

SERMAYE PİYASASI ARACI NOTU



Goldman Sachs International Sermaye Piyasası Aracı Notudur

Bu sermaye piyasası aracı notu, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nce ___/___/___ tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın toplam 1.000.000.000 TL tutarındaki ihraç tavanı kapsamındaki yatırım kuruluşu varantlarının ve sertifikalarının halka arz edilecek _____ TL'lik kısmının halka arzına ilişkin sermaye piyasası aracı notudur.

Sermaye piyasası aracı notunun onaylanması, sermaye piyasası aracı notunda yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, sermaye piyasası araçlarına ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Bu sermaye piyasası aracı notu çerçevesinde ihraç edilecek yatırım kuruluşu varantlarına ve sertifikalarına ilişkin ihraççının yatırımcılara karşı olan ödeme yükümlülüğü, Kurul veya herhangi bir kamu kuruluşu tarafından garanti altına alınmamıştır. Ayrıca halka arz edilecek yatırım kuruluşu varantlarının fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Bu sermaye piyasası aracı notu ihraççı bilgi dokümanı ve özet ile birlikte geçerli bir izahname oluşturur. Bu nedenle, halka arz edilecek yatırım kuruluşu varantlarına ilişkin yatırım kararları ihraççı bilgi dokümanı, sermaye piyasası aracı notu ve özeti bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

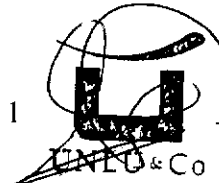
Bu sermaye piyasası aracı notu ile birlikte incelenmesi gereken ihraççı bilgi dokümanı ___/___/___ tarihinde ve özet ___/___/___ tarihinde ortaklığımızın www.goldmansachs.com.tr adresli ve piyasa yapıcılığı görevini üstlenecek ve halka arzda satışa aracılık edecek Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'nin www.unlumenkul.com adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnameyi¹ oluşturan belgeler ve bu belgelerin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden

¹ Varantlar ve Yatırım Kuruluşu Sertifikaları Tebliği (VII-128.3) uyarınca, yatırım kuruluşu varantı ve sertifikası ihracında kullanılacak izahnamenin birden fazla belgeden oluşacak şekilde hazırlanması zorunlu olup izahname, işbu ihraççı bilgi dokümanı, sermaye piyasası aracı notu ve özeten oluşmaktadır.

Goldman Sachs International

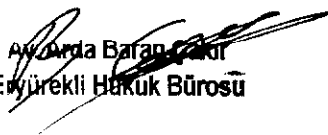

Ayşe Ada Eran Çakır
Finans Hukuk Bürosu


1
ÜN LÜ & Co

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜN LÜ Menkul
ÜN LÜ Menkul Değerler A.Ş.

lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

Goldman Sachs International


Aydin Baran Çakar
Erişilebilirlik Hukuk Bürosu

2


Unlu Menkul Değerler A.Ş.
UNLU Menkul
UNLU & Co
UNLU Menkul Değerler A.Ş.

İÇİNDEKİLER

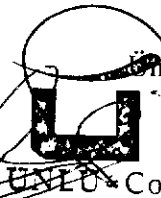
Sayfa

KISALTMA VE TANIMLAR.....	7
İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANINDA YER VERİLEN GÖRÜŞLER VE ONAYLAR DIŞINDAKİ GÖRÜŞLER VE ONAYLAR.....	10
1. SERMAYE PİYASASI ARACI NOTUNUN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEK KİŞİLER.....	11
2. RİSK FAKTÖRLERİ.....	11
2.1. İhraç edilecek yatırım kuruluşu varantlarına ilişkin riskler.....	11
2.1.1. İhraççının ödeme gücüne ilişkin riskler	12
2.1.2. Varantların piyasa değerinin veya getirisinin Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin performansına bağlı olmasına ilişkin riskler.....	13
2.1.3. İtfa öncesindeki ödemeler	14
2.1.4. Varantların olağanüstü feshi ile ilgili riskler	14
2.1.5. Varantların hukuka aykırılık veya imkansızlık sebebiyle erken feshi ile ilgili riskler.....	15
2.1.6. Düzeltmeler, piyasa bozulması veya olağanüstü fesih halinde İhraççı veya Hesaplama Kuruluşu tarafından makul takdir yetkisi doğrultusunda alınan kararlardan kaynaklanan riskler.....	15
2.1.7. Vergilendirme	17
2.1.8. Kullanım veya teslimat bildirimini.....	18
2.1.9. Kullanım ve uzlaşma zamanı	18
2.1.10. Üçüncü tarafların halka arza katılımı	18
2.1.11. Dayanak Varlık olan paylara ilişkin riskler.....	19
2.1.12. Dayanak Gösterge olan Endekslere ilişkin riskler	19
2.1.13. Zaman değeri kaybı riski	21
2.1.14. Oynaklık riski.....	22
2.1.15. Varantların piyasa değeri	22
2.1.16. Varantlara ilişkin riskten korunma değerlendirmeleri	22
2.1.17. Varantların likiditesi ile ilgili risk.....	23
2.1.18. Döviz kuru riski	24
2.2. Risk bildirim formuna ilişkin açıklama.....	24
3. TEMEL BİLGİLER	28
3.1. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri	28
3.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yeri	28
4. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK YATIRIM KURULUŞU VARANTLARINA / SERTİFİKALARINA İLİŞKİN BİLGİLER	28

Goldman Sachs International


Aytaç Dönem Çakır,
Eryürekli Hukuk Bürosü

3



Unlü Menkul Değerler A.Ş.


UNLU Menkul
Değerler A.Ş.

4.1.	Yatırım kuruluşu varantlarına ilişkin bilgiler.....	28
4.1.1.	İhraç edilecek yatırım kuruluşu varantları/sertifikalarının.....	28
4.1.2.	Dayanak varlığın/göstergenin değerindeki değişimin yatırım kuruluşu varantının/sertifikasının değerini nasıl etkileyeceğine ilişkin bilgi.....	28
4.1.3.	Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının hangi mevzuata göre oluşturulduğu.....	29
4.1.4.	Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının kaydedilmiş/kaydedilmediği hakkında bilgi.....	30
4.1.5.	Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi.....	30
4.1.6.	İhraççının yükümlülüklerini yerine getirme sıralaması içinde ihracı planlanan yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının yeri hakkında bilgi ile sıralamayı etkileyebilecek veya Varantların ihraççının mevcut ya da gelecekteki diğer yükümlülüklerinden sonra gelmesine yol açabilecek hükümlerin özeti.....	30
4.1.7.	İhraç edilecek yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının yatırımcıya sağladığı haklar, bu hakların kullanım ile işleme koyma esasları, nakavt durumuna ilişkin hususlar ve bu haklara ilişkin kısıtlamalar.....	31
4.1.8.	Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının ihracına ilişkin yetkili organ kararı.....	33
4.1.9.	Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının Kaydi İhraç Tarihi.....	33
4.1.10.	Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının üzerinde devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya bunları alanların haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi.....	33
4.1.11.	Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının;.....	38
4.1.12.	Takas esasları.....	38
4.1.13.	Yatırım kuruluşu varantları/sertifikalarında getirinin nasıl gerçekleşeceği ve nasıl hesaplandığı, ödeme veya teslimin nasıl yapılacağı hakkında bilgi.....	39
4.2.	Dayanak varlığa/dayanak göstergeye ilişkin bilgiler.....	63
4.2.1.	Dayanak varlığa/dayanak göstergeye ilişkin hususlar.....	63
4.2.2.	Dayanak varlığın/ göstergenin türü ve dayanak varlık/göstergeye ilişkin detaylı bilgi.....	64
4.2.3.	Dayanak varlığı/göstergelyi etkileyen piyasa dalgalanması veya ödeme dalgalanmaları/karışıklıklarına neden olan olayların açıklanması.....	71
4.2.4.	Dayanak varlık/göstergede yapılan fiyat düzeltmelerinin ya da değişikliklerinin ihraç edilen yatırım kuruluşu varantını/sertifikasını nasıl etkileyeceğine ilişkin düzeltme kuralları.....	72
4.3.	Diğer.....	88
5.	HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR.....	93
5.1.	Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler.....	93
5.1.1.	Halka arzın tabi olduğu koşullar.....	93

Goldman Sachs International


Ay. Aydın Baran Çakar,
Eryürekli Hukuk Bürosu

4


ÜNLÜ & Co

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLÜ Menkul
ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

5.1.2.	Halka arz edilen yatırım kuruluşu varantlarının toplam adedi ve miktarı.....	93
5.1.3.	Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi.....	93
5.1.4.	Talep edilebilecek asgari ve/veya azami miktarlar hakkında bilgi.....	94
5.1.5.	Yatırım kuruluşu varantı/sertifikası almak için başvuru yapılacak yerler ile bunların bedellerinin ödenme yeri ve şekli ile teslim süresi de dahil yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının teslimine ilişkin bilgi.....	94
5.1.6.	Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi.....	95
5.1.7.	Başvuran yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi.....	95
5.1.8.	Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının satışının ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği, durdurulabileceği veya ertelenebileceği hakkında açıklama.....	95
5.1.9.	Yatırımcılara satın alma taleplerini geri çekme imkanı veriliyorsa, taleplerin geri çekilebileceği süre.....	97
5.2.	Dağıtım ve tahsis planı.....	97
5.3.	Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının satış fiyatı veya fiyatın tespit edildiği/edileceği yöntem ile nihai fiyatın kamuya açıklanma süreci.....	97
5.4.	Aracılık yüklenimi ve halka arza aracılık.....	97
5.4.1.	Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluş hakkında bilgi.....	97
5.4.2.	Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri.....	97
5.4.3.	Aracılık türü hakkında bilgi.....	98
5.4.4.	Aracılık ve yüklenim sözleşmesi hakkında bilgi.....	98
5.4.5.	Hesaplama kuruluşu.....	98
5.5.	Halka arza ilişkin olarak ihraççının ödemesi gereken toplam ve halka arz edilecek yatırım kuruluşu varantı/sertifikası başına maliyet.....	99
5.6.	Talepte bulunan yatırımcının ödeyeceği maliyetler hakkında bilgi.....	100
6.	BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER.....	100
6.1.	Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının borsada işlem görmesine ilişkin esaslar ile işlem görmeye başlayacağı muhtemelen tarihler.....	100
6.2.	İhraç edilecek ve borsada işlem göreceği aynı nitelikteki yatırım kuruluşu varantı/sertifikası grubundan yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının halen işlem görmekte oldukları tüm düzenlenmiş piyasalar ile ilgili bilgi.....	100
6.3.	Borsada işlem göreceği olan yatırım kuruluşu varantlarının hangi durumlarda işlem sırasının kapatılabileceği hakkında bilgi.....	100
6.4.	Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları.....	101
7.	GARANTİ HÜKÜMLERİ VE GARANTÖRE İLİŞKİN BİLGİLER.....	102
8.	DİĞER BİLGİLER.....	103
8.1.	Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler.....	103

Goldman Sachs International


Av. Arda Erolan Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

5

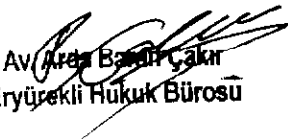

UNLU Co

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

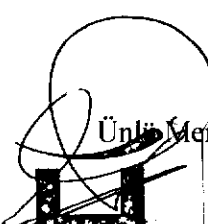


UNLU Menkul
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

8.2.	Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler ...	103
8.3.	İhraççıya ilişkin derecelendirmeler ile derecelendirme notlarının anlamı hakkında bilgi.....	104
8.4.	Diğer hususlar	105
9.	YATIRIM KURULUŞU VARANLARI/SERTİFİKALARI İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI	105
10.	İNCELEMeye AÇIK BELGELER	109
11.	EKLER	109

Goldman Sachs International


Av. Arzu Başoğlu Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosü

6


Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

KISALTMA VE TANIMLAR

TANIMLAR

Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge: BIST 30 Endeksinde yer alan paylar ve/veya BIST 30 Endeksi kapsamında yer alan birden fazla paydan oluşan sepet, Borsa tarafından oluşturulmuş pay endeksleri ile Kurulca uygun görülmesi durumunda Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından ihraç edilen ve Borsa'da işlem gören devlet iç borçlanma senetleri, konvertibl döviz, kıymetli maden, emtia, geçerliliği uluslararası alanda genel kabul görmüş endeksler gibi diğer varlık ve göstergeler.

Diğer Borsa: Bir Payla ilgili olarak, Referans Kaynak haricinde kalan ve söz konusu Payın kote edildiği veya alınıp satıldığı her bir borsa, alım-satım sistemi veya kotasyon sistemi.

Döviz Kuru: Dayanak Varlığı/Dayanak Göstergesi döviz cinsinden işlem gören Varantlara ilişkin işlemlerde, ilgili döviz değerlerinin Türk Lirasına çevrilmesinde Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Türkiye saatiyle saat 15.30 itibarıyla açıklanan gösterge niteliğindeki alış kurudur.

Ek Kesinti Olayı: 4.2.4 numaralı bölümde tanımlanan Mevzuat Değişikliği, Finansal Riskten Korunma İşlemlerindeki Bozulmalar, Likidite Azlığı Olayları, Finansal Riskten Korunma İşlemi Maliyetinin Artması ve Ödeme Aczi Başvuruları ve 4.1.13 numaralı bölümde tanımlanan Döviz Bozulma Olayları.

Endeks Sağlayıcı: Herhangi bir Dayanak Gösterge ile ilgili Endekse ilişkin bilgilerin belirlenmesinden ve yayınlanmasından esasen sorumlu olan, söz konusu Endeks için belirlenen kuruluş.

Fesih Tarihi: Hesaplama Kuruluşu tarafından İhraççının Varantları itfa etmeye yönlendirilmesi halinde, erken itfa işlemi için İhraççı tarafından belirlenen tarih.

Fesih Tutarı: Hesaplama Kuruluşu tarafından ilgili Varantın kalan zaman değeri göz önünde bulundurularak, Fesih Tarihi öncesinde Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge karşılığında işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda belirlenen kriterler dikkate alınmak suretiyle kendi makul yetkisi doğrultusunda gerçeğe uygun piyasa fiyatında tespit edilen, her bir Varanta ilişkin tutar.

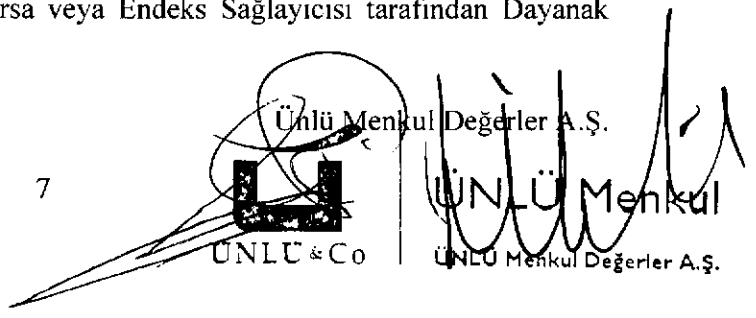
Hesaplama Kuruluşu: Varantlara ilişkin olarak İhraççı Bilgi Dokümanı, Sermaye Piyasası Aracı Notu ve Özet uyarınca gerekli tüm hesaplamaları ve belirlemeleri yapan kuruluş. Varantlar için Hesaplama Kuruluşu İhraççı Goldman Sachs International olacaktır.

Hesaplama Tarihi: Dayanak Varlığa/Dayanak Göstergeye ilişkin işlemlerin/hesaplamanın kesintiye uğramaması koşuluyla, ilgili borsa veya Endeks Sağlayıcısı tarafından Dayanak

Goldman Sachs International


Ay Arda Baran Çakır,
Eryürekli Hukuk Bürosü

7


Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
UNLÜ & Co
UNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

Varlığa/Dayanak Göstergeye ilişkin hesaplamaların ve/veya işlemlerin yapıldığı herhangi bir gün.

GSI: Goldman Sachs International.

İhraççı: Goldman Sachs International.

İhraççı Bilgi Dokümanı: Sermaye Piyasası Kurulu tarafından __/__/__ tarihinde __/__/__ sayı ile onaylanan ve KAP'ta __/__/__ tarihinde yayınlanan ihraççı bilgi dokümanı.

İhraç Fiyatı: Varantların, işbu Sermaye Piyasası Aracı Notunda ve Özetinde ilan edilen, borsadaki ilk satış fiyatı.

İlgili Ülke: Tümü, işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu esas alınarak, Hesaplama Kuruluşunca belirlenmek üzere, aşağıdaki tanımlamaların her biri:

- (i) Referans Para Birimi veya Uzlaş Para Biriminin yasal para birimi olduğu bir ülke (veya ülkenin siyasi veya düzenleyici makamı);
- (ii) Bir Payın veya ilgili Pay İhraççısının önemli bir bağlantısının olduğu bir ülke (veya ülkenin siyasi veya düzenleyici makamı); önemlilik kavramının tespitinde, Hesaplama Kuruluşu, burada sıralananlarla sınırlı olmamak üzere, söz konusu Pay İhraççısının kurulu olduğu ülkeye ve/veya ilgili olduğu düşündüğü sair faktör veya faktörlere atıfta bulunabilir.

İlgili Zaman: Bir Payla ilgili olarak, Hesaplama Kuruluşu'nun ilgili Payın vade sonu dayanak varlık uzlaş fiyatını belirlemek amacıyla Payın fiyatını veya seviyesini belirlerken dikkate aldığı zaman.

İlişkili Borsa: Aksi tanımlanmadıkça, bir Payla ilgili olarak, söz konusu Paya dair vadeli işlem veya opsiyon sözleşmelerinin Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlendiği üzere alınıp satıldığı herhangi bir borsa, alım satım sistemi veya kotasyon sistemi.

İşleme Koyma/Kullanım: Varantların verdiği hakların kullanımı.

İşleme Koyma/Kullanım Fiyatı: Varantın işleme konulduğu tarih itibariyle önceden sabitlenmiş satın alma veya satış fiyatı.

İşlem Günü: (i) Bir borsa, alım satım sistemi veya kotasyon sistemi olan her bir referans kaynağının (ii) bu Dayanak Varlık veya sepet bileşeni için her bir ilgili borsanın (Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda ve Özet'te tanımlandığı gibi) normal alım satım seansları için açık olduğu herhangi bir gün.

İşlem Tarihi: İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notunun ilişigindeki EK-1'de belirtilen tarihler.

Goldman Sachs International

Ay Arda Eren Çakır
Erişirli Hukuk Bürosü

8

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜN LÜ & Co

ÜN LÜ Menkul
ÜN LÜ Menkul Değerler A.Ş.

İtibari/Nominal Değer: 1 Kuruştan az olmamak üzere, varantların ihraççı tarafından belirlenen değeri.

Mevzuat Değişikliği Olayı: (a) (vergi kanunları dahil) ilgili herhangi bir kanun veya düzenlemenin kabul edilmesi veya değiştirilmesi; veya (b) hukuki yetki açısından salahiyet veya hukuki takdir yetkisine sahip olan mahkemeler, yargı makamları, idari makamlar, yasa koyucular, düzenleyici kuruluşlar ve diğer hukuki otoriteler tarafından, (vergi kanunları dahil) ilgili kanun ve düzenlemelere ilişkin yorumların kabul edilmesi.

Katsayı/Dönüşüm Oranı: İşbu Sermaye Piyasaları Aracı Notunda belirtilen bir Varant'ın kaç adet Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge'ye denk geldiğini gösteren oran.

Nakdi Uzlaş (Nakit Uzlaş): Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge Uzlaş Değerinin Türk Lirası cinsinden nakit olarak ödenmesi.

Nihai Değerleme Tarihi: Vade Tarihidir; Nihai Değerleme Tarihinin bir Hesaplama Tarihi'ne denk gelmemesi halinde, Nihai Değerleme Tarihi bir sonraki Hesaplama Tarihi olacaktır.

Pay: Her bir durumda, "Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge" tanımında belirtilen herhangi bir pay.

Piyasa Yapıcı: Sorumlu olduğu yatırım kuruluşu varantlarında ve sertifikalarında piyasanın dürüst, düzenli ve etkin çalışmasını sağlamak ile likit ve sürekli bir piyasanın oluşmasına katkıda bulunmak amacıyla faaliyette bulunmak üzere, sürekli kotasyon vermekle yükümlü olan ve borsa tarafından yetkilendirilmiş yatırım kuruluşu olan Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'dir..

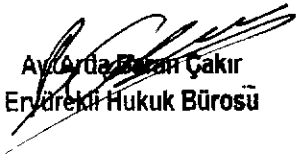
Referans Kaynak: İşbu Sermaye Piyasaları Aracı Notunda belirtilen, Hesaplama Kuruluşu tarafından kabul edilen ve belirlenen "Varantlar" tanımında belirtilen referans kaynağı/kaynakları veya bunların devamı/halefi niteliğindeki diğer kaynaklar.

Referans Para Birimi: Dayanak Varlık/Dayanak Göstergenin Referans Kaynak nezdindeki para birimi.

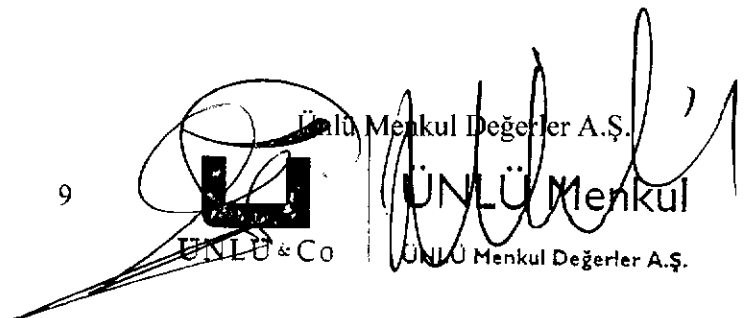
Satış Tarihi: Varantların borsada alım satımının başladığı tarih.

Sermaye Piyasası Aracı Notu: Borsada işlem görecektir veya ihraç edilecek sermaye piyasası aracının özellikleri ve bunlarla ilişkili hak, yükümlülük ve risklerle beraber halka arz ve kotasyon ile ilgili bilgileri içeren belge.

Goldman Sachs International


Aytaçta Bıçın Çakır
Erişirlik Hukuk Bürosü

9


Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜN LÜ Menkul
ÜN LÜ & Co
ÜN LÜ Menkul Değerler A.Ş.

Vade Tarihi: İşbu Sermaye Piyasaları Aracı Notunda belirtilen, Varantların vade tarihi ve/veya son İşlem Günü. Varantların sadece vade tarihinde işleme koyulabilecek olması sebebiyle (Avrupa tipi), işleme koyma tarihi ile vade tarihi aynıdır.

Varant(lar): Kurul tarafından onaylanmış İhraççı Bilgi Dokümanına uygun olarak ihraç edilecek yatırım kuruluşu varantları ve sertifikaları.

Varant Tebliği: 10 Eylül 2013 tarihli ve 28761 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan VII-128.3 sayılı Varantlar ve Yatırım Kuruluşu Sertifikaları Tebliği.


KISALTMALAR

Borsa İstanbul	Borsa İstanbul A.Ş.
BSMV	Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi
Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.
MKS	Merkezi Kaydi Sistem
Takas Kuruluşu	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.

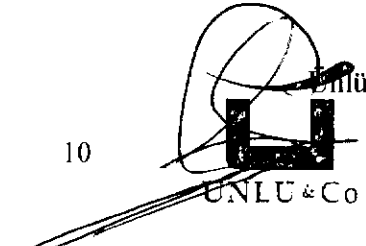
İHRAÇCI BİLGİ DOKÜMANINDA YER VERİLEN GÖRÜŞLER VE ONAYLAR DIŞINDAKİ GÖRÜŞLER VE ONAYLAR

Yoktur.

Goldman Sachs International


Ayşe Arda Baran Çakır
Eğitirli Hukuk Bürosü

10


Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLÜ Menkul
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

1. **SERMAYE PİYASASI ARACI NOTUNUN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEK KİŞİLER**

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde bu sermaye piyasası aracı notunda ve eklerinde yer alan sorumlu olduğumuz kısımlarda bulunan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve sermaye piyasası aracı notunda bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı Goldman Sachs International Vekilinin Adı, Soyadı, Görevi, İmza, Tarih	Sorumlu Olduğu Kısım:
Av. Arda Baran Çakır, Eryürekli Hukuk Bürosu  18.10.2024	SERMAYE PİYASASI ARACI NOTUNUN TAMAMI
Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş Ünlü Menkul Değerler A.Ş. Yetkilisinin Adı, Soyadı, Görevi, İmza, Tarih	Sorumlu Olduğu Kısım:
Arslan Öng Direktör 18.10.2024 Ulkuellen Kurumsal Müdür 18.10.2024	SERMAYE PİYASASI ARACI NOTUNUN TAMAMI

2. **RİSK FAKTÖRLERİ**

2.1. **İhraç edilecek yatırım kuruluşu varantlarına ilişkin riskler**


Varantlar riskli yatırım araçlarıdır. Diğer sermaye yatırımlarına kıyasla, ilgili işlem maliyetleri ile yatırılan sermayenin tamamının kaybı mümkün olup, zarar riski yüksektir; Varantlar sabit getiri sağlamamaktadır.

Varantlara yapılan yatırımlar aşağıda açıklanan çeşitli risk faktörlerine tabidir. Varantlara ilişkin olarak risk faktörlerinin tümü titiz bir şekilde değerlendirilmeden herhangi bir yatırım kararı verilmemelidir. Aşağıda belirtilen risk faktörleri, Varantlara yatırım

Goldman Sachs International


Av. Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

11


ÜNLÜ Menkul
Değerler A.Ş.

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.


ÜNLÜ Menkul
Değerler A.Ş.

yapılmasının doğal bir sonucu olarak ortaya çıkan temel riskleri temsil etmektedir. Ancak Yatırım Kuruluşu Varantlarına/Sertifikalara yapılan yatırımlara ilişkin risklerin tam ve eksiksiz bir listesinin sunulduğu beyan ve iddia edilmemekte olup, yatırımcıların öngörülme risklerle karşılaşabileceğinin farkında olmaları ve bu durumu kabul etmeleri gerekmektedir. Yatırımcıların, işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun tümünü ayrıntılı bir şekilde incelemeleri ve yatırım kararı vermeden önce kendi görüşlerini oluşturmaları gerekmektedir. Ayrıca yatırımcılar tarafından Varantlara ilişkin yatırım kararı verilmeden önce İhraççı Bilgi Dokümanı'nın 4 numaralı bölümünde yer alan risk faktörleri de dikkatlice incelenmelidir.

Varantlara yapılacak başarılı bir yatırım, Varantların fiyatlarına etki eden değişkenlerin iyi kavranmasına bağlıdır. Bu değişkenlerin fiyatlara etkileriyle ilgili gerek Goldman Sachs International'ın gerekse diğer ihraççıların bilgilendirme dokümanlarını incelemeleri tavsiye edilir. İhraççı'nın hazırladığı bu dokümanlara ve ilgili diğer materyallere (video, bülten vb.) www.goldmansachs.com.tr internet sitesinden ücretsiz olarak erişmek mümkündür. Dokümanlara erişebilmek için yatırımcıların web sitesine kayıt yaptırması istenebilir.

Yatırımcıların, Varant benzeri araçlarla, Dayanak Varlıklarla/Dayanak Göstergelerle veya Varantlara dayanak teşkil eden diğer kalemlerle yapılan işlemlerde deneyim sahibi olması önerilir. Yatırımcılar, Varantlara yapılan yatırımların getirdiği riskleri anlamalı ve yalnızca (i) kendi finansal, vergisel veya diğer durumlarını dikkate alarak Varantlara yatırım yapmanın uygunluğunu; (ii) işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda yer alan bilgileri ve (iii) Dayanak Varlığı/Dayanak Göstergeliyi hukuk, vergi, mali veya diğer danışmanları ile titiz bir şekilde değerlendirdikten sonra yatırım kararı vermelidir. Varantlar değer kaybedebilir ve dolayısıyla yatırımcılar Varantlara yaptıkları yatırımın tümünü yitirme riskine karşı hazırlıklı olmalıdır. Varantların vadesine kalan süre ne kadar kısaysa Varantların değerindeki düşüş riski o kadar fazladır.

Varantlara yatırım, ancak Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin değerinde ve/veya duruma göre Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin kompozisyonu veya hesaplama yönteminde gelecekteki olası değişikliklerin yönünü, zamanlamasını ve büyüklüğünü değerlendirdikten sonra yapılmalıdır, çünkü bu yatırımın getirisi, diğer faktörlerin yanı sıra, bu değişikliklere de bağlı olacaktır. Varantlar üzerinde birden fazla risk faktörü aynı anda etkili olabilir ve bunun neticesinde belirli bir risk faktörünün etkisi öngörülemeyebileceği gibi birden fazla risk faktörünün bir araya gelmesi durumunda bunun Varantlar üzerindeki etkisi konusunda herhangi bir güvence verilememektedir.

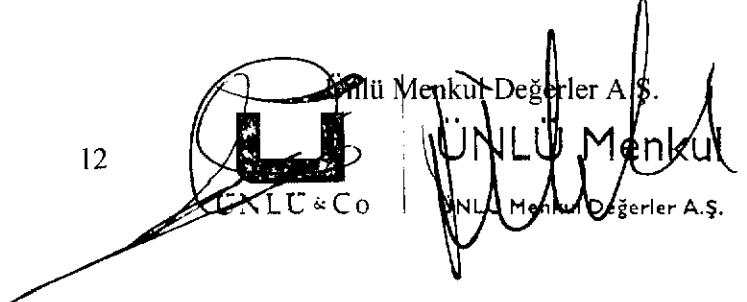
2.1.1. İhraççının ödeme gücüne ilişkin riskler

İhraççının ödeme gücü ve piyasanın İhraççı'nın ödeme gücü hakkında algı ve beklentileri, Varantlar'ın talebini ve fiyatını etkileyecektir. İhraççı'nın ödeme gücü hakkında algı ve beklentilerin olumsuz yönde gelişmesi durumunda Varantlar'ın değeri düşebilir ve

Goldman Sachs International


Ayşe Arda Baran Çakır
Erişilebilir Hukuk Bürosu

12


Yünlü Menkul Değerler A.Ş.
YÜNLÜ Menkul
Yünlü Menkul Değerler A.Ş.

yatırımcılar zarar edebilir. İhraççının ödeme gücüne ilişkin riskler için İhraççı Bilgi Dokümanı'nın 4.1 numaralı bölümü incelenmelidir.

2.1.2. Varantların piyasa değerinin veya getirisinin Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin performansına bağlı olmasına ilişkin riskler

Varant sahipleri, Dayanak Varlıkların/Dayanak Göstergelerin değerinde dalgalanmalar olması riski altındadırlar; bu dalgalanmalar, Varantların değeri ve Varant sahibi tarafından beklenen getiri üzerinde olumsuz etkiye sahip olabilecektir.

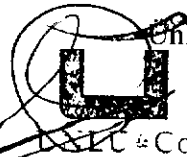
Uzlaş Tutarının, uzlaş türünün, faiz oranının ve/veya Varantların uzlaş zamanının Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin performansına dayalı olması sebebiyle, Varant sahipleri Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin değerinde dalgalanmaların olması riskine maruz kalmaktadır; bu dalgalanmalar, Varantların değerini ve Varant sahibinin beklenen getiri oranını olumsuz yönde etkileyebilecektir. Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin Varant sahibi için dezavantajlı hareket etmesi halinde, bu durum Varant Sahiplerinin önemli kayıplara maruz kalması sonucunu doğurabilecektir. Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin fiyat hareketlerinin, Varantların faiz oranı ve/veya uzlaşısı üzerinde olumsuz etkiye sahip olmasının beklenmesi halinde, bu durum aynı zamanda Varantların piyasa fiyatı üzerinde de olumsuz etkiye sahip olur. Varantların piyasa fiyatı, vade süreleri sırasındaki İtibari Değerlerinin ve/veya İhraç Fiyatlarının altında olabilir ve Varantların nihai vade tarihi öncesinde satılmaları halinde söz konusu satıştan elde edilen getiri, yatırım yapılan sermayeden düşük olabilir. Varantların uzlaşısından dolayı belirgin bir kaybın veya hatta topyekun bir kaybın görünür olması halinde, piyasa fiyatı bu doğrultuda düşer ve söz konusu satışta, bu durumla bağlantılı yüksek bir kayıp meydana gelir. Uzlaş işlemlerinin İhraççı tarafından gerçekleştirildiği ana kadar Varant sahibinin Varantları elinde tutması halinde dahi, Varant sahibinin kazanç beklentilerinin karşılanmaması veya benzer vade ve piyasa faiz oranına sahip olan herhangi bir sermaye piyasası yatırımının sağladığı kazançta ulaşamaması gündeme gelebilecektir; zira Varantlara ilişkin tüm ödemeler ancak söz konusu uzlaş anında belli olacaktır.

İlgili Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin hareketleri, bir dizi faktörden etkilenmektedir ve önceden tahmin edilemez. Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin oranı veya fiyatı zamanla önceden bilinmeyen değişime tabi olabilir ve bu değişim derecesi "oyunluk (volatilite)" olarak bilinir. Dayanak Varlığın/Göstergenin oynaklığı, hükümet eylemleri de dahil olmak üzere, ulusal ve uluslararası finansal, politik, askeri veya ekonomik olaylardan ve ilgili piyasalardaki katılımcıların faaliyetlerinden etkilenebilir. Bu olaylardan veya faaliyetlerden herhangi biri Varantların değerine olumsuz yönde etki edebilir. Oynaklığı yüksek olan herhangi bir Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin oynaklığı daha düşük olan herhangi bir Dayanak Varlığa/Dayanak Göstergeye göre değerinin daha sık ve/veya daha yüksek bir boyutta artmasının veya düşmesinin muhtemel olmasına karşın, oynaklık, söz konusu oranın veya fiyatın yönüne işaret etmemektedir. Dayanak Varlıktaki/Dayanak Göstergedeki ve dolayısıyla da Varantlardaki fiyat hareketleri, İhraççı veya İhraççıya bağlı olan şirketler tarafından Dayanak Varlıkta/Dayanak Göstergede veya Dayanak

Goldman Sachs International


Av. Arda Baran Çakır
Erişirli Hukuk Bürosü

13


UNLU Menkul Değerler A.Ş.


UNLU Menkul Değerler A.Ş.

Varlığa/Dayanak Göstergeye ilişkin finansal riskten korunma işlemleri veya diğer büyük çaplı işlemlerin yapılması sebebiyle de meydana gelebilir. Bu bağlamda, bilhassa dezavantajlı durumlarda olmak üzere (örneğin, Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin düşük likiditesi halinde), bu tür bir işlemin Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin fiyat performansı üzerinde belirgin bir etkiye sahip olabileceği ve bu sebeple söz konusu fiyatın ilgili Varanta ilişkin koşullarda öngörülen belirli eşikleri aşmasına veya belirli eşiklerin altına düşmesine sebebiyet verebileceği de Varant Sahipleri tarafından göz önünde bulundurulmalıdır.

Varant Sahipleri tarafından, Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin Varant Sahibi için aleyhte performans sergilemesi halinde söz konusu performansın Varantların uzlaşısı öncesinde zamanla iyileşeceğine güvenilerek hareket edilmemelidir. Bu durumda, **işlem maliyetleri de dahil olmak üzere, yatırılan sermayenin kısmen veya tamamen kaybedilmesi riski** söz konusudur. Bu risk, İhraççının finansal gücünden bağımsızdır.

2.1.3. İtfa öncesindeki ödemeler

İhracın sadece, Varant Sahibi tarafından Vade Tarihinde işleme konulabilecek Avrupa tipi Varantlardan oluşacak olması sebebiyle, **Varantların vade süresi boyunca herhangi bir periyodik faiz ödemesinin veya diğer dağıtımın yapılmayacağı Varant Sahipleri tarafından dikkate alınmalıdır.** Varant Sahipleri, Varantları Vade Tarihi öncesinde satabilirler ve bu satıştan kaynaklanan getiri, elde edebilecekleri tek getiri olabilir. Bununla birlikte, satışın gerçekleştirilememesi ve türev araçlar piyasası fiyatlarının düşmesi halinde Varant Sahipleri olumsuz bir etki ile karşı karşıya kalabilirler.

2.1.4. Varantların olağanüstü feshi ile ilgili riskler

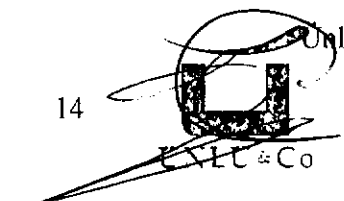
Varantlara ilişkin koşullar kapsamında İhraççı tarafından, işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.2.4.1(iv) ve 4.2.4.2(v) numaralı bölümlerinde detaylı olarak açıklanan hallerle sınırlı olarak olağanüstü feshin öngörülmesi halinde Varant Sahipleri, fesih tutarının Varantların piyasa fiyatına eşit olması sebebiyle kayıp riski altındadırlar, ki piyasa tutarı sıfır dahi olabilecektir. Varant Sahibi aynı zamanda, fesih tutarına ilişkin yeniden yatırım riski altındadır.

Belirtilen koşullar altında (örneğin, Varantlara ilişkin koşullarda düzeltme yapılmasının mümkün olmaması halinde), İhraççı, olağanüstü fesih hakkına sahip olabilir. Ayrıca, Dayanak Varlığın veya Dayanak Göstergeye bağlı finansal araçların alım satımında kesintilerin olması veya herhangi bir Ek Kesinti Olayı veya Mevzuat Değişikliği Olayının meydana gelmesi hali gibi, işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda öngörülen hallerde olağanüstü fesih mümkündür. Fesih hakkının kullanılması halinde, İhraççı tarafından Varantlar, sıfır dahi olabilecek olan uygun piyasa fiyatından itfa edilecektir.

Bu durumda İhraççı, ilgili kanun ve düzenlemelerin cevaz verdiği ölçüde, Varant sahiplerine bir nakit tutar ödeyecektir; bu tutar, söz konusu fesihten (hukuka aykırılık veya

Goldman Sachs International


Ayhan Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosü

14  Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
EYLL & Co ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

imkansızlık göz önünde bulundurulmaksızın) hemen önce Varant sahibinin elinde bulundurduğu her bir Varant için Hesaplama Kuruluşu tarafından, iyi niyet ve ticari açıdan makul bir yaklaşımla hesaplanacak gerçeğe uygun piyasa değerinden, İhraççı'nın tek ve nihai takdir yetkisi çerçevesinde gerçekleştirdiği riskten korunma işlemlerinin kapatılma masrafları mahsup edilerek belirlenecektir. Varantların makul değeri, başlangıç yatırımınızdan önemli miktarda düşük ve hatta sıfır olabilir.

Olağanüstü fesih halinde Varant Sahibinin yeniden yatırım riski altında olduğu da göz önünde bulundurulmalıdır. Bu da Varantın, söz konusu Varantın iktisap edildiği anda mevcut olan piyasa şartlarına kıyasla daha az lehte olan piyasa şartlarına dayalı olarak feshedilmesi halinde, Varant Sahibi tarafından sadece İhraççı tarafından ödenecek olan tutarla yeniden yatırım yapılabilecek olması anlamına gelmektedir.

İhraççı tarafından olağanüstü fesih hakkının kullanılması halinde, Varant Sahipleri, Varantları artık ikincil piyasada satamayacaklarını veya Varantların koşullarında Varant Sahibine işleme koyma hakkı öngörülmüş olması halinde Varantları artık işleme koyamayacaklarını dikkate almalıdırlar.

2.1.5. Varantların hukuka aykırılık veya imkansızlık sebebiyle erken feshi ile ilgili riskler

İyi niyet ve ticari açıdan makul bir yaklaşımla, İhraççı'nın kontrolü dışındaki sebeplerle, (i) bir Mevzuat Değişikliği Olayı'na tamamen veya kısmen bağlı olarak İhraççı'nın Varantlar'a ilişkin yükümlülüklerini yerine getirmesinin veya (ii) bir Mevzuat Değişikliği Olayı'na bağlı olarak İhraççı'nın Varantlar'a ilişkin riskten korunma işlemlerine devam etmesinin, hukuka aykırı veya imkansız hale geldiğinin/gelecek olduğunun İhraççı tarafından tespit edilmesi durumunda İhraççı'nın Varantlar'ı feshetme yetkisi bulunmaktadır.

Bu durumda İhraççı, ilgili kanun ve düzenlemelerin cevaz verdiği ölçüde, Varant sahiplerine bir nakit tutar ödeyecektir; bu tutar, söz konusu fesihten (hukuka aykırılık veya imkansızlık göz önünde bulundurulmaksızın) hemen önce Varant sahibinin elinde bulundurduğu her bir Varant için Hesaplama Kuruluşu tarafından, iyi niyet ve ticari açıdan makul bir yaklaşımla hesaplanacak gerçeğe uygun piyasa değerinden, İhraççı'nın tek ve nihai takdir yetkisi çerçevesinde gerçekleştirdiği riskten korunma işlemlerinin kapatılma masrafları mahsup edilerek belirlenecektir. Varantların makul değeri, başlangıç yatırımınızdan önemli miktarda düşük ve hatta sıfır olabilir.

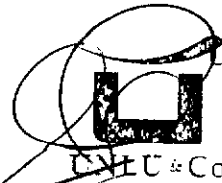
2.1.6. Düzeltmeler, piyasa bozulması veya olağanüstü fesih halinde İhraççı veya Hesaplama Kuruluşu tarafından makul takdir yetkisi doğrultusunda alınan kararlardan kaynaklanan riskler

Varant Sahipleri, Varantlar ile bağlantılı birtakım olaylar doğrultusunda, İhraççı ve/veya Hesaplama Kuruluşu tarafından Varantlara ilişkin olarak işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.2.4 numaralı bölümünde detaylı olarak açıklanan çeşitli kararların alınabileceğini veya tespitlerin yapılabileceğini ve bu durumun Varantların değeri ve getirisi üzerinde olumsuz etkiye sahip olabileceği riskini göz önünde bulundurulmalıdır.

Goldman Sachs International


Ayhan Arslan Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosü

15


ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.


ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

Varantların vadesi boyunca, Varantlara ilişkin olarak Dayanak Varlığa/Dayanak Göstergeye veya bileşenlerine ilişkin düzeltme tedbirleri, piyasa bozulmaları veya olağanüstü fesih olayları gibi, beklenmeyen olaylar ortaya çıkabilir ve bu durum İhraççı ve/veya Hesaplama Kuruluşu tarafından Varantların koşulları kapsamında birtakım kararların alınmasını veya tespitlerde bulunulmasını gerektirebilir. Söz konusu kararlar veya tespitler, İhraççı ve/veya Hesaplama Kuruluşu tarafından işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda belirtilen esaslar dahilinde kendi makul takdir yetkileri doğrultusunda ve güncel piyasa koşulları göz önünde bulundurularak alınır ve yapılır. İhraççı ve/veya Hesaplama Kuruluşu tarafından takdir yetkisinin kullanılması yoluyla alınan kararlar, Varantların değeri ve getirisi üzerinde olumsuz etkiye sahip olabilir.

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.2.4 numaralı maddesinde belirtilen piyasa bozulmalarının ortaya çıkması veya varlığı, Varantlara ilişkin koşullar dikkate alınarak tespit edilir. Böyle bir durumda, Varantlar için geçerli olan ilgili nihai şartlara uygun olarak belirli referans tarihler (örneğin, Nihai Değerleme Tarihi) ertelenebilir ve Varantların getirisi olumsuz etkilenebilir. Piyasa bozulmaları Varantların fiyatına etki edebilir ve uzlaşmalarını geciktirebilir. Referans tarihin mümkün olan son güne kadar ertelenmesi ve piyasa bozulmasının söz konusu güne kadar devam etmesi veya Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin söz konusu günde hesaplanmaması halinde, İhraççı ve/veya Hesaplama Kuruluşu tarafından söz konusu Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin değeri mümkün olan son günde işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda belirtilen esaslar dahilinde kendi makul takdir yetkisi doğrultusunda belirlenir. Bu hükümlerden herhangi biri Varantın değerini ve getirisini olumsuz yönde etkileyebilir.

Düzeltilme tedbirleri (örneğin, Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin kotasyonuna son verilmesi veya Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin hesaplanma şeklindeki değişiklik), Varantlara ilişkin koşullara uygun olarak yapılır. Dayanak Varlığa/Dayanak Göstergeye ilişkin düzeltme tedbirlerinin uygulanması halinde, düzeltme tedbirine dayanak teşkil eden beklentilerin daha sonradan hatalı olduğunun ve söz konusu düzeltme tedbirinin Varant Sahibinin aleyhine olduğunun ortaya çıkabileceği ve söz konusu düzeltme tedbirinin, Varant Sahibini düzeltme tedbirinin öncesinde sahip olduğu veya başka bir düzeltme tedbiri vasıtasıyla sahip olacağından daha kötü bir ekonomik duruma getirebileceği göz ardı edilemez.

Varantlara ilişkin koşullar kapsamında, İhraççı ve/veya Hesaplama Kuruluşu tarafından Varantlara ilişkin koşullarda düzeltme yapılmasının mümkün olmadığını tespit edilmesi halinde, İhraççının Varantları, işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.2.4 numaralı bölümü çerçevesinde, olağanüstü feshetme hakkına sahip olabileceği Varant Sahipleri tarafından unutulmamalıdır. İhraççı ve/veya Hesaplama Kuruluşu, olağanüstü fesih halinde Varant Sahiplerine ödenecek olan ilgili piyasa fiyatını, işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda belirlenen kriterler dikkate alınmak suretiyle İhraççı ve/veya Hesaplama Kuruluşu'nun makul takdir yetkisi doğrultusunda belirleme hakkına sahiptir.

Goldman Sachs International


Aytaç Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosü

16


ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.


ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Olağanüstü fesih durumunda, planlanan vade sonu için Varantlara ilişkin koşullarda ortaya konan itfa formülüne dayalı olarak hesaplanan tutarlar doğrultusunda bir alacak hakkı doğmayabilir; sabit ve koşulsuz bir asgari itfa tutarı ödemesi söz konusu değildir. Olağanüstü fesih halinde uygun piyasa fiyatı belirlenirken Hesaplama Kuruluşu tarafından çeşitli piyasa faktörleri göz önünde bulundurulabilir. Bu faktörler genellikle İhraççı'nın temerrüde düşülmesi olasılığını da içerir; söz konusu olasılık, Fesih Tutarının belirlendiği anda piyasada halihazırda kote edilmiş ve likit şekilde alım satımı yapılan borçlanma araçlarının getirileri veya kredi marjları kullanılarak hesaplanmaktadır. Dayanak varlığı pay olan sabit vadeli Varantlar'da, pay alım teklifi neticesinde fesih durumunda, bilhassa pay alım teklifinin ilanından önceki on işlem günündeki ortalama örtülü oynaklık ve beklenen temettüler dikkate alınırken (Makul Değer Yöntemi), bedelin münhasıran veya ağırlıklı olarak nakden ödenmesi halinde teorik gerçeğe uygun değer belirlenmesi için Fesih Tutarının vadeli işlemler borsalarındaki mutata usule uygun olarak belirlenmesi amacıyla alım teklifinin ilanı sonrasındaki Dayanak Varlığın fiyatının kullanılabileceği dikkate alınmalıdır. Makul Değer Yöntemi, dayanak opsiyonun kalan zaman değerinin göz önünde bulundurulmasını sağlar. İhraççı ve/veya Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenen piyasa fiyatı, İtibari Değerin, itfa tutarının veya ödenen alış fiyatının (işlem maliyetleri de dahil) belirgin bir şekilde altında olabilir ve en kötü durumda sıfır (0) olabilir.

2.1.7. Vergilendirme

Varantların potansiyel yatırımcıları ve satıcıları, Türkiye Cumhuriyeti'nin kanunları ve uygulamalarına uygun şekilde damga vergisi, stopaj veya belgelerle ilgili sair masraflar ödemek durumunda kalabileceklerinin farkında olmalıdırlar. Varant sahiplerinin, vergilendirmeye ilişkin açıklamalar için işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 9. madde hükümlerine bakması gerekmektedir.

30 Eylül 2010 tarihli ve 27715 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2010/926 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı'nın 1. Maddesi uyarınca, paylara ve pay endekslerine ilişkin olarak Borsa İstanbul'da işlem gören vadeli işlemler ve opsiyonlar ile aracı kuruluş Varantları da dahil olmak üzere, paylardan (yatırım kuruluşlarının payları hariç) elde edilen kazançlardaki stopaj vergisi, tam veya dar mükellef gerçek kişi ve tüzel kişiler için 01 Ekim 2010 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere %0 olarak belirlenmiştir.

Maliye Bakanlığı'nın 19.01.2012 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 282 seri numaralı Gelir Vergisi Tebliği'ne göre (Bölüm 6); dayanakları yurtiçi kıymet olan pay ve endeks varantlarından elde edilen kazançlarda gelir vergisi tevkifat oranı %0 olarak saptanmıştır. Bunların dışında kalan (dayanak varlıkları yurtdışı paylar, endeksler, emtialar ve döviz kurları vb. olan) varantlar %10 stopaja tabidir. Tam mükellef kurum tarafından elde edilen gelirler kurumlar vergisi matrahına dahil edilecektir.

Vergiyle ilgili konularda herhangi bir tereddüdü bulunan yatırımcılar, kendi bağımsız vergi müşavirlerine danışmalıdırlar. Ayrıca yatırımcılar, vergi mevzuatının ve bunun vergi

Goldman Sachs International


Ay Arda Baran Çakır.
Evrürekli Hukuk Bürosü

17


ÜNLÜ & Co

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.


ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

makamlarınca uygulanma şeklinin zaman içinde değişebileceğinin bilincinde olmalıdırlar. Buna göre herhangi bir zamanda Varantlara ilişkin olarak yapılacak vergisel işlemleri kesin olarak öngörmek mümkün olmayabilir.

2.1.8. Kullanım veya teslimat bildirimini

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu hükümlerine uygun bir şekilde kullanılmayan Varantların süresi dolacak ve bu Varantlar hükümsüz kalacaktır. Yatırımcılar, Varantların kendiliğinden kullanıma tabi olup olmadığını, İşleme Koyma bildirimini ne zaman ve nasıl geçerli bir şekilde teslim edilebileceğini öğrenmek amacıyla özellikle işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.1.12 numaralı bölümünü incelemelidirler.

2.1.9. Kullanım ve uzlaşma zamanı

Varantlarda uzlaşma, kullanım bildirimini veya vade tarihini takiben belirli bir süre içinde gerçekleşecektir.

Yukarıda belirtilen hususa ek olarak, kullanım tarihi ile kullanıma ilişkin nakit tutarın belirlendiği tarih arasında bir süre olabilir. Mevcut olması halinde, kullanım tarihi ile nakit tutarın tespit edildiği tarih arasındaki bu süre Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.1.13 sayılı maddesinde belirtilir. Ancak, işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.2.4 numaralı maddesinde belirtilen piyasa bozulması olaylarının ortaya çıkması halinde önemli derecede daha uzun gecikme süreleri ile karşılaşılabilir. İlgili nakit tutar, gecikme olmasaydı ödenecek olan tutara nazaran azalma veya artış gösterebilir.

Yatırımcılar, yukarıda belirtilen gecikmelerin kendi nakit akışları üzerinde etkisi olabileceğinin farkında olmalıdır.

2.1.10. Üçüncü tarafların halka arza katılımı


Türkiye'de Varantların ihracı piyasa yapıcılığına tabidir. Piyasa Yapıcı, aktif bir şekilde kotasyon vermek suretiyle Varantların alım satımını yapar ve yatırımcıların talebini karşılamak için Varantlara ilişkin pozisyonlar alır. Doğası gereği, piyasa yapıcılığı, Varantlara ilişkin farklı görüşlere sahip olan piyasa katılımcıları arasındaki işlemlere aracılık edilmesini içerir. Sonuç olarak yatırımcılar, Piyasa Yapıcı tarafından Varant Sahiplerinin yatırım hedefleri ile uyumlu olmayan veya Varant Sahiplerinin yatırım hedeflerine ters olan pozisyonların alınacağını beklemelidir. İhraççının/Piyasa Yapıcının, piyasa yapıcı sıfatıyla veya başka bir şekilde herhangi bir Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin sahibi haline gelmesi halinde, İhraççı/Piyasa Yapıcı tarafından gerçekleştirilen işlemler (oy kullanılması veya muvafakat verilmesi gibi) Varant Sahiplerinin menfaatleri ile uyumsuz olabilir.

İhraççı Bilgi Dokümanı tahtında yapılacak Varant ihraçlarında ve Varantlar & Sertifikalara İlişkin Temsilcilik, Ana Aracılık ve Piyasa Yapıcılığı Sözleşmesi'nde belirtildiği

Goldman Sachs International


Ay Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosü

18


ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

ÜNLÜ Menkul

ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

üzere GSI, Borsa İstanbul'da kote edilmiş Varantlara ilişkin olarak adil ve sürekli fiyatlamanın Ünlü aracılığıyla Borsa İstanbul'a gönderilmesini sağlayacaktır. Varantlara ilişkin Piyasa Yapıcısı olarak hareket eden Ünlü, Borsa İstanbul'a gönderilen kotasyon emirleri üzerinden gerçekleşen işlemleri GSI'ye iletacaktır. Ünlü ve GSI ayrıca işbu faaliyete ilişkin olarak Borsa İstanbul düzenlemelerine uyumu sağlamakla yükümlüdür.

2.1.11. Dayanak Varlık olan paylara ilişkin riskler

Makroekonomik faktörlerdeki olumsuz bir gelişme, pay fiyatının oluşumu üzerinde olumsuz etkiye sahip olabilir ve bu doğrultuda, Varantların değerini ve/veya Uzlaş Tutarını ve/veya Varantlar kapsamındaki diğer ödemeleri veya teslimatları olumsuz yönde etkileyebilir.

Pay fiyatının değişimi tahmin edilemez olup, sermaye piyasalarındaki faiz oranı, fiyat seviyesi, kur gelişimleri, politik koşullar gibi makroekonomik faktörlerin yanı sıra kazanç durumu, piyasa pozisyonu, risk durumu, ortaklık yapısı ve kar dağıtım politikası gibi şirkete özgü faktörlerle belirlenir. İlgili makroekonomik faktörlerde herhangi bir olumsuz gelişme söz konusu olduğunda, bu durum, pay fiyatının oluşumu üzerinde olumsuz etkiye sahip olabilir ve bu doğrultuda, Varantların değerini ve/veya Uzlaş Tutarını ve/veya Varantlar kapsamındaki diğer ödemeleri veya teslimatları olumsuz olarak etkileyebilir.

Dayanak Varlığı pay olan Varantların Varant Sahipleri söz konusu paya ilişkin olarak ödenen temettülere veya diğer dağıtımlara katılmayacaklardır. Bu sebeple, bu tür Varantların getirisi, söz konusu Varant Sahibi tarafından söz konusu paylara gerçekte sahip olunmuş ve söz konusu paylara ilişkin temettülerin gerçekte alınmış olması halinde Varant Sahibi tarafından elde edilmiş olacak getiriyi yansıtmayacaktır. Ayrıca, Varant Sahipleri, ilgili paylara ilişkin olarak gerçekte ödenen temettülere ilişkin herhangi bir hakka veya sair hak talebine sahip olmayacaklardır.

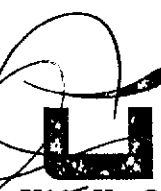
Pay ihraççısı tarafından söz konusu paya ilişkin olarak diğerlerinin yanı sıra temettü ödemeleri, sermaye artırımları veya payların geri alınması hakkındaki kararlar gibi işlemler, Varant Sahiplerinin menfaatlerine bakılmaksızın gerçekleştirilebilir. Bu işlemlerden herhangi biri pay değeri üzerinde olumsuz etkiye sahip olabilir ve bu doğrultuda, Varantların değerini ve/veya Uzlaş Tutarını ve/veya Varantlar kapsamındaki diğer ödemeleri veya teslimatları olumsuz yönde etkileyebilir.

2.1.12. Dayanak Göstergeler olan Endekslere ilişkin riskler

Dayanak Göstergeler olarak Endeksler ile ilgili belirli önemli riskler bu alt kategoride tanımlanmaktadır. Bu alt kategorideki riskler, İhraççı tarafından gerçekleştirilen değerlendirmeye dayalı olarak önemlilik derecelerine göre sınıflandırılır. En önemli riskler öncelikle belirtilir.

Goldman Sachs International


Av. Arda Baron Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosü

19  Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

a) İlgili endeksin fiyatı ile bağlantılı olan riskler

Endeks bileşenlerindeki olumsuz fiyat oluşumu, Endeksin fiyat oluşumu üzerinde olumsuz etkiye sahip olabilir ve bu doğrultuda, Varantların değerini ve/veya Uzlaş Tutarını ve/veya Varantlar kapsamındaki diğer ödemeleri veya teslimatları olumsuz yönde etkileyebilir.

Dayanak Gösterge olarak Endekse bağlı olan Varantlar, Varant Sahipleri açısından, ilgili Endekse dayanak teşkil eden varlık sınıflarına ilişkin karşılaştırılabilir nitelikteki bir portföydeki, örneğin sentetik pay portföylerinden oluşan pay (özkaynak) endeksler, doğrudan yatırımdan kaynaklanan riskler ile karşılaştırılabilir nitelikte riskler ile bağlantılıdır. Endeksin fiyatının oluşumu, ilgili Endeksi oluşturan münferit endeks bileşenlerine bağlıdır. Münferit endeks bileşenlerinin fiyatının oluşumu, sermaye piyasalarındaki faiz oranı ve fiyat seviyeleri, kur gelişimleri, politik koşullar gibi makroekonomik faktörlerin yanı sıra, endeks bileşenleri olarak paylar söz konusu olduğunda, kazanç durumu, piyasa pozisyonu, risk durumu, ortaklık yapısı ve kar dağıtım politikası gibi şirkete özgü faktörlere bağlıdır. Bu tür makroekonomik faktörlerin olumsuz gelişimi halinde, bu durum, endeks bileşenlerinin ve Endeksin bir bütün olarak gelişimini ve bu doğrultuda, Varantların değerini, Uzlaş Tutarını ve/veya Varantlar kapsamındaki diğer ödemeleri ve diğer teslimatları olumsuz olarak etkileyebilir.

b) Temettü getirisi kaybı riski

Varant Sahipleri, Endeks bileşenlerine ilişkin olarak ödenen temettülere veya diğer dağıtımlara katılmazlar.

İlgili Endeksin oluşturulmasını ve hesaplanmasını düzenleyen kurallar, Endeks bileşenlerine ilişkin olarak dağıtılan temettülerin endeks seviyesinde artışa yol açmamasını öngörmüş olabilir; örneğin bu durum "fiyat" endekslerinde, tüm diğer koşulların sabit olması kaydıyla, endeks seviyesinde düşüğe yol açabilecektir. Dayanak Göstergenin bu tür bir Endeks olduğu Varantların Sahipleri, söz konusu Endeks bileşenlerine ilişkin olarak ödenen temettülere veya diğer dağıtımlara katılmazlar. İlgili dayanak Göstergenin kuralları kapsamında, bileşenlere ilişkin olarak dağıtılan temettülerin Endekse yansıtılmasının ve dolayısıyla Endeks seviyesinin yükselmesine yol açmasının öngörülmesi halinde dahi, söz konusu temettüler bazı durumlarda Endekse tamamıyla yansıtılmayabilir.

c) Endeksin oluşumundaki değişiklik, hesaplanması veya sonlandırılması ile ilgili riskler

Endeks Sağlayıcısı tarafından yapılan, Endeksin oluşumuna, hesaplanmasına veya sonlandırılmasına ilişkin değişiklikler, Endeksin değerini ve dolayısıyla da Varantların değerini ve/veya Uzlaş Tutarını ve/veya Varantlar kapsamındaki diğer ödemeleri veya teslimatları olumsuz olarak etkileyebilir.

Goldman Sachs International


Av. Ayşe Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

20


ÜNLÜ & Co

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

ÜNLÜ Menkul

ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

Herhangi bir Endeksin Endeks Sağlayıcısı tarafından söz konusu Endeksin bileşenlerine ilaveler yapılabilir, söz konusu Endeksin bileşenleri silinebilir, değiştirilebilir veya söz konusu Endeksin bileşenlerinden birinin veya birkaçının seviyesini değiştirebilecek diğer metodolojik değişiklikler yapılabilir. Yeni eklenen bir şirketin ve/veya bileşenin yerini aldığı şirketten ve/veya bileşenden belirgin bir şekilde daha kötü bir performans sergileyebilecek olmasına bağlı olarak - ki bu durumda Endeksin değeri ve/veya Varantların değeri ve/veya Uzlaş Tutarı ve/veya Varantlar kapsamındaki diğer ödemeler veya teslimatlar olumsuz olarak etkilenebilecektir - herhangi bir Endeksin bileşenlerinin değiştirilmesi, söz konusu Endeksin seviyesini etkileyebilir.

Bu tür herhangi bir Endeksin Endeks Sağlayıcısı tarafından aynı zamanda, söz konusu Endeksin hesaplanması veya Endekse ilişkin bilgilerin yayınlanması değiştirilebilir, sonlandırılabilir veya askıya alınabilir. Herhangi bir Endeksin Endeks Sağlayıcısı, Varantların arzına ve satışına hiçbir şekilde katılmayacak ve Varant Sahibine karşı herhangi bir yükümlülüğe sahip olmayacaktır. Herhangi bir Endeksin Endeks Sağlayıcısı tarafından söz konusu Endekse ilişkin olarak Varant Sahibinin menfaatlerine bakılmaksızın işlem yapılabilir ve bu işlemlerden herhangi biri Varantın değerini, Varantlar kapsamındaki ödemeleri veya diğer teslimatları olumsuz olarak etkileyebilir.

d) Endeks ücretleri ile ilişkili riskler

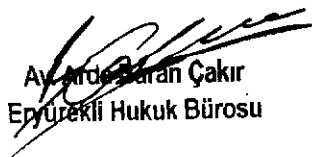
Varantlara dayanak teşkil eden Endeksin, endeks seviyesi hesaplanırken Endeks Sağlayıcısı tarafından mahsup edilen endeks ücretlerini içermesi halinde, bu durum, ilgili Endeksin seviyesini ve bu doğrultuda, söz konusu Endekse bağlı olarak Varantların değerini düşürür.

İlgili Endeksin tanımında belirtildiği üzere ilgili Endeks, endeks seviyesi hesaplanırken Endeks Sağlayıcısı tarafından mahsup edilen ve dolayısıyla ilgili Endeksin seviyesini ve Endekse bağlı olan Varantların değerini düşüren endeks ücretlerini içerebilir. Bu durum aynı zamanda, Varantların vadesi sırasında ikincil piyasadaki fiyatlaması üzerinde bu yönde olumsuz etkiye sahip olur. İlgili Endeksin tanımında bu şekilde öngörülmesi halinde, endeks ücretlerinde azami olarak ilgili Endeksin tanımında belirtilen üst limite kadar değişiklik yapılabilir. Bu sebeple, yatırımcılar tarafından endeks ücretlerinin sabit kalacağı varsayılmaz. Endeks ücretlerindeki artışlar ilgili Endeksin seviyesi üzerinde ve dolayısıyla da Endekse bağlı olan Varantların değeri üzerinde olumsuz etkiye sahip olur.

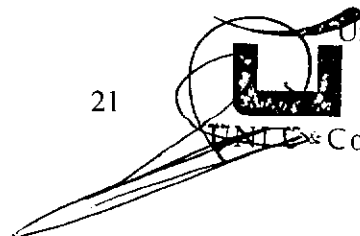
2.1.13. Zaman değeri kaybı riski

Varantların piyasa değeri, vadesine kalan zamana da bağlı olabilir. Varantların “zaman değeri”, (Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin değerindeki değişiklikler de dahil olmak üzere) diğer parametrelerdeki değişikliklerden bağımsız olarak, Varantların vadesi boyunca düşebilir ve vade gününde sıfıra eşit olabilir. Varantlar vadeye kalan gün sayısı azaldıkça zaman değeri kaybına uğramakta olup zaman değeri kaybı vadeye kalan gün sayısı azaldıkça

Goldman Sachs International


Aydin Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

21


Umut
Umut & Co

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.


ÜNLÜ Menkul
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

artarak büyür ve zaman değeri vade sonuna geldiğinde biter. Yatırımcılar varantlarda yatırım yaparken zaman değeri kaybını dikkate almalıdırlar.

2.1.14. Oynaklık riski

Varantların piyasa değeri, piyasadaki örtülü oynaklık (volatilite) beklentisine bağlıdır. Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin örtülü oynaklığı yükselir ve/veya yükseleceğine dair piyasada bir beklenti oluşursa varantın piyasa değeri artabilir. Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin örtülü oynaklığı düşerse ve/veya düşeceğine dair piyasada bir beklenti oluşursa varantın piyasa değeri düşebilir.

2.1.15. Varantların piyasa değeri

Varantların vadeleri boyunca piyasa değeri üzerindeki birincil etken Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin değeri ve oynaklığıdır. Piyasa oynaklığı seviyesi, gerçek oynaklık ölçümlerine ek olarak, büyük oranda söz konusu piyasa oynaklığına karşı yatırımcılara koruma sağlayan araçların fiyatları ile belirlenir. Bu araçların fiyatları, genel olarak opsiyon ve türev araçları piyasalarındaki arz ve talep ile belirlenir. Bunlar ise, gerçek piyasa oynaklığı, beklenen oynaklık, makro ekonomik faktörler ve spekülasyonlar gibi faktörlerden etkilenmektedir.

Alım ve Satım Varantlarının değerinde Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergene bağlı olarak beklenen hareketler işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.1.2 numaralı "Dayanak varlığın/dayanak göstergenin değerindeki değişimin yatırım kuruluşu varantının/sertifikasının değerini nasıl etkileyeceğine ilişkin bilgi" bölümünde açıklanmaktadır.

2.1.16. Varantlara ilişkin risken korunma değerlendirmeleri

Varantlar, ilgili Dayanak Varlıklara ilişkin olarak Varant sahiplerine alım ve satım hakkı sağlamaktadır. Alım Varantları uzun pozisyonlar ve Satım Varantları kısa pozisyonlar sağlamaktadır. Yatırımcılar, sahip oldukları pozisyonlardan Varantlar ile ters pozisyon olarak koruma sağlayabilirler. Böylelikle diğer pozisyonlardan ettikleri zararları Varantlardan elde ettikleri kar ile karşılayabilirler. Ancak risken korunma amacıyla Varantlara yatırım yapan yatırımcılar ilave risklerle karşılaşabilirler. Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge karşısındaki risklere karşı kendilerini güvence altına almak amacıyla Varant satın almak niyetinde olan yatırımcılar, Varantları bu şekilde kullanmanın getireceği risklerin farkında olmalıdırlar. Varantların değerinin Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin değerindeki hareketlerle bağlantılı olacağına ve Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin bileşiminin zaman içerisinde değişebileceğine dair bir güvence verilmemektedir.

Ayrıca, Varantları Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin değerini doğrudan yansıtan bir fiyattan paraya çevirmek her zaman mümkün olmayabilir. Bu nedenle, Varantlara yapılan

Goldman Sachs International


Ayşe Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosü

22


UNLU & Co

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLU Menkul Değerler A.Ş.

yatırımın getirisi ile Dayanak Varlığa/Dayanak Göstergeye doğrudan yapılan yatırımın getirisi arasındaki bağıntı seviyesine dair herhangi bir güvence verilmemektedir.

2.1.17. Varantların likiditesi ile ilgili risk


Varant Sahipleri, Varantların belirli bir zamanda veya vadeleri boyunca belirli bir fiyattan satılamaması riski altındadırlar.

Varantlara ilişkin piyasa yapıcılığı için geçerli olan sermaye piyasası mevzuatı hükümleri saklı kalmak kaydıyla, Varantlar likiditeye sahip olmayabilir veya Varantlara ilişkin piyasa sınırlı olabilir ve bu durum, Varantların değerine veya Varant Sahibinin Varantları elden çıkarma kabiliyetine olumsuz olarak etki edebilir.

İhraççı Bilgi Dokümanında belirtilen ihraç miktarı, arz edilebilecek azami Varant miktarına tekabül etmekle birlikte, merkezi saklama kuruluşu nezdinde tutulan, etkin bir şekilde ihraç edilmiş Varant hacmine ilişkin bir bilgi içermemektedir. Bu hacim, piyasa durumuna göre belirlenir ve Varantların vadesi sırasında değişebilir. Bu sebeple, ilgili İhraççı Bilgi Dokümanında belirtilen ihraç miktarına dayalı olarak ikincil piyasada Varantların likiditesine ilişkin Varant Sahipleri tarafından herhangi bir sonuç çıkarımında bulunulmasının mümkün olmadığı unutulmamalıdır.

İhraççı veya herhangi bir Goldman Sachs bağlı ortaklığı, Varant Tebliği ve Borsa İstanbul Pay Piyasası Prosedürü'nde yer verilen piyasa yapıcılık hükümleri saklı kalmak kaydıyla, Varantlara ilişkin alış ve satış fiyatı teklif etmeyi taahhüt etmemekte olup, bu hususta yatırımcılara karşı herhangi bir kanuni veya başka türden yükümlülüğe tabi değildir. Varantların Borsa İstanbul A.Ş tarafından kote edilmesi, işlem görmesi veya alım satım amacıyla kabul edilmesi halinde, Varant Tebliği ve Borsa İstanbul Pay Piyasası Prosedürü'nde yer verilen piyasa yapıcılık hükümleri saklı kalmak kaydıyla, bu kotasyonun veya işlem görme halinin süreklilik arz etmeyeceğine dair bir güvence verilmemektedir. Diğer taraftan piyasa yapıcılığına ilişkin hükümler saklı kalmak kaydıyla, Varant/Sertifikalara ilişkin ikincil bir piyasanın gelişip gelişmeyeceğini, gelişecekse ne ölçüde gelişeceğini, Varant/Sertifikaların ikincil piyasada hangi fiyatlarla alınıp satılacağını veya bu piyasanın likit olup olmayacağını öngörmek mümkün değildir. Varant Kotasyonları bilgisayar sistemleri ve teknolojik Borsa İstanbul A.Ş. bağlantıları aracılığıyla piyasaya iletilmekte olup söz konusu sistemlerde yaşanacak teknik sorunlar neticesinde kotasyon iletiminde kesinti yaşanabilir. Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'nin Varantlarda tek Piyasa Yapıcısı rolünü üstlendiği düşünülürse, ikincil piyasa sınırlı olabilir. İkincil piyasa ne kadar sınırlı olursa, Varant hamillerinin, Varantları, Uzlaşımından önce değerlerinden paraya çevirmesi o kadar güçleşecektir. Varant Sahipleri, bu sebeple, Varantların belirli bir zamanda veya vade süreleri sırasında belirli bir fiyatta satılamaması riski altındadırlar. İhraççı veya herhangi bir Goldman Sachs bağlı ortaklığı, Varant Tebliği ve Borsa İstanbul A.Ş.'nin Pay Piyasası Prosedürü'nde yer verilen piyasa yapıcılık hükümleri saklı kalmak kaydıyla, Varantlar için herhangi bir Varant Sahibi için lehte

Goldman Sachs International


Ayhan Çakır
Erişilebilir Hukuk Bürosü

23


ÜNLÜ & Co

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

olan herhangi bir alış veya satış fiyatı (fiyatları) teklifi sunulması yönünde herhangi bir yükümlülüğe sahip değildir.

Varantlar, Borsa İstanbul'un kotasyon onayıyla ihraç edilecek ve piyasa yapıcılığı uygulamaları kapsamında Borsa İstanbul'un Yapılandırılmış Ürünler ve Fon Pazarında işlem görecektir. Bununla birlikte, Varant Tebliği ve Borsa İstanbul Pay Piyasası Prosedürü'nde yer verilen piyasa yapıcılık hükümleri saklı kalmak kaydıyla, İhraççının veya herhangi bir Goldman Sachs bağlı ortaklığının Varantların vadesi boyunca Varantların kotasyonunu veya alım satımına ilişkin bir taahhüdü sürdürmesi yönünde herhangi bir yükümlülüğü bulunmamaktadır. Bu doğrultuda, belirli Varantlara yönelik işlem piyasasının oluşturulması veya söz konusu piyasadaki likidite bakımından herhangi bir güvence söz konusu olmayabilir. Varant Tebliği ve Borsa İstanbul Pay Piyasası Prosedürü'nde yer verilen piyasa yapıcılık hükümleri saklı kalmak kaydıyla, İhraççı tarafından böyle bir oluşturma veya Varantların herhangi bir işlem piyasasındaki likiditesine ilişkin herhangi bir sorumluluk üstlenilmemekte veya herhangi bir potansiyel Varant Sahibine bu yönde herhangi bir taahhütte bulunulmamaktadır.

2.1.18. Döviz kuru riski

Yatırımcılar, Varantlara yapılacak bir yatırımın beraberinde döviz kuru riskini de getirebileceğinin bilincinde olmalıdırlar. Dayanak Varlık ve Göstergenin Türk lirası dışında farklı bir para biriminde işlem görmesi durumunda ilgili para birimine ait döviz kurundaki fiyat dalgalanmaları varantların değerini etkileyebilir. Örneğin, Varantların kullanımı halinde nakit Uzlaşma Para Birimi, yatırımcıların kendi ülkelerindeki para biriminden veya yatırımcıların getiri elde etmeyi arzu ettiği para biriminden farklı olabilir.

Para birimleri arasındaki kurlar, makroekonomik faktörlerin, spekülasyonların, merkez bankaları ve hükümetlerin müdahalelerinin veya (döviz denetimlerinin veya kısıtlamalarının uygulanması da dahil olmak üzere) diğer siyasi faktörlerin şekillendirdiği uluslararası döviz piyasalarındaki arz ve talebe göre belirlenir. Döviz kurlarındaki dalgalanmalar, Varantların değerini ve Varantlarla ilgili olarak ödenecek tutarları etkileyebilir.

2.2. Risk bildirim formuna ilişkin açıklama

Varantların/Sertifikaların alım satımına aracılık alım satım aracılığı yetki belgesine sahip aracı kurumlarca yapılır. Aracı Kurumların müşterileriyle varantlara ilişkin herhangi bir işlem gerçekleştirilmeden ve sözleşme imzalamadan önce varantların işleyiş esaslarını ve getirdiği hak ve yükümlülükler ile söz konusu işlemlerin risklerini açıklayan ve içeriği Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği'nce belirlenen "Varant ve Varant Benzeri Sermaye Piyasası Araçları Risk Bildirim Formu"nu kullanmaları ve söz konusu formu müşterilerine vermeleri zorunludur. Varant yatırımcılarının söz konusu formu okuyup anlamış olmaları ve ilgili formda belirtilen hususları göz önüne alarak işlem yapmaları gerekmektedir.

Goldman Sachs International


Arda Baran Çakır
Erişilebilir Hukuk Bürosü

24


UYUŞ & CO

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

ÜNLU Menkul

ÜNLU Menkul Değerler A.Ş.

YATIRIMCILARA UYARI: Yatırımcılar, duruma göre yatırım kuruluşu varantı yatırımlarının tamamını veya bir bölümünü kaybedebilirler.

VARANT VE VARANT BENZERİ SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI RİSK BİLDİRİM FORMU

Önemli Açıklama

Sermaye piyasasında gerçekleştireceğiniz Varant ve/veya Varantlara benzer sermaye piyasası araçları alım satım işlemleri sonucunda kar edebileceğiniz gibi zarar riskiniz de bulunmaktadır. Bu nedenle, işlem yapmaya karar vermeden önce, piyasada karşılaşılabileceğiniz riskleri anlamamız, mali durumunuzu ve kısıtlarınızı dikkate alarak karar vermeniz gerekmektedir.

Bu amaçla, Kurul düzenlemelerinde öngörüldüğü üzere “Varant ve Varant Benzeri Sermaye Piyasası Araçları Risk Bildirim Formu”nda yer alan aşağıdaki hususları anlamamız gerekmektedir.

Uyarı

İşlem yapmaya başlamadan önce çalışmayı düşündüğünüz kuruluşun “alım satım aracılığı yetki belgesi”ne sahip olup olmadığını (ve Varant ve Sertifika Tebliği’nin 13’üncü maddesinde sayılan diğer koşulları haiz olup olmadığını) kontrol ediniz. Bu yetki belgesine sahip banka ve sermaye piyasası yatırım kuruluşlarını www.spk.gov.tr veya www.tspb.org.tr web sitelerinden öğrenebilirsiniz.

Varantlara İlişkin Genel Bilgi

Yatırım Kuruluşu Varantı (Varant), elinde bulunduran kişiye, dayanak varlığı ya da göstergesi önceden belirlenen bir fiyattan belirli bir tarihte veya belirli bir tarihe kadar alma veya satma hakkı veren ve bu hakkın kaydı teslimat ya da nakit uzlaşısı ile kullanıldığı varant niteliğindeki sermaye piyasası aracıdır.

Varantın dayanak varlığını, BIST 30 endeksinde yer alan pay ve/veya BIST 30 endeksi kapsamında yer alan birden fazla paydan oluşan sepet oluşturur. Dayanak göstergesi ise Borsa İstanbul A.Ş. (Borsa İstanbul) tarafından oluşturulmuş pay endeksleridir.

Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul) tarafından uygun görülmesi halinde, yukarıda belirtilen Dayanak Varlık ve göstergeler dışında kalan konvertibl döviz, kıymetli maden, emtia, geçerliliği uluslararası alanda genel kabul görmüş endeksler gibi diğer varlık ve göstergeler de varanta dayanak teşkil edebilir.

Goldman Sachs International


Ay. Arda Baran Çakır
Erişilebilir Hukuk Bürosu

25


ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

ÜNLÜ Menkul

ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

Bu formda yer alan açıklamalar Kurul düzenlemeleri uyarınca Kurul'un uygun göreceği varantlara benzer nitelikli sermaye piyasası araçları (varant benzeri) için de geçerlidir. Varant benzeri sermaye piyasası aracı alım satım işlemini gerçekleştiren yatırım kuruluşu, söz konusu sermaye piyasası aracının özellikleri hakkında müşterilerini bilgilendirmek zorundadır. İşleme başlamadan önce bu bilgileri edinmeniz önemlidir. Yatırım kuruluşunuzdan mutlaka talep ediniz.

İşleyiş Esasları, Hak ve Yükümlülükler

1. Varantların alım satımı, Kurulun onayı üzerine Borsa İstanbul mevzuatı çerçevesinde belirlenecek işlem esasları kapsamında Borsa İstanbul'un uygun göreceği pazarda, piyasa yapıcılık esasına dayalı olarak yapılır. Piyasa yapıcılığı kapsamında, piyasa yapıcısı yatırım kuruluşu likidite sağlamak üzere, ilgili piyasa düzenlemeleri çerçevesinde sürekli alım-satım kotasyonu vermek zorundadır. Piyasa yapıcılığına ilişkin esaslar, Kurulun uygun görüşü üzerine Borsa İstanbul tarafından belirlenir.
2. Varantların satışının yatırım kuruluşları vasıtasıyla yapılması ve Borsa İstanbul'da işlem görmesi zorunludur. Borsa İstanbul'da işlem gören varantların işlem sırasının kapatılmasına ilişkin esaslar Borsa İstanbul tarafından belirlenir.
3. Varantların vadeleri iki aydan az, beş yıldan fazla olamaz.
4. Dayanak varlığı veya göstergesi BIST 30 endeksinde yer alan pay veya BIST 30 endeksi kapsamında yer alan birden fazla paydan oluşan sepetin olduğu varantlarda uzlaşma biçimi kaydi teslimat veya nakit uzlaşma olarak belirlenebilir. Dayanak varlığı bunların dışında varlık ya da gösterge olan varantlarda ise nakit uzlaşma esaslarının uygulanması zorunludur.
5. Varant ihracından doğan uzlaşma yükümlülüğünün yerine getirilmesinden ihraççı sorumludur. Garantör bulunması halinde, ihraççı ile garantör müteselsilen sorumlu olur.
6. Varant ihraçları kaydi olarak yapılır ve ihraççının MKK üyesi olması zorunludur.

Risk Bildirimi

İşlem yapacağınız yatırım kuruluşu ile imzalanacak çerçeve sözleşmede belirtilen hususlara ek olarak, aşağıdaki hususları anlamanız çok önemlidir:

1. Yatırım kuruluşu nezdinde açtıracağınız hesap ve bu hesap üzerinden gerçekleştirilecek tüm işlemler için Sermaye Piyasası Kurulu, borsalar, takas ve saklama merkezleri tarafından çıkartılan ilgili her türlü mevzuat ve benzeri tüm idari düzenleme hükümleri uygulanacaktır.

Goldman Sachs International


Av. Ayda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosü

26


UNLU & Co

Unlü Menkul Değerler A.Ş.
UNLÜ Menkul
Unlü Menkul Değerler A.Ş.

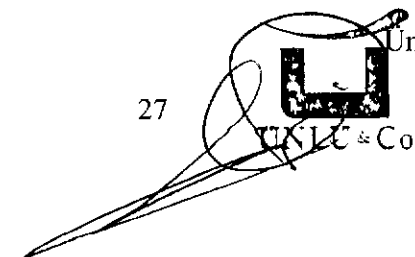
2. Varant işlemleri çeşitli oranlarda riske tabidir. Piyasada oluşacak fiyat hareketleri sonucunda yatırım kuruluşuna yatırdığınız paranın tümünü kaybedebileceğiniz gibi, kayıplarınız yapacağınız işlemin türüne göre yatırdığınız para tutarını dahi aşabilecektir.
3. Kaldıraç etkisi nedeniyle varant alım işlemi yapmanın piyasada lehe çalışabileceği gibi aleyhe de çalışabileceği ve bu anlamda kaldıraç etkisinin tarafınıza yüksek kazançlar sağlayabileceği gibi zararlara da yol açabileceği ihtimali göz önünde bulundurulmalıdır.
4. Bir varant satın alırsanız ve varantın sağladığı dayanak varlığı ya da göstergesi önceden belirlenen bir fiyattan belirli bir tarihte veya belirli bir tarihe kadar alma veya satma hakkını kullanmamaya karar verirsiniz, riskinizi varanta ödediğiniz bedel ve buna ek olarak ödeyeceğiniz komisyon ve diğer muamele ücreti ile sınırlamanız mümkündür.
5. Yatırım kuruluşunun piyasada işlem yapacağınız varantlara ilişkin olarak tarafınıza aktaracağı bilgiler ve yapacağı tavsiyelerin eksik ve doğrulamaya muhtaç olabileceği tarafınızca dikkate alınmalıdır.
6. Varant alım satımına ilişkin olarak yatırım kuruluşunun yetkili personelince yapılacak teknik ve temel analizin kişiden kişiye farklılık arz edebileceği ve bu analizlerde yapılan öngörülerin kesin olarak gerçekleşmeme olasılığının bulunduğu dikkate alınmalıdır.
7. Varant ihracı nedeniyle ihraççının maruz kaldığı risklere ilişkin risk yönetim politikasının izahnamede yer alması zorunludur. İzahname, Tebliğ uyarınca ihraççı ile piyasa yapıcının internet sitesinde yayınlanır. İhraççının risk yönetim politikası, yatırım kararınızı vermeden önce dikkatle okunmalıdır.
8. Yabancı para cinsinden düzenlenen varantlar ve/veya varantların dayanak varlığında, yukarıda sayılan risklere ek olarak kur riskinin olduğunu, kur dalgalanmaları nedeniyle Türk Lirası bazında değer kaybı olabileceği, devletlerin yabancı sermaye ve döviz hareketlerini kısıtlayabileceği, ek ve/veya yeni vergiler getirebileceği, alım satım işlemlerinin zamanında gerçekleşmeyebileceği bilinmelidir.
9. İşlemlerimize başlamadan önce, yatırım kuruluşunuzdan yükümlü olacağınız bütün komisyon ve diğer muamele ücretleri konusunda teyit almalısınız. Eğer ücretler parasal olarak ifade edilmemişse, ücretlerin parasal olarak size nasıl yansıtacağı ile ilgili anlaşılır örnekler içeren yazılı bir açıklama talep etmelisiniz.

İşbu varantlara ilişkin risk bildirim formu yatırımcıyı genel olarak mevcut riskler hakkında bilgilendirmeyi amaçlamakta olup, varantların alım satımından ve uygulamadan

Goldman Sachs International


Av. Arda Baran Çakır
Sorumlu Hukuk Bürosü

27


Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
TİC Sicil No: 274270
Ticari Sicil Sicil No: 274270


Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

kaynaklanabilecek tüm riskleri kapsamayabilir. Dolayısıyla tasarruflarınızı bu tip yatırımlara yönlendirmeden önce dikkatli bir şekilde araştırma yapmalısınız.

3. TEMEL BİLGİLER

3.1. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'ye ödenen komisyonlar ve/veya ücretler, Eryürekli Hukuk Bürosu'na ödenen hukuki danışmanlık ücreti ile İhraççı tarafından verilen yetki uyarınca hareket eden, gerçekleştirilen hizmetlere dayalı olarak komisyon ve/veya ücret alan aracıardan hizmet alınması ihtimali hariç olmak üzere, Varantların halka arzından herhangi bir menfaate sahip olan herhangi bir üçüncü taraf gerçek kişi veya tüzel kişi söz konusu değildir.

3.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yeri

Varantların ihracından elde edilen gelirler, Varantların ihracından kaynaklanan ödeme yükümlülüklerine ilişkin finansal riskten korunma işlemleri için ve İhraççının olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla kullanılacaktır (her durumda, İhraççı, Varantların ihracından elde edilen getirinin kullanımında serbesttir).

4. İHRAC VE HALKA ARZ EDİLECEK YATIRIM KURULUŞU VARANTLARINA / SERTİFİKALARINA İLİŞKİN BİLGİLER

4.1. Yatırım kuruluşu varantlarına ilişkin bilgiler

Ortaklığımız tarafından _____ TL nominal değerli ___ / ___ / ___ vade tarihli yatırım kuruluşu varantları/sertifikaları ihraç edilecektir. Detaylı bilgi için lütfen EK-1'deki tabloya bakınız.

4.1.1. İhraç edilecek yatırım kuruluşu varantları/sertifikalarının

- Türü:** Lütfen EK-1'deki tabloya bakınız.
- Tipi:** İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu kapsamında ihraç edilen tüm Varantlar Avrupa tipi olup, yalnızca Vade Tarihi'nde işleme koyulabilir.
- ISIN kodu:** Lütfen EK-1'deki tabloya bakınız.

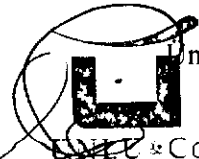
4.1.2. Dayanak varlığın/göstergenin değerindeki değişimin yatırım kuruluşu varantının/sertifikasının değerini nasıl etkileyeceğine ilişkin bilgi

Alım Varantlarında; Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin değeri düşerse ve/veya piyasalarda Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin değerinin Varantların vadesine kalan süresi sırasında düşeceğine dair bir beklenti mevcutsa, normal koşullar altında Varantların

Goldman Sachs International


Av. Arda Buran Çakır,
Eryürekli Hukuk Bürosu

28


ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş.


ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

değeri, diğer tüm faktörlerin eşit olması kaydıyla düşecektir. Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin değeri artarsa ve/veya piyasalarda Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin değerinin Varantların kalan süresi sırasında yükseleceğine dair bir beklenti mevcutsa, normal koşullar altında Varantların değeri diğer tüm faktörlerin eşit olması koşuluyla yükselecektir.

Satım Varantlarında; Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin değeri yükselirse ve/veya piyasalarda Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin değerinin Varantların vadesine kalan süresi sırasında yükseleceğine dair bir beklenti mevcutsa, normal koşullar altında Varantların değeri, diğer tüm faktörlerin eşit olması kaydıyla düşecektir. Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin değeri düşerse ve/veya piyasalarda Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin değerinin Varantların kalan süresi sırasında düşeceğine dair bir beklenti mevcutsa, normal koşullar altında Varantların değeri diğer tüm faktörlerin eşit olması koşuluyla yükselecektir.

Dayanak Gösterge bir endeks ise veya bileşenleri dikkate alınarak hesaplanıyorsa, Dayanak Göstergenin herhangi bir gündeki değeri, bileşenlerinin aynı gündeki değerini yansıtabacaktır. Dayanak Göstergenin bileşiminde ve (Risk Faktörlerinde tanımlananlar da dahil) faktörlerde görülen ve bileşenlerin değerini etkileyen veya etkilemesi olası değişiklikler, Dayanak Göstergenin değerini, bunun neticesinde de, Varantlara yapılan yatırımdan sağlanacak getiriyi etkileyecektir. Herhangi bir bileşenin değerindeki dalgalanmalar, diğer bileşenlerin değerindeki dalgalanmalarla dengelenebilir veya buna karşılık bu dalgalanmalar daha da şiddetlenebilir.

Varantlar vadeye kalan gün sayısı azaldıkça zaman değeri kaybına uğramakta olup zaman değeri kaybı vadeye kalan gün sayısı azaldıkça artarak büyür ve zaman değeri vade sonuna geldiğinde biter.

Dayanak Varlık ve Göstergenin Türk lirası dışında farklı bir para biriminde işlem görmesi durumunda ilgili para birimine ait döviz kurundaki fiyat dalgalanmaları varantların değerini etkileyebilir.

4.1.3. Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının hangi mevzuata göre oluşturulduğu

Varantların ihracı, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu, Kurul tarafından çıkarılan ve 10 Eylül 2013 tarih ve 28761 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan VII - 128.3 sayılı Varantlar ve Yatırım Kuruluşu Sertifikaları Tebliği ile 23 Ekim 2013 tarih ve 28800 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan VII – 128.4 sayılı Yabancı Sermaye Piyasası Araçları ve Depo Sertifikaları ile Yabancı Yatırım Fonu Payları Tebliği’nin ilgili hükümleri çerçevesinde ve Borsa İstanbul’un 01/03/2016 tarihli Pay Piyasası Prosedürü uyarınca gerçekleştirilmektedir.

Goldman Sachs International


Av. Ayta Baran Çakır
Erişirli Hukuk Bürosü

29



Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

4.1.4. Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının kaydileştirilip kaydileştirilmediği hakkında bilgi

İhraç edilecek yatırım kuruluşu varantları kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydi olarak tutulmaktadır.

Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.'nin adresi Reşitpaşa Mahallesi, Borsa Caddesi, No:4, Sarıyer / İstanbul'dur.

4.1.5. Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi

Yatırım kuruluşu varantları Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

4.1.6. İhraççının yükümlülüklerini yerine getirme sıralaması içinde ihracı planlanan yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının yeri hakkında bilgi ile sıralamayı etkileyebilecek veya Varantların ihracının mevcut ya da gelecekteki diğer yükümlülüklerinden sonra gelmesine yol açabilecek hükümlerin özeti

İhraççının iflası halinde, Varant sahibinin alacağı yürürlükte bulunan 19 Haziran 1932 tarih ve 2128 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2004 sayılı İcra ve İflas Kanunu ("İİK") uyarınca takip edilecektir. Yürürlükte bulunan kanun gereği, Yatırım Kuruluşu Varant ve Sertifikaları gibi sermaye piyasası araçlarından doğan alacaklar imtiyazlı olmayan alacaklar arasında yer almaktadır. İhraççının teminatsız ve sözleşmesel yükümlülüklerinden olan Yatırım Kuruluşu Varantları ve Sertifikaları, İİK'nın 206'ncı maddesi uyarınca aşağıdaki sıralama kapsamında imtiyazlı olmayan diğer alacaklarla birlikte dördüncü sırada yer almaktadır:

- 1) İşçilerin, iş ilişkisine dayanan ve iflâsın açılmasından önceki bir yıl içinde tahakkuk etmiş ihbar ve kıdem tazminatları dahil alacakları ile iflâs nedeniyle iş ilişkisinin sona ermesi üzerine hak etmiş oldukları ihbar ve kıdem tazminatları, işverenlerin, işçiler için yardım sandıkları veya sair yardım teşkilatı kurulması veya bunların yaşatılması maksadıyla meydana gelmiş ve tüzel kişilik kazanmış bulunan tesislere veya derneklere olan borçları, iflâsın açılmasından önceki son bir yıl içinde tahakkuk etmiş olan ve nakden ifası gereken aile hukukundan doğan her türlü nafaka alacakları.
- 2) Velâyet ve vesayet nedeniyle malları borçlunun idaresine bırakılan kimselerin bu ilişki nedeniyle doğmuş olan tüm alacakları; ancak bu alacaklar, iflâs, vesayet veya velâyetin devam ettiği müddet yahut bunların bitmesini takip eden yıl içinde açılırsa imtiyazlı alacak olarak kabul olunur. Bir davanın veya takibin devam ettiği müddet hesaba katılmaz.

Goldman Sachs International


Ay. Arda Eren Çakır,
E-yürekli Hukuk Bürosü

30



Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

ÜNLÜ Menkul

ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

3) Özel kanunlarında imtiyazlı olduğu belirtilen alacaklar.

4) İmtiyazlı olmayan diğer bütün alacaklar.

İşbu sermaye piyasası aracı notu tarihi itibarıyla, İhraççının birleşmesi veya devrolması durumunda varant sahiplerinin alacaklarının hukuki durumuna ilişkin bir belirleme yapmayı gerektirecek İhraççının planladığı bir birleşme veya devralınma bulunmamaktadır. İhraççının birleşmesi veya devrolmasının söz konusu olması durumunda varant sahiplerinin alacağının hukuki durumuna hanel getirmemek için İhraççı, ilgili mevzuata uygun olarak gerekli tedbirleri alacaktır.

4.1.7. İhraç edilecek yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının yatırımcıya sağladığı haklar, bu hakların kullanım ile işleme koyma esasları, nakavt durumuna ilişkin hususlar ve bu haklara ilişkin kısıtlamalar

Varantlar yatırımcılarına Dayanak Varlığı/Dayanak Göstergeyi önceden belirlenmiş bir fiyattan (kullanım fiyatı) belirli bir tarihte (vade) alma (Alım Varantı) veya satma (Satım Varantı) hakkı vermektedir. Bu hakkı elde etmek için ödenen fiyat işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 2.1 no'lu bölümünde belirtilen riskleri kapsayacak şekilde Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin piyasa fiyatına, Dayanak Varlıktaki/Dayanak Göstergedeki beklenen oynaklığına, vadeye kalan zamana, temettü beklentisine, faiz oranlarına ve varantın İşleme Koyma Fiyatına dayanmaktadır. Bunların yanında arz talep dengesi, piyasa koşulları ve likidite şartları da varantın piyasa fiyatının oluşmasına etki etmektedir.

(a) ALIM VARANTI

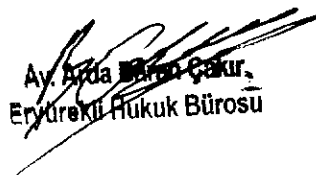
Alım Varantlarında, yatırımcılar vade sonunda Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin Uzlaş Fiyatının İşleme Koyma Fiyatından yüksek olduğu ölçüde yatırımcılar Varant adedini temsil eden nakit bir tutarı herhangi bir bildirim gerek duyulmadan alacaktır. Fakat Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin vade sonundaki Uzlaş Fiyatı İşleme Koyma Fiyatına eşit veya bu fiyattan daha düşükse, Varantları ellerinde bulunduran yatırımcılar yatırımlarından herhangi bir getiri elde edemeyeceklerdir.

Vade sonunda Varantların karda, zararda ve başa baş olma durumu ise aşağıdaki gibidir:

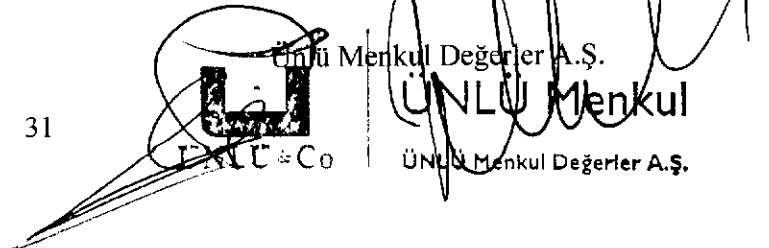
Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge Vade sonu Uzlaş Fiyatı > İşleme Koyma Fiyatı =
Karda

Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge Vade sonu Uzlaş Fiyatı = İşleme Koyma Fiyatı =
Başa baş

Goldman Sachs International


Ay. Ayda İbrahim Çakır,
Erişirlik Hukuk Bürosu

31


Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLÜ Menkul
ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge Vade sonu Uzlaş Fiyatı < İşleme Koyma Fiyatı =
Zararda

Alım Varantlarında vade sonunda Varantın karda olma durumunda Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge Uzlaş Fiyatı ile İşleme Koyma Fiyatı arasındaki fark nakdi olarak varant sahibine ödenir. Eğer Varant zararda veya başa baş ise herhangi bir ödeme yapılmaz ve Varant değersiz olarak itfa olur.

(b) SATIM VARANTI

Satım Varantlarında yatırımcılar vade sonunda Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin Uzlaş Fiyatının İşleme Koyma Fiyatından düşük olduğu ölçüde Varant adedini temsil eden nakit bir tutarı herhangi bir bildirim gerek duyulmadan alacaktır. Fakat Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin vade sonundaki gösterge Uzlaş Fiyatı İşleme Koyma Fiyatına eşit veya bu fiyattan daha yüksekse, Varantları ellerinde bulunduran yatırımcılar yatırımlarından herhangi bir getiri elde edemeyeceklerdir.

Vade sonunda Varantların karda, zararda ve başa baş olma durumu:

Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge Vade sonu Uzlaş Fiyatı < İşleme Koyma Fiyatı =
Karda

Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge Vade sonu Uzlaş Fiyatı = İşleme Koyma Fiyatı =
Başa baş

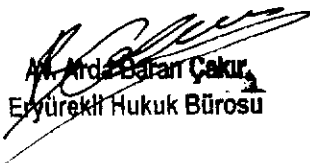
Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge Vade sonu Uzlaş Fiyatı > İşleme Koyma Fiyatı =
Zararda

Satım Varantlarında vade sonunda Varantın karda olma durumunda İşleme Koyma Fiyatı ile Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge Uzlaş fiyatı arasındaki fark nakdi olarak Varant sahibine ödenir. Eğer Varant zararda veya başa baş ise herhangi bir ödeme yapılmaz ve Varant değersiz olarak itfa olur.

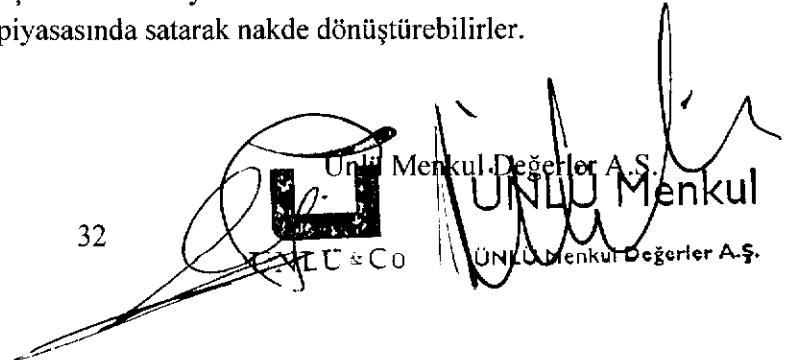
Nakit Uzlaş ödemeleri vade sonunu takip eden üçüncü iş günü yatırımcıların varantlarının bulunduğu hesaplara MKK aracılığıyla yapılmakta olup, Yatırım Kuruluşu Varant/Sertifikalarında getirinin nasıl gerçekleşeceği ve nasıl hesaplandığı hakkında bilgi İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.1.13 nolu maddesinde detaylı olarak sunulmuştur.

İşbu sermaye piyasası aracı notu kapsamında ihraç edilecek varantların tamamı Avrupa tipi olup vade sonundan önce, olağanüstü fesih ve erken itfa halleri haricinde, herhangi bir ödeme veya benzer bir işlem gerçekleşmez. Ancak yatırımcılar ellerinde bulundurdukları varantlarını Borsa İstanbul A.Ş. varant piyasasında satarak nakde dönüştürebilirler.

Goldman Sachs International


Ali Arda Baran Çakar
Erişirlik Hukuk Bürosu

32


Unlu Menkul Değerler A.Ş.
UNLU Menkul
UNLU Menkul Değerler A.Ş.

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu ile ihraç edilecek varant/sertifikalarda herhangi bir nakavt öngörülmemektedir.

4.1.8. Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının ihracına ilişkin yetkili organ kararı

9 Mayıs 1989 tarihinde GSI Yönetim Kurulu, Yönetim Kurulu'nun icracı üyelerinden oluşan ve Yönetim Kurulu'nun yapabileceği her türlü işlemi yapmaya tam yetkili olan İcra Komitesi'ni kuran bir karar almıştır. Bu çerçevede, sermaye piyasası aracı ihraç etme kararı verme yetkisi dahilinde, Varantların ihracı GSI'nin Yönetim Kurulu İcra Komitesi tarafından 07.10.2024 tarihinde usulüne uygun şekilde onaylanmıştır.

Varantların ihracı, İhraççı tarafından kuruluş belgeleri uyarınca usulüne uygun olarak onaylanmıştır. İhraççı, tüm finansal hizmetleri kapsayan genel faaliyetinin bir parçası olarak, (Goldman Sachs International'ın ana sözleşmesinde Madde 2'de belirtilmiştir) paylara ve/veya endekslere, diğer menkul kıymetlere, fon paylarına, emtialara, döviz oranlarına ve/veya diğer varlıklara ilişkin olarak varant ihraç etmeye yetkilidir.

Yönetim Kurulu İcra Komitesi'nin 07.10.2024 tarihli kararı ile İhraççı, yıllık ihraç tavanı 1.000.000.000 TL olmak üzere (i) BIST 30 Bileşenlerine dayalı tek dayanağa sahip Varantların (ii) BIST 30 Endeksine ve diğer BIST endekslerine dayalı tek dayanağa sahip Varantların, (iii) BIST 30 Bileşenleri ve/veya BIST 30 Endeksi ve/veya diğer BIST endekslerinden oluşturulan sepete dayalı Varantların ve (iv) konvertibl döviz, kıymetli maden, emtia, vadeli işlem sözleşmeleri, geçerliliği uluslararası alanda genel kabul görmüş endeksler veya bu endeksleri oluşturan paylar gibi SPK'nın uygun göreceği diğer varlık ve göstergelere dayalı Varantların ihracına ve bunların Borsa İstanbul'a kote edilmesine ve Borsa İstanbul'da işlem görmesine ilişkin olarak karar almıştır.

4.1.9. Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının Kaydi İhraç Tarihi

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu tahtında ihraç edilecek Varantların Kaydi İhraç Tarihi ___/___/___'tür. Lütfen detaylı bilgi için işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 11 numaralı "EKLER" bölümünde yer alan EK-1'deki tabloya bakınız.

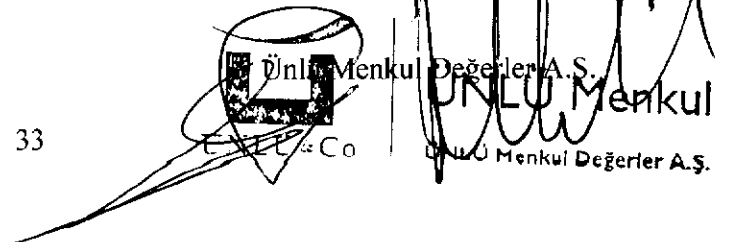
4.1.10. Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının üzerinde devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya bunları alanların haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi

Türkiye'de ihraç edilen ve işlem gören Varantların üzerinde, devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya bunları alanların haklarını kullanmasına engel olacak kayıtlar bulunmamaktadır. Kurul kaydına alınan Varantlar, Türkiye dışındaki yargı bölgelerinde satış veya halka arz için kayda alınmamıştır.

Goldman Sachs International


Ayarlı Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosü

33


Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
EMLER - Co
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

Ancak, GSI'nin Varant satış ve halka arzları ile işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun ilanı, GSI'nin faaliyet gösterdiği belirli ülkelerde kanunen yasaklanmış olabilir. İhraççı, yatırımcı adaylarından bu hususta bilgi edinmelerini ve gereken yasalara uymalarını talep etmektedir.

Amerika Birleşik Devletleri

Varantlar, tadil edilmiş haliyle 1933 tarihli Amerika Birleşik Devletleri Menkul Kıymetler Kanunu ("**Menkul Kıymetler Kanunu**") çerçevesinde kayda alınmamıştır ve alınmayacaktır; ayrıca, Menkul Kıymetler Kanunu kapsamındaki kayıt gerekliliklerinden muaf olan belirli işlemler hariç olmak üzere, Amerika Birleşik Devletleri içerisinde veya ABD'li şahıslara veya ABD'li şahıslar adına veya hesabına arz edilemeyecek veya satılamayacaktır. (İşbu madde kapsamında kullanılan terimler kendilerine Menkul Kıymetler Kanunu kapsamındaki S Yönetmeliği'nde verilen anlamlara sahiptir). Varantlar, ABD Menkul Kıymetler ve Borsalar Komisyonu veya herhangi bir diğer ABD'li düzenleyici kurum tarafından onaylanmamış veya reddedilmemiştir ve ABD Menkul Kıymetler ve Borsalar Komisyonu veya herhangi bir diğer ABD'li düzenleyici kurum tarafından işbu Sermaye Piyasası Aracı notunun doğruluğuna veya doğru olmamasına dayalı olarak karar alınmamıştır. İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu, Amerika Birleşik Devletleri'nde kullanılma amacı taşımamaktadır ve Amerika Birleşik Devletleri'ne veya Amerika Birleşik Devletleri dahilinde teslim edilemez veya herhangi bir ABD'li şahsa sunulamaz.

Devir Kısıtlamaları

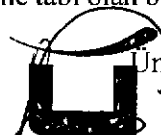
S Yönetmeliği'ne dayalı olarak arz edilen ve satılan herhangi bir Varantın veya bu tür Varanttaki herhangi bir menfaatin alıcısı tarafından aşağıdaki hususların beyan ve kabul edilmiş olduğu addedilecektir (bu madde kapsamında kullanılan ve S Yönetmeliği'nde tanımlanan terimler, kendilerine S Yönetmeliği kapsamında verilen anlamlara sahip olacaklardır):

- söz konusu alıcı, (i) ve Varantı hesabına iktisap ettiği şahıs (mevcut ise) Amerika Birleşik Devletleri dışındadır ve ABD'li şahıs değildir ve (ii) arz edilen Varantları S Yönetmeliği'nin gerekliliklerini karşılayan bir kıyı ötesi işlemde iktisap etmektedir;
- söz konusu alıcı, Varantların Menkul Kıymetler Kanunu kapsamında kayda alınmadığını ve alınmayacağını ve Varantların S Yönetmeliği'ne dayalı olarak Amerika Birleşik Devletleri dışında dağıtımına ve arza konu edildiklerini bilmektedir;
- kendisi tarafından Varantların satın alınması ile birlikte, alıcı tarafından söz konusu menkul kıymetlerin iktisap edilmesi için kullanılan fonlar, Varantların alıcı tarafından iktisap edildiği tarihten itibaren bu tarih de dahil olmak üzere Varantlardaki menfaatinin alıcı tarafından elden çıkarıldığı tarihe kadarki her bir günde, Kanunun 4975 sayılı Maddesine tabi olan bir "plan" olan, ERISA'nın

Goldman Sachs International


Av. Ayşe Baran Çakır
Erişilebilir Hukuk Bürosü

34


ÜNLÜ & Co

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.


ÜNLÜ Menkul
ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

(Çalışan Emeklilik Geliri Güvencesi Kanunu'nun) güvene dayalı sorumluluk hükümlerine tabi olan herhangi bir "çalışan sosyal yardım planı"nın, dayanak varlıklarında bu tür herhangi bir "çalışan planı"nın veya "plan"ın söz konusu kuruluştaki yatırımı sebebiyle "plan varlıklarının" yer aldığı herhangi bir kuruluşun veya ERISA'nın 406 sayılı Maddesi veya Kanununun 4975 sayılı Maddesi kapsamındaki hükümlere büyük ölçüde benzer nitelikte olan herhangi bir kanuna veya düzenlemeye tabi olan herhangi bir hükümet, kilise planının, ABD dışı veya diğer planın varlıkları değildir;

- d. alıcı, İhraççı, aracı(lar), bunların bağlı ortaklıkları ve başkaları tarafından mezkur beyanların ve mutabakatların gerçekliğine ve doğruluğuna itimat edileceğini kabul etmektedir ve
- e. alıcı, söz konusu Varantta esas itibariyle aşağıda büyük harflerle yazılı olan açıklamaların bulunacağını bilmektedir.

S Yönetmeliği'ne dayalı olarak arz edilen ve satılan her bir Varant, İhraççı tarafından uygulanacak hukuka uygun olarak aksi belirlenmediği sürece, gerekli veya uygun olabilecek bu tür diğer açıklamalara ilaveten aşağıdaki şekilde açıklamaları içerecektir:

"İŞBU BELGE İLE KANITLANAN VARANTLAR, TADİL EDİLMİŞ HALİYLE 1933 TARİHLİ AMERİKA BİRLEŞİK DEVLETLERİ MENKUL KIYMETLER KANUNU ("MENKUL KIYMETLER KANUNU") KAPSAMINDA KAYDETTİRİLMEMİŞTİR VE ETTİRİLMEMEYECİKTİR VE MENKUL KIYMETLER KANUNU KAPSAMINDAKİ KAYIT ŞARTLARINA YÖNELİK HERHANGİ BİR MEVCUT MUAFİYET UYARINCA OLMASI VEYA MENKUL KIYMETLER KANUNUNA TABİ OLMAYAN HERHANGİ BİR İŞLEMDE OLMASI VE AMERİKA BİRLEŞİK DEVLETLERİ'NİN VEYA HERHANGİ BİR DİĞER YARGI YETKİ BÖLGESİNİN TÜM GEÇERLİ MENKUL KIYMETLER KANUNLARINA UYGUN OLARAK OLMASI HARIÇ OLMAK ÜZERE, AMERİKA BİRLEŞİK DEVLETLERİ'NDE VEYA ABD'Lİ ŞAHİSLARA (BU TERİMLER MENKUL KIYMETLER KANUNU KAPSAMINDAKİ S YÖNETMELİĞİNDE TANIMLANMAKTADIR) ARZ EDİLEMİYECİK, SATILAMAYACAK, REHİN EDİLEMİYECİK VEYA BAŞKA ŞEKİLDE DEVREDİLEMİYECİKTİR."

AB İzahname Yönetmeliği kapsamındaki Halka Arz Satış Kısıtlamaları

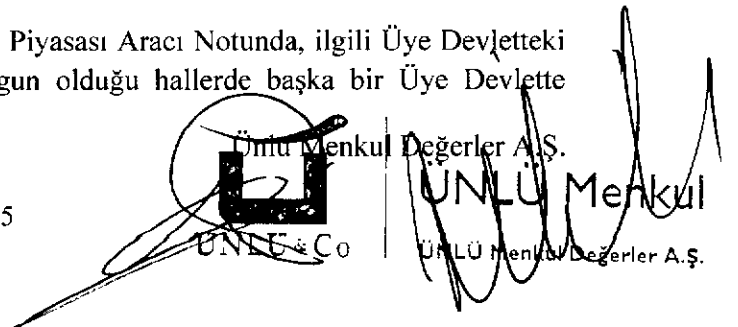
Avrupa Ekonomik Alanı'nın her bir üye devletine ("Üye Devlet") ilişkin olarak, aşağıdaki hallerde söz konusu Üye Devlette Varantların halka arzının yapılabilecek olması hariç olmak üzere, Varantlar söz konusu Üye Devlette halka arz edilmemiştir ve edilmeyecektir;

A. Varantlara ilişkin işbu Sermaye Piyasası Aracı Notunda, ilgili Üye Devletteki yetkili otorite tarafından onaylanan veya uygun olduğu hallerde başka bir Üye Devlette

Goldman Sachs International


Aytaç Arda Barın Çakır
Erişilebilir Hukuk Bürosü

35


Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLÜ & Co

onaylanan ve ilgili Üye Devletteki yetkili otoriteye bildirilen Varantlara ilişkin izahnamenin yayınlandığı tarih sonrasında, söz konusu Üye Devlette AB İzahname Yönetmeliği'nin 1(4) Maddesi uyarınca yapılanlar hariç olmak üzere Varantların arzının ("**Muafiyete Tabi Olmayan Arz**") yapılabileceğinin öngörülmesi; her halükarda söz konusu izahnamede veya uygun görüldüğü şekilde işbu Sermaye Piyasası Aracı Notunda belirtilen tarihlerde başlayan ve sona eren süre içerisinde, İzahname Yönetmeliğine uygun olarak izahnamenin Muafiyete Tabi Olmayan Arzın öngörüldüğü işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu tarafından daha sonradan tamamlanmış olması ve İhraççı tarafından bu tür arz amacıyla kullanılmasına yazılı olarak muvafakat edilmiş olması gerekmektedir;

B. herhangi bir zamanda, AB İzahname Yönetmeliği kapsamında tanımlanan nitelikli yatırımcı olan herhangi bir tüzel kişiye yönelik olması;

C. herhangi bir zamanda, bu tür herhangi bir arz için İhraççı tarafından tayin edilen yatırım kuruluşunun/kuruluşlarının ön izninin alınmasına tabi olmak üzere, (AB İzahname Yönetmeliği kapsamında nitelikli yatırımcılar olarak tanımlananlar dışındaki) 150'den az gerçek veya tüzel kişiye yönelik olması veya

D. herhangi bir zamanda AB İzahname Yönetmeliği'nin 1(2) Maddesinin kapsamına giren herhangi bir diğer durumda olması,

şu kadar ki, Varantların yukarıdaki (b), (c) veya (d) fıkraları çerçevesinde arzı, AB İzahname Yönetmeliği'nin 3. Maddesi uyarınca izahname yayınlanmasını gerektirmeyecek veya AB İzahname Yönetmeliği'nin 23. Maddesi uyarınca izahnameye ilişkin bir ek veya tadil oluşturmayacaktır.

İşbu hükmün amaçları doğrultusunda, herhangi bir Üye Devletteki Varantlara ilişkin "Varantların halka arzı" terimi, yatırımcı tarafından Varantların satın alınmasına veya Varantlara iştirak edilmesine yönelik karar verilebilmesini mümkün kılacak şekilde, söz konusu arzın şartlarına ve arz edilecek Varantlara ilişkin yeterli bilgilerin herhangi bir şekilde sunulduğu iletişim anlamına gelmekte, "AB İzahname Yönetmeliği" ise (tadil edilmiş haliyle) 2017/1129 sayılı Yönetmelik (AB) anlamına gelmektedir.

Birleşik Krallık İzahname Yönetmeliği kapsamındaki Halka Arz Satış Kısıtlamaları

Birleşik Krallık'ta Varantların halka arzının aşağıdaki hallerde yapılabilecek olması hariç olmak üzere, Birleşik Krallık'ta Varantların halka arzı yapılamayacaktır:

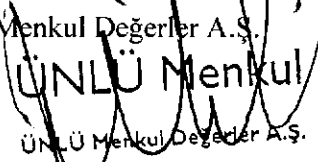
- (a) Varantlara ilişkin işbu Sermaye Piyasası Aracı notunda, (i) Finansal Yönetim Otoritesi tarafından onaylanmış veya (ii) İzahnameye ilişkin 74. Yönetmelik (Tadil, vb.) kapsamındaki geçici hükme (AB Çıkışı) uygun olarak Finansal Yönetim Otoritesi tarafından onaylanmış gibi işlem görecektir olan Varantlara ilişkin izahnamenin yayınlandığı tarih sonrasında, FSMA'nın 86. Maddesi

Goldman Sachs International


Ay. Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

36


ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLÜ Co


Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

uyarınca yapılanlar olmak üzere, Varantlara ilişkin arzın ("**Muafiyete Tabi Olmayan Arz**") yapılabileceğinin öngörülmesi; her halükarda söz konusu izahnamede veya uygun görüldüğü şekilde kesin şartlarda belirtilen tarihlerde başlayan ve sona eren süre içerisinde söz konusu Muafiyete Tabi Olmayan Arzın öngörüldüğü kesin şartlarla izahnamenin daha sonradan tamamlanmış olması ve İhraççı tarafından Muafiyete Tabi Olmayan Arz amacıyla kullanılmasına yazılı olarak muvafakat edilmiş olması gerekmektedir;

- (b) herhangi bir zamanda, Birleşik Krallık İzahname Yönetmeliği'nin 2. Maddesi kapsamında nitelikli yatırımcı olarak tanımlanan herhangi bir tüzel kişiye yönelik olması;
- (c) herhangi bir zamanda, bu tür herhangi bir arz için İhraççı tarafından tayin edilen yatırım kuruluşunun/kuruluşlarının ön izninin alınmasına tabi olmak üzere, Birleşik Krallık'taki (Birleşik Krallık İzahname Yönetmeliği'nin 2. Maddesi kapsamında nitelikli yatırımcılar olarak tanımlananlar dışındaki) 150'den az gerçek veya tüzel kişiye yönelik olması veya
- (d) herhangi bir zamanda FSMA'nın 86. Maddesinin kapsamına giren herhangi bir diğer durumda olması;

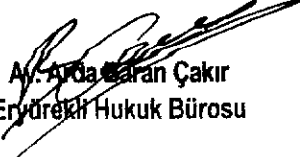
Şu kadar ki, Varantların yukarıdaki (b), (c) veya (d) fıkraları çerçevesinde arzı, FSMA'nın 85. Maddesi uyarınca izahname yayınlanmasını gerektirmeyecek veya Birleşik Krallık İzahname Yönetmeliği'nin 23. Maddesi uyarınca izahnameyi tamamlayıcı nitelikte olmayacaktır.

İşbu hükmün amaçları doğrultusunda, Varantlara ilişkin olarak "Varantların halka arzı" terimi, yatırımcı tarafından Varantların satın alınıp alınmamasına veya Varantlara iştirak edilip edilmemesine yönelik karar verilebilmesini mümkün kılacak şekilde söz konusu arzın şartlarına ve arz edilecek Varantlara ilişkin yeterli bilgilerin herhangi bir şekilde sunulduğu iletişim anlamına gelmekte, "Birleşik Krallık İzahname Yönetmeliği" ise, tadil edilmiş haliyle ve 2018 tarihli Avrupa Birliği (Geri Çekilme) Kanunu mucibince iç hukukun parçasını teşkil etmek üzere, 2017/1129 sayılı Yönetmelik (AB) anlamına gelmektedir.

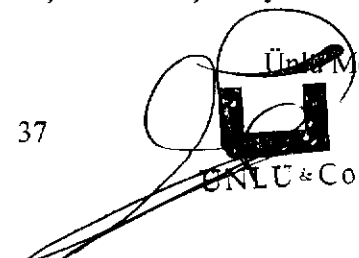
Diğer mevzuat kaynaklı kısıtlamalar: Her bir aracı tarafından aşağıdaki hususlar beyan ve kabul edilmiştir ve Varant programı kapsamında tayin edilen her bir aracı tarafından aşağıdaki hususların beyan ve kabul edilmesi gerekli olacaktır:

- a. *Finansal Tanıtım:* söz konusu aracı tarafından, sadece, yetkili şahıs olmaması halinde, İhraççı için FSMA'nın 21(1) maddesinin geçerli olmayacağı Varantların ihracı veya satışı ile bağlantılı olarak kendisi tarafından alınan (FSMA'nın 21. Maddesi (Finansal Tanıtım) kapsamındaki anlam dahilinde) yatırım faaliyetinde bulunulmasına yönelik davet veya teşvik iletilmiştir veya söz konusu davetin veya

Goldman Sachs International


Ay- Ayda Baran Çakır
Erişirlik Hukuk Bürosu

37


Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLU Menkul
ÜNLU Menkul Değerler A.Ş.

teşvikin iletilmesi sağlanmıştır ve sadece söz konusu davet veya teşvik iletilecektir veya sadece söz konusu davetin veya teşvikin iletilmesi sağlanacaktır ve

- b. *Genel Uyum*: söz konusu aracı tarafından Varantlara ilişkin olarak Birleşik Krallık'ta, Birleşik Krallık'tan kaynaklanarak veya Birleşik Krallık'ı kapsayan başka bir şekilde gerçekleştirilen herhangi bir eyleme ilişkin olarak söz konusu tacir tarafından FSMA'nın ve Finansal Yönetim Otoritesi El Kitabının tüm geçerli hükümlerine riayet edilmiştir ve riayet edilecektir.

4.1.11. Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının;

- a) **Türü**: Lütfen EK-1'deki tabloya bakınız.
b) **İtibari değeri**: İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu kapsamında ihraç edilen tüm Varantlar için 0.01 TL (1 Kuruş)'dir.
c) **İşleme koyma tarihi**: Lütfen EK-1'deki tabloya bakınız.
d) **Katsayı/Dönüşüm Oranı**: Lütfen EK-1'deki tabloya bakınız.
e) **Uzlaşma şekli**: İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu kapsamında ihraç edilen tüm Varantlar için Nakit Uzlaşma yöntemi kullanılacaktır.
f) **Erken itfaya ve artık değere ilişkin esaslar**: Lütfen işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 4.2.4 numaralı bölümüne bakınız.


Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge adı ve ulaşılabilecek kaynak, menkul kıymet kısa kodu, türü, ISIN kodu, İlk İşlem Tarihi, Son İşlem Tarihi, Vadesi, İşleme Koyma Fiyatı ve Katsayısı 11 numaralı "EKLER" bölümünde yer alan EK-1'deki tabloda gösterilmektedir.

4.1.12. Takas esasları

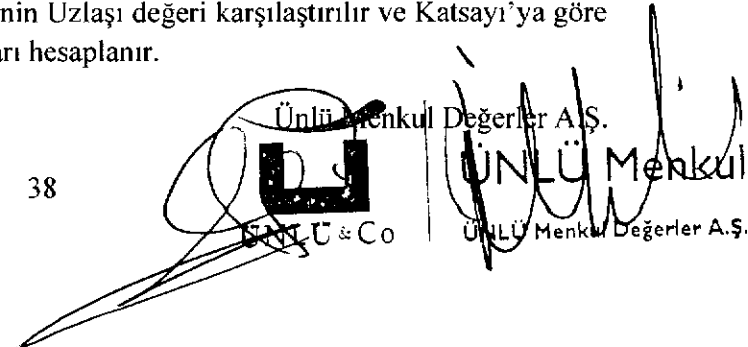
Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının takas işlemleri Borsa İstanbul düzenlemeleri çerçevesinde gerçekleştirilir. MKK'da hak sahibi kayıtlarının oluşması için, Son İşlem Tarihinde gerçekleşen işlemlerin takasının tamamlanması gerekmektedir (Son İşlem Tarihi + 2 iş günü). Dolayısıyla yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının son hak sahipleri (Son İşlem Tarihi + 2 iş günü) sonunda belirlenir ve hak kullanım işlemleri (Vade Tarihi + 3 iş günü) sonunda yapılır. İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu tahtında ihraç edilecek varantların/sertifikaların Son İşlem Tarihi için lütfen 11 numaralı "EKLER" bölümünde yer alan EK-1'deki tabloya bakınız.

Varant piyasasında son hak sahipleri Son İşlem Tarihini takip eden ikinci iş günü belirlenir. Varant piyasasında son işlemlerin vade sonunda gerçekleşebilecek olması sebebiyle, Varantların son sahipleri vade sonunu takip eden ikinci iş günü belirlenir. Son hak sahiplerinin bu tarihte MKS'ye göre hesaplarında bulunan Varantlar esas alınır. Varant dönüşümünde İşleme Koyma Fiyatı ve Dayanak Göstergenin Uzlaşma değeri karşılaştırılır ve Katsayı'ya göre her bir Varantın hak kazandığı Uzlaşma miktarı hesaplanır.

Goldman Sachs International


Ay. Arda Baran Çakır
Erişilebilir Hukuk Bürosü

38


Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

Varant dönüşümü vade sonunda MKS'de gerçekleştirilir. Müşteri hesaplarında kalan Varant bakiyeleri otomatik olarak silinir ve ödemeler, İhraççı tarafından ödenen nakdin MKK tarafından yatırım kuruluşlarının Takasbank nezdindeki serbest cari hesaplarına aktarımı ile gerçekleşir. Varantın ödemesi İhraççının MKS hesabına ödemeyi yaptığı tarih yani vade sonunu takip eden üçüncü iş günü olacaktır. Uzlaş ve takas işlemleri MKK kurallarına ve ilgili mevzuata uygun bir şekilde yapılacaktır.

Varantlar MKK nezdinde izlenmekte olup, ödemeler MKK tarafından üye hesaplarına otomatik olarak geçmektedir.

Tüm ödemeler, ödemenin yapıldığı ve takasın gerçekleştiği yerdeki bu tür ödemeleri ve takası düzenleyen ilgili mevzuat hükümleri ile işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu 9 no'lu (Vergilendirme) bölümdeki hükümlere tabi olacaktır.

Varantların satın alımı ve/veya elde bulundurulması, Varant sahiplerine, Dayanak Varlığa/Dayanak Göstergeye veya bir Nakit Uzlaş Tutarının hesaplanmasında referans alınan herhangi başka bir varlığa ilişkin (oy kullanma, temettü hakkı veya sair açıdan) hiçbir hak vermeyecektir.

4.1.13. Yatırım kuruluşu varantları/sertifikalarında getirinin nasıl gerçekleşeceği ve nasıl hesaplandığı, ödeme veya teslimin nasıl yapılacağı hakkında bilgi

Varantların vade içinde piyasa değerinin hesaplanmasında opsiyon fiyatlama modelleri kullanılır. Varantın piyasa değeri, Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge değerindeki değişikliklere, beklenen oynaklık değerine, dayanak varlığın temettü beklentisine, vadesine kalan süreye ve piyasa faiz oranlarına bağlı olarak vade içinde değişir. Bunların yanında arz talep dengesi, piyasa koşulları ve likidite şartları da Varantın piyasa fiyatının oluşmasına etki eder. Varantların piyasa değeri yukarıdaki koşulların bir ve/veya birkaçının Varantın fiyatına negatif etkileyecek şekilde gerçekleşmesi durumunda vadesinden önce sifıra inebilir. Bu durumda, yatırımcılar vadesinden önce yatırımını kaybedebilir.

Yatırımcılar tarafından vadesine kadar tutulan Varantlarda, vade sonunda Varantın karda olması halinde Varant dönüşümü nakdi olarak gerçekleşir. Karda olan Varantlar için vade sonu nakit uzlaş Hesaplama Kuruluşu tarafından aşağıdaki gibi hesaplanır:

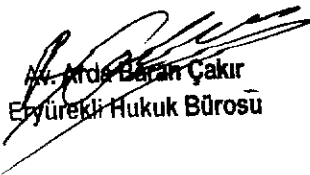
(a) BIST 30 Endeksine dayalı Varantlar:

Alım Varantları

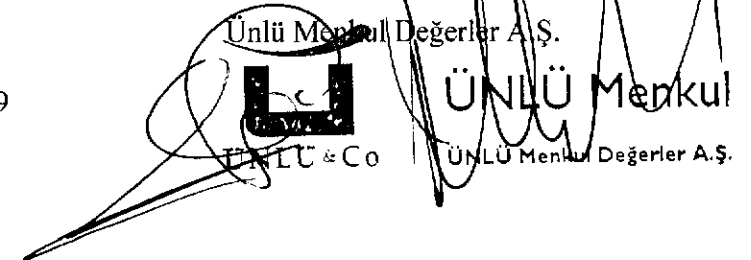
Nakit Uzlaş Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Gösterge Uzlaş Fiyatı – İşleme Koyma Fiyatı) x Katsayı

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Goldman Sachs International


Av. Arda Baran Çakır
Etyürekli Hukuk Bürosü

39


Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLÜ Menkul
Değerler A.Ş.

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Satım Varantları

Nakit Uzlaşı Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı - Vade Sonu Dayanak Gösterge Uzlaşı Fiyatı) x Katsayı

Şu kadar ki, Nakit Uzlaşı Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Vade sonu Dayanak Gösterge Uzlaşı Fiyatında vade sonunda ilgili Referans Kaynak (aşağıda tanıma bakınız) tarafından açıklanan ve aşağıda anlatılan Endeks Kapanış Değeri kullanılır.

Endeks Kapanış Değeri: Referans Kaynak tarafından Kullanım (Varant Dönüşümü) Tarihinde Dayanak Göstergeye ait olarak açıklanan gün sonu endeks kapanış değerini ifade eder. Herhangi bir gün için, Hesaplama Kuruluşu tarafından Bloomberg servisine veya diğer kaynak(lar)a referans ile makul olarak belirlenecek bir günün sonunda, İlgili Ülke veya İlgili Borsa tarafından herhangi bir zamanda Dayanak Göstergenin fiyatında o gün Dayanak Göstergenin Kapanış Değeri ve Dayanak Gösterge için İhraççı ve/veya bir iştiraki, ve/veya riskten korunma işlemi yapan tarafın iktisap etme, elinde bulundurma, devretme, satma, elinden çıkarma veya başka şekilde kullanma piyasa fiyatı arasında önemli bir farklılık doğuracak veya Dayanak Gösterge ile ilgili, o günkü işlemleri etkileyecek bir kısıtlama veya sınırlama (taban fiyatı da dahil olmak üzere) getirdiği takdirde Kapanış Değeri yerine Dayanak Göstergenin Referans Para Birimindeki piyasa fiyatının kullanılması şartıyla ve tamamen Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenecek ve sonradan açıklanacak düzeltme(ler)e bakılmaksızın, Referans Para Birimi üzerinden hesaplanacak Dayanak Gösterge başına değer esas alınacaktır.

Referans Kaynak: Borsa İstanbul

Referans Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

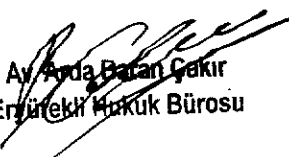
Uzlaşı Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

(b) Paya dayalı Varantlar:

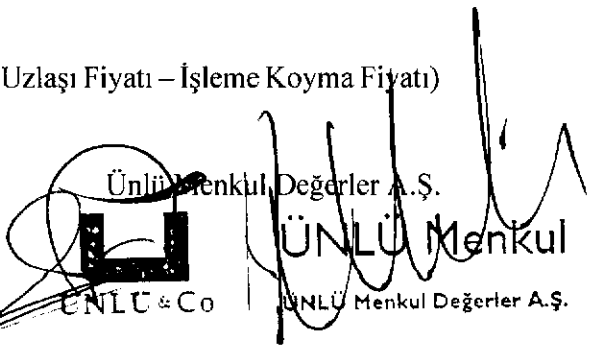
Alım Varantları

Nakit Uzlaşı Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaşı Fiyatı – İşleme Koyma Fiyatı) x Katsayı

Goldman Sachs International


Ay Arda Batur Çekir
Erzurümlü Hukuk Bürosu

40


Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜN LÜ Menkul
ÜN LÜ Menkul Değerler A.Ş.

Şu kadar ki, Nakit Uzlaşı Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Satım Varantları

Nakit Uzlaşı Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı - Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaşı Fiyatı) x Katsayı

Şu kadar ki, Nakit Uzlaşı Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaşı Fiyatı olarak aşağıda tanımlanmış olan kapanış fiyatı kullanılır.

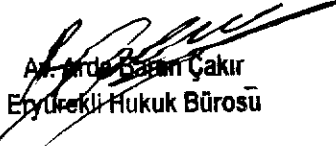
Kapanış Fiyatı: Varantın vadesi sonunda, Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenen Referans Kaynak tarafından belirleneceği üzere gün sonu itibariyle Dayanak Varlığa ait olarak açıklanan kapanış seansı sonu gün sonu kapanış fiyatıdır. Aşağıda belirtildiği üzere herhangi bir gün için, Hesaplama Kuruluşu tarafından Bloomberg servisine veya diğer kaynak(lar)a referans ile makul olarak belirlenecek bir günün gün sonunda, ilgili Ülke veya ilgili Borsa tarafından herhangi bir zamanda Dayanak Varlığın fiyatında o gün Dayanak Varlığın Kapanış Fiyatı ve Dayanak Varlık için İhraççı ve/veya bir İştiraki, ve/veya riskten korunma tarafının iktisap etme, elinde bulundurma, devretme, satma, elinden çıkarma veya başka şekilde kullanma piyasa fiyatı arasında önemli bir farklılık doğuracak veya Dayanak Varlık ile ilgili, o günkü işlemleri etkileyecek bir kısıtlama veya sınırlama (taban fiyatı da dahil olmak üzere) getirdiği takdirde Kapanış Fiyatı yerine Dayanak Varlığın Referans Para Birimindeki piyasa fiyatının kullanılması şartıyla ve tamamen Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenecek ve sonradan açıklanacak düzeltme(ler)e bakılmaksızın, Referans Para Birimi üzerinden hesaplanacak Dayanak Varlık başına fiyatı esas alınacaktır.

Referans Kaynak: Borsa İstanbul

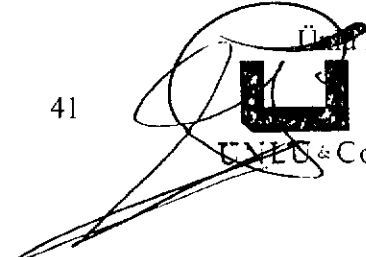
Referans Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

Uzlaşı Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

Goldman Sachs International


Ay. Arda Bakan Çakır
Etyürekli Hukuk Bürosü

41


ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

(c) S&P 500 endeksine dayalı Varantlar:

Alım Varantları

Nakit Uzlaşı Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Gösterge Uzlaşı Fiyatı - İşleme Koyma Fiyatı) x Katsayı x Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaşı Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Satım Varantları

Nakit Uzlaşı Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı - Vade Sonu Dayanak Gösterge Uzlaşı Fiyatı) x Katsayı x Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaşı Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Vade sonu Dayanak Gösterge Uzlaşı fiyatında endekse dayalı Varantlar için vade sonunda ilgili Referans Kaynak (aşağıdaki tanıma bakınız) tarafından açıklanan ve aşağıda anlatılan Endeks Kapanış değeri kullanılır.

Endeks Kapanış Değeri: Hesaplama Kuruluşunun belirlediği Referans Kaynak tarafından açıklanan Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Doğu Standart Saatiyle (Eastern Standart Time - EST) 16:00 civarında belirlenen Dayanak Göstergeye ait Kapanış Değerini ifade eder. Referans Kaynak tarafından gösterge niteliğindeki kapanış endeks değerinin herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması durumunda ise Referans Kaynak tarafından açıklanan en son endeks değeri baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Döviz Kuru: Varantlara ilişkin işlemlerde ABD Doları değerlerinin Türk Lirasına çevrilmesinde Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Türkiye saatiyle saat 15.30 itibarıyla açıklanan gösterge niteliğindeki ABD Doları Döviz Alış Kuru kullanılacaktır. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge niteliğindeki ABD Doları Alış Kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozulma Olaylarının yaşanması durumunda ise Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki WM Performance Services Company tarafından Londra saatiyle 16.00'da veya 16.00 civarında Bloomberg TRY WMCO sayfasında yayımlanan döviz alış kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Goldman Sachs International


Ali Arda Baran Çakır
Erişilebilir Hukuk Bürosu

42

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.


ÜNLU & Co

ÜNLU Menkul

ÜNLU Menkul Değerler A.Ş.

Referans Kaynak: S&P Dow Jones Indices LLC.

Referans Para Birimi: ABD Doları ("USD")

Uzlaş Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

(d) DAX endeksine dayalı Varantlar:

Alım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Gösterge Uzlaş Fiyatı - İşleme Koyma Fiyatı) x Katsayı x Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Satım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı - Vade Sonu Dayanak Gösterge Uzlaş Fiyatı) x Katsayı x Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Vade sonu Dayanak Gösterge Uzlaş fiyatında endekse dayalı Varantlar için vade sonunda ilgili Referans Kaynak (aşağıdaki tanıma bakınız) tarafından açıklanan ve aşağıda anlatılan Endeks Kapanış Değeri kullanılır.


Endeks Kapanış Değeri: Hesaplama Kuruluşunun belirlediği Referans Kaynak tarafından açıklanan Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Orta Avrupa Saatiyle (Central European Time - CET) 17:35 civarında belirlenen Dayanak Göstergeye ait Kapanış Değerini ifade eder. Referans Kaynak tarafından gösterge niteliğindeki kapanış endeks değerinin herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması durumunda ise Referans Kaynak tarafından açıklanan en son endeks değeri baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Döviz Kuru: Varantlara ilişkin işlemlerde Avro değerlerinin Türk Lirasına çevrilmesinde Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Türkiye saatiyle saat 15.30 itibarıyla açıklanan gösterge niteliğindeki Avro Döviz Alış Kuru kullanılacaktır. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge

Goldman Sachs International


Av. Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

43


UNLU Menkul Değerler A.Ş.
UNLU Menkul Değerler A.Ş.

niteliğindeki Avro Alış Kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozulma Olaylarının yaşanması durumunda ise Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki WM Performance Services Company tarafından Londra saatiyle 16.00'da veya 16.00 civarında Bloomberg TRY WMCO sayfasında yayımlanan döviz alış kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Referans Kaynak: Deutsche Börse AG

Referans Para Birimi: Avro ("EUR")

Uzlaş Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

(e) EURO STOXX 50 endeksine dayalı Varantlar:

Alım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Gösterge Uzlaş Fiyatı - İşleme Koyma Fiyatı) x Katsayı x Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Satım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı - Vade Sonu Dayanak Gösterge Uzlaş Fiyatı) x Katsayı x Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Vade sonu Dayanak Gösterge Uzlaş fiyatında endekse dayalı Varantlar için vade sonunda ilgili Referans Kaynak (aşağıdaki tanıma bakınız) tarafından açıklanan ve aşağıda anlatılan Endeks Kapanış değeri kullanılır.

Endeks Kapanış Değeri: Hesaplama Kuruluşunun belirlediği Referans Kaynak tarafından açıklanan Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Orta Avrupa Saatiyle (Central European Time - CET) 17:35 civarında belirlenen Dayanak Göstergeye ait Kapanış Değerini ifade eder. Referans Kaynak tarafından gösterge niteliğindeki kapanış endeks değerinin herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması durumunda ise Referans Kaynak tarafından açıklanan en son endeks değeri baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Goldman Sachs International


Ayşe Bülent Çakır
Erişilebilir Hukuk Bürosu

44


Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

UNLU MENKUL DEĞERLER A.Ş.


Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

Döviz Kuru: Varantlara ilişkin işlemlerde Avro değerlerinin Türk Lirasına çevrilmesinde Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Türkiye saatiyle saat 15.30 itibarıyla açıklanan gösterge niteliğindeki Avro Döviz Alış Kuru kullanılacaktır. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge niteliğindeki Avro Alış Kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozulma Olaylarının yaşanması durumunda ise Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki WM Performance Services Company tarafından Londra saatiyle 16.00'da veya 16.00 civarında Bloomberg TRY WMCO sayfasında yayımlanan döviz alış kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Referans Kaynak: STOXX Limited

Referans Para Birimi: Avro ("EUR")

Uzlaş Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

(f) NASDAQ-100 endeksine dayalı Varantlar:

Alım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Gösterge Uzlaş Fiyatı – İşleme Koyma Fiyatı) x Katsayı x Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Satım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı - Vade Sonu Dayanak Gösterge Uzlaş Fiyatı) x Katsayı x Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

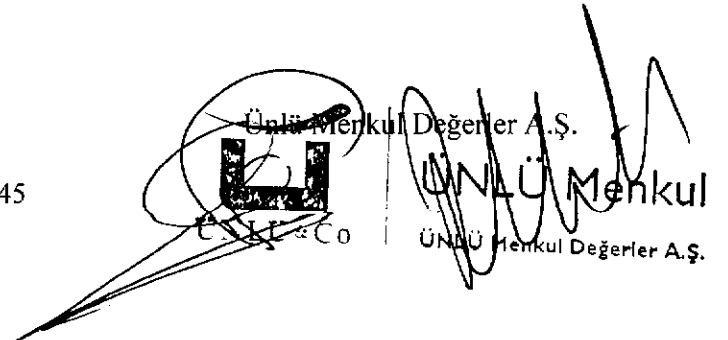
Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Vade sonu Dayanak Gösterge Uzlaş fiyatında endekse dayalı Varantlar için vade sonunda ilgili Referans Kaynak (aşağıdaki tanıma bakınız) tarafından açıklanan ve aşağıda anlatılan Endeks Kapanış değeri kullanılır.

Goldman Sachs International


Ar. Arda Baran Çakır
Erişilebilir Hukuk Bürosu

45


Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLÜ Menkul
ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

Endeks Kapanış Değeri: Hesaplama Kuruluşunun belirlediği Referans Kaynak tarafından açıklanan Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Doğu Standart Saatiyle (Eastern Standart Time - EST) 16:00 civarında Referans Kaynak tarafından belirlenen Dayanak Göstergeye ait Kapanış Değerini ifade eder. Referans kaynak tarafından gösterge niteliğindeki kapanış endeks değerinin herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması durumunda ise Referans Kaynak tarafından açıklanan en son endeks değeri baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Döviz Kuru: Varantlara ilişkin işlemlerde ABD Doları değerlerinin Türk Lirasına çevrilmesinde Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Türkiye saatiyle saat 15.30 itibarıyla açıklanan gösterge niteliğindeki ABD Doları Döviz Alış Kuru kullanılacaktır. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge niteliğindeki ABD Doları Alış Kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozulma Olaylarının yaşanması durumunda ise Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki WM Performance Services Company tarafından Londra saatiyle 16.00'da veya 16.00 civarında Bloomberg TRY WMCO sayfasında yayımlanan döviz alış kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Referans Kaynak: NASDAQ OMX Group, Inc.

Referans Para Birimi: ABD Doları ("USD")

Uzlaş Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

(g) Dow Jones Industrial Average endeksine dayalı Varantlar:

Alım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Gösterge Uzlaş Fiyatı - İşleme Koyma Fiyatı) x Katsayı x Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Satım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı - Vade Sonu Dayanak Gösterge Uzlaş Fiyatı) x Katsayı x Döviz Kuru

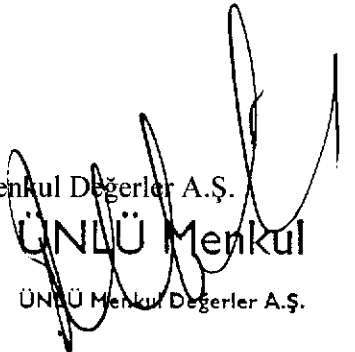
Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Goldman Sachs International


Av. Ayşe Bafan Çakır
Frydrekli Hukuk Bürosü

46


ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.


ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Vade sonu Dayanak Gösterge Uzlaşı fiyatında endekse dayalı Varantlar için vade sonunda ilgili Referans Kaynak (aşağıdaki tanıma bakınız) tarafından açıklanan ve aşağıda anlatılan Endeks Kapanış değeri kullanılır.

Endeks Kapanış Değeri: Hesaplama Kuruluşunun belirlediği Referans Kaynak tarafından açıklanan Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Doğu Standart Saatiyle (Eastern Standart Time - EST) 16:00 civarında belirlenen Dayanak Göstergeye ait Kapanış Değerini ifade eder. Referans Kaynak tarafından gösterge niteliğindeki kapanış endeks değerinin herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması durumunda ise Referans Kaynak tarafından açıklanan en son endeks değeri baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Döviz Kuru: Varantlara ilişkin işlemlerde ABD Doları değerlerinin Türk Lirasına çevrilmesinde Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Türkiye saatiyle saat 15.30 itibarıyla açıklanan gösterge niteliğindeki ABD Doları Döviz Alış Kuru kullanılacaktır. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge niteliğindeki ABD Doları Alış Kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozulma Olaylarının yaşanması durumunda ise Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki WM Performance Services Company tarafından Londra saatiyle 16.00'da veya 16.00 civarında Bloomberg TRY WMCO sayfasında yayımlanan döviz alış kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Referans Kaynak: S&P Dow Jones Indices LLC.

Referans Para Birimi: ABD Doları ("USD")

Uzlaşı Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

(h) Uluslararası borsalarda işlem gören paylara dayalı Varantlar:

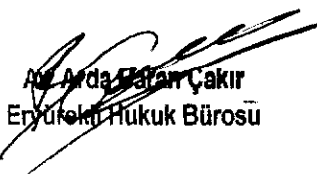
Alım Varantları

Nakit Uzlaşı Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaşı Fiyatı - İşleme Koyma Fiyatı) x Katsayı x Döviz Kuru

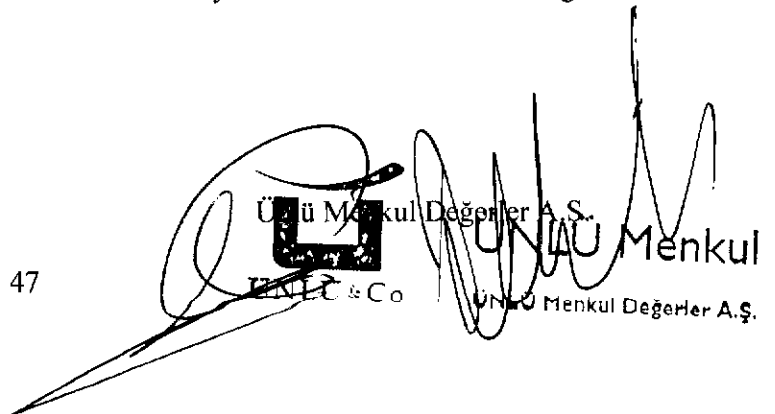
Şu kadar ki; Nakit Uzlaşı Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Goldman Sachs International


Ayşe Arda Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosü

47


Ufuk Menkul Değerler A.Ş.
Ufuk Menkul Değerler A.Ş.

Satım Varantları

Nakit Uzlaşı Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı – Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaşı Fiyatı)
x Katsayı x Döviz Kuru

Şu kadar ki; Nakit Uzlaşı Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaşı fiyatının belirlenmesinde Dayanak Varlığa bağlı olarak Referans Kaynak (Aşağıda tanımlara bakınız) tarafından açıklanan ve aşağıda açıklanan Kapanış Fiyatı Kullanılır.

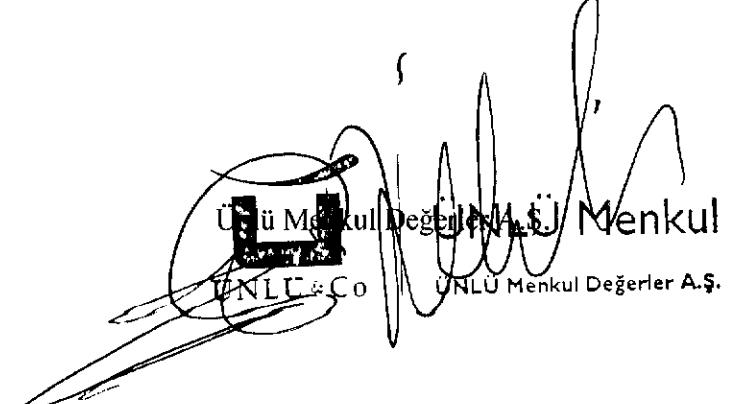
Kapanış Fiyatı: Varantın vade sonunda, Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenen Referans Kaynak tarafından gün sonu itibarıyla Dayanak Varlığa ait olarak açıklanan kapanış fiyatıdır. Aşağıda belirtildiği üzere herhangi bir gün için, Hesaplama Kuruluşu tarafından Bloomberg servisine veya diğer kaynak(lar)a referans ile makul olarak belirlenecek bir günün gün sonunda, ilgili ülke veya ilgili Borsa tarafından herhangi bir zamanda Dayanak Varlığın fiyatında o gün Dayanak Varlığın kapanış fiyatı ve Dayanak Varlık için İhraççı ve/veya bir iştiraki, ve/veya riskten korunma tarafının iktisap etme, elinde bulundurma, devretme, satma, elinden çıkarma veya başka şekilde kullanma piyasa fiyatı arasında önemli bir farklılık doğuracak veya Dayanak Varlık ile ilgili o günkü işlemleri etkileyecek bir kısıtlama veya sınırlama (taban fiyatı da dahil olmak üzere) getirdiği takdirde, Kapanış Fiyatı yerine Dayanak Varlığın Referans Para Birimindeki piyasa fiyatının kullanılması şartıyla ve tamamen Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenecek ve sonradan açıklanacak düzeltme(ler)e bakılmaksızın, Referans Para Birimi üzerinden hesaplanacak Dayanak Varlık başına fiyatı esas alınacaktır.

Döviz Kuru: Varantlara ilişkin işlemlerde Referans Para Birimi değerlerinin Türk Lirasına çevrilmesinde Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Türkiye saatiyle saat 15.30 itibarıyla açıklanan gösterge niteliğindeki Referans Para Birimi Döviz Alış Kuru kullanılacaktır. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge niteliğindeki Referans Para Birimi Alış Kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozulma Olaylarının yaşanması durumunda ise Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki WM Performance Services Company tarafından Londra saatiyle 16.00’da veya 16.00 civarında Bloomberg TRY WMCO sayfasında yayımlanan döviz alış kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Goldman Sachs International


Ayşe Baran Çakır
Ervirekil Hukuk Bürosü

48


ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

Referans Kaynak/Para Birimi:

Dayanak Varlığın ihraççısının ünvanı	Borsa Kodu	Referans Kaynak	Referans Para Birimi
Advanced Micro Devices, Inc.	AMD.OQ	NASDAQ Global Select Market	USD
Alibaba Group Holding Limited*	BABA.N	New York Stock Exchange	USD
Alphabet Inc.**	GOOGL.OQ	NASDAQ Global Select Market	USD
Amazon.com, Inc.	AMZN.OQ	NASDAQ Global Select Market	USD
Apple Inc.	AAPL.OQ	NASDAQ Global Select Market	USD
ARM Holdings PLC	ARM.OQ	NASDAQ Global Select Market	USD
Bayerische Motoren Werke AG (BMW)	BMWG.DE	XETRA	EUR
Exxon Mobil Corporation	XOM.N	New York Stock Exchange	USD
Mercedes-Benz Group AG	MBGn.DE	XETRA	EUR
Meta Platforms, Inc.	META.OQ	NASDAQ Global Select Market	USD
Microsoft Corporation	MSFT.OQ	NASDAQ Global Select Market	USD
Netflix, Inc.	NFLX.OQ	NASDAQ Global Select Market	USD
Nvidia Corporation	NVDA.OQ	NASDAQ Global Select Market	USD
Shell PLC	SHEL.AS	Euronext Amsterdam N.V.	EUR
Taiwan Semiconductor Manufacturing Company Ltd.	TSM.N	New York Stock Exchange	USD
Volkswagen AG***	VOWG_p.DE	XETRA	EUR
Tesla, Inc.	TSLA.OQ	NASDAQ Global Select Market	USD

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Erişirli Hukuk Bürosu

49

UNLÜ Menkul Değerler A.Ş.
UNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

Saudi Arabian Oil Company	2222.SE	Saudi Arabian Exchange (Tadāwul)	SAR
---------------------------	---------	----------------------------------	-----

* *Alibaba Group Holding Limited* payını temsil eden Amerikan Depo Sertifikaları'nı ifade etmektedir.

** "Class A" grubu hisseleri ifade etmektedir.

*** "VOWG_p.DE" payının Volkswagen AG İmtiyazlı Paylarını ifade ettiğine, Volkswagen AG Olağan Paylarını (Borsa Kodu: VOW3.DE) ifade etmediğine dikkat edilmelidir.

Uzlaş Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

(i) Ons Altına Dayalı Varantlar

Alım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaş Fiyatı - İşleme Koyma Fiyatı) x Katsayı x USD/TRY Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Satım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı - Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaş Fiyatı) x Katsayı x USD/TRY Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Vade sonu Dayanak Varlık Uzlaş fiyatında Ons Altına dayalı Varantlar için vade sonunda Referans Kaynak (Bloomberg BFIX) tarafından açıklanan aşağıda anlatılan Uzlaş Fiyatı kullanılır.

Uzlaş Fiyatı: Varantın vadesi sonunda, Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenen Referans Kaynak (Bloomberg BFIX) tarafından belirleneceği üzere, Bloomberg BFIX ekranında XAUUSD kurunun Borsa İstanbul sürekli işlem kapanış anında (18:00) sabitlenen ortalama (mid) değeridir. Referans Kaynak (Bloomberg BFIX) tarafından gösterge niteliğindeki XAUUSD kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması durumunda ise Referans Kaynak (Bloomberg BFIX) tarafından açıklanacak bir sonraki iş günündeki XAUUSD fiyatı baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Goldman Sachs International

Ay Arda Baran Çakır
Eğilimli Hukuk Bürosü

50

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
UNLU Menkul
UNLU Menkul Değerler A.Ş.

Döviz Kuru: Varantlara ilişkin işlemlerde ABD doları değerlerinin Türk lirasına çevrilmesinde Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Türkiye saatiyle saat 15.30 itibarıyla açıklanan gösterge niteliğindeki ABD Doları Döviz Alış Kuru kullanılacaktır. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge niteliğindeki ABD doları Alış Kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozulma Olaylarının yaşanması durumunda ise Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki WM Performance Services Company tarafından Londra saatiyle 16.00'da veya 16.00 civarında Bloomberg TRY WMCO sayfasında yayımlanan döviz alış kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Referans Kaynak: Bloomberg BFIX

Referans Para Birimi: ABD Doları ("USD")

Uzlaş Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

(j) Ons Gümüşe Dayalı Varantlar

Alım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaş Fiyatı - İşleme Koyma Fiyatı) x Katsayı x USD/TRY Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Satım Varantları

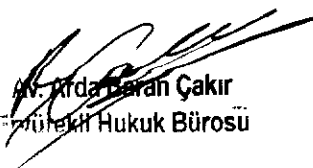
Nakit Uzlaş Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı - Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaş Fiyatı) x Katsayı x USD/TRY Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Vade sonu Dayanak Varlık Uzlaş fiyatında Ons Gümüşe dayalı Varantlar için vade sonunda Referans Kaynak (Bloomberg BFIX) tarafından açıklanan aşağıda anlatılan Uzlaş Fiyatı kullanılır.

Goldman Sachs International

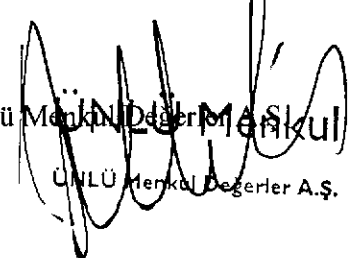

Ay. İbrahim Çakır
Hukuk Bürosü

51

UNLU & Co

UNLU Menkul Değerler A.Ş.





Uzlaş Fiyatı: Varantın vadesi sonunda, Hesaplama Kuruluđu tarafından belirlenen Referans Kaynak (Bloomberg BFIX) tarafından belirleneceği üzere, Bloomberg BFIX ekranında XAGUSD kurunun Borsa İstanbul sürekli işlem kapanış anında (18:00) sabitlenen ortalama (mid) değeridir. Referans Kaynak tarafından gösterge niteliğindeki XAGUSD kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması durumunda ise Referans Kaynak (Bloomberg BFIX) tarafından açıklanacak bir sonraki iş günündeki XAGUSD fiyatı baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Döviz Kuru: Varantlara ilişkin işlemlerde ABD Doları değerlerinin Türk Lirasına çevrilmesinde Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Türkiye saatiyle saat 15.30 itibarıyla açıklanan gösterge niteliğindeki ABD Doları Döviz Alış Kuru kullanılacaktır. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge niteliğindeki ABD Doları Alış Kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozulma Olaylarının yaşanması durumunda ise Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki WM Performance Services Company tarafından Londra saatiyle 16.00’da veya 16.00 civarında Bloomberg TRY WMCO sayfasında yayımlanan döviz alış kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Referans Kaynak: Bloomberg BFIX

Referans Para Birimi: ABD Doları (“USD”)

Uzlaş Para Birimi: Türk Lirası (“TL”)

(k) Ons Platine Dayalı Varantlar

Alım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaş Fiyatı - İşleme Koyma Fiyatı) x Katsayı x USD/TRY Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

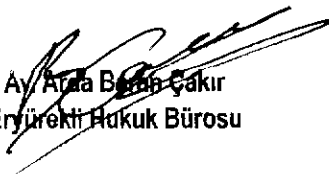
Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Satım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı - Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaş Fiyatı) x Katsayı x USD/TRY Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Goldman Sachs International


Ay. Arda Başın Çakır
Erişirli Hukuk Bürosu

52


UNLU = Co


UNLU Menkul Değerler A.Ş.
UNLU Menkul Değerler A.Ş.

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Vade sonu Dayanak Varlık Uzlaşı fiyatında Ons Platine dayalı Varantlar için vade sonunda Referans Kaynak (Bloomberg BFIX) tarafından açıklanan aşağıda anlatılan Uzlaşı Fiyatı kullanılır.

Uzlaşı Fiyatı: Varantın vadesi sonunda, Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenen Referans Kaynak (Bloomberg BFIX) tarafından belirleneceği üzere, Bloomberg BFIX ekranında XPTUSD kurunun Borsa İstanbul sürekli işlem kapanış anında (18:00) sabitlenen ortalama (mid) değeridir. Referans Kaynak (Bloomberg BFIX) tarafından gösterge niteliğindeki XPTUSD kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması durumunda ise Referans Kaynak (Bloomberg BFIX) tarafından açıklanacak bir sonraki iş günündeki XPTUSD fiyatı baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Döviz Kuru: Varantlara ilişkin işlemlerde ABD Doları değerlerinin Türk Lirasına çevrilmesinde Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Türkiye saatiyle saat 15.30 itibarıyla açıklanan gösterge niteliğindeki ABD Doları Döviz Alış Kuru kullanılacaktır. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge niteliğindeki ABD Doları Alış Kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozulma Olaylarının yaşanması durumunda ise Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki WM Performance Services Company tarafından Londra saatiyle 16.00'da veya 16.00 civarında Bloomberg TRY WMCO sayfasında yayımlanan döviz alış kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Referans Kaynak: Bloomberg BFIX

Referans Para Birimi: ABD Doları ("USD")

Uzlaşı Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

(I) Ons Paladyuma Dayalı Varantlar

Alım Varantları

Nakit Uzlaşı Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaşı Fiyatı - İşleme Koyma Fiyatı) x Katsayı x USD/TRY Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaşı Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Goldman Sachs International

Av. Arzu Başoğlu Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosü

53



ÜNLÜ Co

ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

Satım Varantları

Nakit Uzlaşı Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı - Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaşı Fiyatı)
x Katsayı x USD/TRY Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaşı Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Vade sonu Dayanak Varlık Uzlaşı fiyatında Ons Paladyuma dayalı Varantlar için vade sonunda Referans Kaynak (Bloomberg BFIX) tarafından açıklanan aşağıda anlatılan Uzlaşı Fiyatı kullanılır.

Uzlaşı Fiyatı: Varantın vadesi sonunda, Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenen Referans Kaynak (Bloomberg BFIX) tarafından belirleneceği üzere, Bloomberg BFIX ekranında XPDUSD kurunun Borsa İstanbul sürekli işlem kapanış anında (18:00) sabitlenen ortalama (mid) değeridir. Referans Kaynak (Bloomberg BFIX) tarafından gösterge niteliğindeki XPDUSD kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması durumunda ise Referans Kaynak (Bloomberg BFIX) tarafından açıklanacak bir sonraki iş günündeki XPDUSD fiyatı baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Döviz Kuru: Varantlara ilişkin işlemlerde ABD Doları değerlerinin Türk Lirasına çevrilmesinde Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Türkiye saatiyle saat 15.30 itibarıyla açıklanan gösterge niteliğindeki ABD Doları Döviz Alış Kuru kullanılacaktır. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge niteliğindeki ABD Doları Alış Kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozulma Olaylarının yaşanması durumunda ise Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki WM Performance Services Company tarafından Londra saatiyle 16.00'da veya 16.00 civarında Bloomberg TRY WMCO sayfasında yayımlanan döviz alış kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Referans Kaynak: Bloomberg BFIX

Referans Para Birimi: ABD Doları ("USD")

Uzlaşı Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

(m)Brent Petrol Vadeli İşlem Sözleşmelerine Dayalı Varantlar

Alım Varantları

Nakit Uzlaşı Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaşı Fiyatı- İşleme Koyma Fiyatı)
x Katsayı x Döviz Kuru

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Erişim Hukuk Bürosü

54

UNLU & Co

ÜNÜ Menkul Değerler A.Ş.
ÜNÜ Menkul Değerler A.Ş.

Şu kadar ki, Nakit Uzlaşı Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Satım Varantları

Nakit Uzlaşı Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı- Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaşı Fiyatı) x Katsayı x Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaşı Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Vade sonu Dayanak Varlık Uzlaşı fiyatında Brent Petrole dayalı Varantlar için vade sonunda Referans Kaynak (Intercontinental Exchange) tarafından açıklanan aşağıda anlatılan Borsa Kapanış Uzlaşı Fiyatı kullanılır.

Borsa Kapanış Uzlaşı Fiyatı: Varantın vadesi sonunda, Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenen Referans Kaynak (Intercontinental Exchange) tarafından belirleneceği üzere, Dayanak Varlığı oluşturan ilgili Brent Petrol Vadeli İşlem Sözleşmesi'nin Kapanış Uzlaşı fiyatını ifade eder. Referans Kaynak (Intercontinental Exchange) tarafından dayanak varlığı oluşturan ilgili Brent Petrol Vadeli İşlem Sözleşmesi'nin Kapanış Uzlaşı fiyatı herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması durumunda ise Referans Kaynak (Intercontinental Exchange) tarafından açıklanacak bir sonraki iş günündeki Brent Petrol Vadeli İşlem Sözleşmesi'nin Kapanış Uzlaşı fiyatı baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Döviz Kuru: Varantlara ilişkin işlemlerde ABD doları değerlerinin Türk lirasına çevrilmesinde Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Türkiye saatiyle saat 15.30 itibarıyla açıklanan gösterge niteliğindeki ABD Doları Döviz Alış Kuru kullanılacaktır. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge niteliğindeki ABD doları Alış Kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozulma Olaylarının yaşanması durumunda ise Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki WM Performance Services Company tarafından Londra saatiyle 16.00'da veya 16.00 civarında Bloomberg TRY WMCO sayfasında yayımlanan döviz alış kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

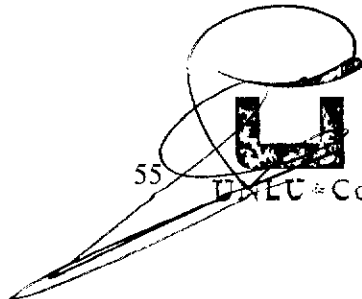
Referans Kaynak: Intercontinental Exchange, Londra

Referans Para Birimi: ABD Doları ("USD")

Uzlaşı Para Birimi : Türk Lirası ("TL")

Goldman Sachs International


Ayşe Ayda Baran Çakır
Ervürekli Hukuk Bürosü


55
UNLU Menkul Değerler A.Ş.

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
UNLU Menkul
UNLU Menkul Değerler A.Ş.

(n) WTI Ham Petrol Vadeli İşlem Sözleşmelerine Dayalı Varantlar

Alım Varantları

Nakit Uzlaşı Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaşı Fiyatı- İşleme Koyma Fiyatı)
x Katsayı x Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaşı Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Satım Varantları

Nakit Uzlaşı Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı- Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaşı Fiyatı)
x Katsayı x Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaşı Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Vade sonu Dayanak Varlık Uzlaşı fiyatında WTI Ham Petrole dayalı Varantlar için vade sonunda Referans Kaynak (New York Mercantile Exchange) tarafından açıklanan aşağıda anlatılan Borsa Kapanış Uzlaşı Fiyatı kullanılır.

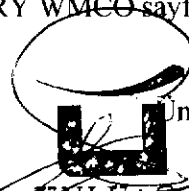
Borsa Kapanış Uzlaşı Fiyatı: Varantın vadesi sonunda, Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenen Referans Kaynak (New York Mercantile Exchange) tarafından belirleneceği üzere, Dayanak Varlığı oluşturan ilgili WTI Ham Petrol Vadeli İşlem Sözleşmesi'nin Kapanış Uzlaşı fiyatını ifade eder. Referans Kaynak (New York Mercantile Exchange) tarafından dayanak varlığı oluşturan ilgili WTI Ham Petrol Vadeli İşlem Sözleşmesi'nin Kapanış Uzlaşı fiyatı herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması durumunda ise Referans Kaynak (New York Mercantile Exchange) tarafından açıklanacak bir sonraki iş günündeki WTI Ham Petrol Vadeli İşlem Sözleşmesi'nin Kapanış Uzlaşı fiyatı baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Döviz Kuru: Varantlara ilişkin işlemlerde ABD doları değerlerinin Türk lirasına çevrilmesinde Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Türkiye saatiyle saat 15.30 itibarıyla açıklanan gösterge niteliğindeki ABD Doları Döviz Alış Kuru kullanılacaktır. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge niteliğindeki ABD doları Alış Kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozulma Olaylarının yaşanması durumunda ise Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki WM Performance Services Company tarafından Londra saatiyle 16.00'da veya 16.00 civarında Bloomberg TRY WMCO sayfasında yayımlanan döviz alış kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Goldman Sachs International


Aytaç Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosü

56



Unlü Menkul Değerler A.Ş.

UNLU Menkul

UNLU Menkul Değerler A.Ş.

Referans Kaynak: New York Mercantile Exchange, New York

Referans Para Birimi: ABD Doları ("USD")

Uzlaş Para Birimi : Türk Lirası ("TL")

(o) Bakır Vadeli İşlem Sözleşmelerine Dayalı Varantlar

Alım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaş Fiyatı - İşleme Koyma Fiyatı)
x Katsayı x Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Satım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı - Vade Sonu Dayanak Varlık Uzlaş Fiyatı)
x Katsayı x Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Vade sonu Dayanak Varlık Uzlaş fiyatında Bakıra dayalı Varantlar için vade sonunda Referans Kaynak (Chicago Mercantile Exchange) tarafından açıklanan aşağıda anlatılan Borsa Kapanış Uzlaş Fiyatı kullanılır.

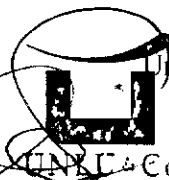
Borsa Kapanış Uzlaş Fiyatı: Varantın vadesi sonunda, Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenen Referans Kaynak (Chicago Mercantile Exchange) tarafından belirleneceği üzere, Dayanak Varlığı oluşturan ilgili Bakır Vadeli İşlem Sözleşmesi'nin Kapanış Uzlaş fiyatını ifade eder. Referans Kaynak (Chicago Mercantile Exchange) tarafından dayanak varlığı oluşturan ilgili Bakır Vadeli İşlem Sözleşmesi'nin Kapanış Uzlaş fiyatı herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması durumunda ise Referans Kaynak (Chicago Mercantile Exchange) tarafından açıklanacak bir sonraki iş günündeki Bakır Vadeli İşlem Sözleşmesi'nin Kapanış Uzlaş fiyatı baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Döviz Kuru: Varantlara ilişkin işlemlerde ABD doları değerlerinin Türk lirasına çevrilmesinde Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Türkiye saatiyle saat 15.30 itibarıyla açıklanan gösterge niteliğindeki ABD Doları

Goldman Sachs International


Ayşe Ada Elhan Çakır
Emürekli Hukuk Bürosu

57



Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

ÜN LÜ Menkul

ÜN LÜ Menkul Değerler A.Ş.

Döviz Alış Kuru kullanılacaktır. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge niteliğindeki ABD doları Alış Kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozulma Olaylarının yaşanması durumunda ise Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki WM Performance Services Company tarafından Londra saatiyle 16.00’da veya 16.00 civarında Bloomberg TRY WMCO sayfasında yayımlanan döviz alış kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

Referans Kaynak: Chicago Mercantile Exchange, Illinois

Referans Para Birimi: ABD Doları (“USD”)

Uzlaş Para Birimi : Türk Lirası (“TL”)

(p) EUR/USD Döviz Kuruna Dayalı Varantlar

Alım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Gösterge Uzlaş Fiyatı - İşleme Koyma Fiyatı) x Katsayı x USD/TRY Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Satım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı - Vade Sonu Dayanak Gösterge Uzlaş Fiyatı) x Katsayı x USD/TRY Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Vade sonu Dayanak Gösterge Uzlaş fiyatında dövize dayalı Varantlar için vade sonunda ilgili Referans Kaynak (aşağıdaki tanıma bakınız) tarafından açıklanan ve aşağıda anlatılan Gösterge Döviz Kuru kullanılır.

Gösterge Döviz Kuru: Alım/Satım varantları için, varantın vadesi sonunda dayanak gösterge uzlaş fiyatı Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından Türkiye saati ile 15:30 itibarıyla belirlenen gösterge niteliğindeki “Avro/Amerikan doları (EUR/USD)” çapraz kurudur. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge niteliğindeki

Goldman Sachs International

Av. Arzu Bayraktar Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

58

UNLÜ Menkul Değerler A.Ş.
UNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

Avro/Amerikan Doları Kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozulma Olaylarının yaşanması durumunda ise Referans Kaynak tarafından Londra saatiyle 12:15 civarında açıklanan <0#WMSPOTI> sayfasındaki EUR/USD kuru kullanılacaktır.

Referans Kaynak tarafından <0#WMSPOTI> sayfasında herhangi bir sebeple Londra saatiyle 12:15 civarındaki EUR/USD gösterge döviz kuru açıklanmaması durumunda ise; Hesaplama Kuruluşu tarafından yapılan değerlendirmeler neticesinde Referans Kaynak tarafından <0#WMSPOTI> sayfasında açıklanan makul zamandaki EUR/USD gösterge döviz kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

USD/TRY Döviz Kuru: Varantlara ilişkin işlemlerde ABD doları değerlerinin Türk lirasına çevrilmesinde Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Türkiye saatiyle saat 15.30 itibarıyla açıklanan gösterge niteliğindeki ABD Doları Döviz Alış Kuru kullanılacaktır. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge niteliğindeki ABD doları Alış Kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozulma Olaylarının yaşanması durumunda ise Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki WM Performance Services Company tarafından Londra saatiyle 16:00'da veya 16:00 civarında Bloomberg TRY WMCO sayfasında yayımlanan döviz alış kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

EUR/USD: 1 avro karşılığında Amerikan Doları Değeri

USD/TRY: 1 dolar karşılığında Türk Lirası Değeri

Referans Kaynak: Thomson Reuters

Referans Para Birimi: ABD Doları ("USD")

Uzlaş Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

(q) GBP/USD Döviz Kuruna Dayalı Varantlar

Alım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Gösterge Uzlaş Fiyatı - İşleme Koyma Fiyatı) x Katsayı x USD/TRY Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Goldman Sachs International

Ay Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosü

59

ÜNLU & CO

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

ÜNLU Menkul

ÜNLU Menkul Değerler A.Ş.

Satım Varantları

Nakit Uzlaşı Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı - Vade Sonu Dayanak Gösterge Uzlaşı Fiyatı) x Katsayı x USD/TRY Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaşı Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaşı Tutarı, Uzlaşı Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Vade sonu Dayanak Gösterge Uzlaşı fiyatında döviz dayalı Varantlar için vade sonunda ilgili Referans Kaynak (aşağıdaki tanıma bakınız) tarafından açıklanan ve aşağıda anlatılan Gösterge Döviz Kuru kullanılır.

Gösterge Döviz Kuru: Alım/Satım varantları için, varantın vadesi sonunda dayanak gösterge uzlaşı fiyatı Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından Türkiye saati ile 15:30 itibarıyla belirlenen gösterge niteliğindeki "İngiliz Sterlini /Amerikan doları (GBP/USD)" çapraz kurudur. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge niteliğindeki İngiliz Sterlini/Amerikan Doları Kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozulma Olaylarının yaşanması durumunda ise Referans Kaynak tarafından Londra saatiyle 12:15 civarında açıklanan <0#WMSPOTI> sayfasındaki GBP/USD kuru kullanılacaktır.

Referans Kaynak tarafından <0#WMSPOTI> sayfasında herhangi bir sebeple Londra saatiyle 12:15 civarındaki GBP/USD gösterge döviz kuru açıklanmaması durumunda ise; Hesaplama Kuruluşu tarafından yapılan değerlendirmeler neticesinde Referans Kaynak tarafından <0#WMSPOTI> sayfasında açıklanan makul zamandaki GBP/USD gösterge döviz kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

USD/TRY Döviz Kuru: Varantlara ilişkin işlemlerde ABD doları değerlerinin Türk lirasına çevrilmesinde Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Türkiye saatiyle saat 15.30 itibarıyla açıklanan gösterge niteliğindeki ABD Doları Döviz Alış Kuru kullanılacaktır. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge niteliğindeki ABD doları Alış Kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozulma Olaylarının yaşanması durumunda ise Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki WM Performance Services Company tarafından Londra saatiyle 16:00'da veya 16:00 civarında Bloomberg TRY WMCO sayfasında yayımlanan döviz alış kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

GBP/USD: 1 İngiliz Sterlini karşılığında Amerikan Doları Değeri

USD/TRY: 1 dolar karşılığında Türk Lirası Değeri

Goldman Sachs International


Ay. Arda Baran Çakır
Emürel Hukuk Bürosu

60


ÜNLU Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLU Menkul Değerler A.Ş.


ÜNLU Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLU Menkul Değerler A.Ş.

Referans Kaynak: Thomson Reuters

Referans Para Birimi: ABD Doları ("USD")

Uzlaş Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

(r) USD / JPY Döviz Kuruna Dayalı Varantlar

Alım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (Vade Sonu Dayanak Gösterge Uzlaş Fiyatı - İşleme Koyma Fiyatı) x Katsayı x JPY/TRY Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Satım Varantları

Nakit Uzlaş Tutarı: (İşleme Koyma Fiyatı - Vade Sonu Dayanak Gösterge Uzlaş Fiyatı) x Katsayı x JPY/TRY Döviz Kuru

Şu kadar ki, Nakit Uzlaş Tutarı, sıfırdan düşük bir rakam olamaz.

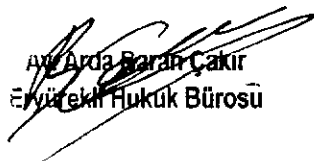
Nakit Uzlaş Tutarı, Uzlaş Para Biriminde en yakın iki ondalık basamağa yuvarlanacaktır.

Vade sonu Dayanak Gösterge Uzlaş fiyatında döviz dayalı Varantlar için vade sonunda ilgili Referans Kaynak (aşağıdaki tanıma bakınız) tarafından açıklanan ve aşağıda anlatılan Gösterge Döviz Kuru kullanılır.

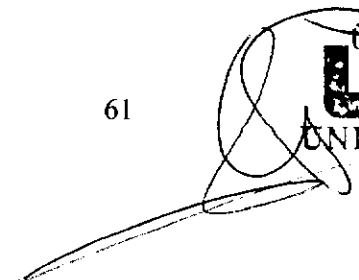
Gösterge Döviz Kuru: ALIM /SATIM varantları için, varantın vadesi sonunda dayanak gösterge uzlaş fiyatı Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından Türkiye saati ile 15:30 itibarıyla belirlenen gösterge niteliğindeki "Amerikan doları /Japon yeni (USD/JPY)" çapraz kurudur. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge niteliğindeki Amerikan doları /Japon yeni Kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozulma Olaylarının yaşanması durumunda ise Referans Kaynak tarafından Londra saatiyle 12:15 civarında açıklanan <0#WMSPOTI> sayfasındaki USD/JPY" kuru kullanılacaktır.

Referans Kaynak tarafından <0#WMSPOTI> sayfasında herhangi bir sebeple Londra saatiyle 12:15 civarındaki USD/JPY" gösterge döviz kuru açıklanmaması durumunda ise; Hesaplama Kuruluşu tarafından yapılan değerlendirmeler neticesinde Referans Kaynak

Goldman Sachs International


Aytekin Baran Çakır
Erişilebilir Hukuk Bürosü

61


Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLÜ & Co
ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

tarafından <0#WMSPOT1> sayfasında açıklanan makul zamandaki (USD/JPY)" gösterge döviz kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

JPY/TRY Döviz Kuru: Varantlara ilişkin işlemlerde Japon Yeni değerlerinin Türk lirasına çevrilmesinde Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Türkiye saatiyle saat 15.30 itibarıyla açıklanan gösterge niteliğindeki Japon Yeni Döviz Alış Kuru kullanılacaktır. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından gösterge niteliğindeki Japon Yeni doları Alış Kurunun herhangi bir mücbir sebep veya farklı bir sebeple açıklanmaması ve/veya aşağıda yer alan Döviz Bozulma Olaylarının yaşanması durumunda ise Kullanım (İşleme Koyma) Tarihindeki WM Performance Services Company tarafından Londra saatiyle 16:00'da veya 16:00 civarında Bloomberg TRY WMCO sayfasında yayımlanan döviz alış kuru baz alınarak hesaplamalar yapılacaktır.

USD/JPY: 1 Amerikan Doları karşılığında Japon Yeni

JPY/TRY: 1 Japon Yeni karşılığında Türk Lirası Değeri

Referans Kaynak: Thomson Reuters

Referans Para Birimi: Japon Yeni ("JPY")

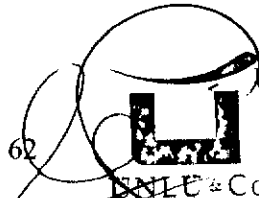
Uzlaş Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

Yukarıdaki açıklamalar açısından "Döviz Bozulma Olayı" aşağıdaki olaylardan herhangi birinin meydana gelmesini ifade eder:

- (a) *Döviz Kurunun Mevcut Olmaması veya Likidite Azlığı Olayı:* Hesaplama Kuruluşu veya ilişkili kuruluşlarının herhangi bir ilgili döviz kurunu, Referans Para Birimi/TL Döviz Kurunu belirlemek için, ilgili kur için olağan olarak kullanılan T.C Merkez Bankası'ndan edinmesinin veya ilgili döviz kuru için bağlayıcı teklif edinmesinin imkânsız olması veya makul olarak uygulanabilir olmaması veya bu hale gelmesi veya
- (b) *İşlem Kısıtlamaları:* Aşağıdaki halleri ifade eder:
- Referans Para Birimi ile veya Uzlaş Para Birimi'ndeki işlem yapmanın durdurulması veya önemli ölçüde kısıtlanması;
 - Söz konusu sözleşmelerin olağan olarak işlem gördüğü ilgili vadeli işlem borsalarında, Referans Para Birimi'ne veya Uzlaş Para Birimi'ne ilişkin vadeli işlem veya opsiyon sözleşmelerine ilişkin işlem yapmanın durdurulması veya önemli ölçüde kısıtlanması;
 - Bir kamu kurumunun veya ilgili vadeli işlem borsasının kararı sebebiyle işlem yapmanın durdurulması veya önemli ölçüde kısıtlanması;

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu



Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLÜ Menkul
ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

- (iv) İlgili vadeli işlem borsasının yerleşik olduğu ülkedeki bankacılık işlemlerinin ertelenmesi sebebiyle işlem yapmanın durdurulması veya önemli ölçüde kısıtlanması veya
- (v) Yukarıda belirtilen durumlar ile benzer nitelikte olan diğer durumlar sebebiyle işlem yapmanın durdurulması veya önemli ölçüde kısıtlanması.

Vade sonunda piyasa kapandıktan sonra İhraççı tarafından vade sonu Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge Uzlaşı değeri açıklanarak yatırımcılara duyurulur. Uluslararası Dayanak Varlık/Dayanak Göstergeler için Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge Uzlaşı değeri zaman dilimi farklarından dolayı vade sonundan bir gün sonra açıklanabilir. Varantın İşleme Koyma Fiyatına göre Varant dönüşümünün olup olmayacağı belli olur. Eğer Varantlar karda değil ise, varant dönüşümü gerçekleşmez ve Varantlar değersiz olarak itfa olur. Eğer Varantlar karda ise yukarıda gösterildiği üzere nakit uzlaşı tutarı hesaplanır ve nakit uzlaşı esasına göre varant dönüşümü gerçekleştirilir.

Varant piyasasında en son işlemler vade sonu yapılabileceği için varantın son hak sahipleri son işlem gününü takip eden ikinci iş günü belirlenir. Son hak sahiplerinin bu tarihte MKS'ye göre hesaplarında bulunan varant Payları esas alınır. Varant dönüşümünde İşleme Koyma Fiyatı ve Dayanak Göstergenin Uzlaşı değeri karşılaştırılır ve Katsayı'ya göre her bir varantın hak kazandığını Uzlaşı miktarı hesaplanır.

Vade sonunda varant dönüşümü MKS'de gerçekleştirilir. Müşteri hesaplarında bulunan varant bakiyeleri otomatik olarak silinerek, ödemeler İhraççı tarafından ödenen nakdin, MKK tarafından yatırım kuruluşlarının Takasbank nezdindeki serbest cari hesaplarına aktarımı ile gerçekleşir. Varantın ödemesi İhraççının MKK hesabına ödemeyi yaptığı tarih yani vade tarihini takip eden üçüncü iş günü olacaktır. Uzlaşı ve Takas işlemleri Merkezi Kayıt Kuruluşunun kurallarına ve ilgili mevzuata uygun bir şekilde yapılacaktır.

4.2. Dayanak varlığa/dayanak göstergeye ilişkin bilgiler

4.2.1. Dayanak varlığa/dayanak göstergeye ilişkin hususlar

a) Dayanak varlığın / göstergenin son referans fiyatı veya işleme koyma fiyatı	Dayanak varlığın/dayanak göstergenin İşleme Koyma Fiyatı için işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 11 numaralı "EKLER" bölümünde yer alan EK-1'deki tabloya bakınız.
b) Nakavt özellikli yatırım kuruluşu varantlarında bariyerin değeri	YOKTUR
c) İskontolu yatırım kuruluşu sertifikalarında dayanak varlığın/göstergenin azami değeri	YOKTUR

Goldman Sachs International

Ay Arda Baran Çakır
Erişilebilir Hukuk Bürosü

63

UNLU & Co

UNLU Menkul Değerler A.Ş.

4.2.2. Dayanak varlığın/ göstergenin türü ve dayanak varlık/göstergeve ilişkin detaylı bilgi

- (a) **Dayanak varlığın/göstergenin geçmişi, geçmiş performansı ve değişkenliği hakkında bilginin nereden edinilebileceği ve dayanak varlık ve/veya göstergenin piyasa fiyatının yatırım kuruluşu varantının/sertifikasının vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar**

BIST 30 Endeksine ve Paya dayalı varantlar için Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin geçmişi ve geçmiş performansı hakkında bilgi ve Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin fiyatının Varantların vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar Borsa İstanbul'un www.borsaistanbul.com adresindeki internet sitesinden ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nun www.kap.org.tr adresindeki internet sitesinden edinilebilir. Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin değişkenliği hakkında bilgi için Bloomberg ve Reuters gibi finansal bilgi sağlayıcılarına ve Foreks, Euroline ve Matriks gibi yerel finansal bilgi sağlayıcılarına başvurunuz.

S&P500 Endeksine dayalı varantlar için Dayanak Göstergenin geçmişi ve geçmiş performansı hakkında bilgi ve Dayanak Göstergenin fiyatının Varantların vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar S&P Dow Jones Indices LLC.'nin www.spindices.com adresindeki İnternet sitesinden edinilebilir. Dayanak Göstergenin değişkenliği hakkında bilgi için Bloomberg ve Reuters gibi finansal bilgi sağlayıcılarına ve Foreks, Euroline ve Matriks gibi yerel finansal bilgi sağlayıcılarına başvurunuz.

DAX Endeksine dayalı varantlar için Dayanak Göstergenin geçmişi ve geçmiş performansı hakkında bilgi ve Dayanak Göstergenin fiyatının Varantların vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar Deutsche Börse AG'nin www.deutsche-boerse.com adresindeki İnternet sitesinden edinilebilir. Dayanak Göstergenin değişkenliği hakkında bilgi için Bloomberg ve Reuters gibi finansal bilgi sağlayıcılarına ve Foreks, Euroline ve Matriks gibi yerel finansal bilgi sağlayıcılarına başvurunuz.

Euro Stoxx 50 Endeksine dayalı varantlar için Dayanak Göstergenin geçmişi ve geçmiş performansı hakkında bilgi ve Dayanak Göstergenin fiyatının Varantların vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar endeksin haklarını sahip tutan STOXX Limited'in www.stoxx.com adresindeki İnternet sitesinden edinilebilir. Dayanak Göstergenin değişkenliği hakkında bilgi için Bloomberg ve Reuters gibi finansal bilgi sağlayıcılarına ve Foreks, Euroline ve Matriks gibi yerel finansal bilgi sağlayıcılarına başvurunuz.

NASDAQ-100 Endeksine dayalı varantlar için Dayanak Göstergenin geçmişi ve geçmiş performansı hakkında bilgi ve Dayanak Göstergenin fiyatının Varantların vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar endeksin haklarını sahip tutan NASDAQ OMX Group, Inc.'in www.nasdaq.com adresindeki İnternet sitesinden edinilebilir. Dayanak

Goldman Sachs International


Ay. Arda Baran Çakır
Erişirli Hukuk Bürosu

64


ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.


ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

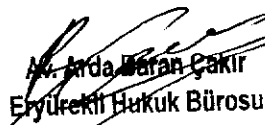
Göstergenin değişkenliği hakkında bilgi için Bloomberg ve Reuters gibi finansal bilgi sağlayıcılarına ve Foreks, Euroline ve Matriks gibi yerel finansal bilgi sağlayıcılarına başvurunuz.

Dow Jones Industrial Average Endeksine dayalı varantlar için Dayanak Göstergenin geçmişi ve geçmiş performansı hakkında bilgi ve Dayanak Göstergenin fiyatının Varantların vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar S&P Dow Jones Indices LLC.'nin www.spindices.com adresindeki İnternet sitesinden edinilebilir. Dayanak Göstergenin değişkenliği hakkında bilgi için Bloomberg ve Reuters gibi finansal bilgi sağlayıcılarına ve Foreks, Euroline ve Matriks gibi yerel finansal bilgi sağlayıcılarına başvurunuz.

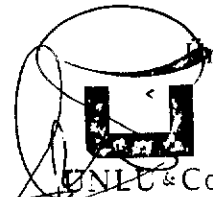
Uluslararası Borsalarda işlem gören paylara dayalı varantlar için dayanak varlığın geçmişi ve geçmiş performansı hakkında bilgi ve dayanak varlığın fiyatının varantların vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar aşağıdaki tabloda yer alan Referans Kaynak'ların internet sitesinden edinilebilir. Dayanak Varlığın değişkenliği hakkında bilgi için Bloomberg ve Reuters gibi finansal bilgi sağlayıcılarına ve Foreks, Euroline ve Matriks gibi yerel finansal bilgi sağlayıcılarına başvurunuz.

Dayanak Varlığın ihraççısının unvanı	Borsa Kodu	ISIN Kodu	Referans Kaynak İnternet Sitesi
Advanced Micro Devices, Inc.	AMD.OQ	US0079031078	www.nasdaq.com
Alibaba Group Holding Limited*	BABA.N	US01609W1027	www.nyse.com
Alphabet Inc.**	GOOGL.OQ	US02079K3059	www.nasdaq.com
Amazon.com, Inc.	AMZN.OQ	US0231351067	www.nasdaq.com
Apple Inc.	AAPL.OQ	US0378331005	www.nasdaq.com
ARM Holdings PLC	ARM.OQ	US0420682058	www.nasdaq.com
Bayerische Motoren Werke AG (BMW)	BMWG.DE	DE0005190003	www.deutsche-boerse.com
Exxon Mobil Corporation	XOM.N	US30231G1022	www.nyse.com
Mercedes-Benz Group AG	MBGn.DE	DE0007100000	www.deutsche-boerse.com

Goldman Sachs International


Ayda Meran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

65


UNLU & Co

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.


UNLU Menkul Değerler A.Ş.

Meta Platforms, Inc.	META.OQ	US30303M1027	www.nasdaq.com
Microsoft Corporation	MSFT.OQ	US5949181045	www.nasdaq.com
Netflix, Inc.	NFLX.OQ	US64110L1061	www.nasdaq.com
Nvidia Corporation	NVDA.OQ	US67066G1040	www.nasdaq.com
Shell PLC	SHEL.AS	GB00BP6MXD84	www.euronext.com
Taiwan Semiconductor Manufacturing Company Ltd.	TSM.N	US8740391003	www.nyse.com
Volkswagen AG***	VOWG_p.DE	DE0007664039	www.deutsche-boerse.com
Tesla, Inc.	TSLA.OQ	US88160R1014	www.nasdaq.com
Saudi Arabian Oil Company	2222.SE	SA14TG012N13	www.saudiexchange.sa

* *Alibaba Group Holding Limited* payını temsil eden Amerikan Depo Sertifikaları'nı ifade etmektedir.

** "Class A" grubu hisseleri ifade etmektedir.

*** "VOWG_p.DE" payının Volkswagen AG İmtiyazlı Paylarını ifade ettiğine, Volkswagen AG Olağan Paylarını (Borsa Kodu: VOW3.DE) ifade etmediğine dikkat edilmelidir.

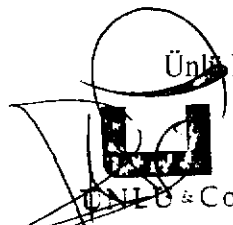
Ons Altın, Ons Gümüş, Ons Platin ve Ons Paladyum'a dayalı varantlar için Dayanak Göstergenin geçmişi ve geçmiş performansı hakkında bilgi ve Dayanak Göstergenin fiyatının Varantların vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar The London Bullion Market Association'ın www.lbma.org.uk adresindeki İnternet sitesinden edinilebilir. Dayanak Göstergenin değişkenliği hakkında bilgi için Bloomberg ve Reuters gibi finansal bilgi sağlayıcılarına ve Foreks, Euroline ve Matriks gibi yerel finansal bilgi sağlayıcılarına başvurunuz.

Brent Petrol Vadeli İşlem Sözleşmelerine dayalı varantlar için Dayanak Göstergenin geçmişi ve geçmiş performansı hakkında bilgi ve Dayanak Göstergenin fiyatının Varantların vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar dayanak varlığın işlem gördüğü Interncontinental Exchange'in www.theice.com/products/219/Brent-Crude-Futures adresindeki İnternet sitesinden edinilebilir. Dayanak Göstergenin değişkenliği hakkında bilgi için Bloomberg ve Reuters gibi finansal bilgi sağlayıcılarına ve Foreks, Euroline ve Matriks gibi yerel finansal bilgi sağlayıcılarına başvurunuz.

Goldman Sachs International

Av. Arda Başar Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

66



Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

ÜNLÜ Menkul

ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

WTI Ham Petrol Vadeli İşlem Sözleşmelerine dayalı varantlar için Dayanak Göstergenin geçmişi ve geçmiş performansı hakkında bilgi ve Dayanak Göstergenin fiyatının Varantların vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar dayanak varlığın işlem gördüğü New York Mercantile Exchange'in www.cmegroup.com/markets/energy/crude-oil/light-sweet-crude.html adresindeki İnternet sitesinden edinilebilir. Dayanak Göstergenin değişkenliği hakkında bilgi için Bloomberg ve Reuters gibi finansal bilgi sağlayıcılarına ve Foreks, Euroline ve Matriks gibi yerel finansal bilgi sağlayıcılarına başvurunuz.

Bakır Vadeli İşlem Sözleşmelerine dayalı varantlar için Dayanak Göstergenin geçmişi ve geçmiş performansı hakkında bilgi ve Dayanak Göstergenin fiyatının Varantların vadesi boyunca kamuya açıklanmasına ilişkin esaslar dayanak varlığın işlem gördüğü Chicago Mercantile Exchange'in <https://www.cmegroup.com/markets/metals/base/copper.html> adresindeki İnternet sitesinden edinilebilir. Dayanak Göstergenin değişkenliği hakkında bilgi için Bloomberg ve Reuters gibi finansal bilgi sağlayıcılarına ve Foreks, Euroline ve Matriks gibi yerel finansal bilgi sağlayıcılarına başvurunuz.

EUR/USD, GBP/USD ve USD/JPY döviz kurlarına dayalı varantlar için Dayanak Göstergenin geçmişi, geçmiş performansı ve değişkenliği hakkında bilgi için Bloomberg ve Reuters gibi finansal bilgi sağlayıcılarına ve Foreks, Euroline ve Matriks gibi yerel finansal bilgi sağlayıcılarına başvurunuz. Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından her iş günü saat 15:30 itibarıyla gösterge niteliğinde kurlar belirlenmekte olup gösterge niteliğindeki EUR/USD, GBP/USD ve USD/JPY döviz kurları hakkında detaylı bilgi Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası'nın www.tcmb.gov.tr internet adresinden elde edilebilir.

(b) **Dayanak varlık bir menkul kıymet ise ihraççısının unvanı ile ISIN kodu**

Dayanak Varlığın ihraççısının unvanı	Borsa İstanbul (BİAŞ) Kodu	ISIN Kodu
Akbank T.A.Ş.	AKBNK	TRAAKBNK91N6
Aselsan Elektronik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	ASELS	TRAASELS91H2
Astor Enerji A.Ş.	ASTOR	TREASTR00013
Birleşik Mağazalar A.Ş.	BIMAS	TREBIMM00018
Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	EKGYO	TREEGYO00017
ENKA İnşaat ve Sanayi A.Ş.	ENKAI	TREENKA00011
Ereğli Demir ve Çelik Fabrikaları T.A.Ş.	EREGL	TRAEREGL91G3

Goldman Sachs International

Ay Arda Baran Çakır
Erişirli Hukuk Bürosu

67

UNLU & Co

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

ÜNLÜ Menkul

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

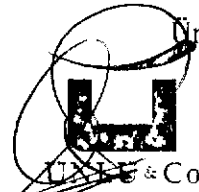
Ford Otomotiv Sanayi A.Ş.	FROTO	TRAOTOSN91H6
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	GARAN	TRAGARAN91N1
Hektaş Ticaret A.Ş.	HEKTS	TRAHEKTS91E4
Türkiye İş Bankası A.Ş.	ISCTR	TRAICTR91N2
Koç Holding A.Ş.	KCHOL	TRAKCHOL91Q8
Kontrolmatik Teknoloji Enerji ve Mühendislik A.Ş.	KONTR	TREKNTR00013
Koza Altın İşletmeleri A.Ş.	KOZAL	TREKOAL00014
Kardemir Karabük Demir Çelik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	KRDMD	TRAKRDMR91G7
Petkim Petrokimya Holding A.Ş.	PETKM	TRAPETKM91E0
Pegasus Hava Taşımacılığı A.Ş.	PGSUS	TREPEGS00016
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	SAHOL	TRASAHOL91Q5
Sasa Polyester Sanayi A.Ş.	SASA	TRASASAW91E4
Türkiye Şişe ve Cam Fabrikaları A.Ş.	SISE	TRASISEW91Q3
Turkcell İletişim Hizmetleri A.Ş.	TCELL	TRATCELL91M1
Türk Hava Yolları A.O.	THYAO	TRATHYAO91M5
Tofaş Türk Otomobil Fabrikası A.Ş.	TOASO	TRATOASO91H3
Türkiye Petrol Rafinerileri A.Ş.	TUPRS	TRATUPRS91E8
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	YKBNK	TRAYKBNK91N6

Dayanak Varlığın ihraççısının unvanı	Borsa Kodu	ISIN Kodu
Advanced Micro Devices, Inc.	AMD.OQ	US0079031078

Goldman Sachs International

Ay Arta Baran Çakır
Erişirli Hukuk Bürosu

68

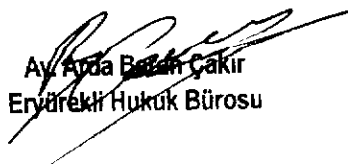


Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

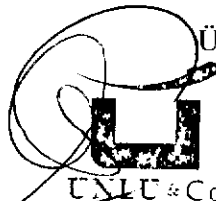
ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

Alibaba Group Holding Limited	BABA.N	US01609W1027
Alphabet Inc.	GOOGL.OQ	US02079K3059
Amazon.com, Inc.	AMZN.OQ	US0231351067
Apple Inc.	AAPL.OQ	US0378331005
ARM Holdings PLC	ARM.OQ	US0420682058
Bayerische Motoren Werke AG (BMW)	BMWG.DE	DE0005190003
Exxon Mobil Corporation	XOM.N	US30231G1022
Mercedes-Benz Group AG	MBGn.DE	DE0007100000
Meta Platforms, Inc.	META.OQ	US30303M1027
Microsoft Corporation	MSFT.OQ	US5949181045
Netflix, Inc.	NFLX.OQ	US64110L1061
Nvidia Corporation	NVDA.OQ	US67066G1040
Shell PLC	SHEL.AS	GB00BP6MXD84
Taiwan Semiconductor Manufacturing Company Ltd.	TSM.N	US8740391003
Volkswagen AG	VOWG_p.DE	DE0007664039
Tesla, Inc.	TSLA.OQ	US88160R1014
Saudi Arabian Oil Company	2222.SE	SA14TG012N13

Goldman Sachs International


Ayda Beşin Çakır
Ervâreklî Hukuk Bürosu

69



Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

ÜNLÜ Menkul

ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

- (c) Dayanak gösterge bir endeks ise endeksin adı ve endeksin ihraççı tarafından oluşturulmuş olması durumunda endeksin tanımı ile endeksin ihraççı tarafından oluşturulmadığı durumlarda endeksin kimin tarafından oluşturulduğu ile endekse ilişkin bilginin nereden edinilebileceği

Dayanak Gösterge endeksin adı	Endeksin kimin tarafından oluşturulduğu	Endekse ilişkin bilginin nereden edinilebileceği
BIST 30 Endeksi (XU030)	Borsa İstanbul A.Ş.	https://www.borsaistanbul.com/tr/
DAX Endeksi (Performance Index) (.GDAXI)	Deutsche Börse AG	www.deutsche-boerse.com
Dow Jones Industrial Average Endeksi (.DJI)	S&P Dow Jones Indices LLC.	www.spindices.com
EURO STOXX 50 Endeksi (Price EUR) (.STOXX50E)	STOXX Limited	www.stoxx.com
NASDAQ-100 Endeksi (.NDX)	The NASDAQ OMX Group, Inc.	www.nasdaq.com
S&P 500 Endeksi (.SPX)	S&P Dow Jones Indices LLC.	www.spindices.com

- (d) Dayanak varlık, menkul kıymetler sepeti ise sepette yer alan her bir menkul kıymetin ağırlığı ve menkul kıymetlerin ihraççıların unvanları ile ISIN kodları

YOKTUR.

- (e) Dayanak varlık/gösterge yukarıda yer alan kategorilerden hiçbirine girmiyor ise konuya ilişkin bilgi

Dayanak Varlık/Gösterge adı	Referans Kaynak adı	Varlık/Göstergeye ilişkin bilginin nereden edinilebileceği
Ons Altın	The London Bullion Market Association	www.lbma.org.uk
Ons Gümüş	The London Bullion Market Association	www.lbma.org.uk
Ons Platin	The London Bullion Market Association	www.lbma.org.uk

Goldman Sachs International

Av. Arzu Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

70



Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

ÜNLÜ Menkul
Değerler A.Ş.

Ons Paladyum	The London Bullion Market Association	www.lbma.org.uk
Brent Petrol Vadeli İşlem Sözleşmesi	Intercontinental Exchange	www.theicc.com/products/219/Brent-Crude-Futures
WTI Ham Petrol Vadeli İşlem Sözleşmesi	New York Mercantile Exchange	www.emcgroup.com/markets/energy/crude-oil/light-sweet-crude.html
Bakır Vadeli İşlem Sözleşmesi	Chicago Mercantile Exchange	www.emcgroup.com/markets/metals/basic/copper.html
EUR/USD Döviz Kuru	Thomson Reuters	www.reuters.com
GBP/USD Döviz Kuru	Thomson Reuters	www.reuters.com
USD/JPY Döviz Kuru	Thomson Reuters	www.reuters.com

4.2.3. Dayanak varlığı/göstergeyi etkileyen piyasa dalgalanması veya ödeme dalgalanmaları/karışıklıklarına neden olan olayların açıklanması


Paya dayalı Varantlarda Dayanak Varlık pay piyasasında işlem gören bir paydan oluşmaktadır. Dayanak Varlığın değeri, söz konusu payın kendisi, bulunduğu sektör, yerel ya da global pay piyasaları, vergi ve diğer mevzuat, veya yerel ya da global ekonomik gelişmeler veya beklentiler veya diğer benzer unsurlar sonucunda dalgalanabilir.

BIST 30, S&P 500, DAX, Dow Jones Industrial Average, Euro Stoxx 50 ve NASDAQ-100 Endeksleri, endeksi oluşturan payların fiyatlarında oluşan değişimleri endeksteki ağırlıkları oranında yansıtmaktadır. Bu bağlamda BIST 30, S&P 500, DAX, Dow Jones Industrial Average, Euro Stoxx 50 ve NASDAQ-100 Endekslerini oluşturan payları etkileyecek etkenler, ağırlıkları oranında ilgili Endeksi de etkileyeceklerdir.

Ons Altın, Ons Gümüş, Ons Platin, Ons Paladyum gibi kıymetli madenlere dayalı varantlarda global altın, gümüş, platin ve paladyum fiyatlarını etkileyen her türlü gelişme dayanak varlığın fiyatını etkilemektedir. Global altın, gümüş, platin ve paladyum fiyatları global ekonomik gelişmeler veya beklentiler, emtia fiyatları, global piyasalardaki risk iştahı, kıymetli madenlere olan arz ve talep dengesi ve diğer benzer unsurlar sonucunda dalgalanabilir.

Brent Petrol ve WTI Ham Petrol Vadeli İşlem Sözleşmelerine dayalı varantlarda global petrol fiyatlarını etkileyen her türlü gelişme dayanak varlığın fiyatını etkilemektedir. Global petrol fiyatları global ekonomik gelişmeler veya beklentiler, emtia fiyatları, global piyasalardaki risk iştahı, petrole gelen arz ve talep ve diğer benzer unsurlar sonucunda dalgalanabilir.

Goldman Sachs International


Av. Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosü

71


ÜNLÜ & Co

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.


ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

Bakır Vadeli İşlem Sözleşmelerine dayalı varantlarda global bakır fiyatlarını etkileyen her türlü gelişme dayanak varlığın fiyatını etkilemektedir. Global bakır fiyatları global ekonomik gelişmeler veya beklentiler, emtia fiyatları, global piyasalardaki risk iştahı, bakıra gelen arz ve talep ve diğer benzer unsurlar sonucunda dalgalanabilir.

Döviz kurlarına dayalı varantlarda global döviz kurlarını etkileyen her türlü gelişme dayanak göstergenin fiyatını etkilemektedir. Global döviz kurları global ekonomik gelişmeler veya beklentiler, global piyasalardaki risk iştahı, ilgili döviz kuruna gelen arz ve talep ve diğer benzer unsurlar sonucunda dalgalanabilir.

Döviz kurlarının değerleri, ilgili para biriminin işlem gördüğü ülkelerdeki yerel ya da global ekonomik gelişmeler veya beklentiler veya diğer benzer unsurlar sonucunda dalgalanabilir.

4.2.4. Dayanak varlık/göstergede yapılan fiyat düzeltmelerinin ya da değişikliklerinin ihraç edilen yatırım kuruluşu varantını/sertifikasını nasıl etkileyeceğine ilişkin düzeltme kuralları

İşbu madde kapsamında uygulanacak esaslar doğrultusunda;

“Birleşme Olayı”, ilgili Paylara ilişkin olarak,

- (i) Tedavüldeki Payların tümünün başka bir kuruluşu veya şahsa devri veya devredilmesi yönünde gayrikabili rücu bir taahhüt sonucunu doğuran, söz konusu Payların yeniden gruplandırılması veya değiştirilmesi işlemi,
- (ii) Payların ihraççısının başka bir kuruluş veya şahısla konsolidasyon, devralma, birleşme işlemi veya Payların ihraççısı tarafından başka bir kuruluş veya şahıs ile bağlayıcı pay takası yapılması (söz konusu Pay ihraççısının mevcudiyetini sürdüren kuruluş olduğu ve tedavüldeki Paylarının tümünün yeniden gruplandırılması veya değiştirilmesi ile sonuçlanmayan konsolidasyon, devralma, birleşme veya bağlayıcı pay takası işlemleri hariçtir),
- (iii) Herhangi bir kuruluş veya şahıs tarafından söz konusu Payın ihraççısının tedavüldeki Paylarının tamamının satın alınmasına veya başka şekilde elde edilmesine yönelik olarak (söz konusu diğer kuruluşu veya şahsa ait olan veya söz konusu diğer kuruluş veya şahıs tarafından kontrol edilen Paylar dışındaki) Payların tümünün devri veya devredilmesi yönünde gayrikabili rücu bir taahhüt sonucunu doğuran devralma teklifinde, aleni pay alım teklifinde, takas teklifinde, talebinde, önerisinde veya diğer eylemde bulunulması veya
- (iv) Pay ihraççısının veya iştiraklerinin Payların ihraççısının mevcudiyetini sürdüren kuruluş olduğu ve tedavüldeki (söz konusu diğer kuruluşu ait olan veya söz konusu diğer kuruluş tarafından kontrol edilen Paylar dışındaki)

Goldman Sachs International

Av. Arda Belen Çakır
Eğyürekli Hukuk Bürosü

72

UNLÜ & Co

UnlÜ Menkul Değerler A.Ş.

UNLÜ Menkul

UNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

Payların tümünün yeniden gruplandırılması veya değiştirilmesi ile sonuçlanmayan ancak, bu olayın hemen öncesinde tedavülde olan Payların, bu olayın hemen sonrasında tedavülde olan Payların yüzde 50'sinden azını oluşturmasıyla sonuçlanan, başka bir kuruluşla konsolidasyon, devralma, birleşme veya bağlayıcı pay takası işlemi anlamına gelir;

Her durumda, birleşme tarihi (ilgili birleşme olayının kapanış tarihi) Nihai Değerleme Tarihinde veya bunlardan öncedir.

“Düzeltilme Kapanış Tarihi”, Varantlara ilişkin genel şart ve koşullarda öngörülen tarihtir. Genel şart ve koşullarda Düzeltilme Kapanış Tarihinin, söz konusu Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin fiyatının belirlenmesi gereken bir tarih olduğu belirtilmesine karşın, söz konusu tarihin belirlenmemesi halinde; söz konusu Dayanak Varlığa/Dayanak Göstergene ilişkin Düzeltilme Kapanış Tarihi, İhraççı tarafından Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin fiyatına dayanarak ödeme veya varlık teslimatının yapılabileceği bir sonraki tarihten iki iş günü öncesidir.

“Finansal Riskten Korunma İşlemlerindeki Bozulmalar”, Finansal Riskten Korunma İşlemi Yapan Kuruluş'un makul ticari çabasına ve iyi niyetle hareket etmesine rağmen, aşağıdaki işlemlerin mümkün, makul olarak uygulanabilir veya uygun olmaması veya bu hale gelmesi:

Finansal Riskten Korunma İşlemi Yapan Kuruluş'un Varantlar'a ilişkin yükümlülüklerine dair finansal riskten korunma işlemi için kullanılması gerekli olan veya kullanılması uygun görülen işlemi/işlemleri veya varlığı/varlıkları, İhraççı tarafından belirlenen şekilde

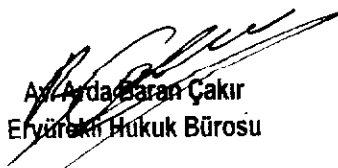
- (a) Elinde bulundurması, edinmesi, işlem yapması, işlemi yenilemesi, değiştirmesi, sürdürmesi, nakde çevirmesi veya elden çıkarması; veya
- (b) Bunlardan doğan gelirleri paraya çevirmesi, kurtarması veya havale etmesi.

“Finansal Riskten Korunma İşlemi Maliyetlerinin Artması”, Finansal Riskten Korunma İşlemi Yapan Kuruluş'un Varantlar'a ilişkin yükümlülüklerine dair finansal riskten korunma işlemi için kullanılması gerekli olan işlemi/işlemleri veya varlığı/varlıkları,

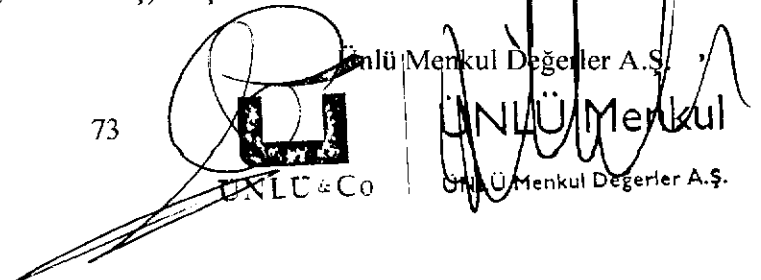
- (a) Elinde bulundurmasına, edinmesine, işlem yapmasına, işlemi yenilemesine, değiştirmesine, sürdürmesine, nakde çevirmesine veya elden çıkarmasına veya
- (b) bunlardan doğan gelirleri paraya çevirmesine, kurtarmasına veya havale etmesine ilişkin olarak,

vergi (Hesaplama Kuruluşu tarafından doğabileceği düşünülen potansiyel vergiler dahil), resim, masraf ve ücret (aracılık komisyonları hariç) artışı dahil ancak bunlarla sınırlı olmamak

Goldman Sachs International


Aytaç Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosü

73


Uğur Ünlü
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

üzere, Finansal Riskten Korunma İşlemi Yapan Kuruluş'un (İhraç Tarihi'nde mevcut olan koşullara kıyasla) önemli ölçüde artan maliyetlere maruz kaldığı hallerdir. Ancak, sadece Finansal Riskten Korunma İşlemi Yapan Kuruluş'un kredi itibarının düşmesinden kaynaklanan önemli maliyet artışları, Finansal Riskten Korunma İşlemi Maliyetlerinin Artması olarak değerlendirilmeyecektir.

“Finansal Riskten Korunma İşlemi Yapan Kuruluş” Hesaplama Kuruluşu veya Goldman Sachs Group üyesi bir başka kuruluş anlamına gelir.

“İşlem Sırasının Kapatılması/Kotasyondan Çıkarılma”, ilgili Paylara ilişkin olarak (Birleşme Olayı veya Pay Alım Teklifi haricinde) herhangi bir sebeple aşağıdakilerin gerçekleşmesi anlamına gelmektedir:

(a) Hesaplama Kuruluşu tarafından sayılan durumlardan birinin tespit edilmesi:

(i) söz konusu Payların İlişkili Borsa'da kote olmalarının, işlem görmelerinin veya bunlara ilişkin olarak halka açık olarak kotasyon emri sunulmasının sonlandırılmış olması;

(ii) söz konusu sonlandırmanın geçici olup olmadığının veya geçici olup olmayacağının makul çerçevede belli olmaması ve

(iii) söz konusu Payların herhangi bir Kabul Edilebilir Borsada derhal yeniden kote olmaması, yeniden işlem görmemesi veya bunlara ilişkin yeniden kotasyon emri sunulmaması veya

(b) söz konusu Borsanın kuralları uyarınca söz konusu Payların İlişkili Borsa'da kote olmalarına, işlem görmelerine veya bunlara ilişkin olarak halka açık olarak kotasyon emri sunulmasına son verileceğinin İlişkili Borsa tarafından ilan edilmesi (veya bu durumun kamuya açık bilgilere dayanarak Hesaplama Kuruluşu tarafından tespit edilmesi) ve söz konusu Payların herhangi bir Kabul Edilebilir Borsada derhal kote olmayacağının, işlem görmeyeceğinin veya fiyatlandırılmayacağının Hesaplama Kuruluşu tarafından makul bir kesinlik ile tespit edilmesi.

“Kabul Edilebilir Borsa”, İlişkili Borsa ile aynı yargı bölgesinde Payların alım satımının yapıldığı ana borsa, kotasyon sistemi veya işlem platformu anlamına gelmektedir; şu kadar ki, söz konusu borsada, kotasyon sisteminde veya işlem platformunda mevcut olan likiditenin, İlişkili Borsa'da mevcut olan likiditeye göre makul olarak kıyaslanabilir seviyede olduğunun Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenmiş olması gerekmektedir. Şüpheye mahal vermemek adına, Kabul Edilebilir Borsa, tezgah üstü alım satımı yapılan paylara ilişkin kotasyon hizmetlerini kapsamayacaktır.

Goldman Sachs International


Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

74

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.


ÜNLÜ & Co


ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

“**Makul Değer**” duruma uygun düştüğü ölçüde aşağıda (A) veya (B) paragraflarına uygun olarak Hesaplama Kuruluşu tarafından Uzlaşma Para Birimi’nde hesaplanan tutar anlamına gelir:

(A) Bir Temerrüt Olayı’nın meydana gelmesi ve bir Varant’a ilişkin olarak herhangi bir günde bir tutar ödenecek olması halinde, Hesaplama Kuruluşu tarafından Varantların ilgili gündeki makul değeri olarak belirlenecek tutardır. Söz konusu tutar, Hesaplama Kuruluşu tarafından uygun görülen faktörler dikkate alınarak belirlenecektir. Söz konusu faktörler, bunlarla sınırlı olmamak kaydıyla aşağıdakileri içerecektir:

- (a) İlgili Dayanak Varlık(lar)ın ve diğer ekonomik değişkenlerin alım ve satım fiyatları dikkate alınmak şartıyla, ilgili zamanda Dayanak Varlık(lar)ın piyasa fiyatları veya değerleri ile diğer ekonomik değişkenleri (faiz oranları veya uygulanıyorsa, döviz kurları),
- (b) İtfa veya uzlaşma tarihine veya belirlenmiş bir erken itfa veya uzlaşma tarihine kadar tedavülde kalmış olsaydı, Varantlar’ın kalan süresini,
- (c) Niteliği uygun düştüğü ölçüde, tahakkuk etmiş faizleri ve
- (d) İhraççı ve iştiraklerinin kullandığı içsel fiyatlandırma modellerini içerecektir.

Ancak bu amaçla:

- (1) Hesaplama Kuruluşu, İhraççı’nın Nitelikli Finansal Kuruluş olduğunu kabul edecek, veya Nitelikli Finansal Kuruluş olmadığını tespit ederse, İhraççı’nın Uygun Finansal Kuruluş olduğu ve ilgili zamanda (a) ihraç tarihinden itibaren bir yıl veya daha kısa vadeli muaccel borçları olduğunu ve (b) Standard & Poor’s Ratings Group veya Moody’s Investor Service, Inc. veya bu kurumların halefi kurumlar tarafından, veya iki kurumun da tasfiye olması halinde Hesaplama Kuruluşu tarafından makul takdir yetkisi uyarınca seçilecek başka kurumlar tarafından söz konusu borçlara en yüksek derecelendirme notunun tahsis edildiğini kabul edecektir; ve
- (2) Söz konusu tutar, dayanak varlıkların nakde çevrilmesi veya ilgili finansal riskten korunma işlemlerinden kaynaklanan ve Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenen gider ve masraflar da dahil olmak üzere, İhraççı’nın ve/veya iştiraklerinin makul gider ve masrafları dikkate alınarak Hesaplama Kuruluşu tarafından hesaplanacaktır; veya

(B) Diğer hallerde, herhangi bir günde, itfa veya takas tarihinden iki İş Günü öncesinde Hesaplama Kuruluşu tarafından Varantların makul değeri olarak belirlenecek tutardır. Söz konusu tutar, Hesaplama Kuruluşu tarafından uygun görülen faktörler

Goldman Sachs International

Ay. Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

75

ÜNİTÜ & Co

ÜNİTÜ Menkul Değerler A.Ş.

ÜNİTÜ Menkul

ÜNİTÜ Menkul Değerler A.Ş.

dikkate alınarak belirlenecektir. Söz konusu faktörler, bunlarla sınırlı olmamak kaydıyla aşağıdakileri içerecektir:

- (a) ilgili Dayanak Varlık(lar)ın ve diğer ekonomik değişkenlerin alım ve satım fiyatları dikkate alınmak şartıyla, ilgili zamanda Dayanak Varlık(lar)ın piyasa fiyatları veya değerleri ile diğer ekonomik değişkenleri (faiz oranları veya uygulanıyorsa, döviz kurları),
- (b) itfa veya uzlaşma tarihine veya belirlenmiş bir erken itfa veya uzlaşma tarihine kadar tedavülde kalmış olsaydı, Varantların kalan süresini,
- (c) niteliği uygun düştüğü ölçüde, tahakkuk etmiş faizleri,
- (d) İhraççı ve iştiraklerinin kullandığı içsel fiyatlama modellerini, ve
- (e) Varantlar ile sağlanan fonlamanın yeniden sağlanması için İhraççı'nın maruz kalacağı diğer masrafları.

Bu amaçla söz konusu tutar, varlıkların nakde çevrilmesi veya ilgili finansal riskten korunma işlemlerinden kaynaklanan ve Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenen gider ve masraflar da dahil olmak üzere, İhraççı'nın ve/veya iştiraklerinin makul gider ve masrafları dikkate alınarak Hesaplama Kuruluşu tarafından hesaplanacaktır.

“Mevzuat Değişikliği” aşağıdakileri ifade eder:

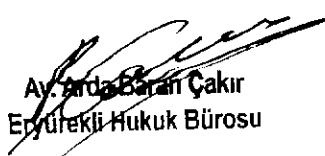
(a) ihraç tarihinde veya ihraç tarihinin sonrasında,

(i) (bunlarla sınırlı olmamakla birlikte, vergi kanunları da dahil) uygulanacak herhangi bir kanunda veya düzenlemede herhangi bir değişikliğin kabul edilmesi veya


(ii) uygulanacak herhangi bir kanun veya düzenlemenin yürürlüğe girmesi veya söz konusu kanun veya düzenleme üzerinde yargı yetkisine sahip olan herhangi bir mahkeme, tahkim heyeti veya düzenleyici kurum tarafından uygulanabilir herhangi bir kanun veya düzenlemenin yorumlanmasında herhangi bir değişikliğin yapılması (vergilendirme makamları tarafından gerçekleştirilen eylemler de dahil) sebebiyle,

(x) Varantlara ilişkin finansal riskten korunma işlemlerine ait pozisyonlarının elde tutulmasının, devralınmasının veya elden çıkarılmasının finansal riskten korunma işlemi yapan kuruluş için hukuka aykırı hale gelmesi veya

Goldman Sachs International


Ay. Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

76


ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

ÜNLÜ Menkul

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

(y) Hesaplama Kuruluđu tarafından Varantlar kapsamındaki yükümlülüklerinin ifasında finansal riskten korunma işlemleri yapan kuruluş, İhraççı ve/veya İhraççının bağı ortaklıklarından herhangi biri tarafından önemli miktarda artmış maliyetlere (vergi mükellefiyetindeki herhangi bir artış, vergi indirimindeki azalma veya vergi pozisyonu üzerindeki diğeri olumsuz etkiler sebebiyle olması da dahil ancak bununla sınırlı kalmamak üzere) maruz kalınacağına tespit edilmesi,

(b) Dodd-Frank Wall Street Reformu ve Tüketicinin Korunması Yasası uyarınca, ilgili makamlarca söz konusu Yasa kapsamında düzenlemelerin yürürlüğe girmesi veya bu tür kanunların ve/veya düzenlemelerin yorumlanması (birlikte, "**Dodd-Frank Yasası**") neticesinde veya başka bir sebeple, ilgili payların herhangi birinde menfaat sahibi olunmasının veya herhangi bir ilgili varlığın elde bulundurulmasının finansal riskten korunma işlemi yapan kuruluş için hukuka aykırı hale gelmesi veya Dodd-Frank Yasasının herhangi bir finansal riskten korunma işlemi pozisyonunun elde bulundurulmasını hukuka aykırı veya tavsiye edilmeyen bir işlem haline getirmesi veya bu tür varlıkların elde bulundurulmasına ilişkin maliyetleri önemli ölçüde arttırması.

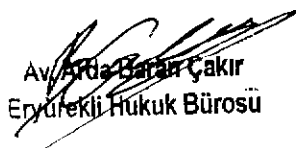
"**Millileştirme**", Payların tümünün veya herhangi bir Payın ihraççısının varlıklarının tümünün veya önemli bir bölümünün millileştirilmesi, kamulaştırılması veya herhangi bir resmi kuruma başka bir şekilde devrinin gerekli olması anlamına gelmektedir.

"**Nitelikli Finansal Kuruluş**" Makul Değeri'nin belirlenmesi amacıyla, ilgili zamanda, ihraç tarihinden itibaren bir yıl veya daha kısa vadeli muaccel borçları aşağıdaki derecelendirme notlarına sahip olan Uygun Finansal Kuruluş anlamına gelir:

- (i) Standard & Poor's Ratings Group veya halefi tarafından A-1 veya daha yüksek derecelendirme notu veya söz konusu derecelendirme kuruluşu tarafından ilgili zamanda kullanılan muadil derecelendirme notu veya
- (ii) Moody's Investors Service, Inc. veya halefi tarafından P-1 veya daha yüksek derecelendirme notu, veya söz konusu derecelendirme kuruluşu tarafından ilgili zamanda kullanılan muadil derecelendirme notu.

"**Olağanüstü Olay**", herhangi bir Paya ilişkin olarak İşlem Sırasının Kapatılması, Ödeme Aczi, Birleşme Olayı, Millileştirme ve Pay Alım Teklifi anlamına gelmektedir. Olağanüstü Olaylar, Potansiyel Düzeltme Olayı veya İlişkili Borsa'da işlem gören ilgili paylara ilgili paylara dayalı olarak borsaya kote olan opsiyon veya vadeli işlem sözleşmelerine dair planlanmamış uzlaşma niteliği taşıyan olaylar hariç olmak üzere, ilgili paylara dayalı olarak borsaya kote olan opsiyon veya vadeli işlem sözleşmelerinin şartlarında düzeltme yapılmasına sebep olan olayları kapsayacaktır.

Goldman Sachs International


Ayşe Baran Çakır
Erişilebilir Hukuk Bürosu

77


ÜN LÜ Menkul Değerler A.Ş.

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

ÜN LÜ Menkul

ÜN LÜ Menkul Değerler A.Ş.

“Ödeme Aczi”, (herhangi bir borsa yatırım fonundaki paylar hariç) herhangi bir Paya ve söz konusu Payın ihraççısına ilişkin olarak aşağıdakileri ifade eder:

(a) söz konusu Payın ihraççısının ihtiyari veya zorunlu tasfiyesi, iflası, ödeme aczi, tasfiye benzeri işlemleri veya infisahı veya söz konusu Payın ihraççısına etki eden karşılaştırılabilir nitelikteki herhangi bir işlem sebebiyle,

(i) söz konusu ihraççının tüm Paylarının herhangi bir mutemede, tasfiye memuruna veya diğer benzer görevliye devredilmesinin gerekli olması veya

(ii) söz konusu ihraççının Paylarının sahiplerinin söz konusu payları devretmelerinin kanunen yasaklı hale gelmesi veya

(b) söz konusu ihraççıya ilişkin olarak ortaya çıkan herhangi bir Ödeme Aczi Olayı anlamına gelmektedir.

“Ödeme Aczi Başvurusu” Bir Pay’a ilişkin olarak aşağıdakileri ifade eder:

(a) Pay ihraççısı tarafından veya bir düzenleyici kuruluş, denetleyici kuruluş veya Pay ihraççısının kurulduğu, organize olduğu veya merkez ofisinin bulunduğu yetki alanında Pay ihraççısı üzerinde tasfiye, iyileştirici önlem veya düzenleme konularında birincil derecede yetki sahibi benzer bir yetkili kuruluş tarafından, ödeme aczi veya iflas veya iflas ve ödeme aczi kanunları veya alacaklıların haklarını etkileyen diğer kanunlarda öngörülen başka bir yasal işlemin (i) başlatılması veya (ii) Pay ihraççısı tarafından buna icazet verilmesi veya

(b) Pay ihraççısı veya söz konusu düzenleyici kuruluş, denetleyici kuruluş veya diğer yetkili kuruluş tarafından, Pay ihraççısının sona ermesine veya tasfiyesine ilişkin başvuru yapılmış olması.

Her durumda, alacaklılar tarafından başlatılan ve Payların ihraççısı tarafından icazet verilmeyen işlemler veya başvurular Ödeme Aczi Başvurusu olarak değerlendirilmeyecektir.

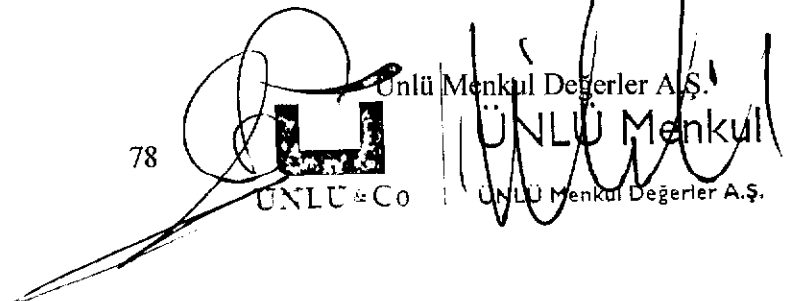
“Ödeme Aczi Olayı”, herhangi bir Paya ve söz konusu Pay ihraççısına ilişkin olarak, aşağıdakileri ifade eder:

(a) söz konusu Payın ihraççısı veya kurulduğu veya faaliyet gösterdiği yargı bölgesindeki veya genel müdürlüğünün veya yönetim merkezinin bulunduğu yargı bölgesindeki herhangi bir düzenleyici kurum, denetçi veya söz konusu ihraççının üzerinde tasfiye, iyileştirici önlem veya düzenleme konularında birincil derecede yetki sahibi benzer bir yetkili kuruluş tarafından Payın ihraççısının aleyhine, adli tasfiye veya iflas kanunu veya alacaklıların haklarına etki eden benzer kanun kapsamında hüküm verilmesi için bir yasal işlemin başlatılması veya böyle bir yasal işleme muvafakat edilmesi veya söz konusu ihraççının infisahı veya tasfiyesi için başvuruda bulunulması verilmesi veya söz konusu düzenleyici

Goldman Sachs International


Ay. Arda Baran Çakır
Erişirekli Hukuk Bürosu

78


Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLU Menkul
ÜNLU & Co ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

kurum, denetçi veya benzer yetkili kuruluş tarafından böyle bir başvurunun yapılması veya böyle bir başvuruya muvafakat edilmesi ve/veya

(b) söz konusu ihraççının aleyhine adli tasfiye veya iflas hükmünü veya iflas veya adli tasfiye kanunu veya alacaklıların haklarına etki eden diğer benzer kanun kapsamında herhangi bir hüküm verilmesi amacıyla bir yasal işlemin başlatılmış olması veya infisahına veya tasfiyesine yönelik olarak bir talebin sunulmuş olması ve söz konusu yasal işlemin veya talebin yukarıdaki (a) fıkrasında tanımlanmayan herhangi bir şahıs tarafından başlatılması veya sunulması ve

(i) adli tasfiyesine veya iflasına yönelik bir hükümle veya infisahına veya tasfiyesine yönelik bir hükmün veya kararın alınmasıyla sonuçlanması veya

(ii) her durumda söz konusu yasal işlemin başlatılmasından veya başvurunun sunulmasından itibaren 15 gün içerisinde olmak üzere, reddedilmemesi, düşürülmemesi, tehir edilmemesi veya engellenmemesi.

“Pay Alım Teklifi”, Pay ihraççısının, resmi veya düzenleyici kurumlar nezdinde yapılan başvurular veya Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenen bu tür diğer bilgilere dayanarak tespit edilen, tedavüldeki oy hakkı veren paylarının yüzde 10'undan fazlasının ve yüzde 100'ünden azının satın alınması veya başka şekilde elde edilmesi, dönüştürme yoluyla veya diğer yollarla elde etme hakkına sahip olunması ile sonuçlanan, herhangi bir kuruluş veya şahıs tarafından yapılan devralma, aleni pay alım teklifi, takas teklifi, talep, öneri veya diğer eylem anlamına gelmektedir.

“Potansiyel Düzeltme Olayı”, aşağıdakilerden herhangi biri anlamına gelmektedir:

(a) (herhangi bir birleşme olayı sonucunda olmadığı sürece) ilgili payların alt paylara bölünmesi, birleştirilmesi, yeniden gruplandırılması, ikramiye veya aktifleştirme yoluyla Payların mevcut sahiplerine bedelsiz olarak dağıtılması, temettü verilmesi veya benzer ihraçlar ve işlemler;

(b) Geçerli piyasa fiyatının altında yapıldığı Hesaplama Kuruluşu tarafından tespit edilen, (nakit veya diğer yöntemlerle) ödemeler kapsamında, ilgili payların mevcut sahiplerine,

(i) söz konusu payların veya

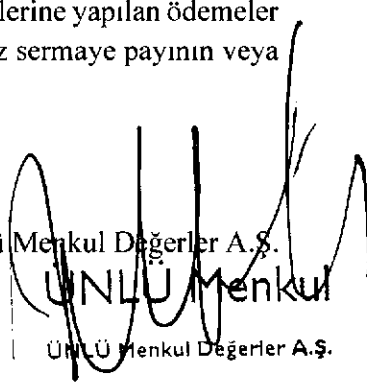
(ii) temettü ve/veya pay ihraççısı tarafından yapılan paraya çevirme işleminden elde edilen getirinin ödenmesinde söz konusu payların sahiplerine yapılan ödemeler ile orantılı olan veya eşit derecede hak sahipliği sağlayan öz sermaye payının veya menkul kıymetlerin veya

Goldman Sachs International


Ay. Arca Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

79


EXL & Co


Unlu Menkul Değerler A.Ş.
UNLU Menkul
Unlu Menkul Değerler A.Ş.

(iii) herhangi bir bölünme veya diğer benzer işlem neticesinde pay ihraççısı tarafından (doğrudan veya dolaylı olarak) devralınan veya sahip olunan sermayenin veya diğer menkul kıymetlerin veya

(iv) herhangi bir diğer türden menkul kıymetlerin, hakların veya varantların veya diğer varlıkların

dağıtılması, ihracı veya temettü olarak verilmesi;

(c) Varantlara ilişkin genel şart ve koşullarda belirtilen herhangi bir paya ilişkin herhangi bir olağanüstü temettü veya belirtilmemesi halinde, bir temettü veya bir kısmının Hesaplama Kuruluşu tarafından tespit edilmesi;

(d) karşılığı tamamen ödenmemiş olan ilgili paylara yönelik olarak pay ihraççısı tarafından yapılan çağrı;

(e) ister karlardan ister sermayeden olsun ve söz konusu geri alıma ilişkin karşılığın nakit, menkul kıymet veya başka araçlar yoluyla olmasına bakılmaksızın ilgili payların pay ihraççısı veya pay ihraççısının herhangi bir iştiraki tarafından geri alımı;

(f) herhangi bir pay ihraççısına ilişkin olarak, bu tür herhangi bir olay neticesinde gerçekleştirilen düzeltmelerin söz konusu hakların itfa edilmesini müteakiben tekrar düzeltmeye konu olacak olması koşuluyla, belirli olayların ortaya çıkması üzerine imtiyazlı payların, varantların, borçlanma senetlerinin veya rüçhan haklarının Hesaplama Kuruluşu tarafından tespit olunan piyasa değerinin altında dağıtılmasının öngörüldüğü, düşmanca devralmalara karşı yöneltilen herhangi bir pay sahipliği planı veya düzenleme uyarınca pay sahipliği haklarının dağıtılmasıyla veya söz konusu pay ihraççısının adi pay senetlerinden veya sermaye karşılığı alınan pay senetlerinden ayrılmasıyla sonuçlanan herhangi bir olay veya


(g) ilgili payların, Hesaplama Kuruluşu tarafından tespit olunan teorik değeri üzerinde herhangi bir seyreltici veya yoğunlaştırıcı etkiye sahip olan herhangi bir diğer olay.

“**Temerrüt Olayı**” Varantlara ilişkin olarak aşağıdakilerden herhangi biri anlamına gelmektedir:

i. Borsa İstanbul ve Takas Kuruluşu kuralları saklı kalmak kaydıyla, Varantlardan herhangi birine ilişkin olarak ihraççı'nın, Varant sahibi tarafından ihraççı'ya yapılan yazılı bildirim sonrası muaccel hale gelen Uzlaş Tutarı'nı veya diğer fesih tutarlarını veya (faiz dışında) diğer ödenecek tutarları ödememesi ve bu durumun 30 gün boyunca devam etmesi;

Goldman Sachs International


Aytaç Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosü

80

ÜNLÜ & Co

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLÜ Menkul
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

- ii. GSI'nin kapanmasına, tasfiyesine veya sona ermesine ilişkin bir karar verilmesi veya geçerli bir karar alınması (ödeme aczine düşülmediği durumlarda birleşme, yeniden yapılanma veya finansal yeniden yapılandırma halleri hariç).

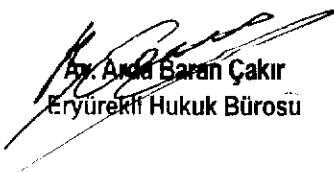
“Uygun Finansal Kuruluş” Amerika Birleşik Devletleri, Birleşik Krallık veya Avrupa Birliği içerisindeki yetki bölgelerinden herhangi birinin kanunlarına göre kurulmuş olan finansal kuruluş anlamına gelir.

“Uzlaşma Dönemi”, ilgili borsada yapılan endeks veya paylara ilişkin herhangi bir işlem üzerine, uzlaşmanın borsa kurallarına göre mutat olarak gerçekleşeceği takas dönemi anlamına gelmektedir.

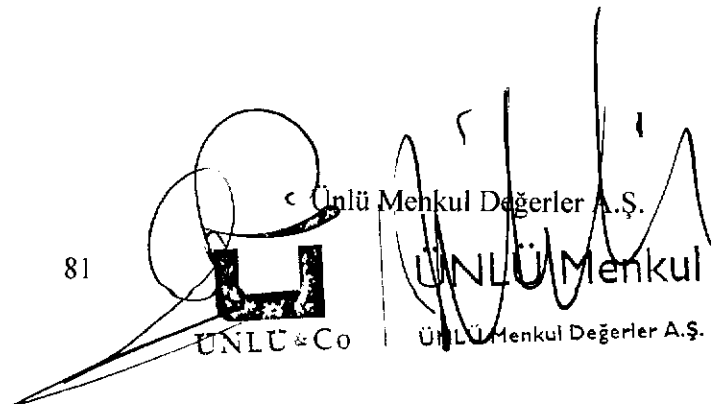
“Yönetici/Karşılaştırma Ölçütü Olayı Tarihi”, herhangi bir endekse ilişkin olarak Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenen, aşağıdakilerin gerçekleştiği tarih anlamına gelmektedir:

- (a) söz konusu endeksin Varantlara ilişkin kullanımı açısından herhangi bir geçerli kanun veya düzenleme kapsamında ilgili yetkilendirmenin, tescilin, tanınmanın, kabulün, denklik kararının, onayın, herhangi bir resmi sicilde yer verilmenin veya benzer nitelikteki mevzuat kaynaklı veya yasal zorunluluğun gerekli olduğu tarih;
- (b) yetkilendirmeye, tescile, tanınmaya, kabule, denklik kararına, onaya veya herhangi bir resmi sicilde yer vermeye yönelik ilgili başvurunun reddi veya geri çevrilmesi sonrasında, İhraççı veya Hesaplama Kuruluşu tarafından herhangi bir geçerli kanun veya düzenleme kapsamında söz konusu Endeksin kullanılmasına veya Varantlar kapsamındaki ilgili yükümlülüklerinin ifa edilmesine izin verilmediği veya verilmeyeceği tarih; ve
- (c) söz konusu yetkilendirmenin, tescilin, tanınmanın, kabulün, denklik kararının veya onayın ilgili yetkili otorite veya diğer ilgili resmi kurum tarafından askıya alındığı veya geri alındığı veya söz konusu endeksin veya söz konusu endeksin yöneticisinin veya sağlayıcısının resmi sicilden çıkarıldığı tarih sonrasında İhraççı veya Hesaplama Kuruluşu tarafından herhangi bir geçerli kanun veya düzenleme kapsamında söz konusu endeksin kullanılmasına veya Varantlar kapsamındaki ilgili yükümlülüklerinin ifa edilmemesine izin verilmediği veya verilmeyeceği tarih veya her durumda, söz konusu tarihin ilk değerlendirme tarihi öncesinde olması halinde, ilk değerlendirme tarihi.

Goldman Sachs International


Ar. Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosü

81


Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLÜ Menkul
ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

4.2.4.1. Dayanak Varlık olarak herhangi bir paya bağlı olan Varantlardaki Düzeltmeler

i) Potansiyel Düzeltme Olayının ortaya çıkması veya İlişkili Borsa'da opsiyonlara ilişkin düzeltme yapılması

Hesaplama Kuruluşu tarafından (a) Potansiyel Düzeltme Olayının ortaya çıkmış olduğunun veya (b) İlişkili Borsa'da işlem gören ilgili paylara ilişkin borsaya kayıtlı opsiyon veya vadeli işlem sözleşmelerinin işleme konmasında, uzlaşa ödemesinde veya herhangi bir diğer şartında herhangi bir düzeltmenin yapılmış olduğunun tespit edilmesi halinde, Hesaplama Kuruluşu tarafından söz konusu Potansiyel Düzeltme Olayının varlığını veya İlişkili Borsa'da işlem gören ilgili paylara ilişkin opsiyon veya vadeli işlem sözleşmelerinin ilgili şartlarındaki düzeltmenin söz konusu payların teorik değeri üzerinde seyreltici veya yoğunlaştırıcı etkiye sahip olup olmadığı tespit edilecektir. Böyle bir etkinin söz konusu olması halinde;

(i) (söz konusu Paylara ilişkin düzeltmenin, yalnızca oynaklık değerine, beklenen temettülere, menkul kıymet kredi oranına veya likiditedeki değişikliklere ilişkin olmaması koşuluyla), söz konusu Varantlar kapsamındaki işleme koymaya, uzlaşya veya ödemeye ilgili değişkenler veya şartlar da dahil olmak, ancak bunlarla sınırlı kalmamak üzere, Dayanak Varlık olarak herhangi bir paya bağlı olan Varantların şartlarından herhangi birinde veya daha fazlasında, mevcut ise, Hesaplama Kuruluşu tarafından söz konusu payların teorik değeri üzerinde seyreltici veya yoğunlaştırıcı etkiyi karşılayacak şekilde, ilgili düzeltme yapılacak ve

(ii) söz konusu düzeltmenin yürürlük tarihi belirlenecektir.

Herhangi bir Potansiyel Düzeltme Olayının ortaya çıkması sonrasında değişiklikler yapılırken, Hesaplama Kuruluşu tarafından yapılacak uygun düzeltme, gerektiği şekilde, İlişkili Borsa'da işlem gören paylara ilişkin opsiyon veya vadeli işlem sözleşmelerinde İlişkili Borsa tarafından yapılan Potansiyel Düzeltme Olayı ile ilgili düzeltme referans alınarak tespit edilebilecektir ancak bununla yükümlü olmayacaktır.

Hesaplama Kuruluşu tarafından kendi makul takdir yetkisi doğrultusunda, işbu fıkra kapsamında yapabileceği herhangi bir düzeltmenin ticari bakımdan makul bir sonuç ortaya çıkarmayacağını tespit edilmesi halinde, Hesaplama Kuruluşu tarafından İhraççı, Varantları aşağıdaki (iv) "Erken İtfa" fıkrası kapsamında itfa etmeye yönlendirilebilecektir.

ii) Herhangi bir Olağanüstü Olayın Ortaya Çıkması

Herhangi bir paya ilişkin olarak bir Olağanüstü Olayın ortaya çıkması halinde, sonuçlar, aşağıdaki (a) ila (c) fıkralarında belirtildiği şekilde olacaktır:

(a) Hesaplama Kuruluşu tarafından söz konusu Olağanüstü Olaya tekabül etmek üzere Hesaplama Kuruluşu tarafından uygun görülen Varantlar kapsamındaki uzlaşya

Goldman Sachs International

Avi Arzu Bektan Çakır
Ergüçerli Hukuk Bürosu

82

UNLU Menkul Değerler A.Ş.
UNLU Menkul Değerler A.Ş.

UNLU Menkul Değerler A.Ş.
UNLU Menkul Değerler A.Ş.

veya ödemeye ilişkin değişkenler veya şartlar da dahil olmak, ancak bunlarla sınırlı kalmamak üzere, Varantların şartlarından herhangi birinde veya daha fazlasında yapılacak uygun düzeltme ve söz konusu düzeltmenin yürürlük tarihi belirlenebilecektir. İlgili düzeltmeler, söz konusu paylara veya Varantlara ilişkin oynaklıktaki, beklenen temettülerdeki, menkul kıymet kredi oranındaki veya likiditedeki değişikliklere tekabül edecek düzeltmeleri kapsayabilecektir. Hesaplama Kuruluştan tarafından uygun düzeltme, İlişkili Borsa'da işlem gören paylara ilişkin opsiyonlarda İlişkili Borsa tarafından yapılan Potansiyel Düzeltme Olayı ile ilgili düzeltme referans alınarak (ancak bununla yükümlü olmamakla birlikte) tespit edilebilecektir veya

- (b) İlişkili Borsa'da işlem gören paylara ilişkin opsiyonların uzlaşma şartlarında yapılan her bir düzeltme sonrasında, Hesaplama Kuruluştan tarafından, mevcut ise, sınırlama olmaksızın Hesaplama Kuruluştan tarafından uygun olduğu belirlenen Varantlar kapsamındaki uzlaşma, ödemeye ilişkin değişkenler veya şartlar da dahil olmak üzere, Varantların şartlarından herhangi birinde uygun düzeltme yapılacaktır ve söz konusu düzeltme, İlişkili Borsa tarafından yapılan ilgili düzeltmenin yürürlük tarihi olacak şekilde Hesaplama Kuruluştan tarafından belirlenen yürürlük tarihinden itibaren yürürlüğe girecektir.

Paylara ilişkin opsiyonların İlişkili Borsa'da işlem görmemesi halinde, sınırlama olmaksızın Varantlar kapsamındaki uzlaşma veya ödemeye ilişkin değişkenler veya şartlar da dahil olmak üzere, mevcut ise Varantların şartlarından herhangi birinde veya daha fazlasında Hesaplama Kuruluştan tarafından yine Hesaplama Kuruluştan tarafından uygun olduğu değerlendirildiği şekilde, Hesaplama Kuruluştan tarafından tespitine göre söz konusu opsiyonların bu şekilde işlem görmüş olması halinde İlişkili Borsa tarafından yapılacak düzeltmeye sebebiyet vermiş olacak olan Olağanüstü Olaya karşılık gelmek üzere İlişkili Borsa tarafından belirlenen kurallar ve teamüller (mevcut ise) referans alınarak düzeltme yapılacaktır veya

- (c) Hesaplama Kuruluştan tarafından İhraççı, kısmi olmamak kaydıyla Varantların tamamını aşağıdaki (iv) "Erken İtfa" kapsamında itfa etmeye yönlendirilebilecektir.

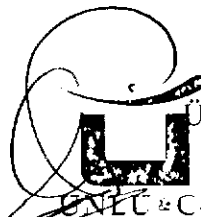
iii) Herhangi bir Ek Kesinti Olayının Ortaya Çıkması

Hesaplama Kuruluştan tarafından kendi makul takdir yetkisi doğrultusunda Varantların şart ve koşullarına ilişkin herhangi bir Ek Kesinti Olayının ortaya çıktığının tespit edilmesi halinde, İhraççı, Varantları aşağıdaki (iv) "Erken İtfa" kapsamında itfa etmeye yönlendirilebilecektir.

Goldman Sachs International


Ay. Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

83


ÖNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
ÖNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Önlü Menkul Değerler A.Ş.
ÖNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
ÖNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

iv) Erken İtfa

Yukarıdaki (i), (ii) veya (iii) kapsamında sıralanan ilgili olaylardan herhangi birinin ortaya çıkması sonrasında Hesaplama Kuruluşu tarafından İhraççının Varantları itfa etmeye yönlendirilmesi halinde, İhraççı tarafından, ilgili olayın ortaya çıkmasından itibaren bir ay içerisinde Varant sahiplerine KAP'ta Fesih Tarihi'ne dair bir duyuru ile bildirimde bulunulacaktır. Fesih Tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, kısmi olmamak kaydıyla, Varantların tamamı İhraççı tarafından itfa edilecek ve İhraççı tarafından her bir Varant sahibine, söz konusu Varant sahibi tarafından elde bulundurulan her bir Varanta ilişkin olarak Fesih Tutarına eşit olan bir tutar ödenecektir. Fesih Tutarına ilişkin ödemeler, uzlaşma Tarihinde ve hem KAP'ta hem de İhraççı ve Piyasa Yapıcı'nın internet sitelerinde ilan edilen duyuru ile Varant sahiplerine bildirilerek yapılacaktır.

4.2.4.2. Dayanak Gösterge olarak herhangi bir endekse bağlı olan Varantlardaki Düzeltmeler

i) Endeks Değişikliklerine İlişkin Genel Yaklaşım

Aşağıdaki (ii), (iii), (iv) ve (v) numaralı bölümlerde yer alan hükümler saklı kalmak kaydıyla, Dayanak Gösterge eğer BİST 30, S&P 500, DAX, Euro Stoxx 50, NASDAQ-100 ve Dow Jones Industrial Average gibi endeksler ise gerekli değişimler genellikle endeks hesaplayıcı tarafından gerçekleştirildiğinden, bu endeksi baz alan varantların işleme koyma fiyatlarında ve katsayılarında herhangi bir değişiklik yapılmayacaktır.

ii) Halef Endeks Sağlayıcısı veya Halef Endeks

Herhangi bir endeksin (i) Endeks Sağlayıcısı tarafından hesaplanmaması ve ilan edilmemesi ancak Hesaplama Kuruluşu nezdinde makbul olan herhangi bir halef endeks sağlayıcısı ("**Halef Endeks Sağlayıcısı**") tarafından hesaplanması ve ilan edilmesi veya (ii) kendi makul takdir yetkisi çerçevesinde hareket ederek Hesaplama Kuruluşu tarafından tespit edildiğine göre, söz konusu Endeksin hesaplanması için aynı veya büyük ölçüde benzer bir formülü ve söz konusu Endeksin hesaplanmasına yönelik aynı veya büyük ölçüde benzer bir yöntemi kullanan herhangi bir halef endeks ile değiştirilmesi halinde, her iki durumda da söz konusu endeksin ("**Halef Endeks**") Endeks olduğu addedilecektir.

Önceki fıkra kapsamında belirtilen olaylardan herhangi birinin ortaya çıkmış olması ancak kendi makul takdir yetkisi çerçevesinde hareket ederek Hesaplama Kuruluşu tarafından uygun görüldüğü şekilde bir Halef Endeks Sağlayıcısının veya Halef Endeksin belirlenmemiş olması halinde, bu tür herhangi bir olayın ortaya çıkması, uygun görüldüğü şekilde, Endeks Değişikliği veya Endeks İptali (aşağıda tanımlanmaktadır) teşkil edecek ve (iii) "Herhangi bir Endeks Düzeltme Olayının Ortaya Çıkması" hükümleri bu doğrultuda, geçerli değişikliklerin yapılması koşuluyla geçerli olacaktır.

Goldman Sachs International

Av. Arta Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

84

Unlu Menkul Değerler A.Ş.
UNLU Menkul
UNLU & Co
UNLU Menkul Değerler A.Ş.

iii) Herhangi bir Endeks Düzeltme Olayının Ortaya Çıkması

Hesaplama Kuruluşu tarafından herhangi bir Endekse ilişkin olarak,

(i) Nihai Değerleme Tarihinde veya Nihai Değerleme Tarihi öncesinde, ilgili Endeks Sağlayıcısı veya mevcut ise Halef Endeks Sağlayıcısı tarafından ilgili endeksin hesaplanmasına ilişkin formülde veya ilgili Endeksin hesaplanma yönteminde herhangi bir maddi değişikliğin yapılması veya herhangi bir maddi değişikliğin yapılacağına ilan edilmesi veya söz konusu endekte herhangi bir başka yolla önemli bir şekilde (bileşenlerdeki değişiklikler, aktifleştirme ve/veya diğer rutin olaylar halinde söz konusu endeksin muhafaza edilmesine yönelik yöntemde veya söz konusu formülde öngörülen herhangi bir değişiklik dışında) değişiklik yapılması ("**Endeks Değişikliği**") veya ilgili endeksin kalıcı olarak iptal edilmesi veya söz konusu endeksin yeni mevzuat hükümleri sonucunda artık kullanılmayacak olması ve böyle bir iptalin tarihi itibarıyla Halef Endeksin mevcut olmaması ("**Endeks İptali**") halinde veya

(ii) herhangi bir Nihai Değerleme Tarihinde, söz konusu Endeks Sağlayıcısı veya mevcut ise Halef Endeks Sağlayıcısı tarafından ilgili Endeksin hesaplanamaması ve ilan edilememesi ("**Endeks Kesintisi**" ve Endeks Değişikliği ve Endeks İptali ile birlikte her biri bir "**Endeks Düzeltme Olayı**") halinde veya

(iii) herhangi bir Nihai Değerleme Tarihinde veya diğer ilgili tarihte veya herhangi bir Nihai Değerleme Tarihi veya diğer ilgili tarih öncesinde, ilgili Endekse ilişkin olarak herhangi bir Yönetici/Karşılaştırma Ölçütü Olayı Tarihinin ortaya çıkmış olması halinde;

(a) Hesaplama Kuruluşu tarafından, kendi makul takdir yetkisi doğrultusunda, söz konusu Endeks Düzeltme Olayının Varantlar üzerinde maddi etkiye sahip olup olmadığı tespit edilecek ve böyle bir maddi etkinin söz konusu olması halinde, Hesaplama Kuruluşu tarafından kendi makul takdir yetkisi doğrultusunda, işbu (iii) fıkrası kapsamında yapabileceği düzeltmenin ticari bakımından makul olan bir sonuç ortaya çıkarmayacağına tespit edilmesi halinde, Hesaplama Kuruluşu tarafından İhraççının Varantları aşağıdaki (v) "Erken İtfa" kapsamında itfa etmeye yönlendirilebilecek olması koşuluyla, söz konusu endeks için yayınlanan seviye yerine, icabında, sadece söz konusu Endeks Düzeltme Olayının hemen öncesinde söz konusu endeksi oluşturan bileşenler kullanılmak üzere (İlişkili Borsa'da artık kote olmayan bileşenler haricinde) kendi makul takdir yetkisi doğrultusunda Hesaplama Kuruluşu tarafından ilgili Endeks Düzeltme Olayının öncesinde geçerli olan, söz konusu endeksin hesaplanmasına yönelik formüle ve söz konusu endeksin hesaplanmasına ilişkin yöntemde uygun olarak tespit edilen, söz konusu Nihai Değerleme Tarihindeki değerlendirme zamanı itibarıyla söz konusu endeks için olan seviye kullanılarak Dayanak Göstergenin ilgili fiyatı hesaplanacaktır veya

(b) Hesaplama Kuruluşu tarafından söz konusu Endeks Düzeltme Olayının Varantların üzerinde herhangi bir maddi etkiye sahip olup olmadığı tespit edilecek ve böyle bir

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosü

85

UNLU Menkul Değerler A.Ş.
UNLU Menkul
UNLU Menkul Değerler A.Ş.

etkinin söz konusu olması halinde, Hesaplama Kuruluşu tarafından Varantlar, ilgili endeks ile makul çerçevede karşılaştırılabilir nitelikte olmak üzere Hesaplama Kuruluşu tarafından seçilen, uygun görüleceği şekilde başka bir endekse veya endeksler sepetine karşı yeniden dayandırılabilir ve böyle bir yeniden dayandırılma sonrasında, Hesaplama Kuruluşu tarafından, mevcut ise, söz konusu yeniden dayandırmaya tekabül etmek üzere Varantların herhangi bir değişkeninde, hesaplama metodolojisinde, değerlemesinde, uzlaşısında, ödeme şartlarında veya diğer şartlarında Hesaplama Kuruluşu tarafından kendi makul takdir yetkisi doğrultusunda uygun olduğu belirlenen düzeltme(ler) yapılacaktır veya

- (c) İlişkili Borsa'da işlem gören endekse ilişkin opsiyon veya vadeli işlem sözleşmelerinin işleme konmasında, uzlaşısında, ödenmesinde veya diğer şartlarında yapılan her bir düzeltme sonrasında, Hesaplama Kuruluşu tarafından, mevcut ise, Hesaplama Kuruluşu tarafından kendi makul takdir yetkisi doğrultusunda uygun olduğu belirlenen Varantlar kapsamındaki uzlaşya veya ödemeye ilişkin değişkenler veya şartlar da dahil olmak üzere ancak bunlarla sınırlı olmaksızın, Varantların şartlarından herhangi birinde veya daha fazlasında uygun düzeltmeler yapılacaktır ve söz konusu düzeltme, İlişkili Borsa tarafından yapılan ilgili düzeltmenin yürürlük tarihi olacak şekilde Hesaplama Kuruluşu tarafından belirlenen yürürlük tarihinde yürürlüğe girecektir. Endekse ilişkin opsiyon veya vadeli işlem sözleşmelerinin İlişkili Borsa'da işlem görmemesi halinde, Varantlar kapsamındaki uzlaşya veya ödemeye ilişkin değişkenler veya şartlar da dahil olmak üzere ancak bunlarla sınırlı olmaksızın, mevcut ise Varantların şartlarından herhangi birinde veya daha fazlasında Hesaplama Kuruluşu tarafından yine Hesaplama Kuruluşu tarafından kendi makul takdir yetkisi doğrultusunda uygun olduğu değerlendirildiği şekilde, Hesaplama Kuruluşunun tespitine göre söz konusu opsiyon veya vadeli işlem sözleşmelerinin bu şekilde işlem görmüş olması halinde İlişkili Borsa tarafından yapılacak düzeltmeye sebebiyet vermiş olacak olan herhangi bir olaya tekabül etmek üzere İlişkili Borsa tarafından belirlenen kurallar ve teamüller (mevcut ise) referans alınarak düzeltme yapılacaktır;

şu kadar ki;

- (I) bu işlemlerin, (A) herhangi bir geçerli kanun veya düzenleme kapsamında herhangi bir zaman hukuka aykırı olması veya olabilecek olması veya (B) yukarıdaki (a), (b) veya (c) fıkralarında öngörülen eylemlerin ifasının Hesaplama Kuruluşuna yönelik geçerli ruhsatlandırma şartlarına aykırı olacak olması halinde (veya o sırada herhangi bir tespitin yapılmış olması durumunda hukuka aykırı olacak veya söz konusu ruhsatlandırma şartlarına aykırı olacak olması halinde) veya
- (II) Hesaplama Kuruluşu tarafından kendi makul takdir yetkisi doğrultusunda, hangisi uygun ise, yukarıdaki (a), (b) veya (c) fıkralarının hiçbirinin ihraççıdan,

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

86

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
EYİLL & Co

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

ÜNLÜ Menkul
ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

Hesaplama Kuruluşundan veya Varant sahiplerinden herhangi biri için ticari bakımdan makul bir sonuca ulaşmayacağına tespit edilmesi halinde;

Hesaplama Kuruluşu tarafından İhraççı, aşağıdaki (v) "Erken İtfa" fıkrasına uygun olarak Varantları itfa etmeye yönlendirilebilecektir.

iv) Herhangi bir Ek Kesinti Olayının Ortaya Çıkması

Hesaplama Kuruluşu tarafından kendi makul takdir yetkisi doğrultusunda Varantların şart ve koşullarına ilişkin herhangi bir Ek Kesinti Olayının ortaya çıktığının tespit edilmesi halinde, Hesaplama Kuruluşu tarafından İhraççı, Varantları aşağıdaki (v) "Erken İtfa" fıkrasına uygun olarak itfa etmeye yönlendirilebilecektir.

v) Erken İtfa

Yukarıdaki (ii), (iii) veya (iv) kapsamında sıralanan ilgili olaylardan herhangi birinin ortaya çıkması sonrasında Hesaplama Kuruluşu tarafından İhraççının Varantları itfa etmeye yönlendirilmesi halinde, İhraççı tarafından, ilgili olayın ortaya çıkmasından itibaren bir ay içerisinde Varant sahiplerine KAP'ta Fesih Tarihi'ne dair bir duyuru ile bildirimde bulunulacaktır. Fesih Tarihinde, kısmi olmamak kaydıyla Varantların tümü İhraççı tarafından itfa edilecek ve İhraççı tarafından her bir Varant Sahibine, söz konusu Varant Sahibi tarafından elde bulundurulmuş her bir Varanta ilişkin olarak Fesih Tutarına eşit olan bir tutar ödenecektir. Fesih Tutarına ilişkin ödemeler, hem KAP'ta hem de İhraççı ve piyasa yapıcı kurumun internet sitelerinde ilan edilen duyuru ile Varant sahiplerine bildirilerek yapılacaktır.

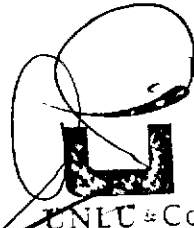
4.2.4.3. Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin Fiyatının Düzeltilmesi

Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin fiyatına ilişkin düzeltme hali, İlişkili Borsa tarafından herhangi bir tarihte yayınlanan ve bir hesaplama veya tespit için kullanılan Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge fiyatının daha sonra düzeltilmesi ve bu düzeltmenin ilk yayın sonrasındaki bir Uzlaşma Dönemi içerisinde İlişkili Borsa tarafından ilan edilmesidir. Bu hallerde, söz konusu düzeltme sonucunda (mevcut ise) ödenmesi veya teslim edilmesi gereken tutar Hesaplama Kuruluşu tarafından tespit edilecek ve gerekli olması halinde, söz konusu Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge fiyatlarında yapılan düzeltmelere bağlı olarak Varantların fiyatlarında gerekli düzeltmeler yapılacaktır. Ancak, Varantlar'ın itfa tarihinden sonra Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge fiyatlarında yapılan ve ilan edilen düzeltmeler ilgili tutarın belirlenmesi veya hesaplanması, ve/veya belirli bir tertip ihraca ilişkin olarak belirlenen herhangi bir olayın ortaya çıkıp çıkmadığının tespit edilmesinde Hesaplama Kuruluşu tarafından dikkate alınmayacaktır.

Goldman Sachs International


Av. Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

87


ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

ÜNLÜ Menkul

ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

4.2.4.4.Hukuka Aykırılık ve İmkansızlık

İhraççı, iyi niyet ve ticari açıdan makul bir yaklaşımla, kontrolü dışındaki sebeplerle;

- (i) bir Mevzuat Değişikliği Olayı'na tamamen veya kısmen bağlı olarak Varantlar'a ilişkin yükümlülüklerini yerine getirmesinin veya
- (ii) bir Mevzuat Değişikliği Olayı'na bağlı olarak İhraççı'nın Varantlar'a ilişkin riskten korunma işlemlerini sürdürmesinin,

hukuka aykırı veya imkansız hale gelmesi/gelecek olması durumunda Varantlar'ı feshetme yetkisine sahiptir.

Bir Mevzuat Değişikliği Olayı meydana gelmesi halinde İhraççı, ilgili kanun ve düzenlemelerin cevaz verdiği ölçüde, Varant sahiplerine bir nakit tutar ödeyecektir; bu tutar, söz konusu fesihden (hukuka aykırılık veya imkansızlık göz önünde bulundurulmaksızın) hemen önce Varant sahibinin elinde bulundurduğu her bir Varant için İhraççı'nın iyi niyet ve ticari açıdan makul bir yaklaşımla hesaplayacağı makul değerden, riskten korunma işlemlerine ilişkin olarak Hesaplama Kuruluşu tarafından tek ve nihai takdir yetkisi çerçevesinde belirlenecek olan İhraççı'nın sona erdirme masrafları mahsup edilerek hesaplanacaktır. Varant sahiplerine yapılacak ödemeler, hem KAP'ta hem de İhraççı ve Piyasa yapıcı kurumun internet sitelerinde ilan edilen duyuru ile Varant sahiplerine bildirilerek yapılacaktır.

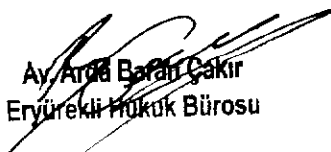
4.3. Diğer

BORSA İSTANBUL ENDEKSLERİ HAKKINDA YASAL UYARI

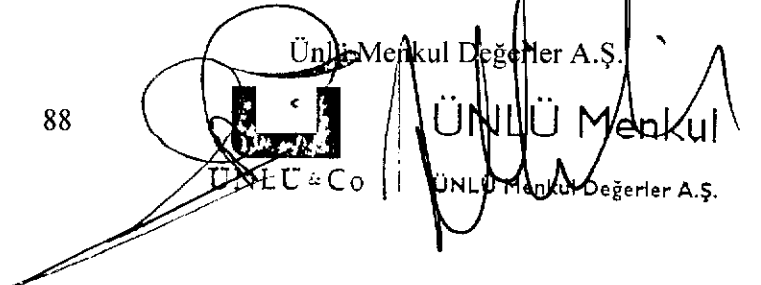
BIST 30 ("Endeks") sadece Borsa İstanbul tarafından oluşturulmakta ve hesaplanmakta olup Endeksle ilişkin tüm fikri ve sınai mülkiyet hakları Borsa İstanbul'un mülkiyetinde kalacaktır. Borsa İstanbul Endeksin veya Endeksteeki herhangi bir bilginin doğruluğuna ve/veya eksiksiz olduğuna ilişkin herhangi bir garanti vermemekte olup, Endeksin hesaplanmasında kullanılan bilgilerdeki herhangi bir hatadan ötürü, Endeksin hesaplanmasındaki ve/veya yayınlanmasındaki herhangi bir hata, yanlışlık, gecikme ve/veya ihmalden veya Endeksin finansal bir ürüne uygulanmasından kaynaklanan sorumluluk kabul etmemektedir. Borsa İstanbul hiçbir şekilde Endeks bazında oluşturulan bir Varant ("Finansal Ürün") için sponsor veya garantör olarak hareket etmeyecek olup, Endeksin bu Finansal Ürün'de kullanılması Borsa İstanbul'un bu ürünü onayladığını veya amaca uygun bulunduğunu ifade etmeyecektir.

Borsa İstanbul A.Ş. ("BİAŞ"), unvan, logo, mülkiyet ve marka ile ilgili hiçbir fikri ve endüstriyel mülkiyet hakkının kullanılması ile işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nda tanımlanan Varantların ihracına ilişkin olarak hiçbir surette sponsor veya kefil olmaz ya da yükümlülük altına girmez. İşbu dokümanda BİAŞ'a atıfta bulunulmuş olması, Varantların

Goldman Sachs International


Ay Arslan Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

88


Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLÜ Menkul
TİNEC & Co | ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.


BİAŞ tarafından ciro edildiği veya tavsiye edildiği anlamı taşımamaktadır. BİAŞ Varantların çıkarılması için herhangi bir onay vermemekte ve bu Varantların ihracında bir rol oynamamaktadır. Herhangi bir şüpheye mahal vermemek için belirtilmelidir ki, BİAŞ, endeks hesaplamasının doğruluğunu ve/veya yeterliliğini garanti etmemektedir ve bunun Varantlara uygulanmasında ve Endeks Değeri'nin herhangi bir finansal ürüne uygulanmasında söz konusu olabilecek herhangi bir hata, yanlış, ihmal veya gecikme sebebiyle herhangi bir tarafa karşı sorumluluk kabul etmemektedir.

S&P 500 ENDEKSİ HAKKINDA YASAL UYARI

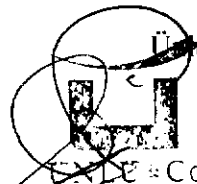
Standard & Poor's ve S&P, Standard and Poor's Financial Services LLC ("S&P")'nin ve Dow Jones, Dow Jones Trademark Holdings LLC ("Dow Jones")'nin tescilli markalarıdır. Markaların lisansı S&P Dow Jones Indices LLC'ye verilmiş olup belirli amaçlarla kullanılmak üzere Goldman Sachs Grup, Inc.'e alt lisans verilmiştir. Endeks, S&P Dow Jones Indices LLC'nin bir ürünü olup Goldman Sachs Group Inc. Tarafından kullanılmak üzere lisans verilmiştir. Ürünlerin sponsorluğu, tanıtımı, satışı veya pazarlaması S&P Dow Jones Indices LLC, Dow Jones, S&P veya ilgili bağlı şirketleri (birlikte "S&P Dow Jones Indices") tarafından yapılmamaktadır. S&P Dow Jones Indices, ürünlerin sahiplerine veya kamuoyunun herhangi bir üyesine, menkul kıymetlere yatırımın önerildiği veya Endeksin genel piyasa performansını takip edeceği yönünde açık veya zımnî herhangi bir beyan veya taahhütte bulunmamaktadır. Endeks ile ilgili olarak S&P Dow Jones Indices'in Goldman Sachs Group, Inc. ile olan tek ilişkisi, Endeksin ve S&P Dow Jones Endeksleri ile ilgili belirli markaların, hizmet markalarının ve/veya ticari unvanların lisanslanmasından ibarettir. Endeks, Goldman Sachs Group, Inc. veya ürünlerden bağımsız olarak S&P Dow Jones Indices tarafından belirlenmekte, oluşturulmakta ve hesaplanmaktadır. S&P Dow Jones Indices, Endeksin belirlenmesinde, oluşturulmasında veya hesaplanması Goldman Sachs Group, Inc. veya ürünlerin sahiplerinin ihtiyaçlarını dikkate almak yükümlülüğü altında değildir. S&P Dow Jones Indices ihracın zamanlamasının, fiyatların veya miktarın belirlenmesinden veya ürünlerin nakde çevrilmesi için oluşturulacak formüllerin belirlenmesinden veya hesaplanmasından sorumlu değildir ve bu işlemlere katılmamıştır. S&P Dow Jones Indices'in ürünlerin yönetilmesi, pazarlanması veya işlem görmesi ile ilgili hiçbir sorumluluğu veya yükümlülüğü bulunmamaktadır. Endekse dayalı yatırım ürünlerinin endeks performansını doğru bir şekilde takip edeceği veya olumlu yatırım getirileri sağlayacağına ilişkin herhangi bir güvence verilmemektedir. S&P Dow Jones Indices bir yatırım danışmanı değildir. Bir menkul kıymetin bir endekse dahil edilmesi S&P Dow Jones Indices tarafından bir menkul kıymeti alım, satım veya tutmaya yönelik tavsiye olmadığı gibi yatırım tavsiyesi olarak değerlendirilmemelidir.

S&P DOW JONES INDICES, ENDEKSİN VEYA İLGİLİ BİR VERİNİN YA DA ENDEKSE İLİŞKİN SÖZLÜ, YAZILI VE ELEKTRONİK HABERLEŞME ARAÇLARININ UYGUNLUĞUNA, DOĞRULUĞUNA, GÜNCELLİĞİNE VE/VEYA TAMLIĞINA İLİŞKİN GÜVENCE VERMEMEKTEDİR. S&P DOW JONES INDICES, HERHANGİ BİR

Goldman Sachs International


Av. Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

89



Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

ÜNLÜ Menkul

ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

HATA, İHMAL VEYA GECİKME İLGİLİ OLARAK HİÇBİR TAZMİNAT SORUMLULUĞUNA VEYA YÜKÜMLÜLÜĞE TABİ DEĞİLDİR.

S&P DOW JONES INDICES, SATIŞA ELVERİŞLİLİK VE ÖZEL BİR AMACA VEYA KULLANIMA UYGUNLUK AÇISINDAN VEYA GOLDMAN SACHS GROUP INC., ÜRÜNLERİN SAHİPLERİ VEYA DİĞER KİŞİLER VEYA KURULUŞLAR TARAFINDAN ENDEKSİN KULLANIMINDAN VEYA BERABERİNDEKİ VERİLERDEN ELDE EDİLECEK SONUÇLAR İLE İLGİLİ AÇIK VEYA ZİMNİ HERHANGİ BİR TAAHHÜTTE BULUNMAMAKTADIR. YUKARIDA BELİRTİLEN HUSUSLARA SINIRLAMA TEŞKİL ETMEMEK KAYDIYLA, SÖZLEŞME, HAKSIZ FİİL, KUSURSUZ SORUMLULUK VEYA HERHANGİ BAŞKA HAL FARK ETMEKSİZİN, BÖYLE BİR OLASILIKTAN HABERDAR EDİLMİŞ OLSA DAHİ, S&P DOW JONES INDICES HİÇBİR DURUMDA, KAR KAYIPLARI, İŞLEM KAYIPLARI, KAYIP ZAMANLAR VEYA İYİ NİYET TAZMİNATI DAHİL ANCAK BUNLARLA SINIRLI OLMAMAK ÜZERE HERHANGİ BİR DOLAYLI, ÖZEL, ARIZİ, CEZAİ VEYA BAĞLI ZARARLARDAN SORUMLU OLMAYACAKTIR. S&P DOW JONES INDICES VE GOLDMAN SACHS GROUP, INC. ARASINDA GERÇEKLEŞMİŞ HİÇBİR SÖZLEŞMENİN VEYA DÜZENLEMENİN S&P DOW JONES INDICES'İN LİSANS VERENLERİ DİŞİNDA ÜÇÜNCÜ KİŞİ LEHTARI YOKTUR.

DAX ENDEKSİ HAKKINDA YASAL UYARI

DAX Deutsche Börse AG'nin bir tescilli markasıdır. Deutsche Börse AG (the "Lisans Veren") işbu Finansal Araç'a sponsorluk yapmamakta, bu Finansal Araç'ı pazarlamamakta veya herhangi bir anlamda desteklememektedir. Lisans Veren, Endeks'in ve/veya Endeks Markası'nın hem kullanımından elde edilen sonuçlara hem de belirli bir noktada veya belirli bir tarihteki Endeks değerine ilişkin açık veya zımnî olarak herhangi bir beyan ve taahhütte bulunmamaktadır. Endeks, Lisans Veren tarafından hesaplanmakta ve yayımlanmaktadır. Bununla birlikte, mevzuatta izin verilen ölçüde, Lisans Veren, Endeks'teki muhtemel hatalardan dolayı üçüncü kişilere karşı sorumlu olmayacaktır. Ayrıca, Lisans Veren'in, yatırımcılar da dahil olmak üzere üçüncü kişilere karşı Endekste muhtemel hataları belirtme zorunluluğu yoktur. Endeksin Lisans Veren tarafından yayınlanması ve de Endeks ile ilgili olarak Endeks ve Endeks Markasının Finansal Araç veya Endekse dayalı diğer menkul kıymetler veya finansal ürünler ile bağlantılı olarak kullanılması için bir lisans verilmesi, Lisans Veren tarafından bir sermaye yatırımı yapılması önerisi veya herhangi bir şekilde bu ürüne yapılan bir yatırımın önerilebilir olmasına ilişkin olarak Lisans Veren tarafından bir taahhüt veya görüş anlamına gelmemektedir. Endeks ve Endeks Markasına ilişkin tüm hakların tek sahibi olarak Lisans Veren, yalnızca Finansal Araç ihraççısına Endeks ve Endeks Markasının yanı sıra Endeks ve Endeks Markasına yapılan herhangi bir referansın lisansını vermiştir.

Goldman Sachs International

Ay. Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

90

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLÜ Menkul
Değerler A.Ş.

ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

DOW JONES INDUSTRIAL AVERAGE ENDEKSİ HAKKINDA YASAL UYARI

Dow Jones Industrial Average® Endeksi S&P Dow Jones Indices LLC veya iştiraklerinin ("SPDJI") bir ürünü olup, İhraççı'ya kullanım için lisans verilmiştir. Standard & Poor's® ve S&P®, Standart & Poor's Financial Services LLC ("S&P")'nin; Dow Jones® ise, Dow Jones Trademark Holdings LLC ("Dow Jones")'nin tescilli markasıdır; ve bu markaların kullanımı için SPDJI'ye lisans verilmiş olup, amaçlar için İhraççı'ya alt lisans verilmiştir. SPDJI, Dow Jones, S&P veya bunların herhangi bir bağlı kuruluşu Varantların sponsorluğunu yapmamakta, Varantları desteklememekte, satmamakta veya pazarlamamaktadır. Ayrıca, söz konusu taraflardan hiçbiri söz konusu ürünlere yatırım yapılmasının önerilebilir olmasına dair herhangi bir beyanda bulunmamakta olup, Dow Jones Industrial Average® Endeksi'nin hataları, ihmalleri veya bozulmalarından sorumlu değildir.

EURO STOXX 50 ENDEKSİ HAKKINDA YASAL UYARI

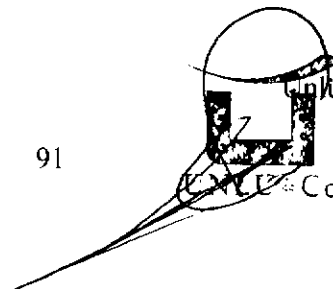
STOXX ve lisans vereninin menkul kıymetler ile ilgili herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Özellikle, STOXX ve lisans vereni açık veya zımni olarak güvence vermekte ve aşağıda yer alan hususlarda garanti vermemektedir:

- Menkul kıymetler, menkul kıymetlerin sahipleri veya EURO STOXX 50 endeksinin kullanımı ile bağlantılı olan herhangi bir başka kişi tarafından elde edilecek sonuçlar ve EURO STOXX 50 endeksi beraberindeki veriler ve elde edilemeyen sonuçlar;
- EURO STOXX 50 endeksinin ve verilerinin doğruluğu ve tamlığı;
- EURO STOXX 50 endeksinin veya endeksteği veriye ilişkin olarak satışa elverişlilik ve özel bir amaca veya kullanıma uygunluğu;
- STOXX ve lisans vereni EURO STOXX 50 endeksinde ve endeksteği verilerde herhangi bir hata, ihmal veya kesintilerden dolayı sorumlu olmayacaktır;
- STOXX ve lisans vereni, böyle bir olasılıktan haberdar olsalar dahi, hiçbir durumda, mahrum kalınan kar ya da dolaylı, cezai, özel veya bağlı zararlardan sorumlu olmayacaktır.
- Goldman Sachs & Co. Ve STOXX arasındaki lisans sözleşmesi salt onların yararına olup menkul kıymet sahiplerinin veya herhangi bir üçüncü kişinin yararına değildir.

Goldman Sachs International


Ayda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

91


Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

ÜNLÜ Menkul
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

NASDAQ-100 ENDEKSİ HAKKINDA YASAL UYARI

NASDAQ®, OMX®, NASDAQ OMX®, OMXS30™ ve OMXS30 Index™, NASDAQ OMX Group, Inc.'in (bundan böyle iştirakleriyle birlikte "Şirketler" olarak anılacaktır) tescilli markaları ve ticari unvanlarıdır ve Goldman Sachs International tarafından kullanımı için lisans verilmiştir. Menkul kıymetlerin hukuka uygunluğu ve yerindeligi açısından Şirketler tarafından görüş açıklanmamaktadır. Menkul kıymetlerin ihracı, tanıtımı, satışı veya pazarlanması Şirketler tarafından yapılmamaktadır. ŞİRKETLER MENKUL KIYMETLERE İLİŞKİN OLARAK HERHANGİ BİR GÜVENCE VERMEMEKTE VE HERHANGİ BİR SORUMLULUK KABUL ETMEMEKTEDİR.

ICE YASAL UYARI

ICE, ürünlere sponsor olmamakta ürünleri tasdik etmemekte/onaylamamakta, satmamakta veya tanıtımını yapmamaktadır. ICE, Kıtalararası Borsa -*Intercontinental Exchange, Inc.*- anlamına gelir. ICE, ürünlerin hukuka uygunluğu veya yerindeligi veya açıklama ve beyanların doğruluğu veya yerindeligi hakkında bir görüş açıklamamaktadır. ICE, ürün sahiplerine veya kamuoyunun herhangi bir bireyine yatırım ürünlerine yatırımın önerilebilirliği yönünde açık veya zımni bir beyan veya taahhütte bulunmamaktadır. ICE'nin, *İhraççı* veya herhangi bir iştiraki ile ürünlerde kullanılmak üzere ilgili markaların kullanılması dışında herhangi bir ilişkisi bulunmamaktadır. ICE, ihraç edilecek olan ürünlerin zamanlamasının, fiyatlandırmasının veya miktarlarının belirlenmesine veya ürünlerin nakde çevrilmesi için oluşturulmuş denklemin belirlenmesine veya hesaplanmasına katılmamıştır ve bu işlemlerden sorumlu değildir. ICE'nin, ürünlerin yönetilmesi, pazarlanması ve işlem görmesiyle ilgili hiçbir sorumluluğu mevcut değildir.

LBMA YASAL UYARI

LBMA Altın Fiyatı ve LBMA Gümüş Fiyatı LBMA'ya aittir. LBMA, Londra Külçe Piyasası Birliği - *London Bullion Market Association*- anlamına gelir ve "**Benchmark Sponsoru**" olarak anılır. LBMA Platin ve Paladyum Fiyatı LBMA'nın bağlı iştiraki olan *Precious Metals Prices Limited*'e aittir. LBMA, ürünlere sponsor olmamakta, ürünleri tasdik etmemekte/onaylamamakta, satmamakta veya tanıtımını yapmamaktadır. Benchmark Sponsoru, ürünlerin hukuka uygunluğu veya yerindeligi veya açıklama ve beyanların doğruluğu veya yerindeligi hakkında bir görüş açıklamamaktadır. Benchmark Sponsoru, ürün sahiplerine veya kamuoyunun herhangi bir bireyine genel olarak yatırım ürünlerine veya özel olarak ürüne yatırımın önerilebilirliği veya Benchmark'ın genel piyasa performansını takip edeceği yönünde açık veya zımni bir beyan veya taahhütte bulunmamaktadır. *Benchmark Sponsoru*'nun, *İhraççı* veya herhangi bir iştiraki ile ürünlerde kullanılmak üzere Benchmark'ların ve ilgili markaların kullanılması dışında herhangi bir ilişkisi bulunmamaktadır. LBMA, ihraç edilecek olan ürünlerin zamanlamasının, fiyatlandırmasının veya miktarlarının belirlenmesine veya ürünlerin nakde çevrilmesi için oluşturulmuş denklemin belirlenmesine veya hesaplanmasına katılmamıştır ve bu işlemlerden sorumlu değildir. LBMA'nın, ürünlerin yönetilmesi, pazarlanması ve işlem görmesiyle ilgili hiçbir sorumluluğu mevcut değildir.

Goldman Sachs International

Ay Arda Bozan Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

92



UNLU Menkul Değerler A.Ş.
UNLU Menkul Değerler A.Ş.

CME GRUBU YASAL UYARI

CME Group Inc. bünyesinde, Designated Contract Markets (Belirlenmiş Sözleşme Piyasaları, "DCM"), Chicago Mercantile Exchange Inc ("CME"), Chicago Board of Trade, Inc. ("CBOT"), New York Mercantile Exchange, Inc. ("NYMEX") ve Commodity Exchange, Inc. ("COMEX") olmak üzere dört adet borsa bulunmaktadır. CME Takas Birimi, CME Grubu DCM'leri için bir türev araç takas kuruluşudur. CME Grubu, internet sitesinde yer alan bilgilerin, metinlerin, grafiklerin, linklerin veya diğer içeriklerin kesinliği veya eksiksiz olmasına ilişkin bir taahhütte bulunmamakta olup CME Grubu, söz konusu materyallerdeki hatalar veya eksikliklere ilişkin bir sorumluluğu bulunmadığını beyan etmektedir. CME Grubu, internet sitesindeki bilgilerin güncellenmesine ilişkin herhangi bir taahhütte bulunmamaktadır. Geçmişe veya tarihsel performansa ilişkin bilgiler gelecek performansın göstergesi olmayıp, söz konusu bilgilere güvenerek hareket edilmesi ile ilgili sorumluluğu mevcut değildir.

BLOOMBERG YASAL UYARI

Bloomberg®, "BFIX" ve Bloomberg para birimi ve sabitleme isimleri Bloomberg Finance L.P ve iştiraklerinin (kolektif olarak "Bloomberg" diye anılmaktadır.) hizmet markasıdır.

5. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

5.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

5.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar

Varantlar, Sermaye Piyasası Kurulu'nun onayı sonrasında, Borsa İstanbul'un kotasyon onayı ile ihraç edilecek ve Borsa İstanbul Yapılandırılmış Ürünler ve Fon Pazarı'nda işlem görecektir.

5.1.2. Halka arz edilen yatırım kuruluşu varantlarının toplam adedi ve miktarı

Toplam _____ TL nominal değerli _____ adet Varant ihraç edilecektir.

5.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

5.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi

İlgili bilgiler için lütfen 11 numaralı "EKLER" bölümünde yer alan EK-1'deki tabloya bakınız.

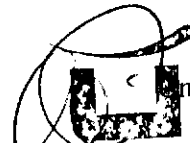
Goldman Sachs International


Ay Arda Baran Çakır
Erişirli Hukuk Bürosu

93

EXCEL Co

ÜNLE Menkul Değerler A.Ş.




ÜNLE Menkul Değerler A.Ş.

5.1.3.2.Halka arza başvuru süreci ile başvuru yerleri ve satış şekli

İhraç edilecek Varantlar Borsa İstanbul'un Yapılandırılmış Ürünler ve Fon Pazarı'nda Borsa'da satış yöntemi çerçevesinde halka arz edilecektir. Varantlarda talep toplama yöntemi ile bir halka arz gerçekleştirilmeyecektir. Piyasa Yapıcılık işlemleri Ünlü Menkul Değerler A.Ş. tarafından gerçekleştirilecektir. İhraççı Bilgi Dokümanı tahtında yapılacak Varant ihraçlarında, fiyat hesaplamaları ve kotasyonlar GSI tarafından sağlanacak ve Ünlü aracılığıyla Borsa İstanbul'a iletilecektir. Ünlü, GSI tarafından ihraç edilen ürünlerin adil ve devamlı olarak fiyatlanmasında GSI'yi kontrol edecektir.

Piyasa yapıcı, yetkilendirildiği Varantlarda likit ve düzenli bir piyasa oluşmasına yönelik olarak mevcut düzenlemeler çerçevesinde alıŖ-satıŖ şeklinde çift taraflı kotasyon vererek piyasa oluşmasına ve işlem gerçekleşmesine katkıda bulunmakla yükümlüdür. Bu amaçla yatırımcılar, işlem emirlerini hizmet aldıkları aracı kurumlar vasıtasıyla verebilecektir. Bu çerçevede işlemler Piyasa Yapıcı tarafından verilecek kotasyonla başlayacak olup, yatırımcılar alım emirlerini yatırım kuruluşlarına verebilir ve halka arza herhangi bir yatırım kuruluşu aracılığıyla katılabilirler.

5.1.4. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami miktarlar hakkında bilgi

YOKTUR.

5.1.5. Yatırım kuruluşu varantı/sertifikaŖı almak için başvuru yapılacak yerler ile bunların bedellerinin ödenme yeri ve şekli ile teslim süresi de dahil yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikaŖalarının teslimine ilişkin bilgi

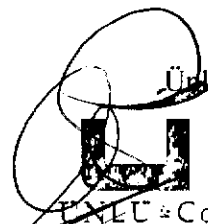
(a) Başvuru yapılacak yerler ile yatırım kuruluşu varantı/sertifikaŖı bedellerinin ödenme yeri ve şekline ilişkin bilgi

Varantlar Borsa İstanbul Yapılandırılmış Ürünler ve Fon Pazarı'nda işlem görecektir. Halka arz borsada satış yöntemi ile gerçekleşeceğinden dolayı, yatırımcılar emir iletimine aracılık veya işlem aracılığına yetkili herhangi bir yatırım kuruluşu vasıtasıyla Borsa İstanbul'da gerçekleştirilecek alım işlemi ile halka arza katılabilir. Aracı Kurumların müşterileriyle varantlara ilişkin herhangi bir işlem gerçekleştirilmeden ve sözleşme imzalamadan önce varantların işleyiŖ esaslarını ve getirdiğİ hak ve yükümlölükler ile söz konusu işlemlerin risklerini açıklayan ve içeriğİ Türkiye Sermaye Piyasaları Birliğı'nce belirlenen "Varant ve Varant Benzeri Sermaye Piyasası Araçları Risk Bildirim Formu"nu kullanmaları ve söz konusu formu müşterilerine vermeleri zorunludur. Varant yatırımcılarının söz konusu formu okuyup anlamıŖ olmaları ve ilgili formda belirtilen hususları göz önüne alarak işlem yapmaları gerekmektedir.

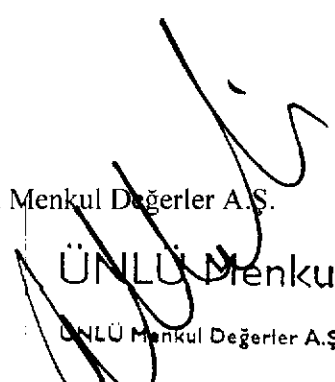
Goldman Sachs International


Av. Aras Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

94


ÜNLÜ & CO

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.


ÜNLÜ Menkul
Değerler A.Ş.

(b) Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının teslimine ilişkin bilgi

Halka arz edilecek varantlar/sertifikalar, satışın tamamlanmasını müteakip sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

Varantlar izahnamenin Kurul tarafından onaylanması ile eşzamanlı olarak MKK kayıtlarına alınacaktır.

Varantlar satıştan sonraki ikinci gün olan takas tarihinde MKK nezdindeki yatırımcı hesaplarına yansıtılacaktır.

5.1.6. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi

İhraççı tarafından, Varanta ilişkin alım satım emirleri Piyasa Yapıcısı aracılığı ile Borsa İstanbul'a iletilecektir. Söz konusu emirler neticesinde gerçekleştirilen işlemler ile Piyasa Yapıcısı tarafından gerçekleştirilen diğer alım satım işlemlerine yönelik bildirimler Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde Kamuyu Aydınlatma Platformu aracılığıyla yapılacaktır. Ayrıca İhraççı, İhraççıda idari sorumluluğu bulunan kişiler, bunlar ile yakından ilişkili kişiler veya Kurulun finansal raporlamaya ilişkin düzenlemelerinde tanımlanan ilişkili taraflarca Varantlara ilişkin olarak gerçekleştirilen alım satım işlemleri günlük olarak, Piyasa Yapıcı tarafından gerçekleştirilen diğer işlemler ise haftalık olarak Kurulun özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde kamuya açıklanacaktır.


5.1.7. Başvuran yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi

YOKTUR.

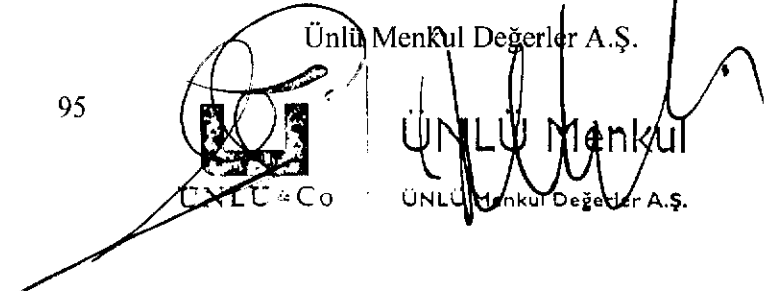
5.1.8. Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının satışının ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği, durdurulabileceği veya ertelenebileceği hakkında açıklama

İhraççı Varant ihracını Kaydi İhraç Tarihi öncesinde iptal etme hakkını saklı tutmaktadır. Kaydi İhraç Tarihi sonrasında, İhraççı, kontrolü dışındaki sebeplerle Varantlar uyarınca mevcut olan yükümlülüklerinin yerine getirilmesinin herhangi bir sebeple kısmen veya tamamen hukuka aykırı veya uygulanamaz olduğunu veya kontrolü dışındaki sebeplerle Varantlara ilişkin riskten korunma pozisyonlarını sürdürmesinin yasal veya uygulanabilir olmadığını tespit etmesi durumunda, yürürlükteki mevzuat izin verdiği ölçüde kendi takdir yetkisi çerçevesinde Varantları erken feshedebilir. İhraççının Varantları erken feshetmesi durumunda, İhraççı uygulanacak hukukun izin verdiği ölçüde, yasal ve uygulanabilir olup olmadığına bakmaksızın, her bir Varant sahibine Hesaplama Kuruluşu tarafından gerçek piyasa

Goldman Sachs International


Dr. Aras Baran Çakır
Büyürekli Hukuk Bürosü

95


Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLÜ Menkul
ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

değeri olarak belirlenen tutardan Dayanak Varlığa/Dayanak Göstergeye bağlı riskten korunma işlemlerinin yerine getirilmemesi sebebiyle yaptığı masrafları çıkardıktan sonra elde edilen tutarı ödeyecektir.

2.1.4, 2.1.5, 2.1.6 ve 4.2.4 no'lu bölümdeki hususlar saklı kalmak kaydıyla, İhraççı Varantların ihracını aşağıdaki sebepler de dahil olmak üzere herhangi bir sebeple iptal edebilir:

- a. İhraççının Varantlar çerçevesindeki yükümlülüklerini yerine getirmesinin kısmen veya tamamen hukuka aykırı veya makul bir değerlendirme çerçevesinde imkansız hale geldiğini veya (Varantların halka arzına başlandığı durumla karşılaştırıldığında) doğrudan veya dolaylı olarak maliyetlerde, vergilerde, harçlarda ve masraflarda önemli artışlara sebep olacağını tespit etmesi;
- b. İhraççının Varantlara ilişkin riskten korunma pozisyonları satın almasının, oluşturmasının, yeniden yapılandırmasının, bu pozisyonları birbirleriyle ikame etmesinin, sürdürmesinin, bu pozisyonların kapatılmasının veya satılmasının ("Riskten Korunma İşlemleri") kısmen veya tamamen hukuka aykırı veya makul bir değerlendirme çerçevesinde imkansız hale geldiğini veya her türlü vergi artışı, vergi menfaatleri veya İhraççının vergisel durumuna ilişkin diğer olumsuz etkiler de dahil olmak üzere (Varantların halka arzına başlandığı durumla karşılaştırıldığında) doğrudan veya dolaylı olarak Varantlara ilişkin riskten korunma işlemleri için katlandığı maliyetlerde, vergilerde, harçlarda veya masraflarda veya ücretlerde önemli artışlara sebep olacağını tespit etmesi;
- c. Hesaplama Kuruluşunun herhangi bir Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergeninin seviyesinin veya fiyatının belirlenmesine ilişkin olarak uyguladığı yöntemi veya Hesaplama Kuruluşu'nun herhangi bir Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergeninin seviyesini veya fiyatını belirleme yeterliliğini olumsuz yönde etkileyen bir olayın meydana gelmesi;
- d. Bir Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergeninin kottan çıkarılması, birleşme olayı, pay alım teklifi, fesih, itfa, iflas, millileştirme, ilgili Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergeninin hesaplanmasına ilişkin formülde veya yöntemde veya yatırım kararlarında, politikalarında, strateji, yönetim veya kurucu belgelerinde önemli bir değişiklik meydana gelmesi veya İhraççının kendi makul takdiri çerçevesinde belirleyeceği başka önemli bir değişiklik sonucunda Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergeninin önemli ölçüde değişmesi veya etkilenmesi;
- e. Bir mücbir sebebin gerçekleşmesi. Burada mücbir sebep İhraççının yükümlülüklerini yerine getirmesini engelleyecek veya önemli ölçüde etkileyecek herhangi bir durum veya olay anlamına gelmektedir ve bir sistem hatası, yangın, bina tahliyesi, doğal veya insan ürünü felaketler, silahlı çatışma, terörist eylemler, isyan ve işçi ayaklanmaları ve diğer benzer etkili durumları da kapsamaktadır;

Goldman Sachs International


Av. Arslan Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

96


ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.


ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

- f. Herhangi bir Dayanak Varlığa/Dayanak Göstergeye (her türlü Referans Varlığın alım satımı da dahil olmak üzere) ilişkin likidite veya piyasa koşullarının önemli ölçüde olumsuz etkilenmesi;
- g. İhraççının gelirlerinde önemli bir olumsuz etki görülmesi veya finansal veya ticari durumunda önemli bir değişiklik meydana gelmesi.

5.1.9. Yatırımcılara satın alma taleplerini geri çekme imkanı veriliyorsa, taleplerin geri çekilebileceği süre

YOKTUR.

5.2. Dağıtım ve tahsis planı

YOKTUR.

5.3. Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının satış fiyatı veya fiyatın tespit edildiği/edileceği yöntem ile nihai fiyatın kamuya açıklanma süreci

Varantların satış değeri Satış Tarihindeki Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge fiyatı, Varantın İşleme Koyma Fiyatı, Dayanak Varlıktaki/Dayanak Göstergedeki beklenen oynaklık değeri, vadeye kalan zaman, temettü beklentisi ve piyasa faiz oranlarına bağlı olarak opsiyon fiyatlandırma modeli ile hesaplanır. Bunların yanında arz talep dengesi, piyasa koşulları ve likidite şartları da varantın satış fiyatını etkiler.

Her bir tertip için Varant başına ilk satış fiyatı, Borsa İstanbul'da satıştan bir gün önce İhraççının www.goldmansachs.com.tr adresli ve Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'nin www.unlumenkul.com adresli internet sitesinde ve ayrıca Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (www.kap.org.tr) ilan edilecektir. Varantların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamasından itibaren alım ve satım fiyatları değişiklik gösterebilir.

5.4. Aracılık yüklenimi ve halka arza aracılık

5.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluş hakkında bilgi

Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluş merkezi Ahi Evran Cad. Polaris Plaza B Blok No:21/11 K:1 Maslak 34485 Sarıyer, İstanbul, Türkiye adresinde bulunan Ünlü Menkul Değerler A.Ş. olacaktır.

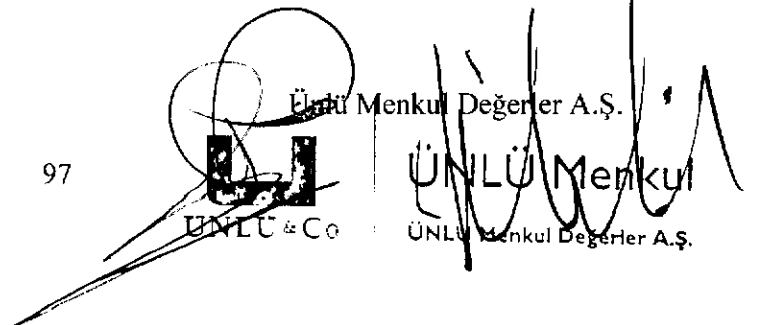
5.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri

YOKTUR.

Goldman Sachs International


Av. Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

97


Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLÜ Menkul
ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

5.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi

			Yüklenimde Bulunulan Yatırım Kuruluşu Varantlarının/Sertifikalarının		Yüklenimde Bulunulmayan Yatırım Kuruluşu Varantlarının/Sertifikalarının	
Yetkili Kuruluş	Oluşturulmuşsa Konsorsiyumdaki Pozisyonu	Aracılığın Türü	Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Varanta Oranı (%)	Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Varanta Oranı (%)
Ünlü Menkul Değerler A.Ş.	-	En İyi Gayret Aracılığı	-	-	—	100

5.4.4. Aracılık ve yüklenim sözleşmesi hakkında bilgi

İhraççı ve Ünlü Menkul Değerler A.Ş. arasında 13 Eylül 2021 tarihinde imzalanan Varantlar & Sertifikalara İlişkin Temsilcilik, Ana Aracılık ve Piyasa Yapıcılığı Sözleşmesi, işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun imza tarihi itibarıyla hala yürürlüktedir. Sözleşme uyarınca Ünlü Menkul Değerler A.Ş., işbu Sermaye Piyasası Aracı Notu tahtında ihraç edilecek Varantlar için temsilci, yetkili kuruluş ve Piyasa Yapıcı olarak faaliyet gösterecektir.

Sözleşme tahtında, İhraççı, Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'yi Varantlar için temsilci, yetkili kuruluşu ve Piyasa Yapıcı olarak atamakta ve Ünlü Menkul Değerler A.Ş. bu görevi yerine getirmeyi kabul ve taahhüt etmektedir. Sözleşmenin diğer özel şartları zaman içinde yapılacak Varant ihraçlarına bağlı olarak münferiden kararlaştırılabilecektir. Sözleşme Türkiye Cumhuriyeti kanunlarına tabi olup sözleşmeden doğacak her türlü uyuşmazlık için İstanbul merkez (Çağlayan) mahkemeleri ve icra müdürlükleri yetkilidir.

5.4.5. Hesaplama kuruluşu

Hesaplama Kuruluşu Goldman Sachs International'dır.

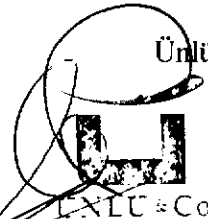
İhraççı, herhangi bir zamanda, başka bir kuruluşu da Hesaplama Kuruluşu olarak görevlendirme hakkına sahiptir; şu kadar ki, Hesaplama Kuruluşunun görevine son verilmesi halinde, yerine yeni bir Hesaplama Kuruluşu atanıncaya kadar mevcut Hesaplama Kuruluşu'nun görevi devam edecektir. Kuruluşla ilgili her türlü atama ve atamanın feshine dair bildirim Varant sahiplerine Kurul'un kamuyu aydınlatma düzenlemeleri çerçevesinde Kamuyu Aydınlatma Platformu aracılığıyla yapılacaktır.

Hesaplama Kuruluşu, İhraççının da onayıyla, görev ve edimlerinin herhangi bir tanesini uygun göreceği üçüncü şahıslara devredebilir.

Goldman Sachs International

Av. Arda Bülent Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

98



Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

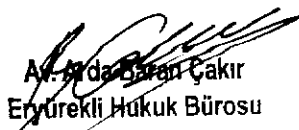
ÜN L Ü M E N K U L
D E Ğ E R L E R A . Ş .

5.5. Halka arza ilişkin olarak ihraççının ödemesi gereken toplam ve halka arz edilecek yatırım kuruluşu varantı/sertifikası başına maliyet

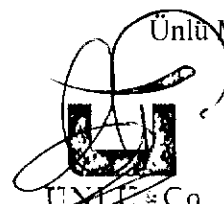
Kurum	Ücret	Açıklama
Kurul Ücreti	İhraççı Bilgi Dokümanı tahtındaki Varantların Nominal Değeri üzerinden %0,2	İşbu ücret, ihraççı tarafından Kurul adına açılmış banka hesabına yatırılacaktır. Ek hesaplamalar ve ödemeler takip eden 6 (altı) aylık dönemlerde Varantların vade tarihine kadar yapılacaktır. Ücret, Varant Tebliği'nin 16'ncı maddesine göre hesaplanmaktadır.
Borsa İstanbul Kotasyon Ücreti	Kota alınan her bir Varant için 2.560 TL + BSMV	Açılan her yeni işlem sırası (her bir ISIN) için alınmaktadır.
Borsa İstanbul Endeks Lisanslama Ücreti	10.000 USD Sabit Ücret + her bir Varant için 500 USD	Her bir Varant için ödenen işbu ücret için üst limit 1'inci Endeks için 25.000 USD ve 2'nci Endeks için 40.000 USD'dir. Sabit ücret 1 (bir) yıllık sözleşme döneminin başında ve değişken ücretler sözleşme döneminin sonunda yatırılır.
MKK İhraç Hizmetleri Ücreti	0,01%	Kaydileştirilen varant adedi üzerinden ödenen ücrettir. Varant başına üst limit 17.607 TL ve yıllık üst limit 469.384 TL'dir.
MKK Nakdi Uzlaşma Ücreti	0,005%	İhraççı tarafından, yapılan her bir işlem için ödenecek nakdi uzlaşma ücretidir. İşlem başına alt limit 5.890 TL ve üst limit 293.351 TL'dir.
Takasbank ISIN Kodu Tahsis Ücreti	174 TL + BSMV	Yerli-yabancı ayrımı olmaksızın her bir ISIN kodu tahsisi için 174 TL + BSMV'dir.

Yukarıda belirtilen ücretler dışında İhraççı ayrıca Borsa İstanbul ve MKK'nın talep edebileceği ek hizmet bedellerinin yanı sıra, İhraççı Bilgi Dokümanı'nın nerede yayımlandığı hususunun ilan ve ticaret siciline tescil ücretlerini ödemekle yükümlüdür.

Goldman Sachs International


Ay. Arda Baran Çakır
Erişirli Hukuk Bürosu

99


ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.


ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

5.6. Talepte bulunan yatırımcının ödeyeceği maliyetler hakkında bilgi

Yatırımcılar Varantların alımıyla ilgili olarak hizmet aldıkları yatırım kuruluşlarına komisyon ödemek durumunda olabilirler. Ayrıca yatırımcılar olası vergisel sonuçlar için İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 9 no'lu bölümünü incelemelidirler.

Varantlara ilişkin masraflar, ilgili Varant sahibine aittir.

6. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

6.1. Yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının borsada işlem görmesine ilişkin esaslar ile işlem görmeye başlayacağı muhtemelen tarihler

Varantların işlem görmeye başlayacağı muhtemel tarih __/__/__'tür. Ancak, Kurul ve Borsa İstanbul onay ve diğer süreçlerinde gecikme olması halinde mümkün olan en kısa zamanda başlamak üzere ihraç ertelenecektir. Söz konusu ihracın ertelenmesi durumunda kaydi ihraç tarihine ilişkin bilgiler www.goldmansachs.com.tr ve www.unlumenkul.com internet adresleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (www.kap.org.tr) ilan edilecektir.

6.2. İhraç edilecek ve borsada işlem görecek aynı nitelikteki yatırım kuruluşu varantı/sertifikası grubundan yatırım kuruluşu varantlarının/sertifikalarının halen işlem görmekte oldukları tüm düzenlenmiş piyasalar ile ilgili bilgi

İhraççı tarafından Türkiye dışında ihraç edilen benzer nitelikteki varantlar, sertifikalar ve senetler başta Frankfurt, Stuttgart, Euronext Amsterdam, SIX İsviçre ve Hong Kong Borsaları olmak üzere dünyanın çeşitli borsalarında işlem görmektedir.

6.3. Borsada işlem görecek olan yatırım kuruluşu varantlarının hangi durumlarda işlem sırasının kapatılabileceği hakkında bilgi

Borsa İstanbul Pay Piyasası Prosedürü'nün "Varantların Borsada İşlem Görmesine İlişkin Usul ve Esaslar" bölümünde yer alan 2'nci madde uyarınca, borsada işlem gören varantlar;

- Varantın vadesinin dolması,
- Sepet varantlar ve endekse dayalı varantlar hariç olmak üzere, varantın dayanak varlığının birleşme, devrolma veya diğer nedenlerle kottan çıkarılması

durumlarında borsa kotundan ve pazardan sürekli olarak çıkarılır:

Goldman Sachs International


Ay. Arda Karan Çakır
Eğürekli Hukuk Bürosu

100



Ünlü Menkul Değerler A.Ş.


ÜNÜ Menkul
ÜNÜ Menkul Değerler A.Ş.

Borsa İstanbul Pay Piyasası Prosedürü'nün "Varantların Borsada İşlem Görmesine İlişkin Usul ve Esaslar" bölümünde yer alan 15'inci madde uyarınca, Varantların işlem sırasının geçici olarak kapatılmasına yol açabilecek durumlar aşağıdaki gibidir:

- a) Dayanağı pay olan Varantlarda, ilgili payın sırasının işleme kapatılması durumunda, bu pay ile ilgili tüm Varant sıraları da işleme kapatılır.
- b) Dayanağı endeks olan Varantlarda endekse dâhil paylardan işleme kapatılanlar olsa dahi Varant işleme kapatılmaz. Endeks hesaplanmaya devam ettiği sürece Varant sırası da açık kalır. Ancak endeks hesaplamasında bir kesinti yaşanması durumunda sıra işleme kapatılabilir.
- c) Yaşanan bir aksaklık neticesinde ya da yatırımcı çıkarlarının korunmasına yönelik olarak Piyasa Yapıcı ilgili olduğu Varant sıralarının geçici olarak işleme kapatılmasını talep edebilir. Söz konusu talep Borsa Genel Müdürlüğüne değerlendirilir.
- d) Piyasa Yapıcının faaliyetlerinin Kurul onayıyla geçici ya da sürekli olarak durdurulması ya da Piyasa Yapıcı olmaya ilişkin şartları yitirdiğinin Kurulca tespiti veya Kurul tarafından onaylanacak haklı gerekçeler nedeniyle piyasa yapıcısında değişiklik olması durumlarında Kurul tarafından yeni bir Piyasa Yapıcısı atanıncaya kadar ilgili Varantların işlem sırası geçici olarak durdurulur. İşlem sırası durdurulduktan sonra Tebliğde belirtilen süre içerisinde yeni bir Piyasa Yapıcısı belirlenemezse (Kurul tarafından yeni Piyasa Yapıcısı atanmasına ilişkin yeni bir karar alınmadığı sürece) Varantın işlem sırası vade sonuna kadar kapalı kalır.
- e) İhraççının herhangi bir Varantta yükümlülüklerini yerine getirememesi, İhraççı ile ilgili iflas, konkordato talebinde bulunulması durumunda, İhraççının tüm Varantları işleme kapatılır.

Dayanak Varlığın/Dayanak Göstergenin işlem gördüğü piyasaların kapalı olması veya İhraççı'nın faaliyetlerini sürdürdüğü ülkelerde resmi tatil olması durumunda kotasyon verilmez ya da söz konusu Varantların işlem sıralarının geçici olarak kapatılması Borsadan talep edilir.

6.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları

a) **Piyasa yapıcının unvanı**

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

b) **Piyasa yapıcılık esasları hakkında bilgi**

13 Eylül 2021 tarihli Varant & Sertifikalara İlişkin Temsilcilik, Ana Aracılık ve Piyasa Yapıcılığı Sözleşmesi ile İhraççı, Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'yi Varant Tebliği'nin 13. Maddesi uyarınca Varantlar için Piyasa Yapıcı tayin etmiştir. Sözleşme esasen Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'nin Türk hukukuna göre Piyasa Yapıcı, temsilci ve yetkili kuruluş olarak yükümlülüklerini düzenlemektedir.

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Engürekli Hukuk Bürosu

101



Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

ÜNLÜ Menkul
Değerler A.Ş.

Söz konusu Piyasa Yapıcılık faaliyetlerinde, Varantların fiyatını İhraççı belirleyecektir. İhraççı tarafından belirlenen ve ikincil piyasada yetkili Piyasa Yapıcısı olan Ünlü Menkul Değerler A.Ş. aracılığıyla Borsa İstanbul A.Ş.'ye iletilen kotasyon emirleri, Piyasa Yapıcılık faaliyeti olmayan likit bir piyasada oluşacak fiyatlardan farklılık gösterebilecektir.

İhraççı tarafından ikincil piyasadaki alım-satım fiyatlarını belirlemede dikkate alınan hususlar Varantların gerçek değeri ile İhraççı tarafından hedeflenen belirli bir alım-satım makasıdır. İhraççı buna ek olarak Varantlar için başlangıçta belirlenen bir peşin ücreti ve Varantların vadesinde nakit tutardan düşülecek olan tüm ücretleri ve masrafları (yönetim, işlem ve diğer ücretler dahil olmak üzere) dikkate alacaktır. Ayrıca, ikincil piyasada oluşan fiyatlar Varantların İhraç Fiyatındaki başlangıç değeri üzerine konulacak bir primden ve Dayanak Gösterge veya bileşenleri tarafından ödenen veya alınan temettülerden veya Varantların niteliği itibarıyla İhraççıya atfolunabilecek diğer gelirlerden etkilenebilecektir (Bkz. Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun 5.3 no'lu bölümü).

Varantlara ilişkin alım-satım makası İhraççı tarafından Varantlara ilişkin arz ve talebe ve belirli gelir karşılıklarına göre belirlenecektir.

Yönetim ücretleri gibi bazı masraflar çoğu zaman Varantların vadesi boyunca konulan fiyattan düzenli biçimde düşülmemekte (*pro rata temporis*), ancak İhraççı tarafından belirlenecek daha erken bir dönemde Varantların gerçek değerinden bir bütün olarak düşülmektedir. Aynı husus İhraç Fiyatına dahil bir prim, temettü ve Varantların niteliği gereği İhraççıya atfolunabilecek diğer gelirler için de geçerlidir ve bunlar genellikle Dayanak Gösterge veya bileşenleri işlem görürken değil, ancak daha önceki bir aşamada vade boyunca veya belirli bir zaman aralığında beklenen kar Payına göre düşülmektedir.

Ayrıca İhraççı tarafından herhangi bir zamanda fiyat belirlemede kullanılan parametre değerlerini değiştirilebilir; örneğin alım-satım makasını yükseltebilir veya düşürebilir.

Buna ek olarak, Varant Tebliği'nin 14(3) Maddesi uyarınca İhraççıya yapılacak her türlü tebligat Ünlü Menkul Değerler A.Ş. aracılığıyla gerçekleştirilebilir.

7. GARANTİ HÜKÜMLERİ VE GARANTÖRE İLİŞKİN BİLGİLER

YOKTUR.

Goldman Sachs International

Av. Arda Baran Çakır
Erişirli Hukuk Bürosu

102

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜNÜ Menkul
ÜNÜ Menkul Değerler A.Ş.

8. DİĞER BİLGİLER

8.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler

Eryürekli Hukuk Bürosu, İhraççı tarafından sağlanan bilgiler doğrultusunda işbu sermaye piyasası aracı notunun, ihraççı bilgi dokümanının ve özetin hazırlanması ve Türk hukukuna ilişkin konularda danışmanlık hizmeti vermiştir.

8.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler

7 More London Riverside, Londra, SE1 2RT adresinde yerleşik olan PricewaterhouseCoopers LLP, Yeminli Mali Müşavirler ve Kanuni Denetçiler. PricewaterhouseCoopers LLP, İngiltere ve Galler'deki Yeminli Mali Müşavirler Birliği'ne kayıtlı bir üye firmadır. Sorumlu ortak baş denetçi Jonathan Holloway'dir.

“31.12.2023 tarihinde sona eren döneme ilişkin finansal tabloların denetlenmesine ilişkin rapor:

Görüş

Görüşümüze göre, Goldman Sachs International'ın finansal tabloları;

- 31 Aralık 2023 itibariyle şirketin faaliyetlerine ve söz konusu tarihte sona eren yıla ilişkin karına ve nakit akışlarına ilişkin duruma yönelik gerçek ve doğru bir görünüm yansıtmaktadır;
- Birleşik Krallık'ta kabul edilen uluslararası muhasebe standartlarına uygun olarak gerektiği şekilde hazırlanmıştır ve
- 2006 tarihli Şirketler Kanunu kapsamındaki gerekliliklere uygun olarak hazırlanmıştır.

Faaliyet raporunda yer alan 31 Aralık 2023 tarihli Bilanço ile aynı tarihte sona eren yıla ait gelir tablosu, kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarına ilişkin bilgiler ile diğer açıklayıcı bilgileri içeren finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

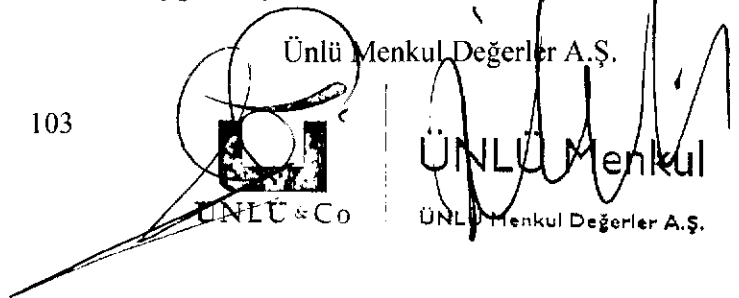
Avrupa Birliği dahilinde geçerli olması sebebiyle 1606/2002 Sayılı Regülasyon (AT) uyarınca benimsenen uluslararası finansal raporlama standartlarına ilişkin ayrı görüş

Finansal tabloların ilişiginde yer alan Dipnot 2 “Hazırlık Esasları”nda açıklandığı üzere, şirket, Birleşik Krallık'ta kabul edilen uluslararası muhasebe standartlarına ek olarak Avrupa Birliği'nde geçerli olması sebebiyle 1606/2002 sayılı Regülasyon (AT) uyarınca kabul edilen uluslararası finansal raporlama standartlarını da uygulamıştır.

Goldman Sachs International


Ayşe Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

103


Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜNLU Menkul Değerler A.Ş.

Görüşümüze göre, şirketin finansal tabloları Avrupa Birliği dahilinde geçerli olan 1606/2002 sayılı Regülasyon (AT) uyarınca kabul edilen uluslararası finansal raporlama standartlarına uygun olarak hazırlanmıştır.”

8.3. İhracçıya ilişkin derecelendirmeler ile derecelendirme notlarının anlamı hakkında bilgi

Günlük faaliyetlerinin bir kısmının fonlanması için GSI tarafından borç sermaye piyasalarına itimat edilmektedir ve borç finansmanının maliyeti ve kullanılabilirliği GSI'nin ve Grup'un kredi notundan etkilenmektedir. Derecelendirme notları, GSI tarafından tezgahüstü türev araçlar gibi belirli piyasalarda rekabet edildiği ve daha uzun vadeli işlemlere girişilmesinin planlandığı durumlarda ayrıca önem arz etmektedir.

İhracçı'nın kredi notları, hiçbiri Avrupa Birliği'nde kurulu veya 1060/2009 Sayılı Regülasyon (AT) (tadil edilmiş haliyle, “**CRA Regülasyonu**”) kapsamında tescilli kuruluş olmayan, Moody's Investors Service, Inc. (“**Moody's**”) ve The McGraw-Hill Companies, Inc.'in bir birimi olan Standard & Poor's Financial Services LLC. (“**S&P**”, Moody's ile birlikte “**Derecelendirme Kuruluşları**”) tarafından verilmiştir. Genel olarak, söz konusu kredi notunun (1) Avrupa Birliğinde kurulu ve Avrupa Menkul Kıymetler ve Piyasalar Otoritesi (“**ESMA**”) nezdinde CRA Regülasyonu kapsamında tescilli olan herhangi bir derecelendirme kuruluşu tarafından verilmemesi veya geçerli bir şekilde onaylanmaması veya (2) CRA Regülasyonu kapsamında onaylı olan, Avrupa Birliği dışında kurulu bulunan herhangi bir derecelendirme kuruluşu tarafından verilmemesi halinde, Avrupa'da düzenlemeye tabi olan yatırımcılar tarafından mevzuata yönelik amaçlar bakımından kredi notunun kullanılması yasaktır.

Moody's'in ve S&P'nin AB bağlı ortaklıkları CRA Regülasyonu kapsamında tescillidir. DBRS, Fitch, Moody's ve S&P tarafından verilen kredi notlarının söz konusu AB bağlı ortaklıkları tarafından onaylanması ESMA tarafından onaylanmıştır. Bu doğrultuda, Moody's ve S&P tarafından verilen kredi notları AB'de mevzuata yönelik amaçlar için kullanılabilir.

Kredi notları zamanla düzeltmeye konu olabilir ve Tescil Belgesinin tarihi sonrasında bu kredi notlarının geçerli olacağına dair herhangi bir güvence söz konusu değildir. Kredi notları, herhangi bir menkul kıymetin satın alınması, satışı veya elde bulundurulması yönünde bir tavsiye teşkil etmemektedir.

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notu'nun imza tarihi itibarıyla yukarıda belirtilmekte olan kuruluşlar tarafından verilen GSI'nin derecelendirme notları aşağıdaki şekildedir:

Goldman Sachs International


Av. Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

104


Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
UNLU & Co

Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

Derecelendirme Kuruluşu	Derecelendirme Notunun Tarihi	Uzun Vadeli Derecelendirme Notu	Kısa Vadeli Derecelendirme Notu	Görünüm
Moody's	23.09.2024	A1	P-1	Durağan
S&P	23.04.2024	A+	A-1	Durağan
Fitch	26.06.2024	A+	F1	Durağan

GSI'nin derecelendirme notlarına ayrıca <https://www.goldmansachs.com/investor-relations/creditor-information/credit-ratings.pdf> adresinden de erişilebilir.

8.4. Diğer hususlar

İhraççının 2022 ve 2023 yıllarına ait bağımsız denetimden geçmiş yıllık finansal raporları ile 2023 ve 2024 yıllarına ait bağımsız denetimden geçmemiş ara dönem finansal raporları İhraççının www.goldmansachs.com.tr adresi piyasa yapıcı kurumun www.unlumenkul.com adresi ve www.kap.org.tr adresi üzerinden Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ilan edilmiştir.


Yatırımcılar, mali tabloların İngilizce ve Türkçe versiyonları arasında herhangi bir çelişki bulunması halinde İngilizce versiyonun üstün tutulacağını bilincinde olmalıdır.

9. YATIRIM KURULUŞU VARANTLARI/SERTİFİKALARI İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

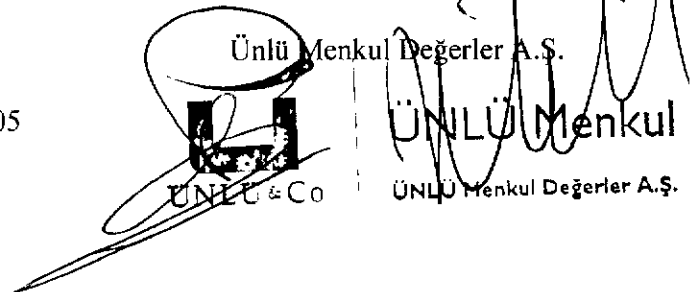
Varant alıcıları ve/veya satıcıları, Varantların satın alım fiyatına ek olarak, devrin gerçekleştiği ülkenin kanunlarına ve uygulamalarına uygun olarak damga vergisi ve diğer resimleri ödemekle yükümlü olabilirler. Buna ek olarak Varantları içeren işlemler (alımlar, devirler, işleme koyma veya koymama veya itfa da dahil), Varantlardan elde edilecek gelirlerin tahakkuku veya tahsil edilmesi ve herhangi bir Varant sahibinin vefatı, sahipler ve potansiyel alıcılar bakımından, diğer hususların yanı sıra sahibin veya potansiyel alıcının vergi statüsüne bağlı olabilecek ve diğer hususların yanı sıra, vergiler ve resimler, gelir vergisi, kurumlar vergisi, BSMV ile ilgili olabilecek olan vergisel sonuçlara sahip olabilir.

Her bir Varanta ilişkin olarak ürün koşullarında öngörülen tüm Varant sahibi masrafları ilgili Varant sahibi tarafından ödenecektir. Varantlara ilişkin tüm ödemeler veya halin icabına göre teslimatlar, her durumda tüm geçerli mali ve diğer kanunlara ve düzenlemelere tabi olacaktır. Söz konusu Varant sahibi tarafından elde bulundurulanan Varantlara ilişkin mülkiyet, söz konusu Varantların herhangi bir devri ve/veya teslimatı neticesinde veya bunlarla bağlantılı olarak doğabilecek vergilerden, resimlerden, mükellefiyetlerden, stopajlardan ve her ne türden olursa olsun diğer ödemelerden İhraççı sorumlu olmayacak veya bunları ödemekle yükümlü olmayacak ve bunlara ilişkin sorumluluk ilgili Varant sahibine ait olacak ve bunların tümü ilgili Varant sahibi tarafından ödenecektir.

Goldman Sachs International


Ayşe Arda Baran Çakır
Erişilebilir Hukuk Bürosu

105


Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜN LÜ Menkul
ÜN LÜ Menkul Değerler A.Ş.

Aşağıdaki fıkralar, Varant Sahipleri tarafından farkında olunması ve bilinmesi gereken belirli vergilere yönelik olarak genel bir rehberlik sunmak amacı taşımaktadır. Bununla birlikte, aşağıdaki bilgiler, Varantların alımına, elde bulundurulmasına, devredilmesine veya işleme koyulmasına yönelik karar ile ilgili olabilecek olan tüm vergisel hususlara dair kapsamlı bir görüş anlamına gelmemektedir. Potansiyel Varant sahipleri tarafından Varantları içeren işlemlerin sonucu bakımından kendi vergi danışmanlarına danışılması gerekmektedir.

a) Gelir (Stopaj) Vergisi

Türk menkul kıymetler borsalarında işlem gören Varantların elde bulundurulmasından, itfasından ve elden çıkarılmasından elde edilen gelirler Gelir Vergisi Kanunu'nun 67. Geçici Maddesi ("Geçici Madde") kapsamında stopaj vergisine tabidir. Söz konusu rejime göre, Türkiye'de faaliyet gösteren bankalar ve aracı kurumlar tarafından, bu banka veya aracı kurumlar tarafından müşterileri adına yaptıkları işlemlerden kaynaklanan gelirlerine üç aylık esasta stopaj uygulanması gerekmektedir.

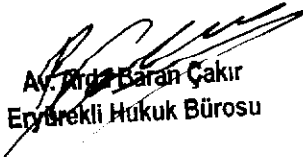
Varantların elden çıkarılması halinde, stopaj vergisi, sermaye kazançlarına (diğer bir deyişle, satış fiyatından Varantın iktisap bedeli, komisyonlar ve varsa, ödenen BSMV'nin çıkarılmasından sonra kalan tutara), itfa işleminden/Varantların işleme koyulması üzerine yapılan ödemeden elde edilen gelire (diğer bir deyişle, itfa değerinden Varantın iktisap bedeli, komisyonlar ve varsa BSMV'nin çıkarılması) uygulanır.

Varantlar elden çıkarılmadığı veya işleme koyulmadığı sürece, Varantlar herhangi bir gelir üretmedikleri sürece Varantların elde bulundurulmasının vergisel bir etkisi bulunmamaktadır.

Stopaj vergisi, normalde, Türkiye'deki, Türkiye'de mukim olmayan ve Türkiye'de işyerine veya daimi temsilciye sahip olmayan yatırımcıların sermaye piyasası araçlarından elde ettikleri gelir üzerinden alınan nihai vergidir. Stopaj vergisi ayrıca, Türkiye'de, sermaye piyasası araçlarını işletme dışı varlıklar olarak ellerinde bulunduran ve mukim bireysel yatırımcılar açısından da gelir üzerinden alınan nihai vergidir.

Türkiye'de mukim olan kurumlar yatırımcılar için, sermaye piyasası araçlarından elde edilen gelir kurumlar gelir vergisine tabidir ve genel olarak, Geçici Madde uyarınca ödenen stopaj vergisi, kurumlar gelir vergisinden mahsup edilebilir. Sermaye piyasası araçlarını işletme varlıklarının bir parçası olarak elde bulunduran mukim bireysel yatırımcılar için bu sermaye piyasası araçlarından elde edilen gelir, bunların ticari kazançlarına dahildir ve böylelikle, Geçici Maddeye uygun olarak ödenen stopaj vergisi için potansiyel vergi indirimi ile gelir vergisine tabidir.

Goldman Sachs International


Ay. İrfan Baran Çakır
Erişilebilir Hukuk Bürosu

106



Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

ÜNLÜ Menkul

Değerler A.Ş.

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notunun tarihi itibariyle, kanuni stopaj vergisi oranı %15'dir. Bununla birlikte, aynı tarih itibariyle, Geçici Madde kapsamındaki belirli gelir kategorileri için %0'a veya %10'a düşürülmüş oranlar söz konusudur.

Bununla birlikte, potansiyel yatırımcılar tarafından aşağıdaki hususların dikkate alınması da tavsiye olunur:

30 Eylül 2010 tarihli ve 27715 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan 2010/926 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı'nın 1. Maddesi uyarınca, paylara ve pay endekslerine ilişkin olarak Borsa İstanbul'da işlem gören vadeli işlemler ve opsiyonlar ile aracı kuruluş Varantları da dahil olmak üzere, paylardan (yatırım kuruluşlarının payları hariç) elde edilen kazançlardaki stopaj vergisi, tam veya dar mükellef gerçek kişi ve tüzel kişiler için 01 Ekim 2010 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere %0 olarak belirlenmiştir.

Maliye Bakanlığı'nın 19.01.2012 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 282 seri numaralı Gelir Vergisi Tebliği'ne göre (Bölüm 6); paylara ve pay endekslerine ilişkin olarak Borsa İstanbul'da işlem gören Varantlardan elde edilen gelirler için %0 oranında stopaj geçerli olacaktır. Bununla birlikte, bu kapsama dahil olmayan diğer Varantlara ilişkin gelirler, Geçici Madde uyarınca stopaja tabi olacaktır. Bu doğrultuda, Borsa İstanbul'da işlem göreceği olan ve hisse senedi veya hisse senedi endeksine dayalı olmayan yatırım kuruluşu varantlarından elde ettikleri gelirler üzerinden %10 oranında stopaj uygulanacaktır.

İşbu Sermaye Piyasası Aracı Notunun tarihi itibariyle İhraççının herhangi bir stopaj uygulama yükümlülüğü bulunmamaktadır.

b) Kurumlar Vergisi

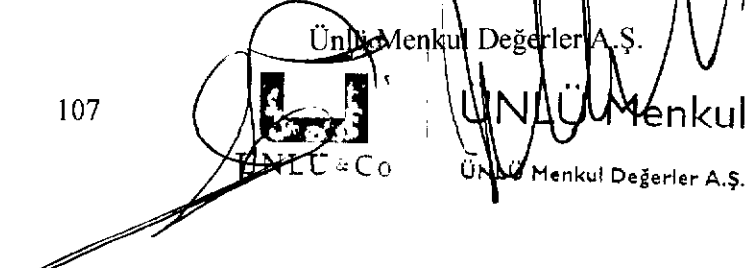
5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 2'nci maddesinin 1'nci fıkrası kapsamındaki mükellefler ile münhasıran menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden mülga 2499 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'na göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu Maliye Bakanlığı'na belirlenenler için bu oran %0 olarak uygulanır hükmü yer almaktadır.

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 2'nci maddesinin 1'nci fıkrasında Sermaye Şirketleri ; 29/6/1956 tarihli ve 6762 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre kurulmuş olan anonim, limited ve sermayesi paylara bölünmüş komandit şirketler ile benzer nitelikteki yabancı kurumlar sermaye şirkettir. Bu Kanunun uygulanmasında, Sermaye Piyasası Kurulunun düzenleme ve denetimine tâbi fonlar ile bu fonlara benzer yabancı fonlar sermaye şirketi sayılır.

Goldman Sachs International


Av. Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

107


Ünlü Menkul Değerler A.Ş.
ÜNÜ Menkul Değerler A.Ş.

Tam mükellef kurumlar tarafından elde edilen gelirler Kurumlar Vergisi matrahına dahil edilecektir.

c) Katma Değer Vergisi

3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanunu'nun 17/4-g maddesine 15 Haziran 2012 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere 6322 sayılı Kanun'un 21.maddesiyle eklenen ibare ile Türkiye'de kurulu borsalarda işlem gören sermaye piyasası araçlarının teslimi katma değer vergisinden müstesna kılınmıştır.

d) Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi

Genel olarak, Türkiye'de faaliyet gösteren bankalar ve sigorta şirketleri ve yatırım kuruluşları da dahil olmak, ancak bunlarla sınırlı kalmamak üzere, finansal kuruluşlar gibi Türk vergi kanunları uyarınca BSMV ödemesinden sorumlu olan yatırımcılar için, elden çıkarma veya itfa/tasfiye üzerine BSMV muaccel hale gelebilir. Maliye Bakanlığı tarafından 19 Ocak 2012 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanmış bulunan 89 seri numaralı Gider Vergileri Genel Tebliği'nin 6 Bölümünde yapılan açıklamaya göre, Borsa İstanbul'da işlem gören Varantlara ilişkin muameleler ve bu muameleler sonucu lehe alınan paralar, 6802 sayılı Gider Vergileri Kanunu'nun 29'uncu maddesinin (p) bendi uyarınca, BSMV'den istisnadır.


e) Damga Vergisi

Türk'ye'de, Varantlar damga vergisine, kanuni harçlara ve resimlere veya benzer mükellefiyetlere tabi değildir. Şüpheye mahal vermemek adına, söz konusu Varantlara ilişkin olarak akdedilen, taahhüt içeren belgeler (sözleşmeler vb.) 488 sayılı Damga Vergisi Kanunu'nun, Ek (2) sayılı tablosunun IV-19 ve IV-36 maddeleri gereğince damga vergisine tabidir.

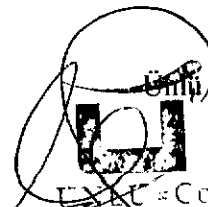
f) Veraset ve İntikal Vergisi

7338 sayılı Veraset ve İntikal Vergisi Kanunu'na göre Türkiye Cumhuriyeti tabiyetinde bulunan şahıslara ait mallar ile Türk'ye'de bulunan malların veraset tarihiyle veya herhangi bir suretle olursa olsun ivazsız bir tarzda bir şahıstan diğer şahsa intikali Veraset ve İntikal Vergisine tabidir. Genel olarak, Türkiye'de Varantların hediye/bağış yoluyla veya Varantların hamilinin vefatı üzerine verasetten intikalinde hediye/bağış veya vefat anında intikal ve veraset vergileri muaccel hale gelebilir.

Goldman Sachs International


Ay. Arda Batan Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

108



Ünlü Menkul Değerler A.Ş.

ÜNLÜ MENKUL

ÜNLÜ Menkul Değerler A.Ş.

10. İNCELEMeye AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Plumtree Court, 25 Shoe Lane, Londra, EC4A 4AU, Birleşik Krallık adresindeki ihraççının merkezi veya piyasa yapıcısı Ünlü Menkul Değerler A.Ş.'nin Ahi Evran Cad. Polaris Plaza B Blok No:21/11 K:1, Maslak 34485, Sarıyer, İstanbul, Türkiye adresindeki merkezi ve başvuru yerleri ile İhraççının internet sitesinde (www.goldmansachs.com.tr), Piyasa Yapıcının internet sitesinde (www.unlumenkul.com) ve Kamuyu Aydınlatma Platformunda (www.kap.org.tr) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulacaktır:

Sermaye piyasası aracı notunda yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile esas sözleşme).

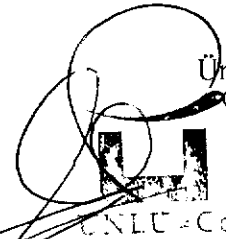
11. EKLER

İhraç edilecek yatırım kuruluşu varant ve sertifikalarına ilişkin bilgiler aşağıda EK-1'de yer alan tabloda sunulacaktır.

Goldman Sachs International


Av. Arda Baran Çakır
Eğyürekli Hukuk Bürosu

109



Ünlü Menkul Değerler A.Ş.


ÜNLU Menkul

ÜNLU Menkul Değerler A.Ş.

EK-1

Dayanak Varlık/Dayanak Gösterge Adı ve Ulaşılabilecek Kaynak	Menkul Kıymet Kısa Kodu	Varant Türü	ISIN Kodu	İlk İşlem Tarihi	Son İşlem Tarihi	Vade	İşleme Koyma Fiyatı	Katsayı

Goldman Sachs International

Ay Arda Baran Çakır
Eryürekli Hukuk Bürosu

110
UNLU & Co
UNLU Menkul Değerler A.Ş.
Unlu Menkul Değerler A.Ş.