

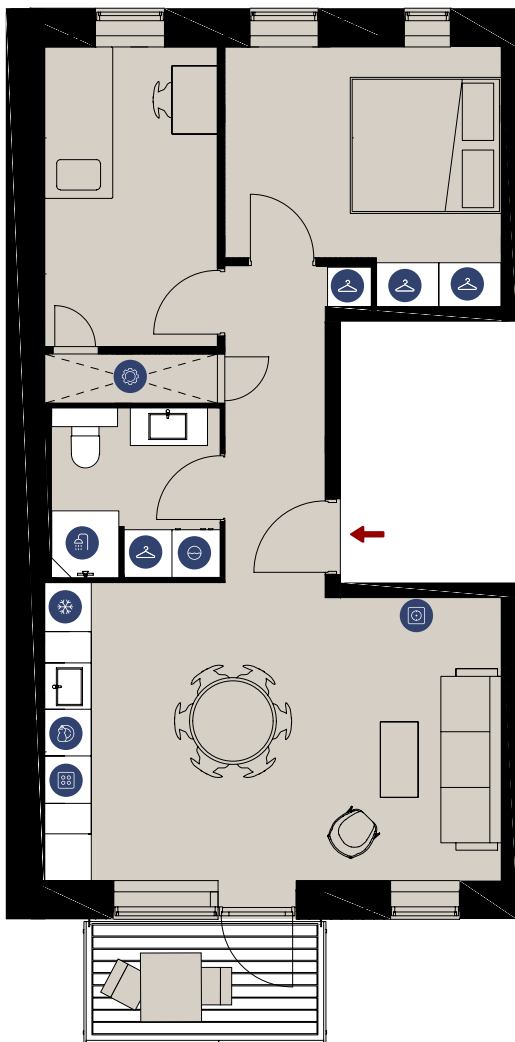


# LERHOLMEN

LEJEBOLIGER I FREMTIDENS FORSTAD



Velkommen til Lerholmen i bydelen Nærheden i Hedehusene. Her er du ideelt placeret med kort afstand til stationen, indkøb, skoler og kollektiv trafik. Ejendommen består af lyse lejligheder med 2-4 værelser, alle med privat altan eller terrasse. Lerholmen byder på et grønt gårdmiljø og et væksthuse, der med sit langbord og hyggelige indretning inviterer til fælles naboarrangementer og private sammenkomster.



## SPORSTRÆDE 37, 3. TH., 2640 HEDEHUSENE

### TYPE 3V-G

<b>BOLIGNR.:</b>	<b>156</b>	<b>ELEVATOR</b>	✓
<b>ETAGE:</b>	<b>3.</b>	<b>DØRTELEFON</b>	✓
<b>ANTAL RUM:</b>	<b>3</b>	<b>FÆLLES VÆKSTHUS</b>	✓
<b>BRUTTOAREAL (M<sup>2</sup>):</b>	<b>81</b>	<b>GULVVARME</b>	✓
<b>ALTAN:</b>	<b>JA</b>	<b>HUSDYR TILLADT</b>	✓
<b>MÅL:</b>	<b>- 1:100</b>	<b>SERVICETEKNIKERE</b>	✓



KØL & FRYS



OPVASK



TEKNIK-SKAKT



TV-STIK



VASKEMASKINE &  
TØRRETUMBLER



BAD



GARDEROBESKAB/  
SKABSPLADS



KOGEPLADE & OVN

### LÆS MERE PÅ LERHOLMEN.DK

Der forbeholdes ret til ændringer og justeringer. Møbler medfølger ikke, men er blot til inspiration. Kontakt udlejningen på tlf. +45 55 55 07 07 eller e-mail [udlejning@balder.dk](mailto:udlejning@balder.dk)

# BALDER

Som beboer hos Balder får du meget mere end en bolig – du får et hjem med plads til livet. På vores ejendomme møder du Balders eget personale, som sørger for, at hjemmet fungerer, som det skal. Vi lægger vægt på at skabe trygge og behagelige rammer for fællesskab og trivsel – med fællesområder og arrangementer, hvor naboer kan mødes. Hos Balder er husdyr som udgangspunkt velkomne, så både to- og firbenede kan føle sig hjemme. Vi glæder os til at byde dig velkommen hjem. Læs mere på [Balder.dk](http://Balder.dk)