Merkintäaika päättyy 31.3.2017

Instituutiorahastot Yhdistelmälaina 4

Kohde-etuutena valikoitu kori yhteisösijoittajille suunnattuja sijoitusrahastoja

Rahastokorin nousu alustavasti 200 %:n tuottokertoimella – sijoittaja ei osallistu rahastokorin arvonlaskuun [1]

Ei pääomasuojaa. Pääoman palautus on ehdollinen 75 eurooppalaisen yhtiön luottoriskille – suoja 6 ensimmäisen luottovastuutapahtuman varalta

Sijoitusaika noin 4,8 vuotta

Liikkeeseenlaskija
Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ)

Sijoituksen täydelliset ja sitovat liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot sekä liikkeeseenlaskijan 8.7.2016 päivätty ohjelmaesite "Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) Structured Note and Certificate Programme" täydennyksineen ovat saatavissa Alexandriasta ja osoitteesta www.alexandria.fi/inrahastot4. Merkintäaika voidaan päättää ennenaikaisesti, mikäli liikkeeseenlaskun ehtojen turvaaminen sitä vaatii.

(1) Tuottokerroin 200 % on alustava ja se vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasoon 170 %. Katso tuoton määräytyminen tarkemmin sivulta 2.

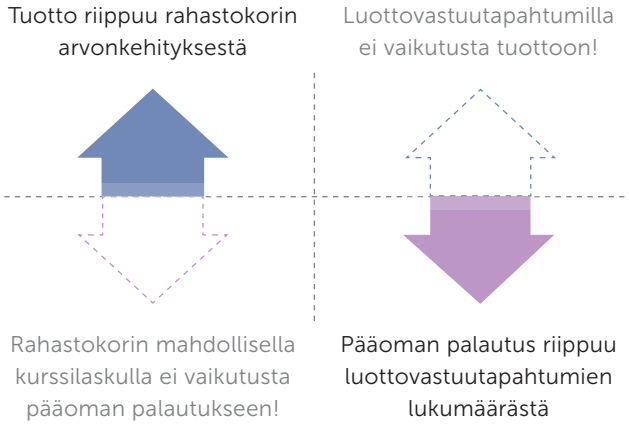
ALEXANDRIA
PANKKIIRILIIKE

Yleiskuva yhdistelmälainasta

Joukkovelkakirjalainan ("laina") tuotto riippuu rahastokorin ("rahastokori") kehityksestä ja pääoman palautus riippuu viiteindeksin ("viiteindeksi") yhtiöihin luottovastuuaikana kohdistuvista luottovastuutapahtumista. Laina ei ole pääomasuojattu.

- **Instituutiorahastot:** Rahastokori koostuu tasapainoin neljästä menestyneestä yhteisösijoittajille suunnatusta sijoitusrahastosta. Lisätietoa rahastoista sivulla 3.
- **Rahastokorin nousu kertoimella, ei kurssilaskuriskiä:** Tuottokerroin rahastokorin ehtojen mukaiseen nousuun on alustavasti 200 %.[1] Sijoittaja ei osallistu rahastokorin laskuun. Lisätietoa tuoton määräytymisestä sivulla 2.
- **Riski kohdistuu yritysten luottoriskimarkkinalle:** Sijoittaja kantaa 75:n eurooppalaisen high yield -yhtiön luottoriskin. Ensimmäiset 6 luottovastuutapahtumaa eivät vaikuta eräpäivänä takaisin maksettavaan pääomaan. Jokainen seuraava luottovastuutapahtuma pienentää eräpäivänä takaisin maksettavaa pääomaa 1/69:lla eli noin 1,45 prosenttiyksiköllä alkuperäisestä. Lisätietoa viiteindeksistä ja sen yhtiöistä alkaen sivulla 4.
- **Ylikurssi:** Lainan ylikurssi käytetään täysimääräisesti tuottokertoimen kasvattamiseen. Ylikurssia ei palauteta.
- **Liikkeeseenlaskijariski:** Lainan pääoman takaisinmaksuun ja tuoton maksuun liittyy riski liikkeeseenlaskija Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ):n takaisinmaksukyvystä (katso "Liikkeeseenlaskijariski").

Havainnollistus yhdistelmäsijoituksesta



Rahastokorin 10 vuoden kehitys[2]

Sijoitustuotteen pääpiirteet, jatkuu sivulla 9

Tyyppi	Yleisölle suunnattu rahasto- ja luottoriskisidonnainen joukkovelkakirjalaina ("laina")
Sijoitusaika	Noin 4,8 vuotta
Liikkeeseenlaskija	Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ), luottoluokitus: Moody's Aa3 / S&P A+ / Fitch AA-
Rahasto	Neljästä sijoitusrahastosta koostuva rahastokori, jonka arvonkehitys vaikuttaa eräpäivänä maksettavan tuoton määrään
Viiteindeksi	Markit iTraxx Europe Crossover -indeksin sarja 26 (sisältäen 75 yhtiötä per 23.2.2017.) Viiteindeksin yhtiöihin kohdistuvat luottovastuutapahtumat vaikuttavat eräpäivänä palautettavaan pääomaan
Tuottokerroin	200 % (alustava)[1]
Merkintähinta	1 050 euroa / laina, mikä vastaa 105 % lainan nimellisarvosta (ylikurssi 5 %)
Merkintäpalkkio	20 euroa / laina, mikä vastaa 2 % lainan nimellisarvosta
Vähimmäissijoitus	10 lainaa, tätä suuremmat sijoitukset 1 lainan erissä
Aikataulu	Merkintäaika 1.3. - 31.3.2017. Maksupäivä 31.3.2017[3]

(1) Tuottokerroin 200 % on alustava ja se vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasoon 170 %. (2) Lähde: Bloomberg, 10 vuoden aikasarja 23.2.2007 - 23.2.2017. Vertailut: osakemarkkina MSCI World TR Net (euro) ja rahamarkkina 3kk euribor -indeksi. Standard Life -rahaston osalta lainassa käytetty euromääräinen rahastoluokka alkaen 26.1.2011, mitä ennen puntamääräinen luokka. Old Mutual -rahasto mukana alkupäivästään 1.7.2009. Sijoitus lainaan ei ole sama asia kuin suora sijoitus rahastokoriin. Historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta kehityksestä. (3) Merkintäaika voidaan päättää ennenaikaisesti, mikäli liikkeeseenlaskun ehtojen turvaaminen sitä vaatii.

Tuoton määräytyminen

Tuotonlaskennan periaate

Tuotto-osan erääntymisarvo + Pääoman palautusosan erääntymisarvo = Lainan erääntymisarvo

Lainan erääntyessä maksettava erääntymisarvo on Tuotto-osan ja Pääoman palautusosan erääntymisarvojen summa. Lainaan liittyvää ylikurssia ei palauteta.

- Tuotto-osan erääntymisarvo määräytyy rahastokorin arvonkehityksen perusteella.
- Pääoman palautusosan erääntymisarvo määräytyy viiteindeksin yhtiöihin luottovastuuaikana kohdistuvien luottovastuutapahtumien perusteella.

Tuotto-osa

Tuotto-osan erääntymisarvo lasketaan kertomalla lainan nimellisarvo rahastokorin tuotolla ja tuottokertoimella. Jos rahastokorin tuotto on negatiivinen tai nolla, tuottoa ei makseta, mutta sijoittaja ei myöskään osallistu rahastokorin arvonlaskuun.[1]

Rahastokorin tuotto = Keskiarvo korin rahastojen arvonmuutoksista prosentteina. Rahastojen alkuarvot määritetään yhtenä havaintona 18.4.2017 ja loppuarvot neljännesvuosittaisten havaintojen keskiarvoina välillä 20.6.2020 - 20.12.2021, eli sijoitusajan viimeisen 1,5 vuoden aikana.

Tuottokerroin = Alustavasti 200 %, vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasoon 170 %.

Pääoman palautusosa

Pääoman palautusosan erääntymisarvo, toisin sanoen eräpäivänä takaisinmaksettavan pääoman määrä, riippuu viiteindeksin yhtiöihin luottovastuuaikana kohdistuvista luottovastuutapahtumista.

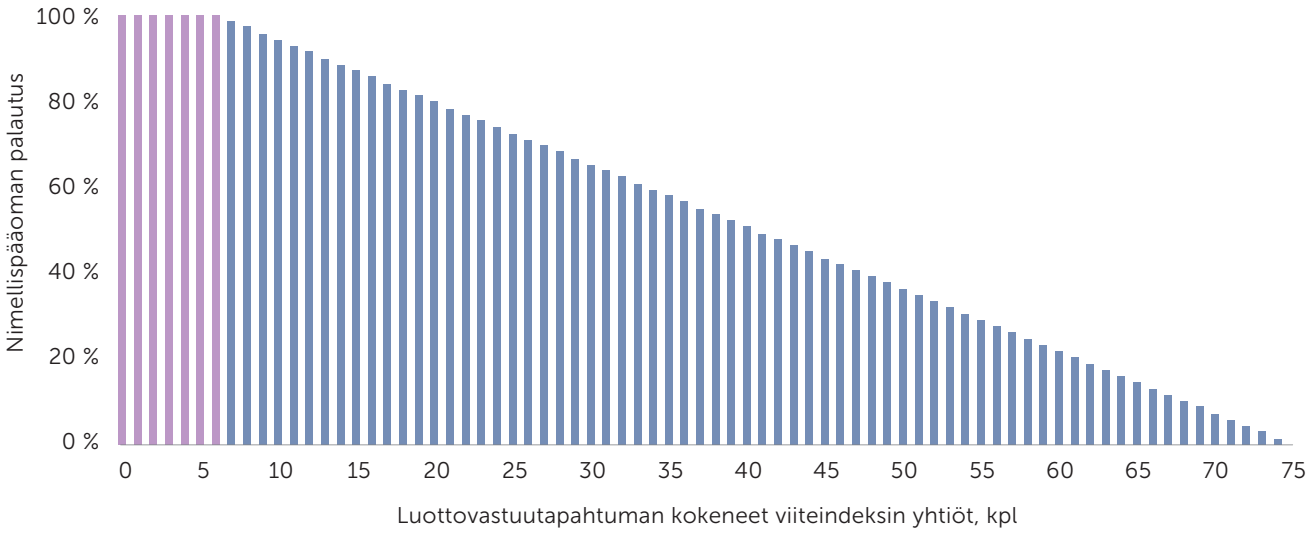
- Jos luottovastuutapahtuman kohdanneita viiteindeksin yhtiöitä on enintään 6 kpl, täysi nimellispääoma palautetaan eräpäivänä.[1]
- Jokainen seuraava luottovastuutapahtuman kokenut viiteindeksin yhtiö alentaa eräpäivänä palautettavaa nimellispääomaa 1/69:lla eli noin 1,45 prosenttiyksiköllä alkuperäisestä.

Pääoman takaisinmaksu voi siis olla lainan nimellisarvoa alempi, lainaan liittyvää ylikurssia ei palauteta.

Luottovastuutapahtuma tarkoittaa tilaa, jossa viiteindeksin yhtiö on vakavissa taloudellisissa vaikeuksissa, eikä pysty hoitamaan velkojensa maksuvelvoitteita. Luottovastuutapahtumassa viiteindeksin yhtiön luottoriskiin sijoittaneet kärsivät tappioita. Luottovastuutapahtumia ovat kansainvälisen markkinakäytännön mukaisesti yhtiön konkurssi, vakava maksuhäiriö, velkasaneeraukseen verrattava velkojen uudelleenjärjestely ja valtiollinen väliintulo. Luottovastuuaika puolestaan on 18.4.2017 ja 20.12.2021 välinen ajanjakso.[2] Lyhyet kuvaukset luottovastuutapahtumista on esitetty tämän materiaalin sivulla 6. Täydelliset kuvaukset luottovastuutapahtumista löytyvät liikkeeseenlaskijan ohjelmaesitteestä ja lainakohtaisista ehdoista.

(1) Nimellispääoman takaisinmaksuun ja tuoton maksuun liittyy liikkeeseenlaskijariski. (2) Luottovastuutapahtuman toteamiseksi viiteindeksin yhtiöiden tilannetta voidaan tarkastella taannehtivasti 60 kalenteripäivän ajalta ennen liikkeeseenlaskupäivää kansainvälisen markkinakäytännön mukaisesti. Pääoman palautukseen vaikuttavia luottovastuutapahtumia voi syntyä jo ennen liikkeeseenlaskupäivää.

Havainnollistus pääoman palautusosan erääntymisarvosta



Tuotonlaskentaesimerkkejä

Positiivisessa markkinaskenaariossa tuotto-osa erääntyy arvoon 60 % nimellisarvosta (=Rahastokorin tuotto 30 % × tuottokerroin 200 %). [1+2] Luottovastuutapahtuman on kokenut 5 yhtiötä. Koska ehtojen mukaan 6 ensimmäistä luottovastuutapahtumaa eivät vaikuta takaisin maksettavaan pääomaan, pääoman palautusosa erääntyy arvoon 100 %.

Negatiivisessa markkinaskenaariossa tuottoa ei makseta, mutta sijoittaja ei myöskään osallistu rahastokorin arvonlaskuun. Esimerkissä luottovastuutapahtuman on kokenut 18 viiteindeksin yhtiötä, joten pääoman palautusosa erääntyy arvoon 82,6 % eli 100 % – (18–6) × (1/69). Viimeisessä esimerkkiskenaariossa laina erääntyy ostohintaansa.

Havainnollistus tuoton määräytymisestä eräpäivänä

	Positiivinen markkinaskenaario	Negatiivinen markkinaskenaario	Erääntyminen ostohintaan
Rahastokorin tuotto [1]	30,0 %	-50,0 %	5,7 %
Rahastokorin tuotto × Tuottokerroin (200 %) [2]	60,0 %	n.a.	11,4 %
Tuotto-osan erääntymisarvo	60,0 %	0,0 %	11,4 %
Luottovastuutapahtuman kohdanneet yhtiöt	5/75 kpl	18/75 kpl	9/75 kpl
Pääoman palautusosan erääntymisarvo	100,0 %	82,6 %	95,6 %
Lainan erääntymisarvo	160,0 %	82,6 %	107,0 %
Lainan tuotto suhteessa ostohintaan (105 % + 2 %)	49,5 %	-22,8 %	0,0 %
Lainan tuotto, p.a.	8,8 %	-5,3 %	0,0 %

Rahastokorin tuottoa ja luottovastuutapahtumien lukumäärää kuvaavat luvut ovat esimerkinomaisia eivätkä kuvasta niiden historiallista tai odotettua kehitystä. (1) Lainaehtojen mukainen rahastokorin tuotto. (2) Esimerkit on laskettu alustavalla tuottokertoimella 200 %, joka vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasoon 170 %. Mikäli tuottokerroin on alle alustavasti ilmoitetun, lopullinen tuotto on pienempi kuin esimerkissä. Esimerkki ei huomioi liikkeeseenlaskijariskiä tai verovaikutuksia.

Tietoa rahastokorista

Rahastokorin muodostavat neljä instituutiosarjan sijoitusrahastoa tasapainoin. Taulukossa alla kuvatut Deutschen ja Invescon yhdistelmärahastot sijoittavat pääasiassa osake- ja korkomarkkinoille. Deutschen rahasto sijoittaa maailmanlaajuisesti ja aina osan varoistaan sijoitusrahastojen kautta. Invescon rahasto painottaa Eurooppaa ja korkeaa tuottoa tarjoavia korkosijoituksia.

Taulukossa alla kuvattuja Old Mutualin ja Standard Lifen rahastoja yhdistää absoluuttinen tuottotavoite eli ne pyrkivät kasvattamaan arvoaan kaikissa markkinatilanteissa. Ne tavoittelevat vakaata tuottoa ja pyrkivät suojautumaan markkinariskeiltä. Standard Lifen rahasto hyödyntää laajasti eri omaisuusluokkien, ja Old Mutualin rahasto osakemarkkinan, tarjoamia tuottomahdollisuuksia.

Rahastokorin perustietoja

Rahasto ja mahdollinen Morningstar-luokitus	Deutsche Multi Opportunities FC ★★★★★	Invesco Pan European High Income Fund C Acc ★★★★★	Old Mutual Global Equity Absolute Return Fund I Eur Hedg Acc	Standard Life Global Absolute Return Strategies Institutional Acc
Paino korissa	1/4	1/4	1/4	1/4
Tyyppi	Globaali yhdistelmärahasto	Eurooppapainotteinen yhdistelmärahasto	Globaali absoluuttisen tuoton rahasto, osake	Globaali absoluuttisen tuoton rahasto
Koko	2,6 mrd euroa	7,5 mrd euroa	8,2 mrd euroa	12,3 mrd euroa
Vähimmäissijoitus	400 000 euroa	800 000 euroa	5 000 000 euroa	1 000 000 euroa
Tuotto alusta (vuosi)	6,7 % p.a. (2002)	7,5 % p.a. (2006)	6,4 % p.a. (2009)	6,0 % p.a. (2006) [1]
Hallinnointipalkkio	0,85 % p.a.	0,80 % p.a.	0,75 % p.a. + tuottosid. [2]	0,85 % p.a.
Lisätietoa	funds.deutscheawm.com	invescoperpetual.co.uk	omglobalinvestors.com	standardlifeinvestments.com

Lähde: Bloomberg, Morningstar 24.2.2017 , Huomaa, että historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta kehityksestä. (1) Rahastokoriin kuuluva euromääräinen rahastoluokka on perustettu 2011, rahasto on perustettu 2006. Taulukon tuottoa laskettaessa on ennen 2011 käytetty puntamääräistä rahastoluokkaa. Lisätietoa Alexandriasta. (2) Rahaston tuottosidonnainen palkkio 20 % vertailukohdan ylittävästä tuotosta.

Tietoa viiteindeksistä

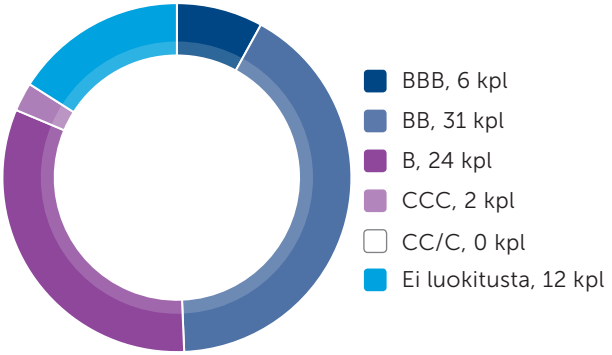
Lainassa eräpäivänä takaisinmaksettavan pääoman määrä riippuu viiteindeksin yhtiöihin luottovastuuaikana kohdistuvista luottovastuutapahtumista. Viiteindeksi on Markit iTraxx Europe Crossover -indeksin uusin sarja numero 26, joka tarjoaa hajautetun tavan sijoittaa eurooppalaisten high yield -yhtiöiden luottoriskiin.[1]

Viiteindeksissä on sarjan julkaisuhetkellä (syyskuu 2016) tasapainoin 75 eurooppalaista yhtiötä, joilla on enintään luottoluokitus BBB-, ei luokitusta tai joiden luottoriskilisät ovat korkeat. Yhtiöiden liikkeeseenlaskemat yrityslainat kuuluvat näin ollen korkeakorkoisiin, mutta samalla heikomman luottoluokituksen lainoihin, jotka sijoittuvat riskiprofiililtaan korkean luottoluokituksen valtionlainojen/yrityslainojen ja osakkeiden välimaastoon. Viiteindeksin yhtiöt on koottu taulukkoon sivuilla 5 ja 6.

Viiteindeksi tarjoaa hajautusta maittain ja toimialoittain. Suurimpia toimialoja ovat sykliset kuluttajatuotteet, sisältäen mm. viihde-, matkailu- ja autoteollisuuden yhtiöitä, telekommunikaatio, sekä ei-sykliset kuluttajatuotteet, jotka sisältävät mm. vähittäiskaupan ja terveydenhuoltoalan yhtiöitä. Indeksin sääntöjen mukaan rahoitusalan yhtiöitä ei oteta mukaan. Viiteindeksin luottoluokitus- ja maajakaumat on esitetty kuvaajissa oikealla.

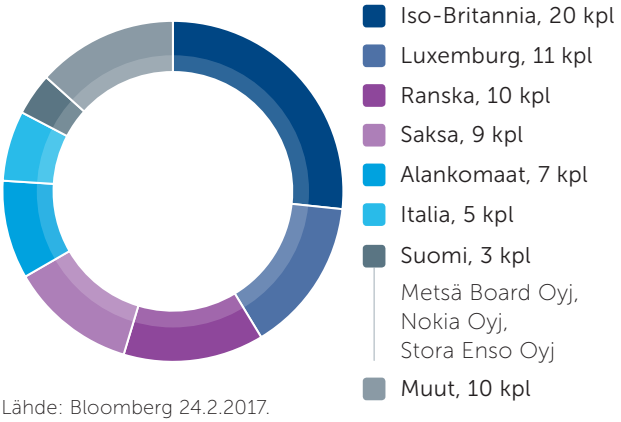
Viiteindeksin yhtiöt ja/tai niiden painot eivät normaalitilanteessa muutu sijoitusajalla. Viiteindeksin koostumukseen voi tulla muutoksia erityistilanteissa, esimerkiksi yhtiöiden jakautumisen ja sulautumisen seurauksena. On hyvä huomioida, että muutoksia voi tulla jo merkintäajalla. Lisätietoa viiteindeksistä ja virallinen indeksiliite: www.markit.com.

Yhtiöiden luottoluokitukset



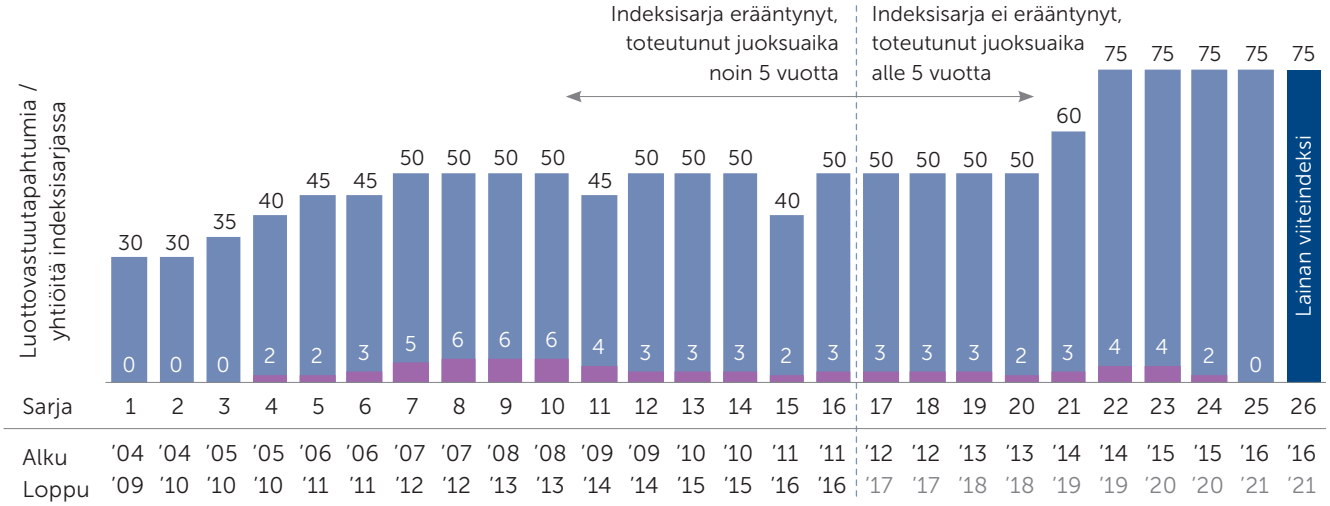
Lähde: Bloomberg 24.2.2017. Jos yhtiölle ei löydy Standard & Poor'sin -luokitusta, käytössä on vastaava Moody's-luokitus.

Yhtiöiden kotimaat



Lähde: Bloomberg 24.2.2017.

Toteutuneet luottovastuutapahtumat eri 5 vuoden indeksisarjoissa[2]



(1) Markit iTraxx Europe Crossover -indeksin ensimmäinen sarja julkaistiin vuonna 2004 ja siitä julkaistaan uusi sarja puolivuosittain maalis- ja syyskuussa. Yhtiöiden alkuperäinen lukumäärä on vaihdellut eri indeksisarjoissa välillä 30 ja 75.

(2) Korkeat siniset pylväät ja niiden päällä olevat luvut kuvaavat indeksisarjojen yhtiöiden alkuperäistä lukumäärää. Matalat lilat pylväät ja niiden päällä olevat luvut kuvaavat 5 vuoden indeksisarjojen toteutuneita luottovastuutapahtumia. Historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta kehityksestä. Kuvaajan alla Alku ja Loppu tarkoittavat 5 vuoden indeksisarjojen liikkeeseenlaskuvuotta ja erääntymisvuotta. Katkoviivan vasemmalla puolella olevat sarjat ovat erääntyneet, joten niihin ei enää voi tulla lisää luottovastuutapahtumia. Lähteet: Bloomberg, Markit, 24.2.2017.

Tietoa viiteindeksistä

iTraxx Europe Crossover -indeksin sarjan 26 yhtiöt

#	Yhtiön nimi	Maa	Toimiala	S&P	Moody's
1	Air France-KLM	Ranska	Lentoyhtiöt	-	-
2	Altice Finco S.A.	Luxemburg	Telekommunikaatio	-	B3
3	Anglo American PLC	Iso-Britannia	Kaivosteollisuus	BB+	Ba2
4	ArcelorMittal	Luxemburg	Terästeollisuus	BB	Ba2
5	Ardagh Packaging Finance PLC	Irlanti	Pakkausmateriaalit	-	B3
6	Astaldi SpA	Italia	Rakennusteollisuus	B	B2
7	Beni Stabili SpA SIIQ	Italia	Kiinteistösijoitus	-	-
8	Boparan Finance PLC	Iso-Britannia	Elintarvikkeet	-	B2
9	Cable & Wireless Ltd	Iso-Britannia	Telekommunikaatio	BB	-
10	Care UK Health & Social Care PLC	Iso-Britannia	Terveydenhuoltopalvelut	-	Caa3
11	Casino Guichard Perrachon S.A.	Ranska	Elintarvikkeet	BB+	-
12	CMA CGM S.A.	Ranska	Liikenne	B	B1
13	CNH Industrial N.V.	Iso-Britannia	Konepaja	BB+	Ba1
14	ConvaTec Healthcare E S.A.	Luxemburg	Terveydenhuoltopalvelut	-	-
15	Deutsche Lufthansa AG	Saksa	Lentoyhtiöt	BBB-	Ba1
16	Dry Mix Solutions Investissements	Ranska	Rakennusteollisuus	B	B1
17	EDP - Energias de Portugal S.A.	Portugali	Sähkö	BB+	Baa3
18	Fiat Chrysler Automobiles N.V.	Iso-Britannia	Autoteollisuus	BB	Ba3
19	Financiere Quick SAS	Ranska	Vähittäiskauppa	B-	B3
20	Galapagos Holding S.A.	Luxemburg	Konepaja	B-	B3
21	Galp Energia SGPS S.A.	Portugali	Öljy&kaasu	-	-
22	Garfunkelux Holdco 2 S.A.	Luxemburg	Rahoituspalvelut	B+	B2
23	GKN Holdings PLC	Iso-Britannia	Autoteollisuus	BBB-	Baa3
24	HeidelbergCement AG	Saksa	Rakennusteollisuus	BBB-	Baa3
25	Hellenic Telecommunications Organization S.A.	Kreikka	Telekommunikaatio	B+	Caa2
26	Hema Bondco I B.V.	Alankomaat	Vähittäiskauppa	-	-
27	HOCHTIEF AG	Saksa	Rakennusteollisuus	-	-
28	Iceland Bondco PLC	Iso-Britannia	Elintarvikkeet	-	-
29	INEOS Group Holdings S.A.	Luxemburg	Kemikaaliteollisuus	BB-	Ba3
30	International Game Technology PLC	Italia	Viihde	BB+	Ba2
31	J Sainsbury PLC	Iso-Britannia	Elintarvikkeet	-	-
32	Jaguar Land Rover Automotive PLC	Iso-Britannia	Autoteollisuus	BB+	Ba1
33	Ladbrokes PLC	Iso-Britannia	Viihde	BB	Ba2
34	Leonardo-Finmeccanica SpA	Italia	Ilmailuteknologia	BB+	Ba1
35	Lock Lower Holding AS	Norja	Rahoituspalvelut	B+	B2
36	Louis Dreyfus Co B.V.	Alankomaat	Tukkukauppa	-	-
37	Loxam SAS	Ranska	Kaupalliset palvelut	BB-	-
38	Matalan Finance PLC	Iso-Britannia	Tukkukauppa	-	B3
39	Matterhorn Telecom Holding S.A.	Luxemburg	Telekommunikaatio	B	B2
40	METRO AG	Saksa	Elintarvikkeet	BBB-	Baa3
41	Metsa Board OYJ	Suomi	Metsäteollisuus	BB+	Ba2
42	Monitchem HoldCo 3 S.A.	Luxemburg	Kemikaaliteollisuus	-	B2
43	New Look Senior Issuer PLC	Iso-Britannia	Vähittäiskauppa	-	Caa2
44	Nokia OYJ	Suomi	Telekommunikaatio	BB+	Ba1
45	Novafives SAS	Ranska	Rakennusteollisuus	B	B2
46	NXP B.V.	Alankomaat	Elektroniikka	-	-
47	Peugeot S.A.	Ranska	Autoteollisuus	-	Ba2
48	Pizzaexpress Financing 1 PLC	Iso-Britannia	Vähittäiskauppa	B	B3
49	Play Finance 1 S.A.	Luxemburg	Telekommunikaatio	-	B2
50	Premier Foods Finance PLC	Iso-Britannia	Elintarvikkeet	-	B2
51	Repsol S.A.	Espanja	Öljy&kaasu	BBB-	Baa2
52	Rexel S.A.	Ranska	Tukkukauppa	BB	Ba2
53	Schaeffler Finance B.V.	Alankomaat	Autoteollisuus	-	-
54	Selecta Group B.V.	Alankomaat	Teknologiayhtiö	B	Caa1
55	SFR Group S.A.	Ranska	Media	B+	B1
56	Smurfit Kappa Acquisitions	Irlanti	Metsäteollisuus	BB+	Ba1
57	Stena AB	Ruotsi	Monialayhtiö	BB-	B1
58	STMicroelectronics N.V.	Sveitsi	Elektroniikka	BBB-	Ba1

Tietoa viiteindeksistä

iTraxx Europe Crossover -indeksin sarjan 26 yhtiöt, jatkuu

#	Yhtiön nimi	Maa	Toimiala	S&P	Moody's
59	Stonegate Pub Co Financing PLC	Iso-Britannia	Vähittäiskauppa	-	B2
60	Stora Enso OYJ	Suomi	Metsäteollisuus	BB	Ba2
61	Sunrise Communications Holdings S.A.	Luxemburg	Telekommunikaatio	BB+	Ba2
62	Synlab Unsecured Bondco PLC	Iso-Britannia	Terveydenhuoltopalvelut	B+	B2
63	Techem GmbH	Saksa	Elektroniikka	BB-	Ba2
64	Telecom Italia SpA	Italia	Telekommunikaatio	BB+	Ba1
65	Tesco PLC	Iso-Britannia	Elintarvikkeet	BB+	Ba1
66	Thyssenkrupp AG	Saksa	Terästeollisuus	BB	Ba2
67	Trionista Holdco GmbH	Saksa	Elektroniikka	-	Ba3
68	TUI AG	Saksa	Matkailu	BB	Ba2
69	Unilabs Subholding AB	Ruotsi	Terveydenhuoltopalvelut	-	-
70	Unitymedia GmbH	Saksa	Media	BB-	B1
71	UPC Holding B.V.	Alankomaat	Media	BB-	Ba3
72	Virgin Media Finance PLC	Iso-Britannia	Viihde	BB-	B2
73	Vue International Bidco PLC	Iso-Britannia	Viihde	B	B2
74	Wind Acquisition Finance S.A.	Luxemburg	Telekommunikaatio	BB-	Caa1
75	Ziggo Bond Finance B.V.	Alankomaat	Media	-	B2

Lähde: Yhtiöt Markitin virallinen indeksiliite, syyskuu 2016 ja luottoluokitukset Bloomberg 24.2.2017. Luottoluokitukset ovat liikkeeseenlaskijatason luottoluokituksia.

Tietoa luottovastuutapahtumista

Mikä on Luottovastuutapahtuma?

Luottovastuutapahtumat määritellään ISDA (International Swaps and Derivatives Association) 2014 Credit Derivatives Definitions -luottojohdannaisten määritelmien mukaisesti.

Luottovastuutapahtumia ovat esimerkiksi:

Konkurssi (Mukaan lukien esimerkiksi maksukyvyttömyys, kyvyttömyys maksaa velkoja, oikeudenkäynti- tai muussa viranomaismenettelyssä kirjallisesti tehty myöntäminen kyvyttömyydestä yleisesti maksaa velkoja niiden erääntyessä, yhtiön purku tai selvitystilaan asettaminen)

Vakava Maksuhäiriö (Tarkoittaa, että yhtiö laiminlyö vähintään 1 miljoonan USD (tai vastaavan summan muussa valuutassa) määräisen velkavastuun oikea-aikaisen suorittamisen. Velkavastuita ovat esimerkiksi lainat ja yhtiön liikkeeseenlaskemat joukkolainat.)

Uudelleenjärjestely (Tarkoittaa, että yhtiö heikentyneen luottokelpoisuutensa tai taloudellisen tilanteensa johdosta neuvottelee vähintään 10 miljoonan USD (tai vastaavan summan muussa valuutassa) määräisen velkavastuun ehtojen muutoksesta.)

Valtiollinen Väliintulo (Tarkoittaa, että valtion viranomaisen lain tai muun sääntelyn nojalla tekemän päätöksen tai toimenpiteen johdosta Viiteyhtiön vähintään 1 miljoonan USD (tai vastaavan summan muussa valuutassa) suuruisen velkavastuun (i) korkoa alennetaan; (ii) pääomaa alennetaan; tai (iii) koron tai pääoman takaisinmaksua lykätään.)

Täydelliset englanninkieliset kuvaukset luottovastuutapahtumista löytyvät liikkeeseenlaskijan ohjelmaesitteestä ja tuotteen lainakohtaisista ehdoista. Lainan laskenta-asiamiehenä Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) ("SEB") määrittää, onko Luottovastuutapahtuma tapahtunut.

SEB seuraa ISDA Determination Comitteen päätöksiä, mutta ei ole sidottu niihin. SEB:n tekemä päätös voi poiketa ISDA Determination Comitteen päätöksestä.

Mitä tarkoittaa Zero Recovery?

Tässä tuotteessa on niin kutsuttu Zero Recovery ('nollakorvaus') -rakenne. Tämä tarkoittaa, että Luottovastuutapahtuman kohdanneen kohdeyhtiön palautusasteeksi (takaisinsaantiarvoksi) määritetään 0 eli sijoittajalle palautettava pääoma pienenee sillä painolla, mikä viiteyhtiöllä on indeksissä. Zero Recovery -arvo eroaa todennäköisesti ja on alempi kuin Market Recovery -arvo, jonka ISDA:n Determination Committee määrittää. Market Recovery -tuotteissa Luottovastuutapahtuman kohdanneen kohdeyhtiön osalta sijoittajan saama palautusaste (takaisinsaantiarvo) määritellään ISDA:n huutokauppamenettelyn mukaisena arvona.

Sijoitus Zero Recovery -tuotteeseen on siis riskillisempi kuin sijoitus vastaavaan Market Recovery -tuotteeseen, mutta antaa korkeamman tuoton kuin Market Recovery -tuote, jos Luottovastuutapahtumia ei tapahdu. Pääoman menetys Zero Recovery -tuotteessa on prosentuaalinen (tässä tapauksessa 1/69 kutakin Luottovastuutapahtumaa kohden), kun taas lopputulos vastaavanlaisessa Market Recovery -tuotteessa voi vaihdella välillä 0 ja 1/69. Mitä korkeampi palautusaste (recovery rate) on, sitä suurempi on ero Zero Recovery -arvon ja Market Recovery -arvon välillä.

Miten teen merkinnän?

1. Tutustu

Perehdy ennen sijoituksen tekemistä tämän markkinointimateriaalin lisäksi liikkeeseenlaskijan laatimiin sitoviin lainaehtoihin ja ohjelmaesitteeseen täydennyksineen. Asiakirjat saat merkintäpaikoista tai verkkosivulta **www.alexandria.fi/inrahastot4.**

2. Merkitse

Täytä merkintäsitoumuslomake ja toimita se merkintäpaikkaan. Sijoituksen säilytys on maksutonta SEB:hen tätä tarkoitusta varten avattavalla arvo-osuustilillä. Merkintäaika päättyy **31.3.2017.**

3. Maksa

Maksa merkintä saamasi tilisiirtolomakkeen mukaisesti. Maksu suoritetaan merkittäessä, kuitenkin viimeistään **31.3.2017.**

Keskeiset riskitekijät

Sijoittamiseen liittyy aina taloudellinen riski ja sijoittaja vastaa itse omien sijoituspäätöstensä taloudellisista tuloksista ja veroseuraamuksista. Sijoittajan tuleekin ennen sijoituspäätöksen tekemistä varmistua siitä, että hän ymmärtää sijoitustuotteen ominaisuudet ja riskit. Sijoittajan edellytetään tutustuvan huolellisesti tähän markkinointimateriaaliin sekä liikkeeseenlaskijan laatimiin sitoviin liikkeeseenlaskukohtaisiin ehtoihin ja ohjelmaesitteeseen. Dokumentit on yksilöity sivulla 9. Alla kuvataan ainoastaan lyhyesti sijoitukseen liittyvät keskeisimmät riskitekijät. Sijoitukseen ja sen liikkeeseenlaskijaan liittyviä riskejä on kuvattu tarkemmin liikkeeseenlaskijan em. tarjousasiakirjoissa.

Viiteindeksiin liittyvä luottoriski

Laina ei ole pääomasuojattu, vaan viiteindeksin yhtiöihin kohdistuvan luottoriskin toteutuessa sijoittaja voi menettää tuoton lisäksi sijoittamansa pääoman osittain tai kokonaan. Palautettavan pääoman suuruus on riippuvainen viiteindeksin yhtiöissä tapahtuvista luottovastuutapahtumista. Sijoittajan tulee sijoituspäätöstä tehdessään kiinnittää huomiota viiteindeksin yhtiöiden luottokelpoisuuteen ja luottovastuutapahtuman käsitteeseen, joka on laaja eikä edellytä yhtiön konkurssia. Luottovastuutapahtumia voi syntyä jo ennen lainan liikkeeseenlaskupäivää. Viiteindeksin yhtiöiden luottoriskin tulevasta kehityksestä ei voida antaa takeita. Sijoitus lainaan ei ole sama asia kuin suora sijoitus viiteindeksin yhtiöiden joukkovelkakirjalainoihin.

Tuottoriski ja ylikurssiriski

Mikäli kohde-etuus, eli tässä rahastokori, kehittyy epäsuotuisasti, sijoittaja ei saa mitään tuottoa. Kohde-etuuden tulevasta kehityksestä ei voida antaa takeita. Sijoitus lainaan ei ole sama asia kuin sijoitus suoraan kohde-etuuteen. Rahastokorin rahastoja hoidetaan aktiivisesti, joten sijoittaja kantaa aktiiviseen hoitoon liittyvän hyödyn ja riskin sekä rahastojen kulut. Ylikurssi on nimellispääoman ylittävä merkintähinnan osa, joka lisää sijoituksen tuottopotentiaalia ja riskiä, ja jota ei palauteta. Ylikurssi ei ole palkkio.

Liikkeeseenlaskijariski

Sijoitukseen liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvystä. Liikkeeseenlaskijan maksukyvyttömyys voi johtaa sijoitetun pääoman ja/tai tuoton menettämiseen kokonaan tai osittain. Sijoittajan tuleekin sijoituspäätöstä tehdessään kiinnittää huomiota liikkeeseenlaskijan taloudelliseen asemaan ja luottokelpoisuuteen. Sijoitus ei kuulu talletussuojan piiriin eikä liikkeeseenlaskija ole asettanut sille erillistä vakuutta.

Korkoriski

Yleisen korkotason sekä viiteindeksin ja liikkeeseenlaskijan luottoriskilisien muutoksilla on vaikutus sijoituksen arvoon sijoitusaikana. Yleisen korkotason tai luottoriskilisän noustessa sijoitukseen sisältyvän korko-osan (=pääoman palautusosa) arvo voi laskea. Vastaavasti korkotason tai luottoriskilisän laskiessa sijoitukseen sisältyvän korko-osan arvo voi nousta. Korkoriski voi toteutua vain, jos sijoitus myydään ennen eräpäivää.

Jälkimarkkinariski

Tämä sijoitustuote on tarkoitettu eräpäivään saakka pidettäväksi eikä tuotetta suositella, jos sijoitettuja varoja tarvitaan todennäköisesti ennen eräpäivää. Mikäli sijoittaja haluaa myydä sijoituksensa ennen eräpäivää, myynti tapahtuu sen hetkiseen jälkimarkkinahintaan, joka voi olla suurempi tai pienempi kuin sijoitettu pääoma. Sijoittajalle voi koitua tappioita myydessään sijoituksen jälkimarkkinoilla. Sijoituksen jälkimarkkinahintaan vaikuttavat muun muassa seuraavat tekijät: viiteindeksissä tapahtuneiden luottovastuutapahtumien lukumäärä, viiteindeksin yhtiöiden ja liikkeeseenlaskijan luottoriskilisä, yleinen korkotaso, rahastokorin kehitys ja strukturointikustannus. Liikkeeseenlaskija antaa vähintään 5 kpl erälle päivittäisen takaisinostohinnan normaaleissa markkinaolosuhteissa, mutta ei voi taata jälkimarkkinoita. Jälkimarkkinat voivat poikkeuksellisissa markkinaolosuhteissa olla epälikvidit tai kaupankäynti voi olla tilapäisesti mahdotonta.

Riski ennenaikaisesta takaisinmaksusta ja ehtojen korjaamisesta

Liikkeeseenlaskija voi sijoituksen ehdoissa kuvatuissa erityistapauksissa lunastaa sijoituksen takaisin ennen sen eräpäivää (esimerkiksi olennaisen lakimuutoksen johdosta) tai korjata sijoituksen ehtoja (esimerkiksi viiteindeksin yhtiön fuusioituessa) ilman sijoittajan erillistä suostumusta. Yllä mainitut muutokset saattavat olla epäedullisia sijoittajan näkökulmasta. Ennenaikainen takaisinmaksu voi aiheuttaa pääomatappion sijoittajalle.

Verotusriski

Verolainsäädäntö ja oikeuskäytäntö voivat muuttua sijoitusaikana ja tätä kautta vaikuttaa sijoittajan nettotuottoon.

! Tärkeää tietoa

Merkintäpaikat

Alexandria Pankkiiriliike Oyj (Y-tunnus 1063450-9) ja sen sidonnaisasiamiehet (yhdessä "Alexandria Pankkiiriliike"), Eteläesplanadi 22 A, 00130 Helsinki, puhelin 09 4135 1300 (vaihde). Alexandria Pankkiiriliikkeen muiden toimipaikkojen yhteystiedot löytyvät tämän markkinointimateriaalin takakannesta. Alexandria Pankkiiriliikkeen toimintaa valvoo Finanssivalvonta ja Alexandria Pankkiiriliike on sijoittajien korvausrahaston jäsen.

Alexandria Markets Oy (Y-tunnus 2510307-3) ja sen sidonnaisasiamiehet (yhdessä "Alexandria Markets"), Eteläesplanadi 22 A, 00130 Helsinki, puhelin 09 4135 1300 (vaihde), on osa Alexandria-konsernia. Alexandria Marketsin toimintaa valvoo Finanssivalvonta ja Alexandria Markets on sijoittajien korvausrahaston jäsen.

Lisää tietoa merkintäpaikoista (yhdessä "Alexandria") on saatavissa osoitteesta www.alexandria.fi.

Tarjouksen toteutus ja rajoitukset

Ehtona liikkeeseenlaskun toteutumiselle on vähintään 170 %:n tuottokerroin. Liikkeeseenlaskijalla ja Alexandria Marketsilla on lisäksi oikeus peruuttaa liikkeeseenlasku. Mikäli liikkeeseenlasku perutaan, Alexandria tiedottaa sijoittajia tarjouksen peruuntumisesta ja merkintämaksut palautetaan sijoittajille korotta. Lopullinen tuottokerroin ilmoitetaan kaupanvahvistuksessa.

Myyntirajoitus

Tätä tarjousta ei kohdisteta sellaisille henkilöille tai sellaisiin valtioihin, joissa tarjouksen tekeminen on lainvastaista. Tätä materiaalia ei saa jaella maissa, joissa jakelu tai tiedottaminen on ristiriidassa kyseisen maan lakien kanssa. Erityisesti, tätä materiaalia ei saa levittää Yhdysvaltoihin eikä yhdysvaltalaisille vastaanottajille. Liikkeeseenlaskija ja Alexandria edellyttävät, että tämän materiaalin haltuunsa saavat henkilöt tutustuvat tällaisiin rajoituksiin ja noudattavat niitä.

Peruutusoikeus ja esitteen täydennykset

Merkintä on sitova, eikä sijoittajalla ole oikeutta peruuttaa sitä. Mikäli Alexandria joutuu hylkäämään sitoumuksen sijoittajasta johtuvasta syystä, sijoittaja on velvollinen korvaamaan Alexandrialle aiheutuneet kustannukset ja tappion. Alexandrialla on oikeus hylätä merkintä harkintansa mukaan (esimerkiksi, jos merkintämaksua ei ole vastaanotettu ajoissa). Mikäli kuitenkin liikkeeseenlaskija julkistaa ohjelmaesitteen tai lainaehtojen täydennyksen merkintäaikana, sijoittajalla on oikeus perua merkintänsä ilmoittamalla tästä kirjallisesti Alexandrialle kahden pankkipäivän kuluessa täydennyksen julkistamisesta Alexandrian verkkosivuilla: www.alexandria.fi/inrahastot4.

Kannustimet ja palkkiot

Alexandria Pankkiiriliike ja Alexandria Markets saavat liikkeeseenlaskijalta palkkiota liikkeeseenlaskun myynnistä ja voivat maksaa palkkiota omille sidonnaisasiamiehilleen niiden välittämistä merkinnöistä. Alexandria Pankkiiriliike maksaa Alexandria Marketsille palkkiota liikkeeseenlaskun ja myynnin järjestämiseen liittyvistä palveluista. Lisätietoa liikkeeseenlaskijalta vastaanotettavasta palkkiosta eli strukturointikustannuksesta on esitetty sivulla 9.

Markkinointimateriaali

Tämän markkinointimateriaalin on laatinut Alexandria Markets. Liikkeeseenlaskija tai sen lähipiiritahot eivät ole missään vastuussa markkinointimateriaalin sisällöstä. Mikäli markkinointimateriaalin ja liikkeeseenlaskijan sitovien ehtojen välillä ilmenee ristiriita, liikkeeseenlaskijan ehdot ovat aina etusijalla. Markkinointimateriaalista ilmenevät tuotteeseen liittyvät tiedot muodostavat vain yhteenvedon, eivätkä muodosta tuotteen täydellistä kuvausta. Materiaalin tekijänoikeus ja muut immateriaalioikeudet kuuluvat Alexandria Marketsille ja kaikki oikeudet on pidätetty kaikissa maissa.

Verotus

Tässä kuvataan lyhyesti lainan tämänhetkistä verotusta Suomessa yleisesti verovelvollisen luonnollisen henkilön osalta (katso "Verotusriski"). Lainalle maksettavaa tuottoa samoin kuin mahdollista lainan luovutuksesta syntyvää luovutusvoittoa tai luovutustappiota käsitellään verotuksessa tuloverolain (30.12.1992/1535) säännösten mukaisesti. Lainan tuotto ja luovutusvoitto ovat veronalaista pääomatuloa. Lainalle maksettavasta tuotosta saatetaan toimittaa ennakonpidätys, jonka suuruus on tällä hetkellä 30 %. Liikkeeseenlaskijan ollessa ulkomainen korkotulon lähdeverosta annetun lain (28.12.1990/1341) säännökset eivät sovellu. Alexandria tai liikkeeseenlaskija ei toimi asiakkaan veroasiantuntijana (katso "Verotusriski").

Sijoitustuotteen pääpiirteet

Tärkeitä päivämääriä

Merkintäaika	1.3. - 31.3.2017
Maksupäivä	31.3.2017
Liikkeeseenlaskupäivä	18.4.2017
Eräpäivä	10.1.2022, huomioiden lainaehtojen mukaiset poikkeustapaukset

Laina

Tyyppi	Yleisölle suunnattu rahasto- ja luottoriskisidonnainen joukkovelkakirjalaina (”laina”)
Pääomasuoja	Ei pääomasuojaa, joten sijoitetun pääoman voi menettää osittain tai kokonaan
Liikkeeseenlaskija	Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ), luottoluokitus: Moody’s Aa3 / S&P A+ / Fitch AA-
Liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot ja ohjelmaesite	Merkintäpaikoista tai osoitteesta www.alexandria.fi/inrahastot4 saatavilla olevat liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot ja 8.7.2016 päivätty ohjelmaesite ”Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) Structured Note and Certificate Programme” täydennyksineen
Merkintäpaikka	Alexandria Pankkiiriliike Oyj, Alexandria Markets Oy sekä niiden sidonnaisasiamiehet
Etuoikeusasema ja vakuus	Etuoikeusasema sama kuin liikkeeseenlaskijan muilla vakuudettomilla velkasitoumuksilla
Nimellisarvo	1 000 euroa / laina
Merkintähinta	1 050 euroa / laina, mikä vastaa 105 % lainan nimellisarvosta (ylikurssi 5 %)
Merkintäpalkkio	20 euroa / laina, mikä vastaa 2 % lainan nimellisarvosta
Vähimmäissijoitus	10 lainaa, tätä suuremmat sijoitukset 1 lainan erissä
Strukturointikustannus	Merkintähinta sisältää vuotuisen strukturointikustannuksen arviolta 1,2 % p.a. nimellisarvolle laskettuna ja perustuen 23.2.2017 tilanteeseen. Kustannus veloitetaan kertaluonteisesti sijoituksen alussa ja se lasketaan sijoituksen pisimmän mahdollisen juoksuajan mukaan. Erillistä hallinnointipalkkiota ei peritä eikä strukturointikustannusta vähennetä ehtojen mukaisesta erääntymisarvosta.
Säilytysjärjestelmä	Euroclear Finland Oy
ISIN-koodi	FI4000243332
Pörssilistaus	Listausta haetaan Irlannin pörssiin, jos listautumisedellytykset täyttyvät
Jälkimarkkina	Liikkeeseenlaskija tarjoaa sijoitukselle normaaleissa markkinaolosuhteissa päivittäisen jälkimarkkinan vähintään 5 kappaleen erälle (katso ”Jälkimarkkinariski”).

RISKILUOKKA 2

Tämän strukturoidun sijoitustuotteen riskiluokitus on osa Suomen Strukturoitujen Sijoitustuotteiden yhdistys ry:n jäsenilleen suosittelemaa strukturoitujen sijoitustuotteiden kolmiportaista riskiluokitusta. Riskiluokitus kuvaa karkeasti sijoitustuotteeseen liittyvää riskitasoa. Riskiluokitus ei poista sijoittajan velvollisuutta perehtyä huolellisesti tähän markkinointiesitteeseen, tuotekohtaisiin ehtoihin ja mahdolliseen ohjelmaesitteeseen ja niissä mainittuihin riskeihin. Sijoittaja vastaa aina itse omien sijoituspäätöstensä taloudellisista vaikutuksista. Lisätietoja riskiluokituksesta yhdistyksen Internet-sivuilta www.sijoitustuotteet.fi.

RISKILUOKITUS: KESKIMÄÄRÄINEN RISKI. Strukturoidut sijoitustuotteet, joissa nimellispääoman palautus riippuu markkinoiden kehityksestä kuten esim. viiteyhtiöiden osakkeiden markkina-arvon kehityksestä tai viiteyhtiöiden luottovastuutapahtumien lukumäärästä sekä liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvystä. Mahdollinen nimellispääoman palautus ei kata ylikurssia eikä sijoittajan maksamia palkkioita ja kuluja. Liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukykyyn liittyvä riski on kuvattu tässä markkinointiesitteessä.

Sijoitustuotteen pääpiirteet

Tuotonlaskenta

Lainan erääntymisarvo	Lainan erääntyessä sijoittajalle maksettava erääntymisarvo on Tuotto-osan ja Pääoman palautusosan erääntymisarvojen summa. 1) Tuotto-osan erääntymisarvo määräytyy Rahastokorin arvonkehityksen perusteella 2) Pääoman palautusosan erääntymisarvo määräytyy luottovastuuaikana luottovastuutapahtumaan ajautuneiden Viiteindeksin yhtiöiden lukumäärän perusteella Pääoman takaisinmaksu voi siis olla lainan nimellisarvoa alempi. Lainaan liittyvää ylikurssia ei palauteta.

Rahastokori

i	Rahasto	Bloomberg	Paino
1	Deutsche Multi Opportunities FC	DWSMOII LX	1/4
2	Invesco Pan European High Income Fund C Acc	INVCERC LX	1/4
3	Old Mutual Global Equity Absolute Return Fund I Eur Hedged Acc	OMEIEHA ID	1/4
4	Standard Life Global Absolute Return Strategies Institutional Acc	SLGLDIA LX	1/4

Viiteindeksi	Markit iTraxx Europe Crossover indeksin sarja 26. Viiteindeksin sisältämät yhtiöt ja/tai niiden painot voivat muuttua merkintäaikana tai merkintäajan jälkeen, ensisijaisesti luottovastuutapahtumien ja yrityskauppojen seurauksena. Tämä markkinointimateriaali kuvaa 24.2.2017 tilannetta, jolloin viiteindeksissä oli 75 yhtiötä tasapainoin.

Tuotto-osa

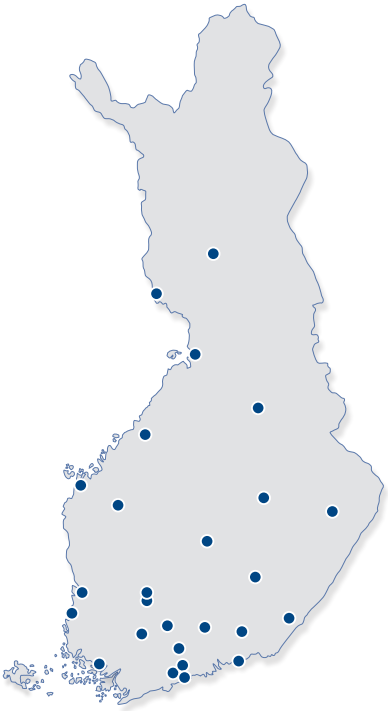
Tuotto-osan erääntymisarvo	Nimellisarvo × Tuottokerroin × Maksimi (0 %, Rahastokorin tuotto)
Tuottokerroin	200 % (alustava, vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä vähintään tasolle 170 %)
Rahastokorin tuotto	$\sum_{i=1}^{4} \text{Rahaston i paino} \times \left(\frac{\text{Rahaston i loppuarvo}}{\text{Rahaston i alkuarvo}} - 1 \right)$
Rahaston i alkuarvo	Rahaston i arvo 18.4.2017 tai määrityspäivää seuraavana kaupankäyntipäivänä
Rahaston i loppuarvo	Aritmeettinen keskiarvo rahaston i arvoista loppuarvon määrityspäivinä 20.6.2020, 20.9.2020, 20.12.2020, 20.3.2021, 20.6.2021, 20.9.2021 ja 20.12.2021 tai määrityspäivää seuraavana kaupankäyntipäivänä (7 neljännesvuosittaista havaintoa sijoitusajan lopussa, 1,5 vuotta)

Pääoman palautusosa

Pääoman palautusosan erääntymisarvo	Jos luottovastuutapahtuman kohdanneita viiteindeksin yhtiöitä on enintään 6 kpl, täysi nimellispääoma palautetaan eräpäivänä. Jokainen seuraava luottovastuutapahtuman kohdannut viiteindeksin yhtiö alentaa eräpäivänä palautettavaa nimellispääomaa 1/69:lla eli noin 1,45 prosenttiyksiköllä alkuperäisestä. Sijoitetun pääoman voi menettää osittain tai kokonaan. Lainaan liittyvää ylikurssia ei palauteta. Seuraantotapauksissa, joissa kaikki tai suurin osa tietyn viiteindeksin yhtiön velkasitoumuksista siirtyy toiselle yhtiölle tai yhtiöille, liikkeeseenlaskija voi korjata liikkeeseenlaskukohtaisten ehtojen mukaisesti laskukaavoja vastaamaan muutosta.
Luottovastuuaika	Luottovastuuaika alkaa 18.4.2017 ja päättyy 20.12.2021. Luottovastuutapahtuman toteamiseksi viiteindeksin yhtiöiden tilannetta voidaan kuitenkin tarkastella taannehtivasti 60 kalenteripäivän ajalta ennen varsinaisen luottovastuuajan alkamista kansainvälisen markkinakäytännön mukaisesti. Pääoman palautukseen vaikuttava luottovastuutapahtuma voi siis tapahtua jo ennen lainan liikkeeseenlaskupäivää. Liikkeeseenlaskijalla on myös oikeus ilmoittaa sellaisesta luottovastuutapahtumasta, joka on tapahtunut luottovastuuaikana, mutta joka on tullut liikkeeseenlaskijan tietoon vasta luottovastuuajan jälkeen, kuitenkin viimeistään kahden viikon kuluttua luottovastuuajan päättymisestä. Katso tarkemmin liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot.

Alexandria Pankkiiriliike Oyj

Vuonna 1996 perustettu Alexandria Pankkiiriliike Oyj on yksi Suomen suurimmista sijoituspalveluyhtiöistä. Alexandria-konsernin muodostavat Alexandria Pankkiiriliike Oyj, Alexandria Rahastoyhtiö Oy ja strukturoituihin sijoitustuotteisiin erikoistunut Alexandria Markets Oy. Palveluksessamme on yli 300 sijoitusalan ammattilaista 26 paikkakunnalla.



Ota yhteyttä

Soita asiakaspalveluumme tai ota yhteyttä suoraan lähimpään toimipisteeseemme.

0200 10 100
(pvm/mpm)
ma-to klo 9:00-16:30
pe klo 9:00-16:00

info@alexandria.fi
paikkakunta@alexandria.fi
etunimi.sukunimi@alexandria.fi

Alexandrian toimipisteet

Espoo
Hevosenkenkä 3
02600 Espoo
Puh. (09) 252 204 00

Forssa
Hämeentie 7
30100 Forssa
Puh. 0200 10 100

Helsinki
Eteläesplanadi 22 A
00130 Helsinki
Puh. (09) 413 513 00

Hyvinkää
Kankurinkatu 4-6 B 1
05800 Hyvinkää
Puh. 0200 10 100

Hämeenlinna
Sibeliuksenkatu 5
13100 Hämeenlinna
Puh. (03) 682 03 00

Joensuu
Kauppakatu 26
80100 Joensuu
Puh. (013) 611 09 00

Jyväskylä
Kauppakatu 41 B 13
40100 Jyväskylä
Puh. (014) 449 78 70

Kajaani
Kauppakatu 34 A 5
87100 Kajaani
Puh. (08) 879 02 00

Kokkola
Torikatu 31 A
67100 Kokkola
Puh. (06) 868 09 00

Kotka
Tornatorintie 3
48100 Kotka
Puh. (05) 353 64 00

Kouvola
Keskikatu 9
45100 Kouvola
Puh. (05) 320 12 00

Kuopio
Puijonkatu 22 B
70100 Kuopio
Puh. (017) 580 55 00

Lahti
Torikatu 3 B
15110 Lahti
Puh. (03) 525 20 00

Lappeenranta
Kauppakatu 32
53100 Lappeenranta
Puh. (05) 415 64 00

Lempäälä
Ideaparkinkatu 4
37570 Lempäälä
Puh. (02) 416 56 20

Mikkeli
Hallituskatu 7 A 11
50100 Mikkeli
Puh. (015) 7600 071

Oulu
Pakkahuoneenkatu 15 A
90100 Oulu
Puh. (08) 870 56 00

Pori
Yrjönkatu 15
28100 Pori
Puh. (02) 529 90 40

Rauma
Valtakatu 4
26100 Rauma
Puh. (02) 416 56 20

Rovaniemi
Koskikatu 27 B
96100 Rovaniemi
Puh. (016) 319 200

Seinäjoki
Keskuskatu 12
60100 Seinäjoki
Puh. (06) 214 01 01

Tampere
Hatanpään valtatie 2 A
33100 Tampere
Puh. (03) 380 56 00

Turku
Kauppiaskatu 9 B
20100 Turku
Puh. (02) 416 56 00

Tornio
Hallituskatu 2 A
95400 Tornio
Puh. (016) 431 200

Vaasa
Hovioik. puistikko 15 C
65100 Vaasa
Puh. (06) 361 03 01

Vantaa
Äyritie 24
01510 Vantaa
Puh. (09) 419 322 00

European Structured Products & Derivatives Awards 2017
SRP AWARDS
Best Provider
Finland
Alexandria Markets

European Structured Products & Derivatives Awards 2017
SRP AWARDS
Best Performance
Finland
Alexandria Markets

Vaurastuminen kuuluu kaikille