

# Avaintietoasiakirja

## Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset tuotot ja tappiot ja, jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

## Tuote

**Tuotteen nimi:** Lääkeyhtiöt Kuponki Autocall

**ISIN:** FI4000312111

**PRIIP-tuotteen kehittäjän nimi:** Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ)

Lisätietoja saatavissa numerosta +46 771 62 10 00 tai osoitteesta [www.sebgroup.com](http://www.sebgroup.com)

**PRIIP-tuotteen kehittäjän toimivaltainen viranomainen avaintietoasiakirjan osalta:** Finansinspektionen, Box 7821, 103 97 Stockholm

**Avaintietoasiakirjan laatimispäivä:** 22.02.2018

**Olet ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.**

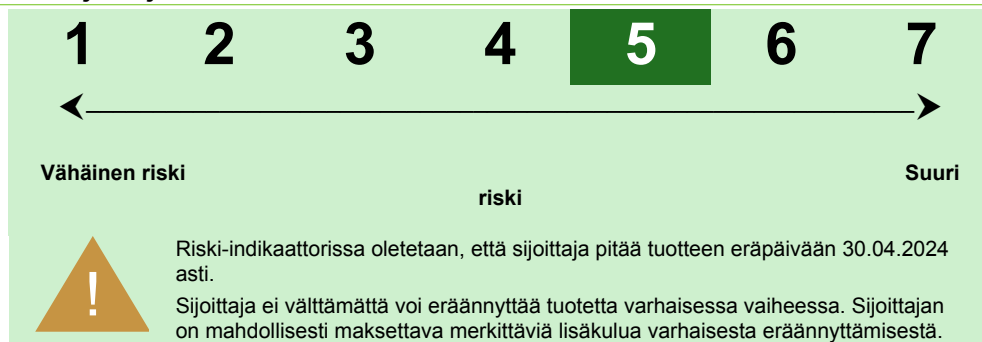
## Mikä tämä tuote on?

<b>Tyyppi</b>	Osakesidonnainen joukkovelkakirjalaina
<b>Tavoitteet</b>	Tuotto maksetaan mikäli huonoiten kehittynyt kohde-etuus saavuttaa rajatason havaintopäivänä. Tuotto on riippuvainen siitä monentenako havaintopäivänä rajataso saavutetaan. Maksamattomat tuotot jäävät muistiin ja voidaan maksaa mikäli rajataso ylitetään tulevina havaintopäivinä. Sijoitus ei ole pääomaturvattu. Nimellispääoma pienenee täysin huonoiten kehittyneen kohde-etuuden negatiivista kehitystä vastaavasti, mikäli Riskiraja alitetaan Loppuhavaintopäivänä. Tuotto on sidottu kohde-etuuden kehitykseen. Kohde-etuus voi olla eri valuutassa kuin nimellispääoma, mutta sijoitustuotteessa ei ole suoraa valuuttariskiä. Lähtöarvo on kohde-etuuden virallinen päätösarvo alkuhavaintopäivänä. Loppuarvo on kohde-etuuden virallinen päätösarvo loppuhavaintopäivänä.
<b>Valuutta</b>	EUR
<b>Nimellispääoma</b>	1 000 EUR
<b>Liikkeeseenlaskupäivä</b>	16.04.2018
<b>Liikkeeseenlaskuhinta</b>	100 %
<b>Kuponki</b>	9 %
<b>Riskiraja</b>	70 %
<b>Kuponkiraja</b>	70 %
<b>Erääntymistaso</b>	Vuosi 1: 100 % Lähtöarvosta Vuosi 2: 100 % Lähtöarvosta Vuosi 3: 100 % Lähtöarvosta Vuosi 4: 100 % Lähtöarvosta Vuosi 5: 100 % Lähtöarvosta Vuosi 6: 100 % Lähtöarvosta
<b>Kohde-etuus</b>	Orion Oyj B-osake, AstraZeneca PLC
<b>Havaintopäivä(t)</b>	12.04.2019, 16.04.2020, 16.04.2021, 13.04.2022, 14.04.2023, 16.04.2024,
<b>Loppuhavaintopäivä</b>	16.04.2024
<b>Eräpäivä</b>	30.04.2024

**Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitettu markkinoida** Tuote Lääkeyhtiöt Kuponki Autocall on suunnattu ei-ammattimaisille sijoittajille, joiden tavoitteena on korkea osallistumisaste ja tuotto. Lääkeyhtiöt Kuponki Autocall on tuote edistyneelle sijoittajalle, jolla on laaja tieto ja/tai kokemus sijoitustuotteista. Sijoittaja on valmis kantamaan tappiot (koko sijoitettuun pääomaan asti) eikä tarvitse sijoitukselleen pääomaturvaa. Riskiluokka-asteikolla 1 (turvallisuushakuinen; alhainen tuotto-odotus) - 7 (korkea riskinkantokyky; korkea tuotto-odotus) tuote Lääkeyhtiöt Kuponki Autocall sijoittuu riskiluokkaan 5.

## Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

Riski-indikaattori (SRI)



Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle.

Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 5, joka on keskiparha riskiluokka.

Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksistaan tai koko sijoituksensa.

Jos sijoittajalle ei voida maksaa hänen saamiaan, sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa.

Tuottoskenaariot

Sijoitus 10 000 EUR Skenaariot		1 vuosi	4 vuotta	30.04.2024 (Suositeltu sijoitusaika)
Stressiskenaario	Mahdollinen pääoma sijoittajalle kulujen jälkeen	EUR 1 693	EUR 1 866	EUR 2 471
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-83,07 %	-34,27 %	-20,67 %
Epäsuotuisa skenaario	Mahdollinen pääoma sijoittajalle kulujen jälkeen	EUR 9 863	EUR 7 347	EUR 5 739
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-1,37 %	-7,42 %	-8,78 %
Maltillinen skenaario	Mahdollinen pääoma sijoittajalle kulujen jälkeen	EUR 10 900	EUR 10 900	EUR 10 900
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	9,00 %	2,18 %	1,44 %
Suotuisa skenaario	Mahdollinen pääoma sijoittajalle kulujen jälkeen	EUR 11 708	EUR 13 504	EUR 15 400
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	17,08 %	7,80 %	7,41 %

Tässä taulukossa esitetään rahamäärä, jonka sijoittaja voi saada takaisin seuraavan eräpäivään 30.04.2024 aikana eri tuottonäkymien perusteella, kun oletuksena on 10 000 EUR:n sijoitus.

Esitetyt näkymät kuvaavat sitä, miten sijoitus voi tuottaa. Niitä voidaan verrata muiden tuotteiden näkymiin.

Esitetyt näkymät ovat tulevaa tuottoa koskevia arvioita, jotka perustuvat saatuihin näyttöihin tämän sijoituksen arvon vaihtelusta, eivät tarkkoja indikaattoreita. Sijoittajan saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen ja sijoitusajan mukaan.

Stressinäkömä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa, eikä siinä oteta huomioon tilanteita, joissa kehittäjä ei pysty maksamaan sijoittajalle.

Tätä tuotetta ei voida eräännyttää helposti. Tämä tarkoittaa, että sijoittajan tuottoa on vaikea arvioida, jos tämä eräännyttää sijoituksensa ennen suositellun sijoitusajan päättymistä. Sijoittaja ei joko voi eräännyttää sijoitustaan varhain tai varhaiseen eräännyttämiseen liittyviä korkeita maksuja tai suuria tappioita.

Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut.

Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

\* Laskelmissa on käytetty sopimuksen nimellisarvoa (tässä esimerkissä 10 000 EUR).

## Mitä tapahtuu, jos SEB on maksukyvytön?

Sijoittaja kantaa riskin siitä, että liikkeeseenlaskija ei pysty täyttämään velvollisuuksiaan tuotteen osalta esimerkiksi maksukyvyttömyydestä tai hallinnollisesta määräyksestä johtuen. Tuote ei ole talletussuojan piirissä. Näin ollen koko sijoitetun pääoman menettäminen on mahdollista.

## Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Vaikutus vuotuisen tuottoon –kohta kuvastaa sijoittajan maksamien kokonaiskulujen vaikutusta sijoituksen tuottoon. Kokonaiskuluissa otetaan huomioon kertaluonteiset, jatkuvaluonteiset ja satunnaiset kulut.

Tässä esitetyt summat ovat kyseisen tuotteen kumulatiiviset kulut kolme eri sijoitusaikaa. Ne sisältävät mahdollisia ennenaikaisen lunastuksen kuluja. Laskelmien oletuksena on 10 000 EUR sijoitus. Summat ovat arvioita ja voivat muuttua tulevaisuudessa.

#### Ajan myötä kertyvät kulut

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoa antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoa kyseisistä kuluista ja näyttää sijoittajalle, millaiset vaikutukset kaikilla kuluilla on sijoitukseen ajan myötä.

Sijoitus 10 000 EUR	Eräännyttävässä 1 vuoden kuluttua	Eräännyttävässä 4 vuoden jälkeen	Eräännyttävässä suositellun sijoitusajan päätteeksi
Kokonaiskulut	EUR 600	EUR 600	EUR 600
Vaikutus vuotuisen tuottoon	6,67 %	6,67 %	6,67 %

#### Kulujen rakenne

Jäljempänä olevassa taulukossa esitetään

- erityyppisten kulujen vuosittainen vaikutus tuottoon, jonka sijoittaja saattaa saada suositellun sijoitusajan lopussa
- eri kululuokkien merkitykset

#### Tässä taulukossa esitetään kulujen vaikutus vuotuisen tuottoon

Kertaluonteiset kulut	Osallistumiskulut	6,67 %	Hintaan jo sisältyvien kulujen vaikutus. Tämä on enimmäismäärä, jonka sijoittaja joutuu maksamaan. Sijoittaja voi joutua maksamaan vähemmän.
	Irtautumiskulut	0,00 %	Niiden kulujen vaikutus, jotka aiheutuvat sijoituksesta irtautumisesta sijoituksen erääntyessä.
Jatkuvaluonteiset kulut	Salkkutapahtumiin liittyvät kulut	0,00 %	Tuotteesta vastaavan tahon suorittamista kohteen olevien sijoitusten ostoista ja myynneistä aiheutuvien kulujen vaikutus.
	Muut jatkuvaluonteiset kulut	0,00 %	Tuotteesta vastaavan tahon sijoitusten hallinnasta vuosittain perimien kulujen vaikutus.

#### Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

Todellinen sijoitusaika voi vaihdella suotuisan/epäsuotuisan markkinakehityksen ja tuotteen rakenteen johdosta. Tuote on tarkoitettu pidettäväksi eräpäivään asti. Todellinen sijoitusaika voi vaihdella tuotteen rakenteen johdosta.

Tätä tuotetta ei voida eräännyttää helposti. Tämä tarkoittaa, että sijoittajan tuottoa on vaikea arvioida, jos tämä eräännyttää sijoituksensa ennen suositellun sijoitusajan päättymistä. Sijoittaja ei joko voi eräännyttää sijoitustaan varhain tai varhaiseen eräännyttämiseen liittyä korkeita maksuja tai suuria tappioita.

#### Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Tähän tuotteeseen tai saatuun palveluun liittyvät mahdolliset valitukset voi toimittaa seuraavan verkkosivun kautta <https://seb.se/kundservice/kundservice-privat/om-nagot-blivit-fel/klagomal> tai kirjallisesti osoitteeseen Kundrelationer, Bankärenden, SE-106 40 Stockholm.

#### Muut olennaiset tiedot

Tämän tuotteen oikeudellisen perustan muodostavat ainoastaan tuotteen lopullisissa ehdoissa sekä ohjelmaesitteessä sekä sen virallisissa täydennyksissä esitetyt tiedot. Saadaksesen täydellisen kuvan tästä tuotteesta, erityisesti tuotteen erityispiirteistä sekä siihen liittyvistä riskeistä, on sijoittajan luettava tuotteen lopulliset ehdot sekä tarvittaessa ohjelmaesite ja sen viralliset täydennykset. Kaikki asiakirjat ovat pyydettäessä saatavissa SEB:ltä ja ovat myös saatavilla verkkosivuilla [www.sebgroup.com](http://www.sebgroup.com).