

CENTURY 21.

**SAMEN**  
openen we jouw **kantoor!**



# WAAROM KIEZEN VOOR CENTURY 21?



Wij bieden jou een commercieel project in een snelgroeiende groep. Op het menu: een uiterst boeiende opdracht, een rol als bedrijfsleider en jonge, gepassioneerde teams tot je beschikking. Wat als dit nu eens de job van je leven was?

## **De kracht van een marktleider, het hart van een outsider**

Bij CENTURY 21 geniet je van een unieke ervaring en aanwezigheid in de markt. En je vervoegt een team op mensenmaat dat elke dag blijft groeien en innoveren in plaats van op zijn lauweren te rusten.

## **CENTURY 21 Academy**

Bij CENTURY 21 doen we er alles aan om je te helpen groeien als filiaalhouder. We helpen je up-to-date te blijven en de nieuwste skills op de markt te integreren.

## **Zakelijke ondersteuning op maat**

Bij CENTURY 21 bouwen we jouw zakelijke project hand in hand uit. Jij geniet van onze ervaring en het advies van onze business consultants om je doelstellingen te definiëren, je businessplan op te stellen en jouw zaak te lanceren.

## **Marketingtoolbox**

Bij CENTURY 21 beschik je over je eigen website en profiteer je van de leads op onze nationale website. Je hebt ook toegang tot al ons marketing- en promotiemateriaal (drukwerk, persberichten ...).

# CENTURY 21

*in enkele cijfers...*

## INTERNATIONAAL

**1ste vastgoedgroep ter wereld!** En we zijn er trots op!  
Het resultaat van een onafgebroken passie van meer dan **50 jaar**.

**10 000 ZELFSTANDIGE KANTOREN!** Het is de kracht van een netwerk waarin we kunnen samenwerken, informatie uitwisselen, leren en onszelf ontwikkelen.

## BENELUX

- Uitgeroepen tot **favoriete vastgoedgroep van België in 2023 en 2024**
- Meer dan **120 kantoren in België** en **1 in Luxemburg**
- **5000** transacties per jaar

CENTURY 21®

# DE VOORWAARDEN



Dit zijn de kwaliteiten en voorwaarden om van ons gezamenlijke avontuur een succesverhaal te maken.

## ➔ **Ondernemingsgeest**

Je hebt de ondernemingsgeest die nodig is om de kansen op de vastgoedmarkt te benutten. Met onze ondersteuning ben je in staat om effectieve ontwikkelingsstrategieën te bedenken en uit te voeren, om zo je zakelijke doelen te bereiken en je vastgoedportefeuille te versterken.

## ➔ **Inspirerende leiderschap**

Als kantoorleider ben je een natuurlijke leider en een ambassadeur van het CENTURY 21-merk. Je inspireert en motiveert je teams met enthousiasme en positiviteit, waardoor een dynamische en samenwerkende werkomgeving ontstaat. Je vermogen om te luisteren en empathie te tonen versterkt jouw leiderschap.

## ➔ **Uitstekende sociale vaardigheden**

Je waardeert menselijk contact en bent bedreven in het opbouwen van vertrouwensrelaties met een gevarieerde klantenkring: kopers, verkopers, investeerders, huurders en verhuurders.

Je bent een effectieve manager, in staat om je teams te begeleiden en te motiveren, terwijl je samenwerking met de andere kantoren van de CENTURY 21-groep bevordert.

### ➔ **Aanpassingsvermogen**

Je kan makkelijk functioneren in een omgeving die voortdurend evolueert. Je bent altijd op de hoogte van de laatste trends op de vastgoedmarkt en je blijft je voortdurend bijscholen om up-to-date te blijven. Door jouw aanpassingsvermogen kun je snel reageren op veranderingen en nieuwe kansen benutten.

### ➔ **Vastberadenheid**

Jouw vastberadenheid om je doelen te bereiken onderscheidt je. Je begrijpt dat succes soms extra inspanningen vergt en je bent bereid om je volledig in te zetten om dit te bereiken. Tegelijkertijd weet je je professionele verantwoordelijkheden in balans te houden door taken verstandig te delegeren.

Deze kwaliteiten zullen je helpen om van onze samenwerking een echt **succesverhaal** te maken. Als je jezelf herkent in deze waarden, nodigen we je uit om je bij ons aan te sluiten en samen aan een voorspoedige toekomst te werken.

# DE OPENING VAN *van jouw kantoor!*

De lanceringsfase van een kantoor kan 6 weken tot 6 maanden duren en doorloopt verschillende fasen. Wij ondersteunen je gedurende het hele proces.



## 1. Eerste contact & evaluatie

Eerste afspraak om jouw project te begrijpen en je compatibiliteit met ons netwerk te evalueren.



## 2. Planning

Ontwikkeling van een businessplan en voorbereiding van administratieve stappen.



## 3. Franchiseovereenkomst

Het begin van een geweldig avontuur.



## 4. Locatie & onboarding

Hulp bij het vinden van de ideale locatie voor jouw kantoor en integratie in het netwerk (intern platform, CRM, enz.).



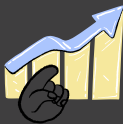
## 5. Officiële lancering

Lancering van marketing- en PR-campagnes om jouw kantoor bekendheid te geven.



## 6. Opvolging & doorlopende ondersteuning

Je business coach start met het volgen van jouw activiteiten om je elk kwartaal optimaal te kunnen begeleiden.



## 7. CENTURY 21 Academy

We ondersteunen je bij de ontwikkeling van jouw vaardigheden als kantoorleider.

# DE PATRICKS at your **service !**

Bij CENTURY 21 hebben we twee experts die al je vragen kunnen beantwoorden en om u te begeleiden in uw vastgoedavontuur.  
In het Frans of in het Vlaams, onze Patricks staan klaar om je te helpen.

## Waarvoor kan je hen contacteren ?

**Persoonlijke begeleiding:** advies op maat afgestemd op jouw behoeften.

**Snelle reacties:** altijd beschikbaar om jouw vragen, groot of klein, te beantwoorden.

**Voortdurende ondersteuning:** begeleiding gedurende elke fase van jouw project.

**"We gaan je iets geven wat je nog nooit eerder hebt ervaren!"**



**PATRICK CORVERS**  
*Affiliate Manager Wallonia  
& Business Coach*

**E-mail :**  
patrick.corvers@century21.be



**PATRICK VANDEBRIEL**  
*Affiliate Manager Flanders  
& Regional Manager*

**E-mail :**  
patrick.vandebriel@century21.be



## CENTURY 21, BRAND OF THE YEAR 2024

Deze prijs bekroont de aantrekkelijkheid van ons merk, het vermogen om vertrouwen te wekken en ook ons maatschappelijke engagement. We zijn zeer trots dat we deze prijs voor het tweede jaar op rij hebben gewonnen.

Omdat u (een panel van consumenten) ons heeft gekozen in een zeer concurrerende markt.

**CENTURY 21.**