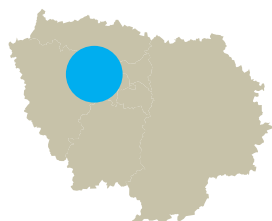


QUARTIER LES VIGNES BLANCHES

Carrières-sur-Seine (78)

ZAC A14 - Eric Morency

Aménageur de la première tranche de la ZAC A 14 créée en octobre 1992, Grand Paris Aménagement étudie actuellement le développement du secteur ouest dit « des Vignes Blanches ».



CHIFFRES-CLÉS ET PROGRAMMATION

- ▶ 19 ha dont la programmation est en cours de calage :
- 50 000 m² SPC de logements (environ 565 logements collectifs et individuels dont 30 % de logements sociaux), une résidence étudiante de 120 unités
- 8 000 m² SPC d'équipements publics (une maison de quartier, une école de 17 classes, un centre de loisirs, un gymnase et une crèche de 32 berceaux)
- 4 600 m² SPC pour une résidence pour personnes âgées non médicalisée
- 14 000 m² SPC pour la réalisation d'un parc d'activités sur 3,3 ha
- ▶ Chiffre d'affaires : environ 65 M€

LES POINTS FORTS

Cette partie de l'opération, de 19 ha, prévoit la réalisation d'activités, de logements et d'équipements publics dans une ambiance fortement paysagée. Cette ZAC mixte présentera une forte variété de typologie de logements.

Du point de vue développement durable, il est prévu la gestion alternative des eaux pluviales et un traitement paysager qualitatif avec jardins en creux infiltrant.

LES DESSERTES

Carrières-sur-Seine est située, dans le département des Yvelines, au bord de la Seine, à 8 km à l'ouest de la Porte Maillot à Paris, à 7 km à l'est de Saint-Germain-en-Laye. Le quartier est desservi par la RD 311 et le RER A (Houilles/Carrières-sur-Seine) ainsi que par la ligne Saint-Lazare du Transilien (lignes J et L).

L'ÉQUIPE MAÎTRISE D'ŒUVRE

N'a pas encore été désignée