

Balders Øresund Strandpark ApS
c/o Balder administration
Vesterbrogade 1E, 5
DK-1620 København V

Kundenr. 71076523
Fakturanr. 9202343512
BS-kundenummer 82062170
Udskrevet 08.12.2025
Betalingsdato 05.01.2026

Årsregning for Fjernvarme i perioden 01.12.2024 - 30.11.2025

Forbrug på Øresundsvej 147, - 159, 2300 København S, m.fl.

1 Fjernvarme	447.955,31 kr.
2 Opkrævet aconto for Fjernvarme i perioden 01.12.2024 - 30.11.2025	-510.585,48 kr.
3 Aconto for Fjernvarme i perioden 01.12.2025 - 28.02.2026	124.108,84 kr.
Til betaling senest 05.01.2026	61.478,67 kr.

Denne regning indeholder 25% moms af 49.182,92 og moms i alt 12.295,75 kr.

Selskaberne i HOFOR er med i en momsfællesregistrering, hvor det afregnede CVR nr. er 10073022 tilhørende HOFOR A/S.

På www.hofor.dk kan du se vores leveringsbestemmelser.

Vi passer på dine persondata. Læs mere om, hvordan vi behandler dine oplysninger på www.hofor.dk/persondata.

Du er velkommen til at kontakte Kundeservice på 3395 2301 eller kundeservice@hofor.dk
HOFOR A/S, Ørestads Boulevard 35, 2300 København S, CVR-nr 10073022.



Slip af med rudekuverter og bidrag til en grønnere hverdag

Vær med til at skabe bæredygtige byer – vælg en digital løsning og slip for mere papir fra os.

Tilmeld dig digital post på TastselvService på hofor.dk:

Log på med MitID eller med dit kundenummer. Det står øverst i dette brev.

Modtager du allerede post fra os digitalt, bidrager du allerede til den grønne omstilling.

Tak for dit bidrag.

INDBETALINGSOPLYSNINGER

Følgende betalingsidentifikationsnummer kan benyttes i netbank
+71<010000820621702 +87240126<

PBS-nr.: 01153390 Deb.gr.nr.: 02874
BS-kundenummer: 82062170

Beløb 61.478,67 Betalingsdato 05.01.2026

INFORMATION**Din gennemsnitspris for regningsperioden, ekskl. moms**

Fjernvarme 610,01 kr. pr. MWh
 Gennemsnitsprisen indeholder ikke abonnementer

Afrunding

Priserne pr. enhed på side 3 er afrundet til to decimaler. I momsspecifikationen afrundes beløbene således at totalen stemmer overens med det anførte beløb.

Næste års aconto

Vi har beregnet dine acontobeløb ud fra dit forventede årsforbrug. Der tages forbehold for prisændringer. Dine acontorater er beregnet ud fra følgende forbrug: 436,01 MWh

Betalingsdato		Aconto i alt
05.01.2026	Fjernvarme	124.108,84
07.04.2026	Fjernvarme	124.108,84
06.07.2026	Fjernvarme	124.108,84
05.10.2026	Fjernvarme	124.108,84

Det er dyrt at betale for sent

Modtager vi ikke din betaling til tiden, opkræver vi rykkergebyrer og renter efter renteloven.

Husk os når du flytter

Vi får ikke automatisk besked, når der sker en flytning i vores forsyningsområde.

Det er derfor vigtigt, at du giver os besked senest 4 uger efter du er flyttet.

Er dine målere ikke fjernaflæste, skal vi også have aflæsning af alle målere.

Modtager vi din flyttemeddelelse senere end 4 uger efter fraflytning, opkræver vi et gebyr på 375,00 kr. på din slutopgørelse. Du kan melde flytning til Kundeservice på mail til Kundeservice@hofor.dk, på tlf.nr. 3395 2301 eller på www.hofor.dk.

ÅBNINGSTIDER**Kundeservice - 3395 2301 eller kundeservice@hofor.dk**

Alle henvendelser skal ske på email eller telefon mandag til fredag kl. 08.30 - 14.30.

Selvbetjening

På tastselvservice.dk kan du bl.a. se og betale din regning, følge dit forbrug, melde flytning eller rette i dine kundeoplysninger.

Log ind med dit kundenummer og BS-kundenummer, som du finder på forsiden i øverste højre hjørne. Har du tidligere givet HOFOR dit CPR-nummer kan du også logge ind med MitID.

**TILMELDING TIL
BETALINGSSERVICE****Tilmeld dine regninger fra HOFOR til Betalingsservice**

Tilmeld nemt dine regninger til Betalingsservice på www.tastselvservice.dk

Nederst på side 1 vises de oplysninger du skal bruge for at tilmelde dig.

Husk at tjekke din betalingsoversigt for, om aftalen er blevet oprettet og om regningen betales via Betalingsservice den kommende måned. Gør den det, skal du slette betalingen i netbank, så regningen ikke betales 2 gange.

Betalingsmuligheder:

På www.tastselvservice.dk kan du betale med Dankort eller MobilePay.

DIT FORBRUG

Fjernvarme

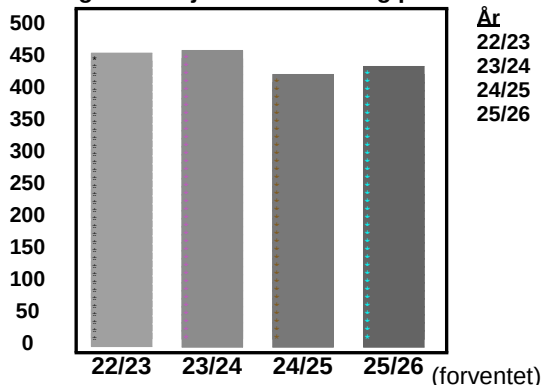
Målnr.	Faktor	Betegnelse	Dato	Aflæsning		Forbrug
530928000			01.12.2024	3.944,18	*Z9	
			30.11.2025	4.366,85	*Z9	422,67 MWh
530928000			01.12.2024	98.282,1	*Z9	
			30.11.2025	107.798,5	*Z9	9.516,4 m3
I alt						422,67 MWh
I alt						9.516,4 m3
*Z9 Fjernaflæst						

SÅDAN ER
DIN REGNING
SAT SAMMEN

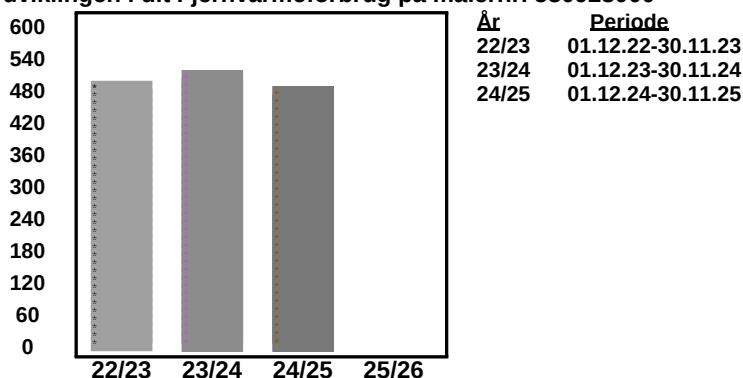
1	Selskab HOFOR Fjernvarme P/S CVR nr. DK26089263				
			Forbrug i alt	Pris pr. enhed	Beløb i kr.
	Fjernvarme energi		422,6700 MWh	574,43 kr.	242.795,32
	CO2-afgift		422,6700 MWh	3,40 kr.	1.436,67
	SO2-afgift		422,6700 MWh	0,11 kr.	47,89
	Energiafgift		422,6700 MWh	16,53 kr.	6.987,60
	Affaldsvarmeafgift		422,6700 MWh	15,53 kr.	6.564,93
	Effekt		550 kW	217,24 kr.	119.481,06
	Afkøling bonus				-18.949,22
	Moms 25% af	358.364,25			89.591,06
	I alt				447.955,31
2	Opkrævet aconto for Fjernvarme i perioden 01.12.2024 - 30.11.2025				
					Beløb i kr.
	Fjernvarme				408.468,40
	Moms 25% af	408.468,40			102.117,08
	I alt				510.585,48
3	Aconto for Fjernvarme i perioden 01.12.2025 - 28.02.2026				
					Beløb i kr.
	Fjernvarme energi				64.803,08
	CO2-afgift				327,01
	SO2-afgift				10,90
	Energiafgift				1.744,04
	Affaldsvarmeafgift				1.635,04
	Effekt				30.767,00
	Moms 25% af	99.287,07			24.821,77
	I alt				124.108,84
	Til betaling senest 05.01.2026				61.478,67

UDVIKLINGEN
I DIT FORBRUG

Udviklingen i dit Fjernvarmeforbrug på målernr. 530928000

UDVIKLINGEN I DIT
FORBRUG OMREGNET
TIL NORMALÅR*

Udviklingen i dit Fjernvarmeforbrug på målernr. 530928000



* Et normalår (forbrug omregnet til 365 dage) bruges til at sammenligne energiforbrug pr. år, da der heri er taget højde for udsving i vejret fra det ene år til det andet. Denne omregning foretages kun, hvis forbrugsperioden er på mindst 300 dage.

STATSAFGIFTER

AFGIFTER

Type	Afgiftstype	Beløb	+ Aconto	- Opkrævet aconto	Statsafgifter i alt
Fjv. vand	CO2-afgift	1.436,67	327,01	-2.961,60	-1.197,92
Fjv. vand	SO2-afgift	47,89	10,90	-98,72	-39,93
Fjv. vand	Energiafgift	6.987,60	1.744,04	-9.872,00	-1.140,36
Fjv. vand	Affaldsvarmeafgift	6.564,93	1.635,04	-9.378,40	-1.178,43
Statsafgifter i alt		15.037,09	3.716,99	-22.310,72	-3.556,64

SPECIFIKATION AF
KORREKTION FOR
AFKØLING

Din korrektion for afkøling* **-18.949,22 kr.**

Måler: 530928000

Din afkøling **-38,19°C**

Afvigelse fra normtal (29,00°C) **-9,19°C**

Regulering per MWh per grad **4,8784 kr.**

Dit fjernvarme energiforbrug **422,67 MWh**

Dit fjernvarme vandforbrug **9.516,4 m3**

***Korrektion for afkøling =**

Afvigelse fra normtal x Regulering pr. MWh pr. grad C x Forbrug af fjernvarmeenergi

Hvis din afkøling afviger mere end 5 grader fra normtallet, regulerer vi din betaling med en bonus eller merudgift. Er afvigelsen mindre end 5 grader, er din betaling uændret.

INFORMATION TIL DIG SOM KUNDE I HOFOR

MILJØDEKLARATION KØBENHAVN (HOFOR) 2024

Tabellen herunder viser et gennemsnit for emissionerne og brændselssammensætningen i fjernvarmeproduktionen i HOFORs forsyningsområde. Miljødeklarationen er baseret på tallene for 2024. HOFOR producerer og leverer 85% CO₂-neutral fjernvarme, og rangerer i "grøn" kategori efter Energistyrelsens grænseværdier ved 200%-metoden. Du kan se vores fjernvarmedeklaration og læse mere på www.hofor.dk/miljoe.

Emissioner til luft

CO ₂ (Kuldioxid - drivhusgas)	39,3	g/kWh
CH ₄ (Metan - drivhusgas)	8,3	mg/kWh
N ₂ O (Lattergas - drivhusgas)	1,8	mg/kWh
Drivhusgasser i alt (CO ₂ -ækvivalenter)	40,1	g/kWh
SO ₂ (Svovldioxid)	18,1	mg/kWh
NO _x (Kvælstofilter)	94,7	mg/kWh
CO (Kulilte)	59,1	mg/kWh
NMVOC (Uforbrændte kulbrinter)	7,9	mg/kWh
Partikler	6,9	mg/kWh

Brændselssammensætning

Kul	0,0	g/kWh
Fuelolie	0,0	g/kWh
Gasolie	0,9	g/kWh
Naturgas	4,1	g/kWh
Affald fossil andel	16,2	g/kWh
Træpiller	40,7	g/kWh
Flis	51,1	g/kWh
Halm	3,4	g/kWh
Biolie	0,0	g/kWh
Biogas	0,4	g/kWh
Affald CO ₂ -neutral andel	32,9	g/kWh

SPARERÅD

Du kan finde vores gode spareråd på www.hofor.dk/privat/spar-penge/.

Du kan også finde information om fjernvarme, energiforbrug, mulige energiforbedringer m.m. på Energistyrelsens hjemmeside, www.spareenergi.dk

KLAGEINSTANSER

Ønsker du at klage over en regning, et gebyr eller andet relateret til vores håndtering af din sag eller vores arbejde, kan du skrive til kundeservice@hofor.dk.
Klager vedrørende tvister med fjernvarmeselskabet indbringes for Ankenævnet for Energiområdet. www.energianke.dk.

Klager af lovgivningsmæssige eller principiel karakter skal indgives til Forsyningstilsynet, www.forsyningstilsynet.dk

Ændringer i leveringsbestemmelser

HOFOR Fjernvarme har opdateret leverings- og tekniske bestemmelser.

Vi ændrer bl.a.:

- Bestemmelser om kundens forpligtelser for at aftage fjernvarme, samt for hvordan en fjernvarmeaftale kan opsiges.
- Kommunikation mellem HOFOR og kunderne vil som udgangspunkt foregå digitalt. Kunderne er derfor forpligtet til at opdatere kontaktoplysninger på Tastselvservice.dk eller på mail til kundeservice@hofor.dk.
- HOFOR får mulighed for at begrænse eller afbryde fjernvarmeforsyningen, hvis HOFOR konstaterer energispild hos en kunde, fx hvis høj returtemperatur hos kunden betyder, at HOFOR ikke kan forsyne andre kunder i området.
- HOFOR planlægger over en 10-årig periode gradvist at sænke fremløbstemperaturen i fjernvarmenettet, så den i 2033 vil være 65°C på normale dage og 75°C på de koldeste dage.

Se mere om dette og andre ændringer på www.hofor.dk/leveringsbestemmelser.