

Tarkoitus

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

Tuote

Tuotteen nimi	Luksusbrändit 3x Booster 2
Tuotteen tunnus	ISIN: XS3397152979
PRIP-tuotteen kehittäjä	Nomura International Plc., Nomura-konserniin kuuluva yritys (www.nomura.com). Tuotteen liikkeeselaskija on Nomura Bank International Plc. Ottakaa yhteyttä numeroon +44 (0) 20 7521 2000, jos haluatte lisätietoja.
PRIP-tuotteen kehittäjän toimivaltainen viranomainen	Nomura International Plc (NIP) on vakavaraisuusvalvontaviranomaisen ("PRA") valtuuttama sekä finanssivalvontaviranomaisen ("FCA") ja PRA:n sääntelemä. NIP ei ole sijoittautunut Euroopan unioniin (EU) eikä sitä valvo EU:n toimivaltainen viranomainen.
Laatimispäivä ja -aika	28.05.2026 15:37 Helsingin aikaa

Olette ostamassa tuotetta, joka ei ole yksinkertainen ja joka saattaa olla vaikea ymmärtää.

1. Mikä tämä tuote on?

Tyyppi Englannin lain mukaiset osakesidonnaiset velkakirjat / Tuotto riippuu kohde-etuuden arvonkehityksestä / Ei pääomasuojaa markkinariskiä vastaan

Sijoitusaika Tuotteella on kiinteä voimassaoloaika ja se eräännyy 14.01.2032

Tavoitteet

(Tässä kappaleessa **lihavoidut** termit on kuvattu tarkemmin jäljempänä olevassa/olevissa taulukossa/taulukoissa.)

Tämän avaintietoasiakirjan laatimispäivänä ja -ajankohtana tässä asiakirjassa esitettyjä arvoja ei ole vielä viimeistely, joten niihin liittyvät tuottonäkymät voivat muuttua.

Tuote liittyy vähennysindeksiin, mikä tarkoittaa, että **kohde-etuuden viitetasoa** on sovitettu suhteessa vastaavan vertailuindeksiin (vähentämätön indeksi, jolla on samat osatekijät) päätöstasoon, sen jälkeen, kun siitä vähennetään päivittäisenä määritetty osinkokorko 4,00 % (vuotuistettu) (vähennyksen määrä). Jos **indeksin** osinkojen kokonaismäärä on pienempi kuin vähennyksen summa, tällöin vähennysindeksi todennäköisesti alittaa viiteindeksin. Joissakin tapauksissa tämä vähennysmekanismi vaikuttaa negatiivisesti tuotteen tuottoon.

Tuote on suunniteltu tarjoamaan tuottoa, joka maksetaan käteismaksuna **eräpäivänä**. Maksun määrä riippuu **kohde-etuuden arvonkehityksestä**. Eräännyksen yhteydessä suoritettava maksu on enintään 2 200^[1] EUR. Jos **kohde-etuuden lopullinen viitetaso** on pudonnut eräännyshetkellä alle 70,00 % **alkuperäisestä viitetasosta**, tuotteen tuotto saattaa olla vähemmän kuin **tuotteen nimellispääoma** tai jopa nolla.

Tuotteen eräännyessä **eräpäivänä** sijoittaja saa seuraavaa:

- jos **lopullinen viitetaso** on yhtä suuri tai suurempi kuin **alkuperäinen viitetaso**, käteismaksun, joka on yhtä suuri kuin (i) 1 000 EUR lisätynä (ii) määrällä, joka on suoraan yhteydessä **kohde-etuuden arvonkehitykseen**. Tämä määrä on yhtä suuri kuin (i) 3 000 EUR (eli 300,00 %^[2] **tuotteen nimellispääomasta**) kerrottuna (ii) (x) (A) **lopullinen viitetaso** jaettuna (B) **alkuperäisellä viitetasolla** miinus (y) 100,00 %. Jos käteismaksu on suurempi kuin 2 200^[1] EUR, sijoittaja saa kuitenkin ainoastaan 2 200^[1] EUR (enimmäismaksu);
- jos **lopullinen viitetaso** on yhtä suuri tai suurempi kuin 70,00 % **alkuperäisestä viitetasosta** ja pienempi kuin **alkuperäinen viitetaso**, käteismaksun, jonka määrä on yhtä suuri kuin 1 000 EUR; tai
- jos **lopullinen viitetaso** on pienempi kuin 70,00 % **alkuperäisestä viitetasosta**, käteismaksu on suoraan yhteydessä **kohde-etuuden arvonkehitykseen**. Käteismaksu on yhtä suuri kuin (i) **tuotteen nimellispääoma** kertaa (ii) (A) **lopullinen viitetaso** jaettuna (B) **alkuperäisellä viitetasolla**.

^[1] Tämä on esimerkkiarvo. Todellinen arvo tulee olemaan vähintään 2 000 EUR. Määritämme todellisen arvon **alkuperäisenä arvostuspäivänä** ottaen huomioon kyseisen päivän markkinatilanteen.

^[2] Tämä on esimerkkiarvo. Todellinen arvo tulee olemaan vähintään 250,00 % **tuotteen nimellispääomasta**. Määritämme todellisen arvon **alkuperäisenä arvostuspäivänä** ottaen huomioon kyseisen päivän markkinatilanteen.

Tuotteen ehtojen mukaan tiettyjä jäljempänä esitettyjä ajankohtia tarkistetaan, ellei asianomainen päivä ole joko pankkipäivä tai kaupankäyntipäivä (tapauksen mukaan). Tarkistukset saattavat vaikuttaa sijoittajan mahdollisesti saamaan tuottoon. Tuotteen ehtojen mukaan tiettyjen poikkeuksellisten tapahtumien sattuessa (1) tuotteeseen saatetaan tehdä muutoksia ja/tai (2) liikkeeselaskija saattaa eräännyttää tuotteen ennen aikaisesti. Nämä tapahtumat määritetään tuotteen ehdoissa, ja ne liittyvät pääsääntöisesti **kohde-etuuteen**, tuotteeseen ja liikkeeselaskijaan. Tällaisen ennen aikaisen eräännyksen yhteydessä saatu tuotto (jos sellaista on) poikkeaa todennäköisesti edellä kuvatuista skenaarioista ja voi olla pienempi kuin sijoittajan sijoittama määrä.

Kohde-etuus	MerQube Luxury Brands Select 4% Decrement (EUR) Index (Bloomberg: MQDLBS4C Index; RIC: MQDLBS4C)	Alkuperäinen viitetaso	Viitetaso alkuperäisenä arvostuspäivänä
Kohde-etuuden markkina	Osake	Viitetaso	Kyseisen kohde-etuuden päätöstaso viitelähteen mukaan
Tuotteen nimellismäärä	1 000 EUR	Viitelähde	MerQube Inc
Liikkeeselaskuhinta	100,00 % tuotteen nimellismäärästä	Lopullinen viitetaso	Viitetaso lopullisena arvostuspäivänä
Tuotteen valuutta	Euro (EUR)	Alkuperäinen arvostuspäivä	07.07.2026

Kohde-etuuden valuutta	EUR	Lopullinen arvostuspäivä	07.01.2032
Merkintäaika	Päiväyksestä 01.06.2026 (mukaan lukien) päiväkseen 30.06.2026 (mukaan lukien)	Eräpäivä / voimassaoloaika	14.01.2032
Liikkeeseenlaskupäivä	14.07.2026		

Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida

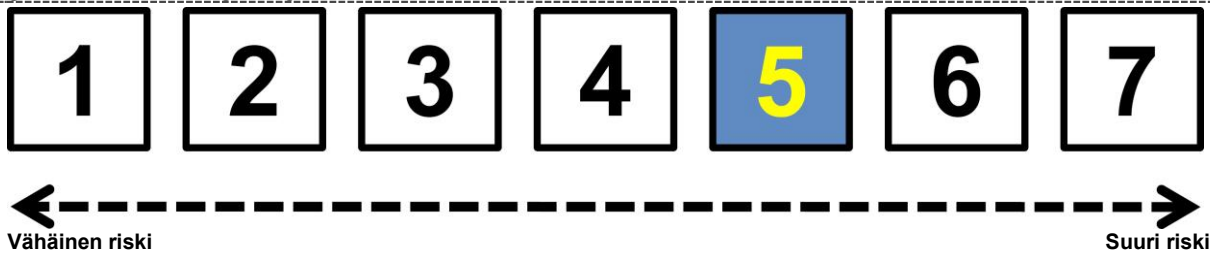
Tuotetta on tarkoitus tarjota yksityissijoittajille, jotka täyttävät kaikki seuraavat kriteerit:

- heillä on joko itsenäisesti tai asiantuntijan neuvojen kautta saadut kattavat tiedot ja kokonaisvaltainen ymmärrys tuotteesta, sen markkinoista, riskeistä ja tuottomahdollisuuksista sekä asiaankuuluvaa finanssialan kokemusta, johon sisältyy joko toistuvaa kaupankäyntiä luonteeltaan, riskeiltään ja monimutkaisuudeltaan vastaavilla tuotteilla tai merkittäviä tällaisten tuotteiden omistuksia;
- he tavoittelevat pääoman kasvua, ja odottavat liikkeen kohde-etuuden kehityksen tuoton kannalta olevan positiivinen. Lisäksi heidän sijoitushorisonttinsa on pitkä;
- sietävät täydellisen tappion sijoituksestaan, yhdenmukaisesti tuotteen lunastusprofiilin kanssa eräpäivänä (markkinariski);
- hyväksyvät, että liikkeeseenlaskija voi epäonnistua maksamisessa tai velvoitteidensa suorittamisessa tuotteen osalta riippumatta tuotteen lunastusprofiilista (luottoriski);
- he ovat valmiita hyväksymään riskitason 5/7 saadakseen mahdollista tuottoa, joka heijastaa keski-suurta riskiä (kuten käy ilmi alla olevasta yhteenvetoriski-indikaattorista, jossa otetaan huomioon sekä markkina- että luottoriski).

Tuotetta ei ole suunniteltu tarjottavaksi yksityisasiakkaille, jotka eivät täytä näitä kriteerejä.

2. Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

Riski-indikaattori



Riski-indikaattorissa oletetaan, että sijoittaja pitää tuotetta hallussaan 14.01.2032 asti. Todellinen riski voi vaihdella merkittävästi, jos sijoittaja eräännyttää sijoituksen varhain, ja sijoittaja saattaa saada vähemmän takaisin. Sijoittaja ei välttämättä pysty myymään tuotettaan helposti tai hänen on myytävä tuotteensa hintaan, joka vaikuttaa merkittävästi siihen, kuinka paljon sijoittaja saa takaisin.

Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle. Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 5, joka on keskikorkea riskiluokka. Mahdolliset tulevat tappiot arvioidaan keskikorkealle tasolle, ja heikot markkinaolosuhteet vaikuttavat erittäin epätodennäköisesti kehittäjän kykyyn maksaa sijoittajalle. **Ota valuuttariski huomioon:** Jos sijoittajan tili on eri valuutassa kuin tämä tuote, sijoittaja altistuu riskille, että tuotteen valuutan muuntamisesta tiivaluutaksi aiheutuu tappiota. Tätä riskiä ei oteta huomioon edellä esitetystä indikaattorista. Inflaatio heikentää käteisen rahan ostoarvoa ajan myötä, ja tämä voi johtaa siihen, että todellisuudessa maksettavan pääoman reaalin arvo laskee.

Tähän tuotteeseen ei liity turvaa tulevaa markkinoiden kehitystä vastaan, mikä tarkoittaa, että sijoittaja voi menettää osan sijoituksestaan tai koko sijoituksensa.

Jos sijoittajalle ei voida maksaa hänen saamiaan, sijoittaja saattaa menettää koko sijoituksensa.

Tarkempaa tietoa kaikista tuotteeseen liittyvistä riskeistä on tarjousesitteessä ja sen mahdollisten täydennysten riskiosioissa, jotka on yksilöity jäljempänä osiossa "7. Muut olennaiset tiedot".

Tuottonäkymät

Sijoittajan tuotteesta saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen mukaan. Markkinoiden kehitys on tulevaisuudessa epävarmaa, eikä sitä voida ennustaa tarkasti.

Esitetyt näkymät ovat esimerkkejä, jotka perustuvat aiempiin tuottoihin ja tiettyihin oletuksiin. Markkinat voivat kehittyä hyvin eri tavoin tulevaisuudessa.

Suosittelut sijoitusaika:	5 vuotta ja 6 kuukautta		
Esimerkki sijoituksesta:	10 000 EUR		
Näkymät		<i>Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden kuluttua</i>	<i>Jos sijoittaja irtautuu 5 vuoden ja 6 kuukauden kuluttua (Suositeltu sijoitusaika)</i>
Vähintään	Vähimmäistuottoa ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.		
Stressinäköymä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	3 924 EUR	2 572 EUR
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-60,76 %	-21,88 %
Epäsuotuisa näköymä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	6 556 EUR	4 043 EUR
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-34,44 %	-15,18 %
Kohtuullinen näköymä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	9 110 EUR	10 000 EUR
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-8,90 %	0,00 %
Suotuisa näköymä	Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen	12 409 EUR	22 000 EUR
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	24,09 %	15,41 %

Suotuisat, maltilliset, epäsuotuisat ja stressiskenaariot edustavat mahdollisia tuloksia, jotka on laskettu simulaatioiden perusteella käyttäen **kohde-etuuden** aiempaa kehitystä enintään 5 vuoden ajalta. Stressinäkömyä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa. Tätä tuotetta ei voida eräännyttää helposti. Jos sijoittaja irtautuu sijoituksesta ennen suositeltua sijoitusaikaa sijoittaja saattaa joutua maksamaan lisäkustannuksia. Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut. Luvuissa ei oteta huomioon sijoittajan henkilökohtaista verotilannetta, joka saattaa myös vaikuttaa tämän saamiin tuottoihin.

3. Mitä tapahtuu, jos Nomura Bank International Plc. on maksukyvytön?

Sijoittaja altistuu riskille, että liikkeeseenlaskija ei välttämättä kykene täyttämään tuotteeseen liittyviä veloitteitaan esimerkiksi konkurssin tai kriisinratkaisutoimia koskevan hallinnollisen määräyksen seurauksena. Tämä saattaa vaikuttaa tuotteen arvoon olennaisesti, ja tämän seurauksena sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain. Tuote ei kuulu sijoittajien korvaus- tai takausjärjestelmän piiriin.

4. Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

Tätä tuotetta sijoittajalle myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muita kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja siitä, kuinka ne vaikuttavat sijoitukseen.

Ajan myötä kertyvät kulut

Taulukoissa esitetään summat, jotka sijoituksesta käytetään erityyppisten kustannusten kattamiseksi. Nämä summat riippuvat sijoituksen määrästä, tuotteen sijoitusajan kestosta ja siitä, kuinka hyvin tuote tuottaa. Tässä esitetyt summat ovat arvioita, jotka perustuvat sijoitussummaan ja erilaisiin mahdollisiin sijoitusaikoihin.

Olettamuksena on, että

- ensimmäisenä vuotena sijoittaja saisi takaisin sijoittamansa summan (0 %:n vuotuinen tuotto). Muiden sijoitusaikojen osalta olettamuksena on, että sijoittaja saa tuotteella tuottoa kohtuullisen näkömukan mukaisesti.
- sijoitus on 10 000 EUR

	Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden kuluttua	Jos sijoittaja irtautuu 5 vuoden ja 6 kuukauden kuluttua
Kokonaiskulut	700 EUR	650 EUR

Vaikutus vuotuisen tuottoon* 7,49 % 1,23 % kunakin vuonna

*Tämä osoittaa, miten kulut vähentävät tuottoa sijoitusaikana kunakin vuonna. Sen avulla osoitetaan esimerkiksi, että jos sijoittaja irtautuu suositeltuna sijoitusaikana, sijoittajan vuotuisesti keskimääräiseksi tuotoksi ennustetaan 1,23 % prosenttia ennen kuluja ja 0,00 % prosenttia kulujen jälkeen.

Voimme jakaa osan kuluista sen henkilön kanssa, joka myy tuotteen sijoittajalle, jotta voimme kattaa kyseisen henkilön sijoittajalle tarjoamat palvelut. He ilmoittavat summan sijoittajalle.

Kulujen rakenne

	Kertaluonteiset kulut osallistumisen tai irtautumisen yhteydessä	Jos sijoittaja irtautuu 1 vuoden kuluttua
Osallistumiskulut	6,50 % summasta, jonka sijoittaja maksaa tämän sijoituksen tekemisen yhteydessä. Nämä kulut sisältyvät jo hintaan, jonka sijoittaja maksaa.	650 EUR
Irtautumiskulut	0,50 % prosenttia sijoituksesta ennen sen maksamista sijoittajalle. Nämä kulut sisältyvät jo saamaasi hintaan, ja ne syntyvät vain, jos irtautut ennen eräpäivää. Jos sijoittaja pitää tuotteen hallussaan eräpäivään asti, irtautumiskuluja ei synny.	50 EUR

5. Miten pitkäksi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

Suosittelut sijoitusaika: 5 vuotta ja 6 kuukautta

Tuotteen tavoitteena on tarjota sijoittajalle edellä osiossa "1. Mikä tämä tuote on?" kuvattua tuottoa. Tämä pätee kuitenkin ainoastaan silloin, kun tuote pidetään omistuksessa erääntymiseen asti. Siksi on suositeltavaa, että tuote pidetään 14.01.2032 (eräpäivään) saakka.

Tuote ei takaa mahdollisuutta irtautua sijoituksesta muutoin kuin myymällä tuotteen joko (1) pörssin kautta (jos tuotteella käydään pörssikauppaa) tai (2) pörssin ulkopuolella, jos kyseisestä tuotteesta on olemassa tarjous. Ellei irtautumiskustannuksissa (ks. edellä oleva kohta "4. Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?") toisin ilmoiteta, liikkeeseenlaskija ei peri tällaisesta transaktiosta mitään maksuja tai seuraamuksia, mutta välittäjäsi saattaa kuitenkin veloittaa tarvittaessa toteutuspalkkion.

Jos sijoittaja myy tuotteen ennen sen erääntymistä, sijoittajan saama tuotto saattaa olla pienempi kuin silloin, jos tuote pidetään omistuksessa erääntymiseen asti.

Pörssilistaus	Euronext - Euronext Dublin	Viimeinen pörssipäivä	14.01.2032
Pienin vaihdantakelpoinen yksikkö	5 000 EUR	Hintanoteeraus	Prosenttiosuus

Epävakaisissa tai epätavallisissa markkinaolosuhteissa tai teknisten vikojen/häiriöiden sattuessa tuotteen osto ja/tai myynti saattaa tilapäisesti häiriintyä ja/tai keskeytyä eikä ole välttämättä lainkaan mahdollista.

6. Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Tuotteesta neuvoja antavan tai tuotetta myyvän henkilön toiminnasta voi valittaa suoraan kyseiselle henkilölle.

Tuotteesta tai tuotteen kehittäjän toiminnasta voi valittaa kirjallisesti osoitteeseen 1 Angel Lane, Lontoon EC4R 3AB, sähköpostitse osoitteeseen complaintshandling@nomura.com tai verkkosivulla www.nomura.com.

7. Muut olennaiset tiedot

Tähän avaintietoasiakirjaan sisältyvät tiedot eivät ole suositus ostaa tai myydä tuote, eivätkä ne korvaa pankilta tai neuvonantajalta saatavaa henkilökohtaista neuvontaa.

Tämä tuote ei ole millään tavalla minkään relevantin arvopaperipörssin, relevantin indeksin tai niihin liittyvän pörssin tai indeksisponsorin sponsorioima, myymä tai edistämä. Lisätietoja indeksistä saatavana indeksia hallinnoivalta taholta.

Tämän tuotteen tarjoamista ei ole rekisteröity Yhdysvaltain vuoden 1933 arvopaperimarkkinalain mukaisesti. Tätä tuotetta ei saa tarjota tai myydä suoraan tai välillisesti Yhdysvalloissa tai yhdysvaltalaisille henkilöille. Termi "yhdysvaltalainen henkilö" (U.S. person) on määritelty Yhdysvaltain vuoden 1933 arvopaperimarkkinalain nojalla annetussa Regulation S -säännöksessä (muutoksineen).

Kaikki tuotteeseen liittyvät lisädokumentaatiot, erityisesti liikkeeseenlaskuohjelmaan liittyvät asiakirjat, niiden täydennykset ja tuotekuvat julkaistaan www.nomura.com verkkosivulla, jotka ovat asiaa koskevien lakisääteisten vaatimusten mukaisia. Nämä asiakirjat ovat myös saatavilla maksutta 1 Angel Lane, Lontoon EC4R 3AB osoitteesta.