

SERMAYE PİYASASI ARACI NOTU



Goldman Sachs International Sermaye Piyasası Aracı Notudur

Bu sermaye piyasası aracı notu, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce 03/03/2023 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın toplam 250.000.000 TL tutarındaki ihraç tavanı kapsamındaki yatırım kuruluşu varantlarının ve sertifikalarının halka arz edilecek 12.000 TL'lik kısmının halka arzına ilişkin sermaye piyasası aracı notudur.

Sermaye piyasası aracı notunun onaylanması, sermaye piyasası aracı notunda yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, sermaye piyasası araçlarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Bu sermaye piyasası aracı notu çerçevesinde ihraç edilecek yatırım kuruluşu varantlarına ve sertifikalarına ilişkin ihraççının yatırımcılara karşı olan ödeme yükümlülüğü, Kurul veya herhangi bir kamu kuruluşu tarafından garanti altına alınmamıştır. Ayrıca halka arz edilecek yatırım kuruluşu varantlarının fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Bu sermaye piyasası aracı notu ihraççı bilgi dokümanı ve özet ile birlikte geçerli bir izahname oluşturur. Bu nedenle, halka arz edilecek yatırım kuruluşu varantlarına ilişkin yatırım kararları ihraççı bilgi dokümanı, sermaye piyasası aracı notu ve özeti bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu sermaye piyasası aracı notu ile birlikte incelenmesi gereken ihraççı bilgi dokümanı 03/01/2023 tarihinde, ihraççı bilgi dokümanı güncelleme metni 24/02/2023 tarihinde ve özet 16/03/2023 tarihinde, ortaklığımızın www.goldmansachs.com.tr adresli ve piyasa yapıcılığı görevini üstlenecek ve halka arzda satışa aracılık edecek Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'nin www.unlumenkul.com adresli internet sitesini ve Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca borsaya yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.



08 Mart 2023

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Etiler Hukuk Bürosu

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
Menkul Değerler A.Ş.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nın 10'uncu maddesi uyarınca, izahnameyi¹ oluşturan belgeler ve bu belgelerin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

Kurulca 29/12/2022 tarihinde onaylanan ihraççı bilgi dokümanı kapsamında daha önce ihraç edilen yatırım kuruluşu varant ve sertifikalarına ilişkin bilgilere aşağıda 11 numaralı "EKLER" bölümünde yer alan Ek 1 dokümanında yer verilmektedir.



08 Mart 2023

¹ Varantlar ve Yatırım Kuruluşu Sertifikaları Teftiği (VII-128.3) uyarınca, yatırım-kuruluşu varantı ve sertifikası ihraçında kullanılacak izahnamenin birden fazla belgeden oluşacak şekilde hazırlanması zorunlu olup izahname, işbu ihraççı bilgi dokümanı, sermaye piyasası uracı notu ve özettiği oluşmaktadır.

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Eryüksel Hukuk Bürosu

Ufuk Menkul Değerler A.Ş.
Ufuk Menkul Değerler A.Ş.
Ufuk Menkul Değerler A.Ş.

İÇİNDEKİLER

Sayfa

KISALTMA VE TANIMLAR.....	7
İHRAÇÇI BİLGİ DOKÜMANINDA YER VERİLEN GÖRÜŞLER VE ONAYLAR DIŞINDAKİ GÖRÜŞLER VE ONAYLAR.....	10
1. SERMAYE PİYASASI ARACI NOTUNUN SORUMLULUĞUNU YÜKLENER KİŞİLER.....	11
2. RİSK FAKTÖRLERİ.....	11
2.1. İhraç edilecek yatırım kuruluşu varantlarına ilişkin riskler.....	11
2.1.1. İhraççının ödeme gücüne ilişkin riskler.....	13
2.1.2. Varantların piyasa değerinin veya getirisinin Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin performansına bağlı olmasına ilişkin riskler.....	13
2.1.3. Uzlaşma öncesindeki ödemeler.....	14
2.1.4. Varantların olağanüstü feshi ile ilgili riskler.....	14
2.1.5. Varantların hukuka aykırılık veya imkansızlık sebebiyle erken feshi ile ilgili riskler	15
2.1.6. Düzeltmeler, piyasa bozulması veya olağanüstü fesih halinde İhraççı veya Hesaplanma Kuruluşu tarafından makul takdir yetkisi doğrultusunda alınan kararlardan kaynaklanan riskler.....	15
2.1.7. Vergilendirme.....	17
2.1.8. Kullanım veya teslimat bildirim ve resmi belgeler.....	18
2.1.9. Kullanım ve uzlaşma riski.....	18
2.1.10. Kullanım ve uzlaşma zamanı.....	19
2.1.11. Üçüncü tarafların halka arza katılımı.....	19
2.1.12. Dayanak Varlık olan paylara ilişkin riskler.....	20
2.1.13. Dayanak Gösterge olan Endekslere ilişkin riskler.....	20
2.1.14. Zaman değeri kaybı riski.....	23
2.1.15. Oynaklık riski.....	23
2.1.16. Varantların piyasa değeri.....	23
2.1.17. Varantlara ilişkin riskten korunma değerlendirmeleri.....	23
2.1.18. Varantların likiditesi ile ilgili risk.....	24
2.1.19. Döviz kuru riski.....	25
2.2. Risk bildirim formuna ilişkin açıklamalar.....	25
3. TEMEL BİLGİLER.....	29

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Ervürekli Hukuk Bürosu

08 Mart 2023
Ünvan Bankal Değerler A.Ş.
Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Tic. Sic. No: 270903
Sermaye Piyasası Kurulu
Tic. Sic. No: 270903

3.1.	Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri.....	29
3.2.	Halka arzun gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yeri.....	29
4.	İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK YATIRIM KURULUŞU VARANTLARINA / SERTİFİKALARINA İLİŞKİN BİLGİLER	29
4.1.	Yatırım kuruluşu varantlarına ilişkin bilgiler.....	29
4.1.1.	İhraç edilecek yatırım kuruluşu varantları/sertifika larının.....	29
4.1.2.	Dayanak varlığın/göstergenin değerindeki değişimin yatırım kuruluşu varantının/sertifika larının değerini nasıl etkileyeceğine ilişkin bilgi.....	30
4.1.3.	Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifika larının hangi mevzuata göre oluşturulduğu.....	30
4.1.4.	Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifika larının kaydıleştirilip kaydıleştirilmediği hakkında bilgi.....	31
4.1.5.	Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifika larının hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi.....	31
4.1.6.	İhraçının yükümlülüklerini yerine getirme sıralaması içinde ihraç planlanan yatırım kuruluşu varantlarının/sertifika larının yeri hakkında bilgi ile sıralamayı etkileyebilecek veya Varantların ihraçının mevent ya da gelecekteki diğer yükümlülüklerinden sonra gelmesine yol açabilecek hükümlerin özeti.....	31
4.1.7.	İhraç edilecek yatırım kuruluşu varantlarının/sertifika larının yatırımcıya sağladığı haklar, bu hakların kullanım ile işleme koyma esasları, nakavt durumuna ilişkin hususlar ve bu haklara ilişkin kısıtlamalar.....	31
4.1.8.	Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifika larının ihracına ilişkin yetkili organ kararı.....	33
4.1.9.	Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifika larının Kaydi İhraç Tarihi.....	34
4.1.10.	Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifika larının üzerinde devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya bunları alanların haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi.....	34
4.1.11.	Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifika larının;.....	38
4.1.12.	Takas esasları.....	39
4.1.13.	Yatırım kuruluşu varantları/sertifika larında getirinin nasıl gerçekleşeceği ve nasıl hesaplandığı, ödeme veya teslimin nasıl yapılacağı hakkında bilgi.....	40
4.2.	Dayanak varlığa/dayanak göstergeye ilişkin bilgiler.....	65
4.2.1.	Dayanak varlığa/dayanak göstergeye ilişkin hususlar.....	65
4.2.2.	Dayanak varlığın/ göstergenin türü ve dayanak varlık/göstergeye ilişkin detaylı bilgi.....	65
4.2.3.	Dayanak varlığı/göstergesi ile ilgili piyasa dalgalanması veya ödeme dalgalanmaları/karışıklıklarına neden olan olayların açıklanması.....	71

Goldman Sachs International

Av. Ayda Saran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

Ünvan Menkul Değerler A.Ş.
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 08020037500001000000

4.2.4.	Dayanak varlık/göstergede yapılan fiyat düzeltmelerinin ya da değişikliklerinin ihraç edilen yatırım kuruluşu varantını/sertifikasını nasıl etkileyeceğine ilişkin düzeltme kuralları	72
4.3.	Diğer.....	87
5.	HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR	92
5.1.	Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler.....	92
5.1.1.	Halka arzın tabi olduğu koşullar.....	92
5.1.2.	Halka arz edilen yatırım kuruluşu varantlarının toplam adedi ve miktarı.....	92
5.1.3.	Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi.....	93
5.1.4.	Talep edilebilecek asgari ve/veya azami miktarlar hakkında bilgi.....	93
5.1.5.	Yatırım kuruluşu varantı/sertifikası almak için başvuru yapılacak yerler ile bunların bedellerinin ödenme yeri ve şekli ile teslim süresi de dahil yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının teslimine ilişkin bilgi	93
5.1.6.	Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi.....	94
5.1.7.	Başvuran yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi.....	94
5.1.8.	Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının satışının ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği, durdurulabileceği veya ertelenebileceği hakkında açıklama.....	95
5.1.9.	Yatırımcılara satın alma taleplerini geri çekme imkanı veriliyorsa, taleplerin geri çekilebileceği süre	96
5.2.	Dağıtım ve tahsis planı	96
5.3.	Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının satış fiyatı veya fiyatın tespit edildiği/edileceği yöntem ile nihai fiyatın kamuya açıklanma süreci.....	96
5.4.	Aracılık yüklenimi ve halka arza aracılık.....	97
5.4.1.	Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluş hakkında bilgi.....	97
5.4.2.	Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri	97
5.4.3.	Aracılık türü hakkında bilgi.....	97
5.4.4.	Aracılık ve yüklenim sözleşmesi hakkında bilgi.....	97
5.4.5.	Hesaplama kuruluşu.....	98
5.5.	Halka arza ilişkin olarak ihraçının ödemesi gereken toplam ve halka arz edilecek yatırım kuruluşu varantı/sertifikası başına maliyet.....	98
5.6.	Talepte bulunan yatırımcının ödeyeceği maliyetler hakkında bilgi.....	99
6.	BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER	100

Goldman Sachs International

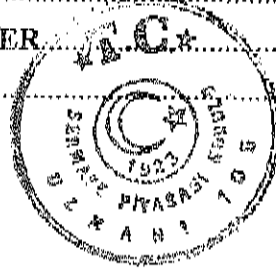
Av. Arda Baran Çaltır
Evrilirekli Hukuk Bürosu



08.04.2014

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
Genel Müdürü
Gözetim Kurulu Başkanı

6.1.	Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının borsada işlem görmesine ilişkin esaslar ile işlem görmeye başlayacağı muhtemelen tarihler	100
6.2.	İhraç edilecek ve borsada işlem görecekt aynı nitelikteki yatırım kuruluşu varantı/sertifikası grubundan yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının halen işlem görmekte oldukları tüm düzenlenmiş piyasalar ile ilgili bilgi	100
6.3.	Borsada işlem görecekt olan yatırım kuruluşu varantlarının hangi durumlarda işlem sırasının kapatılabileceği hakkında bilgi	100
6.4.	Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları	101
7.	GARANTİ HÜKÜMLERİ VE GARANTÖRE İLİŞKİN BİLGİLER	102
8.	DİĞER BİLGİLER	102
8.1.	Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler	102
8.2.	Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler	102
8.3.	İhraççıya ilişkin derecelendirmeler ile derecelendirme notlarının anlamı hakkında bilgi	103
8.4.	Diğer hususlar	104
9.	YATIRIM KURULUŞU VARANTLARI/SERTİFİKALARI İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI	105
10.	İNCELEMeye AÇIK BELGELER	109
11.	EKLER	109



08 Mart 2013

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Büyükdere Hukuk Bürosu

Ufuk Menkul Değerler A.Ş.
Etiler, Beşiktaş, İstanbul

KISALTIMA VE TANIMLAR

TANIMLAR

Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge: BIST 30 Endeksinde yer alan paylar ve/veya BIST 30 Endeksi kapsamında yer alan birden fazla paydan oluşan sepet, Borsa tarafından oluşturulmuş pay endeksleri ile Kurulca uygun görülmesi durumunda Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından ihraç edilen ve Borsa’da işlem gören devlet iç borçlanma senetleri, konvertibl döviz, kıymetli maden, emtia, geçerliliği uluslararası alanda genel kabul görmüş endeksler gibi diğer varlık ve göstergeler.

Diğer Borsa: Bir Payla ilgili olarak, Referans Kaynak haricinde kalan ve söz konusu Payın kote edildiği veya alınıp satıldığı her bir borsa, alım-satım sistemi veya kotasyon sistemi.

Döviz Kuru: Dayanak Varlığı/Dayanak Göstergesi döviz cinsinden işlem gören Varantlara ilişkin işlemlerde, ilgili döviz değerlerinin Türk Lirasına çevrilmesinde Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Türkiye saatiyle saat 15.30 itibarıyla açıklanan gösterge niteliğindeki alış kurudur.

Ek Kesinti Olayı: 4.2.4 numaralı bölümde tanımlanan Mevzuat Değişikliği, Finansal Riskten Korunma İşlemlerindeki Bozulmalar, Likidite Azlığı Olayları, Finansal Riskten Korunma İşlemi Maliyetinin Artması ve Ödeme Aczi Başvuruları.

Endeks Sponsoru: Herhangi bir Dayanak Gösterge ile ilgili Endekse ilişkin bilgilerin belirlenmesinden ve yayınlanmasından esasen sorumlu olan, söz konusu Endeks için belirlenen sponsor.

Fesih Tarihi: Hesaplama Kuruluşu tarafından İhraççının Varantları itfa etmeye yönlendirilmesi halinde, erken itfa işlemi için İhraççı tarafından belirlenen tarih.

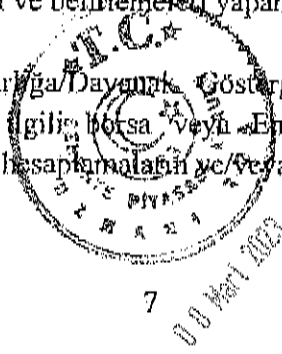
Fesih Tutarı: Hesaplama Kuruluşu tarafından ilgili Varantın kalan zaman değeri göz önünde bulundurularak, Fesih Tarihi öncesinde Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge karşılığında İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu’nda belirlenen kriterler dikkate alınmak suretiyle kendi makul takdir yetkisi doğrultusunda gerçeğe uygun piyasa fiyatında tespit edilen, her bir Varanta ilişkin tutar.

Hesaplama Kuruluşu: İhraççı Bilgi Dokümanı ve İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu tahtında Varantlara ilişkin tüm hesaplamaları ve belirlemeleri yapan Goldman Sachs International’dır.

Hesaplama Tarihi: Dayanak Varlığa/Dayanak Göstergeye ilişkin işlemlerin/hesaplamaların kesintiye uğramaması koşuluyla, ilgili Borsa veya Endeks Sponsoru tarafından Dayanak Varlığa/Dayanak Göstergeye ilişkin hesaplamaların ve/veya işlemlerin yapıldığı herhangi bir gün.

Goldman Sachs International

Av. Arda Baren Çakır
Ervürekli Hukuk Bürosu



UNLİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
UNLİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

GSI: Goldman Sachs International.

İhraççı: Goldman Sachs International.

İhraççı Bilgi Dokümanı: Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 29/12/2022 tarihinde 77/1903 sayılı ile onaylanan ve KAP'ta 03/01/2023 tarihinde yayınlanan ihraççı bilgi dokümanı ve KAP'ta 24/02/2023 tarihinde yayınlanan ihraççı bilgi dokümanı güncelleme metni.

İhraç Fiyatı: Varantların, işbu Sermaye Piyasası Aracı Notunda ve Özette ilan edilen, borsadaki ilk satış fiyatı.

İlgili Ülke: Tümü Hesaplama Kuruluşunca belirlenmek üzere, aşağıdaki tanımlamaların her biri:

- (i) Referans Para Birimi veya Uzlaş Para Biriminin yasal para birimi olduğu bir ülke (veya ülkenin siyasi veya düzenleyici makamı);
- (ii) Bir Payın veya ilgili Pay İhraççısının önemli bir bağlantısının olduğu bir ülke (veya ülkenin siyasi veya düzenleyici makamı); önemlilik kavramının tespitinde, Hesaplama Kuruluşu, burada sıralananlarla sınırlı olmamak üzere, söz konusu Pay İhraççısının kurulu olduğu ülkeye ve/veya ilgili olduğu düşündüğü sair faktör veya faktörlere atıfta bulunabilir.

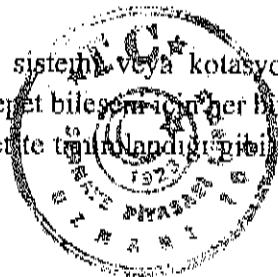
İlgili Zaman: Bir Payla ilgili olarak, Hesaplama Kuruluşu'nun ilgili Payın vade sonu dayanak varlık uzlaş fiyatını belirlemek amacıyla Payın fiyatını veya seviyesini belirlerken dikkate aldığı zaman.

İlişkili Borsa: Aksi tanımlanmadıkça, bir Payla ilgili olarak, söz konusu Paya dair vadeli işlem veya opsiyon sözleşmelerinin Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlendiği üzere alınıp satıldığı herhangi bir borsa, alım satım sistemi veya kotasyon sistemi.

İşleme Koyma/Kullanım: Varantların verdiği hakların kullanımı.

İşleme Koyma/Kullanım Fiyatı: Varantın işleme konulduğu tarih itibarıyla önceden sabitlenmiş satın alma veya satış fiyatı.

İşlem Günü: (i) Bir borsa, alım satım sistemi veya kotasyon sistemi olan her bir referans kaynağının (ii) bu Dayanak Varlık veya sermaye bileşeni için her bir ilgili borsanın (belirtilmiş ise ve Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda ve Özette tanımlandığı gibi) normal alım satım seansları için açık olduğu herhangi bir gün.



08 Mart 2023

Goldman Sachs International

Av. Arzu Başarı Çakır
Ervürekli Hukuk Bürosu

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
Tic. Sic. No: 270903
Mers: 08100012709030000000

İşlem Tarihi: İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notunun ilişigindeki EK-2'de belirtilen tarihler.

İtibari/Nominal Değer: 1 Kuruştan az olmamak üzere, varantların ihraççı tarafından belirlenen değeri.

Kanun Değişildiği Olayı: (a) (vergi kanunları dahil) ilgili herhangi bir kanun veya düzenlemenin kabul edilmesi veya değiştirilmesi; veya (b) hukuki yetki açısından salahiyet veya hukuki takdir yetkisine sahip olan mahkemeler, yargı makamları, devlet makamları, idari makamlar, yasa koyucular, düzenleyici kuruluşlar ve diğer hukuki otoriteler tarafından, (vergi kanunları dahil) ilgili kanun ve düzenlemelere ilişkin yorumların kabul edilmesi.

Katsayı: İşbu Sermaye Piyasaları Aracı Notunda belirtilen bir Varant'ın kaç adet Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge'ye denk geldiğini gösteren oran.

Nakdi Uzlaş (Nakit Uzlaş): Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge Uzlaş Değerinin Türk Lirası cinsinden nakit olarak ödenmesi.

Nihai Değerleme Tarihi: Vade Tarihi; Nihai Değerleme Tarihinin Hesaplama Tarihi'nden farklı olması halinde, Nihai Değerleme Tarihi bir sonraki Hesaplama Tarihi olacaktır.

Pay: Her bir durumda, "Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge" tanımında belirtilen herhangi bir pay.

Piyasa Yapıcı: Sorumlu olduğu yatırım kuruluşu varantlarında ve sertifikalarında piyasanın dürüst, düzenli ve etkin çalışmasını sağlamak ile likit ve sürekli bir piyasanın oluşmasına katkıda bulunmak amacıyla faaliyette bulunmak üzere, sürekli kotasyon vermekle yükümlü olan ve borsa tarafından yetkilendirilmiş yatırım kuruluşu.

Referans Kaynak: Hesaplama Kuruluşu tarafından kabul edilcek ve belirlenecek olmak üzere, "Varantlar" tanımında belirtilen referans kaynağı/kaynakları veya bunların devamı/halefi niteliğindeki diğer kaynaklar.

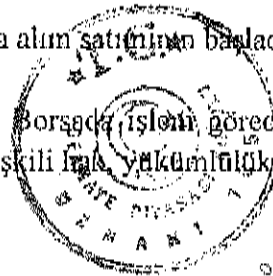
Referans Para Birimi: Dayanak Varlık/Dayanak Göstergenin Referans Kaynak nezdindeki para birimi.

Satış Tarihi: Varantların borsada alım satımına başladığı tarih.

Sermaye Piyasası Aracı Notu: Borsa'da işlem göreceği veya ihraç edilecek sermaye piyasası aracının özellikleri ve bunlarla ilişkili hak yükümlülük ve risklerle beraber halka arz ve kotasyon ile ilgili bilgileri içeren belge.

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Ervafekli Hukuk Bürosu



09.03.2023

Özde Menkul Değerler A.Ş.
Tic. Sic. No: 270900
Etiler, Beşiktaş/İstanbul

Vade Tarihi: Varantların vade tarihi ve/veya son İşlem Günü. Varantların sadece vade tarihinde işleme koyulabilecek olması sebebiyle (Avrupa tipi), işleme koyma tarihi ile vade tarihi aynıdır.

Varant(lar): Kurul tarafından onaylanmış İhraççı Bilgi Dokümanına uygun olarak ihraç edilecek yatırım kuruluşu varantları ve sertifikaları.

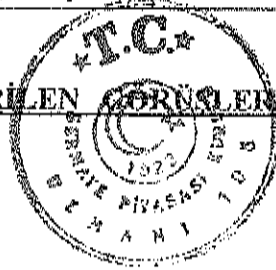
Varant Tebliği: 10 Eylül 2013 tarihli ve 28761 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan VII-128.3 sayılı Varantlar ve Yatırım Kuruluşu Sertifikaları Tebliği.

KISALTMALAR

Borsa İstanbul	Borsa İstanbul A.Ş.
BSMV	Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi
Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
MKS	Merkezi Kayıtlı Sistem
Takas Kuruluşu	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.

İHRACCI BİLGİ DOKÜMANINDA YER VERİLEN GÖRÜŞLER VE ONAYLAR DİSİNDAKİ GÖRÜŞLER VE ONAYLAR

Yoktur.



08 Mart 2013

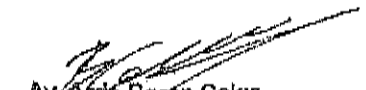
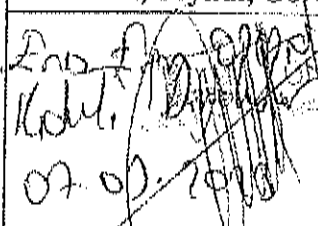
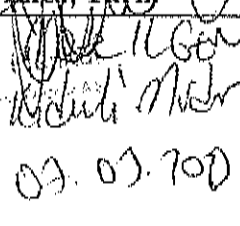
Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Eryüksel Hukuk Bürosu

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu
Kıbrıs 100
Etiler/Beşiktaş/İstanbul

1. SERMAVE PİYASASI ARACI NOTUNUN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİSİLER

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu sermaye piyasası aracı notunda ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve sermaye piyasası aracı notunda bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı Goldman Sachs International Vekilinin Adı, Soyadı, Görevi, İmza, Tarih	Sorumlu Olduğu Kısım:
 Ay Arda Baran Çakır Eryürekli Hukuk Bürosu 07-03-2023	SERMAVE PİYASASI ARACI NOTUNUN TAMAMI
Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Ünlü Menkul Değerler A.Ş. Yetkilisinin Adı, Soyadı, Görevi, İmza, Tarih	Sorumlu Olduğu Kısım:
 İlhan İlhan 07.03.2023  Mehmet Akar 07.03.2023	SERMAVE PİYASASI ARACI NOTUNUN TAMAMI

2. RİSK FAKTÖRLERİ

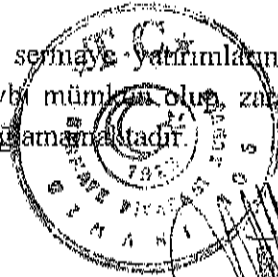
2.1. İhraç edilecek yatırım kuruluşu varantlarına ilişkin riskler

Varantlar riskli yatırım araçlarıdır. Diğer sermaye yatırımlarına kıyasla, ilgili işlem maliyetleri ile yatırılan sermayenin tamamının kaybı mümkün olup, zarar riski yüksektir; aksi açıkça belirtilmediği sürece Varantlar sabit getiri sağlamaz.

Goldman Sachs International

Ay Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

08 Mart 2023



Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

Varantlara yapılan yatırımlar aşağıda açıklanan çeşitli risk faktörlerine tabidir. Varantlara ilişkin olarak risk faktörlerinin tümü titiz bir şekilde değerlendirilmeden herhangi bir yatırım kararı verilmemelidir. Aşağıda belirtilen risk faktörleri, Varantlara yatırım yapılmasının doğal bir sonucu olarak ortaya çıkan temel riskleri temsil etmektedir. Ancak Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalara yapılan yatırımlara ilişkin risklerin tam ve eksiksiz bir listesinin sunulduğu beyan ve iddia edilmemekte olup, yatırımcıların öngörülme risklerle karşılaşabileceğini farkında olmaları ve bu durumu kabul etmeleri gerekmektedir. Yatırımcıların, işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun tümünü ayrıntılı bir şekilde incelemeleri ve yatırım kararı vermeden önce kendi görüşlerini oluşturmaları gerekmektedir. Ayrıca yatırımcılar tarafından Varantlara ilişkin yatırım kararı verilmenden önce İhraççı Bilgi Dokümanı'nın 4 numaralı bölümünde yer alan risk faktörleri de dikkatlice incelenmelidir.

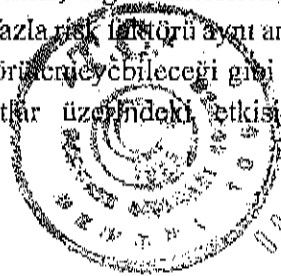
Varantlara yapılacak başarılı bir yatırım, Varantların fiyatlarına etki eden değişkenlerin iyi kavranmasına bağlıdır. Bu değişkenlerin fiyatlara etkileriyle ilgili gerek Goldman Sachs International'ın gerekse diğer ihraççıların bilgilendirme dokümanlarını incelemeleri tavsiye edilir. İhraççı'nın hazırladığı bu dokümanlara ve ilgili diğer materyallere (video, bülten vb.) www.goldmansachs.com.tr internet sitesinden ücretsiz olarak erişmek mümkündür. Dokümanlara erişebilmek için yatırımcıların web sitesine kayıt yaptırması istenebilir.

Yatırımcılar, Varant benzeri araçlarla, Dayanak Varlıkları/Dayanak Göstergelerle veya Varantlara dayanak teşkil eden diğer kalemlerle yapılan işlemlerde deneyim sahibi olmalıdırlar. Yatırımcılar, Varantlara yapılan yatırımların getirdiği riskleri anlamalı ve yalnızca (i) kendi finansal, vergisel veya diğer durumlarını dikkate alarak Varantlara yatırım yapmanın uygunluğunu; (ii) işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda yer alan bilgileri ve (iii) Dayanak Varlığı/Dayanak Göstergeleri hukuk, vergi, mali veya diğer danışmanları ile titiz bir şekilde değerlendirdikten sonra yatırım kararı vermelidir. Varantlar değer kaybedebilir ve dolayısıyla yatırımcılar Varantlara yaptıkları yatırımın tümünü yitirme riskine karşı hazırlıklı olmalıdır. Varantların vadesine kalan süre ne kadar kısaysa Varantların değerindeki düşüş riski o kadar fazladır.

Varantlara yatırım, ancak Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin değerinde ve/veya duruma göre Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin kompozisyonu veya hesaplama yönteminde gelecekteki olası değişikliklerin yönünü, zamanlamasını ve büyüklüğünü değerlendirdikten sonra yapılmalıdır, çünkü bu yatırımın getirisi, diğer faktörlerin yanı sıra, bu değişikliklere de bağlı olacaktır. Varantlar üzerinde birden fazla risk faktörü aynı anda etkili olabilir ve bunun neticesinde belirli bir risk faktörünün etkisi öngörülemeyebileceği gibi birden fazla risk faktörünün bir araya gelmesi durumunda bunun Varantlar üzerindeki etkisi konusunda herhangi bir güvence verilememektedir.

Goldman Sachs International

Av. Ayda Eran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu



Ünli Menkul Değerler A.Ş.
Menkul Değerler A.Ş.

2.1.1. İhraççının ödeme gücüne ilişkin riskler

İhraççının ödeme gücü ve piyasanın İhraççı'nın ödeme gücü hakkında algı ve beklentileri, Varantlar'ın talebini ve fiyatını etkileyecektir. İhraççı'nın ödeme gücü hakkında algı ve beklentilerin olumsuz yönde gelişmesi durumunda Varantlar'ın değeri düşebilir ve yatırımcılar zarar edebilir.

2.1.2. Varantların piyasa değerinin veya getirisinin Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin performansına bağlı olmasına ilişkin riskler

Varant sahipleri, Dayanak Varlıkların/Dayanak Göstergelerin değerinde dalgalanmalar olması riski altındadırlar; bu dalgalanmalar, Varantların değeri ve Varant sahibi tarafından beklenen getiri üzerinde olumsuz etkiye sahip olabilecektir.

Uzlaş Tutarının ve mevcut ise uzlaş türünün, faiz oranının ve/veya Varantların uzlaş zamanının Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin performansına dayalı olması sebebiyle, Varant sahipleri Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin değerinde dalgalanmaların olması riskine maruz kalmaktadır; bu dalgalanmalar, Varantların değerini ve Varant sahibinin beklenen getiri oranını olumsuz yönde etkileyebilecektir. Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin Varant sahibi için dezavantajlı hareket etmesi halinde, bu durum Varant Sahiplerinin önemli kayıplara maruz kalması sonucunu doğurabilecektir. Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin gelişiminin Varantların faiz oranı ve/veya uzlaşısı üzerinde olumsuz etkiye sahip olmasının beklenmesi halinde, bu durum aynı zamanda Varantların piyasa fiyatı üzerinde de olumsuz etkiye sahip olur. Varantların piyasa fiyatı, vade süreleri sırasındaki İtibari Değerlerinin ve/veya İhraç Fiyatlarının altında olabilir ve Varantların nihai vade tarihi öncesinde satılmaları halinde söz konusu satıştan elde edilen getiri, yatırım yapılan sermayeden düşük olabilir. Varantların uzlaşısından dolayı belirgin bir kayıp veya hatta topyekun bir kayıp görünür olması halinde, piyasa fiyatı bu doğrultuda düşer ve söz konusu satışta, bu durumla bağlantılı yüksek bir kayıp meydana gelir. Uzlaş işlemlerinin İhraççı tarafından gerçekleştirildiği ana kadar Varant sahibinin Varantları elinde tutması halinde dahi, Varant sahibinin kazanç beklentilerinin karşılanmaması veya benzer vade ve piyasa faiz oranına sahip olan herhangi bir sermaye piyasası yatırımının sağladığı kazançta ulaşılabilmesi gündeme gelebilecektir; zira Varantlara ilişkin tüm ödemeler ancak söz konusu uzlaş anında belli olacaktır.

İlgili Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin hareketleri, bir dizi faktörden etkilenmektedir ve önceden tahmin edilemez. Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin oranı veya fiyatı zamanla önceden bilinmeyen değişime tabii olabilir ve bu değişim derecesi "oynaklık (volatilite)" olarak bilinir. Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin oynaklığı, hükümet eylemleri de dahil olmak üzere, ulusal ve uluslararası finansal, politik, askerî veya ekonomik olaylardan ve ilgili piyasalardaki katılımcıların faaliyetlerinden etkilenebilir. Bu olaylardan veya faaliyetlerden

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Erişilebilirlik Bürosu

Üniversite
Dış Ticaret
Dış Ticaret

herhangi biri Varantların değerine olumsuz yönde etki edebilir. Oynaklığı yüksek olan herhangi bir Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin oynaklığı daha düşük olan herhangi bir Dayanak Varlığa/Dayanak Göstergeye göre değerinin daha sık ve/veya daha yüksek bir boyutta artmasının veya düşmesinin muhtemel olmasına karşın, oynaklık, söz konusu oranın veya fiyatın yönüne işaret etmemektedir. Dayanak Varlıktaki/Dayanak Göstergedeki ve dolayısıyla da Varantlardaki fiyat hareketleri, İhraççı veya İhraççıya bağlı olan şirketler tarafından Dayanak Varlıktaki/Dayanak Göstergede veya Dayanak Varlığa/Dayanak Göstergeye ilişkin finansal riskten korunma işlemleri veya diğer büyük çaplı işlemlerin yapılması sebebiyle de meydana gelebilir. Bu bağlamda, bilhassa dezavantajlı durumlarda olmak üzere (örneğin, Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin düşük likiditesi halinde), bu tür bir işlemin Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin fiyat performansı üzerinde belirgin bir etkiye sahip olabileceği ve bu sebeple söz konusu fiyatın ilgili Varanta ilişkin koşullarda öngörülen belirli eşikleri aşmasına veya belirli eşiklerin altına düşmesine sebebiyet verebileceği de Varant Sahipleri tarafından göz önünde bulundurulmalıdır.

Varant Sahipleri tarafından, Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin Varant Sahibi için aleyhte performans sergilemesi halinde söz konusu performansın Varantların uzlaşısı öncesinde zamanla iyileşeceğine güvenilerek hareket edilmemelidir. Bu durumda, **işlem maliyetleri de dahil olmak üzere, yatırılan sermayenin kısmen veya tamamen kaybedilmesi riski** söz konusudur. Bu risk, İhraççının finansal gücünden bağımsızdır.

2.1.3. Uzlaşma öncesindeki ödemeler

İhracın sadece, Varant Sahibi tarafından Vade Tarihinde işleme konulabilecek Avrupa tipi Varantlardan oluşacak olması sebebiyle, Varantların vade süresi boyunca herhangi bir periyodik faiz ödemesinin veya diğer dağıtımın yapılmayacağı Varant Sahipleri tarafından dikkate alınmalıdır. Varant Sahipleri, Varantları Vade Tarihi öncesinde satabilirler ve bu satıştan kaynaklanan getiri, elde edebilecekleri tek getiri olabilir. Bununla birlikte, satışın gerçekleştirilememesi ve türev araçlar piyasası fiyatlarının düşmesi halinde Varant Sahipleri olumsuz bir etki ile karşı karşıya kalabilirler.

2.1.4. Varantların olağanüstü feshi ile ilgili riskler

Varantlara ilişkin koşullar kapsamında İhraççı tarafından, işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.2.4.1(iv) ve 4.2.4.2(v) numaralı bölümlerinde detaylı olarak açıklanan hallerle sınırlı olarak olağanüstü feshin öngörülmesi halinde Varant Sahipleri, fesih tutarının Varantların piyasa fiyatına eşit olması sebebiyle kayıp riski altındadırlar. Ki piyasa tutarı sıfır dahi olabilecektir. Varant Sahibi aynı zamanda, fesih tutarına ilişkin yeniden yatırım riski altındadır.

Goldman Sachs International
Av. Barış Baran Çakır
Erişilebilir Hukuk Bürosu

Uzun Yatırım Değerler A.Ş.
Tic. Sic. No: 274900
Etiler, Beşiktaş, İstanbul

08 Mart 2023

Belirli koşullar altında (örneğin, Varantlara ilişkin koşullarda düzeltme yapılmasının mümkün olmaması halinde), İhraççı, olağanüstü fesih hakkına sahip olabilir. Ayrıca, Dayanak Varlığın veya Dayanak Göstergeye bağlı finansal araçların alım satımında kesintilerin olması veya herhangi bir Ek Kesinti Olayı veya Kanun Değişikliği Olayının meydana gelmesi hali gibi, işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda öngörülen hallerde olağanüstü fesih mümkündür. Fesih hakkının kullanılması halinde, İhraççı tarafından Varantlar, sıfır dahi olabilecek olan uygun piyasa fiyatından itfa edilecektir. Olağanüstü fesih halinde Varant Sahibinin yeniden yatırım riski altında olduğu da göz önünde bulundurulmalıdır. Bu da Varantın, söz konusu Varantın iktisap edildiği anda mevcut olan piyasa şartlarına kıyasla daha az ichte olan piyasa şartlarına dayalı olarak feshedilmesi halinde, Varant Sahibi tarafından sadece İhraççı tarafından ödenecek olan tutarla yeniden yatırım yapılabilir olması anlamına gelmektedir.

İhraççı tarafından olağanüstü fesih hakkının kullanılması halinde, Varant Sahipleri, Varantları artık ikincil piyasada satamayacaklarını veya Varantların koşullarında Varant Sahibine işleme koyma hakkı öngörülmüş olması halinde Varantları artık işleme koyamayacaklarını dikkate almalıdırlar.

2.1.5. Varantların hukuka aykırılık veya imkansızlık sebebiyle erken feshi ile ilgili riskler

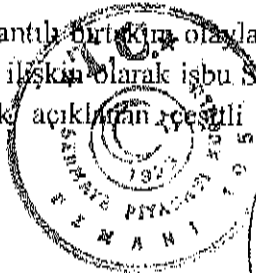
İyi niyet ve ticari açıdan makul bir yaklaşımla, İhraççı'nın kontrolü dışındaki sebeplerle, (i) bir Kanun Değişikliği Olayı'na tamamen veya kısmen veya ilgili olarak İhraççı'nın Varantlar'a ilişkin yükümlülüklerini yerine getirmesinin veya (ii) bir Kanun Değişikliği Olayı'na bağlı olarak İhraççı'nın veya iştiraklerinden herhangi birinin Varantlar'a ilişkin riskten korunma işlemlerini sürdürmesinin, hukuka aykırı veya imkansız hale geldiğinin veya gelecek olduğunun İhraççı tarafından tespit edilmesi durumunda İhraççı'nın Varantlar'ı feshetme yetkisi bulunmaktadır. Bu durumda İhraççı, ilgili kanun ve düzenlemelerin cevaz verdiği ölçüde, Varant sahiplerine bir nakit tutar ödeyecektir; bu tutar, söz konusu fesihten (hukuka aykırılık veya imkansızlık göz önünde bulundurulmaksızın) hemen önce Varant sahibinin elinde bulundurduğu her bir Varant için Hesaplama Kuruluşu'nun iyi niyet ve ticari açıdan makul bir yaklaşımla hesaplayacağı adil piyasa değerinden, riskten korunma işlemlerine ilişkin olarak İhraççı tarafından tek ve nihai takdir yetkisi çerçevesinde belirlenecek olan sona erdirme masrafları mahsup edilerek belirlenecektir. Varantların makul değeri, başlangıç yatırımınızdan önemli miktarda düşük ve hatta sıfır olabilir.

2.1.6. Düzeltmeler, piyasa bozulması veya olağanüstü fesih halinde İhraççı veya Hesaplama Kuruluşu tarafından makul takdir yetkisi doğrultusunda alınan kararlardan kaynaklanan riskler

Varant Sahipleri, Varantlar ile bağlantılı bir takım olaylar doğrultusunda, İhraççı ve/veya Hesaplama Kuruluşu tarafından Varantlara ilişkin olarak işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.2.4 numaralı bölümünde detaylı olarak açıklanan çeşitli kararların alınabileceğini veya

Goldman Sachs International

Av. Ayda Baran Çakır
Erişilebilir Hukuk Bürosu



ÜNLÜ Menkul
Değerler A.Ş.

08 Mart 2023

tespitlerin yapılabileceğini ve bu durumun Varantların değeri ve getirisi üzerinde olumsuz etkiye sahip olabileceği riskini göz önünde bulundurulmalıdır.

Varantların vadesi boyunca, Varantlara ilişkin olarak Dayanak Varlığa/Dayanak Göstergeye veya bileşenlerine ilişkin düzeltme tedbirleri, piyasa bozulmaları veya olağanüstü fesih olayları gibi, beklenmeyen olaylar ortaya çıkabilir ve bu durum İhraççı ve/veya Hesaplama Kuruluşu tarafından Varantların koşulları kapsamında birtakım kararların alınmasını veya tespitlerde bulunulmasını gerektirebilir. Söz konusu kararlar veya tespitler, İhraççı ve/veya Hesaplama Kuruluşu tarafından kendi makul takdir yetkileri doğrultusunda ve güncel piyasa koşulları göz önünde bulundurularak alınır ve yapılır. İhraççı ve/veya Hesaplama Kuruluşu tarafından takdir yetkisinin bu şekilde kullanılması, Varantların değeri ve getirisi üzerinde olumsuz etkiye sahip olabilir.

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.2.4 numaralı maddesinde belirtilen piyasa bozulmalarının ortaya çıkması veya varlığı, Varantlara ilişkin koşullar dikkate alınarak tespit edilir. Böyle bir durumda, Varantlar için geçerli olan ilgili nihai şartlara uygun olarak belirli referans tarihler (örneğin, Nihai Değerleme Tarihi) ertelenebilir ve Varantların getirisi olumsuz etkilenebilir. Piyasa bozulmaları Varantların fiyatına etki edebilir ve uzlaşmalarını geciktirebilir. Referans tarihin mümkün olan son güne kadar ertelenmesi ve piyasa bozulmasının söz konusu güne kadar devam etmesi veya Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin söz konusu günde hesaplanamaması halinde, İhraççı ve/veya Hesaplama Kuruluşu tarafından söz konusu Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin değeri mümkün olan son günde yine de kendi mutlak takdir yetkisi doğrultusunda belirlenir. Bu hükümlerden herhangi biri Varantın değerini ve getirisini olumsuz yönde etkileyebilir.

Düzeltilme tedbirleri (örneğin, Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin kotasyonuna son verilmesi veya Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin hesaplanma şeklindeki değişiklik), Varantlara ilişkin koşullara uygun olarak yapılır. Dayanak Varlığa/Dayanak Göstergeye ilişkin düzeltme tedbirlerinin uygulanması halinde, düzeltme tedbirine dayanak teşkil eden tahminlerin daha sonradan hatalı olduğunun ve söz konusu düzeltme tedbirinin Varant Sahibinin aleyhine olduğunun ortaya çıkabileceği ve söz konusu düzeltme tedbirinin, Varant Sahibini düzeltme tedbirinin öncesinde sahip olduğu veya başka bir düzeltme tedbiri vasıtasıyla sahip olacağından daha kötü bir ekonomik duruma getirebileceği göz ardı edilemez.

Varantlara ilişkin koşullar kapsamında, İhraççı ve/veya Hesaplama Kuruluşu tarafından Varantlara ilişkin koşullarda düzeltme yapılmasının mümkün olmadığı tespit edilmediği takdirde, İhraççının Varantları olağanüstü feshetme hakkını kullanmadığı takdirde, Varant Sahipleri tarafından unutulmamalıdır. İhraççı ve/veya Hesaplama Kuruluşu, olağanüstü fesih halinde Varant Sahiplerine ödenecek olan ilgili piyasa fiyatını, İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda belirlenen

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

Ünvanlı Menkul Değerler A.Ş.
NİSPAC

kriterler dikkate alınmak suretiyle İhraççı ve/veya Hesaplama Kuruluşu'nun makul takdir yetkisi doğrultusunda belirleme hakkına sahiptir.

Olağanüstü fesih durumunda, planlanan vade sonu için Varantlara ilişkin koşullarda ortaya konan itfa formülüne dayalı olarak hesaplanan herhangi bir tutarın ödenmesi hususunda herhangi bir yükümlülük veya sabit ve koşulsuz bir asgari itfa tutarı ödemesi söz konusu değildir. Olağanüstü fesih halinde uygun piyasa fiyatı belirlenirken Hesaplama Kuruluşu tarafından çeşitli piyasa faktörleri göz önünde bulundurulabilir. Bu faktörler genellikle İhraççı'nın temerrüde düşülmesi olasılığını da içerir; söz konusu olasılık, Fesih Tutarının belirlendiği anda piyasada halihazırda kote edilmiş ve hikit şekilde alım satımı yapılan borçlanma araçlarının getirileri veya kredi marjları kullanılarak hesaplanmaktadır. Dayanak varlığı pay olan sabit vadeli Varantlar'da, pay alım teklifi neticesinde fesih durumunda, bilhassa pay alım teklifinin ilanından önceki on işlem günündeki ortalama örtülü oynaklık ve beklenen temettüler dikkate alınırken (Makul Değer Yöntemi), bedelin münhasıran veya ağırlıklı olarak nakden ödenmesi halinde teorik gerçeğe uygun değer belirlenmesi için Fesih Tutarının vadeli işlemler borsalarındaki mutlak usule uygun olarak belirlenmesi amacıyla alım teklifinin ilanı sonrasındaki Dayanak Varlığın fiyatının kullanılacağı dikkate alınmalıdır. Makul Değer Yöntemi, dayanak opsiyonun kalan zaman değerinin göz önünde bulundurulmasını sağlar. İhraççı ve/veya Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenen piyasa fiyatı, İtibari Değerin veya itfa tutarının veya ödenen alış fiyatının (işlemin maliyetleri de dahil) belirgin bir şekilde altında olabilir ve en kötü durumda sıfır (0) olabilir.

2.1.7. Vergileendirme

Varantların potansiyel yatırımcıları ve satıcıları, Türkiye Cumhuriyeti'nin kanunları ve uygulamalarına uygun şekilde damga vergisi, stopaj veya vesaikle ilgili sair masraflar ödemek durumunda kalabileceklerinin farkında olmalıdırlar. Varant sahipleri, işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 9. madde hükümlerine tabi olup, Varantlara ilişkin muaccel herhangi bir tutarın ödenmesi ve/veya teslimi belirli vergilerin, resimlerin ve/veya masrafların ödenmesi koşuluna bağlı olacaktır.

30 Eylül 2010 tarihli ve 27715 sayılı Resmî Gazete'de yayınlanan 2010/926 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı'nın 1. Maddesi uyarınca, paylara ve pay endekslerine ilişkin olarak Borsa İstanbul'da işlem gören vadeli işlemler ve opsiyonlar ile aracı kuruluş Varantları da dahil olmak üzere, paylardan (yatırım kuruluşlarının payları hariç) elde edilen kazançlardaki stopaj vergisi, tam veya dar mükellef gerçek kişi ve tüzel kişiler için 01 Ekim 2010 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere %0 olarak belirlenmiştir.

Maliye Bakanlığı'nın 19.01.2012 tarihli Resmî Gazete'de yayınlanan 282 seri numaralı Gelir Vergisi Tebliği'ne göre (Bölüm 6) dayanakları yurt dışı kıymet olan pay ve endeks

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
Etiler Mahallesi Katip Çelebi Caddesi No: 10
Beşiktaş / İstanbul / Türkiye

varantlarından elde edilen kazançlarda gelir vergisi tevkifat oranı %0 olarak saptanmıştır. Tam mükellef kurum tarafından elde edilen gelirler kurumlar vergisi matrahına dahil edilecektir. Bunların dışında kalan (dayanak varlıkları yurtdışı paylar, endeksler, emtialar ve döviz kurları vb. olan) varantlar %10 stopaja tabidir.

Vergiyle ilgili konularda herhangi bir tereddüdü bulunan yatırımcılar, kendi bağımsız vergi müşavirlerine danışmalıdır. Ayrıca yatırımcılar, vergi mevzuatının ve bunun vergi makamlarınca uygulanma şeklinin zaman içinde değişebileceğinin bilincinde olmalıdırlar. Buna göre herhangi bir zamanda Varantlara ilişkin olarak yapılacak vergisel işlemleri kesin olarak öngörmek mümkün olmayabilir.

2.1.8. Kullanım veya teslimat bildirimini ve resmi belgeler

Varantların kullanım veya teslimat bildirimini sunulmasına ilişkin hükümlere tabi olması ve bir kopyasının Takas Kuruluşu'na iletilmesi kaydıyla, ana kuruluşun bu bildirimini işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda belirtilen son saatten sonra alması halinde; bildirim, usulüne uygun olarak bir sonraki iş gününde teslim edilmiş kabul edilecektir. Böyle bir gecikme, nakit uzlaşma yönteminin benimsendiği Varantlarda, uzlaşma sırasında gecikme olmasaydı ödenecek nakit tutarda artış veya azalışla neticelenebilir. Sadece tek bir günde veya sadece belirli bir kullanım döneminde kullanılabilen Varantlar söz konusu olduğunda, işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda belirtilen en son tarih itibarıyla teslim edilmeyen herhangi bir kullanım bildirimini hükümsüz olacaktır.

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu hükümleri uyarınca gerekli herhangi bir resmi belgenin teslim edilmemesi, Varantlar çerçevesinde belgenin teslim edilmiş olması halinde ödenecek tutarın kaybına veya yapılacak herhangi bir teslimatın alınamamasına yol açabilir. Yatırımcılar, bu hükümlerin Varantlara uygulanıp uygulanmayacağını, uygulanacaksa ne şekilde uygulanacağını kesin olarak anlamak amacıyla özellikle işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.1.12 numaralı bölümünü incelemelidirler.

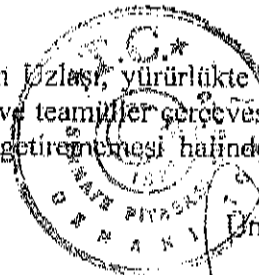
İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu hükümlerine uygun bir şekilde kullanılmayan Varantların süresi dolacak ve bu Varantlar hükümsüz kalacaktır. Yatırımcılar, Varantların kendiliğinden kullanıma tabi olup olmadığını, İşleme Koyma bildirimini ne zaman ve nasıl geçerli bir şekilde teslim edilebileceğini öğrenmek amacıyla özellikle işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.1.12 numaralı bölümünü incelemelidirler.

2.1.9. Kullanım ve uzlaşma riski

Varantların kullanımı ve Varantlara ilişkin Uzlaşma, yürürlükte olan geçerli mevzuat ve teamüllere tabi olup, İhraççı söz konusu mevzuat ve teamüller çerçevesinde öngörülen işlemleri tüm makul gayreti göstermesine rağmen yerine getirememesi halinde bu durumdaki sorumlu

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çelik
Ervürekli Hukuk Bürosu



Enlu Menkul Değerler A.Ş.

Enlu Menkul

Enlu Menkul Değerler A.Ş.

08 Mart 2023

olmayacaktır. İhraççı, herhangi bir Takas Kuruluşunun Varantlara ilişkin görevlerini ifasında temerrüde düşmesinden veya eylemlerinden sorumlu tutulamaz.

2.1.10. Kullanım ve uzlaşma zamanı

Varantlarda uzlaşma, kullanım bildirimini veya vade tarihini takiben belirli bir süre içinde gerçekleşecektir. Bu gecikme, iki uzlaşma türü için de geçerlidir.

Yukarıda belirtilen hususa ek olarak, Varantların nakit uzlaşma ile kullanılması halinde, kullanım tarihi ile kullanıma ilişkin nakit tutarın belirlendiği tarih arasında bir süre olabilir. Mevcut olması halinde, kullanım tarihi ile nakit tutarın tespit edildiği tarih arasındaki bu süre Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.1.13 sayılı maddesinde belirtilir. Ancak, işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.2.4 numaralı maddesinde belirtilen piyasa bozulması olaylarının ortaya çıkması halinde önemli derecede daha uzun gecikme süreleri ile karşılaşılabilir. İlgili nakit tutar, gecikme olmasaydı ödenecek olan tutara nazaran azalma veya artış gösterebilir.

Yatırımcılar, yukarıda belirtilen gecikmelerin kendi nakit akışları üzerinde etkisi olabileceğinin farkında olmalıdır.

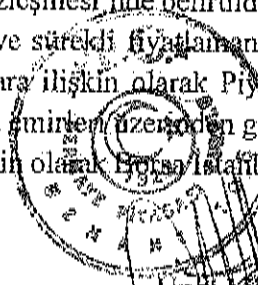
2.1.11. Üçüncü tarafların halka arza katılımı

Türkiye'de Varantların ihracı piyasa yapıcılığına tabidir. Piyasa Yapıcı, aktif bir şekilde kotasyon vermek suretiyle Varantların alım satımını yapar ve yatırımcıların talebini karşılamak için Varantlara ilişkin pozisyonlar alır. Doğası gereği, piyasa yapıcılığı, Varantlara ilişkin farklı görüşlere sahip olan piyasa katılımcıları arasındaki işlemlere aracılık edilmesini içerir. Sonuç olarak yatırımcılar, Piyasa Yapıcı tarafından Varant Sahiplerinin yatırım hedefleri ile uyumlu olmayan veya Varant Sahiplerinin yatırım hedeflerine ters olan pozisyonların alınacağını beklemelidir. Piyasa Yapıcının, uygun görüldüğü şekilde, piyasa yapıcı sıfatıyla veya başka bir şekilde herhangi bir Dayanak Varlığı/Dayanak Göstergeninin sahibi haline gelmesi halinde, oy kullanılması veya muvafakat verilmesi de dahil olmak üzere, sahip olduğu sıfatla Piyasa Yapıcı tarafından gerçekleştirilen işlemlerin Varant Sahiplerinin menfaatleri doğrultusunda olması şart olmayıp, bu işlemlerin, Varant Sahiplerinin menfaatleri ile uyumsuz olması mümkündür.

İhraççı Bilgi Dokümanı tabirinde yapılacak Varant ihraçlarında ve Varantlar & Sertifikalara ilişkin Temsilcilik, Ana Aracılık ve Piyasa Yapıcılığı Sözleşmesi'nde belirtildiği üzere GSI, Borsa İstanbul'da kote edilmiş Varantlara ilişkin olarak adil ve sürekli fiyatlandırmanın Ünlü aracılığıyla Borsa İstanbul'a gönderilmesini sağlayacaktır. Varantlara ilişkin olarak Piyasa Yapıcısı olarak hareket eden Ünlü, Borsa İstanbul'a gönderilen kotasyon emirleri üzerinden gerçekleşen işlemleri GSI'ye iletacaktır. Ünlü ve GSI ayrıca işbu faaliyete ilişkin olarak Borsa İstanbul düzenlemelerine uyumu sağlamakla yükümlüdür.

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Erişilebilirlik Bürosu



Ünlü Menkul
Değerler A.Ş.

2.1.12. Dayanak Varlık olan paylara ilişkin riskler

Makroekonomik faktörlerdeki olumsuz bir gelişme, pay fiyatının oluşumu üzerinde olumsuz etkiye sahip olabilir ve bu doğrultuda, Varantların değerini ve/veya Uzlaş Tutarını ve/veya Varantlar kapsamındaki diğer ödemeleri veya teslimatları olumsuz yönde etkileyebilir.

Pay fiyatının değişimi tahmin edilemez olup, sermaye piyasalarındaki faiz oranı ve fiyat seviyesi, kur gelişimleri, politik koşullar gibi makroekonomik faktörlerin yanı sıra kazanç durumu, piyasa pozisyonu, risk durumu, ortaklık yapısı ve kar dağıtım politikası gibi şirkete özgü faktörlerle belirlenir. İlgili makroekonomik faktörlerde herhangi bir olumsuz gelişme söz konusu olduğunda, bu durum, pay fiyatının oluşumu üzerinde olumsuz etkiye sahip olabilir ve bu doğrultuda, Varantların değerini ve/veya Uzlaş Tutarını ve/veya Varantlar kapsamındaki diğer ödemeleri veya teslimatları olumsuz olarak etkileyebilir.

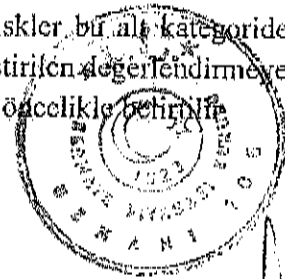
Dayanak Varlığı pay olan Varantların Varant Sahipleri söz konusu paya ilişkin olarak ödenen temettüleri veya diğer dağıtımlara katılmayacaklardır. Bu sebeple, bu tür Varantların getirisi, söz konusu Varant Sahibi tarafından söz konusu paylara gerçekte sahip olunmuş ve söz konusu paylara ilişkin temettülerin gerçekte alınmış olması halinde Varant Sahibi tarafından elde edilmiş olacak getiriyi yansıtmayacaktır. Ayrıca, Varant Sahipleri, ilgili paylara ilişkin olarak gerçekte ödenen temettüleri ilişkin herhangi bir hakka veya sair hak talebine sahip olmayacaklardır.

Pay ihraççısı tarafından söz konusu paya ilişkin olarak diğerlerinin yanı sıra temettü ödemeleri, sermaye artırımları veya payların geri alınması hakkındaki kararlar gibi işlemler, Varant Sahiplerinin menfaatlerine bakılmaksızın gerçekleştirilebilir. Bu işlemlerden herhangi biri pay değeri üzerinde olumsuz etkiye sahip olabilir ve bu doğrultuda, Varantların değerini ve/veya Uzlaş Tutarını ve/veya Varantlar kapsamındaki diğer ödemeleri veya teslimatları olumsuz yönde etkileyebilir.

2.1.13. Dayanak Gösterge olan Endekslere ilişkin riskler

Dayanak Göstergeler olarak Endeksler ile ilgili belirli öncelikli riskler bu alt kategoride tanımlanmaktadır. Bu alt kategorideki riskler, İhraççı tarafından gerçekleştirilen değerlendirmeye dayalı olarak önemlilik derecelerine göre sınıflandırılır. En önemli riskler öncelikle belirtilmiştir.

8 8 Mart 2023



Goldman Sachs International
Av. Arda Baran Çakır
Erişilebilirlik Hukuk Bürosu

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜN L Ü M E N K U L D E Ğ E R L E R A . Ş .
Erişilebilirlik Hukuk Bürosu

a) İlgili endeksin fiyatı ile bağlantılı olan riskler

Endeks bileşenlerindeki olumsuz fiyat oluşumu, Endeksin fiyat oluşumu üzerinde olumsuz etkiye sahip olabilir ve bu doğrultuda, Varantların değerini ve/veya Uzlaş Tutarını ve/veya Varantlar kapsamındaki diğer ödemeleri veya teslimatları olumsuz yönde etkileyebilir.

Dayanak Gösterge olarak Endekse bağlı olan Varantlar, Varant Sahipleri açısından, ilgili Endekse dayanak teşkil eden varlık sınıflarına ilişkin karşılaştırılabilir nitelikteki bir portföydeki, örneğin sentetik pay portföylerinden oluşan pay (özkaynak) endeksler, doğrudan yatırımdan kaynaklanan riskler ile karşılaştırılabilir nitelikte riskler ile bağlantılıdır. Endeksin fiyatının oluşumu, ilgili Endeksi oluşturan münferit endeks bileşenlerine bağlıdır. Münferit endeks bileşenlerinin fiyatının oluşumu, sermaye piyasalarındaki faiz oranı ve fiyat seviyeleri, kur gelişimleri, politik koşullar gibi makroekonomik faktörlerin yanı sıra, endeks bileşenleri olarak paylar söz konusu olduğunda, kazanç durumu, piyasa pozisyonu, risk durumu, ortaklık yapısı ve kar dağıtım politikası gibi şirkete özgü faktörlere bağlıdır. Bu tür makroekonomik faktörlerin olumsuz gelişimi halinde, bu durum, endeks bileşenlerinin ve Endeksin bir bütün olarak gelişimini ve bu doğrultuda, Varantların değerini ve/veya Uzlaş Tutarını ve/veya Varantlar kapsamındaki diğer ödemeleri ve diğer teslimatları olumsuz olarak etkileyebilir.

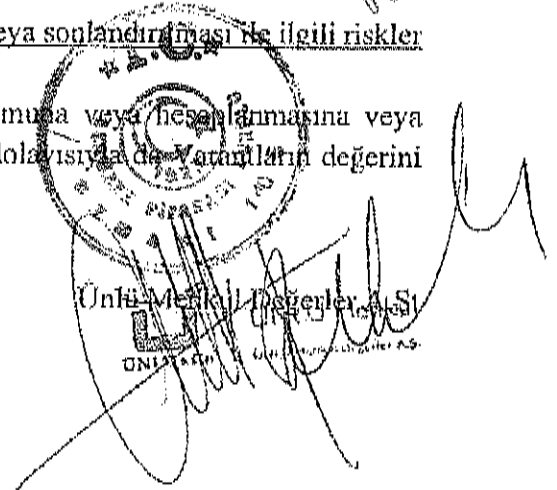
b) Temettü getirisi kaybı riski

Varant Sahipleri, Endeks bileşenlerine ilişkin olarak ödenen temettülere veya diğer dağıtımlara katılmazlar.

İlgili Endeksin oluşturulmasını ve hesaplanmasını düzenleyen kurallar, Endeks bileşenlerine ilişkin olarak dağıtılan temettülerin endeks seviyesinde artışa yol açmamasını öngörmüş olabilir; örneğin bu durum "fiyat" endekslerinde, tüm diğer koşulların sabit olması kaydıyla, endeks seviyesinde düşüşe yol açabilecektir. Dayanak Göstergenin bu tür bir Endeks olduğu Varantların Sahipleri, söz konusu Endeks bileşenlerine ilişkin olarak ödenen temettülere veya diğer dağıtımlara katılmazlar. İlgili dayanak Göstergenin kuralları kapsamında, bileşenlere ilişkin olarak dağıtılan temettülerin Endekse yansıtılmasının ve dolayısıyla Endeks seviyesinin yükselmesine yol açmasının öngörülmesi halinde dahi, söz konusu temettüler bazı durumlarda Endekse tamamıyla yansıtılmayabilir.

c) Endeksin oluşumundaki değişiklik, hesaplanması veya sonlandırılması ile ilgili riskler

Endeks Sponsoru tarafından yapılan, Endeksin oluşumuna veya hesaplanmasına veya sonlandırılmasına ilişkin değişiklikler, Endeksin değerini ve dolayısıyla da Varantların değerini



ve/veya Uzlaşı Tutarını ve/veya Varantlar kapsamındaki diğer ödemeleri veya teslimatları olumsuz olarak etkileyebilir.

Herhangi bir Endeksin Endeks Sponsoru tarafından söz konusu Endeksin bileşenlerine ilaveler yapılabilir, söz konusu Endeksin bileşenleri silinebilir veya değiştirilebilir veya söz konusu Endeksin bileşenlerinden birinin veya birkaçının seviyesini değiştirebilecek diğer metodolojik değişiklikler yapılabilir. Yeni eklenen bir şirketin ve/veya bileşenin yerini aldığı şirketten ve/veya bileşenden belirgin bir şekilde daha kötü bir performans sergileyebilecek olmasına bağlı olarak - ki bu durumda Endeksin değeri ve/veya Varantların değeri ve/veya Uzlaşı Tutarı ve/veya Varantlar kapsamındaki diğer ödemeler veya teslimatlar olumsuz olarak etkilenebilecektir - herhangi bir Endeksin bileşenlerinin değiştirilmesi, söz konusu Endeksin seviyesini etkileyebilir.

Bu tür herhangi bir Endeksin Endeks Sponsoru tarafından aynı zamanda, söz konusu Endeksin hesaplanması veya Endekse ilişkin bilgilerin yayınlanması değiştirilebilir, sonlandırılabilir veya askıya alınabilir. Herhangi bir Endeksin Endeks Sponsoru, Varantların arzına ve satışına hiçbir şekilde katılmayacak ve Varant Sahibine karşı herhangi bir yükümlülüğe sahip olmayacaktır. Herhangi bir Endeksin Endeks Sponsoru tarafından söz konusu Endekse ilişkin olarak Varant Sahibinin menfaatlerine bakılmaksızın işlem yapılabilir ve bu işlemlerden herhangi biri Varantın değerini ve/veya Varantlar kapsamındaki ödemeleri veya diğer teslimatları olumsuz olarak etkileyebilir.

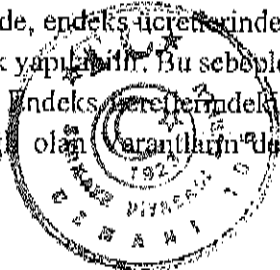
d) Endeks ücretleri ile ilişkili riskler

Varantlara dayanak teşkil eden Endeksin, endeks seviyesi hesaplanırken Endeks Sponsoru tarafından mahsup edilen endeks ücretlerini içermesi halinde, bu durum, ilgili Endeksin seviyesini ve bu doğrultuda, söz konusu Endekse bağlı olarak Varantların değerini düşürür.

İlgili Endeksin tanımında belirtildiği üzere İlgili Endeks, endeks seviyesi hesaplanırken Endeks Sponsoru tarafından mahsup edilen ve dolayısıyla ilgili Endeksin seviyesini ve Endekse bağlı olan Varantların değerini düşüren endeks ücretlerini içerebilir. Bu durum aynı zamanda, Varantların vadesi sırasında ikincil piyasadaki fiyatlaması üzerinde bu yönde olumsuz etkiye sahip olur. İlgili Endeksin tanımında bu şekilde öngörülmesi halinde, endeks ücretlerinde azami olarak ilgili Endeksin tanımında belirtilen üst limite kadar değişiklik yapılabilir. Bu sebeple, yatırımcılar tarafından endeks ücretlerinin sabit kalacağı varsayılmaz. Endeks ücretlerindeki artışlar ilgili Endeksin seviyesi üzerinde ve dolayısıyla da Endekse bağlı olan Varantların değeri üzerinde olumsuz etkiye sahip olur.

Goldman Sachs International
Av. Ayta Bostan Çakır
Ervürükli Hukuk Bürosu

Önlü Menkul Değerler A.Ş.
ÖNLÜ Menkul
Değerler A.Ş.



09 Mart 2023
[Handwritten signature]

2.1.14. Zaman değeri kaybı riski

Varantların piyasa değeri, vadesine kalan zamana da bağlı olabilir. Varantların “zaman değeri”, (Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergeninin değerindeki değişiklikler de dahil olmak üzere) diğer parametrelerdeki değişikliklerden bağımsız olarak, Varantların vadesi boyunca düşebilir ve vade gününde sifıra eşit olabilir.

2.1.15. Oynaklık riski

Varantların piyasa değeri, piyasadaki örtülü oynaklık (volatilite) beklentisine bağlıdır. Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergeninin örtülü oynaklığı yükselir ve/veya yükseleceğine dair piyasada bir beklenti oluşursa varantın piyasa değeri artabilir. Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergeninin örtülü oynaklığı düşerse ve/veya düşeceğine dair piyasada bir beklenti oluşursa varantın piyasa değeri düşebilir.

2.1.16. Varantların piyasa değeri

Varantların vadeleri boyunca piyasa değeri üzerindeki birincil etken Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergeninin değeri ve oynaklığıdır. Piyasa oynaklığı seviyesi, gerçek oynaklık ölçümlerine ek olarak, büyük oranda söz konusu piyasa oynaklığına karşı yatırımcılara koruma sağlayan araçların fiyatları ile belirlenir. Bu araçların fiyatları, genel olarak opsiyon ve türev araçları piyasalarındaki arz ve talep ile belirlenir. Bunlar ise, gerçek piyasa oynaklığı, beklenen oynaklık, makro ekonomik faktörler ve spekülasyonlar gibi faktörlerden etkilenmektedir.

Alım ve Satım Varantlarının değerinde Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergene bağlı olarak beklenen hareketler işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.1.2 numaralı “Dayanak varlığın/dayanak göstergeninin değerindeki değişimin yatırım kuruluşu varantının/sertifikasının değerini nasıl etkileyeceğine ilişkin bilgi” bölümünde açıklanmaktadır.

2.1.17. Varantlara ilişkin riskten korunma değerlendirmeleri

Varantlar, ilgili Dayanak Varlıklara ilişkin olarak Varant sahiplerine alım ve satım hakkı sağlamaktadır. Alım Varantları uzun pozisyonlar ve Satım Varantları kısa pozisyonlar sağlamaktadır. Yatırımcılar, sahip oldukları pozisyonlardan Varantlar ile ters pozisyon olarak koruma sağlayabilirler. Böylelikle diğer pozisyonlardan ettikleri zararları Varantlardan elde ettikleri kar ile karşılayabilirler. Ancak riskten korunma amacıyla Varantlara yatırım yapan yatırımcılar ilave risklerle karşılaşabilirler. Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge karşısındaki risklere karşı kendilerini güvence altına almak amacıyla Varant satın almak niyetinde olan yatırımcılar, Varantları bu şekilde kullanmanın getireceği risklerin farkında olmalıdırlar. Varantların değerinin Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergeninin değerindeki hareketlerle bağlantılı

Goldman Sachs International
Av. Arda Baran Çakır
Erişim Hattı Bürosu

08 Mart 2023

olacağına ve Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin bileşiminin zaman içerisinde değişebileceğine dair bir güvence verilmemektedir.

Ayrıca, Varantları Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin değerini doğrudan yansıtan bir fiyattan paraya çevirmek her zaman mümkün olmayabilir. Bu nedenle, Varantlara yapılan yatırımın getirisi ile Dayanak Varlığa/Dayanak Göstergeye doğrudan yapılan yatırımın getirisi arasındaki bağıntı seviyesine dair herhangi bir güvence verilmemektedir.

2.1.18. Varantların likiditesi ile ilgili risk

Varant Sahipleri, Varantların belirli bir zamanda veya vadeleri boyunca belirli bir fiyattan satılamaması riski altındadırlar.

Varantlara ilişkin piyasa yapıcılığı için geçerli olan sermaye piyasası mevzuatı hükümleri saklı kalmak kaydıyla, Varantlar likiditeye sahip olmayabilir veya Varantlara ilişkin piyasa sınırlı olabilir ve bu durum, Varantların değerine veya Varant Sahibinin Varantları elden çıkarma kabiliyetine olumsuz olarak etki edebilir.

İhraççı Bilgi Dokümanında belirtilen ihraç miktarı, arz edilebilecek azami Varant miktarına tekabül etmekle birlikte, merkezi saklama kuruluşu nezdinde tutulan, etkin bir şekilde ihraç edilmiş Varant hacmine ilişkin bir bilgi içermemektedir. Bu hacim, piyasa durumuna göre belirlenir ve Varantların vadesi sırasında değişebilir. Bu sebeple, ilgili İhraççı Bilgi Dokümanında belirtilen ihraç miktarına dayalı olarak ikincil piyasada Varantların likiditesine ilişkin Varant Sahipleri tarafından herhangi bir sonuç çıkarımında bulunulmasının mümkün olmadığı unutulmamalıdır.

İhraççı veya herhangi bir Goldman Sachs bağlı ortaklığı, Varantlara ilişkin alış ve satış fiyatı teklif etmeyi taahhüt etmemektedir veya bu hususta herhangi bir kanuni veya başka türden yükümlülüğe tabi değildir. İhraççı veya herhangi bir Goldman Sachs bağlı ortaklığı tarafından verilen Varantlara ilişkin alış ve satış fiyatlarını içeren kotasyon emirlerine, Sermaye Piyasası Kurulu ve Borsa İstanbul düzenlemelerine uymak kaydıyla, herhangi bildirimde bulunmaksızın son verilebilir. Varant Sahipleri, bu sebeple, Varantların belirli bir zamanda veya vade süreleri sırasında belirli bir fiyatta satılamaması riski altındadırlar. İhraççı veya herhangi bir Goldman Sachs bağlı ortaklığı, Varantlar için herhangi bir Varant Sahibi için lehte olan herhangi bir alış veya satış fiyatı (fiyatları) teklifi sunulması yönünde herhangi bir yükümlülüğe sahip değildir.

08 Mart 2023

Varantlar, Borsa İstanbul'un kotasyon onayıyla arz edilecek ve piyasa yapıcılığı uygulamaları kapsamında Borsa İstanbul'un Yapılandırılmış Ürünler ve Fon Pazarında işlem görecektir. Bununla birlikte, İhraççının veya herhangi bir Goldman Sachs bağlı ortaklığının

Goldman Sachs International
Av. Arda Baran Çakır
Ervürekli Hukuk Bürosu

UNLU Menkul Değerler A.Ş.
UNLU Menkul Değerler A.Ş.
UNLU Menkul Değerler A.Ş.

Varantların vadesi boyunca Varantların kotasyonunu veya alım satımına ilişkin bir taahhüdü sürdürmesi yönünde herhangi bir yükümlülüğü bulunmamaktadır. Bu doğrultuda, belirli Varantlara yönelik işlem piyasasının oluşturulması veya söz konusu piyasadaki likidite bakımından herhangi bir güvence söz konusu olmayabilir. İhraççı tarafından böyle bir oluşturma veya Varantların herhangi bir işlem piyasasındaki likiditesine ilişkin herhangi bir sorumluluk üstlenilmemekte veya herhangi bir potansiyel Varant Sahibine bu yönde herhangi bir taahhütte bulunulmamaktadır.

2.1.19. Döviz kuru riski

Yatırımcılar, Varantlara yapılacak bir yatırımın beraberinde döviz kuru riskini de getirebileceğinin bilincinde olmalıdırlar. Örneğin, Varantların kullanımı halinde nakit Uzlaşma Para Birimi, yatırımcıların kendi ülkelerindeki para biriminden veya yatırımcıların getiri elde etmeyi arzu ettiği para biriminden farklı olabilir.

Para birimleri arasındaki kurlar, makroekonomik faktörlerin, spekülasyonların, merkez bankaları ve hükümetlerin müdahalelerinin veya (döviz denetimlerinin veya kısıtlamalarının uygulanması da dahil olmak üzere) diğer siyasi faktörlerin şekillendirdiği uluslararası döviz piyasalarındaki arz ve talebe göre belirlenir. Döviz kurlarındaki dalgalanmalar, Varantların değerini ve Varantlarla ilgili olarak ödenecek tutarları etkileyebilir.

2.2. Risk bildirim formuna ilişkin açıklama

Araç Kurumların müşterileriyle varantlara ilişkin herhangi bir işlem gerçekleştirilmeden ve sözleşme imzalamadan önce varantların işleyiş esaslarını ve getirdiği hak ve yükümlülükler ile söz konusu işlemlerin risklerini açıklayan ve içeriği Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği'nce belirlenen "Varant ve Varant Benzeri Sermaye Piyasası Araçları Risk Bildirim Formu"nu kullanmaları ve söz konusu formu müşterilerine vermeleri zorunludur. Varant yatırımcılarının söz konusu formu okuyup anlamış olmaları ve ilgili formda belirtilen hususları göz önüne alarak işlem yapmaları gerekmektedir.

YATIRIMCILARA UYARI: Yatırımcılar, duruma göre yatırım kuruluşu varantı yatırımlarının tamamını veya bir bölümünü kaybedebilirler.



08 Mart 2023

Goldman Sachs International

Av. Ayda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

Ünli Medikal ve Sağlık A.Ş.

VARANT VE VARANT BENZERİ SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI RİSK BİLDİRİM FORMU

Önemli Açıklama

Sermaye piyasasında gerçekleştireceğiniz Varant ve/veya Varantlara benzer sermaye piyasası araçları alım satım işlemleri sonucunda kar edebileceğiniz gibi zarar riskiniz de bulunmaktadır. Bu nedenle, işlem yapmaya karar vermeden önce, piyasada karşılaşılabileceğiniz riskleri anlamanız, mali durumunuzu ve kısıtlarınızı dikkate alarak karar vermeniz gerekmektedir.

Bu amaçla, Kurul düzenlemelerinde öngörüldüğü üzere "Varant ve Varant Benzeri Sermaye Piyasası Araçları Risk Bildirim Formu"nda yer alan aşağıdaki hususları anlamanız gerekmektedir.

Uyarı

İşlem yapmaya başlamadan önce çalışmayı düşündüğünüz kuruluşun "alım satım aracılığı yetki belgesi"ne sahip olup olmadığını (ve Varant ve Sertifika Tebliği'nin 13'üncü maddesinde sayılan diğer koşulları haiz olup olmadığını) kontrol ediniz. Bu yetki belgesine sahip banka ve sermaye piyasası yatırım kuruluşlarını www.spk.gov.tr veya www.tspb.org.tr web sitelerinden öğrenebilirsiniz.

Varantlara İlişkin Genel Bilgi

Yatırım Kuruluşu Varantı (Varant), elinde bulunduran kişiye, dayanak varlığı ya da göstereyi önceden belirlenen bir fiyattan belirli bir tarihte veya belirli bir tarihe kadar alma veya satma hakkı veren ve bu hakkın kaydı teslimat ya da nakit uzlaşısı ile kullanıldığı varant niteliğindeki sermaye piyasası aracıdır.

Varantın dayanak varlığını, BIST 30 endeksinde yer alan pay ve/veya BIST 30 endeksi kapsamında yer alan birden fazla paydan oluşan sepet oluşturur. Dayanak göstergesi ise Borsa İstanbul A.Ş. (Borsa İstanbul) tarafından oluşturulmuş pay endeksleridir.

Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul) tarafından uygun görülmesi halinde, yukarıda belirtilen Dayanak Varlık ve göstergeler dışında kalan konvertibl döviz, kıymetli maden emtia, geçerliliği uluslararası alanda genel kabul görmüş endeksler gibi diğer varlık ve göstergelerde varanta dayanak teşkil edebilir.

Goldman Sachs International
Av. Ayda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosü

08 Mart 2023
Sermaye Piyasası Kurulu
Ünvanı Mevduat Değerler A.Ş.
Müdürü

Bu formda yer alan açıklamalar Kurul düzenlemeleri uyarınca Kurul'un uygun göreceği varantlara benzer nitelikli sermaye piyasası araçları (varant benzeri) için de geçerlidir. Varant benzeri sermaye piyasası aracı alım satım işlemini gerçekleştiren yatırım kuruluşu, söz konusu sermaye piyasası aracının özellikleri hakkında müşterilerini bilgilendirmek zorundadır. İşleme başlamadan önce bu bilgileri edinmeniz önemlidir. Yatırım kuruluşunuzdan mutlaka talep ediniz.

İşlevis Esasları, Hak ve Yükümlülükler

1. Varantların alım satımı, Kurulun onayı üzerine Borsa İstanbul mevzuatı çerçevesinde belirlenecek işlem esasları kapsamında Borsa İstanbul'un uygun göreceği pazarda, piyasa yapıcılık esasına dayalı olarak yapılır. Piyasa yapıcılığı kapsamında, piyasa yapıcısı yatırım kuruluşu likidite sağlamak üzere, ilgili piyasa düzenlemeleri çerçevesinde sürekli alım-satım kotasyonu vermek zorundadır. Piyasa yapıcılığına ilişkin esaslar, Kurulun uygun görüşü üzerine Borsa İstanbul tarafından belirlenir.
2. Varantların satışının yatırım kuruluşları vasıtasıyla yapılması ve Borsa İstanbul'da işlem görmesi zorunludur. Borsa İstanbul'da işlem gören varantların işlem sırasının kapatılmasına ilişkin esaslar Borsa İstanbul tarafından belirlenir.
3. Varantların vadeleri iki aydan az, beş yıldan fazla olamaz.
4. Dayanak varlığı veya göstergesi BIST 30 endeksinde yer alan pay veya BIST 30 endeksi kapsamında yer alan birden fazla paydan oluşan sepetin olduğu varantlarda uzlaşma biçimi kaydi teslimat veya nakit uzlaşma olarak belirlenebilir. Dayanak varlığı bunların dışında varlık ya da gösterge olan varantlarda ise nakit uzlaşma esaslarının uygulanması zorunludur.
5. Varant ihraçından doğan uzlaşma yükümlülüğünün yerine getirilmesinden ihraççı sorumludur. Garantör bulunması halinde, ihraççı ile garantör müteselsilen sorumlu olur.
6. Varant ihraçları kaydi olarak yapılır ve ihraççının MKK üyesi olması zorunludur.

Risk Bildirimi

İşlem yapacağınız yatırım kuruluşu ile imzalanacak çerçeve sözleşmede belirtilen hususlara ek olarak, aşağıdaki hususları anlamanız çok önemlidir:

1. Yatırım kuruluşu nezdinde açtıracağınız hesap ve bu hesap üzerinden gerçekleştirilecek tüm işlemler için Sermaye Piyasası Kurulu borsalar, takas ve saklama merkezleri

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Evlürekli Hukuk Bürosu



Ufuk U. Mankul
Ufuk U. Mankul Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

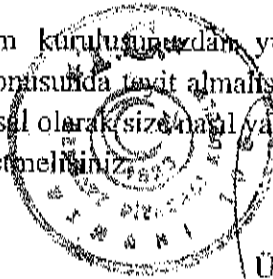
06 Ocak 2023

tarafından çıkartılan ilgili her türlü mevzuat ve benzeri tüm idari düzenleme hükümleri uygulanacaktır.

2. Varant işlemleri çeşitli oranlarda riske tabidir. Piyasada oluşacak fiyat hareketleri sonucunda yatırım kuruluşuna yatırdığınız paranın tümünü kaybedebileceğiniz gibi, kayıplarınız yapacağınız işlemin türüne göre yatırdığınız para tutarını dahi aşabilecektir.
3. Kaldıraç etkisi nedeniyle varant alım işlemi yapmanın piyasada lehe çalışabileceği gibi aleyhe de çalışabileceği ve bu anlamda kaldıraç etkisinin tarafınıza yüksek kazançlar sağlayabileceği gibi zararlara da yol açabileceği ihtimali göz önünde bulundurulmalıdır.
4. Bir varant satın alırsanız ve varantın sağladığı dayanak varlığı ya da göstergesi önceden belirlenen bir fiyattan belirli bir tarihte veya belirli bir tarihe kadar alma veya satma hakkını kullanmamaya karar verirsiniz, riskinizi varanta ödediğiniz bedel ve buna ek olarak ödeyeceğiniz komisyon ve diğer muamele ücreti ile sınırlamanız mümkündür.
5. Yatırım kuruluşunun piyasada işlem yapacağınız varantlara ilişkin olarak tarafınıza aktaracağı bilgiler ve yapacağı tavsiyelerin eksik ve doğrulamaya muhtaç olabileceği tarafınızca dikkate alınmalıdır.
6. Varant alım satımına ilişkin olarak yatırım kuruluşunun yetkili personelince yapılacak teknik ve temel analizler kişiden kişiye farklılık arz edebileceği ve bu analizlerde yapılan öngörülerin kesin olarak gerçekleşmeme olasılığının bulunduğu dikkate alınmalıdır.
7. Varant ihracı nedeniyle ihraççının maruz kaldığı risklere ilişkin risk yönetim politikasının izahnamede yer alması zorunludur. İzahname, Tebliğ uyarınca ihraççı ile piyasa yapıcının internet sitesinde yayımlanır. İhraççının risk yönetim politikası, yatırım kararınızı vermeden önce dikkatle okunmalıdır.
8. Yabancı para cinsinden düzenlenen varantlar ve/veya varantların dayanak varlığında, yukarıda sayılan risklere ek olarak kur riskinin olduğunu, kur dalgalanmaları nedeniyle Türk Lirası bazında değer kaybı olabileceği, devletlerin yabancı sermaye ve döviz hareketlerini kısıtlayabileceği, ek ve/veya yeni vergiler getirebileceği, alım satım işlemlerinin zamanında gerçekleşmeyebileceği bilinmelidir.
9. İşlemlerinize başlamadan önce, yatırım kuruluşunuzdan yükümlü olacağınız bütün komisyon ve diğer muamele ücretleri konusunda teyit almalısınız. Eğer ücretler parasal olarak ifade edilmemişse, ücretlerin parasal olarak size nasıl yansıtacağı ile ilgili anlaşılır örnekler içeren yazılı bir açıklama talep etmelisiniz.

Goldman Sachs International

Av. Arda Döran Çakır
Evrürekli Hukuk Bürosu



Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

08 Mart 2023

İşbu varantlara ilişkin risk bildirim formu yatırımcıyı genel olarak mevcut riskler hakkında bilgilendirmeyi amaçlamakta olup, varantların alım satımından ve uygulamadan kaynaklanabilecek tüm riskleri kapsamayabilir. Dolayısıyla tasarruflarınızı bu tip yatırımlara yönlendirmeden önce dikkatli bir şekilde araştırma yapmalısınız.

3. TEMEL BİLGİLER

3.1. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'ye ödenen komisyonlar ve/veya ücretler ile İhraççı tarafından verilen yetki uyarınca hareket eden, gerçekleştirilen hizmetlere dayalı olarak komisyon ve/veya ücret alan araçlardan hizmet alınması ihtimali hariç olmak üzere, Varantların halka arzından herhangi bir menfaate sahip olan herhangi bir üçüncü taraf gerçek kişi veya tüzel kişi söz konusu değildir.

3.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanımı yeri

Varantların ihracından elde edilen gelirler, Varantların ihracından kaynaklanan ödeme yükümlülüklerine ilişkin finansal riskten korunma işlemleri için ve İhraççının olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla kullanılacaktır (her durumda, İhraççı, Varantların ihracından elde edilen getirininkullanımında serbesttir).


4. İHRAC VE HALKA ARZ EDİLECEK YATIRIM KURULUSU VARANTLARINA / SERTİFİKALARINA İLİŞKİN BİLGİLER

4.1. Yatırım kuruluşu varantlarına ilişkin bilgiler

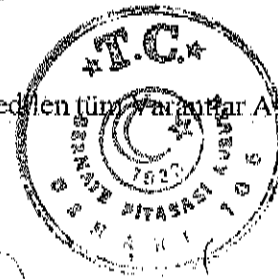
Ortaklığımız tarafından 12.000 TL nominal değerli, 25 Mayıs 2023 ve 31 Mayıs 2023 vade tarihli yatırım kuruluşu varantları/sertifikaları ihraç edilecektir. Detaylı bilgi için lütfen EK-2'deki tabloya bakınız.

4.1.1. İhraç edilecek yatırım kuruluşu varantları/sertifikalarının

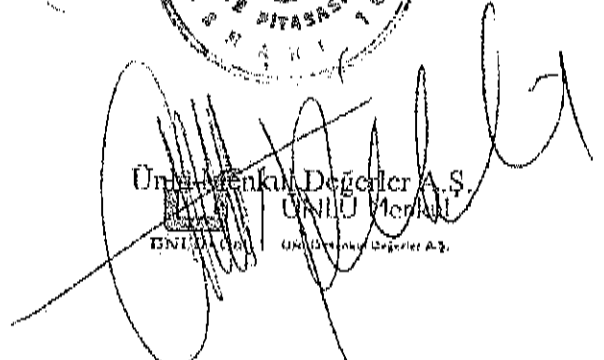
- Türü:** Lütfen EK-2'deki tabloya bakınız.
- Tipi:** İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu kapsamında ihraç edilen tüm Varantlar Avrupa tipi olup, yalnızca Vade Tarihi'nde işleme koyulabilir.
- ISIN kodu:** Lütfen EK-2'deki tabloya bakınız.

Goldman Sachs International

Ay Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

29



Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
Ünlü Menkul
EMLAKÇI
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.



4.1.2. Dayanak varlığın/göstergenin değerindeki değişimin yatırım kuruluşu varantının/sertifikasının değerini nasıl etkileyeceğine ilişkin bilgi

Alım Varantlarında; Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin değeri düşerse ve/veya piyasalarda Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin değerinin Varantların vadesine kalan süresi sırasında düşeceğine dair bir beklenti mevcutsa, normal koşullar altında Varantların değeri, diğer tüm faktörlerin eşit olması kaydıyla düşecektir. Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin değeri artarsa ve/veya piyasalarda Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin değerinin Varantların kalan süresi sırasında yükseleceğine dair bir beklenti mevcutsa, normal koşullar altında Varantların değeri diğer tüm faktörlerin eşit olması koşuluyla yükselecektir.

Satım Varantlarında; Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin değeri yükselirse ve/veya piyasalarda Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin değerinin Varantların vadesine kalan süresi sırasında yükseleceğine dair bir beklenti mevcutsa, normal koşullar altında Varantların değeri, diğer tüm faktörlerin eşit olması kaydıyla düşecektir. Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin değeri düşerse ve/veya piyasalarda Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin değerinin Varantların kalan süresi sırasında düşeceğine dair bir beklenti mevcutsa, normal koşullar altında Varantların değeri diğer tüm faktörlerin eşit olması koşuluyla yükselecektir.

Dayanak Gösterge bir endeks ise veya bileşenleri dikkate alınarak hesaplanıyorsa, Dayanak Göstergenin herhangi bir gündeki değeri, bileşenlerinin aynı gündeki değerini yansıtacaktır. Dayanak Göstergenin bileşiminde ve (Risk Faktörlerinde tanımlananlar da dahil) faktörlerde görülen ve bileşenlerin değerini etkileyen veya etkilemesi olası değişiklikler, Dayanak Göstergenin değerini, bunun neticesinde de, Varantlara yapılan yatırımdan sağlanacak getiriyi etkileyecektir. Herhangi bir bileşenin değerindeki dalgalanmalar, diğer bileşenlerin değerindeki dalgalanmalarla dengelenebilir veya buna karşılık bu dalgalanmalar daha da şiddetlenebilir.

4.1.3. Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının hangi mevzuata göre oluşturulduğu

Varantların ihracı, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu, Kurul tarafından çıkarılan ve 10 Eylül 2013 tarih ve 28761 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan VII - 128.3 sayılı Varantlar ve Yatırım Kuruluşu Sertifikaları Tebliği ile 23 Ekim 2013 tarih ve 28800 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan VII - 128.4 sayılı Yabancı Sermaye Piyasası Araçları ve Depo Sertifikaları ile Yabancı Yatırım Fonu Payları Tebliği’nin ilgili hükümleri çerçevesinde ve Borsa İstanbul’un 01/03/2016 tarihli Pay Piyasası Prosedürü uyarınca gerçekleştirilmektedir.



08 Mart 2023

Goldman Sachs International
Av. Arda Baran Çankır
Eğilimler, Risk Bütüsü

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
Genel Müdürü

4.1.4. Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının kaydileştirilip kaydileştirilmediği hakkında bilgi

İhraç edilecek yatırım kuruluşu varantları kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydi olarak tutulmaktadır.

Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.

Reşitpaşa Mahallesi, Borsa Caddesi, No:4, Sarıyer / İstanbul

4.1.5. Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi

Yatırım kuruluşu varantları Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

4.1.6. İhraççının yükümlülüklerini yerine getirme sıralaması içinde ihracı planlanan yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının yeri hakkında bilgi ile sıralamayı etkileyebilecek veya Varantların ihraçının mevcut va da gelecekteki diğer yükümlülüklerinden sonra gelmesine yol açabilecek hükümlerin özeti

İhraççının iflası halinde, Varant sahibinin alacağı yürürlükte bulunan 19 Haziran 1932 tarih ve 2128 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 2004 sayılı İcra ve İflas Kanunu (“İİK”) uyarınca takip edilecektir. Yürürlükte bulunan kanun gereği, Yatırım Kuruluşu Varant ve Sertifikaları gibi sermaye piyasası araçlarından doğan alacaklar imtiyazlı olmayan alacaklar arasında yer almaktadır. İhraççının teminatsız ve sözleşmesel yükümlülüklerinden olan Yatırım Kuruluşu Varantları ve Sertifikaları, İİK’nın 206’ncı maddesi uyarınca imtiyazlı olmayan diğer alacaklarla birlikte dördüncü sırada yer almaktadır. İşbu sermaye piyasası aracı notu tarihi itibarıyla, İhraççının birleşmesi veya devrolması durumunda varant sahiplerinin alacaklarının hukuki durumuna ilişkin bir belirleme yapmayı gerektirecek İhraççının planladığı bir birleşme veya devralınma bulunmamaktadır. İhraççının birleşmesi veya devrolmasının söz konusu olması durumunda varant sahiplerinin alacağının hukuki durumuna halci getirmemek için İhraççı, ilgili mevzuata uygun olarak gerekli tedbirleri alacaktır.

4.1.7. İhraç edilecek yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının yatırımcıya sağladığı haklar, bu hakların kullanım ile işleme koyma esasları, nakavt durumuna ilişkin hususlar ve bu haklara ilişkin kısıtlamalar

Varantlar yatırımcılarına Dayanak Varlığı/Dayanak Göstergesi önceden belirlenmiş bir fiyattan (kullanım fiyatı) belirli bir tarihte (vade) alım (Alım Varantı) veya satma (Satım Varantı)

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çadır
Erişilebilirlik Bürosu

Unlu Menkul Değerler A.Ş.
UNLU Menkul
Değerler A.Ş.

08 Mart 2023

hakkı vermektedir. Bu hakkı elde etmek için ödenen fiyat işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 2.1 no'lu bölümünde belirtilen riskleri kapsayacak şekilde Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin piyasa fiyatına, Dayanak Varlıktaki/Dayanak Göstergedeki belçenen oynaklığına, vadeye kalan zamana, temettü beklentisine, faiz oranlarına ve varantın İşleme Koyma Fiyatına dayanmaktadır. Bunların yanında arz talep dengesi, piyasa koşulları ve likidite şartları da varantın piyasa fiyatının oluşmasına etki etmektedir.

(a) ALIM VARANTI

Alım Varantlarında, yatırımcılar vade sonunda Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin Uzlaş Fiyatının İşleme Koyma Fiyatından yüksek olduğu ölçüde yatırımcılar Varant adedini temsil eden nakit bir tutarı herhangi bir bildirim gerekliliği olmadan alacaktır. Fakat Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin vade sonundaki Uzlaş Fiyatı İşleme Koyma Fiyatına eşit veya bu fiyattan daha düşükse, Varantları ellerinde bulunduran yatırımcılar yatırımlarından herhangi bir getiri elde edemeyeceklerdir.

Vade sonunda Varantların karda, zararda ve başa baş olma durumu ise aşağıdaki gibidir:

Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge Vade sonu Uzlaş Fiyatı > İşleme Koyma Fiyatı =
Karda

Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge Vade sonu Uzlaş Fiyatı = İşleme Koyma Fiyatı = Başa baş

Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge Vade sonu Uzlaş Fiyatı < İşleme Koyma Fiyatı =
Zararda

Alım Varantlarında vade sonunda Varantın karda olma durumunda Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge Uzlaş Fiyatı ile İşleme Koyma Fiyatı arasındaki fark nakdi olarak varant sahibine ödenir. Eğer Varant zararda veya başa baş ise herhangi bir ödeme yapılmaz ve Varant değersiz olarak itfa olur.

(b) SATIM VARANTI

Satım Varantlarında yatırımcılar vade sonunda Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin Uzlaş Fiyatının İşleme Koyma Fiyatından düşük olduğu ölçüde Varant adedini temsil eden nakit bir tutarı herhangi bir bildirim gerekliliği olmadan alacaktır. Fakat Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin vade sonundaki gösterge Uzlaş Fiyatı İşleme Koyma Fiyatına eşit veya bu fiyattan daha yüksekse, Varantları ellerinde bulunduran yatırımcılar yatırımlarından herhangi bir getiri elde edemeyeceklerdir.

Goldman Sachs International
Av. Arçs. Batan Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

Önlüsteren Pull Değerler A.Ş.
(KRD) Menkul
Değerler A.Ş.

18 Mart 2023

Vade sonunda Varantların karda, zararda ve başa baş olma durumu:

Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge Vade sonu Uzlaş Fiyatı < İşleme Koyma Fiyatı =
Karda

Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge Vade sonu Uzlaş Fiyatı = İşleme Koyma Fiyatı = Başa
baş

Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge Vade sonu Uzlaş Fiyatı > İşleme Koyma Fiyatı =
Zararda

Satım Varantlarında vade sonunda Varantın karda olma durumunda İşleme Koyma Fiyatı ile Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge Uzlaş fiyatı arasındaki fark nakdi olarak Varant sahibine ödenir. Eğer Varant zararda veya başa baş ise herhangi bir ödeme yapılmaz ve Varant değersiz olarak itfa olur.

4.1.8. Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının ihracına ilişkin yetkili organ kararı

Varantların ihracı GSI'nin Yönetim Kurulu İcra Komitesi tarafından 14 Ekim 2022 tarihinde usulüne uygun şekilde onaylanmıştır.

Varantların ihracı, İhraççı tarafından kuruluş belgeleri uyarınca usulüne uygun olarak onaylanmıştır. İhraççı, tüm finansal hizmetleri kapsayan genel faaliyetinin bir parçası olarak, (Goldman Sachs International'ın ana sözleşmesinde Madde 2'de belirtilmiştir) paylara ve/veya endekslere ve/veya diğer menkul kıymetlere ve/veya fon paylarına ve/veya emtialara ve/veya döviz oranlarına ve/veya diğer varlıklara ilişkin olarak varant ihraç etmeye yetkilidir.

Yönetim Kurulu İcra Komitesi'nin 14 Ekim 2022 tarihli kararı ile İhraççı, (i) BIST 30 Bileşenlerine dayalı tek dayanağa sahip Varantların (ii) BIST 30 Endeksine ve diğer BIST endekslerine dayalı tek dayanağa sahip Varantların, (iii) BIST 30 Bileşenleri ve/veya BIST 30 Endeksi ve/veya diğer BIST endekslerinden oluşturulan sepete dayalı Varantların ve (iv) konvertibl döviz, kıymetli maden, emtia, vadeli işlem sözleşmeleri, geçerliliği uluslararası alanda genel kabul görmüş endeksler veya bu endeksleri oluşturan paylar gibi SPK'nın uygun göreceği diğer varlık ve göstergelere dayalı Varantların ihracına ve bunların Borsa İstanbul'a kote edilmesine ve Borsa İstanbul'da işlem görmesine ilişkin olarak karar almıştır.

Goldman Sachs International
Av. Arda Baran Çakır
Eryürek Hukuk Bürosu



Ünlü Menkul
Değerler A.Ş.

4.1.9. Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının Kaydi İhrac Tarihi

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu taahhütünde ihraç edilecek Varantların Kaydi İhrac Tarihi 17 Mart 2023'tür. Lütfen detaylı bilgi için işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 11 numaralı "EKLER" bölümünde yer alan EK-2'deki tabloya bakınız.

4.1.10. Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının üzerinde devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya bunları alanların haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi

Varantların üzerinde, devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya bunları alanların haklarını kullanmasına engel olacak kayıtlar bulunmamaktadır. Ancak, Varantların arzı ve işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun dağıtımı, belirli ülkelerde kanunen yasaklanmış olabilir. İhraççı, işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu ellerinde bulunduran kişilerden bu hususta bilgi edinmelerini ve gereken yasaklara uymalarını talep etmektedir.

Amerika Birleşik Devletleri

Varantlar, tadil edilmiş haliyle 1933 tarihli Amerika Birleşik Devletleri Menkul Kıymetler Kanunu ("Menkul Kıymetler Kanunu") çerçevesinde kayda alınmamıştır ve alınmayacaktır; ayrıca, Menkul Kıymetler Kanunu kapsamındaki kayıt gerekliliklerinden muaf olan belirli işlemler hariç olmak üzere, Amerika Birleşik Devletleri içerisinde veya ABD'li şahıslara veya ABD'li şahıslar adına veya hesabına arz edilemeyecek veya satılmayacaktır. (İşbu madde kapsamında kullanılan terimler kendilerine Menkul Kıymetler Kanunu kapsamındaki S Yönetmeliği'nde verilen anlamlara sahiptir). Varantlar, ABD Menkul Kıymetler ve Borsalar Komisyonu veya herhangi bir diğer ABD'li düzenleyici kurum tarafından onaylanmamış veya reddedilmemiştir ve ABD Menkul Kıymetler ve Borsalar Komisyonu veya herhangi bir diğer ABD'li düzenleyici kurum tarafından işbu Sermaye Piyasası Aracı notunun doğruluğuna veya doğru olmamasına dayalı olarak karar alınmamıştır. İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu, Amerika Birleşik Devletleri'nde kullanılma amacı taşımamaktadır ve Amerika Birleşik Devletleri'ne veya Amerika Birleşik Devletleri dahilinde teslim edilemez veya herhangi bir ABD'li şahsa sunulamaz.

Devir Kısıtlamaları

S Yönetmeliği'ne dayalı olarak arz edilen ve satılan herhangi bir Varantın veya bu tür Varanttaki herhangi bir menfaatin alıcısı tarafından aşağıdaki hususların beyan ve kabul edilmiş olduğu addedilecektir (bu madde kapsamında kullanılan ve S Yönetmeliği'nde tanımlanan terimler, kendilerine S Yönetmeliği kapsamında verilen anlamlara sahip olacaklardır):

Goldman Sachs International
Av. Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

- a. söz konusu alıcı, (i) ve Varantı hesabına iktisap ettiği şahıs (mevcut ise) Amerika Birleşik Devletleri dışındadır ve ABD'li şahıs değildir ve (ii) arz edilen Varantları S Yönetmeliği'nin gerekliliklerini karşılayan bir kıyı ötesi işlemde iktisap etmektedir;
- b. söz konusu alıcı, Varantların Menkul Kıymetler Kanunu kapsamında kayda alınmadığını ve alınmayacağını ve Varantların S Yönetmeliği'ne dayalı olarak Amerika Birleşik Devletleri dışında dağıtım ve arza konu edildiklerini bilmektedir;
- c. kendisi tarafından Varantların satın alınması ile birlikte, alıcı tarafından söz konusu menkul kıymetlerin iktisap edilmesi için kullanılan fonlar, Varantların alıcı tarafından iktisap edildiği tarihten itibaren bu tarih de dahil olmak üzere Varantlardaki menfaatinin alıcı tarafından elden çıkarıldığı tarihe kadarki her bir günde, Kanunun 4975 sayılı Maddesine tabi olan bir "plan" olan, ERISA'nın (Çalışan Emeklilik Geliri Güvencesi Kanunu'nun) güvене dayalı sorumluluk hükümlerine tabi olan herhangi bir "çalışan sosyal yardım planı"nın, dayanak varlıklarında bu tür herhangi bir "çalışan planı"nın veya "plan"ın söz konusu kuruluştaki yatırımı sebebiyle "plan varlıklarının" yer aldığı herhangi bir kuruluşun veya ERISA'nın 406 sayılı Maddesi veya Kanunun 4975 sayılı Maddesi kapsamındaki hükümlere büyük ölçüde benzer nitelikte olan herhangi bir kanuna veya düzenlemeye tabi olan herhangi bir hükümet, kilise planının, ABD dışı veya diğer planın varlıkları değildir;
- d. alıcı, İhraççı, aracı(lar), bunların bağlı ortaklıkları ve başkaları tarafından mezkur beyanların ve mutabakatların gerçekliğine ve doğruluğuna itimat edileceğini kabul etmektedir ve
- e. alıcı, söz konusu Varantta esas itibarıyla aşağıda büyük harflerle yazılı olan açıklamaların bulunacağını bilmektedir.

S Yönetmeliği'ne dayalı olarak arz edilen ve satılan her bir Varant, İhraççı tarafından uygulanacak hukuka uygun olarak aksi belirlenmediği sürece, gerekli veya uygun olabilecek bu tür diğer açıklamalara ilaveten aşağıdaki şekilde açıklamaları içerecektir:

"İŞBU BELGE İLE KANITLANAN VARANTLAR, TADİL EDİLMİŞ HALİYLE 1933 TARİHLİ AMERİKA BİRLEŞİK DEVLETLERİ MENKUL KIYMETLER KANUNU ("MENKUL KIYMETLER KANUNU") KAPSAMINDA KAYDETTİRİLMEMİŞTİR VE ETTİRİLMEMEYECEKTİR VE MENKUL KIYMETLER KANUNU KAPSAMINDAKİ KAYIT ŞARTLARINA YÖNELİK HERHANGİ BİR MEVCUT MUAFİYET UYARISIZCA OLMASI VEYA MENKUL KIYMETLER KANUNUNA TABİ OLMAYAN HERHANGİ BİR İŞLEMDE OLMASI VE AMERİKA BİRLEŞİK DEVLETLERİNİN VEYA HERHANGİ BİR

Goldman Sachs International
Av. Ayda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

DİĞER YARGI YETKİ BÖLGESİNİN TÜM GEÇERLİ MENKUL KIYMETLER KANUNLARINA UYGUN OLARAK OLMASI HARİÇ OLMAK ÜZERE, AMERİKA BİRLEŞİK DEVLETLERİNDE VEYA ABD'Lİ ŞAHİSLARA (BU TERİMLER MENKUL KIYMETLER KANUNU KAPSAMINDAKİ S YÖNETMELİĞİNDE TANIMLANMAKTADIR) ARZ EDİLEMİYECEK, SATILAMAYACAK, REHİN EDİLEMİYECEK VEYA BAŞKA ŞEKİLDE DEVREDİLEMİYECEKTİR."

AB İzahname Yönetmeliği kapsamındaki Halka Arz Satış Kısıtlamaları

Avrupa Ekonomik Alanı'nın her bir üye devletine ("Üye Devlet") ilişkin olarak, aşağıdaki hallerde söz konusu Üye Devlette Varantların halka arzının yapılabilecek olması hariç olmak üzere, Varantlar söz konusu Üye Devlette halka arz edilmemiştir ve edilmeyecektir;

A. Varantlara ilişkin işbu Sermaye Piyasası Aracı Notunda, ilgili Üye Devletteki yetkili otorite tarafından onaylanan veya uygun olduğu hallerde başka bir Üye Devlette onaylanan ve ilgili Üye Devletteki yetkili otoriteye bildirilen Varantlara ilişkin izahnamenin yayımlandığı tarih sonrasında, söz konusu Üye Devlette AB İzahname Yönetmeliği'nin 1(4) Maddesi uyarınca yapılanlar hariç olmak üzere Varantların arzının ("Muafiyete Tabi Olmayan Arz") yapılabileceğinin öngörülmesi; her halükarda söz konusu izahnamede veya uygun görüldüğü şekilde işbu Sermaye Piyasası Aracı Notunda belirtilen tarihlerde başlayan ve sona eren süre içerisinde, İzahname Yönetmeliğine uygun olarak izahnamenin Muafiyete Tabi Olmayan Arzın öngörüldüğü işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu tarafından daha sonradan tamamlanmış olması ve İhraççı tarafından bu tür arz amacıyla kullanılmasına yazılı olarak muvafakat edilmiş olması gerekmektedir;

B. herhangi bir zamanda, AB İzahname Yönetmeliği kapsamında tanımlanan nitelikli yatırımcı olan herhangi bir tüzel kişiye yönelik olması;

C. herhangi bir zamanda, bu tür herhangi bir arz için İhraççı tarafından tayin edilen yatırım kuruluşunun/kuruluşlarının ön izninin alınmasına tabi olmak üzere, (AB İzahname Yönetmeliği kapsamında nitelikli yatırımcılar olarak tanımlananlar dışındaki) 150'den az gerçek veya tüzel kişiye yönelik olması veya

D. herhangi bir zamanda AB İzahname Yönetmeliği'nin 1(2) Maddesinin kapsamına giren herhangi bir diğer durumda olması,

şu kadar ki, Varantların yukarıdaki (b), (c) veya (d) fişraları çerçevesinde arzı, AB İzahname Yönetmeliği'nin 3. Maddesi uyarınca izahname yayımlanmasını gerektirmeyecek veya

Goldman Sachs International
Av. Arda Baran Çakır
Ervürrekli Hukuk Bürosu

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLÜ Menkul
Değerler A.Ş.

08 Mart 2023

AB İzahname Yönetmeliği'nin 23. Maddesi uyarınca izahnameye ilişkin bir ek veya tadil oluşturmayacaktır.

İşbu hükmün amaçları doğrultusunda, herhangi bir Üye Devletteki Varantlara ilişkin "Varantların halka arzı" terimi, yatırımcı tarafından Varantların satın alınmasına veya Varantlara iştirak edilmesine yönelik karar verilebilmesini mürukün kılacak şekilde, söz konusu arzın şartlarına ve arz edilecek Varantlara ilişkin yeterli bilgilerin herhangi bir şekilde sunulduğu iletişim anlamına gelmekte, "AB İzahname Yönetmeliği" ise (tadil edilmiş haliyle) 2017/1129 sayılı Yönetmelik (AB) anlamına gelmektedir.

Birleşik Krallık İzahname Yönetmeliği kapsamındaki Halka Arz Satış Kısıtlamaları

Birleşik Krallık'ta Varantların halka arzının aşağıdaki hallerde yapılabilecek olması hariç olmak üzere, Birleşik Krallık'ta Varantların halka arzı yapılamayacaktır:

- (a) Varantlara ilişkin işbu Sermaye Piyasası Aracı notunda, (i) Finansal Yönetim Otoritesi tarafından onaylanmış veya (ii) İzahnameye ilişkin 74. Yönetmelik (Tadil, vb.) kapsamındaki geçici hükme (AB Çıkış) uygun olarak Finansal Yönetim Otoritesi tarafından onaylanmış gibi işlem görecektir olan Varantlara ilişkin izahnamenin yayımlandığı tarih sonrasında, FSMA'nın 86. Maddesi uyarınca yapılanlar olmak üzere, Varantlara ilişkin arzın ("Muafiyete Tabi Olmayan Arz") yapılabileceğinin öngörülmesi; her halükarda söz konusu izahnamede veya uygun görüldüğü şekilde kesin şartlarda belirtilen tarihlerde başlayan ve sona eren süre içerisinde söz konusu Muafiyete Tabi Olmayan Arzın öngörüldüğü kesin şartlarla izahnamenin daha sonradan tamamlanmış olması ve İhraççı tarafından Muafiyete Tabi Olmayan Arz amacıyla kullanılmasına yazılı olarak muvafakat edilmiş olması gerekmektedir;
- (b) herhangi bir zamanda, Birleşik Krallık İzahname Yönetmeliği'nin 2. Maddesi kapsamında nitelikli yatırımcı olarak tanımlanan herhangi bir tüzel kişiye yönelik olması;
- (c) herhangi bir zamanda, bu tür herhangi bir arz için İhraççı tarafından tayin edilen yatırım kuruluşunun/kuruluşlarının ön izninin alınmasına tabi olmak üzere, Birleşik Krallık'taki (Birleşik Krallık İzahname Yönetmeliği'nin 2. Maddesi kapsamında nitelikli yatırımcılar olarak tanımlananlar dışındaki) 50'den az gerçek veya tüzel kişiye yönelik olması veya
- (d) herhangi bir zamanda FSMA'nın 86. Maddesinin kapsamına giren herhangi bir diğer durumda olması;

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Evraklı Hukuk Bürosu

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

08 Mart 2023

Şu kadar ki, Varantların yukarıdaki (b), (c) veya (d) fıkraları çerçevesinde arzı, FSMA'nın 85. Maddesi uyarınca izahname yayınlanmasını gerektirmeyecek veya Birleşik Krallık İzahname Yönetmeliği'nin 23. Maddesi uyarınca izahnamayı tamamlayıcı nitelikte olmayacaktır.

İşbu hükmün amaçları doğrultusunda, Varantlara ilişkin olarak "Varantların halka arzı" terimi, yatırımcı tarafından Varantların satın alınıp alınmamasına veya Varantlara iştirak edilip edilmemesine yönelik karar verilebilmesini mümkün kılacak şekilde söz konusu arzın şartlarına ve arz edilecek Varantlara ilişkin yeterli bilgilerin herhangi bir şekilde sunulduğu iletişimin anlamına gelmekte, "Birleşik Krallık İzahname Yönetmeliği" ise, tadil edilmiş haliyle ve 2018 tarihli Avrupa Birliği (Geri Çekilme) Kanunu mucibince iç hukukun parçasını teşkil etmek üzere, 2017/1129 sayılı Yönetmelik (AB) anlamına gelmektedir.

Diğer mevzuat kaynaklı kısıtlamalar: Her bir aracı tarafından aşağıdaki hususlar beyan ve kabul edilmiştir ve Varant programı kapsamında tayin edilen her bir aracı tarafından aşağıdaki hususların beyan ve kabul edilmesi gerekli olacaktır:

- Finansal Tanıtım:* söz konusu aracı tarafından, sadece, yetkili şahıs olmaması halinde, İhraççı için FSMA'nın 21(1) maddesinin geçerli olmayacağı Varantların ihracı veya satışı ile bağlantılı olarak kendisi tarafından alınan (FSMA'nın 21. Maddesi (Finansal Tanıtım) kapsamındaki anlam dahilinde) yatırım faaliyetinde bulunulmasına yönelik davet veya teşvik iletilmiştir veya söz konusu davetin veya teşvikin iletilmesi sağlanmıştır ve sadece söz konusu davet veya teşvik iletilmektedir veya sadece söz konusu davetin veya teşvikin iletilmesi sağlanacaktır ve
- Genel Uyum:* söz konusu aracı tarafından Varantlara ilişkin olarak Birleşik Krallık'ta, Birleşik Krallık'tan kaynaklanarak veya Birleşik Krallık'ı kapsayan başka bir şekilde gerçekleştirilen herhangi bir eyleme ilişkin olarak söz konusu tacir tarafından FSMA'nın ve Finansal Yönetim Otoritesi El Kitabının tüm geçerli hükümlerine riayet edilmiştir ve riayet edilecektir.

4.1.11. Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının:

- Türü:** Lütfen EK-2'deki tabloya bakınız.
- İtibari değeri:** İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu kapsamında ihraç edilen tüm Varantlar için 0.01 TL (1 Kuruş)'dir.
- İşleme koyma tarihi:** Lütfen EK-2'deki tabloya bakınız.
- Uzlaşma şekli:** İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu kapsamında ihraç edilen tüm Varantlar için Nakit Uzlaşma yöntemi kullanılacaktır.

Goldman Sachs International

Av. Aytaç Baran Çakır
Ervürekli Hukuk Bürosu

38

Önlü Menkul Değerler A.Ş.
Ervürekli Hukuk Bürosu

18 0 Mart 2023

- c) **Erken itfaya ve artık değere ilişkin esaslar:** Lütfen işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.2.4 numaralı bölümüne bakınız.

Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının Dayanak Varlık/Dayanak Göstergé adı ve ulaşılabilir kaynak, menkul kıymet kısa kodu, türü, ISIN kodu, İlk İşlem Tarihi, Son İşlem Tarihi, Vadesi, İşleme Koyma Fiyatı ve Katsayısı 11 numaralı "EKLER" bölümünde yer alan EK-2'deki tabloda gösterilmektedir.

4.1.12. Takas esasları

Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının takas işlemleri Borsa İstanbul düzenlemeleri çerçevesinde gerçekleştirilir. MKK'da hak sahibi kayıtlarının oluşması için, Son İşlem Tarihinde gerçekleşen işlemlerin takasının tamamlanması gerekmektedir (Son İşlem Tarihi + 2 iş günü). Dolayısıyla yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının son hak sahipleri (Son İşlem Tarihi + 2 iş günü) sonunda belirlenir ve hak kullanım işlemleri (Son İşlem Tarihi + 3 iş günü) sonunda yapılır. İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu tahtında ihraç edilecek varantların/sertifikaların Son İşlem Tarihi için lütfen 11 numaralı "EKLER" bölümünde yer alan EK-2'deki tabloya bakınız.

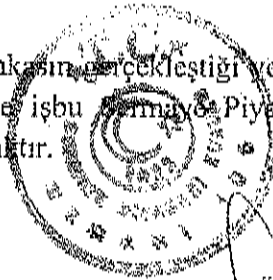
Varant piyasasında son hak sahipleri Son İşlem Tarihini takip eden ikinci iş günü belirlenir. Varant piyasasında son işlemlerin vade sonunda gerçekleşebilecek olması sebebiyle, Varantların son sahipleri vade sonunu takip eden ikinci iş günü belirlenir. Son hak sahiplerinin bu tarihte MKS'ye göre hesaplarında bulunan Varantlar esas alınır. Varant dönüşümünde İşleme Koyma Fiyatı ve Dayanak Göstergenin Uzlaşi değeri karşılaştırılır ve Katsayı'ya göre her bir Varantın hak kazandığı Uzlaşi miktarı hesaplanır.

Varant dönüşümü vade sonunda MKS'de gerçekleştirilir. Müşteri hesaplarında kalan Varant bakiyeleri otomatik olarak silinir ve ödemeler, İhraççı tarafından ödenen nakdin MKK tarafından yatırım kuruluşlarının Takasbank nezdindeki serbest cari hesaplarına aktarımı ile gerçekleşir. Varantın ödemesi İhraççının MKS hesabına ödemeyi yaptığı tarih yani vade sonunu takip eden üçüncü iş günü olacaktır. Uzlaşi ve takas işlemleri MKK kurallarına ve ilgili mevzuata uygun bir şekilde yapılacaktır.

Varantlar MKK nezdinde izlenmekte olup, ödemeler MKK tarafından üye hesaplarına otomatik olarak geçmektedir.

Tüm ödemeler, ödemenin yapıldığı ve takasın gerçekleştiği yerdeki bu tür ödemeleri ve takası düzenleyen ilgili mevzuat hükümleri ile işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu 9 no.lu (Vergilendirme) bölümündeki hükümlere tabi olacaktır.

08 Mart 2023



ÜNLÜ Menkul
Değerler A.Ş.

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Erzurum Hukuk Bürosu

Ağır ihmali veya kasti eylemleri haricinde İhraççı veya Hesaplama Kuruluşu'ndan herhangi biri, işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu çerçevesinde ödenecek herhangi bir tutarın hesaplanmasındaki veya işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu hükümleri uyarınca yapılacak başka bir belirleme veya tespitte oluşan hata veya eksikliklerden sorumlu tutulamaz. Varantların satın alımı ve/veya elde bulundurulması, Varant sahiplerine, Dayanak Varlığa/Dayanak Göstergeye veya bir Nakit Uzlaş Tutarının hesaplanmasında referans alınan herhangi başka bir varlığa ilişkin (oy kullanma, temettü hakkı veya sair açıdan) hiçbir hak vermeyecektir.

4.1.13. Yatırım kuruluşu varantları/sertifikalarında getirinin nasıl gerçekleşeceği ve nasıl hesaplandığı, ödeme veya teslimin nasıl yapılacağı hakkında bilgi

Varantların vade içinde piyasa değerinin hesaplanmasında opsiyon fiyatlama modelleri kullanılır. Varantın piyasa değeri, Dayanak Varlık/Dayanak Göstergede değerindeki değişikliklere, beklenen oynaklık değerine, dayanak varlığın temettü beklentisine, vadesine kalan süreye ve piyasa faiz oranlarına bağlı olarak vade içinde değişir. Bunların yanında arz talep dengesi, piyasa koşulları ve likidite şartları da Varantın piyasa fiyatının oluşmasına etki eder. Varantların piyasa değeri yukarıdaki koşulların bir ve/veya birkaçının Varantın fiyatına negatif etkileyecek şekilde gerçekleşmesi durumunda vadesinden önce sifıra inebilir. Bu durumda, yatırımcılar vadesinden önce yatırımını kaybedebilir.

Yatırımcılar tarafından vadesine kadar tutulan Varantlarda, vade sonunda Varantın karda olması halinde Varant dönüşümü nakdi olarak gerçekleşir. Karda olan Varantlar için vade sonu nakit uzlaş Hesaplama Kuruluşu tarafından aşağıdaki gibi hesaplanır:

(a) BIST 30 ve BIST BANKA Endekslerine dayalı Varantlar:

Alım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Göstergede Uzlaş Fiyatı – İşleme Koyma Fiyatı)
x Katsayı

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Satım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı - Vade Sonu Dayanak Göstergede Uzlaş Fiyatı)
x Katsayı

Goldman Sachs International
Av. Arda Bıçer Çakır
Ervürekli Hukuk Bürosu

Unlü Menkul Değerler A.Ş.
UNLU MENKUL
UNLU MENKUL DEĞERLER A.Ş.

08 Mart 2023

Şu kadar ki, Nakit Uzlaşı Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Vade sonu Dayanak Gösterge Uzlaşı Fiyatında vade sonunda ilgili Referans Kaynak (aşağıda tanıma bakınız) tarafından açıklanan ve aşağıda anlatılan Endeks Kapanış Değeri kullanılır.

Endeks Kapanış Değeri: Referans Kaynak tarafından Kullanım (Varant Dönüşümü) Tarihinde Dayanak Göstergeye ait olarak açıklanan gün sonu endeks kapanış değerini ifade eder. Herhangi bir gün için, Hesaplama Kuruluşu tarafından Bloomberg servisine veya diğer kaynak(lar)a referans ile makul olarak belirlenecek bir günün sonunda, ilgili Ülke veya ilgili Borsa tarafından herhangi bir zamanda Dayanak Göstergenin fiyatında o gün Dayanak Göstergenin Kapanış Değeri ve Dayanak Gösterge için İhraççı ve/veya bir iştiraki, ve/veya riskten korunma işlemi yapan tarafın iktisap etme, elinde bulundurma, devretme, satma, elinden çıkarma veya başka şekilde kullanma piyasa fiyatı arasında önemli bir farklılık doğuracak veya Dayanak Gösterge ile ilgili, o günkü işlemleri etkileyecek bir kısıtlama veya sınırlama (taban fiyatı da dahil olmak üzere) getirdiği takdirde Kapanış Değeri yerine Dayanak Göstergenin Referans Para Birimindeki piyasa fiyatının kullanılması şartıyla ve tamamen Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenecek ve sonradan açıklanacak düzeltme(ler)e bakılmaksızın, Referans Para Birimi üzerinden hesaplanacak Dayanak Gösterge başına değer esas alınacaktır.

Referans Kaynak: Borsa İstanbul

Referans Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

Uzlaşı Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

(b) Paya dayalı Varantlar:

Alım Varantları

Nakit Uzlaşı Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaşı Fiyatı – İşleme Koyma Fiyatı) x Katsayı

Şu kadar ki, Nakit Uzlaşı Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Evrimekli Hukuk Bürosu

08 Mart 2023
Gözetim ve Denetim A.Ş.
Evlimekli Hukuk Bürosu

Satım Varantları

Nakit Uzlaşı Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı - Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaşı Fiyatı) x Katsayı

Şu kadar ki, Nakit Uzlaşı Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaşı Fiyatı olarak aşağıda tanımlanmış olan kapanış fiyatı kullanılır.

Kapanış Fiyatı: Varantın vadesi sonunda, Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenen Referans Kaynak tarafından belirleneceği üzere gün sonu itibariyle Dayanak Varlığa ait olarak açıklanan kapanış seansı sonu gün sonu kapanış fiyatıdır. Aşağıda belirtildiği üzere herhangi bir gün için, Hesaplama Kuruluşu tarafından Bloomberg servisine veya diğer kaynak(lar)a referans ile makul olarak belirlenecek bir günün gün sonunda, İlgili Ülke veya İlgili Borsa tarafından herhangi bir zamanda Dayanak Varlığın fiyatında o gün Dayanak Varlığın Kapanış Fiyatı ve Dayanak Varlık için İhraççı ve/veya bir İştirakî, ve/veya riskten korunma tarafının iktisap etme, elinde bulundurma, devretme, satma, elinden çıkarma veya başka şekilde kullanma piyasa fiyatı arasında önemli bir farklılık doğuracak veya Dayanak Varlık ile ilgili, o günkü işlemleri etkileyecek bir kısıtlama veya sınırlama (taban fiyatı da dahil olmak üzere) getirdiği takdirde Kapanış Fiyatı yerine Dayanak Varlığın Referans Para Birimindeki piyasa fiyatının kullanılması şartıyla ve tamamen Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenecek ve sonradan açıklanacak düzeltme(ler)e bakılmaksızın, Referans Para Birimi üzerinden hesaplanacak Dayanak Varlık başına fiyatı esas alınacaktır.

Referans Kaynak: Borsa İstanbul

Referans Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

Uzlaşı Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

(c) S&P 500 endeksine dayalı Varantlar:

Alım Varantları

Nakit Uzlaşı Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Göstergesi Uzlaşı Fiyatı - İşleme Koyma Fiyatı) x Katsayı x Döviz Kuru

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Evlüya Hukuk Bürosu



08 Mart 2023
Onu Menkul Değerler A.Ş.
MÜDÜRÜ
BANKA MÜHÜRÜ

Şu kadar ki, Nakit Uzlaşı Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Satım Varantları

Nakit Uzlaşı Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı - Vade Sonu Dayanak Gösterge Uzlaşı Fiyatı) x Katsayı x Döviz Kuru

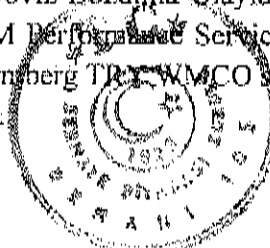
Şu kadar ki, Nakit Uzlaşı Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Vade sonu Dayanak Gösterge Uzlaşı fiyatında endekse dayalı Varantlar için vade sonunda ilgili Referans Kaynak (aşağıdaki tanıma bakınız) tarafından açıklanan ve aşağıda anlatılan Endeks Kapanış değeri kullanılır.

Endeks Kapanış Değeri: Hesaplama Kuruluşunun belirlediği Referans Kaynak tarafından açıklanan Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Doğu Standart Saatiyle (Eastern Standart Time - EST) 16:00 civarında belirlenen Dayanak Göstergeye ait Kapanış Değerini ifade eder. Referans Kaynak tarafından gösterge niteliğindeki kapanış endeks değerinin herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması durumunda ise Referans Kaynak tarafından açıklanan en son endeks değeri baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Döviz Kuru: Varantlara ilişkin işlemlerde ABD Doları değerlerinin Türk Lirasına çevrilmesinde Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Türkiye saatiyle saat 15.30 itibarıyla açıklanan gösterge niteliğindeki ABD Doları Döviz Alış Kuru kullanılacaktır. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge niteliğindeki ABD Doları Alış Kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozulma Olaylarının yaşanması durumunda ise Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki WM Performance Services Company tarafından Londra saatiyle 16.00'da veya 16.00 civarında Bloomberg TRFWMCO sayfasında yayımlanan döviz alış kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.



09 Mart 2023

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Ervürekli Hukuk Bürosu

Ünlü Yatırım Değerler A.Ş.

“Döviz Bozulma Olayı” aşağıdaki olaylardan herhangi birinin meydana gelmesini ifade eder:

- (a) *Döviz Kurunun Mevcut Olmaması veya Likidite Azlığı Olayı:* Hesaplama Kuruluşu veya ilişkili kuruluşlarının herhangi bir ilgili döviz kurunu, ABD Doları/TL Döviz Kurunu belirlemek için, ilgili kur için olağan olarak kullanılan T.C Merkez Bankası’ndan edinmesinin veya ilgili döviz kuru için bağlayıcı teklif edinmesinin imkânsız olması veya makul olarak uygulanabilir olmaması veya bu hale gelmesi veya
- (b) *İşlem Kısıtlamaları:* Aşağıdaki hallerde işlem yapmanın durdurulması veya önemli ölçüde kısıtlanması:
- (i) Referans Para Birimi’nde veya Uzlaş Para Birimi’nde;
- (ii) Söz konusu sözleşmelerin olağan olarak işlem gördüğü ilgili vadeli işlem borsalarında, Referans Para Birimi’ne veya Uzlaş Para Birimi’ne ilişkin vadeli işlem veya opsiyon sözleşmelerinde;
- (iii) Bir kamu kurumunun veya ilgili vadeli işlem borsasının kararı veya ilgili vadeli işlem borsasının yerleşik olduğu ülkedeki bankacılık işlemlerinin ertelenmesi sebebiyle veya
- (iv) Yukarıda belirtilen durumlar ile karşılaştırılabilir diğer durumlar sebebiyle.

Referans Kaynak: S&P Dow Jones Indices LLC.

Referans Para Birimi: ABD Doları (“USD”)

Uzlaş Para Birimi: Türk Lirası (“TL”)

(d) DAX endeksine dayalı Varantlar:

Alım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Gösterge Uzlaş Fiyatı - İşleme Koyma Fiyatı) x Katsayı x Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en azından iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Goldman Sachs International
Av. Arda Baran Çakır
Ervürekli Hukuk Bürosü

Ünlü (Söku) İnegöl A.Ş.
Etiler/Beşiktaş/İstanbul

08 Mart 2023

Satım Varantları

Nakit Uzlaşı Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı - Vade Sonu Dayanak Gösterge Uzlaşı Fiyatı) x Katsayı x Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaşı Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Vade sonu Dayanak Gösterge Uzlaşı fiyatında endekse dayalı Varantlar için vade sonunda ilgili Referans Kaynak (aşağıdaki tanıma bakınız) tarafından açıklanan ve aşağıda anlatılan Endeks Kapanış Değeri kullanılır.

Endeks Kapanış Değeri: Hesaplama Kuruluşunun belirlediği Referans Kaynak tarafından açıklanan Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Orta Avrupa Saatiyle (Central European Time - CET) 17:35 civarında belirlenen Dayanak Göstergeye ait Kapanış Değerini ifade eder. Referans Kaynak tarafından gösterge niteliğindeki kapanış endeks değerinin herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması durumunda ise Referans Kaynak tarafından açıklanan en son endeks değeri baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Döviz Kuru: Varantlara ilişkin işlemlerde Avro değerlerinin Türk Lirasına çevrilmesinde Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Türkiye saatiyle saat 15.30 itibarıyla açıklanan gösterge niteliğindeki Avro Döviz Alış Kuru kullanılacaktır. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge niteliğindeki Avro Alış Kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozulma Olaylarının yaşanması durumunda ise Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki WM Performance Services Company tarafından Londra saatiyle 16.00'da veya 16.00 civarında Bloomberg TRY WMCO sayfasında yayımlanan döviz alış kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

"Döviz Bozulma Olayı" aşağıdaki olaylardan herhangi birinin meydana gelmesini ifade eder:

- (a) *Döviz Kurunun Mevcut Olmaması veya Likidite Azlığı Olayı:* Hesaplama Kuruluşu veya ilişkili kuruluşlarının herhangi bir ilgili döviz kuru, Avro/TL Döviz Kurumu belirlemek için, ilgili kur için olağan olarak kullanılan T.C Merkez Bankası'ndan edinmesinin veya ilgili döviz kuru için bağlayıcı teklif edinmesinin imzalı olması veya makul olarak uygulanabilir olmaması veya bu hake g... veya

Goldman Sachs International
Av. Arda Başar Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

Ünlü Akademi Değerler A.Ş.
Gözetim ve Denetim A.Ş.
Tic. Sic. No: 270900
Mersis: 08020012709000000000000000

8 Mart 2023

(b) **İşlem Kısıtlamaları:** Aşağıdaki hallerde işlem yapmanın durdurulması veya önemli ölçüde kısıtlanması:

- (i) Referans Para Birimi'nde veya Uzlaş Para Birimi'nde;
- (ii) Söz konusu sözleşmelerin olağan olarak işlem gördüğü ilgili vadeli işlem borsalarında, Referans Para Birimi'ne veya Uzlaş Para Birimi'ne ilişkin vadeli işlem veya opsiyon sözleşmelerinde;
- (iii) Bir kamu kurumunun veya ilgili vadeli işlem borsasının kararı veya ilgili vadeli işlem borsasının yerleşik olduğu ülkedeki bankacılık işlemlerinin ertelenmesi sebebiyle veya
- (iv) Yukarıda belirtilen durumlar ile karşılaştırılabilir diğer durumlar sebebiyle.

Referans Kaynak: Deutsche Börse AG

Referans Para Birimi: Avro ("EUR")

Uzlaş Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

(e) **EURO STOXX 50 endeksine dayalı Varantlar:**

Alım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Gösterge Uzlaş Fiyatı - İşleme Koyma Fiyatı) x Katsayı x Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Satım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı - Vade Sonu Dayanak Gösterge Uzlaş Fiyatı) x Katsayı x Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Goldman Sachs International
Av. Arda Baran Çakır
Evrükkü Hukuk Bürosu

Ünvanlı Menkul Değerler A.Ş.

03 Mart 2023



Handwritten signature and stamp of the company.

Vade sonu Dayanak Gösterge Uzlaşı fiyatında endekse dayalı Varantlar için vade sonunda ilgili Referans Kaynak (aşağıdaki tanıma bakınız) tarafından açıklanan ve aşağıda anlatılan Endeks Kapanış değeri kullanılır.

Endeks Kapanış Değeri: Hesaplama Kuruluşunun belirlediği Referans Kaynak tarafından açıklanan Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Orta Avrupa Saatiyle (Central European Time - CET) 17:35 civarında belirlenen Dayanak Göstergeye ait Kapanış Değerini ifade eder. Referans Kaynak tarafından gösterge niteliğindeki kapanış endeks değerinin herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması durumunda ise Referans Kaynak tarafından açıklanan en son endeks değeri baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Döviz Kuru: Varantlara ilişkin işlemlerde Avro değerlerinin Türk Lirasına çevrilmesinde Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Türkiye saatiyle saat 15.30 itibarıyla açıklanan gösterge niteliğindeki Avro Döviz Alış Kuru kullanılacaktır. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge niteliğindeki Avro Alış Kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozulma Olaylarının yaşanması durumunda ise Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki WM Performance Services Company tarafından Londra saatiyle 16.00'da veya 16.00 civarında Bloomberg TRY WMCO sayfasında yayımlanan döviz alış kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

"Döviz Bozulma Olayı" aşağıdaki olaylardan herhangi birinin meydana gelmesini ifade eder:

- (a) *Döviz Kurunun Mevcut Olmaması veya Likidite Azlığı Olayı:* Hesaplama Kuruluşu veya ilişkili kuruluşlarının herhangi bir ilgili döviz kurunu, Avro/TL Döviz Kurunu belirlemek için, ilgili kur için olağan olarak kullanılan T.C Merkez Bankası'ndan edinmesinin veya ilgili döviz kuru için bağlayıcı teklif edinmesinin imkânsız olması veya makul olarak uygulanabilir olmaması veya bu hale gelmesi veya
- (b) *İşlem Kısıtlamaları:* Aşağıdaki hallerde işlem yapmanın durdurulması veya önemli ölçüde kısıtlanması:
- (i) Referans Para Birimi'nde veya Uzlaşı Para Birimi'nde;
- (ii) Söz konusu sözleşmelerin olağan olarak işlem gördüğü ilgili vadeli işlem borsalarında, Referans Para Birimi'ne veya Uzlaşı Para Birimi'ne ilişkin vadeli işlem veya opsiyon sözleşmelerinde;

Goldman Sachs International
Ay Arda Baran Çakar
Ervürekli Hukuk Bürosü

08 Mart 2023
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜNİVERSİTE
0810 450 0000

- (iii) Bir kamu kurumunun veya ilgili vadeli işlem borsasının kararı veya ilgili vadeli işlem borsasının yerleşik olduğu ülkedeki bankacılık işlemlerinin ertelenmesi sebebiyle veya
- (iv) Yukarıda belirtilen durumlar ile karşılaştırılabilir diğer durumlar sebebiyle.

Referans Kaynak: STOXX Limited

Referans Para Birimi: Avro ("EUR")

Uzlaş Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

(f) NASDAQ-100 endeksine dayalı Varantlar:

Alım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Gösterge Uzlaş Fiyatı – İşleme Koyma Fiyatı) x Katsayı x Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Satım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı - Vade Sonu Dayanak Gösterge Uzlaş Fiyatı) x Katsayı x Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Vade sonu Dayanak Gösterge Uzlaş fiyatında endekse dayalı Varantlar için vade sonunda ilgili Referans Kaynak (aşağıdaki tanıma bakınız) tarafından açıklanan ve aşağıda anlatılan Endeks Kapanış değeri kullanılır.

Endeks Kapanış Değeri: Hesaplama Kuruluşunun belirlediği Referans Kaynak tarafından açıklanan Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Doğa Standart Saatiyle (Eastern Standart Time - EST) 16:00 civarında Referans Kaynak tarafından belirlenen Dayanak Göstergeye ait Kapanış Değerini ifade eder. Referans kaynak tarafından göstergeniteliğindeki kapanış endeks değerinin

Goldman Sachs International

Av. Arslan Baran Çakır
Emürekli Hukuk Bürosü

Ünle Melikül Özgörler A.Ş.
SİRKÜLER NO: 2023/01
TARİHİ: 01.03.2023

01.03.2023

herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması durumunda ise Referans Kaynak tarafından açıklanan en son endeks değeri baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Döviz Kuru: Varantlara ilişkin işlemlerde ABD Doları değerlerinin Türk Lirasına çevrilmesinde Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Türkiye saatiyle saat 15.30 itibarıyla açıklanan gösterge niteliğindeki ABD Doları Döviz Alış Kuru kullanılacaktır. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge niteliğindeki ABD Doları Alış Kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozulma Olaylarının yaşanması durumunda ise Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki WM Performance Services Company tarafından Londra saatiyle 16.00' da veya 16.00 civarında Bloomberg TRY WMCO sayfasında yayımlanan döviz alış kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

"Döviz Bozulma Olayı" aşağıdaki olaylardan herhangi birinin meydana gelmesini ifade eder:

- (a) *Döviz Kurunun Mevcut Olmaması veya Likidite Azlığı Olayı:* Hesaplama Kuruluşu veya ilişkili kuruluşların herhangi bir ilgili döviz kurunu, ABD Doları/TL Döviz Kurunu belirlemek için, ilgili kur için olağan olarak kullanılan T.C Merkez Bankası'ndan edinmesinin veya ilgili döviz kuru için bağlayıcı teklif edinmesinin imkânsız olması veya makul olarak uygulanabilir olmaması veya bu hale gelmesi veya
- (b) *İşlem Kısıtlamaları:* Aşağıdaki hallerde işlem yapmanın durdurulması veya önemli ölçüde kısıtlanması:
- (i) Referans Para Birimi'nde veya Uzlaş Para Birimi'nde;
- (ii) Söz konusu sözleşmelerin olağan olarak işlem gördüğü ilgili vadeli işlem borsalarında, Referans Para Birimi'ne veya Uzlaş Para Birimi'ne ilişkin vadeli işlem veya opsiyon sözleşmelerinde;
- (iii) Bir kamu kurumunun veya ilgili vadeli işlem borsasının kararı veya ilgili vadeli işlem borsasının yerleşik olduğu ülkedeki bankacılık işlemlerinin ertelenmesi sebebiyle veya
- (iv) Yukarıda belirtilen durumlar ile karşılaştırılabilir diğer durumlar sebebiyle.

Referans Kaynak: NASDAQ OMX Group, Inc.

Referans Para Birimi: ABD Doları ("USD")

Uzlaş Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Evrürekli Hukuk Bürosü

49



Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
08 Mart 2023

(g) Dow Jones Industrial Average endeksine dayalı Varantlar:

Alım Varantları

Nakit Uzlaşı Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Gösterge Uzlaşı Fiyatı - İşleme Koyma Fiyatı) x Katsayı x Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaşı Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Satım Varantları

Nakit Uzlaşı Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı - Vade Sonu Dayanak Gösterge Uzlaşı Fiyatı) x Katsayı x Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaşı Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Vade sonu Dayanak Gösterge Uzlaşı fiyatında endekse dayalı Varantlar için vade sonunda ilgili Referans Kaynak (aşağıdaki tanıma bakınız) tarafından açıklanan ve aşağıda anlatılan Endeks Kapanış değeri kullanılır.

Endeks Kapanış Değeri: Hesaplama Kuruluşunun belirlediği Referans Kaynak tarafından açıklanan Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Doğu Standart Saatiyle (Eastern Standard Time - EST) 16:00 civarında belirlenen Dayanak Göstergeye ait Kapanış Değerini ifade eder. Referans Kaynak tarafından gösterge niteliğindeki kapanış endeks değerinin herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması durumunda ise Referans Kaynak tarafından açıklanan en son endeks değeri baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Döviz Kuru: Varantlara ilişkin işlemlerde ABD Doları değerlerinin Türk Lirasına çevrilmesinde Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Türkiye saatiyle saat 15.30 itibarıyla açıklanan gösterge niteliğindeki ABD Doları Döviz Alış Kuru kullanılacaktır. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge niteliğindeki ABD Doları Alış Kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozumu Olaylarının yaşanması durumunda ise Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki WM Performance Services Company tarafından Londra

Goldman Sachs International

Av. Arda Bafar Çakır
Ervürekli Hukuk Bürosu

Unli. Hukukl. Değerler A.Ş.
UNLİ D MENKÜ
Ervürekli Hukuk Bürosu
Ervürekli Hukuk Bürosu

18 Mart 2023

saatiyle 16.00'da veya 16.00 civarında Bloomberg TRY WMCO sayfasında yayımlanan döviz alış kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

"Döviz Bozulma Olayı" aşağıdaki olaylardan herhangi birinin meydana gelmesini ifade eder:

- (a) *Döviz Kurunun Mevcut Olmaması veya Likidite Azlığı Olayı:* Hesaplama Kuruluşu veya ilişkili kuruluşlarının herhangi bir ilgili döviz kurunu, ABD Doları/TL Döviz Kurunu belirlemek için, ilgili kur için olağan olarak kullanılan T.C Merkez Bankası'ndan edinmesinin veya ilgili döviz kuru için bağlayıcı teklif edinmesinin imkânsız olması veya makul olarak uygulanabilir olmaması veya bu hale gelmesi veya
- (b) *İşlem Kısıtlamaları:* Aşağıdaki hallerde işlem yapmanın durdurulması veya önemli ölçüde kısıtlanması:
- (i) Referans Para Birimi'nde veya Uzlaş Para Birimi'nde;
- (ii) Söz konusu sözleşmelerin olağan olarak işlem gördüğü ilgili vadeli işlem borsalarında, Referans Para Birimi'ne veya Uzlaş Para Birimi'ne ilişkin vadeli işlem veya opsiyon sözleşmelerinde;
- (iii) Bir kamu kurumunun veya ilgili vadeli işlem borsasının kararı veya ilgili vadeli işlem borsasının yerleşik olduğu ülkedeki bankacılık işlemlerinin ertelenmesi sebebiyle veya
- (iv) Yukarıda belirtilen durumlar ile karşılaştırılabilir diğer durumlar sebebiyle.

Referans Kaynak: S&P Dow Jones Indices LLC.

Referans Para Birimi: ABD Doları ("USD")

Uzlaş Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

(b) Uluslararası borsalarda işlem gören paylara dayalı Varantlar:

Alım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaş Fiyatı x İşleme Koyma Fiyatı) x Katsayı x Döviz Kuru

Şu kadar ki; Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Ervürekli Hukuk Bürosu



Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

08 Mart 2023

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Satım Varantları

Nakit Uzlaşı Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı – Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaşı Fiyatı) x Katsayı x Döviz Kuru.


Şu kadar ki; Nakit Uzlaşı Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaşı fiyatının belirlenmesinde Dayanak Varlığa bağlı olarak Referans Kaynak (Aşağıda tanımlara bakınız) tarafından açıklanan ve aşağıda açıklanan Kapanış Fiyatı Kullanılır.

Kapanış Fiyatı: Varantın vade sonunda, Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenen Referans Kaynak tarafından gün sonu itibarıyla Dayanak Varlığa ait olarak açıklanan kapanış fiyatıdır. Aşağıda belirtildiği üzere herhangi bir gün için, Hesaplama Kuruluşu tarafından Bloomberg servisine veya diğer kaynak(lar)a referans ile makul olarak belirlenecek bir günün gün sonunda, ilgili ülke veya ilgili Borsa tarafından herhangi bir zamanda Dayanak Varlığın fiyatında o gün Dayanak Varlığın kapanış fiyatı ve Dayanak Varlık için İhraççı ve/veya bir iştiraki, ve/veya riskten korunma tarafının iktisap etme, elinde bulundurma, devretme, satma, elinden çıkarma veya başka şekilde kullanma piyasa fiyatı arasında önemli bir farklılık doğuracak veya Dayanak Varlık ile ilgili o günkü işlemleri etkileyecek bir kısıtlama veya sınırlama (taban fiyatı da dahil olmak üzere) getirdiği takdirde, Kapanış Fiyatı yerine Dayanak Varlığın Referans Para Birimindeki piyasa fiyatının kullanılması şartıyla ve tamamen Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenecek ve sonradan açıklanacak düzeltme(ler)e bakılmaksızın, Referans Para Birimi üzerinden hesaplanacak Dayanak Varlık başına fiyatı esas alınacaktır.

Döviz Kuru: Varantlara ilişkin işlemlerde Referans Para Birimi değerlerinin Türk Lirasına çevrilmesinde Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından Türkiye saatiyle saat 15.30 itibarıyla açıklanan gösterge niteliğindeki Referans Para Birimi Döviz Alış Kuru kullanılacaktır. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge niteliğindeki Referans Para Birimi Alış Kurunun herhangi bir mülchir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozulma Olaylarının yaşanması durumunda ise Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki WM Performance Service Company tarafından Londra saatiyle 16.00'da veya 16.00 civarında Bloomberg TRY WMCO sayfasında yayımlanan döviz alış kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Ervürekli Hukuk Bürosu

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

Döviz Alış Kuru

18 Mart 2023

“Döviz Bozulma Olayı” aşağıdaki olaylardan herhangi birinin meydana gelmesini ifade eder:

- (a) *Döviz Kurumun Mevcut Olmaması veya Likidite Azlığı Olayı:* Hesaplama Kuruluşu veya ilişkili kuruluşlarının herhangi bir ilgili döviz kurunu, Referans Para Birimi/LL Döviz Kurunu belirlemek için, ilgili kur için olağan olarak kullanılan T.C Merkez Bankası’ndan edinmesinin veya ilgili döviz kuru için bağlayıcı teklif edinmesinin imkânsız olması veya makul olarak uygulanabilir olmaması veya bu hale gelmesi veya
- (b) *İşlem Kısıtlamaları:* Aşağıdaki hallerde işlem yapınının durdurulması veya önemli ölçüde kısıtlanması:
- (i) Referans Para Birimi’nde veya Uzlaş Para Birimi’nde;
- (ii) Söz konusu sözleşmelerin olağan olarak işlem gördüğü ilgili vadeli işlem borsalarında, Referans Para Birimi’ne veya Uzlaş Para Birimi’ne ilişkin vadeli işlem veya opsiyon sözleşmelerinde;
- (iii) Bir kamu kurumunun veya ilgili vadeli işlem borsasının kararı veya ilgili vadeli işlem borsasının yerleşik olduğu ülkedeki bankacılık işlemlerinin ertelenmesi sebebiyle veya
- (iv) Yukarıda belirtilen durumlar ile karşılaştırılabilir diğer durumlar sebebiyle.

Referans Kaynak/Para Birimi:

Dayanak Varlığın ihraççısının ünvanı	Borsa Kodu	Referans Kaynak	Referans Para Birimi
Alphabet Inc.*	GOOGL.OQ	NASDAQ Global Select Market	USD
Amazon.com, Inc.	AMZN.OQ	NASDAQ Global Select Market	USD
Apple Inc.	AAPL.OQ	NASDAQ Global Select Market	USD
Bayerische Motoren Werke AG (BMW)	BMWG.DE	XETRA	EUR
Mercedes-Benz Group AG	MBGn.DE	XETRA	EUR
Meta Platforms, Inc.	META.OQ	NASDAQ Global Select Market	USD

08 Mart 2023

Microsoft Corporation	MSFT.OQ	NASDAQ Global Select Market	USD
Shell PLC	SHEL.AS	Euronext Amsterdam N.V.	EUR
Vodafone Group Plc	VOD.L	Löndon Stock Exchange	GBP
Volkswagen AG**	VOWG_p.DE	XETRA	EUR
Tesla, Inc.	TSLA.OQ	NASDAQ Global Select Market	USD

* "Class A" grubu hisseleri ifade etmektedir.

** "VOWG_p.DE" payının Volkswagen AG İmtiyazlı Paylarını ifade ettiğine, Volkswagen AG Olağan Paylarını (Borsa Kodu: VOW3.DE) ifade etmediğine dikkat edilmelidir.

Uzlaş Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

(i) Ons Altına Dayalı Varantlar

Alım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaş Fiyatı - İşleme Koyma Fiyatı) x Katsayı x USD/TRY Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Satım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı - Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaş Fiyatı) x Katsayı x USD/TRY Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Vade sonu Dayanak Varlık Uzlaş fiyatında Ons Altına Dayalı Varantlar için vade sonunda Referans Kaynak (Bloomberg BFIX) tarafından açıklanan aşağıda anlatılan Uzlaş Fiyatı kullanılır.

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Ervürüklü Hukuk Bürosu

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

DALİŞEN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

08 Mart 2023

Uzlaş Fiyatı: Varantın vadesi sonunda, Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenen Referans Kaynak (Bloomberg BFIX) tarafından belirleneceği üzere, Bloomberg BFIX ekranında XAUUSD kurunun Borsa İstanbul sürekli işlem kapanış anında (18:00) sabitlenen ortalama (mid) değeridir. Referans Kaynak (Bloomberg BFIX) tarafından gösterge niteliğindeki XAUUSD kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması durumunda ise Referans Kaynak (Bloomberg BFIX) tarafından açıklanacak bir sonraki iş günündeki XAUUSD fiyatı baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Döviz Kuru: Varantlara ilişkin işlemlerde ABD doları değerlerinin Türk lirasına çevrilmesinde Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Türkiye saatiyle saat 15.30 itibarıyla açıklanan gösterge niteliğindeki ABD Doları Döviz Alış Kuru kullanılacaktır. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge niteliğindeki ABD doları Alış Kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozulma Olaylarının yaşanması durumunda ise Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki WM Performance Services Company tarafından Londra saatiyle 16.00'da veya 16.00 civarında Bloomberg TRY WMCO sayfasında yayımlanan döviz alış kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

"Döviz Bozulma Olayı" aşağıdaki olaylardan herhangi birinin meydana gelmesini ifade eder:

- (a) *Döviz Kurunun Mevcut Olmaması veya Likidite Azlığı Olayı:* Hesaplama Kuruluşu veya ilişkili kuruluşlarının herhangi bir ilgili döviz kurunu, ABD Doları/TL Döviz Kurunu belirtmek için, ilgili kur için olağan olarak kullanılan T.C Merkez Bankası'ndan edinmesinin veya ilgili döviz kuru için bağlayıcı teklif edinmesinin imkânsız olması veya makul olarak uygulanabilir olmaması veya bu hale gelmesi veya
- (b) *İşlem Kısıtlamaları:* Aşağıdaki hallerde işlem yapmanın durdurulması veya önemli ölçüde kısıtlanması:
- (i) Referans Para Birimi'nde veya Uzlaş Para Birimi'nde;
- (ii) Söz konusu sözleşmelerin olağan olarak işlem gördüğü ilgili vadeli işlem borsalarında, Referans Para Birimi'ne veya Uzlaş Para Birimi'ne ilişkin vadeli işlem veya opsiyon sözleşmelerinde;
- (iii) Bir kamu kurumunun veya ilgili vadeli işlem borsasının kararı veya ilgili vadeli işlem borsasının yerleşik olduğu ülkedeki bankacılık işlemlerinin ertelenmesi sebebiyle veya
- (iv) Yukarıda belirtilen durumlar ile karşılaşılabilir diğer durumlar sebebiyle.

Referans Kaynak: Bloomberg BFIX

Goldman Sachs International
Av. Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu



Uğur Mehmet Özalp
Ünvanlı Ortak
Uğur Mehmet Özalp A.Ş.

20 Mart 2023

Referans Para Birimi: ABD Doları ("USD")

Uzlaş Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

(j) Onş Gümüşe Dayalı Varantlar

Alım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaş Fiyatı - İşleme Koyma Fiyatı) x Katsayı x USD/TRY Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Satım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı - Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaş Fiyatı) x Katsayı x USD/TRY Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Vade sonu Dayanak Varlık Uzlaş fiyatında Onş Gümüşe dayalı Varantlar için vade sonunda Referans Kaynak (Bloomberg BFIX) tarafından açıklanan aşağıda anlatılan Uzlaş Fiyatı kullanılır.

Uzlaş Fiyatı: Varantın vadesi sonunda, Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenen Referans Kaynak (Bloomberg BFIX) tarafından belirleneceği üzere, Bloomberg BFIX ekranında XAGUSD kurunun Borsa İstanbul sürekli işlem kapanış anında (18:00) sabitlenen ortalama (mid) değeridir. Referans Kaynak tarafından gösterge niteliğindeki XAGUSD kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması durumunda ise Referans Kaynak (Bloomberg BFIX) tarafından açıklanacak bir sonraki iş günündeki XAGUSD fiyatı baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Döviz Kuru: Varantlara ilişkin işlemlerde ABD Doları değerlerinin Türk Lirasına çevrilmesinde Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Türkiye saatiyle saat 15.30 itibarıyla açıklanan gösterge niteliğindeki ABD Doları Döviz Alış Kuru kullanılacaktır. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge niteliğindeki ABD Doları Alış Kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple

Goldman Sachs International
Av. Arda Baran Çakır
Erişilebilirlik Hukuk Bürosu

Ünli Menkul Değerler A.Ş.
T.C. Sermaye Piyasası Kurulu
Mecidiyeköy Mahallesi
Nispetiye Sok. No: 1
34398 Beşiktaş/İstanbul

08 Mart 2023

açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozulma Olaylarının yaşanması durumunda ise Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki WM Performance Services Company tarafından Londra saatiyle 16.00'da veya 16.00 civarında Bloomberg TRY WMCO sayfasında yayımlanan döviz alış kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

"Döviz Bozulma Olayı" aşağıdaki olaylardan herhangi birinin meydana gelmesini ifade eder:

- (a) *Döviz Kurunun Mevcut Olmaması veya Likidite Azlığı Olayı:* Hesaplama Kuruluşu veya ilişkili kuruluşlarının herhangi bir ilgili döviz kurunu, ABD Doları/TL Döviz Kurumu belirlemek için, ilgili kur için olağan olarak kullanılan T.C Merkez Bankası'ndan edinmesinin veya ilgili döviz kuru için bağlayıcı teklif edinmesinin imkânsız olması veya makul olarak uygulanabilir olmaması veya bu hale gelmesi veya
- (b) *İşlem Kısıtlamaları:* Aşağıdaki hallerde işlem yapmanın durdurulması veya öncelikli ölçüde kısıtlanması:
- (i) Referans Para Birimi'nde veya Uzlaşma Para Birimi'nde;
- (ii) Söz konusu sözleşmelerin olağan olarak işlem gördüğü ilgili vadeli işlem borsalarında, Referans Para Birimi'ne veya Uzlaşma Para Birimi'ne ilişkin vadeli işlem veya opsiyon sözleşmelerinde;
- (iii) Bir kamu kurumunun veya ilgili vadeli işlem borsasının kararı veya ilgili vadeli işlem borsasının yerleşik olduğu ülkedeki bankacılık işlemlerinin ertelemesi sebebiyle veya
- (iv) Yukarıda belirtilen durumlar ile karşılaştırılabilir diğer durumlar sebebiyle.

Referans Kaynak: Bloomberg BFIX

Referans Para Birimi: ABD Doları ("USD")

Uzlaşma Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

(k) Ons Platine Dayalı Varantlar

Alım Varantları

Nakit Uzlaşma Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Varant Uzlaşma Fiyatı - İşleme Koyma Fiyatı) x Katsayı x USD/TRY Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaşma Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Goldman Sachs International
Av. Alpa Baran Çakır
Erişilebilir Hukuk Bürosu

Ünvanlı Banka Değerlendirme A.Ş.
ÖZEL BANKA DEĞERLENDİRME A.Ş.

08 Mart 2023

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Satım Varantları

Nakit Uzlaşı Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı - Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaşı Fiyatı) x Katsayı x USD/TRY Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaşı Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Vade sonu Dayanak Varlık Uzlaşı fiyatında Ons Platine dayalı Varantlar için vade sonunda Referans Kaynak (Bloomberg BFIX) tarafından açıklanan aşağıda anlatılan Uzlaşı Fiyatı kullanılır.

Uzlaşı Fiyatı: Varantın vadesi sonunda, Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenen Referans Kaynak (Bloomberg BFIX) tarafından belirleneceği üzere, Bloomberg BFIX ekranında XPTUSD kurunun Borsa İstanbul sürekli işlem kapanış anında (18:00) sabitlenen ortalama (mid) değeridir. Referans Kaynak (Bloomberg BFIX) tarafından gösterge niteliğindeki XPTUSD kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması durumunda ise Referans Kaynak (Bloomberg BFIX) tarafından açıklanacak bir sonraki iş günündeki XPTUSD fiyatı baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Döviz Kuru: Varantlara ilişkin işlemlerde ABD Doları değerlerinin Türk Lirasına çevrilmesinde Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Türkiye saatiyle saat 15.30 itibarıyla açıklanan gösterge niteliğindeki ABD Doları Döviz Alış Kuru kullanılacaktır. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge niteliğindeki ABD Doları Alış Kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozulma Olaylarının yaşanması durumunda ise Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki WM Performance Services Company tarafından Londra saatiyle 16.00'da veya 16.00 civarında Bloomberg TRY WMCO sayfasında yayımlanan döviz alış kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

"Döviz Bozulma Olayı" aşağıdaki olaylardan herhangi birinin meydana gelmesini ifade eder:

- (a) *Döviz Kurunun Mevcut Olmaması veya İktidare İşletme Olayı*, Hesaplama Kuruluşu veya ilişkili kuruluşlarının herhangi bir ilgili döviz kurunu, ABD Doları/TL Döviz Kurunu belirlemek için, ilgili kur için olağan olarak kullanılan T.C Merkez Bankası'ndaki

Goldman Sachs International
Av. Arda Barın Çakır
Ervürekli Hukuk Bürosü

Üniversite Değeri AS
BANKASI
8 Mart 2023

edinmesinin veya ilgili döviz kuru için bağlayıcı teklif edinmesinin imkânsız olması veya makul olarak uygulanabilir olmaması veya bu hale gelmesi veya

(b) *İşlem Kısıtlamaları:* Aşağıdaki hallerde işlem yapmanın durdurulması veya önemli ölçüde kısıtlanması:

- (i) Referans Para Birimi'nde veya Uzlaş Para Birimi'nde;
- (ii) Söz konusu sözleşmelerin olağan olarak işlem gördüğü ilgili vadeli işlem borsalarında, Referans Para Birimi'ne veya Uzlaş Para Birimi'ne ilişkin vadeli işlem veya opsiyon sözleşmelerinde;
- (iii) Bir kamu kurumunun veya ilgili vadeli işlem borsasının kararı veya ilgili vadeli işlem borsasının yerleşik olduğu ülkedeki bankacılık işlemlerinin ertelenmesi sebebiyle veya
- (iv) Yukarıda belirtilen durumlar ile karşılaştırılabilir diğer durumlar sebebiyle.

Referans Kaynak: Bloomberg BFIX

Referans Para Birimi: ABD Doları ("USD")

Uzlaş Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

(I) Ons Paladyuma Dayalı Varantlar

Alım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaş Fiyatı - İşleme Koyma Fiyatı) x Katsayı x USD/TRY Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Satım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı - Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaş Fiyatı) x Katsayı x USD/TRY Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Şvazereklil Hukuk Bürosu



Ünvan Bankası Menkul Değerler A.Ş.

08 Mart 2023

Vade sonu Dayanak Varlık Uzlaş Fiyatında Ons Paladyuma dayalı Varantlar için vade sonunda Referans Kaynak (Bloomberg BFIX) tarafından açıklanan aşağıda anlatılan Uzlaş Fiyatı kullanılır.

Uzlaş Fiyatı: Varantın vadesi sonunda, Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenen Referans Kaynak (Bloomberg BFIX) tarafından belirleneceği üzere, Bloomberg BFIX ekranında XPDUSD kurunun Borsa İstanbul sürekli işlem kapanış anında (18:00) sabitlenen ortalama (mid) değeridir. Referans Kaynak (Bloomberg BFIX) tarafından gösterge niteliğindeki XPDUSD kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması durumunda ise Referans Kaynak (Bloomberg BFIX) tarafından açıklanacak bir sonraki iş günündeki XPDUSD fiyatı baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Döviz Kuru: Varantlara ilişkin işlemlerde ABD Doları değerlerinin Türk Lirasına çevrilmesinde Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Türkiye saatiyle saat 15.30 itibarıyla açıklanan gösterge niteliğindeki ABD Doları Döviz Alış Kuru kullanılacaktır. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge niteliğindeki ABD Doları Alış Kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozulma Olaylarının yaşanması durumunda ise Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki WM Performance Services Company tarafından Londra saatiyle 16.00'da veya 16.00 civarında Bloomberg TRY WMCO sayfasında yayımlanan döviz alış kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

"Döviz Bozulma Olayı" aşağıdaki olaylardan herhangi birinin meydana gelmesini ifade eder:

- (a) *Döviz Kurunun Mevcut Olmaması veya Likidite Azlığı Olayı:* Hesaplama Kuruluşu veya ilişkili kuruluşlarının herhangi bir ilgili döviz kurunu, ABD Doları/TL Döviz Kurunu belirlemek için, ilgili kur için olağan olarak kullanılan T.C Merkez Bankası'ndan edinmesinin veya ilgili döviz kuru için bağlayıcı teklif edinmesinin imkânsız olması veya makul olarak uygulanabilir olmaması veya bu hale gelmesi veya
- (b) *İşlem Kısıtlamaları:* Aşağıdaki hallerde işlem yapmanın durdurulması veya önemli ölçüde kısıtlanması:
 - (i) Referans Para Birimi'nde veya Uzlaş Para Birimi'nde;
 - (ii) Söz konusu sözleşmelerin olağan olarak işlem gördüğü ilgili vadeli işlem borsalarında, Referans Para Birimi'ne veya Uzlaş Para Birimi'ne ilişkin vadeli işlem veya opsiyon sözleşmelerinde

Goldman Sachs International
Av. Anna Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu



Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

08 Mart 2023

- (iii) Bir kamu kurumunun veya ilgili vadeli işlem borsasının kararı veya ilgili vadeli işlem borsasının yerleşik olduğu ülkedeki bankacılık işlemlerinin ertelenmesi sebebiyle veya
- (iv) Yukarıda belirtilen durumlar ile karşılaştırılabilir diğer durumlar sebebiyle.

Referans Kaynak: Bloomberg BFIX

Referans Para Birimi: ABD Doları ("USD")

Uzlaşma Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

(m) Brent Petrol Vadeli İşlem Sözleşmelerine Davalı Varantlar

Alım Varantları

Nakit Uzlaşma Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaşma Fiyatı- İşleme Koyma Fiyatı) x Katsayı x Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaşma Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaşma Tutarı, Uzlaşma Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Satım Varantları

Nakit Uzlaşma Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı- Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaşma Fiyatı) x Katsayı x Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaşma Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaşma Tutarı, Uzlaşma Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Vade sonu Dayanak Varlık Uzlaşma fiyatında Brent Petrole dayalı Varantlar için vade sonunda Referans Kaynak (Intercontinental Exchange) tarafından açıklanan aşağıda anlatılan Borsa Kapanış Uzlaşma Fiyatı kullanılır.

Borsa Kapanış Uzlaşma Fiyatı: Varantın vadesi sonunda, Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenen Referans Kaynak (Intercontinental Exchange) tarafından belirleneceği üzere, Dayanak Varlığı oluşturan ilgili Brent Petrol Vadeli İşlem Sözleşmesi'nin Kapanış Uzlaşma fiyatını ifade eder. Referans Kaynak (Intercontinental Exchange) tarafından dayanak varlığı oluşturan ilgili Brent Petrol Vadeli İşlem Sözleşmesi'nin Kapanış Uzlaşma fiyatı herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması durumunda ise Referans Kaynak (Intercontinental Exchange) tarafından.

Goldman Sachs International

Av. Aras Baran Çakır
Ervürekli Hukuk Bürosu

Uzati Menkul Değerler A.Ş.

Uzati Menkul

Uzati Menkul

Uzati Menkul

Uzati Menkul

Uzati Menkul

Uzati Menkul

Uzati Menkul

08 Mart 2023

açıklanacak bir sonraki iş günündeki Brent Petrol Vadeli İşlem Sözleşmesi'nin Kapanış Uzlaşısı fiyatı baz alınarak hesaplanmalar yapılacaktır.

Döviz Kuru: Varantlara ilişkin işlemlerde ABD doları değerlerinin Türk lirasına çevrilmesinde Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Türkiye saatiyle saat 15.30 itibarıyla açıklanan gösterge niteliğindeki ABD Doları Döviz Alış Kuru kullanılacaktır. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge niteliğindeki ABD doları Alış Kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozulma Olaylarının yaşanması durumunda ise Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki WM Performance Services Company tarafından Londra saatiyle 16.00'da veya 16.00 civarında Bloomberg TRY WMCO sayfasında yayımlanan döviz alış kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

"Döviz Bozulma Olayı" aşağıdaki olaylardan herhangi birinin meydana gelmesini ifade eder:

- (a) *Döviz Kurunun Mevcut Olmaması veya Likidite Azlığı Olayı:* Hesaplama Kuruluşu veya ilişkili kuruluşlarının herhangi bir ilgili döviz kurunu, ABD Doları/TL Döviz Kurunu belirlemek için, ilgili kur için olağan olarak kullanılan T.C Merkez Bankası'ndan edinmesinin veya ilgili döviz kuru için bağlayıcı teklif edinmesinin imkânsız olması veya makul olarak uygulanabilir olmaması veya bu hale gelmesi veya
- (b) *İşlem Kısıtlamaları:* Aşağıdaki hallerde işlem yapmanın durdurulması veya önemli ölçüde kısıtlanması:
- (i) Referans Para Birimi'nde veya Uzlaşısı Para Birimi'nde;
- (ii) Söz konusu sözleşmelerin olağan olarak işlem gördüğü ilgili vadeli işlem borsalarında, Referans Para Birimi'ne veya Uzlaşısı Para Birimi'ne ilişkin vadeli işlem veya opsiyon sözleşmelerinde;
- (iii) Bir kamu kurumunun veya ilgili vadeli işlem borsasının kararı veya ilgili vadeli işlem borsasının yerleşik olduğu ülkedeki bankacılık işlemlerinin ertelenmesi sebebiyle veya
- (iv) Yukarıda belirtilen durumlar ile karşılaştırılabilir diğer durumlar sebebiyle.

Referans Kaynak: Intercontinental Exchange, Londra

Referans Para Birimi: ABD Doları ("USD")

Uzlaşısı Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

Goldman Sachs International

Av. Aytaç Baran Çakır
Ervürekli Hukuk Bürosu

Ünli Menkul Değerler A.Ş.

01.10.2023

(n) WTI Ham Petrol Vadeli İşlem Sözleşmelerine Dayalı Varantlar

Alım Varantları

Nakit Uzlaşı Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaşı Fiyatı- İşleme Koyma Fiyatı) x Katsayı x Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaşı Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Satım Varantları

Nakit Uzlaşı Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı- Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaşı Fiyatı) x Katsayı x Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaşı Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Vade sonu Dayanak Varlık Uzlaşı fiyatında WTI Ham Petrole dayalı Varantlar için vade sonunda Referans Kaynak (New York Mercantile Exchange) tarafından açıklanan aşağıda anlatılan Borsa Kapanış Uzlaşı Fiyatı kullanılır.

Borsa Kapanış Uzlaşı Fiyatı: Varantın vadesi sonunda, Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenen Referans Kaynak (New York Mercantile Exchange) tarafından belirleneceği üzere, Dayanak Varlığı oluşturan ilgili WTI Ham Petrol Vadeli İşlem Sözleşmesi'nin Kapanış Uzlaşı fiyatını ifade eder. Referans Kaynak (New York Mercantile Exchange) tarafından dayanak varlığı oluşturan ilgili WTI Ham Petrol Vadeli İşlem Sözleşmesi'nin Kapanış Uzlaşı fiyatı herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması durumunda ise Referans Kaynak (New York Mercantile Exchange) tarafından açıklanacak bir sonraki iş günündeki WTI Ham Petrol Vadeli İşlem Sözleşmesi'nin Kapanış Uzlaşı fiyatı baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Döviz Kuru: Varantlara ilişkin işlemlerde ABD doları değerlerini Türk lirasına çevrilmesinde Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Türkiye saatiyle saat 15.30 itibarıyla açıklanan gösterge niteliğindeki ABD Doları Döviz Alış Kuru kullanılacaktır. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge niteliğindeki ABD doları Alış Kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozulma Olaylarının yaşanması durumunda ise Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki WM Performance Services Company tarafından Londra

11 8 Mart 2023

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Emvirek Hukuk Bürosu

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

saatiyle 16.00'da veya 16.00 civarında Bloomberg TRY WMCO sayfasında yayımlanan döviz alış kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

"Döviz Bozulma Olayı" aşağıdaki olaylardan herhangi birinin meydana gelmesini ifade eder:

- (a) *Döviz Kurunun Mevcut Olmaması veya Likidite Azlığı Olayı:* Hesaplama Kuruluşu veya ilişkili kuruluşlarının herhangi bir ilgili döviz kurunu, ABD Doları/TL Döviz Kurunu belirlemek için, ilgili kur için olağan olarak kullanılan T.C Merkez Bankası'ndan edinmesinin veya ilgili döviz kuru için bağlayıcı teklif edinmesinin imkânsız olması veya makul olarak uygulanabilir olmaması veya bu hale gelmesi veya
- (b) *İşlem Kısıtlamaları:* Aşağıdaki hallerde işlem yapmanın durdurulması veya önemli ölçüde kısıtlanması:
- (i) Referans Para Birimi'nde veya Uzlaş Para Birimi'nde;
- (ii) Söz konusu sözleşmelerin olağan olarak işlem gördüğü ilgili vadeli işlem borsalarında, Referans Para Birimi'ne veya Uzlaş Para Birimi'ne ilişkin vadeli işlem veya opsiyon sözleşmelerinde;
- (iii) Bir kamu kurumunun veya ilgili vadeli işlem borsasının kararı veya ilgili vadeli işlem borsasının yerleşik olduğu ülkedeki bankacılık işlemlerinin ertelenmesi sebebiyle veya
- (iv) Yukarıda belirtilen durumlar ile karşılaştırılabilir diğer durumlar sebebiyle.

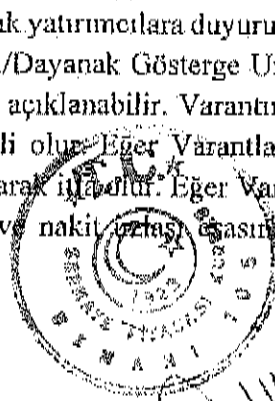
Referans Kaynak: New York Mercantile Exchange, New York

Referans Para Birimi: ABD Doları ("USD")

Uzlaş Para Birimi : Türk Lirası ("TL")

Vade sonunda piyasa kapandıktan sonra İhraççı tarafından vade sonu Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge Uzlaş değeri açıklanarak yatırımcılara duyurulur. Uluslararası Dayanak Varlık/Dayanak Göstergeler için Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge Uzlaş değeri zaman dilimi farklarından dolayı vade sonundan bir gün sonra açıklanabilir. Varantın İşleme Koyma Fiyatına göre Varant dönüşümünün olup olmayacağı belli olur. Eğer Varantlar karda değil ise, varant dönüşümü gerçekleşmez ve Varantlar değersiz olarak iptal olur. Eğer Varantlar karda ise yukarıda gösterildiği üzere nakit uzlaş tutarı hesaplanır ve nakit uzlaş esasına göre varant dönüşümü gerçekleştirilir.

Goldman Sachs International
Av. Arda Baran Çakır
Eryiğekli Hukuk Bürosu



Banka Bankası A.Ş.
BNLD

Varant piyasasında en son işlemler vade sonu yapılabileceği için varantın son hak sahipleri son işlem gününü takip eden ikinci iş günü belirlenir. Son hak sahiplerinin bu tarihte MKS'ye göre hesaplarında bulunan varant Payları esas alınır. Varant dönüşümünde İşleme Koyma Fiyatı ve Dayanak Göstergenin Uzlaşma değeri karşılaştırılır ve Katsayı'ya göre her bir varantın hak kazandığını Uzlaşma miktarı hesaplanır.

Vade sonunda varant dönüşümü MKS'de gerçekleştirilir. Müşteri hesaplarında bulunan varant bakiyeleri otomatik olarak silinerek, ödemeler İhraççı tarafından ödenen nakdin, MKK tarafından yatırım kuruluşlarının Takasbank nezdindeki serbest cari hesaplarına aktarımı ile gerçekleşir. Varantın ödemesi İhraççının MKK hesabına ödemenyi yaptığı tarih yani son işlem gününü takip eden üçüncü iş günü olacaktır. Uzlaşma ve Takas işlemleri Merkezi Kayıt Kuruluşunun kurallarına ve ilgili mevzuata uygun bir şekilde yapılacaktır.

4.2. Dayanak varlığa/dayanak göstergeye ilişkin bilgiler

4.2.1. Dayanak varlığa/dayanak göstergeye ilişkin hususlar

a) Dayanak varlığın / göstergenin son referans fiyatı veya işleme koyma fiyatı	Dayanak varlığın/dayanak göstergenin İşleme Koyma Fiyatı için işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 11 numaralı "EKLER" bölümünde yer alan EK-2'deki tabloya bakınız.
b) Nakavt özellikli yatırım kuruluşu varantlarında bariyerin değeri	YOKTUR
c) İskontolu yatırım kuruluşu sertifikalarında dayanak varlığın/göstergenin azami değeri	YOKTUR

4.2.2. Dayanak varlığın/ göstergenin türü ve dayanak varlık/göstergeye ilişkin detaylı bilgi

- (a) Dayanak varlığın/göstergenin geçmişi, geçmiş performansı ve değişkenliği hakkında bilginin nereden edinilebileceği ve dayanak varlık ve/veya göstergenin piyasa fiyatının yatırım kuruluşu varantının/sertifikasının vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar

BIST 30 Endeksine, BIST BANKA Endeksine ve Ruya dayalı varantlar için Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin geçmişi ve geçmiş performansı hakkında bilgi ve Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin fiyatının Varantların vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar Borsa İstanbul'un www.borsaistanbul.com adresindeki internet sitesinden edinilebilir.

Goldman Sachs International

Av. Arde Baran Çakır
Ervirekli Hukuk Bürosü

Üniversite
Üniversite
Üniversite

08 Mart 2013

Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin değişkenliği hakkında bilgi için Bloomberg ve Reuters gibi finansal bilgi sağlayıcılarına ve Foreks, Euroline ve Matriks gibi yerel finansal bilgi sağlayıcılarına başvurunuz.

S&P500 Endeksine dayalı varantlar için Dayanak Göstergenin geçmişi ve geçmiş performansı hakkında bilgi ve Dayanak Göstergenin fiyatının Varantların vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar S&P Dow Jones Indices LLC.'nin www.spindices.com adresindeki İnternet sitesinden edinilebilir. Dayanak Göstergenin değişkenliği hakkında bilgi için Bloomberg ve Reuters gibi finansal bilgi sağlayıcılarına ve Foreks, Euroline ve Matriks gibi yerel finansal bilgi sağlayıcılarına başvurunuz.

DAX Endeksine dayalı varantlar için Dayanak Göstergenin geçmişi ve geçmiş performansı hakkında bilgi ve Dayanak Göstergenin fiyatının Varantların vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar Deutsche Börse AG'nin www.deutsche-boerse.com adresindeki İnternet sitesinden edinilebilir. Dayanak Göstergenin değişkenliği hakkında bilgi için Bloomberg ve Reuters gibi finansal bilgi sağlayıcılarına ve Foreks, Euroline ve Matriks gibi yerel finansal bilgi sağlayıcılarına başvurunuz.

Euro Stoxx 50 Endeksine dayalı varantlar için Dayanak Göstergenin geçmişi ve geçmiş performansı hakkında bilgi ve Dayanak Göstergenin fiyatının Varantların vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar endeksin haklarını sahip tutan STOXX Limited'in www.stoxx.com adresindeki İnternet sitesinden edinilebilir. Dayanak Göstergenin değişkenliği hakkında bilgi için Bloomberg ve Reuters gibi finansal bilgi sağlayıcılarına ve Foreks, Euroline ve Matriks gibi yerel finansal bilgi sağlayıcılarına başvurunuz.

NASDAQ-100 Endeksine dayalı varantlar için Dayanak Göstergenin geçmişi ve geçmiş performansı hakkında bilgi ve Dayanak Göstergenin fiyatının Varantların vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar endeksin haklarını sahip tutan NASDAQ OMX Group, Inc.'in www.nasdaq.com adresindeki İnternet sitesinden edinilebilir. Dayanak Göstergenin değişkenliği hakkında bilgi için Bloomberg ve Reuters gibi finansal bilgi sağlayıcılarına ve Foreks, Euroline ve Matriks gibi yerel finansal bilgi sağlayıcılarına başvurunuz.

Dow Jones Industrial Average Endeksine dayalı varantlar için Dayanak Göstergenin geçmişi ve geçmiş performansı hakkında bilgi ve Dayanak Göstergenin fiyatının Varantların vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar S&P Dow Jones Indices LLC.'nin www.spindices.com adresindeki İnternet sitesinden edinilebilir. Dayanak Göstergenin değişkenliği hakkında bilgi için Bloomberg ve Reuters gibi finansal bilgi sağlayıcılarına ve Foreks, Euroline ve Matriks gibi yerel finansal bilgi sağlayıcılarına başvurunuz.

Goldman Sachs International
Av. Arzu Baran Çakır
Ervürekli Hukuk Bürosu

11.03.2023

Uluslararası Borsalarda işlem gören paylara dayalı varantlar için dayanak varlığın geçmişi ve geçmiş performansı hakkında bilgi ve dayanak varlığın fiyatının varantların vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar aşağıdaki tabloda yer alan Referans Kaynak'ların internet sitesinden edinilebilir. Dayanak Varlığın değişkenliği hakkında bilgi için Bloomberg ve Reuters gibi finansal bilgi sağlayıcılarına ve Foreks, Euroline ve Matriks gibi yerel finansal bilgi sağlayıcılarına başvurunuz.

Dayanak Varlığın İhraççısının unvanı	Borsa Kodu	ISIN Kodu	Referans Kaynak İnternet Sitesi
Alphabet Inc.*	GOOGL.OQ	US02079K3059	www.nasdaq.com
Amazon.com, Inc.	AMZN.OQ	US0231351067	www.nasdaq.com
Apple Inc.	AAPL.OQ	US0378331005	www.nasdaq.com
Bayerische Motoren Werke AG (BMW)	BMWG.DE	DE0005190003	www.deutsche-boerse.com
Mercedes-Benz Group AG	MBCG.DE	DE0007100000	www.deutsche-boerse.com
Meta Platforms, Inc.	META.OQ	US30303M1027	www.nasdaq.com
Microsoft Corporation	MSFT.OQ	US5949181045	www.nasdaq.com
Shell PLC	SHEL.AS	GB00BP6MXD84	www.euronext.com
Vodafone Group Plc	VOD.L	GB00BH4HKS39	www.londonstockexchange.com
Volkswagen AG**	VOWG_p.DE	DE0007664039	www.deutsche-boerse.com
Tesla, Inc.	TSLA.OQ	US88160R1014	www.nasdaq.com

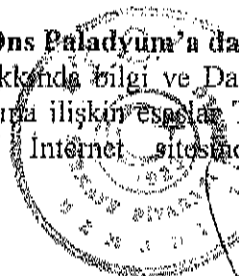
* "Class A" grubu hisseleri ifade etmektedir.

** "VOWG_p.DE" payının Volkswagen AG İmtiyazlı Paylarını ifade ettiğine, Volkswagen AG Olağan Paylarını (Borsa Kodu: VOW3.DE) ifade etmediğine dikkat edilmelidir.

Ons Altın, Ons Gümüş, Ons Platin ve Ons Paladyum'a dayalı varantlar için Dayanak Göstergenin geçmişi ve geçmiş performansı hakkında bilgi ve Dayanak Göstergenin fiyatının Varantların vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar The London Bullion Market Association'ın www.lbma.org.uk adresindeki İnternet sitesinden edinilebilir. Dayanak

Goldman Sachs International

Av. Arca Baran Çakır
Ervürekli Hukuk Bürosu



Uzun Menkul Değerler A.Ş.

Göstergenin değişkenliği hakkında bilgi için Bloomberg ve Reuters gibi finansal bilgi sağlayıcılarına ve Foreks, Euroline ve Matriks gibi yerel finansal bilgi sağlayıcılarına başvurunuz.

Brent Petrol Vadeli İşlem Sözleşmelerine dayalı varantlar için Dayanak Göstergenin geçmişi ve geçmiş performansı hakkında bilgi ve Dayanak Göstergenin fiyatının Varantların vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar dayanak varlığın işlem gördüğü Intercontinental Exchange'in www.theice.com/products/219/Brent-Crude-Futures adresindeki İnternet sitesinden edinilebilir. Dayanak Göstergenin değişkenliği hakkında bilgi için Bloomberg ve Reuters gibi finansal bilgi sağlayıcılarına ve Foreks, Euroline ve Matriks gibi yerel finansal bilgi sağlayıcılarına başvurunuz.

WTI Ham Petrol Vadeli İşlem Sözleşmelerine dayalı varantlar için Dayanak Göstergenin geçmişi ve geçmiş performansı hakkında bilgi ve Dayanak Göstergenin fiyatının Varantların vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar dayanak varlığın işlem gördüğü New York Mercantile Exchange'in www.cmegroup.com/markets/energy/crude-oil/light-sweet-crude.html adresindeki İnternet sitesinden edinilebilir. Dayanak Göstergenin değişkenliği hakkında bilgi için Bloomberg ve Reuters gibi finansal bilgi sağlayıcılarına ve Foreks, Euroline ve Matriks gibi yerel finansal bilgi sağlayıcılarına başvurunuz.

(b) Dayanak varlık bir menkul kıymet ise ihraççısının unvanı ile ISIN kodu

Dayanak Varlığın ihraççısının unvanı	Borsa İstanbul (BİAŞ) Kodu	ISIN Kodu
Akbank T.A.Ş.	AKBNK	TRAAKBNK91N6
Arçelik A.Ş.	ARCLK	TRAAARCLK91H5
Aselsan Elektronik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	ASELS	TRAASELS91H2
Birleşik Mağazalar A.Ş.	BIMAS	TREBIMM00018
Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	EKGYO	TREEGYO00017
Ereğli Demir ve Çelik Fabrikaları T.A.Ş.	EREGL	TRAEREGL91G3
Ford Otomotiv Sanayi A.Ş.	FROTO	TRAOTOSN91H6
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	GARAN	TRAGARAN91N1

Goldman Sachs International
Av. Aytaç Baran Çakır
Ervürekli Hukuk Bürosu

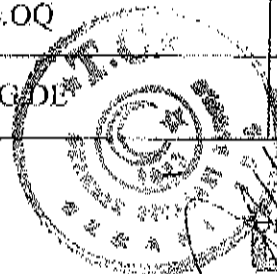
Öntü Menkul Değerler A.Ş.
Öntü Menkul Değerler A.Ş.
Öntü Menkul Değerler A.Ş.

11.03.2023

Türkiye İş Bankası A.Ş.	ISCTR	TRAIISCTR91N2
Koç Holding A.Ş.	KCHOL	TRAKCHOL91Q8
Koza Altın İşletmeleri A.Ş.	KOZAL	TREKOAL00014
Kardemir Karabük Demir Çelik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	KRDMD	TRAKRDMD91G7
Petkim Petrokimya Holding A.Ş.	PETKM	TRAPETKM91E0
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	SAHOL	TRASAHOL91Q5
Sasa Polyester Sanayi A.Ş.	SASA	TRASASAW91E4
Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş.	SISE	TRASISEW91Q3
TAV Havalimanları Holding A.Ş.	TAVHL	TRETAVH00018
Turkcell İletişim Hizmetleri A.Ş.	TCELL	TRATCELL91M1
Türk Hava Yolları A.O.	THYAO	TRATHYAO91M5
Tekfen Holding A.Ş.	TKFEN	TRETKHO00012
Tofaş Türk Otomobil Fabrikası A.Ş.	TOASO	TRATOASO91H3
Türkiye Petrol Rafinerileri A.Ş.	TUPRS	TRATUPRS91E8

Dayanak Varlığın ihracçısının unvanı	Borsa Kodu	ISIN Kodu
Alphabet Inc.	GOOGL.OQ	US02079K3059
Amazon.com, Inc.	AMZN.OQ	US0231351067
Apple Inc.	AAPL.OQ	US0378331005
Bayerische Motoren Werke AG (BMW)	BMWG.DE	DE0005190003

Goldman Sachs International
Av. Arif B. Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu



Gold Menkul Değerler A.Ş.
UNDP Halkın

09.03.2023

Mercedes-Benz Group AG	MBGn.DE	DE0007100000
Meta Platforms, Inc.	META.OQ	US30303M1027
Microsoft Corporation	MSFT.OQ	US5949181045
Shell PLC	SHEL.AS	GB00BP6MXD84
Vodafone Group Plc	VOD.L	GB00BH4HKS39
Volkswagen AG	VOWG_p.DE	DE0007664039
Tesla, Inc.	TSLA.OQ	US88160R1014

- (c) Dayanak gösterge bir endeks ise endeksin adı ve endeksin ihraççı tarafından oluşturulmuş olması durumunda endeksin tanımı ile endeksin ihraççı tarafından oluşturulmadığı durumlarda endeksin kimin tarafından oluşturulduğu ile endekse ilişkin bilginin nereden edinilebileceği

Dayanak Gösterge endeksin adı	Endeksin kimin tarafından oluşturulduğu	Endekse ilişkin bilginin nereden edinilebileceği
BIST 30 Endeksi (XU030)	Borsa İstanbul A.Ş.	https://www.borsaistanbul.com/tr/
BIST BANKA Endeksi (XBANK)	Borsa İstanbul A.Ş.	https://www.borsaistanbul.com/tr/
DAX Endeksi (Performance Index) (.GDAXI)	Deutsche Börse AG	www.deutsche-boerse.com
Dow Jones Industrial Average Endeksi (.DJI)	S&P Dow Jones Indices LLC.	www.spindices.com
EURO STOXX 50 Endeksi (Price EUR) (.STOXX50E)	STOXX Limited	www.stoxx.com
NASDAQ-100 Endeksi (.NDX)	The NASDAQ OMX Group, Inc.	www.nasdaq.com
S&P 500 Endeksi (.SPX)	S&P Dow Jones Indices LLC.	www.spindices.com

11 8 Mart 2023

Goldman Sachs International
Av. Arif Baran Çakır
İşyürekli Hukuk Bürosu

Üniversiteli Doğal Gaz
EMLAK

- (d) Dayanak varlık, menkul kıymetler sepeti ise sepette yer alan her bir menkul kıymetin ağırlığı ve menkul kıymetlerin ihraççıların unvanları ile ISIN kodları

YOKTUR.

- (e) Dayanak varlık/gösterge yukarıda yer alan kategorilerden hiçbirine girmiyor ise konuya ilişkin bilgi

Dayanak Varlık/Gösterge adı	Referans Kaynak	Varlık/Göstergeye ilişkin bilginin nereden edinilebileceği
Ons Altın	The London Bullion Market Association	www.lbma.org.uk
Ons Gümüş	The London Bullion Market Association	www.lbma.org.uk
Ons Platin	The London Bullion Market Association	www.lbma.org.uk
Ons Paladyum	The London Bullion Market Association	www.lbma.org.uk
Brent Petrol Vadeli İşlem Sözleşmesi	Intercontinental Exchange	www.theice.com/products/219/Brent-Crude-Futures
WTI Ham Petrol Vadeli İşlem Sözleşmesi	New York Mercantile Exchange	www.cme.com/markets/energy/crude-oil/light-sweet-crude.html

4.2.3. Dayanak varlığı/göstergeyi etkileyen piyasa dalgalanması veya ödeme dalgalanmaları/karışıklıklarına neden olan olayların açıklanması

Paya dayalı Varantlarda Dayanak Varlık pay piyasasında işlem gören bir paydan oluşmaktadır. Dayanak Varlığın değeri, söz konusu payın kendisi, bulunduğu sektör, yerel ya da global pay piyasaları, vergi ve diğer mevzuat, veya yerel ya da global ekonomik gelişmeler veya beklentiler veya diğer benzer unsurlar sonucunda dalgalanabilir.

BIST 30, BIST BANKA, S&P 500, DAX, Nikkei, Dow Jones Industrial Average, Euro Stoxx 50 ve NASDAQ-100 Endeksleri, endeksi oluşturan payların fiyatlarında oluşan değişimleri endeksteki ağırlıkları oranında yansıtmaktadır. Bu bağlamda BIST 30, BIST BANKA, S&P 500,

Goldman Sachs International
Av. Aytaç Baran Çakır
Evraklı Hukuk Bürosu

Unlu Menkul Değerler A.Ş.
Evraklı Hukuk Bürosu

02 Mart 2023

DAX, Dow Jones Industrial Average, Euro Stoxx 50 ve NASDAQ-100 Endekslerini oluşturan payları etkileyecek etkenler, ağırlıkları oranında ilgili Endeksi de etkileyeceklerdir.

Ons Altın, Ons Gümüş, Ons Platin, Ons Paladyum gibi kıymetli madenlere dayalı varantlarda global altın, gümüş, platin ve paladyum fiyatlarını etkileyen her türlü gelişme dayanak varlığın fiyatını etkilemektedir. Global altın, gümüş, platin ve paladyum fiyatları global ekonomik gelişmeler veya beklentiler, emtia fiyatları, global piyasalardaki risk iştahı, kıymetli madenlere olan arz ve talep dengesi ve diğer benzer unsurlar sonucunda dalgalanabilir.

Brent Petrol ve WTI Ham Petrol Vadeli İşlem Sözleşmelerine dayalı varantlarda global petrol fiyatlarını etkileyen her türlü gelişme dayanak varlığın fiyatını etkilemektedir. Global petrol fiyatları global ekonomik gelişmeler veya beklentiler, emtia fiyatları, global piyasalardaki risk iştahı, petrole gelen arz ve talep ve diğer benzer unsurlar sonucunda dalgalanabilir.

Döviz kurlarının değerleri, ilgili para biriminin işlem gördüğü ülkelerdeki yerel ya da global ekonomik gelişmeler veya beklentiler veya diğer benzer unsurlar sonucunda dalgalanabilir.

4.2.4. Dayanak varlık/göstergede yapılan fiyat düzeltmelerinin ya da değişikliklerinin ihrac edilen yatırım kuruluşu varantını/sertifikasını nasıl etkileyeceğine ilişkin düzeltme kuralları

İşbu madde kapsamındaki amaçlar doğrultusunda;

“Birleşme Olayı”, ilgili Paylara ilişkin olarak (i) tedavüldeki Payların tümünün başka bir kuruluşa veya şahsa devri veya devredilmesi yönünde gayrikabili rücu bir taahhüt sonucunu doğuran, söz konusu Payların yeniden gruplandırılması veya değiştirilmesi işlemi, (ii) Payların ihraççısının başka bir kuruluş veya şahısla konsolidasyon, devralma, birleşme işlemi veya Payların ihraççısı tarafından başka bir kuruluş veya şahıs ile bağlayıcı pay takası yapılması (söz konusu Pay ihraççısının mevcudiyetini sürdüren kuruluş olduğu ve tedavüldeki Paylarının tümünün yeniden gruplandırılması veya değiştirilmesi ile sonuçlanmayan konsolidasyon, devralma, birleşme veya bağlayıcı pay takası işlemleri hariçtir), (iii) herhangi bir kuruluş veya şahıs tarafından söz konusu Payın ihraççısının tedavüldeki Paylarının tamamının satın alınmasına veya başka şekilde elde edilmesine yönelik olarak (söz konusu diğer kuruluşa veya şahsa ait olan veya söz konusu diğer kuruluş veya şahıs tarafından kontrol edilen Paylar dışındaki) Payların tümünün devri veya devredilmesi yönünde gayrikabili rücu bir taahhüt sonucunu doğuran devralma teklifinde, aleni pay alım teklifinde, takas teklifinde, talebinde, önerisinde veya diğer eylemde bulunulması veya (iv) Pay ihraççısının veya işbirliğindeki Payların ihraççısının mevcudiyetini sürdüren kuruluş olduğu ve tedavüldeki (söz konusu diğer kuruluşa ait olan veya söz konusu diğer kuruluş tarafından kontrol edilen Paylar dışındaki) Payların tümünün yeniden gruplandırılması veya değiştirilmesi ile sonuçlanmayan ancak, bu olayın hemen öncesinde tedavülde olan Payların

Goldman Sachs International
Av. Arta Baran Çakır
Ervürekli Hukuk Bürosu

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
Ervürekli Hukuk Bürosu

08 Mart 2023

bu olayın hemen sonrasında tedavülde olan Payların yüzde 50'sinden azını oluşturmasıyla sonuçlanan, başka bir kuruluşla konsolidasyon, devralma, birleşme veya bağlayıcı pay takası işlemi anlamına gelir; her durumda, birleşme tarihi (ilgili birleşme olayının kapanış tarihi) (a) Varantın, fiziki uzlaşının geçerli olduğu herhangi bir Dayanak Varlığa bağlı olduğu hallerde Uzlaş Tarihine veya (b) diğer her durumda Nihai Değerleme Tarihinde veya bunlardan öncedir.

“Düzeltilme Kapanış Tarihi”, Varantlara ilişkin genel şart ve koşullarda öngörülen tarih, veya genel şart ve koşullarda öngörülen Düzeltilme Kapanış Tarihinin söz konusu Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin fiyatının herhangi bir tarihte belirleneceğini ifade edilmesine karşın herhangi bir tarihin belirlenmemesi halinde, söz konusu Dayanak Varlığa/Dayanak Göstergeye ilişkin Düzeltilme Kapanış Tarihi, ilgili günde Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin fiyatına dayanarak İhraççı tarafından ödeme veya varlık teslimatının yapılabileceği bir sonraki tarihten iki iş günü önceki tarih olacaktır.

“Finansal Riskten Korunma İşlemlerindeki Bozulmalar”, Finansal Riskten Korunma İşlemi Yapan Kuruluş'un makul ticari çabasına ve iyi niyetle hareket etmesine rağmen, Finansal Riskten Korunma İşlemi Yapan Kuruluş'un Varantlar'a ilişkin yükümlülüklerine dair finansal riskten korunma işlemi için kullanılması gerekli olan veya kullanılması uygun görülen işlemi/işlemleri veya varlığı/varlıkları, İhraççı tarafından belirlenen şekilde (a) elinde bulundurmasının, edinmesinin, işlem yapmasının, işlemi yenilemesinin, değiştirmesinin, sürdürmesinin, nakde çevirmesinin veya elden çıkarmasının veya (b) bunlardan doğan gelirleri paraya çevirmesinin, kurtarmasının veya havale etmesinin mümkün, makul olarak uygulanabilir veya uygun olmaması veya bu hale gelmesi.

“Finansal Riskten Korunma İşlemi Maliyetlerinin Artması”, Finansal Riskten Korunma İşlemi Yapan Kuruluş'un Varantlar'a ilişkin yükümlülüklerine dair finansal riskten korunma işlemi için kullanılması gerekli olan işlemi/işlemleri veya varlığı/varlıkları (a) elinde bulundurmasına, edinmesine, işlem yapmasına, işlemi yenilemesine, değiştirmesine, sürdürmesine, nakde çevirmesine veya elden çıkarmasına veya (b) bunlardan doğan gelirleri paraya çevirmesine, kurtarmasına veya havale etmesine ilişkin olarak, vergi (Hesaplama Kuruluşu tarafından doğabileceği düşünülen potansiyel vergiler dahil), resim, masraf ve ücret (aracılık komisyonları hariç) artışı dahil ancak bunlarla sınırlı olmamak üzere, Finansal Riskten Korunma İşlemi Yapan Kuruluş'un (İhraç Tarihi'nde mevcut olan koşullara kıyasla) önemli ölçüde artan maliyetlere maruz kalacak olduğu hallerdir; ancak, sadece Finansal Riskten Korunma İşlemi Yapan Kuruluş'un kredi itibarının düşmesinden kaynaklanan önemli maliyet artışları, Finansal Riskten Korunma İşlemi Maliyetlerinin Artması olarak değerlendirilmeyecektir.

“Finansal Riskten Korunma İşlemi Yapan Kuruluş” Hesaplama Kuruluşu veya Goldman Sachs Group üyesi bir başka kuruluş anlamına gelir.

Goldman Sachs International
Av. Arda Baran Çakır
Ervürekli Hukuk Bürosu

Ünvan Menkul Değerler A.Ş.
UNLD Menkul
DEĞERLER A.Ş.
UNLD MENKUL DEĞERLER A.Ş.

08 Mart 2023

“İşlem Sırasının Kapatılması/Kotasyondan Çıkarılma”, ilgili Paylara ilişkin olarak (Birleşme Olayı veya Pay Alım Teklifi haricinde) herhangi bir sebeple aşağıdakilerin gerçekleşmesi anlamına gelmektedir: (a) Hesaplama Kuruluşu tarafından sayılan durumlardan birinin tespit edilmesi: (i) söz konusu Payların İlişkili Borsa'da kote olmalarının, işlem görmelerinin veya bunlara ilişkin olarak halka açık olarak kotasyon emri sunulmasının sonlandırılmış olması; (ii) söz konusu sonlandırmanın geçici olup olmadığına veya geçici olup olmayacağına makul çerçevede belli olmaması ve (iii) söz konusu Payların herhangi bir Kabul Edilebilir Borsada derhal yeniden kote olmaması, yeniden işlem görmemesi veya bunlara ilişkin yeniden kotasyon emri sunulmaması veya (b) söz konusu Borsanın kuralları uyarınca söz konusu Payların İlişkili Borsa'da kote olmalarına, işlem görmelerine veya bunlara ilişkin olarak halka açık olarak kotasyon emri sunulmasına son verileceğinin İlişkili Borsa tarafından ilan edilmesi (veya bu durumu kamuya açık bilgilere dayanarak Hesaplama Kuruluşu tarafından tespit edilmesi) ve söz konusu Payların herhangi bir Kabul Edilebilir Borsada derhal kote olmayacağına, işlem görmeyeceğinin veya fiyatlandırılmayacağına Hesaplama Kuruluşu tarafından makul bir kesinlik ile tespit edilmesi.

“Kabul Edilebilir Borsa”, İlişkili Borsa ile aynı yargı bölgesinde Payların alım satımının yapıldığı ana borsa, kotasyon sistemi veya işlem platformu anlamına gelmektedir; şu kadar ki, söz konusu borsada, kotasyon sisteminde veya işlem platformunda mevcut olan likiditenin, İlişkili Borsa'da mevcut olan likiditeye göre makul olarak kıyaslanabilir seviyede olduğunun Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenmiş olması gerekmektedir. Şüpheye mahal vermemek adına, Kabul Edilebilir Borsa, tezgah üstü alım satımı yapılan paylara ilişkin kotasyon hizmetlerini kapsamayacaktır.

“Makul Değer” duruma uygun düştüğü ölçüde aşağıda (A) veya (B) paragraflarına uygun olarak Hesaplama Kuruluşu tarafından Uzlaş Para Birimi'nde hesaplanan tutar anlamına gelir:

- (A) Bir Temerrüt Olayı'nın meydana gelmesi ve bir Varant'a ilişkin olarak herhangi bir günde bir tutar ödenecek olması halinde, Hesaplama Kuruluşu tarafından Varantların ilgili gündeki makul değeri olarak belirlenecek tutardır. Söz konusu tutar, Hesaplama Kuruluşu tarafından uygun görülen faktörler dikkate alınarak belirlenecek ve bunlarla sınırlı olmamak üzere söz konusu faktörler, (a) ilgili Dayanak Varlık(lar)ın ve diğer ekonomik değişkenlerin alım ve satım fiyatları dikkate alınmak şartıyla, ilgili zamanda Dayanak Varlık(lar)ın piyasa fiyatları veya değerleri ile diğer ekonomik değişkenleri (faiz oranları veya uygulanıyorsa, döviz kurları), (b) ifa veya uzlaş tarihine veya belirlenmiş bir erken ifa veya uzlaş tarihine kadar tedavülde kalmış olsaydı, Varantlar'ın kalan süresini, (c) niteliği uygun düştüğü ölçüde, tahakkuk etmiş faizleri

Goldman Sachs International
Av. Akde Baran Çakır
Sivil Hukuk Bürosu

Uzlaş Menkul Değerler A.Ş.
DNLG+CP
Uzlaş Menkul Değerler A.Ş.

08 Mart 2023

ve (d) İhraççı ve iştiraklerinin kullandığı içsel fiyatlama modellerini içerecektir. Ancak bu amaçla:

(1) Hesaplama Kuruluşu, İhraççı'nın Nitelikli Finansal Kuruluş olduğunu kabul edecek, veya Nitelikli Finansal Kuruluş olmadığını tespit ederse, İhraççı'nın Uygun Finansal Kuruluş olduğu ve ilgili zamanda (a) ihraç tarihinden itibaren bir yıl veya daha kısa vadeli muaccel borçları olduğunu ve (b) Standard & Poor's Ratings Group veya Moody's Investor Service, Inc. veya bu kurumların halefi kurumlar tarafından, veya iki kurumun da tasfiye olması halinde Hesaplama Kuruluşu tarafından makul takdir yetkisi uyarınca seçilecek başka kurumlar tarafından söz konusu borçlara en yüksek derecelendirilme notunun tahsis edildiğini kabul edecektir; ve

(2) Söz konusu tutar, dayanak varlıkların nakde çevrilmesi veya ilgili finansal riskten korunma işlemlerinden kaynaklanan ve Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenen gider ve masraflar da dahil olmak üzere, İhraççı'nın ve/veya iştiraklerinin makul gider ve masrafları dikkate alınarak Hesaplama Kuruluşu tarafından hesaplanacaktır; veya

(B) Diğer hallerde, herhangi bir günde, itfa veya takas tarihinden iki İş Günü öncesinde Hesaplama Kuruluşu tarafından Varantların makul değeri olarak belirlenecek tutardır. Söz konusu tutar, Hesaplama Kuruluşu tarafından uygun görülen faktörler dikkate alınarak belirlenecektir; bunlarla sınırlı olmamak üzere söz konusu faktörler, (a) ilgili Dayanak Varlık(lar)ın ve diğer ekonomik değişkenlerin alını ve satım fiyatları dikkate alınmak şartıyla, ilgili zamanda Dayanak Varlık(lar)ın piyasa fiyatları veya değerleri ile diğer ekonomik değişkenleri (faiz oranları veya uygulanıyorsa, döviz kurları), (b) itfa veya uzlaşma tarihine veya belirlenmiş bir erken itfa veya uzlaşma tarihine kadar tedavülde kalmış olsaydı, Varantların kalan süresini, (c) niteliği uygun düştüğü ölçüde, tahakkuk etmiş faizleri, (d) İhraççı ve iştiraklerinin kullandığı içsel fiyatlama modellerini, ve (e) Varantlar ile sağlanan fonlamamın yeniden sağlanması için İhraççı'nın maruz kalacağı diğer masrafları içerecektir. Bu amaçla söz konusu tutar, varlıkların nakde çevrilmesi veya ilgili finansal riskten korunma işlemlerinden kaynaklanan ve Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenen gider ve masraflar da dahil olmak üzere, İhraççı'nın ve/veya iştiraklerinin makul gider ve masrafları dikkate alınarak Hesaplama Kuruluşu tarafından hesaplanacaktır.

"Mevzuat Değişikliği" (a) ihraç tarihinde veya ihraç tarihinin sonrasında, (i) (bunlarla sınırlı olmamakla birlikte, vergi kanunları da dahil olmak üzere) herhangi bir kanunda veya düzenlemede herhangi bir değişikliğin kabul edilmesi veya (ii) uygulanacak herhangi bir kanun

Goldman Sachs International
Av. A. de Baran Çakır
Zevcekleli Hukuk Bürosu

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
S. Ünlü Menkul
Değerler A.Ş.

09 Mart 2023

veya düzenlemenin yürürlüğe girmesi veya söz konusu kanun veya düzenleme üzerinde yargı yetkisine sahip olan herhangi bir mahkeme, tahkim heyeti veya düzenleyici kurum tarafından uygulanabilir herhangi bir kanun veya düzenlemenin yorumlanmasında herhangi bir değişikliğin yapılması (vergilendirme makamları tarafından gerçekleştirilen eylemler de dahil) sebebiyle, (x) Varantlara ilişkin finansal riskten korunma işlemlerine ait pozisyonlarının elde tutulmasının, devralınmasının veya elden çıkarılmasının finansal riskten korunma işlemi yapan kuruluş için hukuka aykırı hale gelmesi veya (y) Hesaplama Kuruluşu tarafından Varantlar kapsamındaki yükümlülüklerinin ifasında finansal riskten korunma işlemi yapan kuruluş, İhraççı ve/veya İhraççının bağlı ortaklıklarından herhangi biri tarafından önemli miktarda artmış maliyetlere (vergi mükellefiyetindeki herhangi bir artış, vergi indirimindeki azalma veya vergi pozisyonu üzerindeki diğer olumsuz etkiler sebebiyle olması da dahil ancak bununla sınırlı kalmamak üzere) maruz kalacağına tespit edilmesi, (b) Dodd-Frank Wall Street Reformu ve Tüketicinin Korunması Yasası uyarınca, ilgili makamlarca söz konusu Yasa kapsamında düzenlemelerin yürürlüğe girmesi veya bu tür kanunların ve/veya düzenlemelerin yorumlanması (birlikte, "Dodd-Frank Yasası") neticesinde veya başka bir sebeple, ilgili payların herhangi birinde menfaat sahibi olunmasının veya herhangi bir ilgili varlığın elde bulundurulmasının finansal riskten korunma işlemi yapan kuruluş için hukuka aykırı hale gelmesi veya Dodd-Frank Yasasının herhangi bir finansal riskten korunma işlemi pozisyonunun elde bulundurulmasını hukuka aykırı veya tavsiye edilmeyen bir işlem haline getirmesi veya bu tür varlıkların elde bulundurulmasına ilişkin maliyetleri önemli ölçüde arttırması.

"**Millileştirme**", Payların tümtünün veya herhangi bir Payın ihraççısının varlıklarının tümünün veya önemli bir bölümünün millileştirilmesi, kamulaştırılması veya herhangi bir resmi kuruma başka bir şekilde devrinin gerekli olması anlamına gelmektedir.

"**Nitelikli Finansal Kuruluş**" Makul Değeri'nin belirlenmesi amacıyla, ilgili zamanda, ihraç tarihinden itibaren bir yıl veya daha kısa vadeli muaccel borçları aşağıdaki derecelendirme notlarına sahip olan Uygun Finansal Kuruluş anlamına gelir:

- (i) Standard & Poor's Ratings Group veya halefi tarafından A-1 veya daha yüksek derecelendirme notu veya söz konusu derecelendirme kuruluşu tarafından ilgili zamanda kullanılan muadil derecelendirme notu veya
- (ii) Moody's Investors Service, Inc. veya halefi tarafından P-1 veya daha yüksek derecelendirme notu, veya söz konusu derecelendirme kuruluşu tarafından ilgili zamanda kullanılan muadil derecelendirme notu.

"**Olağanüstü Olay**", herhangi bir Paya ilişkin olağanüstü İşlem Sürecinin Kapatılması, Ödeme Aczi, Birleşme Olayı, Millileştirme ve Pay Alım Teklifi anlamına gelmektedir. Olağanüstü

Goldman Sachs International
Av. Alpa Baran Çakır
Ervürekli Hukuk Bürosu

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ONLSE
Savunma Bakanlığı

09 Mart 2013

Olaylar, Potansiyel Düzeltme Olayı veya İlişkili Borsa'da işlem gören ilgili paylara ilgili paylara dayalı olarak borsaya kote olan opsiyon veya vadeli işlem sözleşmelerine dair planlanmamış uzlaşma niteliği taşıyan olaylar hariç olmak üzere, ilgili paylara dayalı olarak borsaya kote olan opsiyon veya vadeli işlem sözleşmelerinin şartlarında düzeltme yapılmasına sebep olan olayları kapsayacaktır.

“Ödeme Aczi”, (herhangi bir borsa yatırım fonundaki paylar hariç) herhangi bir Paya ve söz konusu Payın ihraççısına ilişkin olarak (a) söz konusu Payın ihraççısının ihtiyari veya zorunlu tasfiyesi, iflası, ödeme aczi, tasfiye benzeri işlemleri veya infisalı veya söz konusu Payın ihraççısına etki eden karşılaştırılabilir nitelikteki herhangi bir işlem sebebiyle, (i) söz konusu ihraççının tüm Paylarının herhangi bir mutemede, tasfiye memuruna veya diğer benzer görevliye devredilmesinin gerekli olması veya (ii) söz konusu ihraççının Paylarının sahiplerinin söz konusu payları devretmelerinin kanunen yasaklı hale gelmesi veya (b) söz konusu ihraççıya ilişkin olarak ortaya çıkan herhangi bir Ödeme Aczi Olayı anlamına gelmektedir.

“Ödeme Aczi Başvurusu” Bir Pay'a ilişkin olarak, (a) (i) Pay ihraççısı tarafından veya bir düzenleyici kuruluş, denetleyici kuruluş veya Pay ihraççısının kurulduğu, organize olduğu veya merkez ofisinin bulunduğu yetki alanında Pay ihraççısı üzerinde tasfiye, iyileştirici önlem veya düzenleme konularında birincil derecede yetki sahibi benzer bir yetkili kuruluş tarafından, ödeme aczi veya iflas veya iflas ve ödeme aczi kanunları veya alacaklıların haklarını etkileyen diğer kanunlarda öngörülen başka bir yasal işlem başlatılması veya (ii) Pay ihraççısı tarafından buna icazet verilmesi veya (b) Pay ihraççısı veya söz konusu düzenleyici kuruluş, denetleyici kuruluş veya diğer yetkili kuruluş tarafından, Pay ihraççısının sona ermesine veya tasfiyesine ilişkin başvuru yapılmış olması; her durumda, alacaklılar tarafından başlatılan ve Payların ihraççısı tarafından icazet verilmeyen işlemler veya başvurular Ödeme Aczi Başvurusu olarak değerlendirilmeyecektir.

“Ödeme Aczi Olayı”, herhangi bir Paya ve söz konusu Pay İhraççısına ilişkin olarak, (a) söz konusu Payın ihraççısı veya kurulduğu veya faaliyet gösterdiği yargı bölgesindeki veya genel müdürlüğünün veya yönetim merkezinin bulunduğu yargı bölgesindeki herhangi bir düzenleyici kurum, denetçi veya söz konusu ihraççının üzerinde tasfiye, iyileştirici önlem veya düzenleme konularında birincil derecede yetki sahibi benzer bir yetkili kuruluş tarafından Payın ihraççısının aleyhine, adli tasfiye veya iflas kanunu veya alacaklıların haklarına etki eden benzer kanun kapsamında hüküm verilmesi için bir yasal işlemin başlatılması veya böyle bir yasal işleme muvafakat edilmesi veya söz konusu ihraççının infisalı veya tasfiyesi için başvuruda bulunulması verilmesi veya söz konusu düzenleyici kurum, denetçi veya benzer yetkili kuruluş tarafından böyle bir başvurunun yapılması veya böyle bir başvuruya muvafakat edilmesi ve/veya (b) söz konusu ihraççının aleyhine adli tasfiye veya iflas hükmü veya iflas veya adli tasfiye kanunu veya alacaklıların haklarına etki eden diğer benzer kanun kapsamında herhangi bir hüküm verilmesi

Goldman Sachs International
Av. Arda Baran Çakır
Eğyürekli Hukuk Bürosu

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
Ünlü Menkul
Değerler A.Ş.

0 0 Mart 2023

amacıyla bir yasal işlemin başlatılmış olması veya infisahına veya tasfiyesine yönelik olarak bir talebin sunulmuş olması ve söz konusu yasal işlemin veya talebin yukarıdaki (a) fıkrasında tanımlanmayan herhangi bir şahıs tarafından başlatılması veya sunulması ve (i) adli tasfiyesine veya iflasına yönelik bir hükümle veya infisahına veya tasfiyesine yönelik bir hükmün veya kararın alınmasıyla sonuçlanması veya (ii) her durumda söz konusu yasal işlemin başlatılmasından veya başvurunun sunulmasından itibaren 15 gün içerisinde olmak üzere, reddedilmemesi, düşürülmemesi, tehir edilmemesi veya engellenmemesi anlamına gelmektedir.

“Pay Alım Teklifi”, Pay ihraççısının, resmi veya düzenleyici kurumlar nezdinde yapılan başvurular veya Hesaplama Kurulu tarafından belirlenen bu tür diğer bilgilere dayanarak tespit edilen, tedavüldeki oy hakkı veren paylarının yüzde 10'undan fazlasının ve yüzde 100'ünden azının satın alınması veya başka şekilde elde edilmesi veya tahvil etme yoluyla veya diğer yollarla elde etme hakkına sahip olunması ile sonuçlanan, herhangi bir kuruluş veya şahıs tarafından yapılan devralma, aleni pay alım teklifi, takas teklifi, talep, öneri veya diğer eylem anlamına gelmektedir.

“Potansiyel Düzeltme Olayı”, aşağıdakilerden herhangi biri anlamına gelmektedir:

- (a) (herhangi bir birleşme olayı sonucunda olmadığı sürece) ilgili payların alt paylara bölünmesi, konsolidasyonu veya yeniden gruplandırılması veya ikraniye, aktifleştirme yoluyla, Payların mevcut sahiplerine bedelsiz olarak dağıtılması veya temettü verilmesi veya benzer ihraçlar ve işlemler;
- (b) ilgili payların mevcut sahiplerine (i) söz konusu payların veya (ii) temettü ve/veya pay ihraççısı tarafından yapılan paraya çevirme işleminden elde edilen getirinin ödenmesinde söz konusu payların sahiplerine yapılan ödemeler ile orantılı olan veya eşit derecede hak sahipliği sağlayan öz sermaye payının veya menkul kıymetlerin veya (ii) herhangi bir bölünme veya diğer benzer işlem neticesinde pay ihraççısı tarafından (doğrudan veya dolaylı olarak) devralınan veya sahip olunan sermayenin veya diğer menkul kıymetlerin veya (iv) tümü Hesaplama Kurulu tarafından belirlenmek üzere, her durumda geçerli piyasa fiyatının altında yapılan ödemeler için (nakden veya diğer ivaz olarak) herhangi bir diğer türden menkul kıymetlerin, hakların veya varantların veya diğer varlıkların dağıtılması, ihracı veya temettü verilmesi;
- (c) Varantlara ilişkin genel şart ve koşullarda belirtilen herhangi bir paya ilişkin herhangi bir olağanüstü temettü veya belirtilmemesi halinde, bir temettü veya bir kısmının Hesaplama Kurulu tarafından tespit edilmesi;
- (d) karşılığı tamamen ödenmemiş olan ilgili paylara yönelik olarak pay ihraççısı tarafından yapılan çağrı;

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Ervürekli Hukuk Bürosu

78

Ömür Menkul Değerler A.Ş.

Ömür Menkul
Değerler A.Ş.
Menkul Değerler A.Ş.

08 Mart 2023

- (c) ister karlardan ister sermayeden olsun ve söz konusu geri alıma ilişkin karşılığın nakit, menkul kıymet veya başka araçlar yoluyla olmasına bakılmaksızın ilgili payların pay ihraççısı veya pay ihraççısının herhangi bir iştiraki tarafından geri alını;
- (d) herhangi bir pay ihraççısına ilişkin olarak, bu tür herhangi bir olay neticesinde gerçekleştirilen düzeltmelerin söz konusu hakların itfa edilmesini müteakiben tekrar düzeltmeye konu olacak olması koşuluyla, belirli olayların ortaya çıkması üzerine imtiyazlı payların, varantların, borçlanma senetlerinin veya rüçhan haklarının Hesaplama Kuruluşu tarafından tespit olunan piyasa değerinin altında dağıtılmasının öngörüldüğü, düşmanca devralmalara karşı yöneltilen herhangi bir pay sahipliği planı veya düzenleme uyarınca pay sahipliği haklarının dağıtılmasıyla veya söz konusu pay ihraççısının adi pay senetlerinden veya sermaye karşılığı alınan pay senetlerinden ayrılmasıyla sonuçlanan herhangi bir olay veya
- (e) ilgili payların, Hesaplama Kuruluşu tarafından tespit olunan teorik değeri üzerinde herhangi bir seyreltici veya yoğunlaştırıcı etkiye sahip olan herhangi bir diğer olay.

“**Temerrüt Olayı**” Varantlara ilişkin olarak aşağıdakilerden herhangi biri anlamına gelmektedir:

- i. Borsa İstanbul ve Takas Kuruluşu kuralları saklı kalmak kaydıyla, Varantlardan herhangi birine ilişkin olarak İhraççı'nın, Varant sahibi tarafından İhraççı'ya yapılan yazılı bildirim sonrası muaccel hale gelen Uzlaşma Tutarı'nı veya diğer fesih tutarlarını veya (faiz dışında) diğer ödenecek tutarları ödememesi ve bu durumun 30 gün boyunca devam etmesi;
- ii. GSI'nin kapanmasına, tasfiyesine veya sona ermesine ilişkin bir karar verilmesi veya geçerli bir karar alınması (ödeme aczine düşülmediği durumlarda birleşme, yeniden yapılanma veya finansal yeniden yapılandırma halleri hariç).

“**Uygun Finansal Kuruluş**” Amerika Birleşik Devletleri, Birleşik Krallık veya Avrupa Birliği içerisindeki yetki bölgelerinden herhangi birinin kanunlarına göre kurulmuş olan finansal kuruluş anlamına gelir.

“**Uzlaşma Dönemi**”, ilgili borsada yapılan endeks veya paylara ilişkin herhangi bir işlem üzerine, uzlaşmanın borsa kurallarına göre muhtemelen gerçekleşeceği takas dönemi anlamına gelmektedir.

Goldman Sachs International
Av. Mustafa Kemal Çakır
Evraklı Hukuk Bürosu

08 Mart 2023
TMMOB Menkul Değerler A.Ş.
Evraklı Hukuk Bürosu
Evraklı Hukuk Bürosu

“Yönetici/Karşılaştırma Ölçütü Olayı Tarihi”, herhangi bir endekse ilişkin olarak Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenen, aşağıdakilerin gerçekleştiği tarih anlamına gelmektedir:

- (a) söz konusu endeksin Varantlara ilişkin kullanımı açısından herhangi bir geçerli kanun veya düzenleme kapsamında ilgili yetkilendirmenin, tescilin, tanınmanın, kabulün, denklik kararının, onayın, herhangi bir resmi sicilde yer verilmenin veya benzer nitelikteki mevzuat kaynaklı veya yasal zorunluluğun gerekli olduğu tarih;
- (b) yetkilendirmeye, tescile, tanınmaya, kabule, denklik kararna, onaya veya herhangi bir resmi sicilde yer vermeye yönelik ilgili başvurunun reddi veya geri çevrilmesi sonrasında, İhraççı veya Hesaplama Kuruluşu tarafından herhangi bir geçerli kanun veya düzenleme kapsamında söz konusu Endeksin kullanılmasına veya Varantlar kapsamındaki ilgili yükümlülüklerinin ifa edilmesine izin verilmediği veya verilmeyeceği tarih; ve
- (c) söz konusu yetkilendirmenin, tescilin, tanınmanın, kabulün, denklik kararının veya onayın ilgili yetkili otorite veya diğer ilgili resmi kurum tarafından askıya alındığı veya geri alındığı veya söz konusu endeksin veya söz konusu endeksin yöneticisinin veya sponsorunun resmi sicilden çıkarıldığı tarih sonrasında İhraççı veya Hesaplama Kuruluşu tarafından herhangi bir geçerli kanun veya düzenleme kapsamında söz konusu endeksin kullanılmasına veya Varantlar kapsamındaki ilgili yükümlülüklerinin ifa edilmemesine izin verilmediği veya verilmeyeceği tarih veya her durumda, söz konusu tarihin ilk değerlendirme tarihi öncesinde olması halinde, ilk değerlendirme tarihi.

4.2.4.1. Dayanak Varlık olarak herhangi bir paya bağlı olan Varantlardaki Düzeltmeler

- i) Potansiyel Düzeltme Olayının ortaya çıkması veya İlişkili Borsa'da opsiyonlara ilişkin düzeltme yapılması

Hesaplama Kuruluşu tarafından (a) Potansiyel Düzeltme Olayının ortaya çıkması olduğunun veya (b) İlişkili Borsa'da işlem gören ilgili paylara ilişkin borsaya kayıtlı opsiyon veya vadeli işlem sözleşmelerinin işleme konmasında, uzlaşma ödemesinde veya herhangi bir diğer şartında herhangi bir düzeltmenin yapılmış olduğunun tespit edilmesi halinde, Hesaplama Kuruluşu tarafından söz konusu Potansiyel Düzeltme Olayının varlığını veya İlişkili Borsa'da işlem gören ilgili paylara ilişkin opsiyon veya vadeli işlem sözleşmelerinin ilgili şartlarındaki düzeltmenin söz konusu payların teorik değeri üzerinde seyreltici veya yoğunlaştırıcı etkiye sahip olup olmadığı tespit edilecek olup, böyle bir etkinin söz konusu olması halinde, (i) (sadece söz konusu Paylara ilişkin oynaklıktaki, beklenen temettüleri, menkul kıymet kredi oranındaki veya likiditedeki değişikliklere tekabül etmek üzere düzeltme yapılmayacak olması koşuluyla), Hesaplama Kuruluşu tarafından söz konusu seyreltici veya yoğunlaştırıcı etkiye karşılık gelecek

Goldman Sachs International

Av. Arda Başan Çakır
Evrülük Hukuk Bürosu

Ünvanlı Menkul Değerler A.Ş.

üzere uygun olduğu değerlendirilen, söz konusu Varantlar kapsamındaki işleme koymaya, uzlaşya veya ödemeye ilgili değişkenler veya şartlar da dahil olmak, ancak bunlarla sınırlı kalmamak üzere, Dayanak Varlık olarak herhangi bir paya bağlı olan Varantların şartlarından herhangi birinde veya daha fazlasında, mevcut ise, ilgili düzeltme yapılacak ve (ii) söz konusu düzeltmenin yürürlük tarihi belirlenecektir.

Herhangi bir Potansiyel Düzeltme Olayının ortaya çıkması sonrasında değişiklikler yapılırken, Hesaplama Kuruluşu tarafından yapılacak uygun düzeltme, gerektiği şekilde, ilişkili Borsa'da işlem gören paylara ilişkin opsiyon veya vadeli işlem sözleşmelerinde ilişkili Borsa tarafından yapılan Potansiyel Düzeltme Olayı ile ilgili düzeltme referans alınarak tespit edilebilecektir ancak bununla yükümlü olmayacaktır.

Hesaplama Kuruluşu tarafından kendi makul takdir yetkisi doğrultusunda, işbu fıkra kapsamında yapabileceği herhangi bir düzeltmenin ticari bakımdan makul bir sonuç ortaya çıkarmayacağına tespit edilmesi halinde, Hesaplama Kuruluşu tarafından İhraççı, Varantları aşağıdaki (iv) "Erken İtfa" fıkrası kapsamında itfa etmeye yönlendirilebilecektir.

ii) Herhangi bir Olağanüstü Olayın Ortaya Çıkması

Herhangi bir paya ilişkin olarak bir Olağanüstü Olayın ortaya çıkması halinde, sonuçlar, aşağıdaki (a) ile (c) fıkralarında belirtildiği şekilde olacaktır:

(a) Hesaplama Kuruluşu tarafından söz konusu Olağanüstü Olaya tekabül etmek üzere Hesaplama Kuruluşu tarafından uygun görülen Varantlar kapsamındaki uzlaşya veya ödemeye ilişkin değişkenler veya şartlar da dahil olmak, ancak bunlarla sınırlı kalmamak üzere, Varantların şartlarından herhangi birinde veya daha fazlasında yapılacak uygun düzeltme ve söz konusu düzeltmenin yürürlük tarihi belirlenebilecektir. İlgili düzeltmeler, söz konusu paylara veya Varantlara ilişkin oynaklıktaki, beklenen temettülerdeki, menkul kıymet kredi oranındaki veya likiditedeki değişikliklere tekabül edecek düzeltmeleri kapsayabilecektir. Hesaplama Kuruluşu tarafından uygun düzeltme, (buna yükümlü olmamakla birlikte), ilişkili Borsa'da işlem gören paylara ilişkin opsiyonlarda ilişkili Borsa tarafından yapılan Potansiyel Düzeltme Olayı ile ilgili düzeltme referans alınarak tespit edilebilecektir veya

(b) İlişkili Borsa'da işlem gören paylara ilişkin opsiyonların uzlaşya şartlarında yapılan her bir düzeltme sonrasında, Hesaplama Kuruluşu tarafından, mevcut ise, sınırlama olmaksızın Hesaplama Kuruluşu tarafından uygun olduğu belirlenen Varantlar kapsamındaki uzlaşya veya ödemeye ilişkin değişkenler, veya şartlar da dahil olmak

Goldman Sachs International
Av. Arzu Özen Çakır
Bağımsız Hukuk Bürosu

Unlu Menkul Değerler A.Ş.

Unlu Menkul Değerler A.Ş.
Yönetim Kurulu Başkanı
Unlu Menkul Değerler A.Ş.

08 May 2023

üzere, Varantların şartlarından herhangi birinde uygun düzeltme yapılacaktır ve söz konusu düzeltme, İlişkili Borsa tarafından yapılan ilgili düzeltmenin yürürlük tarihi olacak şekilde Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenen yürürlük tarihinden itibaren yürürlüğe girecektir. Paylara ilişkin opsiyonların İlişkili Borsa'da işlem görmemesi halinde, sınırlama olmaksızın Varantlar kapsamındaki uzlaşya veya ödemeye ilişkin değişkenler veya şartlar da dahil olmak üzere, mevcut ise Varantların şartlarından herhangi birinde veya daha fazlasında Hesaplama Kuruluşu tarafından yine Hesaplama Kuruluşu tarafından uygun olduğu değerlendirildiği şekilde, Hesaplama Kuruluşunun tespitine göre söz konusu opsiyonların bu şekilde işlem görmüş olması halinde İlişkili Borsa tarafından yapılacak düzeltmeye sebebiyet vermiş olacak olan Olağanüstü Olaya karşılık gelmek üzere İlişkili Borsa tarafından belirlenen kurallar ve teamüller (mevcut ise) referans alınarak düzeltme yapılacaktır veya

(e) Hesaplama Kuruluşu tarafından İhraççı, kısmi olmamak kaydıyla Varantların tümünü aşağıdaki (iv) "Erken İtfa" kapsamında itfa etmeye yönlendirilebilecektir.

iii) Herhangi bir Ek Kesinti Olayının Ortaya Çıkması

Hesaplama Kuruluşu tarafından kendi makul takdir yetkisi doğrultusunda Varantların şart ve koşullarına ilişkin herhangi bir Ek Kesinti Olayının ortaya çıktığının tespit edilmesi halinde, İhraççı, Varantları aşağıdaki (iv) "Erken İtfa" kapsamında itfa etmeye yönlendirilebilecektir.

iv) Erken İtfa

Yukarıdaki (i), (ii) veya (iii) kapsamında sıralanan ilgili olaylardan herhangi birinin ortaya çıkması sonrasında Hesaplama Kuruluşu tarafından İhraççının Varantları itfa etmeye yönlendirilmesi halinde, İhraççı tarafından, ilgili olayın ortaya çıkmasından itibaren bir ay içerisinde Varant sahiplerine KAP'ta Fesih Tarihi'ne dair bir duyuru ile bildirimde bulunulacaktır. Fesih Tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, kısmi olmamak kaydıyla Varantların tümü İhraççı tarafından itfa edilecek ve İhraççı tarafından her bir Varant sahibine, söz konusu Varant sahibi tarafından elde bulundurulmuş her bir Varanta ilişkin olarak Fesih Tutarına eşit olan bir tutar ödenecektir. Fesih Tutarına ilişkin ödemeler, uzlaşya tarihinde ve hem KAP'ta hem de İhraççı ve Piyasa Yapıcı'nın internet sitelerinde ilan edilen duyuru ile Varant sahiplerine bildirilerek yapılacaktır.



11.03.2023

Goldman Sachs International
Av. Arda Baran Çakır
Evdirekçi Hukuk Bürosü

Ünvan Menkul Değerler A.Ş.
MÜHÜR
DNLÜ-CO
Ünvan Menkul Değerler A.Ş.

4.2.4.2. Dayanak Gösterge olarak herhangi bir endekse bağlı olan Varantlardaki Düzeltmeler

i) Endeks Değişikliklerine İlişkin Genel Yaklaşım

Aşağıdaki (ii), (iii), (iv) ve (v) numaralı bölümlerde yer alan hükümler saklı kalmak kaydıyla, Dayanak Gösterge eğer BİST 30, BİST BANKA, S&P 500, DAX, Euro Stoxx 50, NASDAQ-100 ve Dow Jones Industrial Average gibi endeksler ise gerekli değişimler genellikle endeks hesaplayıcı tarafından gerçekleştirildiğinden, bu endeksi baz alan varantların işleme koyma fiyatlarında ve katsayılarında herhangi bir değişiklik yapılmayacaktır.

ii) Halef Endeks Sponsoru veya Halef Endeks

Herhangi bir endeksin (i) Endeks Sponsoru tarafından hesaplanmaması ve ilan edilmemesi ancak Hesaplama Kuruluşu nezdinde makbul olan herhangi bir halef endeks sponsoru ("**Halef Endeks Sponsoru**") tarafından hesaplanması ve ilan edilmesi veya (ii) kendi makul takdir yetkisi çerçevesinde hareket ederek Hesaplama Kuruluşu tarafından tespit edildiğine göre, söz konusu Endeksin hesaplanması için aynı veya büyük ölçüde benzer bir formülü ve söz konusu Endeksin hesaplanmasına yönelik aynı veya büyük ölçüde benzer bir yöntemi kullanan herhangi bir halef endeks ile değiştirilmesi halinde, her iki durumda da söz konusu endeksin ("**Halef Endeks**") Endeks olduğu addedilecektir.

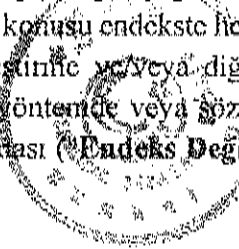
Önceki fıkra kapsamında belirtilen olaylardan herhangi birinin ortaya çıkmış olması ancak kendi makul takdir yetkisi doğrultusunda hareket ederek Hesaplama Kuruluşu tarafından uygun görüldüğü şekilde bir Halef Endeks Sponsorunun veya Halef Endeksin belirlenmemiş olması halinde, bu tür herhangi bir olayın ortaya çıkması, uygun görüldüğü şekilde, Endeks Değişikliği veya Endeks İptali (aşağıda tanımlanmaktadır) teşkil edecek ve (iii) "Herhangi bir Endeks Düzeltme Olayının Ortaya Çıkması" hükümleri bu doğrultuda, geçerli değişikliklerin yapılması koşuluyla geçerli olacaktır.

iii) Herhangi bir Endeks Düzeltme Olayının Ortaya Çıkması

Hesaplama Kuruluşu tarafından herhangi bir Endekse ilişkin olarak (i) Nihai Değerleme Tarihinde veya Nihai Değerleme Tarihi öncesinde, ilgili Endeks Sponsoru veya mevcut ise Halef Endeks Sponsoru tarafından ilgili endeksin hesaplanmasına ilişkin formülde veya ilgili Endeksin hesaplanma yönteminde herhangi bir maddi değişikliğin yapılması veya herhangi bir maddi değişikliğin yapılacağıın ilan edilmesi veya söz konusu endekste herhangi bir başka yolla önemli bir şekilde (bileşenlerdeki değişiklikler, aktifleşme ve/veya diğer rutin olaylar halinde söz konusu endeksin muhafaza edilmesine yönelik yöntemde veya söz konusu formülde öngörülen herhangi bir değişiklik dışında) değişiklik yapılması ("**Endeks Değişikliği**") veya ilgili endeksin

Goldman Sachs International


Av. Arda Baran Çakır
Ervürekli Hukuk Bürosü


Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
Ünlü Menkul
Değerler A.Ş.

09 Mart 2023

kahıcı olarak iptal edilmesi veya söz konusu endeksin yeni mevzuat hükümleri sonucunda artık kullanılmayacak olması ve böyle bir iptalin tarihi itibarıyla Halef Endeksin mevcut olmaması ("**Endeks İptali**") halinde veya (ii) herhangi bir Nihai Değerleme Tarihinde, söz konusu Endeks Sponsoru veya mevcut ise Halef Endeks Sponsoru tarafından ilgili Endeksin hesaplanamaması ve ilan edilememesi ("**Endeks Kesintisi**" ve Endeks Değişikliği ve Endeks İptali ile birlikte her biri bir "**Endeks Düzeltme Olayı**") halinde veya (iii) herhangi bir Nihai Değerleme Tarihinde veya diğer ilgili tarihte veya herhangi bir Nihai Değerleme Tarihi veya diğer ilgili tarih öncesinde, ilgili Endekse ilişkin olarak herhangi bir Yönetici/Karşılaştırma Ölçütü Olayı Tarihinin ortaya çıkmış olması halinde;

(a) Hesaplama Kuruluşu tarafından, kendi makul takdir yetkisi doğrultusunda, söz konusu Endeks Düzeltme Olayının Varantlar üzerinde maddi etkiye sahip olup olmadığı tespit edilecek ve böyle bir maddi etkinin söz konusu olması halinde, Hesaplama Kuruluşu tarafından kendi makul takdir yetkisi doğrultusunda, işbu (iii) fıkrası kapsamında yapabileceği düzeltmenin ticari bakımından makul olan bir sonuç ortaya çıkarmayacağına tespit edilmesi halinde, Hesaplama Kuruluşu tarafından İhraççının Varantları aşağıdaki (v) "Erken İtfa" kapsamında itfa etmeye yönlendirilebilecek olması koşuluyla, söz konusu endeks için yayınlanan seviye yerine, icabında, sadece söz konusu Endeks Düzeltme Olayının hemen öncesinde söz konusu endeksi oluşturan bileşenler kullanılmak üzere (İlişkili Borsa'da artık kote olmayan bileşenler hariçinde) kendi makul takdir yetkisi doğrultusunda Hesaplama Kuruluşu tarafından ilgili Endeks Düzeltme Olayının öncesinde geçerli olan, söz konusu endeksin hesaplanmasına yönelik formüle ve söz konusu endeksin hesaplanmasına ilişkin yöntemine uygun olarak tespit edilen, söz konusu Nihai Değerleme Tarihindeki değerlendirme zamanı itibarıyla söz konusu endeks için olan seviye kullanılarak Dayanak Göstergenin ilgili fiyatı hesaplanacaktır veya

(b) Hesaplama Kuruluşu tarafından söz konusu Endeks Düzeltme Olayının Varantların üzerinde herhangi bir maddi etkiye sahip olup olmadığı tespit edilecek ve böyle bir etkinin söz konusu olması halinde, Hesaplama Kuruluşu tarafından Varantlar, ilgili endeks ile makul çerçevede karşılaştırılabilir nitelikte olmak üzere Hesaplama Kuruluşu tarafından seçilen, uygun görüleceği şekilde, başka bir endekse veya endeksler sepetine karşı yeniden dayandırılabilir ve böyle bir yeniden dayandırılma sonrasında, Hesaplama Kuruluşu tarafından, mevcut ise, söz konusu yeniden dayandırmaya tekabül etmek üzere Varantların herhangi bir değişkeninde, hesaplama metodolojisinde, değerlendirilmesinde, ulaşımında, ödeme şartlarında veya diğer şartlarında Hesaplama Kuruluşu tarafından kendi makul takdir yetkisi doğrultusunda uygun olduğu belirlenen düzeltme(ler) yapılacaktır veya

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

Ünvan Menkul Değerler A.Ş.

Ünvan Menkul Değerler A.Ş.
Ordu Cad. No: 10
Etiler - Beşiktaş / İstanbul

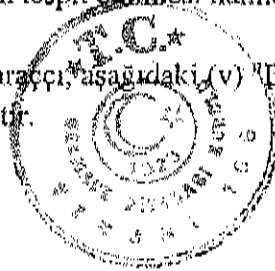
09 Mart 2023

(c) İlişkili Borsa'da işlem gören endekse ilişkin opsiyon veya vadeli işlem sözleşmelerinin işleme konmasında, uzlaşısında, ödenmesinde veya diğer şartlarında yapılan her bir düzeltme sonrasında, Hesaplama Kuruluştan tarafından, mevcut ise, Hesaplama Kuruluştan tarafından kendi makul takdir yetkisi doğrultusunda uygun olduğu belirlenen Varantlar kapsamındaki uzlaşuya veya ödemeye ilişkin değişkenler veya şartlar da dahil olmak üzere ancak bunlarla sınırlı olmaksızın, Varantların şartlarından herhangi birinde veya daha fazlasında uygun düzeltmeler yapılacaktır ve söz konusu düzeltme, İlişkili Borsa tarafından yapılan ilgili düzeltmenin yürürlük tarihi olacak şekilde Hesaplama Kuruluştan tarafından belirlenen yürürlük tarihinde yürürlüğe girecektir. Endekse ilişkin opsiyon veya vadeli işlem sözleşmelerinin İlişkili Borsa'da işlem görmemesi halinde, Varantlar kapsamındaki uzlaşuya veya ödemeye ilişkin değişkenler veya şartlar da dahil olmak üzere ancak bunlarla sınırlı olmaksızın, mevcut ise Varantların şartlarından herhangi birinde veya daha fazlasında Hesaplama Kuruluştan tarafından yine Hesaplama Kuruluştan tarafından kendi makul takdir yetkisi doğrultusunda uygun olduğu değerlendirildiği şekilde, Hesaplama Kuruluştunun tespitine göre söz konusu opsiyon veya vadeli işlem sözleşmelerinin bu şekilde işlem görmüş olması halinde İlişkili Borsa tarafından yapılacak düzeltmeye sebebiyet vermiş olacak olan herhangi bir olaya tekabül etmek üzere İlişkili Borsa tarafından belirlenen kurallar ve tamüller (mevcut ise) referans alınarak düzeltme yapılacaktır;

şu kadar ki;

- (I) bu işlemlerin, (A) herhangi bir geçerli kanun veya düzenleme kapsamında herhangi bir zaman hukuka aykırı olması veya olabileceği olması veya (B) yukarıdaki (a), (b) veya (c) fıkralarında öngörülen eylemlerin ifasının Hesaplama Kuruluştuna yönelik geçerli ruhsatlandırma şartlarına aykırı olacak olması halinde (veya o sırada herhangi bir tespit yapılmış olması durumunda hukuka aykırı olacak veya söz konusu ruhsatlandırma şartlarına aykırı olacak olması halinde) veya
- (II) Hesaplama Kuruluştan tarafından kendi makul takdir yetkisi doğrultusunda, herhangi uygun ise, yukarıdaki (a), (b) veya (c) fıkralarının hiçbirinin İhracıdan, Hesaplama Kuruluştundan veya Varant sahiplerinden herhangi biri için ticari bakımdan makul bir sonuca ulaşmayacağına tespit edilmesi halinde;

Hesaplama Kuruluştan tarafından İhracı, aşağıdaki (v) "Erken İfa" fıkrasına uygun olarak Varantları itfa etmeye yönlendirilebilecektir.



Goldman Sachs International
Av. Arda Baran Çakır
Ervürekli Hukuk Bürosü

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
Ervürekli Hukuk Bürosü

09 Mart 2023

iv) Herhangi bir Ek Kesinti Olayının Ortaya Çıkması

Hesaplama Kuruluşu tarafından kendi makul takdir yetkisi doğrultusunda Varantların şart ve koşullarına ilişkin herhangi bir Ek Kesinti Olayının ortaya çıktığının tespit edilmesi halinde, Hesaplama Kuruluşu tarafından İhraççı, Varantları aşağıdaki (iv) "Erken İtfa" fıkrasına uygun olarak itfa etmeye yönlendirilebilecektir.

v) Erken İtfa

Yukarıdaki (ii), (iii) veya (iv) kapsamında sıralanan ilgili olaylardan herhangi birinin ortaya çıkması sonrasında Hesaplama Kuruluşu tarafından İhraççının Varantları itfa etmeye yönlendirilmesi halinde, İhraççı tarafından, ilgili olayın ortaya çıkmasından itibaren bir ay içerisinde Varant sahiplerine KAP'ta Fesih Tarihi'ne dair bir duyuru ile bildirimde bulunulacaktır. Fesih Tarihinde, kısmi olmamak kaydıyla Varantların tümü İhraççı tarafından itfa edilecek ve İhraççı tarafından her bir Varant Sahibine, söz konusu Varant Sahibi tarafından elde bulundurulmuş her bir Varanta ilişkin olarak Fesih Tutarına eşit olan bir tutar ödenecektir. Fesih Tutarına ilişkin ödemeler, hem KAP'ta hem de İhraççı ve piyasa yapıcı kurumun internet sitelerinde ilan edilen duyuru ile Varant sahiplerine bildirilerek yapılacaktır.

4.2.4.3. Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin Fiyatının Düzeltilmesi

Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin fiyatına ilişkin düzeltme hali, ilişkili Borsa tarafından herhangi bir tarihte yayınlanan ve bir hesaplama veya tespit için kullanılan Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge fiyatının daha sonra düzeltilmesi ve bu düzeltmenin ilk yayın sonrasında bir Uzlaşım Dönemi içerisinde ilişkili Borsa tarafından ilan edilmesidir. Bu hallerde, söz konusu düzeltme sonucunda (mevcut ise) ödemesi veya teslim edilmesi gereken tutar Hesaplama Kuruluşu tarafından tespit edilecek ve gerekli olması halinde, söz konusu Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge fiyatlarında yapılan düzeltmelere bağlı olarak Varantların fiyatlarında gerekli düzeltmeler yapılacaktır. Ancak, Varantların itfa tarihinden sonra Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge fiyatlarında yapılan ve ilan edilen düzeltmeler ilgili tutarın belirlenmesi veya hesaplanması, ve/veya belirli bir tertip ihraca ilişkin olarak belirlenen herhangi bir olayın ortaya çıkıp çıkmadığının tespit edilmesinde Hesaplama Kuruluşu tarafından dikkate alınmayacaktır.



08 May 2023

Goldman Sachs International
Ay Arda Baran Çakır
Eviirekli Hukuk Bürosu

UNLÜ Merdan
Ünle Merdan Değerler A.Ş.

4.2.4.4.Hukuka Aykırılık ve İmkansızlık

İhraççı, iyi niyet ve ticari açıdan makul bir yaklaşımla, kontrolü dışındaki sebeplerle;

- (i) bir Kanun Değişikliği Olayı'na tamamen veya kısmen bağlı olarak Varantlar'a ilişkin yükümlülüklerini yerine getirmesinin veya
- (ii) bir Kanun Değişikliği Olayı'na bağlı olarak İhraççı'nın Varantlar'a ilişkin riskten korunma işlemlerini sürdürmesinin,

hukuka aykırı veya imkansız hale gelmesi veya gelecek olması durumunda Varantlar'ı feshetme yetkisine sahiptir.

Bir Kanun Değişikliği Olayı meydana gelmesi halinde İhraççı, ilgili kanun ve düzenlemelerin cevaz verdiği ölçüde, Varant sahiplerine bir nakit tutar ödeyecektir; bu tutar, söz konusu fesihden (hukuka aykırılık veya imkansızlık göz önünde bulundurulmaksızın) hemen önce Varant sahibinin elinde bulundurduğu her bir Varant için İhraççı'nın iyi niyet ve ticari açıdan makul bir yaklaşımla hesaplayacağı makul değerden, riskten korunma işlemlerine ilişkin olarak Hesaplama Kuruluşu tarafından tek ve nihai takdir yetkisi çerçevesinde belirlenecek olan İhraççı'nın sona erdirmeye masrafları mahsup edilerek hesaplanacaktır. Varant sahiplerine yapılacak ödemeler, hem KAP'ta hem de İhraççı ve Piyasa yapıcı kurumun internet sitelerinde ilan edilen duyuru ile Varant sahiplerine bildirilerek yapılacaktır.

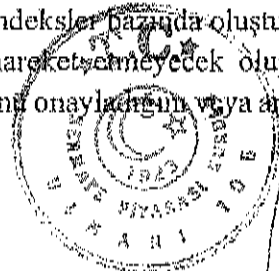
4.3. Diğer

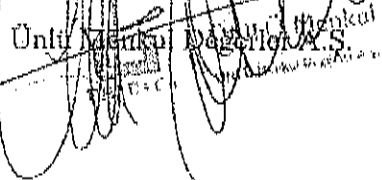
BORSA İSTANBUL ENDEKSLERİ HAKKINDA YASAL UYARI

BIST 30 ve BIST BANKA Endeksleri ("**Endeksler**") sadece Borsa İstanbul tarafından oluşturulmakta ve hesaplanmakta olup Endekslere ilişkin tüm fikri ve sınai mülkiyet hakları Borsa İstanbul'un mülkiyetinde kalacaktır. Borsa İstanbul Endekslerin veya Endekslerdeki herhangi bir bilginin doğruluğuna ve/veya eksiksiz olduğuna ilişkin herhangi bir garanti vermemekte olup, Endekslerin hesaplanmasında kullanılan bilgilerdeki herhangi bir hatadan ötürü, Endekslerin hesaplanmasındaki ve/veya yayınlanmasındaki herhangi bir hata, yanlışlık, gecikme ve/veya ihmalden veya Endekslerin finansal bir ürüne uygulanmasından kaynaklanan sorumluluk kabul etmemektedir. Borsa İstanbul hiçbir şekilde Endeksler bazında oluşturulan bir Varant ("**Finansal Ürün**") için sponsor veya garantör olarak hareket etmeyecek olup, Endekslerin bu Finansal Ürün'de kullanılması Borsa İstanbul'un bu türünü onayladığını veya amaca uygun bulduğunu ifade etmeyecektir.

Goldman Sachs International


Ay. Arda Baran Çakır
Ervürekli Hukuk Bürosü




Ümit Meriç
Ervürekli Hukuk Bürosü

09 Mart 2023

Borsa İstanbul A.Ş.("BİAŞ"), unvan, logo, mülkiyet ve marka ile ilgili hiçbir fikri ve endüstriyel mülkiyet hakkının kullanılması ile işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda tanımlanan Varantların ihracına ilişkin olarak hiçbir surette sponsor veya kefil olmaz ya da yükümlülük altına girmez. İşbu dokümanda BİAŞ'a atıfta bulunulmuş olması, Varantların BİAŞ tarafından ciro edildiği veya tavsiye edildiği anlamı taşımamaktadır. BİAŞ Varantların çıkarılması için herhangi bir onay vermemekte ve bu Varantların ihracında bir rol oynamamaktadır. Herhangi bir şüpheye mahal vermemek için belirtilmelidir ki, BİAŞ, endeks hesaplamasının doğruluğunu ve/veya yeterliliğini garanti etmemektedir ve bunun Varantlara uygulanmasında ve Endeks Değeri'nin herhangi bir finansal ürüne uygulanmasında söz konusu olabilecek herhangi bir hata, yanlış, ihmal veya gecikme sebebiyle herhangi bir tarafa karşı sorumluluk kabul etmemektedir.

S&P 500 ENDEKSİ HAKKINDA YASAL UYARI

Standard & Poor's ve S&P, Standard and Poor's Financial Services LLC ("S&P")'nin ve Dow Jones, Dow Jones Trademark Holdings LLC ("Dow Jones")'nin tescilli markalarıdır. Markaların lisansı S&P Dow Jones Indices LLC'ye verilmiş olup belirli amaçlarla kullanılmak üzere Goldman Sachs Grup, Inc.'e alt lisans verilmiştir. Endeks, S&P Dow Jones Indices LLC'nin bir ürünü olup Goldman Sachs Group Inc. tarafından kullanılmak üzere lisans verilmiştir. Ürünlerin sponsorluğu, tanıtımı, satışı veya pazarlaması S&P Dow Jones Indices LLC, Dow Jones, S&P veya ilgili bağlı şirketleri (birlikte "S&P Dow Jones Indices") tarafından yapılmamaktadır. S&P Dow Jones Indices, ürünlerin sahiplerine veya kamuoyunun herhangi bir üyesine, menkul kıymetlere yatırımın önerildiği veya Endeksin genel piyasa performansını takip edeceği yönünde açık veya zımni herhangi bir beyan veya taahhütte bulunmamaktadır. Endeks ile ilgili olarak S&P Dow Jones Indices'in Goldman Sachs Group, Inc. ile olan tek ilişkisi, Endeksin ve S&P Dow Jones Endeksleri ile ilgili belirli markaların, hizmet markalarının ve/veya ticari unvanların lisanslanmasından ibarettir. Endeks, Goldman Sachs Group, Inc. veya ürünlerden bağımsız olarak S&P Dow Jones Indices tarafından belirlenmekte, oluşturulmakta ve hesaplanmaktadır. S&P Dow Jones Indices, Endeksin belirlenmesinde, oluşturulmasında veya hesaplanması Goldman Sachs Group, Inc. veya ürünlerin sahiplerinin ihtiyaçlarını dikkate almak yükümlülüğü altında değildir. S&P Dow Jones Indices ihracın zamanlamasının, fiyatların veya miktarın belirlenmesinden veya ürünlerin nakde çevrilmesi için oluşturulacak formüllerin belirlenmesinden veya hesaplanmasından sorumlu değildir ve bu işlemlere katılmamıştır. S&P Dow Jones Indices'in ürünlerin yönetilmesi, pazarlanması veya işlem görmesi ile ilgili hiçbir sorumluluğu veya yükümlülüğü bulunmamaktadır. Endekse dayalı yatırım ürünlerinin endeks performansını doğru bir şekilde takip edeceği veya olumlu yatırım getirileri sağlayacağına ilişkin herhangi bir güvence verilmemektedir. S&P Dow Jones Indices bir yatırım danışmanı değildir. Bir menkul kıymetin bir endekse dahil edilmesi S&P Dow Jones Indices tarafından bir menkul kıymeti alım, satım veya tutmaya yönelik tavsiye olmadığı gibi yatırım tavsiyesi olarak değerlendirilmemelidir.

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Fonikreli, Mukuk Bürosu

88

Ünli Mankul Fağerler A.S.

09 Mart 2023

S&P DOW JONES INDICES, ENDEKSİN VEYA İLGİLİ BİR VERİNİN YA DA ENDEKSE İLİŞKİN SÖZLÜ, YAZILI VE ELEKTRONİK HABERLEŞME ARAÇLARININ UYGUNLUĞUNA, DOĞRULUĞUNA, GÜNCELİĞİNE VE/VEYA TAMLIĞINA İLİŞKİN GÜVENCE VERMEMEKTEDİR. S&P DOW JONES INDICES, HERHANGİ BİR HATA, İHMAL VEYA GECİKME İLGİLİ OLARAK HİÇBİR TAZMİNAT SORUMLULUĞUNA VEYA YÜKÜMLÜLÜĞE TABİ DEĞİLDİR.

S&P DOW JONES INDICES, SATIŞA ELVERİŞLİLİK VE ÖZEL BİR AMACA VEYA KULLANIMA UYGUNLUK AÇISINDAN VEYA GOLDMAN SACHS GROUP INC., ÜRÜNLERİN SAHİPLERİ VEYA DİĞER KİŞİLER VEYA KURULUŞLAR TARAFINDAN ENDEKSİN KULLANIMINDAN VEYA BERABERİNDEKİ VERİLERDEN ELDE EDİLECEK SONUÇLAR İLE İLGİLİ AÇIK VEYA ZİMNİ HERHANGİ BİR TAAHHÜTTE BULUNMAMAKTADIR. YUKARIDA BELİRTİLEN HUSUSLARA SINIRLAMA TEŞKİL ETMEMEK KAYDIYLA, SÖZLEŞME, HAKSIZ FİİL, KUSURSUZ SORUMLULUK VEYA HERHANGİ BAŞKA HAL FARK ETMEKSİZİN, BÖYLE BİR OLASILIKTAN HABERDAR EDİLMİŞ OLSA DAHI, S&P DOW JONES INDICES HİÇBİR DURUMDA, KAR KAYIPLARI, İŞLEM KAYIPLARI, KAYIP ZAMANLAR VEYA İYİ NİYET TAZMİNATI DAHİL ANCAK BUNLARLA SINIRLI OLMAMAK ÜZERE HERHANGİ BİR DOLAYLI, ÖZEL, ARIZİ, CEZAI VEYA BAĞLI ZARARLARDAN SORUMLU OLMAYACAKTIR. S&P DOW JONES INDICES VE GOLDMAN SACHS GROUP, INC. ARASINDA GERÇEKLEŞMİŞ HİÇBİR SÖZLEŞMENİN VEYA DÜZENLEMENİN S&P DOW JONES INDICES'İN LİSANS VERENLERİ DIŞINDA ÜÇÜNCÜ KİŞİ LEHTARI YOKTUR.

DAX ENDEKSİ HAKKINDA YASAL UYARI

DAX Deutsche Börse AG'nin bir tescilli markasıdır. Deutsche Börse AG (the "Lisans Veren") işbu Finansal Araç'a sponsorluk yapmamakta, bu Finansal Araç'ı pazarlamamakta veya herhangi bir anlamda desteklememektedir. Lisans Veren, Endeks'in ve/veya Endeks Markası'nın hem kullanımından elde edilen sonuçlara hem de belirli bir noktada veya belirli bir tarihteki Endeks değerine ilişkin açık veya zımnî olarak herhangi bir beyan ve taahhütte bulunmamaktadır. Endeks, Lisans Veren tarafından hesaplanmakta ve yayımlanmaktadır. Bununla birlikte, mevzuatta izin verilen ölçüde, Lisans Veren, Endeks'teki muhtemel hatalardan dolayı üçüncü kişilere karşı sorumlu olmayacaktır. Ayrıca, Lisans Veren'in, yatırımcılar da dahil olmak üzere üçüncü kişilere karşı Endekste muhtemel hataları belirtme zorunluluğu yoktur. Endeksin Lisans Veren tarafından yayınlanması ve de Endeks ile ilgili olarak Endeks ve Endeks Markasının Finansal Araç veya Endekse dayalı diğer menkul kıymetler veya finansal ürünler ile bağlantılı olarak kullanılması için bir lisans verilmesi Lisans Veren tarafından bir sermaye yatırımı yapılması önerisi veya herhangi bir şekilde bu ürüne yapılan bir yatırımın önerilebilir olmasına ilişkin olarak Lisans Veren tarafından bir taahhüt veya görüş aklamına gelmemektedir. Endeks ve

Goldman Sachs International

Av. Aras Bayan Çakır
Bağımsız Hukuk Bürosu

ÜNLÜ Menkul
Değerler A.Ş.

09 Mart 2023

Endeks Markasına ilişkin tüm hakların tek sahibi olarak Lisans Veren, yalnızca Finansal Araç ihraççısına Endeks ve Endeks Markasının yanı sıra Endeks ve Endeks Markasına yapılan herhangi bir referansın lisansını vermiştir.

DOW JONES INDUSTRIAL AVERAGE ENDEKSİ HAKKINDA YASAL UYARI

Dow Jones Industrial Average® Endeksi S&P Dow Jones Indices LLC veya iştiraklerinin ("SPDJI") bir ürünü olup, İhraççı'ya kullanım için lisans verilmiştir. Standard & Poor's® ve S&P®, Standart & Poor's Financial Services LLC ("S&P")'nin; Dow Jones® ise, Dow Jones Trademark Holdings LLC ("Dow Jones")'nin tescilli markasıdır; ve bu markaların kullanımını için SPDJI'ye lisans verilmiş olup, amaçlar için İhraççı'ya alt lisans verilmiştir. SPDJI, Dow Jones, S&P veya bunların herhangi bir bağlı kuruluşu Varantların sponsorluğunu yapmamakta, Varantları desteklememekte, satmamakta veya pazarlamamaktadır. Ayrıca, söz konusu taraflardan hiçbiri söz konusu ürünlere yatırım yapılmasının önerilebilir olmasına dair herhangi bir beyanda bulunmamakta olup, Dow Jones Industrial Average® Endeksi'nin hataları, ihmalleri veya bozulmalarından sorumlu değildir.

EURO STOXX 50 ENDEKSİ HAKKINDA YASAL UYARI

STOXX ve lisans vereninin menkul kıymetler ile ilgili herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Özellikle, STOXX ve lisans vereni açık veya zımni olarak güvence vermemekte ve aşağıda yer alan hususlarda garanti vermemektedir:

- Menkul kıymetler, menkul kıymetlerin sahipleri veya EURO STOXX 50 endeksinin kullanımını ile bağlantılı olan herhangi bir başka kişi tarafından elde edilecek sonuçlar ve EURO STOXX 50 endeksi beraberindeki veriler ve elde edilemeyen sonuçlar;
- EURO STOXX 50 endeksinin ve verilerinin doğruluğu ve tamlığı;
- EURO STOXX 50 endeksinin veya endeksteği veriye ilişkin olarak satışa elverişlilik ve özel bir amaca veya kullanıma uygunluğu;
- STOXX ve lisans vereni EURO STOXX 50 endeksinde ve endeksteği verilerde herhangi bir hata, ihmal veya kesintilerden dolayı sorumlu olmayacaktır;
- STOXX ve lisans vereni, böyle bir olasılıktan haberdar olsalar dahi, hiçbir durumda, mahrum kalman kar ya da dolaylı, cezai, özel veya bağlı zararlardan sorumlu olmayacaktır.

Goldman Sachs International

[Signature]
Av. Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

90

[Signature]
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

01 Mart 2023

- Goldman Sachs & Co. Ve STOXX arasındaki lisans sözleşmesi salt onların yararına olup menkul kıymet sahiplerinin veya herhangi bir üçüncü kişinin yararına değildir.

NASDAQ-100 ENDEKSİ HAKKINDA YASAL UYARI

NASDAQ®, OMX®, NASDAQ OMX®, OMXS30™ ve OMXS30 Index™, NASDAQ OMX Group, Inc.'in (bundan böyle iştirakleriyle birlikte "Şirketler" olarak anılacaktır) tescilli markaları ve ticari unvanlarıdır ve Goldman Sachs International tarafından kullanımı için lisans verilmiştir. Menkul kıymetlerin hukuka uygunluğu ve yerindeligi açısından Şirketler tarafından görüş açıklanmamaktadır. Menkul kıymetlerin ihracı, tanıtımı, satışı veya pazarlanması Şirketler tarafından yapılmamaktadır. **ŞİRKETLER MENKUL KIYMETLERE İLİŞKİN OLARAK HERHANGİ BİR GÜVENCE VERMEMEKTE VE HERHANGİ BİR SORUMLULUK KABUL ETMEMEKTEDİR.**

ICE YASAL UYARI

ICE, ürünlere sponsor olmamakta ürünleri tasdik etmemekte/onaylamamakta, satmamakta veya tanıtımını yapmamaktadır. ICE, Kıtalararası Borsa -*Intercontinental Exchange, Inc.*- anlamına gelir. ICE, ürünlerin hukuka uygunluğu veya yerindeligi veya açıklama ve beyanların doğruluğu veya yerindeligi hakkında bir görüş açıklamamaktadır. ICE, ürün sahiplerine veya kamuoyunun herhangi bir bireyine yatırım ürünlerine yatırımın önerilebilirliği yönünde açık veya zımni bir beyan veya taahhütte bulunmamaktadır. ICE'nin, *İhraççı* veya herhangi bir iştiraki ile ürünlerde kullanılmak üzere ilgili markaların kullanılması dışında herhangi bir ilişkisi bulunmamaktadır. ICE, ihraç edilecek olan ürünlerin zamanlamasının, fiyatlandırmasının veya miktarlarının belirlenmesine veya ürünlerin nakde çevrilmesi için oluşturulmuş denklemin belirlenmesine veya hesaplanmasına katılmamıştır ve bu işlemlerden sorumlu değildir. ICE'nin, ürünlerin yönetilmesi, pazarlanması ve işlem görmesiyle ilgili hiçbir sorumluluğu mevcut değildir.

LBMA YASAL UYARI

LBMA Altın Fiyatı ve LBMA Gümüş Fiyatı LBMA'ya aittir. LBMA, Londra Külçe Piyasası Birliği - *London Bullion Market Association*- anlamına gelir ve "**Benchmark Sponsoru**" olarak anılır. LBMA Platin ve Paladyum Fiyatı LBMA'nın bağlı iştiraki olan Precious Metals Prices Limited'e aittir. LBMA, ürünlere sponsor olmamakta, ürünleri tasdik etmemekte/onaylamamakta, satmamakta veya tanıtımını yapmamaktadır. Benchmark Sponsoru, ürünlerin hukuka uygunluğu veya yerindeligi veya açıklama ve beyanların doğruluğu veya yerindeligi hakkında bir görüş açıklamamaktadır. Benchmark Sponsoru, ürün sahiplerine veya kamuoyunun herhangi bir bireyine genel olarak yatırım ürünlerine veya özel olarak ürüne yatırımın önerilebilirliği veya Benchmark'ın genel piyasaya performansını takip edeceği yönünde açık veya zımni bir beyan veya taahhütte bulunmamaktadır. *Benchmark Sponsoru*'nun, *İhraççı* veya herhangi bir iştiraki ile ürünlerde kullanılmak üzere Benchmark'ların ve ilgili markaların kullanılması dışında herhangi bir ilişkisi bulunmamaktadır. LBMA, ihraç edilecek olan ürünlerin zamanlamasının, fiyatlandırmasının veya miktarlarının belirlenmesine veya ürünlerin nakde

Goldman Sachs International

Ay Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosü

Onlar Menkul Değerler A.Ş.

09 Mart 2009

çevrilmesi için oluşturulmuş denklemin belirlenmesine veya hesaplanmasına katılmamıştır ve bu işlemlerden sorumlu değildir. LBMA'nın, ürünlerin yönetilmesi, pazarlanması ve işlem görmesiyle ilgili hiçbir sorumluluğu mevcut değildir.

CME GRUBU YASAL UYARI

CME Group Inc. bünyesinde, Designated Contract Markets (Belirlenmiş Sözleşme Piyasaları, "DCM"), Chicago Mercantile Exchange Inc ("CME"), Chicago Board of Trade, Inc. ("CBOT"), New York Mercantile Exchange, Inc. ("NYMEX") ve Commodity Exchange, Inc. ("COMEX") olmak üzere dört adet borsa bulunmaktadır. CME Takas Birimi, CME Grubu DCM'leri için bir türev araç takas kuruluşudur. CME Grubu, internet sitesinde yer alan bilgilerin, metinlerin, grafiklerin, linklerin veya diğer içeriklerin kesinliği veya eksiksiz olmasına ilişkin bir taahhütte bulunmamakta olup CME Grubu, söz konusu materyallerdeki hatalar veya eksikliklere ilişkin bir sorumluluğu bulunmadığını beyan etmektedir. CME Grubu, internet sitesindeki bilgilerin güncellenmesine ilişkin herhangi bir taahhütte bulunmamaktadır. Geçmişe veya tarihsel performansa ilişkin bilgiler gelecek performansın göstergesi olmayıp, söz konusu bilgilere güvenerek hareket edilmesi ile ilgili sorumluluğu mevcut değildir.

BLOOMBERG YASAL UYARI

Bloomberg®, "BFINX" ve Bloomberg para birimi ve sabitleme isimleri Bloomberg Finance L.P ve iştiraklerinin (kollektif olarak "Bloomberg" diye anılmaktadır.) hizmet markasıdır.

5. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

5.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

5.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar

Varantlar, Borsa İstanbul'un kotasyon onayı ile ihraç edilecek ve Borsa İstanbul Yapılandırılmış Ürünler ve Fon Pazarı'nda işlem görecektir.

5.1.2. Halka arz edilen yatırım kuruluşu varantlarının toplam adedi ve miktarı

Toplam 12.000 TL nominal değerli 1.200.000 adet Varant ihraç edilecektir.



08 Mart 2023

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosü

Ünvanı Menkur
Ünvanlı Menkur
Değerler A.Ş.

5.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

5.1.3.1.Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi

İlgili bilgiler için lütfen 11 numaralı "EKLER" bölümünde yer alan EK-2'deki tabloya bakınız.

5.1.3.2.Halka arza başvuru süreci ile başvuru yerleri ve satış şekli

İhraç edilecek Varantlar Borsa İstanbul'un Yapılandırılmış Ürünler ve Fon Pazarı'nda Borsa'da satış yöntemi çerçevesinde halka arz edilecektir. Varantlarda talep toplama yöntemi ile bir halka arz gerçekleştirilmeyecektir. Piyasa Yapıcılık İşlemleri Ünlü Menkul Değerler A.Ş. tarafından gerçekleştirilecektir. İhraççı Bilgi Dokümanı tahtında yapılacak Varant ihraçlarında, fiyat hesaplamaları ve kotasyonlar GSI tarafından sağlanacak ve Ünlü aracılığıyla Borsa İstanbul'a iletilecektir. Ünlü, GSI tarafından ihraç edilen ürünlerin adil ve devamlı olarak fiyatlanmasında GSI'yi kontrol edecektir.

Piyasa yapıcı, yetkilendirildiği Varantlarda likit ve düzenli bir piyasa oluşmasına yönelik olarak mevcut düzenlemeler çerçevesinde alıŖ-satıŖ şeklinde çift taraflı kotasyon vererek piyasa oluşmasına ve işlem gerçekleşmesine katkıda bulunmakla yükümlüdür. Bu amaçla yatırımcılar, işlem emirlerini hizmet aldıkları aracı kurumlar vasıtasıyla verebilecektir. Bu çerçevede işlemler Piyasa Yapıcı tarafından verilecek kotasyonla başlayacak olup, yatırımcılar aham emirlerini yatırım kuruluşlarına verebilir ve halka arza herhangi bir yatırım kuruluşu aracılığıyla katılabilirler.

5.1.4. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami miktarlar hakkında bilgi

YOKTUR.

5.1.5. Yatırım kuruluşu varantı/sertifikaŖ almak için başvuru yapılacak yerler ile bunların bedellerinin ödeme yeri ve şekli ile teslim süresi de dahil yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikaŖlarının teslimine ilişkin bilgi

(a) Başvuru yapılacak yerler ile yatırım kuruluşu varantı/sertifikaŖ bedellerinin ödeme yeri ve şekline ilişkin bilgi

Varantlar Borsa İstanbul Yapılandırılmış Ürünler ve Fon Pazarı'nda işlem görecektir. Halka arz borsada satış yöntemi ile gerçekleşeceğinden dolayı, yatırımcılar emir iletimine aracılık veya işlem aracılığına yetkili herhangi bir yatırım kuruluşu vasıtasıyla Borsa İstanbul'da gerçekleştirilecek aham işlemi ile halka arza katılabilir. Aracı Kurumların müşterileriyle varantlara

Goldman Sachs International
Av. Arda Ertan ÇAKIR
Eryüküklü Hukuk Bürosu

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
Borsa İstanbul

09 Mart 2023

5.1.8. Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının satışının ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği, durdurulabileceği veya ertelenebileceği hakkında açıklama

İhraççı Varant ihracını Kaydi İhraç Tarihi öncesinde iptal etme hakkını saklı tutmaktadır. Kaydi İhraç Tarihi sonrasında, İhraççı, kontrolü dışındaki sebeplerle Varantlar uyarınca mevcut olan yükümlülüklerinin yerine getirilmesinin herhangi bir sebeple kısmen veya tamamen hukuka aykırı veya uygulanamaz olduğunu veya kontrolü dışındaki sebeplerle Varantlara ilişkin riskten korunma pozisyonlarını sürdürmesinin yasal veya uygulanabilir olmadığını tespit etmesi durumunda, takdiri kendisine ait olmak üzere yürürlükteki kanunların izin verdiği ölçüde Varantları erken feshedebilir. İhraççının Varantları erken feshetmesi durumunda, İhraççı uygulanacak hukukun izin verdiği ölçüde, yasal ve uygulanabilir olup olmadığına bakmaksızın, her bir Varant sahibine Hesaplama Kuruluşu tarafından gerçek piyasa değeri olarak belirlenen tutardan Dayanak Varlığa/Dayanak Göstergeye bağlı riskten korunma işlemlerinin yerine getirilmemesi sebebiyle yaptığı masrafları çıkardıktan sonra elde edilen tutarı ödeyecektir.

2.1.4, 2.1.5, 2.1.6 ve 4.2.4 no'lu bölümdeki hususlar saklı kalmak kaydıyla, İhraççı Varantların ihracını aşağıdaki sebepler de dahil olmak üzere herhangi bir sebeple iptal edebilir:

- a. İhraççının Varantlar çerçevesindeki yükümlülüklerini yerine getirmesinin kısmen veya tamamen hukuka aykırı veya makul bir değerlendirme çerçevesinde imkansız hale geldiğini veya (Varantların halka arzına başlandığı durumla karşılaştırıldığında) doğrudan veya dolaylı olarak maliyetlerde, vergilerde, harçlarda ve masraflarda önemli artışlara sebep olacağını tespit etmesi;
- b. İhraççının Varantlara ilişkin riskten korunma pozisyonları satın almasının, oluşturmasının, yeniden yapılandırmasının, bu pozisyonları birbirleriyle ikame etmesinin, sürdürmesinin, bu pozisyonların kapatılmasının veya satılmasının ("Riskten Korunma İşlemleri") kısmen veya tamamen hukuka aykırı veya makul bir değerlendirme çerçevesinde imkansız hale geldiğini veya her türlü vergi artışı, vergi menfaatleri veya İhraççının vergisel durumuna ilişkin diğer olumsuz etkiler de dahil olmak üzere (Varantların halka arzına başlandığı durumla karşılaştırıldığında) doğrudan veya dolaylı olarak Varantlara ilişkin riskten korunma işlemleri için katlandığı maliyetlerde, vergilerde, harçlarda veya masraflarda veya ücretlerde önemli artışlara sebep olacağını tespit etmesi;
- c. Hesaplama Kuruluşunun herhangi bir Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin seviyesinin veya fiyatının belirlenmesine ilişkin olarak uyguladığı yöntemi veya Hesaplama Kuruluşu'nun herhangi bir Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin seviyesini veya fiyatını belirleme yeterliliğini olumsuz yönde etkileyen bir olayın meydana gelmesi;

Goldman Sachs International

Av. Ayta Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

95

Unifi Menkul Değerler A.Ş.
Unifi Menkul
ENAD-CH

08 Mart 2023

- d. Bir Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin kottan çıkarılması, birleşme olayı, pay alım teklifi, fesih, itfa, iflas, millileştirme, ilgili Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin hesaplanmasına ilişkin formülde veya yöntemde veya yatırım kararlarında, politikalarında, strateji, yönetim veya kurucu belgelerinde önemli bir değişiklik meydana gelmesi veya İhraççının kendi makul takdiri çerçevesinde belirleyeceği başka önemli bir değişiklik sonucunda Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin önemli ölçüde değişmesi veya etkilenmesi;
- e. Bir mücbir sebebin gerçekleşmesi. Burada mücbir sebep İhraççının yükümlülüklerini yerine getirmesini engelleyecek veya önemli ölçüde etkileyecek herhangi bir durum veya olay anlamına gelmektedir ve bir sistem hatası, yangın, bina tahliyesi, doğal veya insan ürünü felaketler, silahlı çatışma, terörist eylemler, isyan ve işçi ayaklanmaları ve diğer benzer etkili durumları da kapsamaktadır;
- f. Herhangi bir Dayanak Varlığa/Dayanak Göstergeye (her türlü Referans Varlığın alım satımını da dahil olmak üzere) ilişkin likidite veya piyasa koşullarının önemli ölçüde olumsuz etkilenmesi;
- g. İhraççının gelirlerinde önemli bir olumsuz etki görülmesi veya finansal veya ticari durumunda önemli bir değişiklik meydana gelmesi.

5.1.9. Yatırımcılara satın alma taleplerini geri çekme imkanı veriliyorsa, taleplerin geri çekilebileceği süre

YOKTUR.

5.2. Dağıtım ve tahsis planı

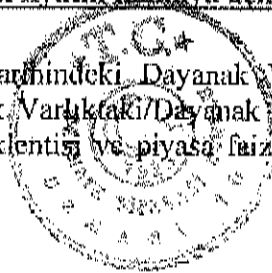
YOKTUR.

5.3. Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının satış fiyatı veya fiyatın tespit edildiği/edileceği yöntem ile nihai fiyatın kamuya açıklanma süreci

Varantların satış değeri Satış Tarifindeki Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge fiyatı, Varantın İşleme Koyma Fiyatı, Dayanak Varlıktaki/Dayanak Göstergedeki beklenen oynaklık değeri, vadeye kalan zaman, temettü beklentisi ve piyasa faiz oranlarına bağlı olarak opsiyon

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosü



96

Ünvan Menkul Değerler A.Ş.
ÜNANUL Menkul Değerler A.Ş.
EMLAK

08 Mart 2023

fiyatlandırma modeli ile hesaplanır. Bunların yanında arz talep dengesi, piyasa koşulları ve likidite şartları da varantın satış fiyatını etkiler.

Her bir tertip için Varant başına ilk satış fiyatı, Borsa İstanbul'da satıştan bir gün önce ihraççının www.goldmansachs.com.tr adresli ve Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'nin www.unlumenkul.com adresli internet sitesinde ve ayrıca Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (www.kap.org.tr) ilan edilecektir. Varantların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamasından itibaren alım ve satım fiyatları değişiklik gösterebilir.

5.4. Aracılık yüklenimi ve halka arza aracılık

5.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluş hakkında bilgi

Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluş merkezi Ahi Evran Cad. Polaris Plaza B Blok No:21 K:1 Maslak 34485 Sarıyer, İstanbul, Türkiye adresinde bulunan Ünlü Menkul Değerler A.Ş. olacaktır.

5.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri

YOKTUR.

5.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi

			Yüklenimde Bulunulan Yatırım Kuruluşu Varantlarının/Sertifikalarının		Yüklenimde Bulunulmayan Yatırım Kuruluşu Varantlarının/Sertifikalarının	
Yetkili Kuruluş	Oluşturulmuşsa Konsorsiyumdaki Pozisyonu	Aracılığın Türü	Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Varanta Oranı (%)	Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Varanta Oranı (%)
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.	-	En İyi Gayret Aracılığı	-	-	12.000	100

5.4.4. Aracılık ve yüklenim sözleşmesi hakkında bilgi

Ihraççı ve Ünlü Menkul Değerler A.Ş. arasında 13 Eylül 2021 tarihinde Varantlar & Sertifikalara İlişkin Temsilcilik, Ana Aracılık ve Piyasa Yapıcılığı Sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşme uyarınca Ünlü Menkul Değerler A.Ş., işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu tahtında ihraç edilecek Varantlar için temsilci, yetkili kuruluş ve Piyasa Yapıcı olarak faaliyet gösterecektir.

Goldman Sachs International
Av. Aytaç Erhan Çakır
Ergüçlekli Hukuk Bürosu

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
Ergüçlekli Hukuk Bürosu

08 Mart 2023

Sözleşme tahtında, İhraççı, Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'yi Varantlar için temsilci, yetkili kuruluşu ve Piyasa Yapıcı olarak atamakta ve Ünlü Menkul Değerler A.Ş. bu görevi yerine getirmeyi kabul ve taahhüt etmektedir. Sözleşmenin diğer özel şartları zaman içinde yapılacak Varant ihraçlarına bağlı olarak münferiden kararlaştırılabilecektir. Sözleşme Türkiye Cumhuriyeti kanunlarına tabi olup sözleşmeden doğacak her türlü uyuşmazlık için İstanbul merkez (Çağlayan) mahkemeleri ve icra müdürlükleri yetkilidir.

5.4.5. Hesaplama kuruluşu

Hesaplama Kuruluşu Goldman Sachs International'dır.

İhraççı, herhangi bir zamanda, başka bir kuruluşu da Hesaplama Kuruluşu olarak görevlendirme hakkına sahiptir; şu kadar ki, Hesaplama Kuruluşunun görevine son verilmesi halinde, yerine yeni bir Hesaplama Kuruluşu atanıncaya kadar mevcut Hesaplama Kuruluşu'nun görevi devam edecektir. Kuruluşla ilgili her türlü atama ve atamanın feshine dair bildirim Varant sahiplerine Kurul'un kamuyu aydınlatma düzenlemeleri çerçevesinde Kamuyu Aydınlatma Platformu aracılığıyla yapılacaktır.

Hesaplama Kuruluşu (aynı zamanda İhraççı olduğu hallerin haricinde), sadece İhraççının temsilcisi olarak hizmet verecektir ve Varant sahiplerine karşı herhangi bir yükümlülük veya görev üstlenmeyeceği gibi Varant sahipleri ile vekalet, acentelik veya yeddiemin ilişkisi gibi ilişkiler de tesis etmiş sayılmayacaktır. Hesaplama Kuruluşunun Varantlara dair tüm hesaplama veya tespitler (açık hataların haricinde), Varant sahipleri için bağlayıcı, kesin ve son olacaktır.

Hesaplama Kuruluşu, İhraççının da onayıyla, görev ve edimlerinin herhangi bir tanesini uygun göreceği üçüncü şahıslara devredebilir.

5.5. Halka arza ilişkin olarak ihraççının ödemesi gereken toplam ve halka arz edilecek yatırım kuruluşu varantı/sertifikası başına maliyet

Kurum	Ücret	Açıklama
Kurul Ücreti	İhraççı Bilgi Dokümanı tahtındaki Varantların Nominal Değeri üzerinden %0,2	İşbu başlangıç ücreti, başvuru aşamasında ihraççı tarafından Kurul adına açılmış banka hesabına yatırılacaktır. Ek hesaplamalar ve ödemeler takip eden 6 (altı) aylık dönemlerde Varantların vade tarihine kadar yapılacaktır. Ücret,

Goldman Sachs International
Av. Arca Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bilişim

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

09 Mart 2023

		Varant Tebliği'nin 16'ncı maddesine göre hesaplanmaktadır.
Borsa İstanbul Kotasyon Ücreti	Kota alınan her bir Varant için 1.615 TL + BSMV	Açılan her yeni işlem sırası (her bir ISIN) için alınmaktadır.
Borsa İstanbul Endeks Lisanslama Ücreti	10.000 USD Sabit Ücret + her bir Varant için 500 USD	Her bir Varant için ödenen işbu ücret için üst limit 1'inci Endeks için 25.000 USD ve 2'nci Endeks için 40.000 USD'dir. Sabit ücret 1 (bir) yıllık sözleşme döneminin başında ve değişken ücretler sözleşme döneminin sonunda yatırılır.
MKK İhraç Hizmetleri Ücreti	0,01%	Kaydileştirilen varant adedi üzerinden ödenen ücrettir. Varant başına üst limit 11.111,82 TL ve yıllık üst limit 296.216,09 TL'dir.
MKK Nakdi Uzlaşma Ücreti	0,005%	İhraççı tarafından, yapılan her bir işlem için ödenecek nakdi uzlaşma ücretidir. İşlem başına alt limit 3.717,29 TL ve üst limit 185.126,48 TL'dir.
Takasbank ISIN Kodu Tahsis Ücreti	110 TL + BSMV	Yerli-yabancı ayrımı olmaksızın her bir ISIN kodu tahsisi için 110 TL + BSMV'dir.

Yukarıda belirtilen ücretler dışında İhraççı ayrıca Borsa İstanbul ve MKK'nun talep edebileceği ek hizmet bedellerinin yanı sıra, İhraççı Bilgi Dokümanı'nın nerede yayımlandığı hususunun ilan ve ticaret siciline tescil ücretlerini ödemekle yükümlüdür.

5.6. Talepte bulunan yatırımcının ödeyeceği maliyetler hakkında bilgi

Yatırımcılar Varantların alımıyla ilgili olarak hizmet aldıkları yatırım kuruluşlarına komisyon ödemek durumunda olabilirler. Ayrıca yatırımcılar olası vergisel sonuçlar için işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 9 no'lu bölümünü incelemelidirler.

Varantlara ilişkin masraflar, ilgili Varant sahibine ait olup; herhangi bir Nakit Uzlaş Tutarının ve/veya Varanta ilişkin başka bir tutarın ödemesi, ilgili Varant sahibi tarafından tüm masraflar uygun şekilde İhraççıya ödeninceye kadar yapılmayacaktır.

6. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

6.1. Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının borsada işlem görmesine ilişkin esaslar ile işlem görmeye başlayacağı muhtemel tarihler

Varantların işlem görmeye başlayacağı muhtemel tarih 20 Mart 2023'tür. Ancak, Kurul ve Borsa İstanbul onay ve diğer süreçlerinde gecikme olması halinde mümkün olan en kısa zamanda başlamak üzere ihraç ertelenecektir. Söz konusu ihracın ertelenmesi durumunda kaydı ihraç tarihine ilişkin bilgiler www.goldmansachs.com.tr ve www.unlumenkul.com internet adresleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (www.kap.org.tr) ilan edilecektir.

6.2. İhraç edilecek ve borsada işlem görecek aynı nitelikteki yatırım kuruluşu varantı/sertifikası grubundan yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının halen işlem görmekte oldukları tüm düzenlenmiş piyasalar ile ilgili bilgi

İhraççı tarafından Türkiye dışında ihraç edilen benzer nitelikteki varantlar, sertifikalar ve senetler başta Frankfurt, Stuttgart, Euronext Amsterdam, SIX İsviçre ve Hong Kong Borsaları olmak üzere dünyanın çeşitli borsalarında işlem görmektedir.

6.3. Borsada işlem görecek olan yatırım kuruluşu varantlarının hangi durumlarda işlem sırasının kapatılabileceği hakkında bilgi

Borsa İstanbul Pay Piyasası Prosedürü'nün "Varantların Borsada İşlem Görmesine İlişkin Usul ve Esaslar" bölümünde yer alan 14'üncü madde uyarınca, Varantların işlem sırasının kapatılmasına yol açabilecek durumlar aşağıdaki gibidir:

- Dayanağı pay olan Varantlarda, ilgili payın sırasının işleme kapatılması durumunda, bu pay ile ilgili tüm Varant sıraları da işleme kapatılır.
- Dayanağı endeks olan Varantlarda endekse dâhil paylardan işleme kapatılanlar olsa dahi Varant işleme kapatılmaz. Endeks hesaplanmaya devam ettiği sürece Varant sırası da açık kalır. Ancak endeks hesaplanmasında bir kesinti yaşanması durumunda sıra işleme kapatılabilir.
- Yaşanan bir aksaklık neticesinde ya da yatırımcı çıkarlarının korunmasına yönelik olarak Piyasa Yapıcı ilgili olduğu Varant sıralarının geçici olarak işleme kapatılmasını talep edebilir. Söz konusu talep Borsa Genel Müdürlüğüne değerlendirilir.

Goldman Sachs International

Ay Arda Baran Çakır
Etyükler Hukuk Bürosu

100

Unlu Menkul Değerler A.Ş.
ÜNİCÜNENKUL
EMLAKÇI
EMLAKÇI MENKUL DEĞERLER A.Ş.

08 Mart 2023

- d) Piyasa Yapıcının faaliyetlerinin Kurul onayıyla geçici ya da sürekli olarak durdurulması ya da Piyasa Yapıcı olmaya ilişkin şartları yitirdiğinin Kurulca tespiti veya Kurul tarafından onaylanacak haklı gerekçeler nedeniyle piyasa yapıcısında değişiklik olması durumlarında Kurul tarafından yeni bir Piyasa Yapıcısı atanıncaya kadar ilgili Varantların işlem sırası geçici olarak durdurulur. İşlem sırası durdurulduktan sonra Tebliğde belirtilen süre içerisinde yeni bir Piyasa Yapıcısı belirlenemezse (Kurul tarafından yeni Piyasa Yapıcısı atanmasına ilişkin yeni bir karar alınmadığı sürece) Varantın işlem sırası vade sonuna kadar kapalı kalır.
- e) İhraççının herhangi bir Varantta yükümlülüklerini yerine getirememesi, İhraççı ile ilgili iflas, konkordato talebinde bulunulması durumunda, İhraççının tüm Varantları işleme kapatılır.

Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin işlem gördüğü piyasaların kapalı olması veya İhraççı'nın faaliyetlerini sürdürdüğü ülkelerde resmi tatil olması durumunda kotasyon verilmez ya da söz konusu Varantların işlem sıralarının geçici olarak kapatılması Borsadan talep edilir.

6.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları

a) **Piyasa yapıcının unvanı**

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

b) **Piyasa yapıcılık esasları hakkında bilgi**

13 Eylül 2021 tarihli Varant & Sertifikalara İlişkin Temsilcilik, Ana Aracılık ve Piyasa Yapıcılığı Sözleşmesi ile İhraççı, Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'yi Varant Tebliği'nin 13. maddesi uyarınca Varantlar için Piyasa Yapıcı tayin etmiştir. Sözleşme esasen Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'nin Türk hukukuna göre Piyasa Yapıcı, temsilci ve yetkili kuruluş olarak yükümlülüklerini düzenlemektedir.

Söz konusu Piyasa Yapıcılık faaliyetlerinde, Varantların fiyatını İhraççı belirleyecektir. İhraççı tarafından belirlenen ve ikincil piyasada yetkili Piyasa Yapıcısı olan Ünlü Menkul Değerler A.Ş. aracılığıyla Borsa İstanbul A.Ş.'ye iletilen kotasyon emirleri, Piyasa Yapıcılık faaliyeti olmayan likit bir piyasada oluşacak fiyatlardan farklılık gösterebilecektir.

İhraççı tarafından ikincil piyasadaki alım-satım fiyatlarını belirlemede dikkate alınan hususlar Varantların gerçek değeri ile İhraççı tarafından hedeflenen belirli bir alım-satım makasıdır. İhraççı buna ek olarak Varantların başlangıçta belirlenen bir peşin ücretli ve Varantların vadesinde nakit tutardan düşülecek olan tüm ücretleri ve masrafları (yönetim, işlem ve diğer ücretler dahil olmak üzere) dikkate alacaktır. Ayrıca, ikincil piyasada oluşan fiyatlar

Goldman Sachs International
Ay. Ayda Baran Çakır
Erv Örekli Hukuk Bürosu

101

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
BN10420

08 Mart 2023

Varantların İhraç Fiyatındaki başlangıç değeri üzerine konulacak bir primden ve Dayanak Gösterge veya bileşenleri tarafından ödenen veya alınan temettülerden veya Varantların niteliği itibariyle İhraççıya atfolunabilecek diğer gelirlerden etkilenebilecektir (Bkz. Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 5.3 no'lu bölümü).

Varantlara ilişkin alım-satım makası İhraççı tarafından Varantlara ilişkin arz ve talebe ve belirli gelir karşılıklarına göre belirlenecektir.

Yönetim ücretleri gibi bazı masraflar çoğu zaman Varantların vadesi boyunca konulan fiyattan düzenli biçimde düşülmemekte (*pro rata temporis*), ancak İhraççı tarafından belirlenecek daha erken bir dönemde Varantların gerçek değerinden bir bütün olarak düşülmektedir. Aynı husus İhraç Fiyatına dahil bir prim, temettü ve Varantların niteliği gereği İhraççıya atfolunabilecek diğer gelirler için de geçerlidir ve bunlar genellikle Dayanak Gösterge veya bileşenleri işlem görürken değil, ancak daha önceki bir aşamada vade boyunca veya belirli bir zaman aralığında beklenen kar Payına göre düşülmektedir.

Ayrıca İhraççı tarafından herhangi bir zamanda fiyat belirleme yöntemi değiştirilebilir; örneğin alım-satım makasını yükseltebilir veya düşürebilir.

Buna ek olarak, Varant Tebliği'nin 14(3) Maddesi uyarınca İhraççıya yapılacak her türlü tebligat Ünlü Menkul Değerler A.Ş. aracılığıyla gerçekleştirilebilir.

7. GARANTİ HÜKÜMLERİ VE GARANTÖRE İLİŞKİN BİLGİLER

YOKTUR.

8. DİĞER BİLGİLER

8.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler

Eryürekli Hukuk Bürosu, İhraççı tarafından sağlanan bilgiler doğrultusunda işbu sermaye piyasası aracı notunun, ihraççı bilgi dokümanının ve özetin hazırlanması ve Türk hukukuna ilişkin konularda danışmanlık hizmeti vermiştir.

8.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler

7 More London Riverside, Londra, SE1 2RT adresinde yerleşik olan PricewaterhouseCoopers LLP, Yeminli Mali Müşavirler ve Kanuni Denetçiler. PricewaterhouseCoopers LLP, İngiltere ve Galler'deki Yeminli Mali Müşavirler Birliği'ne kayıtlı bir üye firmadır. Sorumlu ortak baş denetçi Jonathan Holloway'dır.

Goldman Sachs International

Av. Ayşe Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
EYLÜL 2023

08 Mart 2023

31.12.2021 tarihinde sona eren döneme ilişkin finansal tabloların denetlenmesine ilişkin rapor:

Görüş

Görüşümüze göre, Goldman Sachs International'ın finansal tabloları;

- 31 Aralık 2021 itibariyle şirketin faaliyetlerine ve söz konusu tarihte sona eren yıla ilişkin karına ve nakit akışlarına ilişkin duruma yönelik gerçek ve doğru bir görünümü yansıtmaktadır;
- Birleşik Krallık'ta kabul edilen uluslararası muhasebe standartlarına uygun olarak gerektiği şekilde hazırlanmıştır ve
- 2006 tarihli Şirketler Kanunu kapsamındaki gerekliliklere uygun olarak hazırlanmıştır.

Faaliyet raporunda yer alan 31 Aralık 2021 tarihli Bilanço ile aynı tarihte sona eren yıla ait gelir tablosu ve kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarına ilişkin açıklamalar da dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tabloların denetlemiş bulunuyoruz.

Avrupa Birliği dahilinde geçerli olması sebebiyle 1606/2002 Sayılı Regülasyon (AT) uyarınca benimsenen uluslararası finansal raporlama standartlarına ilişkin ayrı görüş

Finansal tabloların ilişiginde yer alan Dipnot 2 "Hazırlık Esasları"nda açıklandığı üzere, şirket, Birleşik Krallık'ta kabul edilen uluslararası muhasebe standartlarına ek olarak Avrupa Birliği'nde geçerli olması sebebiyle 1606/2002 sayılı Regülasyon (AT) uyarınca kabul edilen uluslararası finansal raporlama standartlarını da uygulamıştır.

Görüşümüze göre, şirketin finansal tabloları Avrupa Birliği dahilinde geçerli olan 1606/2002 sayılı Regülasyon (AT) uyarınca kabul edilen uluslararası finansal raporlama standartlarına uygun olarak hazırlanmıştır.

8.3. İhracçuya ilişkin derecelendirmeler ile derecelendirme notlarının anlamı hakkında bilgi

Günlük faaliyetlerinin bir kısmının finansmanı için GSI tarafından borç sermaye piyasalarına ifimat edilmektedir ve borç finansmanının maliyeti ve kullanılabilirliği GSI'nin ve Grup'un kredi notundan etkilenmektedir. Derecelendirme notları, GSI tarafından tezgahüstü türev

Goldman Sachs International
Av. Arda Baran Çakır
Eğürekli Hukuk Bürosu

araçlar gibi belirli piyasalarda rekabet edildiği ve daha uzun vadeli işlemlere girişilmesinin planlandığı durumlarda ayrıca önem arz etmektedir.

İhraççının kredi notları, hiçbir Avrupa Birliği'nde kurulu veya 1060/2009 Sayılı Regülasyon (AT) (tadil edilmiş haliyle, "CRA Regülasyonu") kapsamında tescilli kuruluş olmayan, Moody's Investors Service, Inc. ("Moody's") ve The McGraw-Hill Companies, Inc.'in bir birimi olan Standard & Poor's Financial Services LLC. ("S&P", Moody's ile birlikte "Derecelendirme Kuruluşları") tarafından verilmiştir. Genel olarak, söz konusu kredi notunun (1) Avrupa Birliğinde kurulu ve Avrupa Menkul Kıymetler ve Piyasalar Otoritesi ("ESMA") nezdinde CRA Regülasyonu kapsamında tescilli olan herhangi bir derecelendirme kuruluşu tarafından verilmemesi veya geçerli bir şekilde onaylanmaması veya (2) CRA Regülasyonu kapsamında onaylı olan, Avrupa Birliği dışında kurulu bulunan herhangi bir derecelendirme kuruluşu tarafından verilmemesi halinde, Avrupa'da düzenlemeye tabi olan yatırımcılar tarafından mevzuata yönelik amaçlar bakımından kredi notunun kullanılması yasaktır.

Moody's'in ve S&P'nin AB bağlı ortaklıkları CRA Regülasyonu kapsamında tescillidir. DBRS, Fitch, Moody's ve S&P tarafından verilen kredi notlarının söz konusu AB bağlı ortaklıkları tarafından onaylanması ESMA tarafından onaylanmıştır. Bu doğrultuda, Moody's ve S&P tarafından verilen kredi notları AB'de mevzuata yönelik amaçlar için kullanılabilir.

Kredi notları zamanla düzeltmeye konu olabilir ve Tescil Belgesinin tarihi sonrasında bu kredi notlarının geçerli olacağına dair herhangi bir güvence söz konusu değildir. Kredi notları, herhangi bir menkul kıymetin satın alınması, satışı veya elde bulundurulması yönünde bir tavsiye teşkil etmemektedir.

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun imza tarihi itibarıyla yukarıda belirtilmekte olan kuruluşlar tarafından verilen GSI'nin derecelendirme notları aşağıdaki şekildedir:

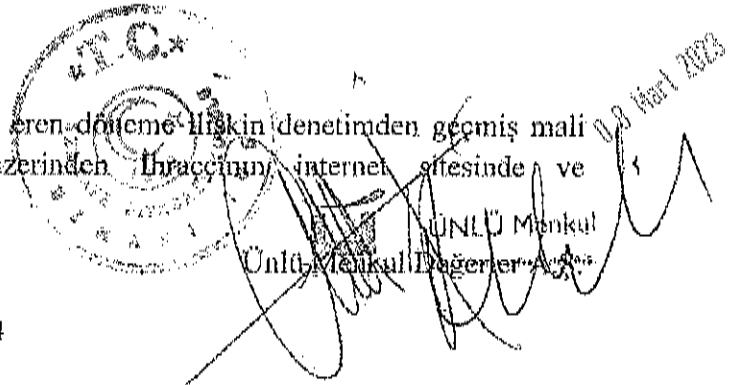
Derecelendirme Kuruluşu	Uzun Vadeli Derecelendirme Notu	Kısa Vadeli Derecelendirme Notu	Görünüm
Moody's	A1	P-1	Durağan
S&P	A+	A-1	Durağan
Fitch	A+	F1	Durağan

8.4. Diğer hususlar

İhraççının 31 Aralık 2020 tarihinde sona eren dönem ilişkin denetimden geçmiş mali tabloları www.goldmansachs.com.tr adresi üzerinden İhraççının internet sitesinde ve

Goldman Sachs International

Av. Arda Eran Çakır
Eğürekli Hukuk Bürosu



www.unlumenkul.com adresi üzerinden piyasa yapıcı kurumun internet sitesinde; 31/12/2021 tarihinde sona eren döneme ilişkin denetimden geçmiş mali tabloları ise İhraççının www.goldmansachs.com.tr adresi piyasa yapıcı kurumun www.unlumenkul.com adresi ve www.kap.org.tr adresi üzerinden Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ilan edilmiştir.

Yatırımcılar, mali tabloların İngilizce ve Türkçe versiyonları arasında herhangi bir çelişki bulunması halinde İngilizce versiyonun üstün tutulacağını bilincinde olmalıdır.

9. YATIRIM KURULUŞU VARANTLARI/SERTİFİKALARI İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

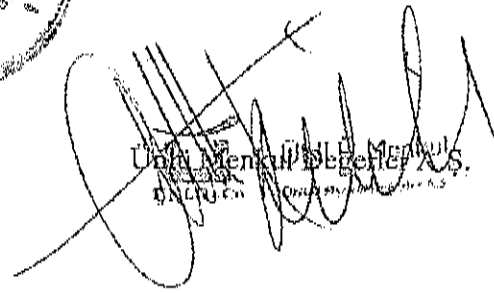
Varant alıcıları ve/veya satıcıları, Varantların satın alın fiyatına ek olarak, devrin gerçekleştiği ülkenin kanunlarına ve uygulamalarına uygun olarak damga vergisi ve diğer resimleri ödemekle yükümlü olabilirler. Buna ek olarak Varantları içeren işlemler (alınlar, devirler, işleme koyma veya koymama veya itfa da dahil), Varantlardan elde edilecek gelirlerin tahakkuku veya tahsil edilmesi ve herhangi bir Varant sahibinin vefatı, sahipler ve potansiyel alıcılar bakımından, diğer hususların yanı sıra sahibin veya potansiyel alıcının vergi statüsüne bağlı olabilecek ve diğer hususların yanı sıra, vergiler ve resimler, gelir vergisi, kurumlar vergisi, BSMV ile ilgili olabilecek olan vergisel sonuçlara sahip olabilir.

Her bir Varanta ilişkin olarak ürün koşullarında öngörülen tüm Varant sahibi masrafları ilgili Varant sahibi tarafından ödenecektir. Varantlara ilişkin tüm ödemeler veya halin icabına göre teslimatlar, her durumda tüm geçerli mali ve diğer kanunlara ve düzenlemelere tabi olacaktır. Söz konusu Varant sahibi tarafından elde bulundurulmuş Varantlara ilişkin mülkiyet, söz konusu Varantların herhangi bir devri ve/veya teslimatı neticesinde veya bunlarla bağlantılı olarak doğabilecek vergilerden, resimlerden, mükellefiyetlerden, stopajlardan ve her ne türden olursa olsun diğer ödemelerden İhraççı sorumlu olmayacak veya bunları ödemekle yükümlü olmayacak ve bunlara ilişkin sorumluluk ilgili Varant sahibine ait olacak ve bunların tümü ilgili Varant sahibi tarafından ödenecektir. İhraççı, bu tür herhangi bir vergi, resim, mükellefiyet, stopaj veya diğer ödeme dolayısıyla veya bu tür herhangi bir verginin, resmin, mükellefiyetin, stopajın veya diğer meblağın ödenmesi için gerekli olacak meblağları veya meblağ kısımlarını, Varant sahibine ödenmesi icap eden meblağlardan veya halin icabına göre Varant sahibine yapılması gereken teslimatlardan tutma veya tenzil etme hakkına sahip olacak, ancak buna yükümlü olmayacaktır. Her bir Varant sahibi, sahip olduğu Varantlara ilişkin olarak yukarıda belirtilmekte olan herhangi bir vergiye, resme, mükellefiyete, stopaja veya diğer ödemeye ilişkin olarak İhraççı tarafından altına girilen veya maruz kalınan her ne türden olursa olsun biçimde kayıp, maliyet veya diğer sorumluluk karşısında İhraççıyı tazmin edecektir.

Goldman Sachs International


Ay Arda Beran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

105


Uğur Mert
Özellik Menkul Değerler A.Ş.
Etiler, Beşiktaş, İstanbul

03 Mart 2023

Aşağıdaki fıkralar, Varant Sahipleri tarafından farkında olunması ve bilinmesi gereken belirli vergilere yönelik olarak genel bir rehberlik sunmak amacı taşımaktadır. Bununla birlikte, aşağıdaki bilgiler, Varantların alınmasına, elde bulundurulmasına, devredilmesine veya işleme koyulmasına yönelik karar ile ilgili olabilecek olan tüm vergisel hususlara dair kapsamlı bir görüş anlamına gelmemektedir. Potansiyel Varant sahipleri tarafından Varantları içeren işlemlerin sonucu bakımından kendi vergi danışmanlarına danışılması gerekmektedir.

a) Gelir (Stopaj) Vergisi

Türk menkul kıymetler borsalarında işlem gören Varantların elde bulundurulmasından, iftasından ve elden çıkarılmasından elde edilen gelirler Gelir Vergisi Kanunu'nun 67. Geçici Maddesi ("Geçici Madde") kapsamında stopaj vergisine tabidir. Söz konusu rejime göre, Türkiye'de faaliyet gösteren bankalar ve aracı kurumlar tarafından, bu banka veya aracı kurumlar tarafından müşterileri adına yaptıkları işlemlerden kaynaklanan gelirlerine üç aylık esasta stopaj uygulanması gerekmektedir.

Varantların elden çıkarılması halinde, stopaj vergisi, sermaye kazançlarına (diğer bir deyişle, satış fiyatından Varantın iktisap bedeli, komisyonlar ve varsa, ödenen BSMV'nin çıkarılmasından sonra kalan tutara), itfa işleminden/Varantların işleme koyulması üzerine yapılan ödemeden elde edilen gelire (diğer bir deyişle, itfa değerinden Varantın iktisap bedeli, komisyonlar ve varsa BSMV'nin çıkarılması) uygulanır.

Varantlar elden çıkarılmadığı veya işleme koyulmadığı sürece, Varantlar herhangi bir gelir üretmedikleri sürece Varantların elde bulundurulmasının vergisel bir etkisi bulunmamaktadır.

Stopaj vergisi, normalde, Türkiye'deki, Türkiye'de mukim olmayan ve Türkiye'de işyerine veya daimi temsilciye sahip olmayan yatırımcıların sermaye piyasası araçlarından elde ettikleri gelir üzerinden alınan nihai vergidir. Stopaj vergisi ayrıca, Türkiye'de, sermaye piyasası araçlarını işletme dışı varlıklar olarak ellerinde bulunduran ve mukim bireysel yatırımcılar açısından da gelir üzerinden alınan nihai vergidir.

Türkiye'de mukim olan kurumlar yatırımcılar için, sermaye piyasası araçlarından elde edilen gelir kurumlar gelir vergisine tabidir ve genel olarak, Geçici Madde uyarınca ödenen stopaj vergisi, kurumlar gelir vergisinden mahsup edilebilir. Sermaye piyasası araçlarını işletme varlıklarının bir parçası olarak elde bulunduran mukim bireysel yatırımcılar için bu sermaye piyasası araçlarından elde edilen gelir, bunların ticari kazançlarına dahildir ve böylelikle, Geçici Maddeye uygun olarak ödenen stopaj vergisi için potansiyel vergi indirimini ile gelir vergisine tabidir.

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Eryüküklü Hukuk Bürosu

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notunun tarihi itibarıyla, kanuni stopaj vergisi oranı %15'dir. Bununla birlikte, aynı tarih itibarıyla, Geçici Madde kapsamındaki belirli gelir kategorileri için %0'a veya %10'a düşürülmüş oranlar söz konusudur.

Bununla birlikte; potansiyel yatırımcılar tarafından aşağıdaki hususların dikkate alınması da tavsiye olunur:

30 Eylül 2010 tarihli ve 27715 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2010/926 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı'nın 1. Maddesi uyarınca, paylara ve pay endekslerine ilişkin olarak Borsa İstanbul'da işlem gören vadeli işlemler ve opsiyonlar ile aracı kuruluş Varantları da dahil olmak üzere, paylardan (yatırım kuruluşlarının payları hariç) elde edilen kazançlardaki stopaj vergisi, tam veya dar mükellef gerçek kişi ve tüzel kişiler için 01 Ekim 2010 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere %0 olarak belirlenmiştir.

Maliye Bakanlığı'nın 19.01.2012 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 282 seri numaralı Gelir Vergisi Tebliği'ne göre (Bölüm 6); paylara ve pay endekslerine ilişkin olarak Borsa İstanbul'da işlem gören Varantlardan elde edilen gelirler için %0 oranında stopaj geçerli olacaktır. Bununla birlikte, bu kapsama dahil olmayan diğer Varantlara ilişkin gelirler, Geçici Madde uyarınca stopaja tabi olacaktır. Bu doğrultuda, Borsa İstanbul'da işlem göreceği olan ve hisse senedi veya hisse senedi endeksine dayalı olmayan yatırım kuruluşu varantlarından elde ettikleri gelirler üzerinden %10 oranında stopaj uygulanacaktır.

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notunun tarihi itibarıyla İhraççının herhangi bir stopaj uygulama yükümlülüğü bulunmamaktadır.

b) Kurumlar Vergisi

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 2'nci maddesinin 1'nci fıkrası kapsamındaki mükellefler ile münhasıran menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden mülga 2499 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'na göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu Maliye Bakanlığı'na belirlenenler için bu oran %0 olarak uygulanır hükmü yer almaktadır.

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 2'nci maddesinin 1'nci fıkrasında Sermaye Şirketleri ; 29/6/1956 tarihli ve 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre kurulmuş olan anonim, limited ve sermayesi paylara bölünmüş komandit şirketler ile benzer nitelikteki yabancı kurumlar sermaye şirkettir. Bu Kanunun uygulanmasında,

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Erişilebilir Hukuk Bürosu

Uygun Menkul Değerler A.Ş.

Uygun Menkul Değerler A.Ş.

11.09.2023

Sermaye Piyasası Kurulunun düzenleme ve denetimine tâbi fonlar ile bu fonlara benzer yabancı fonlar sermaye şirketi sayılır.

Tam mükellef kurumlar tarafından elde edilen gelirler Kurumlar Vergisi matrahına dahil edilecektir.

c) Katma Değer Vergisi

3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanunu'nun 17/4-g maddesine 15 Haziran 2012 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere 6322 sayılı Kanun'un 21.maddesiyle eklenen ibare ile Türkiye'de kurulu borsalarda işlem gören sermaye piyasası araçlarının teslimi katma değer vergisinden müstesna kılınmıştır.

d) Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi

Genel olarak, Türkiye'de faaliyet gösteren bankalar ve sigorta şirketleri ve yatırım kuruluşları da dahil olmak, ancak bunlarla sınırlı kalmamak üzere, finansal kuruluşlar gibi Türk vergi kanunları uyarınca BSMV ödemesinden sorumlu olan yatırımcılar için, elden çıkarma veya itfa/tasfiye üzerine BSMV muaccel hale gelebilir. Maliye Bakanlığı tarafından 19 Ocak 2012 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanmış bulunan 89 seri numaralı Gider Vergileri Genel Tebliği'nin (E) Bölümünde yapılan açıklamaya göre, Borsa İstanbul'da işlem gören Varantlara ilişkin muameleler ve bu muameleler sonucu lehe alınan paralar, 6802 sayılı Gider Vergileri Kanunu'nun 29'uncu maddesinin (p) bendi uyarınca, BSMV'den istisnadır.

e) Damga Vergisi

Türkiye'de, Varantlar damga vergisine, kanuni harçlara ve resimlere veya benzer mükellefiyetlere tabi değildir. Şüpheye mahal vermemek adına, söz konusu Varantlara ilişkin olarak akdedilen, taahhüt içeren belgeler (sözleşmeler vb.) 488 sayılı Damga Vergisi Kanunu'nun, Ek (2) sayılı tablosunun IV-19 ve IV-36 maddeleri gereğince damga vergisine tabidir.

f) Veraset ve İntikal Vergisi

7338 sayılı Veraset ve İntikal Vergisi Kanunu'na göre Türkiye Cumhuriyeti tabiyetinde bulunan şahıslara ait mallar ile Türkiye'de bulunan malların veraset tarihiyle veya herhangi bir suretle olursa olsun ivazsız bir tarzda bir şahıstan diğer şahsa intikali Veraset ve İntikal Vergisine tabidir. Genel olarak, Türkiye'de Varantların hediye/bağış yoluyla veya

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çaldır
Eryeşekli Halkar Bürosu

108

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

Ünlü Menkul Değerler
ONLÜ Co.

15 Mart 2023

Varantların hamilinin vefatı üzerine verasetten intikalinde hediye/bağış veya vefat anında intikal ve veraset vergileri müaccel hale gelebilir.

10. İNCELEMeye ACIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Plumtree Court, 25 Shoe Lane, Londra, EC4A 4AU, Birleşik Krallık adresindeki ihraççının merkezi veya piyasa yapıcısı Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'nin Ahi Evran Cad. Polaris Plaza B Blok No:21 K:1, Maslak 34485, Sarıyer, İstanbul, Türkiye adresindeki merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet sitesinde (www.goldmansachs.com.tr) ve Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulacaktır:

Sermaye piyasası aracı notunda yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerleme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, vb.).

11. EKLER

Bu bölüm aşağıda yer alan EK-1 ve EK-2 olmak üzere iki ayrı ektenden oluşmaktadır.



Goldman Sachs International
Av. Arda Bener Çakır
Erişirlik Hukuk Bürosu

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
Erişirlik Hukuk Bürosu

EK-1

Kurulca 29/12/2022 tarihinde onaylanan ihraççı bilgi dokümanı kapsamında daha önce ihraç edilen yatırım kuruluşu varant ve sertifikalarına ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda gösterilmektedir.

Daha Önce İhraç Edilen Toplam Tutar	Türü	Tutar (TL)	Vade	Satış Yöntemi	İhraç Tarihi	İKAP'ta Yayınlanan Sermaye Piyasası Aracı Notu/Özet Tarihi
1. Tertip	Yatırım Kuruluşu Varantı	13.999.500	31/03/2023	Halka Arz	10 Ocak 2023	9 Ocak 2023
2. Tertip	Yatırım Kuruluşu Varantı	33.955.000	28/04/2023 31/05/2023	Halka Arz	24 Şubat 2023	23 Şubat 2023
	TOPLAM	47.954.500				



08 Mart 2023

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Mevkuf Hukuk Bürosu

Ünli Menkul Değerler A.Ş.
Mevkuf Hukuk Bürosu

EK-2

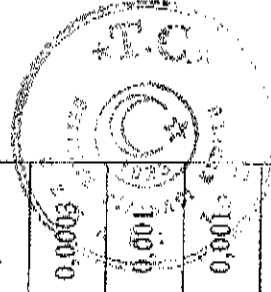
Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge Adı ve Ulaşılabilecek Kaynak	Menkul Kıymet Kısa Kodu	Varant Türü	ISIN Kodu	İlk İşlem Tarihi	Son İşlem Tarihi	Vade	İşleme Koyma Fiyatı	Katsayı
ONS ALTIN www.lbma.org.uk	AXSAA	ALIM	GB00BR09R718	20/03/2023	31/05/2023	31/05/2023	2.000.-	0,001
ONS ALTIN www.lbma.org.uk	AXSPA	SATIM	GB00BR09R825	20/03/2023	31/05/2023	31/05/2023	1.850.-	0,001
BRENT www.theice.com/products/219/Brent-Crude-Futures	PBSAA	ALIM	GB00BR09R932	20/03/2023	25/05/2023	25/05/2023	87.-	0,01
BRENT www.theice.com/products/219/Brent-Crude-Futures	PBSPA	SATIM	GB00BR09RB51	20/03/2023	25/05/2023	25/05/2023	70.-	0,01
ONS PALADYUM www.lbma.org.uk	PDSAA	ALIM	GB00BR09RC68	20/03/2023	31/05/2023	31/05/2023	1.700.-	0,0003
ONS PALADYUM www.lbma.org.uk	PDSPA	SATIM	GB00BR09RD75	20/03/2023	31/05/2023	31/05/2023	1.350.-	0,0003
ONS PLATİN www.lbma.org.uk	PLSAA	ALIM	GB00BR09RF99	20/03/2023	31/05/2023	31/05/2023	1.100.-	0,001
ONS PLATİN www.lbma.org.uk	PLSPA	SATIM	GB00BR09RG07	20/03/2023	31/05/2023	31/05/2023	900.-	0,001
ONS GÜMÜŞ www.lbma.org.uk	AGSAA	ALIM	GB00BR09RH14	20/03/2023	31/05/2023	31/05/2023	24.-	0,05

Goldman Sachs International
Av. Akda Baran Çakır
Erişilebilir Hukuk Bürosu

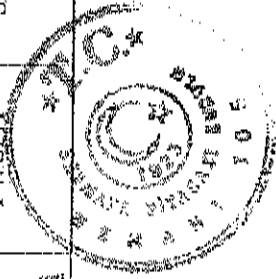
20 Mart 2023

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

111



ONS GÜMÜŞ www.fbma.org.uk	AGSPA	SATIM	GB00BR09RJ38	20/03/2023	31/05/2023	31/05/2023	20.--	0.05
WTI PETROL www.cmcgroup.com/mar-kets/energy/crude-oil/light-sweet-crude.html	PWSAA	ALIM	GB00BR09RK43	20/03/2023	25/05/2023	25/05/2023	82.--	0.01
WTI PETROL www.cmcgroup.com/mar-kets/energy/crude-oil/light-sweet-crude.html	PWSPA	SATIM	GB00BR09RL59	20/03/2023	25/05/2023	25/05/2023	66.--	0.01



Uniti Menkul Değerler A.Ş. Şubesi

Goldman Sachs International
 Ay. Arda Saran Çakır
 Eryürekli Hukuk Bürosu