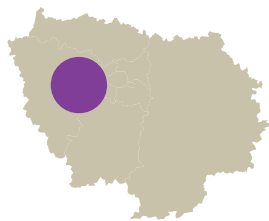


ECOPARC DES CETTONS

Chanteloup-les-Vignes (78)



Créé dans la continuité d'un tissu économique déjà existant avec le parc des CettonS 1 (17 ha) et les Hautes Garennes (15 ha), l'éco parc des CettonS est destiné à accueillir une vingtaine d'entreprises à vocation artisanale et industrielle sur 25 ha. La démarche de développement durable portée par tous les acteurs du projet, a permis d'intégrer le parc d'activités au paysage agricole actuel et de valoriser de nouveaux modes d'aménagement.



CHIFFRES-CLÉS ET PROGRAMMATION

- ▶ **2007** : Signature du traité de concession d'aménagement
- ▶ **2009** : Démarrage de la phase opérationnelle
 - **25 hectares à aménager dont 23 ha d'activités**
 - **600 emplois à terme**
- ▶ **Chiffre d'affaires : 11 M€**

LES POINTS FORTS

Ce parc utilise les énergies renouvelables pour économiser l'énergie, préserve les ressources en utilisant des matériaux pérennes ou recyclés et valorise le paysage tout en aidant au maintien de la biodiversité et en se rapprochant du cycle naturel de l'eau.

L'implication active de la communauté d'agglomération des 2 Rives de Seine permet l'accompagnement personnalisé des entreprises désireuses de s'implanter. Celles-ci bénéficient de prestations adaptées telles qu'un espace de convivialité paysager, une signalétique dynamique, un stationnement d'attente pour poids lourds, etc.

LES DESSERTES

Située à environ 25 km au Nord-Ouest de Paris, la ville de Chanteloup-les-Vignes est desservie par l'A15, l'A13 et l'A14 (sortie Poissy), ainsi que par la ligne J du Transilien (Paris Saint-Lazare) ; l'éco parc se trouve à 5 minutes en bus de la gare de Poissy par le RER A.

L'ÉQUIPE DE MAÎTRISE D'ŒUVRE

- Architecte-urbaniste : Territoires Sites et Cités
- BET : SETU
- Paysagiste : F. Dellinger - Eranthis