Oy
ISIN-koodi	FI4000088174
Pörssilistaus	Listautusta haetaan Luxemburgin pörssiin, jos listautumisedellytykset täyttyvät.
Jälkimerkkinä	Liikkeeseenlaskija tarjoaa sijoitukselle normaaleissa markkinaolosuhteissa päivittäisen jälkimerkkinän vähintään 5 kappaleen erälle (katso "Jälkimerkkinäriski").



Tämän strukturoidun sijoitustuotteen riskiluokitus on osa Suomen Strukturoitujen Sijoitustuotteiden yhdistys ry:n jäsenilleen suosittelemaa strukturoitujen sijoitustuotteiden kolmiportaista riskiluokitusta. Riskiluokitus kuvaa karkeasti sijoitustuotteeseen liittyvää riskitasoa. Riskiluokitus ei poista sijoittajan velvollisuutta perehtyä huolellisesti tähän markkinointiesitteeseen, tuotekohtaisiin ehtoihin ja mahdolliseen ohjelmaesitteeseen ja niissä mainittuihin riskeihin. Sijoittaja vastaa aina itse omien sijoituspäätöstensä taloudellisista vaikutuksista. Lisätietoja riskiluokituksesta yhdistyksen Internet-sivuilta www.sijoitustuotteet.fi.

Strukturoidut sijoitustuotteet, joissa nimellispääoman palautus riippuu markkinoiden kehityksestä kuten esim. viiteyhtiöiden osakkeiden markkina-arvon kehityksestä tai viiteyhtiöiden luottovastuutapahtumien lukumäärästä sekä liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä. Mahdollinen nimellispääoman palautus ei kata ylikurssia eikä sijoittajan maksamia palkkioita ja kuluja. Liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukykyyn liittyvä riski on kuvattu tässä markkinointiesitteessä.

Sijoitustuotteen pääpiirteet

Tuotonlaskenta

Kohde-etuus ("Osakekori")	i	Osake	Bloomberg-koodi	Paino
	1	Fortum Oyj	FUM1V FH Equity	1/3
	2	Nokian Renkaat Oyj	NRE1V FH Equity	1/3
	3	YIT Oyj	YTY1V FH Equity	1/3
Erääntymisarvo		1) Jos Osakekorin tuotto on vähintään -40 %, erääntyy sertifikaatti arvoon: Nimellisarvo + Nimellisarvo x Tuottokerroin x Maksimi (0%, Osakekorin tuotto)		
		2) Jos Osakekorin tuotto on pienempi kuin -40 %, erääntyy sertifikaatti tappiollisena arvoon: Nimellisarvo + Nimellisarvo x Osakekorin tuotto		
Tuottokerroin		180 % (alustava, vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasoon 160 %)		
Osakekorin tuotto		$\sum_{i=1}^3 \text{Paino}_i \times \text{Osakkeen tuotto}_i$		
Osakkeen tuotto _i		Osakkeen loppuarvo _i / Osakkeen alkuarvo _i - 1		
Osakkeen alkuarvo _i		Osakkeen i päivän päätösarvo 16.5.2014 tai määrittämissä päivinä seuraavana kaupankäyntipäivänä		
Osakkeen loppuarvo _i		Osakkeen i päivän päätösarvo 16.5.2019 tai määrittämissä päivinä seuraavana kaupankäyntipäivänä		

Alexandria Pankkiiriliike Oyj

Vuonna 1996 perustettu Alexandria Pankkiiriliike Oyj on yksi Suomen suurimmista sijoituspalveluyhtiöistä. Alexandria-konsernin muodostavat Alexandria Pankkiiriliike, Alexandria Rahastoyhtiö sekä strukturoituihin sijoitustuotteisiin erikoistunut Alexandria Markets. Palveluksessamme on noin 250 sijoitusalan ammattilaista 22 paikkakunnalla.

Ota yhteyttä

Soita asiakaspalveluumme tai ota yhteyttä suoraan lähimpään toimipisteeseemme.

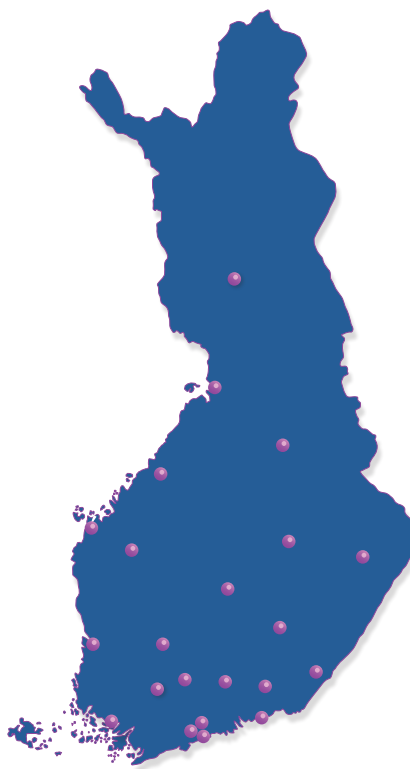


0200 10 100

(pvm/mpm)
ma-to klo 9:00-16:30
pe klo 9:00-16:00



info@alexandria.fi
paikkakunta@alexandria.fi
etunimi.sukunimi@alexandria.fi



Alexandrian toimipisteet

Espoo

Hevosenkentä 3
02600 Espoo
Puh. (09) 252 204 00

Forssa

Hämeentie 7
30100 Forssa
Puh. 0200 10 100

Helsinki

Eteläesplanadi 22 A
00130 Helsinki
Puh. (09) 413 513 00

Hämeenlinna

Sibeliuksenkatu 5
13100 Hämeenlinna
Puh. (03) 682 03 00

Joensuu

Kauppakatu 34
80100 Joensuu
Puh. (013) 611 09 00

Jyväskylä

Kauppakatu 41 B 13
40100 Jyväskylä
Puh. (014) 449 78 70

Kajaani

Kauppakatu 34 A 5
87100 Kajaani
Puh. (08) 879 02 00

Kokkola

Torikatu 31 A
67100 Kokkola
Puh. (06) 868 09 00

Kotka

Tornatorintie 3
48100 Kotka
Puh. (05) 353 64 00

Kouvola

Keskikatu 9
45100 Kouvola
Puh. (05) 320 12 00

Kuopio

Puijonkatu 22 B
70100 Kuopio
Puh. (017) 580 55 00

Lahti

Rautatienkatu 20 A 3
15110 Lahti
Puh. (03) 525 20 00

Lappeenranta

Valtakatu 49
53100 Lappeenranta
Puh. (05) 415 64 00

Mikkeli

Hallituskatu 7 A 11
50100 Mikkeli
Puh. (015) 7600 071

Oulu

Pakkahuoneenkatu 15 A
90100 Oulu
Puh. (08) 870 56 00

Pori

Eteläkauppatori 4 B
28100 Pori
Puh. (02) 529 90 40

Rovaniemi

Koskikatu 27 B
96100 Rovaniemi
Puh. (016) 319 20 00

Seinäjoki

Keskuskatu 12
60100 Seinäjoki
Puh. (06) 214 01 01

Tampere

Koskikatu 9
33100 Tampere
Puh. (03) 380 56 00

Turku

Kauppiaskatu 9 B
20100 Turku
Puh. (02) 416 56 00

Vaasa

Hovioik. puistikko 15 C
65100 Vaasa
Puh. (06) 361 03 01

Vantaa

Äyritie 24
01510 Vantaa
Puh. (09) 419 322 00

Enemmän vaihtoehtoja sijoittamiseen