

Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

Tuote

Tuotteen nimi	5 vuoden Quanto Booster Certificate -sertifikaatti, joka on kytketty Fortum Oyj:n osakkeeseen
Tuotteen tunnus	ISIN: FI4000440185
Tuotteen kehittäjä	Goldman Sachs International (lisätietoja osoitteesta http://www.gspriips.eu tai puhelimitse numerosta +442070510161)
Toimivaltainen viranomainen	Financial Conduct Authority, Yhdistynyt kuningaskunta
Asiakirjan päiväys	19.5.2020 17.47 Helsingin paikallista aikaa

Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.

Mikä tämä tuote on?

Typppi	Tuote on Englannin lain mukaisesti liikkeeseen laskettu sertifikaatti. Se ei ole korkoa tuottava arvopaperi. Mikään taho ei takaa tuotteen kehittäjän maksuvelvoitteita.
Tavoitteet	Tuote tarjoaa mahdollisuuden pääoman kasvuun, eikä se tuota korkoa. Sijoittajan sijoitusajan päättyessä mahdollisesti saamasta tuotosta ei ole varmuutta, ja se riippuu Helsingin pörssissä listattujen Fortum Oyj:n kantaosakkeiden (ISIN: FI0009007132) arvonkehityksestä (kohde-etuus). Lisäksi sijoittaja ottaa riskin, että hänen sijoituksensa saattaa menettää arvonsa kokonaan tai osittain tuotteen sijoitusajan päättyessä. Tuotteen sijoitus aika päättyy viimeistään 7.7.2025. Kunkin sertifikaatin nimellisarvo on 1 000,00 euroa. Liikkeeseenlaskuhinta on 100,00 prosenttia nimellisarvosta. Tuote listataan Luxemburgin pörssiin (Main Segment). Takaisinmaksu erääntymispäivänä: Jokaiseen sijoittajan omistamaan sertifikaattiin sovelletaan 7.7.2025 seuraavaa: - Jos kohde-etuuden arvonkehitys 23.6.2025 on yhtä suuri tai suurempi kuin 80,00 prosenttia mutta yhtä suuri tai pienempi kuin 140 prosenttia, sijoittaja saa seuraavien määrien erotuksen: (i) 4 000,00* euroa (eli 400,00 prosenttia tuotteen nimellismäärästä) kerrottuna kohde-etuuden arvonkehityksellä 23.6.2025 ja (ii) 3 000** euroa. Jos tämä on kuitenkin pienempi kuin 1 000,00 euroa, sijoittaja saa 1 000,00 euroa. - Jos kohde-etuuden arvonkehitys 23.6.2025 on pienempi kuin 80,00 prosenttia, sijoittaja saa 1 000,00 euroa kerrottuna kohde-etuuden arvonkehityksellä 23.6.2025. <u>Muussa tapauksessa</u> sijoittaja saa seuraavien määrien summan: (i) 1 600,00*** euroa (eli 160,00 prosenttia tuotteen nimellismäärästä) ja (ii) 1 000,00 euroa. * Tämä on indikatiivinen arvo. Todellinen arvo voi olla pienempi, mutta vähintään 3 300,00 euroa. Tuotteen kehittäjä määrittää todellisen arvon 23.6.2020 ajankohdan markkinaolosuhteet huomioiden. Todellinen arvo päivitetään tähän asiakirjaan kyseisenä ajankohtana. ** Tämä on indikatiivinen arvo. Todellinen arvo voi olla pienempi, mutta vähintään 2 300,00 euroa. Tuotteen kehittäjä määrittää todellisen arvon 23.6.2020 ajankohdan markkinaolosuhteet huomioiden. Todellinen arvo päivitetään tähän asiakirjaan kyseisenä ajankohtana. *** Tämä on indikatiivinen arvo. Todellinen arvo voi olla pienempi, mutta vähintään 1 320,00 euroa. Tuotteen kehittäjä määrittää todellisen arvon 23.6.2020 ajankohdan markkinaolosuhteet huomioiden. Todellinen arvo päivitetään tähän asiakirjaan kyseisenä ajankohtana. Kohde-etuuden arvonkehitys saadaan jakamalla kohde-etuuden päätöshinta 23.6.2025 100 prosentilla kohde-etuuden alkuperäisestä viitehinnasta. Kohde-etuuden alkuperäinen viitehinta on päätöshinta 23.6.2020. Tuotteen ehtojen mukaan tiettyjen poikkeuksellisten tapahtumien sattuessa (1) tuotteeseen saatetaan tehdä muutoksia ja/tai (2) tuotteen liikkeeseenlaskija saattaa eräännyttää tuotteen ennenaikaisesti. Tällaiset tapahtumat on määritelty tuotteen ehdoissa, ja ne liittyvät pääsääntöisesti kohde-etuuteen, tuotteeseen ja tuotteen kehittäjään. Ennenaikaisen eräännyttämisen yhteydessä mahdollisesti saatava tuotto todennäköisesti eroaa edellä esitetyistä vaihtoehdoista, ja se saattaa olla sijoitettua määrää pienempi.

Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida

Tuotetta on tarkoitus tarjota yksityissijoittajille, jotka	
1.	kykenevät tekemään harkittuja sijoituspäätöksiä, jotka pohjautuvat riittävään tietämykseen ja ymmärrykseen tuotteesta ja sen riskeistä ja tuottomahdollisuuksista sekä kokemukseen useisiin samankaltaisiin, markkinariskiltään vastaaviin tuotteisiin sijoittamisesta ja/tai sellaisten tuotteiden omistamisesta
2.	tavoittelevat pääoman kasvua, odottavat kohde-etuuden kehittyvän tuottoisasti, joiden sijoitushorisontti on jäljempänä esitetyn suositellun sijoitusajan mukainen ja jotka ymmärtävät, että tuote saattaa erääntyä ennenaikaisesti
3.	hyväksyvät riskin siitä, että liikkeeseenlaskija saattaa jättää tuotteeseen liittyvät velvollisuutensa maksamatta tai täyttämättä, mutta kykenevät muutoin kantamaan riskin sijoituksensa menettämisestä kokonaan
4.	ovat valmiita ottamaan mahdollisen tuoton saamiseksi jäljempänä esitetyn yleisen riski-indikaattorin mukaisen riskin
5.	hyödyntävät ammattimaista neuvontaa.

Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

Riski-indikaattori



← Vähäinen riski Suuri riski →



Riski-indikaattorissa oletetaan, että sijoittaja pitää tuotetta hallussaan 5 vuoden ajan. Sijoittaja ei välttämättä pysty myymään tuotettaan helposti tai hänen on myytävä tuotteensa hinnalla, joka vaikuttaa huomattavasti hänen saamaansa tuottoon.

Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle. Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 6, joka on toiseksi korkein riskiluokka. Siinä otetaan huomioon kaksi seikkaa: (1) markkinariski – jonka mukaan mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan korkealle tasolle – ja (2) luottoriski – jonka mukaan heikot markkinaolosuhteet vaikuttavat erittäin epätodennäköisesti kehittäjän kykyyn maksaa sijoittajalle. Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa. Jos sijoittajalle ei voida maksaa hänen saamisiaan, sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa.

Tuottonäkymät

Sijoitus 10 000,00 euroa					
Näkymät		1 vuosi	3 vuotta	5 vuotta (Suositeltu sijoitusaika)	
Stressinäkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen Keskimääräinen tuotto vuosittain	3 007,26 euroa -69,95 %	1 831,62 euroa -43,23 %	1 670,49 euroa -29,90 %	
Epäsuotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen Keskimääräinen tuotto vuosittain	4 297,41 euroa -57,05 %	2 795,82 euroa -34,63 %	2 463,07 euroa -24,28 %	
Kohtuullinen näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen Keskimääräinen tuotto vuosittain	8 642,73 euroa -13,58 %	9 407,05 euroa -2,02 %	10 000,00 euroa 0,00 %	
Suotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen Keskimääräinen tuotto vuosittain	13 553,25 euroa 35,56 %	20 834,34 euroa 27,74 %	26 000,00 euroa 20,89 %	

Tulevaa markkinakehitystä ei voida ennustaa tarkasti. Esitetyt näkymät antavat ainoastaan viitteellisen kuvan joistakin mahdollisista lopputuloksista viimeaikaisten tuottojen perusteella. Toteutuneet tuotot saattavat jäädä pienemmiksi. Tässä taulukossa esitetään rahamäärä, jonka sijoittaja voi saada takaisin seuraavien 5 vuoden aikana eri tuottonäkymien perusteella, kun oletuksena on 10 000,00 euron sijoitus. Esitetyt näkymät kuvaavat sitä, miten sijoitus voi tuottaa. Niitä voidaan verrata muiden tuotteiden näkymiin. Esitetyt näkymät ovat tulevaa tuottoa koskevia arvioita, jotka perustuvat saatuihin näyttöihin tämän sijoituksen arvon vaihtelusta, eivät tarkkoja indikaattoreita. Sijoittajan saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen ja sijoitusajan mukaan. Stressinäkömä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa, eikä siinä oteta huomioon tilanteita, joissa kehittäjä ei pysty maksamaan sijoittajalle. Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

Mitä tapahtuu, jos Goldman Sachs International on maksukyvytön?

Tämä tuote ei kuulu minkään sijoittajansuoja- tai takausjärjestelmän piiriin. Se merkitsee, että jos tuotteen kehittäjä on maksukyvytön, sijoittaja saattaa menettää sijoituksensa kokonaan.

Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Tuoton vähentymisellä (RIY) esitetään sijoittajan maksamien kokonaiskulujen vaikutus sijoittajan mahdollisesti saamaan tuottoon. Kokonaiskuluissa otetaan huomioon kertaluonteiset, jatkuvaluonteiset ja satunnaiset kulut. Tässä esitetyt summat ovat tuotteeseen itseensä liittyvät kumulatiiviset kulut kolmen eri sijoitusajan osalta. Ne sisältävät mahdollisia varhaiseen irtautumiseen liittyviä sakkoja. Lukujen oletuksena on 10 000,00 euron sijoitus. Luvut ovat arvioita ja voivat muuttua tulevaisuudessa.

Ajan myötä kertyvät kulut

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja näyttää tälle, millaisia vaikutuksia kaikilla kuluilla ajan myötä on sijoitukseen.

Sijoitus 10 000,00 euroa			
Näkymät	Eräännytettyäessä 1 vuoden kuluttua	Eräännytettyäessä 3 vuoden kuluttua	Eräännytettyäessä suositellun sijoitusajan päätteeksi
Kokonaiskulut	883,76 euroa	1 063,56 euroa	757,84 euroa
Vaikutus vuotuisen tuottoon (RIY)	8,84 %	3,55 %	1,45 %
Edellä olevassa taulukossa esitetyt kulut kuvaavat sitä, millainen vaikutus tuotteen odotettavissa olevilla kuluilla olisi sijoittajan saamaan tuottoon olettaen, että tuotteen tuottokehitys on kohtuullisen tuottonäkymän mukainen. Jos vaikutus sijoittajan saamaan tuottoon jätetään kyseisessä näkymässä huomioimatta, prosenttiosuutena tuotteen nimellisarvosta esitettyjen arvioitujen osallistumis- ja irtautumiskulujen			

arvioidaan olevan 9,12 prosenttia eräännyttävässä 1 vuoden kuluttua, 10,26 prosenttia eräännyttävässä 3 vuoden kuluttua ja 7,00 prosenttia eräännyttävässä suositellun sijoitusajan päätyttyä.

Kulujen rakenne

Jäljempänä olevassa taulukossa esitetään

- erityyppisten kulujen vuosittainen vaikutus tuottoon, jonka sijoittaja saattaa saada suositellun sijoitusajan lopussa,
- eri kululuokkien merkitykset.

Taulukossa esitetään vaikutukset vuotuisen tuottoon.

Kertaluonteiset kulut	Osallistumiskulut	1,45 %	Kulujen vaikutus sisältyy jo hintaan. Tämä sisältää sijoittajan tuotteen jakelukustannukset.
	Irtautumiskulut	0,00 %	Ei sovellu.

Edellä olevassa taulukossa esitetyt kulut kuvaavat sitä, miten ajan myötä kertyvien kulujen taulukossa esitetty tuoton vähentyminen (RIY) jakaantuu suositellun sijoitusajan päätyttyä. Tuotteen todellisten arvioitujen kulujen arvioidaan jakautuvan seuraavasti: osallistumiskulut 7,00 prosenttia ja irtautumiskulut 0,00 prosenttia.

Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

Suosittelun sijoitusajaksi: 5 vuotta

Tuotteen suositeltu sijoitusajaksi on 5 vuotta, koska tuote on suunniteltu pidettäväksi erääntymiseen saakka. Tuote saattaa kuitenkin erääntyä ennenaikaisesti autocal-tapahtuman tai poikkeuksellisen tapahtuman vuoksi. Sijoittajalla ei ole sopimusperusteista oikeutta eräännyttää tuotetta ennen sen erääntymistä. Tuotteen kehittäjällä ei ole velvollisuutta luoda tuotteelle jälkimarkkinoita, mutta kehittäjä saattaa tapauskohtaisesti ostaa tuotteen takaisin ennen sen erääntymistä. Tällöin tarjottu hinta perustuu osto- ja myyntihinnan erotukseen ja kuluihin, joita tuotteen kehittäjälle on mahdollisesti aiheutunut tuotteen suojausjärjestelyjen purkamisesta. Tuotteen sijoittajalle myynyt henkilö saattaa lisäksi veloittaa sijoittajalta välityspalkkion, kun sijoittaja myy tuotteen takaisin tuotteen kehittäjälle.

Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Tuotteesta neuvoja antavan tai tuotetta myyvän henkilön (kuten välittäjän) toiminnasta voi valittaa suoraan kyseiselle henkilölle. Tuotteesta ja/tai tuotteen kehittäjän toiminnasta voi tehdä valituksen sivustolla <http://www.gspriips.eu> annettujen ohjeiden mukaisesti. Valituksen voi tehdä myös kirjallisesti osoitteeseen Goldman Sachs International, PRIIP KID - Compliance Securities, Plumtree Court, 25 Shoe Lane, London, EC4A 4AU, United Kingdom tai sähköpostitse osoitteeseen gs-eq-priip-kid-compliance@gs.com.

Muut olennaiset tiedot

Kaikki tuotteeseen liittyvät muut asiakirjat, kuten liikkeeseenlaskuohjelmaan liittyvät asiakirjat, kaikki niiden täydennykset sekä tuotteen ehdot, ovat saatavissa maksutta pyydettyäessä tuotteen kehittäjältä. Jos tuote on laskettu liikkeeseen Euroopan unionin esitedirektiivin (direktiivi 2003/71/EY muutoksineen) mukaisesti, kyseiset asiakirjat ovat saatavissa myös osoitteessa <http://www.gspriips.eu> esitetyn mukaisesti.