

Suomikori Autocall

Osakekorisidonnainen sertifikaatti

Osakekorin Fortum, Nokian Renkaat, YIT kehitykseen sidottu pääomasuojaamaton sijoitus

Tuoton saamiseksi riittää osakekorin pysyminen nykytasollaan

Sijoitusaika 1-5 vuotta, vuosittainen mahdollisuus ennaikaiseen lunastukseen

Vuosittain kasvava tuotto 11 % (alustava)¹

Liikkeeseenlaskija ING Bank N.V.

Sijoituksen täydelliset ja sitovat liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot sekä liikkeeseenlaskijan 28.6.2013 päivätty ohjelmaesite "Base Prospectus for the issuance of Medium Term Notes and Inflation Linked Notes" täydennyksineen sekä 5.7.2013 päivätty ohjelmaesite "Base Prospectus for the issuance of Share Linked Notes and Participation Notes" täydennyksineen ovat saatavissa Alexandriasta ja osoitteesta www.alexandria.fi/suomikoriac. Merkintäaika voidaan päättää ennaikaisesti, mikäli liikkeeseenlaskun ehtojen turvaaminen sitä vaatii. (1) Kasvava tuotto 11 % on alustava ja se vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasoon 10 %.



Yleiskuva sertifikaatista

Suomikori Autocall -sertifikaatti on suunnattu sijoittajalle, joka uskoo Fortumin, Nokian Renkaiden ja YIT:n muodostaman osakekorin ("osakekori") pysyvän nykytasollaan tai nousevan sijoitusaikana, ja arvostaa mahdollisuutta varmistaa tuotto kesken sijoitusajan. Sertifikaatti ei ole pääomasuojattu.

- **Ennenaikainen lunastus ja tuotonvarmistus.** Jos osakekori on jonakin vuosittaisena havaintopäivänä vähintään lähtötasollaan, erääntyy sertifikaatti ennenaikaisesti tuoton kera.
- **Vuosittain kasvava tuotto.** Tuottoa kertyy jokaista kulunutta vuotta kohden 11 % (alustava).¹

- **Suoja 30 %:n kurssilaskua vastaan.** Sijoituksen riskiä pienentää suoja osakekorin enintään 30 %:n kurssilaskua vastaan. Osakekori saa käydä alempanakin ennen sijoitusajan loppua ilman vaikutusta sertifikaatin erääntymisarvoon.
- **Ei pääomasuojaa.** Jos sertifikaatti ei ole erääntynyt ennenaikaisesti ja osakekori on viimeisenä havaintopäivänä laskenut yli 30 % lähtötasostaan, menettää sijoittaja nimellispääomaa yksi yhteen osakekorin kurssilaskun suhteessa. Sertifikaattiin liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä (katso "Liikkeeseenlaskijariski") eikä merkintäpalkkio kuulu edellä kuvatun hinnanlaskulle ehdollisen suojan piiriin.

Osakekori, historiallinen kehitys 2009 - 2014



Lähde: Bloomberg, 5 vuoden aikasarja 20.5.2009 - 20.5.2014. Sijoitus sertifikaattiin ei ole sama asia kuin suora sijoitus osakekoriin eikä kuvan suojataso ole sama kuin sertifikaatille 3.7.2014 määräytyvä suojataso. Huomaa, että historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta kehityksestä.

Sijoitustuotteen pääpiirteet (jatkuu sivulla 7)

Tyyppi	Pääomasuojaaamaton osakekorisidonnainen sertifikaatti
Sijoitusaika	1-5 vuotta, vuosittainen ennenaikaisen lunastuksen mahdollisuus
Liikkeeseenlaskija	ING Bank N.V. (luottoluokitus: Moody's A2 / S&P A / Fitch A+)
Kohde-etuus	Osakekori, jonka muodostavat tasapainoin Fortum, Nokian Renkaat ja YIT
Kasvava tuotto	11 % x kuluneet vuodet (alustava) ¹
Merkintähinta	1 000 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 100 % sertifikaatin nimellisarvosta
Merkintäpalkkio	20 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 2 % sertifikaatin nimellisarvosta
Vähimmäissijoitus	5 sertifikaattia, tätä suuremmat sijoitukset 1 sertifikaatin erissä
Aikataulu	Merkintäaika 26.5. - 18.6.2014. Maksupäivä 18.6.2014 ²

(1) Kasvava tuotto 11 % on alustava ja se vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasoon 10 %.

(2) Merkintäaika voidaan päättää ennenaikaisesti, mikäli liikkeeseenlaskun ehtojen turvaaminen sitä vaatii.



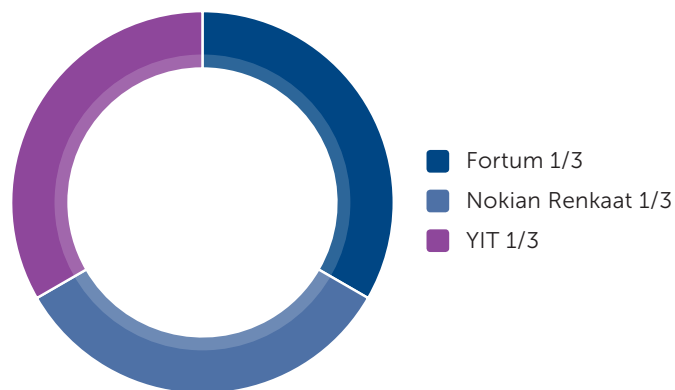
Sijoituksen tuotto perustuu Fortumin, Nokian Renkaiden ja YIT:n osakkeiden kurssikehityksistä tasapainoin laskettavaan osakekorin kehitykseen. Osakekorin yhtiöt esitellään taulukossa alla ja tarkemmin yhtiökuvauksissa.

Sertifikaatin tuotonlaskennassa osakkeiden osinkoja ei huomioida, mutta odotetut osinkotuotot on huomioitu ehdoissa kasvavaa tuottoa nostavana tekijänä.

Yhtiöiden perustietoja

(EUR)	Fortum	Nokian Renkaat	YIT
Pörssikurssi	17,83	30,10	7,40
Markkina-arvo	15,8 mrd	4,0 mrd	0,9 mrd
P/E-luku	15,8	12,1	10,5
P/B-luku	1,3	2,9	1,5
Liikevaihto	6,1 mrd	1,5 mrd	1,9 mrd
Liiketulos	1,7 mrd	0,4 mrd	0,2 mrd
Henkilöstö	10 200	4 200	6 200
Lisätietoa	www.fortum.fi	www.nokian-renkaat.fi	www.yit.fi

Osakekorin yhtiöpainot



Lähde: Bloomberg 20.5.2014 ja yritysten tilinpäätökset 2013. P/E-luku tarkoittaa osakekurssin ja 12kk ennustetun osakekohtaisen tuloksen suhdetta. P/B-luku tarkoittaa osakekurssin ja oman pääoman suhdetta.

OMX Helsinki 25, indeksin osakkeiden 12 kuukauden kurssimuutokset



Lähde: Bloomberg, vuoden kurssimuutos 20.5.2013 - 20.5.2014. Huomaa, että historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta kehityksestä.



Tietoa osakekorin yhtiöistä

Fortum

Fortum on Pohjoismaiden ja Itämeren alueen johtavia energiayhtiöitä, jonka pääliiketoiminta muodostuu sähkön ja lämmön tuotannosta, myynnistä sekä jakelusta. Yhtiön vuoden 2013 liikevaihdosta 74 % tuli Pohjoismaista, 19 % Venäjältä ja 7 % muista maista. Venäjälle Fortum on investoinut viime vuosina voimakkaasti, ja lähivuosien tulostuokymää tukee Venäjän kilpailulle avautuneet sähkömarkkinat. Parhainta tulospotentiaalia rasittaa kuitenkin ruplan historiallisen voimakas devalvoituminen euroa vastaan, mikä on jo heijastunut Fortumin osakkeen viime aikojen kurssikehityksessä.

Fortum on perusprofiililtaan valtio-omisteinen, vakaan kannattavuuden ja hyvän tulosenustettavuuden osinkoyhtiö. Yhtiö aloitti viime vuonna sähkönjakeluverkkojensa myynnin ja kertoi viime vuoden lopulla sähkönsiirtoliiketoimintonsa myynnistä Suomessa. Julkistettu kauppahinta oli 2,55 miljardia euroa, mikä oli odotuksiin nähden ylälaidalla. Huhtikuun 2014 alussa yhtiö tiedotti myös Norjan sähkönsiirtoliiketoiminnan myynnistä. Ruotsin sähköverkkojen myynnin odotetaan tapahtuvan myös lähitulevaisuudessa.

Nokian Renkaat

Nokian Renkaat on Pohjoismaiden suurin rengasvalmistaja, jonka erityisosaaminen on talvirenkaissa ja muissa korkealaatuisissa ja -katteisissa renkaissa. Vuonna 2013 Venäjä muodosti noin 34 % yhtiön liikevaihdosta. Nokian Renkaat on ainoa suurista rengasvalmistajista, jolla on merkittävän mittaluokan rengastuotantoa Venäjällä. Laajan ja kilpailuetua antavan jakeluverkkonsa ansiosta yhtiö onnistunut taissaesti kasvattamaan markkinaosuuttaan sekä länsi- että itämarkkinoilla.

Nokian Renkaiden loppuvuosi 2013 sujui markkinaodotuksia paremmin ja näkymät kuluvalle tilikaudelle ovat edelleen vakaat, mikä on hälventänyt sijoittajien pahimpia pelkoja tulospauhin hidastumisesta. Yhtiön kannattavuuskehitys on ollut verrokkiyhtiöitä myönteisempää mm. alentuneiden raaka-ainekustannusten, Venäjän tuotannon lisääntyneen osuuden ja verraten hyvänä säilyneen renkaiden keskimyyntihinnan ansiosta.

Epävarmuustekijöitä Nokian Renkaille ovat Venäjän talouskasvun hidastuminen ja ruplan kurssin heikko kehitys, mitkä ovat viime aikoina heijastuneet voimakkaasti yhtiön osakekurssissa. Osake on halventunut vuoden vaihteesta 14 %. Vaikka ruplan heikentymisellä on yhtiölle negatiivista vaikutusta, on huomionarvoista, että Nokian Renkaiden henkilöautorengastuotannosta lähes 80 % tapahtuu Venäjällä, ja pääosa tuotantokustannuksista kertyy ruplissa. Ruplan heikentyminen on siten myönteistä Venäjältä vieniin suuntautuissa tuotteissa.

YIT

YIT on Suomen suurin asuntojen rakentaja ja nykyisin myös Venäjän suurin ulkomainen asuntorakentaja. Yhtiö on lisäksi kotimaisittain tarkasteltuna suurimpia toimitila- ja infrastruktuurirakentajia. Venäjän liiketoiminta toi vuonna 2013 yli 20 % YIT:n kokonaisliikevaihdosta.

YIT:n osake on halventunut jo noin 27 % vuodenvaihteen tasoltaan. Merkittävän tasokorjauksen taustalla vaikuttaa paitsi yhtiön odotuksia heikommaksi jäänyt loppuvuoden tulos myös kotimaisen asuntorakentamisen vaisuna jatku-neet näkymät. Viime viikkoina sijoittajien keskuudessa korkeaksi kasvanut pelko Venäjällä toimivia suomalaisyhtiöitä kohtaan ja ruplan devalvoituminen euroa vastaan ovat lisäksi antaneet YIT:n kurssilaskulle uutta vauhtia. Negatiivisia uutisia on hinnoiteltu YIT:n osakekurssiin jo kohtuullisesti ja YIT on vahvasta markkina-asemastaan huolimatta jo koko sektorin halvimpia yhtiöitä. Liiketoiminnan vakaa kehitys rakennusmarkkinoiden laskusuhdanteessa on ollut johdolta erinomainen saavutus, ja antaa yhtiölle hyvän lähtötason uuden noususuhdanteen jälleen käynnistytessä.

Venäjältä on muodostunut YIT:n kasvustrategian keihäänkärki ja se on viime vuosina kompensoinut kotimaisten rakennusmarkkinoiden heikkoutta. Venäjällä YIT:n asuntomyynti on jatkanut edelleen hyvässä vauhdissa (kasvua +6 % vuonna 2013). Asuntojen kysyntää on tukenut Venäjän alhainen työttömyys ja asuntolainamarkkinoiden myönteinen kehitys. Keskipitkän aikavälin kasvunäkymät Venäjän asuntorakentamisessa ovat niin ikään hyvät; asumisväljyys on vielä selvästi Länsi-Eurooppaa alhaisempi ja asuintalojen kunto heikko, mikä luo tarvetta uusille laadukkaille asunnoille. Lisäksi keskiluokan osuus venäläisväestöstä kasvaa ja asuntokuntien lukumäärä lisääntyy.

Lähteet: yhtiöiden Internet-sivut ja Bloomberg 20.5.2014 osakekurssitietojen osalta.

Tuoton määräytyminen

Ennen viimeistä havaintopäivää

Vuosittaisina havaintopäivinä (vuodet 1-4) on kaksi mahdollista lopputulemaa:

- Ennenaikainen lunastus tuoton kera:** Jos osakekori on havaintopäivänä vähintään lähtötasollaan, lunastaa liikkeeseenlaskija sertifikaatin ennenaikaisesti takaisin. Ennenaikaisessa lunastuksessa liikkeeseenlaskija palauttaa nimellispääoman täysimääräisenä ja maksaa lisäksi sijoitusajalla kertyneen tuoton, jonka suuruus on 11 % (alus-tava) kerrottuna kyseiseen havaintopäivään mennessä kuluneilla vuosilla.^{1,2}
- Sijoitus jatkuu:** Jos yllä kuvattu ehto ennenaikaiselle lunastukselle ei täyty, sijoitus jatkuu ja osakekorin arvoa tarkastellaan uudelleen taas seuraavana havaintopäivänä vuoden kuluttua.

Viimeisenä havaintopäivänä

Jos sertifikaatti ei ole erääntynyt ennenaikaisesti, on viimeisenä havaintopäivänä kolme mahdollista lopputulemaa:

- Erääntyminen tuotolla:** Jos osakekori on viimeisenä havaintopäivänä vähintään lähtötasollaan, maksetaan sertifikaatin erääntyessä takaisin nimellispääoma ja kertynyt tuotto koko viiden vuoden sijoitusajalta.^{1,2}
- Erääntyminen nimellisarvoisena:** Jos osakekori on viimeisenä havaintopäivänä alle lähtötason, mutta laskenut enintään 30 % lähtötasostaan, erääntyy sertifikaatti nimellisarvoisena, eikä tuottoa makseta.¹
- Erääntyminen tappiollisena:** Jos osakekori on viimeisenä havaintopäivänä laskenut yli 30 % lähtötasostaan, menettää sijoittaja nimellispääomaa yksi yhteen osakekorin kurssilaskun suhteessa, eikä tuottoa makseta.

Havainnollistus tuoton määräytymisestä (esimerkissä oletetaan alustava kasvava tuotto 11 %)

Vuodet 1-4



Yksinkertaisuuden vuoksi laskentaesimerkki ei huomioi 2 % merkintäpalkkiota. Laskentaesimerkki, jossa merkintäpalkkio on huomioitu, on pyynnöstä saatavilla merkintäpaikoista. Efektiivinen vuosituotto esimerkiksi vuonna kolme ennenaikaisesti lunastettavalle sijoitukselle on 9,0 %. Vuosittain kasvava tuotto vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasolle 10 %. Mikäli kasvava tuotto vahvistetaan alle alustavasti ilmoitetun, sijoittajan lopullinen tuotto on pienempi kuin esimerkissä. Laskentaesimerkki ei huomioi liikkeeseenlaskijariskiä eikä verovaiikutuksia.

(1) Nimellispääoman takaisinmaksuun ja tuoton maksuun liittyy liikkeeseenlaskijariski. (2) Vuosittain kasvava tuotto vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasolle 10 %.

€ Miten teen merkinnän?

1. Tutustu

Perehdy ennen sijoituksen tekemistä tämän markkinointimateriaalin lisäksi liikkeeseenlaskijan laatimiin sitoviin sertifikaattietoihin sekä ohjelmaesitteeseen täydennyksineen. Asiakirjat saat merkintäpaikoista tai verkkosivulta www.alexandria.fi/suomikoriac.

2. Merkitse

Täytä merkintäsitoumuslomake ja toimita se merkintäpaikkaan. Sijoituksen säilytys on maksutonta SEB:hen tätä tarkoitusta varten avattavalla arvo-osuustilillä. Merkintäaika päättyy **18.6.2014**.

3. Maksa

Tehdyt merkinnät maksetaan niistä merkittäessä. Maksu suoritetaan merkintäsitoumuksessa annettujen ohjeiden mukaan kuitenkin viimeistään **18.6.2014**.

! Riskit

Sijoittamiseen liittyy aina taloudellinen riski ja sijoittaja vastaa itse omien sijoituspäätöstensä taloudellisista tuloksista ja veroseuraamuksista. Sijoittajan tulee ennen sijoituspäätöksen tekemistä varmistua siitä, että hän ymmärtää sijoitustuotteen ominaisuudet ja riskit. Sijoittajan edellyttään tutustuvan huolellisesti tähän markkinointimateriaaliin sekä liikkeeseenlaskijan laatimiin sitoviin liikkeeseenlaskukohtaisiin ehtoihin ja ohjelmaesitteeseen (dokumentit on yksilöity sivulla 7). Alla kuvataan ainoastaan lyhyesti sijoitukseen liittyvät keskeisimmät riskitekijät. Sijoitukseen ja sen liikkeeseenlaskijaan liittyviä riskejä on kuvattu tarkemmin liikkeeseenlaskijan tarjousasiakirjoissa.

Markkinariski

Sertifikaatti ei ole pääomasuojattu, vaan sijoittaja kantaa riskin kohde-etuuden eli tässä osakekorin epäedullisesta hintakehityksestä. Huomioitavaa on, että kaikilla osakekorin yhtiöillä on merkittävästi liiketoimintaa Venäjällä. Poliittinen riski voi yhtiöiden kohdalla realisoitua suurena negatiivisena kurssimuutoksena. Sijoittaja voi jäädä ilman tuottoa ja lisäksi menettää sijoittamansa pääoman kokonaan tai osittain. Kohde-etuuden tulevasta kehityksestä ei voida antaa takeita. Sijoitus ei vastaa suoraa sijoitusta kohde-etuuteen.

Liikkeeseenlaskijariski

Sijoitukseen liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä. Liikkeeseenlaskijan maksukyvyttömyys voi johtaa sijoitetun pääoman ja/tai tuoton menettämiseen kokonaan tai osittain. Sijoittajan tulee ennen sijoituspäätöstä tehdessään kiinnittää huomiota liikkeeseenlaskijan taloudelliseen asemaan ja luottokelpoisuuteen. Sijoitus ei kuulu talletussuojan piiriin eikä sille ole asetettu erillistä vakuutta.

Korkoriski

Yleisen korkotason ja liikkeeseenlaskijan luottoriskilisän muutoksilla on vaikutus sijoituksen arvoon sijoitusaikana. Yleisen korkotason tai luottoriskilisän noustessa sijoituk-

seen sisältyvän korko-osan arvo voi laskea. Vastaavasti korkotason tai luottoriskilisän laskiessa sijoitukseen sisältyvän korko-osan arvo voi nousta. Korkoriski voi toteutua vain, jos sijoitus myydään ennen eräpäivää.

Jälkimarkkinariski

Mikäli sijoittaja haluaa myydä sijoituksensa ennen eräpäivää, tapahtuu myynti sen hetkiseen jälkimarkkinahintaan, joka voi olla suurempi tai pienempi kuin sijoitettu pääoma. Sijoittajalle voi näin ollen koitua tappioita myydessään sijoituksen jälkimarkkinoilla. Liikkeeseenlaskija antaa vähintään 5 kpl erälle päivittäisen takaisinostohinnan normaaleissa markkinaolosuhteissa, mutta ei voi taata jälkimarkkinoita. Jälkimarkkinat voivat poikkeuksellisissa markkinaolosuhteissa olla epälikvidit tai kaupankäynti voi olla tilapäisesti mahdotonta. Sijoitusta ei edellä mainituista syistä suositella, mikäli sijoitettuja varoja todennäköisesti tarvitaan ennen eräpäivää. Sijoituksen jälkimarkkinahintaan vaikuttavat juoksuaikana jäljellä olevan sijoitusajan lisäksi muun muassa kohde-etuuden ja sen volatiliiteetin, yleisen korkotason sekä liikkeeseenlaskijan luottoriskilisän kehittyminen.

Riski ennenaikaisesta takaisinmaksusta ja ehtojen korjaamisesta

Liikkeeseenlaskija voi sijoituksen ehdoissa mainituissa erityistapauksissa lunastaa sijoituksen takaisin ennen sen eräpäivää (esimerkiksi olennaisen lakimuutoksen johdosta) tai korjata sijoituksen ehtoja (esimerkiksi kohde-etuuden listautumisen päättyessä) ilman sijoittajan erillistä suostumusta. Ei voida taata, etteivät yllä mainitut muutokset ole epäedullisia sijoittajan näkökulmasta. Ennenaikainen takaisinmaksu voi aiheuttaa pääomatappion sijoittajalle.

Verotusriski

Sijoituksen verotuksellinen ja lainsäädännöllinen asema voivat muuttua sijoitusaikana ja tätä kautta vaikuttaa sijoittajan nettotuottoon. Alexandria ei toimi asiakkaan veroasiantuntijana.

! Tärkeää tietoa

Merkintäpaikat

Alexandria Pankkiiriliike Oyj (Y-tunnus 1063450-9) ja sen sidonnaisasiamiehet (yhdessä "Alexandria Pankkiiriliike"), Eteläesplanadi 22 A, 00130 Helsinki, puhelin 09 4135 1300 (vaihe). Alexandria Pankkiiriliikkeen muut 22 toimipaikkaa yhteystietoineen löytyvät tämän markkinointimateriaalin takakannesta. Alexandria Pankkiiriliikkeen toimintaa valvoo Finanssivalvonta ja Alexandria Pankkiiriliike on sijoittajien korvausrahaston jäsen.

Alexandria Markets Oy (Y-tunnus 2510307-3) ja sen sidonnaisasiamiehet (yhdessä "Alexandria Markets"), Eteläesplanadi 22 A, 00130 Helsinki, puhelin 09 4135 1300 (vaihe), on osa Alexandria-konsernia. Alexandria Marketsin toimintaa valvoo Finanssivalvonta ja Alexandria Markets on sijoittajien korvausrahaston jäsen.

Lisää tietoa merkintäpaikoista (yhdessä "Alexandria") on saatavissa osoitteesta www.alexandria.fi.

Tarjouksen toteutus ja rajoitukset

Ehtona liikkeeseenlaskun toteutumiselle on vähintään 10 %:n vuosittain kasvava tuotto. Liikkeeseenlaskijalla ja Alexandrialla on lisäksi oikeus peruuttaa liikkeeseenlasku. Mikäli liikkeeseenlasku perutaan, Alexandria tiedottaa sijoittajia tarjouksen peruuntumisesta ja merkintämaksut palautetaan sijoittajille korotta.

Myyntirajoitus

Tätä tarjousta ei kohdisteta sellaisille henkilöille tai sellaisiin valtioihin, joissa tarjouksen tekeminen on lainvastaista. Tätä materiaalia ei saa jaella maissa, joissa jakelu tai tiedottaminen on ristiriidassa kyseisen maan lakien kanssa. Erityisesti, tätä materiaalia ei saa levittää Yhdysvaltoihin eikä yhdysvaltalaisille vastaanottajille. Liikkeeseenlaskija ja Alexandria edellyttävät, että tämän materiaalin haltuunsa saavat henkilöt tutustuvat tällaisiin rajoituksiin ja noudattavat niitä.

Peruutusoikeus ja esitteen täydennykset

Merkintä on sitova, eikä sijoittajalla ole oikeutta peruuttaa sitä. Mikäli Alexandria joutuu hylkäämään sitoumuksen sijoittajasta johtuvasta syystä, on sijoittaja velvollinen korvaamaan Alexandrialle aiheutuneet kustannukset ja tappion. Alexandrialla on oikeus hylätä merkintä harkintansa mukaan (esimerkiksi, jos merkintämaksua ei ole vastaanotettu ajoissa). Mikäli kuitenkin liikkeeseenlaskija julkistaa ohjelmaesitteen tai sertifikaattietojen täydennyksen merkintäaikana, on sijoittajalla oikeus perua merkintäsitoumuksensa ilmoittamalla tästä kirjallisesti Alexandrialle kahden pankkipäivän kuluessa täydennyksen julkistamisesta Alexandrian verkkosivuilla: www.alexandria.fi/suomikoriac.

Kannustimet ja palkkiot

Alexandria Markets voi maksaa palkkiota sijoituksen myynnistä kolmannelle osapuolelle. Asiakkaan kustannus sijoituksen hankkimisesta ei riipu siitä, ostaako asiakas sijoituksen Alexandria Marketsilta tai kolmannelta osapuolelta. Alexandria Markets saa liikkeeseenlaskijalta palkkiota tuotteen myymisestä (tuotekohtainen strukturointikustannus on yksilöity sivulla 7).

Markkinointimateriaali

Tämän markkinointimateriaalin on laatinut Alexandria Markets. Liikkeeseenlaskija tai sen lähipiiritahot eivät ole missään vastuussa tämän markkinointimateriaalin sisällöstä. Mikäli markkinointimateriaalin ja liikkeeseenlaskijan sitovien ehtojen välillä ilmenee ristiriita, ovat liikkeeseenlaskijan ehdot aina etusijalla. Markkinointimateriaalista ilmenevät tuotteeseen liittyvät tiedot muodostavat vain yhteenvedon, eivätkä muodosta tuotteen täydellistä kuvausta. Materiaalin tekijänoikeus ja muut immateriaalioikeudet kuuluvat Alexandria Marketsille ja kaikki oikeudet on pidätetty kaikissa maissa.

Verotus

Tässä kuvataan lyhyesti sertifikaatin tämänhetkistä verotusta Suomessa yleisesti verovelvollisen luonnollisen henkilön osalta (katso "Verotusriski"). Sertifikaatille maksettavaa tuottoa käsitellään verotuksessa veronalaisena muuna pääomatulona tuloverolain (30.12.1992/1535) mukaisesti. Sertifikaatille maksettavasta tuotosta toimitetaan ennakonpidätys, jonka suuruus on tällä hetkellä 30 %. Liikkeeseenlaskijan ollessa ulkomainen, korkotulon lähdeverosta annettun lain (28.12.1990/1341) säännökset eivät sovellu. Mikäli sijoittaja myy sertifikaatin ennen eräpäivää, luovutus käsitellään verotuksessa luovutusvoittoa ja -tappiota koskevien säännösten mukaisesti. Alexandria tai liikkeeseenlaskija ei toimi asiakkaan veroasiantuntijana (katso "Verotusriski").

Liikkeeseenlaskijan vastuunrajoitus

The following information has not been prepared or verified by ING Bank N.V.. Neither ING Bank N.V. or its affiliates nor any of their respective directors, officers, or agents makes any representation or warranty, or accepts any responsibility or liability, to any party in relation to any whole or part of such information

Sijoitustuotteen pääpiirteet

Tärkeitä päivämääriä

Merkintäaika	26.5. - 18.6.2014
Maksupäivä	18.6.2014
Liikkeeseenlaskupäivä	3.7.2014
Eräpäivä	17.7.2019, ellei ennen aikaista lunastusta

Sertifikaatti

Tyyppi	Yleisön merkittäväksi tarkoitettu pääomasuojaamaton sertifikaatti
Liikkeeseenlaskija	ING Bank N.V. (luottoluokitus: Moody's A2 / S&P A / Fitch A+)
Liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot ja ohjelmaesite	Merkintäpaikoista tai osoitteesta www.alexandria.fi/suomikoriac saatavilla olevat 26.5.2014 päivätty liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot sekä 28.6.2013 päivätty ohjelmaesite "Base Prospectus for the issuance of Medium Term Notes and Inflation Linked Notes" täydennyksineen sekä 5.7.2013 päivätty ohjelmaesite "Base Prospectus for the issuance of Share Linked Notes and Participation Notes" täydennyksineen.
Merkintäpaikat	Alexandria Pankkiiriliike Oyj, Alexandria Markets Oy sekä niiden sidonnaisasiamiehet
Etuoikeusasema ja vakuus	Etuoikeusasema sama kuin liikkeeseenlaskijan muilla vakuudettomilla velkasitoumuksilla
Nimellisarvo	1 000 euroa / sertifikaatti
Merkintähinta	1 000 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 100 % sertifikaatin nimellisarvosta
Merkintäpalkkio	20 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 2 % sertifikaatin nimellisarvosta
Vähimmäissijoitus	5 sertifikaattia, tätä suuremmat sijoitukset 1 sertifikaatin erissä
Strukturointikustannus	Merkintähinta sisältää vuotuisen strukturointikustannuksen enintään 1,0 % p.a. nimellisarvolle laskettuna. Laskelma perustuu 16.5.2014 tilanteeseen sekä olettaa, että sijoitus pidetään koko sijoitusajan. Kertaluonteinen kustannus sisältyy merkintähintaan eikä sitä vähennetä erääntymisarvosta. Hallinnointipalkkiota ei ole.
Säilytysjärjestelmä	Euroclear Finland Oy
ISIN-koodi	FI4000097183
Pörssilistaus	Listasta haetaan Luxemburgin pörssiin, jos listautumisedellytykset täyttyvät.
Jälkimarkkina	Liikkeeseenlaskija tarjoaa sijoitukselle normaaleissa markkinaolosuhteissa päivittäisen jälkimarkkinan vähintään 5 kappaleen erälle (katso "Jälkimarkkinariski").



Tämän strukturoidun sijoitustuotteen riskiluokitus on osa Suomen Strukturoitujen Sijoitustuotteiden yhdistys ry:n jäsenilleen suosittelemaa strukturoitujen sijoitustuotteiden kolmiportaista riskiluokitusta. Riskiluokitus kuvaa karkeasti sijoitustuotteeseen liittyvää riskitasoa. Riskiluokitus ei poista sijoittajan velvollisuutta perehtyä huolellisesti tähän markkinointiesitteeseen, tuotekohtaisiin ehtoihin ja mahdolliseen ohjelmaesitteeseen ja niissä mainittuihin riskeihin. Sijoittaja vastaa aina itse omien sijoitus päätösten taloudellisista vaikutuksista. Lisätietoja riskiluokituksesta yhdistyksen Internet-sivuilta www.sijoitustuotteet.fi.

Strukturoidut sijoitustuotteet, joissa nimellispääoman palautus riippuu markkinoiden kehityksestä kuten esim. viiteyhtiöiden osakkeiden markkina-arvon kehityksestä tai viiteyhtiöiden luottotapahtumien lukumäärästä sekä liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä. Mahdollinen nimellispääoman palautus ei kata ylikurssia eikä sijoittajan maksamia palkkioita ja kuluja. Liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukykyyn liittyvä riski on kuvattu tässä markkinointiesitteessä.

Sijoitustuotteen pääpiirteet

Tuotonlaskenta

Kohde-etuus ("Osakekori")	i	Osake	Bloomberg-koodi	Paino
	1	Fortum Oyj	FUM1V FH Equity	1/3
	2	Nokian Renkaat Oyj	NRE1V FH Equity	1/3
	3	YIT Oyj	YTY1V FH Equity	1/3
Erääntymisarvo ennen- aikaisen lunastuksen yhteydessä (k=1-4)	Jos Osakekorin arvo vuosittaisena Havaintopäivänä k=1-4 on vähintään yhtä suuri kuin Osa- kekorin alkuarvo, lunastetaan sertifikaatti ennenaikaisesti takaisin arvoon: Nimellisarvo × (100 % + Kasvava tuotto × k)			
Erääntymisarvo eräpäivänä	1) Jos Osakekorin arvo viimeisenä Havaintopäivänä k=5 on vähintään yhtä suuri kuin Osake- korin alkuarvo, erääntyy sertifikaatti arvoon: Nimellisarvo × (100 % + Kasvava tuotto × 5) 2) Jos Osakekorin arvo viimeisenä Havaintopäivänä k=5 on vähintään yhtä suuri kuin Suoja- taso, mutta Osakekorin alkuarvoa pienempi, erääntyy sertifikaatti arvoon: Nimellisarvo × 100 % 3) Muussa tapauksessa sertifikaatti erääntyy arvoon: Nimellisarvo x Osakekorin arvo Havaintopäivänä k=5			
Osakekorin arvo (i=1-3, k=1-5)	3	$\sum_{i=1}^3 \text{Paino}_i \times \left(\frac{\text{Osakkeen } i \text{ sulkemisarvo havaintopäivänä } k}{\text{Osakkeen alkuarvo}_i} \right)$		
Kasvava tuotto	11 % (alustava, vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasoon 10 %)			
Osakekorin alkuarvo	100 %			
Suojatase	70 %			
Osakkeen alkuarvo _i	Osakkeen i sulkemisarvo 3.7.2014 tai havaintopäivää seuraavana kaupankäyntipäivänä			
Havaintopäivät (k=1-5), ja Ennenaikaiset eräänty- mispäivät (k=1-4)	k	Havaintopäivä, tai sitä seuraava kaupankäyntipäivä	Ennenaikainen erääntymispäivä, tai sitä seuraava pankkipäivä	
	1	3.7.2015	17.7.2015	
	2	4.7.2016	18.7.2016	
	3	3.7.2017	17.7.2017	
	4	3.7.2018	17.7.2018	
	5	3.7.2019	17.7.2019 (Eräpäivä)	

Alexandria Pankkiiriliike Oyj

Vuonna 1996 perustettu Alexandria Pankkiiriliike Oyj on yksi Suomen suurimmista sijoituspalveluyhtiöistä. Alexandria-konsernin muodostavat Alexandria Pankkiiriliike, Alexandria Rahastoyhtiö sekä strukturoituihin sijoitustuotteisiin erikoistunut Alexandria Markets. Palveluksessamme on noin 250 sijoitusalan ammattilaista 22 paikkakunnalla.

Ota yhteyttä

Soita asiakaspalveluumme tai ota yhteyttä suoraan lähimpään toimipisteeseemme.

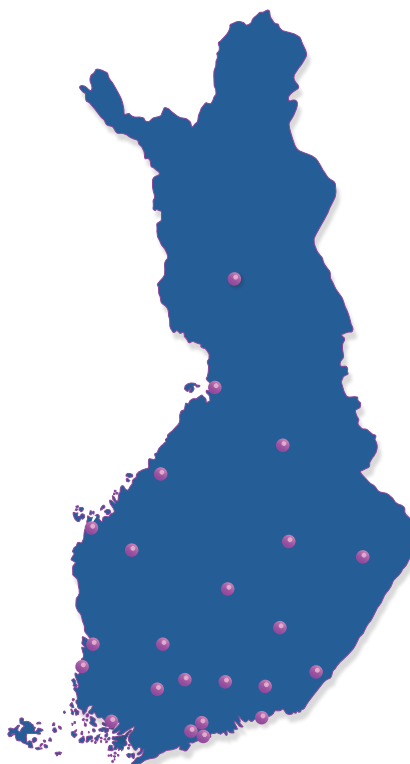


0200 10 100

(pvm/mpm)
ma-to klo 9:00-16:30
pe klo 9:00-16:00



info@alexandria.fi
paikkakunta@alexandria.fi
etunimi.sukunimi@alexandria.fi



Alexandrian toimipisteet

Espoo

Hevosenkentä 3
02600 Espoo
Puh. (09) 252 204 00

Forssa

Hämeentie 7
30100 Forssa
Puh. 0200 10 100

Helsinki

Eteläesplanadi 22 A
00130 Helsinki
Puh. (09) 413 513 00

Hämeenlinna

Sibeliuksenkatu 5
13100 Hämeenlinna
Puh. (03) 682 03 00

Joensuu

Kauppakatu 34
80100 Joensuu
Puh. (013) 611 09 00

Jyväskylä

Kauppakatu 41 B 13
40100 Jyväskylä
Puh. (014) 449 78 70

Kajaani

Kauppakatu 34 A 5
87100 Kajaani
Puh. (08) 879 02 00

Kokkola

Torikatu 31 A
67100 Kokkola
Puh. (06) 868 09 00

Kotka

Tornatorintie 3
48100 Kotka
Puh. (05) 353 64 00

Kouvola

Keskikatu 9
45100 Kouvola
Puh. (05) 320 12 00

Kuopio

Puijonkatu 22 B
70100 Kuopio
Puh. (017) 580 55 00

Lahti

Rautatienkatu 20 A 3
15110 Lahti
Puh. (03) 525 20 00

Lappeenranta

Valtakatu 49
53100 Lappeenranta
Puh. (05) 415 64 00

Mikkeli

Hallituskatu 7 A 11
50100 Mikkeli
Puh. (015) 7600 071

Oulu

Pakkahuoneenkatu 15 A
90100 Oulu
Puh. (08) 870 56 00

Pori

Eteläkauppatori 4 B
28100 Pori
Puh. (02) 529 90 40

Rauma

Valtakatu 4
26100 Rauma
Puh. (02) 416 56 20

Rovaniemi

Koskikatu 27 B
96100 Rovaniemi
Puh. (016) 319 200

Seinäjoki

Keskuskatu 12
60100 Seinäjoki
Puh. (06) 214 01 01

Tampere

Koskikatu 9
33100 Tampere
Puh. (03) 380 56 00

Turku

Kauppiaskatu 9 B
20100 Turku
Puh. (02) 416 56 00

Vaasa

Hovioik. puistikko 15 C
65100 Vaasa
Puh. (06) 361 03 01

Vantaa

Äyritie 24
01510 Vantaa
Puh. (09) 419 322 00

Enemmän vaihtoehtoja sijoittamiseen