

## Suomikori Autocall 7

Osakekorisidonnainen sertifikaatti

Osakekorin Nokia, Nordea, Sampo, Stora Enso ja TeliaSonera kehitykseen sidottu pääomasuojaamaton sijoitus

Tuoton saamiseksi riittää osakekorin pysyminen nykytasollaan

Sijoitusaika 1–6 vuotta, puolivuositainen mahdollisuus ennaikaiseen lunastukseen

Puolivuositain kasvava tuotto 6 % (alustava)<sup>1</sup>

Liikkeeseenlaskija Commerzbank AG

Sijoituksen täydelliset ja sitovat liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot sekä liikkeeseenlaskijan 2.10.2015 päivätty ohjelmaesite "Commerzbank AG Base Prospectus relating to Structured Certificates" täydennyksineen ovat saatavissa Alexandriasta ja osoitteesta [www.alexandria.fi/suomikori7](http://www.alexandria.fi/suomikori7). Merkintäaika voidaan päättää ennaikaisesti, mikäli liikkeeseenlaskun ehtojen turvaaminen sitä vaatii. (1) Kasvava tuotto 6 % on alustava ja se vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasoon 5 %.



## Yleiskuva sertifikaatista

Suomikori Autocall 7 -sertifikaatti on suunnattu sijoittajalle, joka uskoo Nokian, Nordean, Sammon, Stora Enson ja TeliaSoneran muodostaman osakekorin ("osakekori") pysyvän nykytasollaan tai nousevan sijoitusaikana, ja arvostaa mahdollisuutta varmistaa tuotto kesken sijoitusajan. Sertifikaatti ei ole pääomasuojattu.

- **Ennenaikainen lunastus ja tuotonvarmistus.** Jos osakekori on vuoden kuluttua tai tämän jälkeen jonakin puolivuositaisena havaintopäivänä vähintään lähtötasollaan, sertifikaatti eräänny ennenaikaisesti tuoton kera.
- **Puolivuositain kasvava tuotto.** Tuottoa kertyy jokaista kulunutta puolta vuotta kohden 6 % (alustava).<sup>1</sup>

- **Suoja 30 %:n kurssilaskua vastaan.** Sijoituksen riskiä pienentää suoja osakekorin enintään 30 %:n kurssilaskua vastaan. Osakekori saa käydä alempanakin ennen sijoitusajan loppua ilman vaikutusta sertifikaatin eräännytmisarvoon.
- **Ei pääomasuojaa.** Jos sertifikaatti ei ole eräännytynyt ennenaikaisesti ja osakekori on viimeisenä havaintopäivänä laskenut yli 30 % lähtötasostaan, sijoittaja menettää nimellispääomaa yksi yhteen osakekorin kurssilaskun suhteessa. Sertifikaattiin liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä (katso "Liikkeeseenlaskijariski") eikä merkintäpalkkio kuulu edellä kuvatun hinnanlaskulle ehdollisen suojan piiriin.

### Osakekori, historiallinen kehitys 2006 - 2016



Lähde: Bloomberg, 10 vuoden aikasarja 25.2.2006 - 25.2.2016, skaalattu alkamaan arvosta 100. Sijoitus sertifikaattiin ei ole sama asia kuin suora sijoitus osakekoriin eikä kuvan suojataso ole sama kuin sertifikaatille liikkeeseenlaskupäivänä määräytyvä suojataso. Huomaa, että historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta kehityksestä.

### Sijoitustuotteen pääpiirteet, jatkuu sivulla 7

Tyyppi	Yleisön merkittäväksi tarkoitettu osakekorisidonnainen sertifikaatti
Sijoitusaika	1 - 6 vuotta, puolivuositainen ennenaikaisen lunastuksen mahdollisuus vuodesta 1 alkaen
Liikkeeseenlaskija	Commerzbank AG, luottoluokitus: Moody's Baa1 / S&P BBB+ / Fitch BBB
Kohde-etuus	Osakekori: tasapainoin Nokia Oyj, Nordea Bank AB, Sampo Oyj, Stora Enso Oyj ja TeliaSonera AB
Kasvava tuotto	6 % x kuluneet puolivuositaiset jaksot (alustava) <sup>1</sup>
Merkintähinta	1 000 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 100 % sertifikaatin nimellisarvosta
Merkintäpalkkio	20 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 2 % sertifikaatin nimellisarvosta
Vähimmäissijoitus	5 sertifikaattia, tätä suuremmat sijoitukset 1 sertifikaatin erissä
Aikataulu	Merkintäaika 1.3. - 31.3.2016. Maksupäivä 31.3.2016 <sup>2</sup>

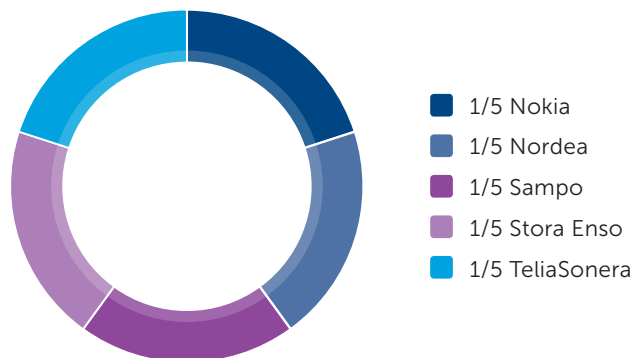
(1) Kasvava tuotto 6 % on alustava ja se vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasoon 5 %.

(2) Merkintäaika voidaan päättää ennenaikaisesti, mikäli liikkeeseenlaskun ehtojen turvaaminen sitä vaatii.

Sijoituksen tuotto perustuu Nokian, Nordean, Sammon, Stora Enson ja TeliaSoneran osakkeiden kurssikehityksistä tasapainoin laskettavaan osakekorin kehitykseen. Osakekorin yhtiöt esitellään taulukossa alla ja tarkemmin yhtiökuvauksissa seuraavalla sivulla.

Sertifikaatin tuotonlaskennassa osakekorin yhtiöiden sijoitusaikana maksamia osinkoja ei huomioida, mutta odotetut osinkotuotot on huomioitu ehdoissa kasvavaa tuottoa nostavana tekijänä.

### Osakekorin yhtiöpainot



### Yhtiöiden perustietoja

	Nokia	Nordea	Sampo	Stora Enso	TeliaSonera
Pörssikurssi	5,6 EUR	84,9 SEK	41,4 EUR	7,5 EUR	39,5 SEK
Markkina-arvo, €	32,4 mrd	36,7 mrd	23,2 mrd	5,9 mrd	18,3 mrd
P/E-luku	16,9	10,4	14,9	10,4	11,9
P/B-luku	2,1	1,2	2,0	1,1	1,7
Liikevaihto, €	12,5 mrd	10,1 mrd	6,6 mrd	10,0 mrd	9,4 mrd
Liiketulos, €	1,7 mrd	4,8 mrd	1,9 mrd	0,9 mrd	1,9 mrd
Henkilöstö	100 000	30 000	6 800	26 000	21 000
Lisätieto	<a href="http://www.nokia.com">www.nokia.com</a>	<a href="http://www.nordea.com">www.nordea.com</a>	<a href="http://www.sampo.com">www.sampo.com</a>	<a href="http://www.storaenso.com">www.storaenso.com</a>	<a href="http://www.teliaSonera.com">www.teliaSonera.com</a>

Lähde: Bloomberg 25.2.2016 ja yhtiöiden vuoden 2015 tilinpäätöstiedotteet. P/E-luku tarkoittaa osakekurssin ja 12kk ennustetun osakekohtaisen tuloksen suhdetta. P/B-luku tarkoittaa osakekurssin ja oman pääoman suhdetta. Liiketulos tarkoittaa operatiivista liiketulosta eli liiketulosta ilman kertaluonteisia eriä.

### Osakekori ja OMX Helsinki 25 -indeksi, historiallinen kehitys 2006 - 2016



Lähde: Bloomberg, 10 vuoden aikasarja 25.2.2006 - 25.2.2016, skaalattu alkamaan arvosta 100. Huomaa, että historiallinen kehitys ei ole tae tulevasta kehityksestä. OMX Helsinki 25 on hintaindeksi.



# Tietoa osakekorin yhtiöistä

## Nokia

Nokia Oyj on maailmanlaajuisesti toimiva tietoliikennealan yhtiö, jonka nykyisiä pääliiketoimintoja ovat langattomaan laajakaistaan ja sen palveluihin keskittyvä verkkoyksikkö Nokia Networks sekä teknologiakehitykseen ja -lisensointiin keskittyvä Nokia Technologies. Vuonna 2015 Nokia ilmoitti ostavansa verkkolaiteyhtiö Alcatel-Lucentin, joka oli samalla Suomen historian suurin yrityskauppa. Kaupan seurauksena alkanut integraatio on kunnollisemmin alkanut vasta tämän vuoden alussa. Konsernissa on nyt noin 100 000 työntekijää.

Nokiolla on vuosittain merkittävä usean miljardin euron panostus tutkimus- ja tuotekehitystyöhön ja sitä kautta yhtiölle on syntynyt yksi toimialan johtavista innovointi- ja patenttiportfolioista, jolla on korkea taloudellinen arvo. Yhtiön liikevaihto vuonna 2015 oli 12,5 miljardia ja nettotulos 1,2 miljardia euroa. Nokian nettokassa oli vuodenvaihteessa 7,8 miljardia, ja sitä nosti erityisesti karttapalvelu HERE:n myynti 2,8 miljardin euron kaupassa saksalaisille autonvalmistajille.

## Nordea

Nordea Bank AB (publ) on Pohjoismaiden ja Itämeren alueen suurin finanssipalvelukonserni. Konsernilla oli vuonna 2015 noin 11 miljoonaa asiakasta ja palveluksessaan noin 30 000 henkilöä 650 konttorissa. Markkina-arvolla mitattuna Nordea on kymmenen suurimman kattavia finanssipalveluja tarjoavan pankin joukossa Euroopassa. Nordea on myös yksi harvoista eurooppalaisista pankeista, joilla on korkea AA-luottoluokitus. Vuonna 2015 liiketoiminnan tuotot olivat 10,1 miljardia euroa, ja 3,7 miljardin euron nettotulos oli pankin historian paras.

Nordean tulokunto on säilynyt haastavasta korkoympäristöstä huolimatta erinomaisena. Konsernin mittavat säästötoimenpiteet ovat edenneet viime vuosina ja operatiivinen tehokkuus on parantunut selvästi. Yhtiön palkkiotuotot ovat samanaikaisesti kasvaneet ja luottosalkun laatu pysynyt korkeatasoisena.

## Sampo

Sampo Oyj on henkivakuutus- ja vahinkovakuutustoimintaa sekä sijoitustoimintaa harjoittava kotimainen finanssikonserni. Konserniin kuuluvat emoyhtiö Sampo Oyj, Pohjoismaiden suurin vahinkovakuutusyhtiö If ja pääosin Suomeen keskittynyt henkivakuutusyhtiö Mandatum Life. Nordea on konsernin osakkuusyhtiö, ja Sampo sen suurin yksittäinen omistaja 21,3 % omistusosuudella. Henkilöstöä konsernissa on noin 6 800. Sampo-konsernin vuoden 2015 nettotulos 1,7 miljardia euroa oli yhtiö historian paras.

Sampo on markkina-asemaltaan vahva ja operatiivisesti tehokas finanssialan toimija. Toimintaympäristön haastavuudesta huolimatta yhtiön vahinkovakuutustoiminta (If) ylsi historiansa parhaaseen tulokseen ja kertaluonteisista eristä puhdistettuna myös tehokkuustasoon vuonna 2015.

## Stora Enso

Stora Enso Oyj on ruotsalais-suomalainen metsäteollisyri-tytys, joka syntyi ruotsalaisen Stora AB:n ja suomalaisen Enso Oyj:n yhdistyessä vuonna 1998. Yhtiön liiketoiminta keskittyy pakkaus-, biomateriaali-, puutuote- ja paperiteollisuuden uusiutuvien ratkaisuiden maailmanlaajuisen toimittamiseen. Yhtiö on alallaan yksi maailman suurimmista.

Stora Enson strategiana on korvata uusiutumattomat materiaalit innovoimalla ja kehittämällä puuhun sekä muihin uusiutuviin materiaaleihin perustuvia tuotteita ja palveluja. Konsernin palveluksessa on noin 26 000 henkilöä yli 35 maassa. Konsernin liikevaihto vuonna 2015 oli 10,0 miljardia euroa. Suurin osa Stora Enson liikevaihdosta, tuotantokapasiteetista ja henkilöstöstä on Euroopassa, mutta Latinalaisesta Amerikasta on muodostunut yhtiölle strategisesti tärkeä alue kustannustehokkaan puuviljelmäperäisen sellun ansiosta. Stora Enso on viime aikoina hyötynyt sekä vahvistuneesta dollarista että matalasta öljyn hinnasta.

## TeliaSonera

TeliaSonera AB (publ) on monikansallinen teleoperaattori, joka syntyi alkujaan ruotsalaisen Telian ja suomalaisen Soneran fuusion seurauksena vuonna 2002. Yhtiö tarjoaa kiinteän ja mobiilin verkon tietoliikennepalveluja niin yritys- kuin kuluttaja-asiakkaille.

Yhtiö on yksi Pohjoismaiden ja Baltian alueen johtavista verkkoyhteyksien ja televiestintäpalvelujen tarjoajista, ja sillä on ollut merkittävä asema myös Euraasian kehittyvillä matkaviestinmarkkinoilla. TeliaSonera on kuitenkin syksyllä 2015 ilmoittanut aikeisestaan vetäytyä Euraasian markkinoilta asteittain. Yhtiön painopistealueita ovat jatkossa Ruotsin ja Euroopan markkinat. Yhtiöllä on henkilöstöä noin 21 000 ja vuonna 2015 liikevaihtoa kertyi 9,3 miljardia euroa. Ruotsin valtio on TeliaSoneran ylivoimaisesti suurin osakkeenomistaja 37,3 %:n omistusosuudellaan.

Lähteet: Alexandria, yhtiöiden Internet-sivut ja vuoden 2015 tilinpäätöstiedotteet.

# Tuoton määräytyminen

## Ennen viimeistä havaintopäivää

Osakekorin osakkeiden alkuarvot määräytyvät liikkeeseenlaskupäivän 14.4.2016 päätösarvoina. Ensimmäinen havaintopäivä on vuoden kuluttua liikkeeseenlaskusta, minkä jälkeen havaintopäiviä on puolivuositain. Havaintopäivinä on kaksi mahdollista lopputulemaa:

- Ennenaikainen lunastus tuoton kera:** Jos osakekori on havaintopäivänä vähintään lähtötasollaan, liikkeeseenlaskija lunastaa sertifikaatin ennenaikaisesti takaisin. Ennenaikaisessa lunastuksessa liikkeeseenlaskija palauttaa nimellispääoman täysimääräisenä ja maksaa lisäksi sijoitusajalla kertyneen tuoton, jonka suuruus on alustavasti 6 % kerrottuna kyseiseen havaintopäivään mennessä kuluneiden puolivuositainten jaksojen lukumäärällä <sup>1,2</sup>
- Sijoitus jatkuu:** Jos yllä kuvattu ehto ennenaikaiselle lunastukselle ei täyty, sijoitus jatkuu ja osakekorin arvoa tarkastellaan uudelleen taas seuraavana havaintopäivänä puolen vuoden kuluttua.

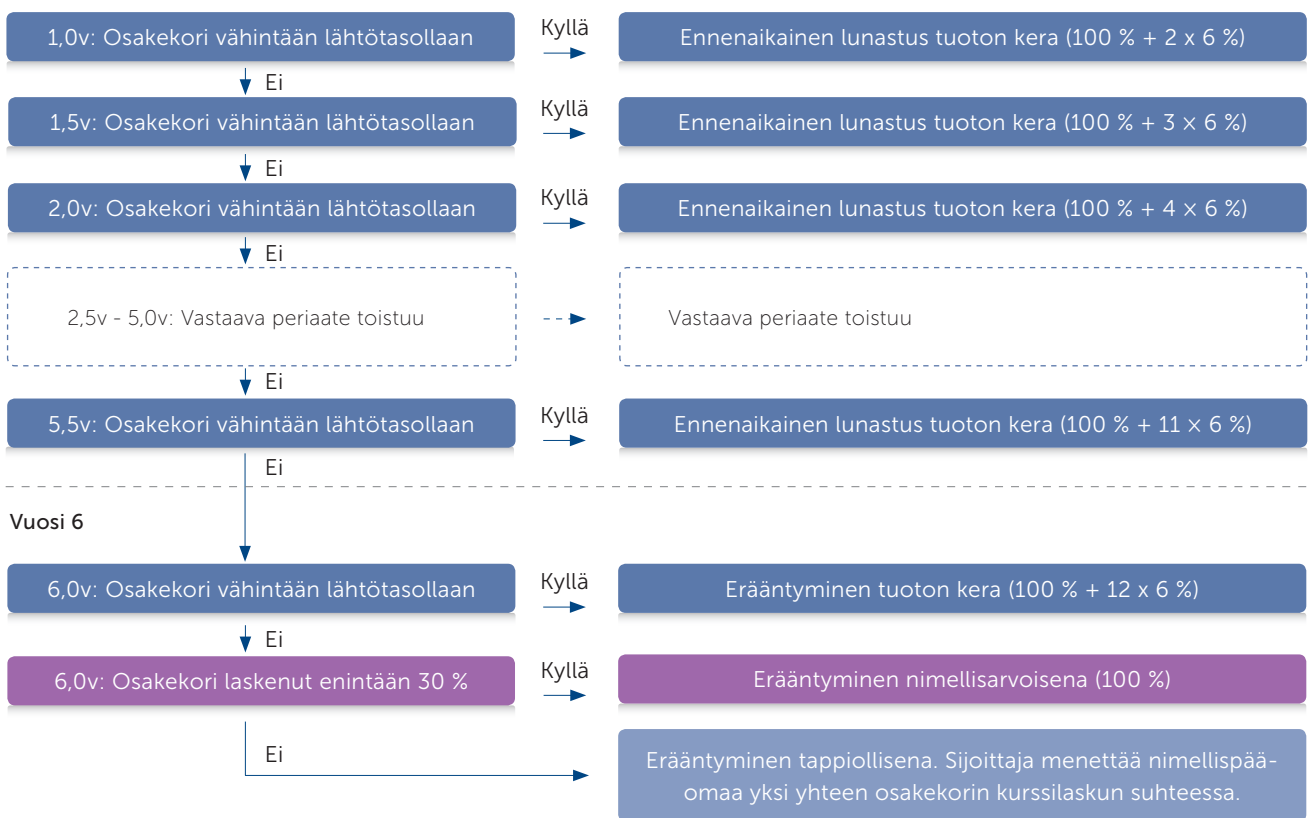
## Viimeisenä havaintopäivänä

Jos sertifikaatti ei ole erääntynyt ennenaikaisesti, viimeisenä havaintopäivänä on kolme mahdollista lopputulemaa:

- Erääntyminen tuotolla:** Jos osakekori on viimeisenä havaintopäivänä vähintään lähtötasollaan, sertifikaatin eräpäivänä maksetaan takaisin nimellispääoma ja kertynyt tuotto koko kuuden vuoden sijoitusajalta.<sup>1,2</sup>
- Erääntyminen nimellisarvoisena:** Jos osakekori on viimeisenä havaintopäivänä alle lähtötason, mutta laskenut enintään 30 % lähtötasostaan, sertifikaatti erääntyy nimellisarvoisena, eikä tuottoa makseta.<sup>1</sup>
- Erääntyminen tappiollisena:** Jos osakekori on viimeisenä havaintopäivänä laskenut yli 30 % lähtötasostaan, sijoittaja menettää nimellispääomaa yksi yhteen osakekorin kurssilaskun suhteessa, eikä tuottoa makseta.

## Havainnollistus tuoton määräytymisestä (esimerkissä oletetaan alustava kasvava tuotto 6 %)

Puolivuositaiset havaintopäivät vuodesta 1 alkaen



Yksinkertaisuuden vuoksi laskentaesimerkki ei huomioi 2 % merkintäpalkkiota. Laskentaesimerkki, jossa merkintäpalkkio on huomioitu, on pyynnöstä saatavilla merkintäpaikoista. Efektiiivinen vuosituoito esimerkiksi vuonna kolme ennenaikaisesti lunastettavalle sijoitukselle on 9,8 %. Puolivuositain kasvava tuotto vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasolle 5 %. Mikäli kasvava tuotto vahvistetaan alle alustavasti ilmoitetun, sijoittajan lopullinen tuotto on pienempi kuin esimerkissä. Laskentaesimerkki ei huomioi liikkeeseenlaskijariskiä eikä verovaihtuksia.

(1) Nimellispääoman takaisinmaksuun ja tuoton maksuun liittyy liikkeeseenlaskijariski. (2) Puolivuositain kasvava tuotto vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasolle 5 %.

# € Miten teen merkinnän?

## 1. Tutustu

Perehdy ennen sijoituksen tekemistä tämän markkinointimateriaalin lisäksi liikkeeseenlaskijan laatimiin sitoviin sertifikaattiehtoihin sekä ohjelmaesitteeseen täydennyksineen. Asiakirjat saat merkintäpaikoista tai verkkosivulta [www.alexandria.fi/suomikori7](http://www.alexandria.fi/suomikori7).

## 2. Merkitse

Täytä merkintäsitoumuslomake ja toimita se merkintäpaikkaan. Sijoituksen säilytys on maksutonta SEB:hen tätä tarkoitusta varten avattavalla arvo-osuustilillä. Merkintäaika päättyy **31.3.2016**.

## 3. Maksa

Tehdyt merkinnät maksetaan niitä merkittäessä. Maksu suoritetaan merkintäsitoumuksessa annettujen ohjeiden mukaan kuitenkin viimeistään **31.3.2016**.

## ! Keskeiset riskitekijät

Sijoittamiseen liittyy aina taloudellinen riski ja sijoittaja vastaa itse omien sijoituspäätöstensä taloudellisista tuloksista ja veroseuraamuksista. Sijoittajan tulee ennen sijoituspäätöksen tekemistä varmistua siitä, että hän ymmärtää sijoitustuotteen ominaisuudet ja riskit. Sijoittajan edellytetään tutustuvan huolellisesti tähän markkinointimateriaaliin, liikkeeseenlaskijan laatimiin sitoviin liikkeeseenlaskukohtaisiin ehtoihin ja ohjelmaesitteeseen. Dokumentit on yksilöity sivulla 7. Alla kuvataan ainoastaan lyhyesti sijoitukseen liittyvät keskeisimmät riskitekijät. Sijoitukseen ja sen liikkeeseenlaskijaan liittyviä riskejä on kuvattu tarkemmin liikkeeseenlaskijan tarjousasiakirjoissa.

### Markkinariski

Sertifikaatti ei ole pääomasuojattu, vaan sijoittaja kantaa riskin kohde-etuuden eli tässä osakekorin epäedullisesta hintakehityksestä. Sijoittaja voi jäädä ilman tuottoa ja lisäksi menettää sijoittamansa pääoman kokonaan tai osittain. Kohde-etuuden tulevasta kehityksestä ei voida antaa taakeita. Sijoitus ei vastaa suoraa sijoitusta kohde-etuuteen. Sertifikaatin tuotonlaskennassa osakkeenomistajille sijoitusaikana maksettavia osinkoja ei huomioida.

### Liikkeeseenlaskijariski

Sijoitukseen liittyy riski liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvystä. Liikkeeseenlaskijan maksukyvyttömyys voi johtaa sijoitetun pääoman ja/tai tuoton menettämiseen kokonaan tai osittain. Sijoittajan tulee ennen sijoituspäätöstä tehdessään kiinnittää huomiota liikkeeseenlaskijan taloudelliseen asemaan ja luottokelpoisuuteen. Sijoitus ei kuulu talletussuojan piiriin eikä sille ole asetettu erillistä vakuutta.

### Korkoriski

Yleisen korkotason ja liikkeeseenlaskijan luottoriskilisen muutoksilla on vaikutus sijoituksen arvoon sijoitusaikana. Yleisen korkotason tai luottoriskilisen nousussa sijoitukseen sisältyvän korko-osan arvo voi laskea. Vastaavasti korkotason tai luottoriskilisen laskiessa sijoitukseen sisältyvän

korko-osan arvo voi nousta. Korkoriski voi toteutua vain, jos sijoitus myydään ennen eräpäivää.

### Jälkimarkkinariski

Mikäli sijoittaja haluaa myydä sijoituksensa ennen eräpäivää, myynti tapahtuu sen hetkiseen jälkimarkkinahintaan, joka voi olla suurempi tai pienempi kuin sijoitettu pääoma. Sijoittajalle voi näin ollen koitua tappioita myydessään sijoituksen jälkimarkkinoilla. Sijoituksen jälkimarkkinahintaan vaikuttavat muun muassa jäljellä oleva sijoitusaika, kohde-etuuden ja sen volatiliiteetin, yleisen korkotason ja liikkeeseenlaskijan luottoriskilisen muutokset sekä strukturointikustannus. Liikkeeseenlaskija antaa vähintään 5 kpl erälle päivittäisen takaisinostohinnan normaaleissa markkinaolosuhteissa, mutta ei voi taata jälkimarkkinoita. Jälkimarkkinat voivat poikkeuksellisissa markkinaolosuhteissa olla epälikvidit tai kaupankäynti voi olla tilapäisesti mahdotonta.

### Riski enneaikaisesta takaisinmaksusta ja ehtojen korjaamisesta

Liikkeeseenlaskija voi sijoituksen ehdoissa mainituissa erityistapauksissa lunastaa sijoituksen takaisin ennen sen eräpäivää (esimerkiksi olennaisen lakimuutoksen johdosta) tai korjata sijoituksen ehtoja (esimerkiksi kohde-etuuden listautumisen päättyessä) ilman sijoittajan erillistä suostumusta. Ei voida taata, etteivät yllä mainitut muutokset ole epäedullisia sijoittajan näkökulmasta. Enneaikainen takaisinmaksu voi aiheuttaa pääomatappion sijoittajalle.

### Verotusriski

Sijoituksen verotuksellinen ja lainsäädännöllinen asema voivat muuttua sijoitusaikana ja tätä kautta vaikuttaa sijoittajan nettotuottoon. Alexandria ei toimi asiakkaan veroasiantuntijana.

# ! Tärkeää tietoa

## Merkintäpaikat

Alexandria Pankkiiriliike Oyj (Y-tunnus 1063450-9) ja sen sidonnaisasiamiehet (yhdessä "Alexandria Pankkiiriliike"), Eteläesplanadi 22 A, 00130 Helsinki, puhelin 09 4135 1300 (vaihe). Alexandria Pankkiiriliikkeen muut 24 toimipaikkaa yhteystietoineen löytyvät tämän markkinointimateriaalin takakannesta. Alexandria Pankkiiriliikkeen toimintaa valvoo Finanssivalvonta ja Alexandria Pankkiiriliike on sijoittajien korvausrahaston jäsen.

Alexandria Markets Oy (Y-tunnus 2510307-3) ja sen sidonnaisasiamiehet (yhdessä "Alexandria Markets"), Eteläesplanadi 22 A, 00130 Helsinki, puhelin 09 4135 1300 (vaihe), on osa Alexandria-konsernia. Alexandria Marketsin toimintaa valvoo Finanssivalvonta ja Alexandria Markets on sijoittajien korvausrahaston jäsen.

Lisää tietoa merkintäpaikoista (yhdessä "Alexandria") on saatavissa osoitteesta [www.alexandria.fi](http://www.alexandria.fi).

## Tarjouksen toteutus ja rajoitukset

Ehtona liikkeeseenlaskun toteutumiselle on vähintään 5 %:n puolivuositain kasvava tuotto. Liikkeeseenlaskijalla ja Alexandria Marketsilla on lisäksi oikeus peruuttaa liikkeeseenlasku. Mikäli liikkeeseenlasku perutaan, Alexandria tiedottaa sijoittajia tarjouksen peruuntumisesta ja merkintämaksut palautetaan sijoittajille korotta. Lopullinen kasvava tuotto ilmoitetaan kaupanvahvistuksessa.

## Myyntirajoitus

Tätä tarjousta ei kohdisteta sellaisille henkilöille tai sellaisiin valtioihin, joissa tarjouksen tekeminen on lainvastaista. Tätä materiaalia ei saa jaella maissa, joissa jakelu tai tiedottaminen on ristiriidassa kyseisen maan lakien kanssa. Erityisesti, tätä materiaalia ei saa levittää Yhdysvaltoihin eikä yhdysvaltalaisille vastaanottajille. Liikkeeseenlaskija ja Alexandria edellyttävät, että tämän materiaalin haltuunsa saavat henkilöt tutustuvat tällaisiin rajoituksiin ja noudattavat niitä.

## Peruutusoikeus ja esitteen täydennykset

Merkintä on sitova, eikä sijoittajalla ole oikeutta peruuttaa sitä. Mikäli Alexandria joutuu hylkäämään sitoumuksen sijoittajasta johtuvasta syystä, sijoittaja on velvollinen korvaamaan Alexandrialle aiheutuneet kustannukset ja tappion. Alexandrialla on oikeus hylätä merkintä harkintansa mukaan (esimerkiksi, jos merkintämaksua ei ole vastaanotettu ajoissa). Mikäli kuitenkin liikkeeseenlaskija julkistaa ohjelmaesitteen tai sertifikaattiehtojen täydennyksen merkintäaikana, sijoittajalla on oikeus perua merkintäsitoumuksensa ilmoittamalla tästä kirjallisesti Alexandrialle kahden pankkipäivän kuluessa täydennyksen julkistamisesta Alexandrian verkkosivuilla: [www.alexandria.fi/suomikori7](http://www.alexandria.fi/suomikori7).

## Kannustimet ja palkkiot

Alexandria Markets voi maksaa palkkiota sijoituksen myynnistä kolmannelle osapuolelle. Asiakkaan kustannus sijoituksen hankkimisesta ei riipu siitä, ostaako asiakas sijoituksen Alexandria Marketsilta tai kolmannelta osapuolelta. Alexandria Markets saa liikkeeseenlaskijalta palkkiota tuotteen myymisestä. Tuotekohtainen strukturointikustannus on yksilöity sivulla 7.

## Markkinointimateriaali

Tämän markkinointimateriaalin on laatinut Alexandria Markets. Liikkeeseenlaskija tai sen lähipiiritahot eivät ole missään vastuussa tämän markkinointimateriaalin sisällöstä. Mikäli markkinointimateriaalin ja liikkeeseenlaskijan sitovien ehtojen välillä ilmenee ristiriita, liikkeeseenlaskijan ehdot ovat aina etusijalla. Markkinointimateriaalista ilmenevät tuotteeseen liittyvät tiedot muodostavat vain yhteenvedon, eivätkä muodosta tuotteen täydellistä kuvausta. Materiaalin tekijänoikeus ja muut immateriaalioikeudet kuuluvat Alexandria Marketsille ja kaikki oikeudet on pidätetty kaikissa maissa.

## Verotus

Tässä kuvataan lyhyesti sertifikaatin tämänhetkistä verotusta Suomessa yleisesti verovelvollisen luonnollisen henkilön osalta (katso "Verotusriski"). Sertifikaatille maksettavaa tuottoa samoin kuin mahdollista sertifikaatin luovutuksesta syntyvää luovutusvoittoa tai luovutustappiota käsitellään verotuksessa tuloverolain (30.12.1992/1535) säännösten mukaisesti. Sertifikaatin tuotto ja luovutusvoitto ovat veronalaista pääomatuloa. Sertifikaatille maksettavasta tuotosta saatetaan toimittaa ennakonpidätys, jonka suuruus on tällä hetkellä 30 %. Liikkeeseenlaskijan ollessa ulkomainen korkotulon lähdeverosta annetun lain (28.12.1990/1341) säännökset eivät sovellu. Alexandria tai liikkeeseenlaskija ei toimi asiakkaan veroasiantuntijana (katso "Verotusriski").

# Sijoitustuotteen pääpiirteet

## Tärkeitä päivämääriä

Merkintäaika	1.3. - 31.3.2016
Maksupäivä	31.3.2016
Liikkeeseenlaskupäivä	14.4.2016
Eräpäivä	28.4.2022, ellei ennen aikaista lunastusta

## Sertifikaatti

Tyyppi	Yleisön merkittäväksi tarkoitettu pääomasuojaamaton sertifikaatti
Liikkeeseenlaskija	Commerzbank AG, luottoluokitus: Moody's Baa1 / S&P BBB+ / Fitch BBB
Liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot ja ohjelmaesite	Merkintäpaikoista tai osoitteesta <a href="http://www.alexandria.fi/suomikori7">www.alexandria.fi/suomikori7</a> saatavilla olevat liikkeeseenlaskukohtaiset ehdot ja 2.10.2015 päivätty ohjelmaesite "Commerzbank AG Base Prospectus relating to Structured Certificates" täydennyksineen
Merkintäpaikat	Alexandria Pankkiiriliike Oyj, Alexandria Markets Oy sekä niiden sidonnaisasiamiehet
Etuoikeusasema ja vakuus	Etuoikeusasema sama kuin liikkeeseenlaskijan muilla vakuudettomilla velkasitoumuksilla
Nimellisarvo	1 000 euroa / sertifikaatti
Merkintähinta	1 000 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 100 % sertifikaatin nimellisarvosta
Merkintäpalkkio	20 euroa / sertifikaatti, mikä vastaa 2 % sertifikaatin nimellisarvosta
Vähimmäissijoitus	5 sertifikaattia, tätä suuremmat sijoitukset 1 sertifikaatin erissä
Strukturointikustannus	Merkintähinta sisältää vuotuisen strukturointikustannuksen enintään 0,9 % p.a. nimellisarvolle laskettuna ja perustuen 24.2.2016 tilanteeseen. Kustannus veloitetaan kertaluonteisesti sijoituksen alussa ja se lasketaan sijoituksen pisimmän mahdollisen juoksuajan mukaan. Erilistä hallinnointipalkkiota ei peritä eikä strukturointikustannusta vähennetä ehtojen mukaisesti eräänntymisarvosta.
Säilytysjärjestelmä	Euroclear Finland Oy
ISIN-koodi	DE000CZ44NS1
Pörssilistaus	Listaus Nordic Derivatives Exchange Helsinki -pörssiin, jos listautumisedellytykset täyttyvät.
Jälkimarkkina	Liikkeeseenlaskija tarjoaa sijoitukselle normaaleissa markkinaolosuhteissa päivittäisen jälkimarkkinan vähintään 5 kappaleen erälle (katso "Jälkimarkkinariski").



Tämän strukturoidun sijoitustuotteen riskiluokitus on osa Suomen Strukturoitujen Sijoitustuotteiden yhdistys ry:n jäsenilleen suosittelemaa strukturoitujen sijoitustuotteiden kolmiportaista riskiluokitusta. Riskiluokitus kuvaa karkeasti sijoitustuotteeseen liittyvää riskitasoa. Riskiluokitus ei poista sijoittajan velvollisuutta perehtyä huolellisesti tähän markkinointiesitteeseen, tuotekohtaisiin ehtoihin ja mahdolliseen ohjelmaesitteeseen ja niissä mainittuihin riskeihin. Sijoittaja vastaa aina itse omien sijoituspäätöstensä taloudellisista vaikutuksista. Lisätietoja riskiluokituksesta yhdistyksen Internet-sivuilta [www.sijoitustuotteet.fi](http://www.sijoitustuotteet.fi).

**RISKILUOKITUS: KESKIMÄÄRÄINEN RISKI.** Strukturoidut sijoitustuotteet, joissa nimellispääoman palautus riippuu markkinoiden kehityksestä kuten esim. viiteyhtiöiden osakkeiden markkina-arvon kehityksestä tai viiteyhtiöiden luottotapahtumien lukumäärästä sekä liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukyvyistä. Mahdollinen nimellispääoman palautus ei kata ylikursseja eikä sijoittajan maksamia palkkioita ja kuluja. Liikkeeseenlaskijan takaisinmaksukykyyn liittyvä riski on kuvattu tässä markkinointiesitteessä.



# Sijoitustuotteen pääpiirteet

## Tuotonlaskenta

Kohde-etuus ("Osakekori")	i	Osake	Bloomberg-koodi	Paino
	1	Nokia Oyj	NOKIA FH Equity	1/5
	2	Nordea Bank AB (publ)	NDA SS Equity	1/5
	3	Sampo Oyj	SAMAS FH Equity	1/5
	4	Stora Enso Oyj	STERV FH Equity	1/5
	5	TeliaSonera AB (publ)	TLSN SS Equity	1/5
Erääntymisarvo ennen- aikaisen lunastuksen yhteydessä (k=2–11)		Jos Osakekorin arvo puolivuositaisena Havaintopäivänä k=2–11 on vähintään yhtä suuri kuin Osakekorin alkuarvo, sertifikaatti lunastetaan ennaikaisesti takaisin arvoon: Nimellisarvo × (100 % + Kasvava tuotto × k)		
Erääntymisarvo eräpäivänä		1) Jos Osakekorin arvo viimeisenä Havaintopäivänä k=12 on vähintään yhtä suuri kuin Osakekorin alkuarvo, sertifikaatti erääntyy arvoon: Nimellisarvo × (100 % + Kasvava tuotto × 12)  2) Jos Osakekorin arvo viimeisenä Havaintopäivänä k=12 on vähintään yhtä suuri kuin Suojataso, mutta Osakekorin alkuarvoa pienempi, sertifikaatti erääntyy arvoon: Nimellisarvo × 100 %  3) Muussa tapauksessa sertifikaatti erääntyy arvoon: Nimellisarvo × Osakekorin arvo Havaintopäivänä k=12		
Osakekorin arvo (i=1–5, k=2–12)	5	$\sum_{i=1}^5 \text{Osakkeen } i \text{ paino} \times \left( \frac{\text{Osakkeen } i \text{ päivän virallinen päätösarvo havaintopäivänä } k}{\text{Osakkeen } i \text{ alkuarvo}} \right)$		
Kasvava tuotto		6 % (alustava, vahvistetaan viimeistään liikkeeseenlaskupäivänä ja vähintään tasoon 5 %)		
Osakekorin alkuarvo		100 %		
Suojataso		70 %		
Osakkeen i alkuarvo		Osakkeen i päivän päätösarvo 14.4.2016 tai havaintopäivää seuraavana kaupankäyntipäivänä		
Havaintopäivät (k=2–12), ja Ennaikaiset erääntymispäivät (k=2–11)	k	Havaintopäivä, tai sitä seuraava kaupankäyntipäivä	Ennaikainen erääntymispäivä, tai sitä seuraava pankkipäivä	
	2	18.4.2017	2.5.2017	
	3	16.10.2017	30.10.2017	
	4	16.4.2018	30.4.2018	
	5	15.10.2018	29.10.2018	
	6	15.4.2019	29.4.2019	
	7	14.10.2019	28.10.2019	
	8	14.4.2020	28.4.2020	
	9	14.10.2020	28.10.2020	
	10	14.4.2021	28.4.2021	
	11	14.10.2021	28.10.2021	
	12	14.4.2022	28.4.2022 (Eräpäivä)	

## Alexandria Pankkiiriliike Oyj

Vuonna 1996 perustettu Alexandria Pankkiiriliike Oyj on yksi Suomen suurimmista sijoituspalveluyhtiöistä. Alexandria-konsernin muodostavat Alexandria Pankkiiriliike Oyj, Alexandria Rahastoyhtiö Oy ja strukturoituihin sijoitustuotteisiin erikoistunut Alexandria Markets Oy. Palveluksessamme on yli 300 sijoitusalan ammattilaista 25 paikkakunnalla.

### Ota yhteyttä

Soita asiakaspalveluumme tai ota yhteyttä suoraan lähimpään toimipisteeseemme.

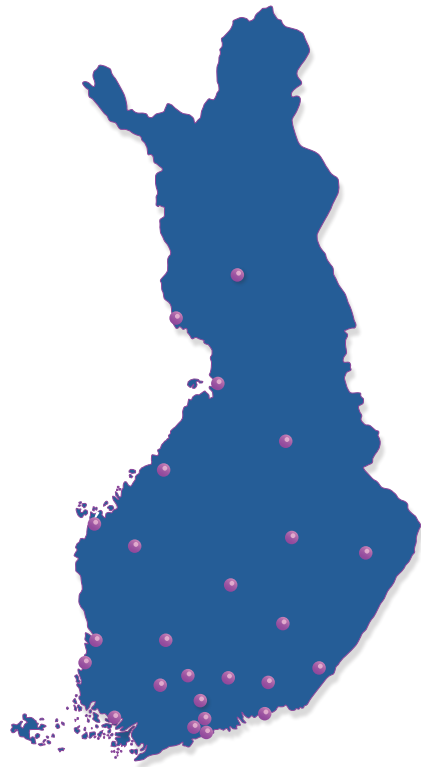


**0200 10 100**

(pvm/mpm)  
ma-to klo 9:00-16:30  
pe klo 9:00-16:00



info@alexandria.fi  
paikkakunta@alexandria.fi  
etunimi.sukunimi@alexandria.fi



### Alexandrian toimipisteet

#### Espoo

Hevosenkentä 3  
02600 Espoo  
Puh. (09) 252 204 00

#### Forssa

Hämeentie 7  
30100 Forssa  
Puh. 0200 10 100

#### Helsinki

Eteläesplanadi 22 A  
00130 Helsinki  
Puh. (09) 413 513 00

#### Hyvinkää

Kankurinkatu 4-6 B 1  
05800 Hyvinkää  
Puh. 0200 10 100

#### Hämeenlinna

Sibeliuksenkatu 5  
13100 Hämeenlinna  
Puh. (03) 682 03 00

#### Joensuu

Kauppakatu 34  
80100 Joensuu  
Puh. (013) 611 09 00

#### Jyväskylä

Kauppakatu 41 B 13  
40100 Jyväskylä  
Puh. (014) 449 78 70

#### Kajaani

Kauppakatu 34 A 5  
87100 Kajaani  
Puh. (08) 879 02 00

#### Kokkola

Torikatu 31 A  
67100 Kokkola  
Puh. (06) 868 09 00

#### Kotka

Tornatorintie 3  
48100 Kotka  
Puh. (05) 353 64 00

#### Kouvola

Keskikatu 9  
45100 Kouvola  
Puh. (05) 320 12 00

#### Kuopio

Puijonkatu 22 B  
70100 Kuopio  
Puh. (017) 580 55 00

#### Lahti

Torikatu 3 B  
15110 Lahti  
Puh. (03) 525 20 00

#### Lappeenranta

Valtakatu 49  
53100 Lappeenranta  
Puh. (05) 415 64 00

#### Mikkeli

Hallituskatu 7 A 11  
50100 Mikkeli  
Puh. (015) 7600 071

#### Oulu

Pakkahuoneenkatu 15 A  
90100 Oulu  
Puh. (08) 870 56 00

#### Pori

Yrjönkatu 15  
28100 Pori  
Puh. (02) 529 90 40

#### Rauma

Valtakatu 4  
26100 Rauma  
Puh. (02) 416 56 20

#### Rovaniemi

Koskikatu 27 B  
96100 Rovaniemi  
Puh. (016) 319 200

#### Seinäjoki

Keskuskatu 12  
60100 Seinäjoki  
Puh. (06) 214 01 01

#### Tampere

Koskikatu 9  
33100 Tampere  
Puh. (03) 380 56 00

#### Turku

Kauppiaskatu 9 B  
20100 Turku  
Puh. (02) 416 56 00

#### Tornio

Hallituskatu 2 A  
95400 Tornio  
Puh. (016) 431 200

#### Vaasa

Hovioik. puistikko 15 C  
65100 Vaasa  
Puh. (06) 361 03 01

#### Vantaa

Äyritie 24  
01510 Vantaa  
Puh. (09) 419 322 00

**Enemmän vaihtoehtoja sijoittamiseen**