

Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

Tuote

Tuotteen nimi	6 vuoden Autocallable Barrier Certificate -sertifikaatti, joka on kytketty seuraaviin osakkeisiin: UPM-Kymmene Oyj ja Kesko Oyj-B SHS
Tuotteen tunnus	ISIN: XS2692388015
Tuotteen kehittäjä	Goldman Sachs International, joka on osa The Goldman Sachs Group, Inc:tä (lisätietoja osoitteesta http://www.gspriips.eu tai puhelimitse numerosta +442070510161)
Toimivaltainen viranomainen	Finanssivalvonta (FIN-FSA) valvoo Goldman Sachs Internationalia tämän avaintietoasiakirjan osalta.
Asiakirjan päiväys	16.10.2023 14.38.48 Helsingin paikallista aikaa

Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.

Mikä tämä tuote on?

Tyyppi Tuote on Englannin lain mukaisesti liikkeeseen laskettu sertifikaatti. Se ei ole korkoa tuottava arvopaperi. Mikään taho ei takaa tuotteen kehittäjän maksuvelvoitteita.

Sijoitusaika Tuotteella on kiinteä sijoitusaika, ja se erääntyy 12.12.2029, ellei sitä lunasteta ennakkoajassa.

Tavoitteet Tuote tarjoaa mahdollisuuden pääoman kasvuun, eikä se tuota korkoa. Sijoittajan sijoitusajan päättyessä mahdollisesti saamasta tuotosta ei ole varmuutta, ja se riippuu seuraavien, Helsingin pörssissä listattujen kantaosakkeiden (**kohde-etuudet**) arvonkehityksestä: UPM-Kymmene Oyj (ISIN: F10009005987) ja Kesko Oyj-B SHS (ISIN: F10009000202). Lisäksi sijoittaja ottaa riskin, että hänen sijoituksensa saattaa menettää arvonsa kokonaan tai osittain tuotteen sijoitusajan päättyessä. Tuotteen sijoitusaika päättyy viimeistään 12.12.2029. Tuote saattaa kuitenkin erääntyä ennakkoajassa riippuen kohde-etuuksien arvonkehityksestä. Kunkin sertifikaatin nimellisarvo on 1 000 euroa. Liikkeeseenlaskuhinta on 100,00 prosenttia nimellisarvosta. Tuote listataan Luxemburgin pörssiin (Main Segment).

Autocall-ominaisuus: Jos kunkin kohde-etuuden päätöshinta minä tahansa autocall-tarkastelupäivänä on yhtä suuri tai suurempi kuin sen autocall-rajahinta, tuote erääntyy vastaavana autocall-maksupäivänä. Tässä tapauksessa sijoittaja saa alla esitetyn autocall-maksun jokaista omistamaansa sertifikaattia kohden.

t	Autocall-tarkastelupäivä	Autocall-maksupäivä	Autocall-rajahinta		Autocall-maksu
			UPM-Kymmene Oyj	Kesko Oyj-B SHS	
4	27.11.2024	12.12.2024	100,00 %*	100,00 %*	EUR (1 000,00 + 45,0** x t)
5	27.2.2025	13.3.2025	100,00 %*	100,00 %*	EUR (1 000,00 + 45,0** x t)
6	27.5.2025	11.6.2025	100,00 %*	100,00 %*	EUR (1 000,00 + 45,0** x t)
7	27.8.2025	10.9.2025	100,00 %*	100,00 %*	EUR (1 000,00 + 45,0** x t)
8	27.11.2025	11.12.2025	100,00 %*	100,00 %*	EUR (1 000,00 + 45,0** x t)
9	27.2.2026	13.3.2026	100,00 %*	100,00 %*	EUR (1 000,00 + 45,0** x t)
10	27.5.2026	10.6.2026	100,00 %*	100,00 %*	EUR (1 000,00 + 45,0** x t)
11	27.8.2026	10.9.2026	100,00 %*	100,00 %*	EUR (1 000,00 + 45,0** x t)
12	27.11.2026	11.12.2026	100,00 %*	100,00 %*	EUR (1 000,00 + 45,0** x t)
13	1.3.2027	15.3.2027	100,00 %*	100,00 %*	EUR (1 000,00 + 45,0** x t)
14	27.5.2027	10.6.2027	100,00 %*	100,00 %*	EUR (1 000,00 + 45,0** x t)
15	27.8.2027	10.9.2027	100,00 %*	100,00 %*	EUR (1 000,00 + 45,0** x t)
16	29.11.2027	14.12.2027	100,00 %*	100,00 %*	EUR (1 000,00 + 45,0** x t)
17	28.2.2028	13.3.2028	100,00 %*	100,00 %*	EUR (1 000,00 + 45,0** x t)
18	29.5.2028	12.6.2028	100,00 %*	100,00 %*	EUR (1 000,00 + 45,0** x t)
19	28.8.2028	11.9.2028	100,00 %*	100,00 %*	EUR (1 000,00 + 45,0** x t)
20	27.11.2028	12.12.2028	100,00 %*	100,00 %*	EUR (1 000,00 + 45,0** x t)
21	27.2.2029	13.3.2029	100,00 %*	100,00 %*	EUR (1 000,00 + 45,0** x t)
22	28.5.2029	11.6.2029	100,00 %*	100,00 %*	EUR (1 000,00 + 45,0** x t)
23	27.8.2029	10.9.2029	100,00 %*	100,00 %*	EUR (1 000,00 + 45,0** x t)
24	27.11.2029	12.12.2029	100,00 %*	100,00 %*	EUR (1 000,00 + 45,0** x t)

* asianomaisen kohde-etuuden alkuperäisestä viitehinnasta.

** Tämä on indikaatiivinen arvo. Todellinen arvo voi olla suurempi tai pienempi, mutta vähintään 38,00 euroa. Tuotteen kehittäjä määrittää todellisen arvon 27.11.2023 ajankohdan markkinaolosuhteet huomioiden. Todellinen arvo päivitetään tähän asiakirjaan kyseisenä ajankohtana.

Takaisinmaksu erääntymispäivänä:

Tätä osiota sovelletaan vain, jos autocall-tapahtuma ei toteudu edellä kuvatulla tavalla.

Jokaiseen sijoittajan omistamaan sertifikaattiin sovelletaan 12.12.2029 seuraavaa:

1. Jos (omaan alkuperäiseen viitehintaansa verrattuna) heikoimmin kehittyneen kohde-etuuden päätöshinta on 27.11.2029 vähintään yhtä suuri kuin 70,00 prosenttia sen alkuperäisestä viitehinnasta, sijoittaja saa 1 540,00*** euroa.
2. Muussa tapauksessa sijoittaja saa 1 000,00 euroa kerrottuna (i) (omaan alkuperäiseen viitehintaansa verrattuna) heikoimmin kehittyneen kohde-etuuden päätöshinnalla 30.10.2029 jaettuna (ii) asianomaisen kohde-etuuden alkuperäisellä viitehinnalla.

*** Tämä on indikaatiivinen arvo. Todellinen arvo voi olla suurempi tai pienempi, mutta vähintään 1 456,00 euroa. Tuotteen kehittäjä määrittää todellisen arvon 27.11.2023 ajankohdan markkinaolosuhteet huomioiden. Todellinen arvo päivitetään tähän asiakirjaan kyseisenä ajankohtana.

Alkuperäiset viitehinnat on esitetty alla.

Kohde-etuus	Alkuperäinen viitehinta
UPM-Kymmene Oyj	täsmentyy
Kesko Oyj-B SHS	täsmentyy

Kunkin kohde-etuuden alkuperäinen viitehinta on sen päätöshinta 27.11.2023.

Tuotteen ehtojen mukaan tiettyjen poikkeuksellisten tapahtumien sattuessa (1) tuotteeseen saatetaan tehdä muutoksia ja/tai (2) tuotteen liikkeeseenlaskija saattaa eräännyttää tuotteen ennenaikaisesti. Tällaiset tapahtumat on määritelty tuotteen ehdoissa, ja ne liittyvät pääsääntöisesti kohde-etuuksiin, tuotteeseen ja tuotteen kehittäjään. Ennenaikaisen eräännyttämisen yhteydessä mahdollisesti saatava tuotto todennäköisesti eroaa edellä esitetyistä vaihtoehdoista, ja se saattaa olla sijoitettua määrää pienempi.

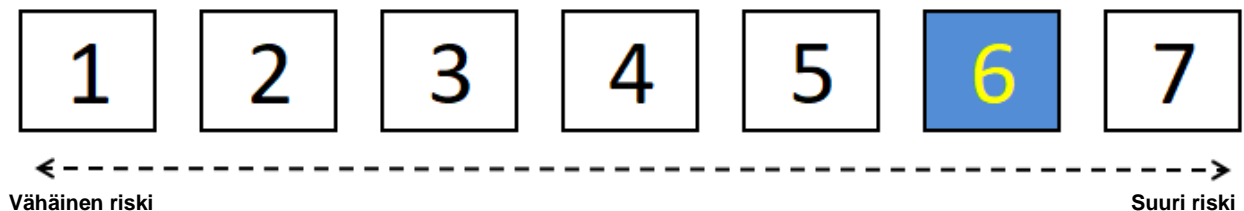
Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida

Tuotetta on tarkoitus tarjota yksityissijoittajille, jotka

1. kykenevät tekemään harkittuja sijoituspäätöksiä, jotka pohjautuvat riittävään tietämykseen ja ymmärrykseen tuotteesta ja sen riskeistä ja tuottomahdollisuuksista sekä kokemukseen useisiin samankaltaisiin, markkinarisikiltään vastaaviin tuotteisiin sijoittamisesta ja/tai sellaisten tuotteiden omistamisesta
2. tavoittelevat pääoman kasvua, odottavat kohde-etuuskien kehittyvän tuottoisasti, joiden sijoitushorisontti on jäljempänä esitetyn suosittelun sijoitusajan mukainen ja jotka ymmärtävät, että tuote saattaa eräännyä ennenaikaisesti
3. hyväksyvät riskin siitä, että liikkeeseenlaskija saattaa jättää tuotteeseen liittyvät velvollisuutensa maksamatta tai täyttämättä, mutta kykenevät muutoin kantamaan riskin sijoituksensa menettämisestä kokonaan
4. ovat valmiita ottamaan mahdollisen tuoton saamiseksi jäljempänä esitetyn yleisen riski-indikaattorin mukaisen riskin
5. hyödyntävät ammattimaista neuvontaa.

Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

Riski-indikaattori



Riski-indikaattorissa oletetaan, että sijoittaja pitää tuotetta 12.12.2029 asti. Sijoittaja ei välttämättä pysty myymään tuotettaan helposti tai hänen on myytävä tuotteensa hintaan, joka vaikuttaa merkittävästi siihen, kuinka paljon sijoittaja saa takaisin.

Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle.

Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 6, joka on toiseksi korkein riskiluokka. Siinä otetaan huomioon kaksi seikkaa: (1) markkinariski – jonka mukaan mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan korkealle tasolle – ja (2) luottoriski – jonka mukaan heikot markkinaolosuhteet vaikuttavat erittäin epätodennäköisesti kehittäjän kykyyn maksaa sijoittajalle.

Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa. Jos sijoittajalle ei voida maksaa hänen saamisiaan, sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa.

Inflaatio heikentää käteisen rahan ostoarvoa ajan myötä, ja tämä voi todellisuudessa laskea maksettavan pääoman tai sijoittajalle sijoituksesta maksettavan koron arvoa.

Tuottonäkymät

Sijoittajan tuotteesta saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen mukaan. Markkinoiden kehitys on tulevaisuudessa epävarmaa, eikä sitä voida ennustaa tarkasti.

Esitetyt suotuisat, kohtuulliset ja epäsuotuisat näkymät kuvaavat mahdollisia tuottoja, jotka on laskettu simuloinnin perusteella käyttäen viite-etuuskien tuottoja enintään viiden viime vuoden aikana. Markkinat voisivat kehittyä hyvin eri tavoin tulevaisuudessa.

Suositteltu sijoitusaika:	Siihen asti, kunnes tuotetta koskeva osto-optio käytetään tai tuote eräännyy	
	Tämä voi vaihdella kussakin näkymässä, ja se esitetään taulukossa.	
Esimerkki sijoituksesta:	10 000,00 euroa	
Näkymät	Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden kuluttua	Jos sijoittaja irtautuu tuotetta koskevan osto-option käyttämisen tai erääntymisen ajankohtana

Vähintään Vähimmäistuottoa ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.

Stressinäkömä (tuote päättyy 12.12.2029)	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	3 997 euroa	1 211 euroa
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-60,0 %	-29,5 %
Epäsuotuisa näkömä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	5 634 euroa	2 765 euroa

(tuote päättyy 12.12.2029) Keskimääräinen tuotto vuosittain		-43,6 %	-19,2 %
Kohtuullinen näkymä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	9 564 euroa	11 800 euroa
(tuote päättyy 12.12.2024) Keskimääräinen tuotto vuosittain		-4,4 %	17,2 %
Suotuisa näkymä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	11 722 euroa	15 850 euroa
(tuote päättyy 15.3.2027) Keskimääräinen tuotto vuosittain		17,2 %	15,0 %

Esitetyt suotuisat, kohtuulliset ja epäsuotuisat näkymät kuvaavat mahdollisia tuottoja, jotka on laskettu simuloinnin perusteella käyttäen viite-etuuskien tuottoja enintään viiden viime vuoden aikana. Ennenaikaisen lunastuksen tilanteessa on oletettu, että uudelleensijoitusta ei ole tapahtunut. Stressinäkymä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa. Tätä tuotetta ei voida eräännyttää helposti. Jos sijoittaja irtautuu sijoituksesta ennen suositeltua sijoitusaikaa, sijoittaja saattaa joutua maksamaan lisäkustannuksia.

Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

Mitä tapahtuu, jos Goldman Sachs International on maksukyvytön?

Tämä tuote ei kuulu minkään sijoittajansuoja- tai takausjärjestelmän piiriin. Se merkitsee, että jos tuotteen kehittäjä on maksukyvytön, sijoittaja saattaa menettää sijoituksensa kokonaan.

Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja siitä, kuinka ne vaikuttavat sijoitukseen.

Ajan myötä kertyvät kulut

Taulukoissa esitetään summat, jotka käytetään sijoituksesta erityyppisten kustannusten kattamiseksi. Nämä summat riippuvat sijoituksen määrästä, tuotteen sijoitusajan kestosta ja siitä, kuinka hyvin tuote tuottaa. Tässä esitetyt summat ovat arvioita, jotka perustuvat sijoitussummaan ja erilaisiin mahdollisiin sijoitusaikoihin.

Tuotteen kesto on epävarma, koska se voi päättyä eri aikoina markkinoiden kehityksestä riippuen. Tässä esitetyissä summissa otetaan huomioon kaksi eri näkymää (varhainen osto-optio ja erääntyminen). Jos sijoittaja päättää irtautua tuotteesta ennen tuotteen loppua, tässä esitettyjen summien lisäksi voidaan soveltaa irtautumiskuluja.

Olettamuksena on

- sijoitus 10 000,00 euroa
- tuotteen tuotto, joka on johdonmukainen kunkin esitetyn sijoitusajan kanssa.

	<i>Jos tuotetta koskeva osto-optio käytetään ensimmäisenä mahdollisena ajankohtana 12.12.2024</i>	<i>Jos tuote erääntyy</i>
Kokonaiskulut	700 euroa	700 euroa
Vaikutus vuotuisen tuottoon*	8,4 % kunakin vuonna	1,3 % kunakin vuonna

* Tämä osoittaa, miten kulut vähentävät tuottoa sijoitusaikana kunakin vuonna. Sen avulla osoitetaan esimerkiksi, että jos sijoittaja irtautuu erääntymisaikana, sijoittajan vuotuisesti keskimääräiseksi tuotoksi ennustetaan 8,7 prosenttia ennen kuluja ja 7,4 prosenttia kulujen jälkeen.

Voimme jakaa osan kuluista sen henkilön kanssa, joka myy tuotteen sijoittajalle, jotta voimme kattaa kyseisen henkilön sijoittajalle tarjoamat palvelut. He ilmoittavat summan sijoittajalle.

Kulujen rakenne

	Kertaluonteiset kulut osallistumisen tai irtautumisen yhteydessä	Jos sijoittaja irtautuu, kun 1 vuosi on kulunut
Osallistumiskulut	7,0 prosenttia summasta, jonka sijoittaja maksaa tämän sijoituksen tekemisen yhteydessä. Nämä kulut sisältyvät jo hintaan, jonka sijoittaja maksaa.	700 euroa
Irtautumiskulut	0,5 prosenttia sijoituksesta ennen sen maksamista sijoittajalle. Nämä kulut sisältyvät jo hintaan, jonka sijoittaja saa, ja niitä aiheutuu vain, jos sijoittaja irtautuu ennen erääntymisaikaa. Jos tuote lunastetaan ennen aikaisesti tai jos sijoittaja pitää tuotetta erääntymiseen saakka, irtautumiskuluja ei aiheudu.	50 euroa

Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

Suosittelut sijoitusaika: 6 vuotta

Tuotteen suositeltu sijoitusaika on 6 vuotta, koska tuote on suunniteltu pidettäväksi erääntymiseen saakka. Tuote saattaa kuitenkin erääntyä ennen aikaisesti autocal-tapahtuman tai poikkeuksellisen tapahtuman vuoksi. Sijoittajalla ei ole sopimusperusteista oikeutta eräännyttää tuotetta ennen sen erääntymistä.

Tuotteen kehittäjällä ei ole velvollisuutta luoda tuotteelle jälkimarkkinoita, mutta kehittäjä saattaa tapauskohtaisesti ostaa tuotteen ennen aikaisesti takaisin. Tällöin tarjottu hinta perustuu osto- ja myyntihinnan erotukseen ja kuluihin, joita tuotteen kehittäjälle on mahdollisesti aiheutunut tuotteen suojausjärjestelyjen purkamisesta.

Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Tuotteesta neuvoja antavan tai tuotetta myyvän henkilön (kuten välittäjän) toiminnasta voi valittaa suoraan kyseiselle henkilölle. Tuotteesta ja/tai tuotteen kehittäjän toiminnasta voi tehdä valituksen sivustolla <http://www.gspriips.eu> annettujen ohjeiden mukaisesti. Valituksen voi tehdä myös kirjallisesti osoitteeseen Goldman Sachs International, PRIIP KID - Compliance Securities, Plumtree Court, 25 Shoe Lane, London EC4A 4AU, United Kingdom tai sähköpostitse osoitteeseen gs-eq-priip-kid-compliance@gs.com.

Muut olennaiset tiedot

Kaikki tuotteeseen liittyvät muut asiakirjat, kuten liikkeeseenlaskuohjelmaan liittyvät asiakirjat, kaikki niiden täydennykset sekä tuotteen ehdot, ovat saatavissa maksutta pyydettäessä tuotteen kehittäjältä. Jos tuote on laskettu liikkeeseen Euroopan unionin esiteasetuksen (asetus (EU) 2017/1129 muutoksineen) tai Yhdistyneen kuningaskunnan kansalliseen lainsäädäntöön vuoden 2018 Euroopan unionista eroamisesta säädetyn lain ("European Union (Withdrawal) Act 2018") mukaisesti kuuluvan asetuksen (EU) 2017/1129 ja sen nojalla säädettyjen asetusten (muutoksineen "Yhdistyneen kuningaskunnan esiteasetus") mukaisesti, siinä määrin kuin niitä sovelletaan, kyseiset asiakirjat ovat saatavissa myös osoitteessa <http://www.gspriips.eu> esitetyn mukaisesti.