

ANEXO AL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO PARA VIVIENDA URBANA.

NOMBRE(S) ARRENDADOR(ES): DILIGENCIAR NOMBRES DE TODOS LOS PROPIETARIOS

DILIGENCIAR NOMBRES DE TODOS LOS PROPIETARIOS

NOMBRE ARRENDATARIO: DILIGENCIAR NOMBRE DEL TITULAR BENEFICIARIO DEL SUBSIDIO
(Beneficiario Subsidio)

Por medio del presente los abajo firmantes suscribimos el presente anexo al contrato de arrendamiento de vivienda urbana suscrito el día fecha de contrato inicial, con una vigencia de Máx. 24 meses, manifestando conformidad y acuerdo con los siguientes asuntos:

PRIMERA. - El arrendatario dispone de un **Subsidio de Vivienda** otorgado por la Caja de Compensación Familiar CAFAM, entidad que no hace parte del vínculo contractual contraído con el arrendador, por un valor de \$ Valor total del subsidio aprobado el cual fue asignado el DD/MM/AA fecha aprobación del subsidio.

SEGUNDA: Reconocemos que la Caja de Compensación Familiar Cafam no hace parte del presente contrato de arrendamiento, por ende, los asuntos relacionados en este contrato únicamente son vinculantes entre el beneficiario del Subsidio de Vivienda (arrendatario) y el arrendador.

TERCERA: El pago del valor del canon de arrendamiento será efectuado así:

1. La suma de \$ cuota mensual a pagar por Cafam, será el valor mensual desembolsado por CAFAM al arrendador, pagadero mes vencido; siempre y cuando estén cumplidos los requisitos para realizar cada desembolso.
2. El valor faltante, será cancelado por el arrendatario directamente al arrendador.

CUARTA. - Ambas partes reconocen que para el desembolso del canon mensual se deberá radicar el cobro del Subsidio mensualmente ante Cafam, de acuerdo con las disposiciones y reglamentaciones que sean determinados por dicha entidad.

QUINTA. - El arrendador entrega a título de arrendamiento una vivienda ubicada en la dirección colocar dirección completa igual al certificado de libertad Barrio _____, Ciudad_____, que consta de ___ alcobas, ___ baño, sala-comedor y cocina.

SEXTA: Por medio de la presente el arrendador declara haber entregado el inmueble ya relacionado y a su vez el arrendatario declara recibir el inmueble a entera satisfacción y de acuerdo con las condiciones actuales del inmueble.

En constancia se firma hoy ___ del mes de ___ del año _____.

El Arrendatario (Beneficiario del Subsidio):

C.C. No. _____ de _____

El(los) arrendador(es)

C.C. No. _____ de _____

C.C. No. _____ de _____