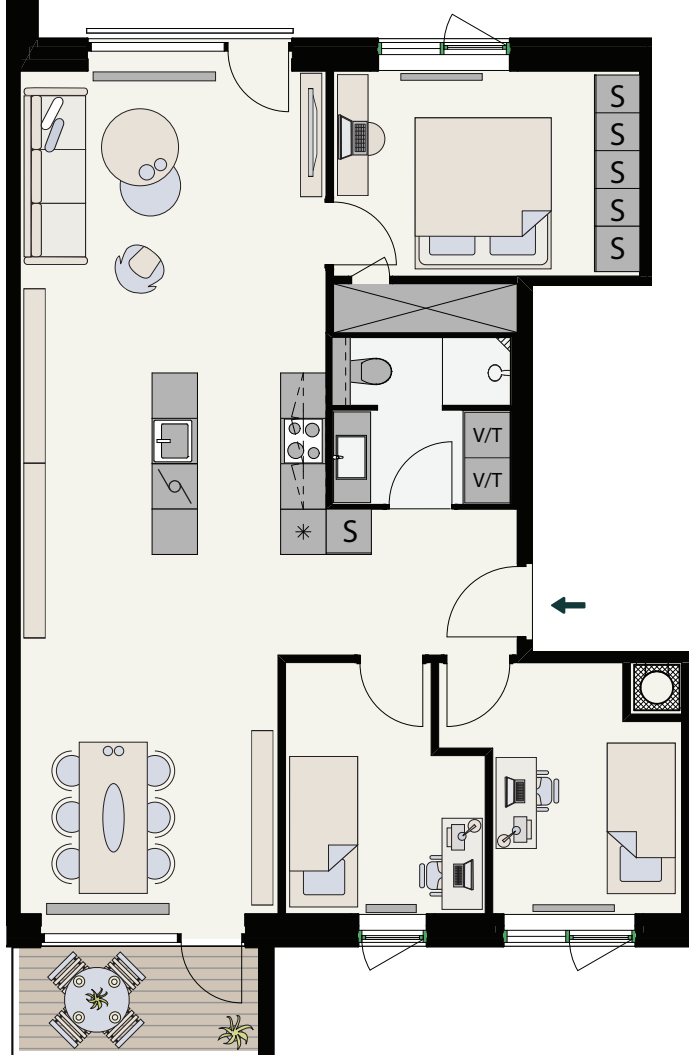




Velkommen til Fælledkanten i Ørestad. En ejendom, som ligger lige på kanten til naturskønne Kalvebod Fælled - deraf navnet. Fælledkanten byder på lyse og velindrettede lejligheder og en stor, fælles tagterrasse. Du har også metroen ganske tæt på, som hurtigt og nemt tager dig til indre by.



1.- 3. sal har fransk altan.



## ELSE ALFELTS VEJ 52A - 58F 2300 KØBENHAVN S

TYPE 4-H-04-05

<b>BOLIGNR.:</b>	49, 51, 53, 55, 57, 59, 61	<b>ELEVATOR</b>	✓
<b>ETAGE:</b>	1.-7. SAL	<b>DØRTELEFON</b>	✓
<b>ANTAL RUM:</b>	4	<b>TAGHAVE</b>	✓
<b>BRUTTOAREAL (M<sup>2</sup>):</b>	108	<b>HUSDYR TILLADT</b>	✓
<b>ALTAN:</b>	JA	<b>SERVICETEKNIKERE</b>	✓
<b>CA. MÅL:</b>	~ 1:100		

 Kogeplade/ovn	 Opvask	 Køl/frys
 Vaskemaskine	 Vaskesøjle	 Indbygget skab
 Tørretumbler	 Teknik skakt	 Radiator
 Elinstallationer		

### LÆS MERE PÅ FÆLLEDKANTEN.DK

Der forbeholdes ret til ændringer og justeringer. Der forekommer variationer i vindues-, altan- og radiatorplacering mellem boliger af samme type. Møbler medfølger ikke, men er blot til inspiration. Kontakt udlejningen på tlf. +45 55 55 07 07 eller e-mail [udlejning@balder.dk](mailto:udlejning@balder.dk)