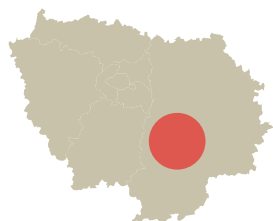


ORLY-EST

Villeneuve-le-Roi (94)

Grand Paris Aménagement mène, pour le compte d'Aéroports de Paris, une mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la réalisation d'une opération d'urbanisme résidentiel sur la commune de Villeneuve-le-Roi.



CHIFFRES-CLÉS ET PROGRAMMATION

- 2014 : démarrage de l'étude de faisabilité
- 2015 : fin prévisionnelle de l'étude
- 2016 : démarrage envisagé de l'opération
- Environ 350 logements

LES POINTS FORTS

Ce secteur de 4 hectares, localisé en frange Est de l'aéroport d'Orly, n'est plus frappé d'inconstructibilité suite à l'assouplissement du Plan d'Exposition au Bruit, et représente désormais une opportunité pour ADP d'initier sa première opération d'aménagement à vocation résidentielle.

Aéroports de Paris (ADP) dispose en effet de réserves foncières importantes sur la commune et souhaite les valoriser dans le cadre d'une démarche exemplaire au plan urbain et environnemental. Afin de l'assister dans ce projet, Grand Paris Aménagement mène actuellement des études pré-opérationnelles afin d'optimiser la programmation prévisionnelle, d'étudier le montage juridique le plus adéquat et d'établir le bilan de l'opération.

LES DESSERTES

Ce site est desservi par la gare du RER C Orly-Ville permettant de relier directement Paris et Versailles et par un réseau local de bus. A la frontière des villes d'Orly et de Villeneuve-le-Roi, il est situé à proximité des zones d'activités liées à l'aéroport, desservant ainsi un important bassin d'emplois et un hub de transports important.